

UZNESENIA Č. 1/2018
ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
OBCE KÚTY
zo dňa 15.02.2018

A)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

B)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1 v zmysle vnútorného predpisu č. 1/2011 o zásadách rozpočtového hospodárenia obce podľa prílohy:

Bežné príjmy:	70.089,81 EUR	Bežné výdavky:	70.089,81 EUR
Kapitálové príjmy:		Kapitálové výdavky:	
Fin.príjmové operácie:		Fin. výdavkové operácie:	
Príjmy celkom:	70.089,81 EUR	Výdavky celkom:	70.089,81 EUR

Celkový upravený rozpočet obce:

Bežné príjmy:	2.319.749,81 EUR	Bežné výdavky:	2.194.549,81 EUR
Kapitálové príjmy:	469.600,- EUR	Kapitálové výdavky:	1.069.600,- EUR
Finančné operácie:	600.000,- EUR	Finančné operácie:	125.200,- EUR
Príjmy celkom:	3.389.349,81 EUR	Výdavky celkom:	3.389.349,81 EUR

Bežné transfery:

47.355,- EUR	OÚ Trnava - navýšenie PK na základe Eduzberu
5.250,- EUR	OÚ Trnava - Lyžiarske kurzy
2.520,- EUR	OÚ Trnava – Asistent učiteľa
5.030,- EUR	OÚ Trnava – Vzdelávacie poukazy
5.400,- EUR	OÚ Trnava – Škola v prírode
47,04 EUR	ÚPSVR – pozastavené rod.prídavky
2.298,78 EUR	UPSVR – pracovníci podľa § 50j
588,11 EUR	UPSVR – prac. podľa §54
172,67 EUR	Cestná doprava
1.319,01 EUR	REGOB
109,20 EUR	Register adries

C)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu:

Bežné príjmy:		Bežné výdavky:	
Kapitálové príjmy:		Kapitálové výdavky:	55.536,82 EUR
Fin.príjmové operácie:	55.536,82 EUR	Fin.výdavkové operácie:	
Príjmy celkom:	55.536,82 EUR	Výdavky celkom:	55.536,82 EUR

Celkový upravený rozpočet obce:

Bežné príjmy:	2.319.749,81 EUR	Bežné výdavky:	2.194.549,81 EUR
Kapitálové príjmy:	469.600,- EUR	Kapitálové výdavky:	1.125.136,82 EUR
Finančné operácie:	655.536,82 EUR	Finančné operácie:	125.200,- EUR
Príjmy celkom:	3.444.886,63 EUR	Výdavky celkom:	3.444.886,63 EUR

Príjmové finančné operácie (55 536,82) : nevyčerpaný rezervný fond
Kapitálové výdavky (55 536,82): 0451 – miestne komunikácie, chodníky

D)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu, nevyčerpaných k 31.12.2017 na miestne komunikácie a chodníky.

E)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje na základe predložených žiadostí poskytnutie dotácie Futbalovému klubu TJ Kúty vo výške 14.700,- EUR, Združeniu rodičovskej rady pri Materskej škole v Kútoch vo výške 1.000,- EUR, občianskemu združeniu Rada školy pri Základnej škole Andreja Radlinského v Kútoch vo výške 1.000,- EUR, neziskovej organizácii Nezábudka Kúty, n. o. vo výške 1.000,- EUR, Základnej organizácii Slovenského zväzu telesne postihnutých Kúty vo výške 400,- EUR, Združeniu nevidiacich a slabozrakých Senica a Skalica vo výške 150,- EUR, Základnej organizácii Jednoty dôchodcov Kúty vo výške 1.200,- EUR, Slovenskému červenému krížu, územnému spolku Senica vo výške 1.000,- EUR, občianskemu združeniu Charon Paintball Team vo výške 300,- EUR, Miestnej organizácii Slovenského rybárskeho zväzu vo výške 1.800,- EUR, občianskemu združeniu Siget Team Kúty vo výške 500,- EUR, Stolnoteniseovému klubu Propria Kúty vo výške 3.000,- EUR, Poľovníckemu združeniu Kúty vo výške 1.500,- EUR, občianskemu združeniu Pjekné Mjestečko vo výške 1.700,- EUR, občianskemu združeniu Naťaťo vo výške 1.200,- EUR, Rímskokatolíckej cirkvi, farnosti Kúty vo výške 400,- EUR, športovému klubu Natural Body Fitness vo výške 500,- EUR a Domovu sociálnych služieb a zariadeniu pre seniorov Senica vo výške 500,- EUR.

F)

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje poskytnutie finančného príspevku žiadateľke Emílii Slováčkovej, Kollárova 727/53, Kúty v zmysle žiadosti zo dňa 12.01.2018.

Predsedyňa finančnej komisie predložila ďalšiu žiadosť o finančný príspevok p. Andreja Trubirohu – na rehabilitačný pobyt v Adeli Medical Centre a navrhla finančný príspevok v sume 1.000,- EUR.

G)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje poskytnutie finančného príspevku vo výške 1.000,- EUR žiadateľovi Andrejovi Trubirohovi, Za školou 692/43, Kúty v zmysle žiadosti zo dňa 12.01.2018.

H)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vykonanie prípravných krokov - obstaranie znaleckého posudku, geometrického plánu a podobne k nepeňažnému vkladu obce do obchodnej spoločnosti Obecný podnik Kúty, s. r. o.

I)

Obecné zastupiteľstvo v nadväznosti na uznesenie č. 6/2017-U zo dňa 14.12.2017 schvaľuje prevod vlastníckeho práva k dielu 1 o výmere 30 m² z pôvodného pozemku parc. č. 1827/11, druh ostatné plochy, výmera 3721 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 7212 podľa geometrického plánu č. 240-241-214-98 zo dňa 24.07.1998, vyhotoveného Geodézia Bratislava a.s. kupujúcemu Semont s. r. o., Bratislavská 270, Kúty, IČO: 36 222 208 za kúpnu cenu 20,- EUR za meter štvorcový pozemkov, tzn. za celkovú kúpnu cenu 600,- EUR.

J)

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje predaj pozemku na Športovej ulici žiadateľke Anne Jaborníkovej, Záhorácka 91, Malacky v zmysle žiadosti zo dňa 12.12.2017.

K)

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje prenájom časti pozemku parc. č. 1210/7 žiadateľovi Bc. Davidovi Galbovi, Za zbrojnicou 1675/14, Kúty v zmysle žiadosti zo dňa 05.02.2018.

L)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje výšku poplatkov na čiastočnú úhradu nákladov v Centre voľného času v zmysle predloženého návrhu.

M)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje termín zápisu do 1. ročníka Základnej školy Andreja Radlinského v Kútoch na 21.04.2018.

N)

Obecné zastupiteľstvo poveruje obecný úrad vykonať prieskum trhu na zabezpečenie integrovanej dopravy v obci v zmysle predloženého návrhu.

O)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzavretie nájomnej zmluvy s prenajímateľom Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, Bratislava, IČO: 31364501 v zmysle predloženého návrhu zmluvy.

V Kútoch, 16.02.2018

Ing. Branislav Vávra
starosta obce

UZNESENIA Č. 2/2018
ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
OBCE KÚTY
zo dňa 05.03.2018

A)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

B)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemku na Železničiarkej ulici určeného na výstavbu troch bytových domov, a to vrátane projektovej dokumentácie, pričom nadobúdateľ bude povinný vybudovať inžinierske siete, miestnu komunikáciu a parkovacie plochy, minimálna kúpna cena bude stanovená na sumu 230.000,- EUR, zábezpeka do obchodnej verejnej súťaže bude stanovená na sumu 23.000,- EUR (tzn. 10 % z minimálnej kúpnej ceny), uchádzači budú povinní predložiť referencie o obdobných stavbách v minulosti a v kúpnej zmluve s úspešným uchádzačom bude dohodnutý záväzok zrealizovať výstavbu bytových domov spolu s miestnou komunikáciou a inžinierskymi sieťami do troch rokov odo dňa povolenia vkladu vlastníckeho práva v prospech úspešného uchádzača.

C)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom časti pozemku parc. č. 1210/7 na obdobie 10 rokov s nájomným vo výške minimálne 3,- EUR za meter štvorcový pozemkov za rok.

D)

Obecné zastupiteľstvo deleguje ako zástupcov obce do rady školského zariadenia pri Centre voľného času Kúty Hanu Farkašovou, Hlboká cesta 516, Kúty, Jozefa Kocha, Štefánikova 1136, Kúty, Martinu Riškovú, Štefánikova 1092, Kúty a Janu Dvorákovú, Štefánikova 1282, Kúty.

E)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prípravu a podanie projektu na vybudovanie garáží pre potreby Dobrovoľného hasičského zboru obce Kúty, projektu „Osvetlenie priechodu pre chodcov v obci Kúty“ a projektov na získanie dotácie z Ministerstva financií SR a schvaľuje spolufinancovanie jednotlivých projektov podľa podmienok stanovených poskytovateľom dotácie.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje spolufinancovanie projektu „Osvetlenie priechodov pre chodcov v obci Kúty“ vo výške 5% z celkových predpokladaných výdavkov na projekt vo výške 19 517,63 € s DPH, pričom spolufinancovanie obce Kúty z vlastných zdrojov vo výške 5 % predstavuje 975,88 € s DPH a poskytnutá výška dotácie bude vo výške 18 541,75 €.

Projekt sa viaže k Výzve číslo I. PPZ 2018 na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie z rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra SR - s účelom: podpora činností súvisiacich s bezpečnosťou cestnej premávky podľa § 2 písm. e) zákona č. 526/2010 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva vnútra Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov.

F)

Obecné zastupiteľstvo mení uznesenie obecného zastupiteľstva č. 1/2017-L zo dňa 16.02.2017 v časti bodu 5 tak, že pôvodné znenie bodu 5 sa nahrádza novým znením: 5. v lokalite 2 Dr Héseka sa navrhujú dve miestne komunikácie súbežne s Továrenskou a Štefánikovou ulicou.

G)

Obecné zastupiteľstvo ruší uznesenie č. 1/2018-H zo dňa 15.02.2018. Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že v prípade prevodu vlastníckeho práva k budove šatní na futbalovom štadióne so súpisným číslom 419 a novovytvorených pozemkov parc. č. 1210/4, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 240 m², parc. č. 1210/15, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 483 m² a parc. č. 210/16, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 367 m², ktoré vznikli geometrickým plánom č. 6/2018 zo dňa 13.02.2018 vyhotoveným Mario Antálek, geodetické práce, Brodské, IČO: 34 787 291 na Obecný podnik Kúty, s. r. o. ide v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov o dôvod hodný osobitného zreteľa, keďže nadobúdateľ je obchodnou spoločnosťou vytvorenou obcou na zabezpečovanie verejnoprospešných služieb a vykonávanie podnikateľskej činnosti, v nehnuteľnostiach má obec zámer vytvoriť športovo-relaxačné centrum, ktoré bude slúžiť pre potreby obyvateľov obce a obecný podnik Kúty bude zabezpečovať rekonštrukciu budovy na uvedený účel a zabezpečovať v nej vykonávanie podnikateľskej činnosti.

H)

Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že v prípade žiadosti žiadateľky Dagmar Šimkovej, Za školou 1361/3, Kúty o odkúpenie pozemku registra „E“ - parc. č. 340, druh orná pôda, výmera 42 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 7222 ide v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov o dôvod hodný osobitného zreteľa, keďže žiadateľka si vysporiadava pozemok pod svojím rodinným domom na účel súvisiaci s bývaním, vzhľadom na charakter a umiestnenie pozemku nie je predpoklad, že by o dotknutý pozemok mal záujem iný záujemca a obec tento pozemok nevyužíva pre svoje potreby.

V Kútoch, 06.03.2018

Ing. Branislav Vávra
starosta obce

UZNESENIA Č. 3/2018
ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
OBCE KÚTY
zo dňa 26.04.2018

A)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

B)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje záverečný účet obce za rok 2017 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje schodok rozpočtu v sume 101.233,72 EUR zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, upravený o nevyčerpané prostriedky zo štátneho rozpočtu a podľa osobitných predpisov v sume 4.306,- EUR v rozpočtovom roku 2017 vysporiadať z finančných operácií 105.539,72 EUR.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje schodok rozpočtu podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov upraviť – zvýšiť o nevyčerpané prostriedky zo štátneho rozpočtu účelovo určené na bežné výdavky poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku v sume 4.306,- EUR

- na prenesený výkon štátnej správy v oblasti školstva v sume 1.900,- EUR,
- príspevok pre 5-ročné deti materskej školy v sume 2.404,- EUR,
- stravné pre deti v hmotnej núdzi v sume 2,- EUR.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zostatok finančných operácií podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume 5.639,96 EUR použiť na tvorbu rezervného fondu v sume 5.639,96 EUR; na základe uvedených skutočností schvaľuje skutočnú tvorbu rezervného fondu za rok 2017 vo výške 5.639,96 EUR.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2017.

C)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie prostriedkov rezervného fondu vo výške 5.639,96 EUR na vybudovanie verejného osvetlenia v IBV Na Cihlách.

D)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3 v zmysle vnútorného predpisu č. 1/2011 o zásadách rozpočtového hospodárenia obce podľa prílohy:

Bežné príjmy:	83.040,24 EUR	Bežné výdavky:	83.040,24 EUR
Kapitálové príjmy:		Kapitálové výdavky:	
<u>Fin.príjmové operácie:</u>		<u>Fin. výdavkové operácie:</u>	
Príjmy celkom:	83.040,24 EUR	Výdavky celkom:	83.040,24 EUR
Celkový upravený rozpočet obce:			
Bežné príjmy:	2.402.790,05 EUR	Bežné výdavky:	2.277.590,05 EUR
Kapitálové príjmy:	469.600,- EUR	Kapitálové výdavky:	1.125.136,82 EUR
<u>Finančné operácie:</u>	<u>655.536,82 EUR</u>	<u>Finančné operácie:</u>	<u>125.200,- EUR</u>
Príjmy celkom:	3.527.926,87 EUR	Výdavky celkom:	3.527.926,87 EUR

Bežné transfery: 14.040,24 EUR

118,40 EUR ÚPSVaR – pozastavené rodinné prídavky

6.756,39 EUR ÚPSVaR – pracovníci podľa § 50j

5.989,23 EUR ÚPSVaR – pracovníci podľa § 60 – chránené pracoviská

1.176,22 EUR ÚPSVaR – pracovníci podľa § 54

Stravné v školských jedálňach: 69.000,- EUR

Školská jedáleň pri ZŠ: 50.000,- EUR

Školská jedáleň pri MŠ: 19.000,- EUR

E)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 4 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa prílohy:

Bežné príjmy:		Bežné výdavky:	
Kapitálové príjmy:		Kapitálové výdavky:	5.639,96 EUR
<u>Fin.príjmové operácie:</u>	<u>5.639,96 EUR</u>	<u>Fin. výdavkové operácie:</u>	<u>5.639,96 EUR</u>
Príjmy celkom:	5.639,96 EUR	Výdavky celkom:	5.639,96 EUR

Celkový upravený rozpočet obce:

Bežné príjmy:	2.402.790,05 EUR	Bežné výdavky:	2.277.590,05 EUR
Kapitálové príjmy:	469.600,- EUR	Kapitálové výdavky:	1.130.776,78 EUR
<u>Finančné operácie:</u>	<u>661.176,78 EUR</u>	<u>Finančné operácie:</u>	<u>125.200,- EUR</u>
Príjmy celkom:	3.533.566,83 EUR	Výdavky celkom:	3.533.566,83 EUR

Príjmové finančné operácie (5.639,96 EUR) rezervný fond
Kapitálové výdavky (5.639,96 EUR): 0640 – verejné osvetlenie

F)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o výsledkoch školskej inšpekcie v Základnej škole Andreja Radlinského bez pripomienok.

G)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o hospodárení Základnej školy Andreja Radlinského za rok 2017 bez pripomienok.

H)

Obecné zastupiteľstvo v nadväznosti na uznesenie č. 2/2018-G zo dňa 05.03.2018 schvaľuje odpredaj budovy šatní na futbalovom štadióne so súpisným číslom 419 a novovytvorených pozemkov parc. č. 1210/4, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 240 m², parc. č. 1210/15, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 483 m² a parc. č. 210/16, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 367 m², ktoré vznikli geometrickým plánom č. 6/2018 zo dňa 13.02.2018 vyhotoveným Mario Antálek, geodetické práce, Brodské, IČO: 34 787 291 z pôvodných pozemkov parc. č. 1210/4 a parc. č. 1210/11, zapísaných na liste vlastníctva č. 2092, katastrálne územie Kúty, obec Kúty, okres Senica na Obecný podnik Kúty, s. r. o. Nám. Radlinského 981, Kúty, IČO: 47462094 za celkovú kúpnu cenu 10.000,- EUR.

I)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prenájom časti pozemkov parc. č. 1811 a parc. č. 1812, zapísaných na liste vlastníctva č. 589, katastrálne územie Kúty obec Kúty, okres Senica v celkovej výmere 500 m² od vlastníkov Evy Plišňákovej, Kúty a Ing. Jany Dresslerovej, Modra na dobu 5 rokov za nájomné vo výške 3,- EUR za meter štvorcový pozemkov za rok.

J)

Obecné zastupiteľstvo v nadväznosti na uznesenie č. 2/2018-H zo dňa 05.03.2018 schvaľuje odpredaj pozemku registra „E“ - parc. č. 340, druh orná pôda, výmera 242 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 7222, katastrálne územie Kúty, obec Kúty, okres Senica kupujúcej Dagmar Šimková, Za školou 1361/3, Kúty za kúpnu cenu 20,- EUR za meter štvorcový pozemkov, tzn. za celkovú kúpnu cenu 4.840,- EUR.

K)

Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že v prípade žiadosti žiadateľa Andreja Palkoviča, Brnenská 627/100, Kúty o odkúpenie časti pozemku parc. č. 1827/26 o výmere 9 m² a časti pozemku parc. č. 1827/8 o výmere 22 m², ide v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov o dôvod hodný osobitného zreteľa, keďže žiadateľ si vysporiadať pozemok v blízkosti svojho rodinného domu, pozemok dlhodobo užíva ako svoj vlastný, vzhľadom na charakter a umiestnenie pozemku nie je predpoklad, že by o dotknutý pozemok mal záujem iný záujemca a obec tento pozemok nevyužíva pre svoje potreby.

L)

Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že v prípade žiadosti Miestnej organizácie Slovenského rybárskeho zväzu v Kútoch o prenájom pozemku na mieste zrekultivovanej skládky odpadov, na ktorom sa nachádza vodná plocha, ide o dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, keďže na pozemku, o ktorého prenájom ide, sa nachádza vodná plocha štrkoviska, brehová zeleň, prístupová komunikácia a príslušné neudržiavané a nevyužívané plochy, obec na pozemku nemá vlastné investičné zámery, žiadateľ prejavil záujem zabezpečiť na vlastné náklady úpravu vodnej plochy, aby bola vhodná na rybolov a zveľaďiť okolie štrkoviska, pričom aktivitami žiadateľa by došlo k zveľadeniu pozemku a jeho využitiu pre verejnoprospešné účely, pozemok by naďalej ostal voľne prístupný pre obyvateľov obce.

M)

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje prenájom častí pozemkov parc. č. 1827/5 a parc. č. 6345 pre reklamné stavby v zmysle žiadosti obchodnej spoločnosti Nubium, s. r. o., Trenčianska 55, Bratislava zo dňa 07.03.2018.

N)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť Všeobecnej úverovej banky, a.s., Mlynské nivy 1, Bratislava o predĺženie doby nájmu nebytového priestoru na prízemí budovy obecného úradu na Nám. Radlinského 981 v Kútoch a poveruje starostu obce rokovaním o podmienkach nájmu.

O)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje doplnenie uznesenia č. 1/2017-M zo dňa 16.02.2017 tak, že sa dopĺňa účelu použitia úveru poskytnutého Všeobecnou úverovou bankou, a. s. na úhradu ďalších kapitálových výdavkov obce na vybudovanie verejného osvetlenia v IBV Na Cihlách, na odstránenie havarijného stavu kanalizačnej prípojky v základnej škole, na výkupy pozemkov a na budovanie miestnych komunikácií a chodníkov.

P)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podanie žiadosti o dotáciu na výsadbu zelene v intraviláne obce na Slovenskú agentúru životného prostredia a schvaľuje spolufinancovanie projektu podľa podmienok poskytovateľa dotácie.

V Kútoch, 27.04.2018

Ing. Branislav Vávra
starosta obce

UZNESENIA Č. 4/2018
ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
OBCE KÚTY
zo dňa 25.07.2018

A)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

B)

Obecné zastupiteľstvo pre voľby do orgánov samosprávy obcí 2018 určuje pre obec Kúty jeden volebný obvod, určuje zloženie obecného zastupiteľstva v počte 9 poslancov a schvaľuje úväzok starostu obce v ďalšom funkčnom období vo výške 100 %, tzn. plný pracovný úväzok.

C)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie výročnú správu neziskovej organizácie Nezábudka Kúty, n. o. v predložennom znení bez pripomienok.

D)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzavretie dodatku k zmluve o výpožičke zo dňa 17.07.2006, ktorou doplní predmet výpožičky o prístavbu „Zariadenie pre seniorov v Kútoch“ na ulici Dr. Štefana Heska.

E)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh na organizáciu v Materskej škole v Kútoch v školskom roku 2018/2019 v predložennom znení bez pripomienok.

F)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vytvorenie 4. oddelenia školského klubu detí pri Základnej škole Andreja Radlinského v Kútoch v zmysle predloženej žiadosti zo dňa 12.06.2018.

G)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje navýšenie kapitálových výdavkov pre Základnú umeleckú školu v Kútoch o sumu 3.000,- EUR na obstaranie ozvučovacej aparatury v zmysle predloženej žiadosti zo dňa 04.06.2018.

H)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 5 v zmysle vnútorného predpisu č. 1/2011 o zásadách rozpočtového hospodárenia obce podľa prílohy:

Bežné príjmy:	12.143,08 EUR	Bežné výdavky:	12.143,08 EUR
Kapitálové príjmy:	10.800,- EUR	Kapitálové výdavky:	10.800,- EUR
<u>Fin.príjmové operácie:</u>		<u>Fin. výdavkové operácie:</u>	
Príjmy celkom:	22.943,08 EUR	Výdavky celkom:	22.943,08 EUR
Celkový upravený rozpočet obce:			
Bežné príjmy:	2.414.933,13 EUR	Bežné výdavky:	2.289.733,13 EUR
Kapitálové príjmy:	480.400,- EUR	Kapitálové výdavky:	1.141.576,78 EUR
<u>Finančné operácie:</u>	<u>661.176,78 EUR</u>	<u>Finančné operácie:</u>	<u>125.200,- EUR</u>
Príjmy celkom:	3.556.509,91 EUR	Výdavky celkom:	3.556.509,91 EUR

Bežné transfery: 12.143,08 EUR

4.200,- EUR OU Trnava – asistent učiteľa
- 1.400,- EUR OU Trnava – vrátenie časti dotácie Škola v prírode
172,67 EUR MDV SR – cestná doprava
142,08 EUR ÚPSVaR – pozastavené rodinné prídavky
7.852,11 EUR ÚPSVaR – pracovníci podľa § 60 – chránené pracoviská
1.176,22 EUR ÚPSVaR – pracovníci podľa § 54

Kapitálové transfery: 10.800,- EUR

MF SR – vybudovanie zberného dvora – obytný kontajner

I)

Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu úpravou rozpočtu obce na rok 2018 v zmysle schválených žiadostí Základnej umeleckej školy v Kútoch a Materskej školy v Kútoch podľa skutočných vyčíslených nákladov.

J)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2018 v zmysle predloženého návrhu bez pripomienok.

K)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje poskytnutie finančného príspevku Domovu sociálnych služieb a zariadeniu pre seniorov Senica na zabezpečenie financovania sociálnej a zdravotnej starostlivosti pre obyvateľa obce Jána Nývltu v sume 1.000,- EUR.

L)

Obecné zastupiteľstvo mení uznesenie č. 1/2018-I zo dňa 15.02.2018 tak, že schvaľuje prevod vlastníckeho práva k novovytvorenému pozemku parc. č. 1827/207 (diel 1), druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 42 m² z pôvodného pozemku parc. č. 1827/11, druh ostatné plochy, výmera 3721 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 7212 podľa geometrického plánu č. 2/2018 zo dňa 08.01.2018, vyhotoveného Mario Antálek, geodetické práce, Brodské, IČO: 34 787 291 kupujúcemu Semont s. r. o., Bratislavská 270, Kúty, IČO: 36 222 208 za kúpnu cenu 20,- EUR za meter štvorcový pozemkov, tzn. za celkovú kúpnu cenu 840,- EUR.

M)

Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že v prípade žiadosti žiadateľky Ľubice Polákovej, Bratislavská 39, Kúty o odkúpenie spoluvlastníckych podielov na pozemkoch zapísaných na listoch vlastníctva č. 1121, č. 1122, č. 1123 a č. 1125 ide v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov o dôvod hodný osobitného zreteľa, keďže žiadateľka si vysporiadava pozemky v bezprostrednej blízkosti svojho rodinného domu, pod rodinným domom, vo dvore a v príľahlej záhrade, pozemky dlhodobo užíva ako svoje vlastné, v minulosti boli vlastníctvom jej tety, vzhľadom na charakter a umiestnenie pozemkov nie je predpoklad, že by o dotknuté pozemky mal záujem iný záujemca a obec tieto pozemky nevyužíva pre svoje potreby.

N)

Obecné zastupiteľstvo v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov v nadväznosti na uznesenie č. 3/2018-L zo dňa 26.04.2018 schvaľuje prenájom pozemku parc. č. 6687/49, druh vodné plochy, výmera 8124 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 2092 Miestnej organizácii Slovenského rybárskeho zväzu v Kútoch na dobu určitú, do 30.06.2045 za nájomné 1,- EUR ročne za každý, aj začatý kalendárny rok.

O)

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje prenájom pozemku na cintoríne obchodnej spoločnosti DARAPOL, s. r. o., J. Kráľa 2591, Čadca v zmysle žiadosti zo dňa 01.05.2018.

P)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje výsledky obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce na Bratislavskej ulici č. 1703 a schvaľuje uzavretie nájomnej zmluvy s úspešným uchádzačom v obchodnej verejnej súťaži MVDr. Pavlom Klasom, č. 134, Malé Leváre.

R)

Obecné zastupiteľstvo v nadväznosti na uznesenie č. 3/2018-K zo dňa 26.04.2018 schvaľuje predaj časti pozemku o výmere 9 m² z pozemku registra „E“- parc. č. 1827/26, druh ostatné plochy, výmera 298 m² zapísaného na liste vlastníctva č. 7212 a časti pozemku o výmere 22 m² z pozemku registra „E“ - parc. č. 1827/8, druh ostatné plochy, výmera 349 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 7212, katastrálne územie Kúty, obec Kúty kupujúcemu: Andrej Palkovič, Brnenská 627/100, Kúty za kúpnu cenu 20,- EUR za meter štvorcový pozemkov, tzn. za celkovú kúpnu cenu 620,- EUR.

S)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu termínu zasadnutia obecného zastupiteľstva z 20.09.2018 na 25.10.2018.

T)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzavretie zmluvy o zabezpečení hromadnej dopravy v obci Kúty so spoločnosťou RASKA tour, s. r. o., Športová 607, Veľké Leváre na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 6 mesiacov a cenou za 1 km vo výške 1,30 EUR bez DPH. Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu úpravou rozpočtu obce na rok 2018 podľa skutočných nákladov na financovanie hromadnej dopravy.

U)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vybudovanie vedenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie na Železničiarскеj ulici v lokalite plánovanej výstavby troch bytových domov.

V)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje aktualizovaný komunitný plán sociálnych služieb obce Kúty na roky 2016 – 2021 v predloženej verzii bez pripomienok.

Z)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť Všeobecnej úverovej banky, a. s. o prenájom nebytových priestorov pre umiestnenie bankomatu a poveruje starostu obce rokováním o podmienkach nájomného vzťahu.

V Kútoch, 26.07.2018

Ing. Branislav Vávra
starosta obce

UZNESENIA Č. 5/2018
ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
OBCE KÚTY
zo dňa 25.10.2018

A)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

B)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 6 v zmysle vnútorného predpisu č. 1/2011 o zásadách rozpočtového hospodárenia obce podľa prílohy:

Bežné príjmy:	12.028,74 EUR	Bežné výdavky:	12.028,74 EUR
Kapitálové príjmy:		Kapitálové výdavky:	
Fin.príjmové operácie:		Fin. výdavkové operácie:	
Príjmy celkom:	12.028,74 EUR	Výdavky celkom:	12.028,74 EUR

Celkový upravený rozpočet obce:

Bežné príjmy:	2.426.961,87 EUR	Bežné výdavky:	2.301.761,87 EUR
Kapitálové príjmy:	480.400,- EUR	Kapitálové výdavky:	1.141.576,78 EUR
Finančné operácie:	661.176,78 EUR	Finančné operácie:	125.200,- EUR
Príjmy celkom:	3.568.538,65 EUR	Výdavky celkom:	3.568.538,65 EUR

Bežné transfery: 12.028,74 EUR

3.360,- EUR OU Trnava – asistent učiteľa

146,- EUR OU Trnava – učebnice

8.522,74 EUR ÚPSVaR – pracovníci podľa § 60 – chránené pracoviská

C)

Obecné zastupiteľstvo v zmysle § 14 ods. 2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 7 – povoľuje prekročenie schválených výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov.

Obecné zastupiteľstvo poveruje rozpočtovým opatrením č. 8 starostu obce vykonať zmeny rozpočtu – presun finančných prostriedkov v rámci funkčnej a ekonomickej klasifikácie s tým, že upravený rozpočet schválený obecným zastupiteľstvom zostane nezmenený v príjmovej a výdavkovej časti.

D)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje programový rozpočet a rozpočet obce podľa funkčnej a ekonomickej klasifikácie na rok 2019 v predloženom znení bez pripomienok.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie viacročný rozpočet obce na roky 2020 a 2021.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu rozpočtu obce na rok 2019.

E)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh dodatku č. 2 k všeobecne záväznému nariadeniu č. 1/2010 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce v predloženom znení bez pripomienok.

F)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh dodatku č. 2 k všeobecne záväznému nariadeniu č. 2/2007 o udržiavaní čistoty, o ochrane životného prostredia a zelene a o zimnej údržbe miestnych komunikácií, chodníkov a iných verejných priestranstiev v obci v predloženom znení bez pripomienok.

G)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vyhlásenie obchodnej verejnej súťaží na odpredaj pozemku na Železničiarkej ulici určeného na výstavbu troch bytových domov, a to vrátane projektovej dokumentácie, pričom nadobúdateľ bude povinný vybudovať inžinierske siete, miestnu komunikáciu a parkovacie plochy a 3 bytové domy. Minimálna kúpna cena bude stanovená na sumu 240.000,- EUR s možnosťou úhrady formou splátok po 60.000,- EUR (v štyroch splátkach). Zábezpeka do obchodnej verejnej súťaže bude stanovená na sumu 24.000,- EUR (tzn. 10 % z minimálnej kúpnej ceny), uchádzači budú povinní predložiť referencie o obdobných stavbách v minulosti a v kúpnej zmluve s úspešným uchádzačom bude dohodnutý záväzok zrealizovať výstavbu bytových domov spolu s miestnou komunikáciou a inžinierskymi sieťami nasledovne : do troch rokov odo dňa povolenia vkladu vlastníckeho práva v prospech úspešného uchádzača - 1 bytový dom vrátane infraštruktúry a inžinierskych sietí a ďalšie 2 bytové domy do päť rokov odo dňa povolenia vkladu vlastníckeho práva v prospech úspešného uchádzača .

H)

Obecné zastupiteľstvo v zmysle ustanovenia § 25 ods. 2 a ods. 4 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve v znení neskorších predpisov určuje zloženie a počet členov Rady školy pri Základnej umeleckej škole v Kútoch tak, že rada školy má 7 členov, z ktorých sú dvaja zvolení zástupcovia pedagogických zamestnancov, jeden zvolený zástupca ostatných zamestnancov, dvaja zvolení zástupcovia rodičov, ktorí nie sú zamestnancami školy a dvaja delegovaní zástupcovia obce ako zriaďovateľa.

Obecné zastupiteľstvo deleguje do rady školy ako zástupcov zriaďovateľa Alenu Valovú, Nová 1191, Kúty a JUDr. Katarínu Filovú, Dr. Štefana Heska 1310, Kúty.

I)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie hodnotiacu správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach Centra voľného času v Kútoch za školský rok 2017/2018.

J)

Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že v prípade prenájmu nebytových priestorov zubnej ambulancie v budove so súpisným číslom 1030 na Štefánikovej ulici ide o dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 9 zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

K)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť Jána Palkoviča, Kollárova 1320, Kúty o odkúpenie pozemku zo dňa 31.08.2018 a poveruje komisiu výstavby, životného prostredia a regionálneho rozvoja prerokovaním žiadosti.

L)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť Ľubice Polákovej, Bratislavská 39, Kúty o odkúpenie pozemkov zo dňa 21.06.2018 a poveruje komisiu výstavby, životného prostredia a regionálneho rozvoja prerokovaním žiadosti.

M)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve obce parc. č. 1827/11, parc. č. 1827/10 a parc. č. 1827/18 v katastrálnom území Kúty v

v prospech oprávneného Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518, predmetom ktorej bude zriadenie vecného bremena „in personam“ spočívajúceho v povinnosti obce strpieť na časti nehnuteľností v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení a strpieť užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.

N)

Obecné zastupiteľstvo v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje uzavretie zámennej zmluvy, predmetom ktorej bude zámena časti pozemku vo vlastníctve obce - dielu 40 o výmere 146 m² z pôvodného pozemku registra „E“ - parc. č. 4998/1, druh orná pôda, výmera 6402 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 2743 za novovytvorené pozemky parc. č. 4962/245, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 72 m², parc. č. 4962/257, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 4 m² a parc. č. 4962/258, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 25 m² podľa geometrického plánu č. 45/2018 zo dňa 30.08.2018, vyhotoveného Mario Antálek, geodetické práce, Brodské, IČO: 34 787 291, za finančnú odplatu vo výške 3,35 EUR za meter štvorcový pozemkov, o ktoré sa znížila výmera pozemkov obce, tzn. za celkovú odplatu 150,75 EUR.

O)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzavretie nájomnej zmluvy so spoločnosťou Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské nivy 1, Bratislava, IČO: 31 320 155 na prenájom nebytových priestorov v budove obecného úradu na Nám. Radlinského 981 v Kútoch v predloženom znení bez pripomienok.

P)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie vzdanie sa členstva Anny Predajňovej a Ľubice Prochádzkovej v komisii školstva a kultúry.

R)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o projekte prístavby materskej školy.

S)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje hodnotu finančného daru, ktorý bude tvoriť cenu starostu obce, v sume 500,- EUR pre oceneného Jakuba Pavelku.

V Kútoch, 26.10.2018

Ing. Branislav Vávra
starosta obce

UZNESENIA Č. 6/2018
ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
OBCE KÚTY
zo dňa 28.11.2018

A)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie výsledky volieb do orgánov samosprávy obce, ktoré sa konali dňa 10.11.2018 tak, ako ich predniesla podpredsedkyňa Miestnej volebnej komisie v Kútoch Mária Székelyová.

B)

Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že novozvolený starosta obce Ing. Branislav Vávra zložil zákonom predpísaný sľub starostu obce.

C)

Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že zvolení poslanci obecného zastupiteľstva zložili zákonom predpísaný sľub poslanca obecného zastupiteľstva: Jakub Pavelka, Ing. Peter Procházka, Juraj Bílek, Martina Rišková, JUDr. Zita Rišková, Juraj Valachovič, Martin Fekete, Bc. Pavel Vávra, Ing. Jakub Rosa, Martin Gutta, Soňa Antálková.

D)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie vystúpenie novozvoleného starostu obce.

E)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vytvorenie mandátovej komisie v zložení podľa predloženého návrhu tak, že členmi mandátovej komisie sú Juraj Bílek a Bc. Pavel Vávra.

F)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vytvorenie návrhovej komisie podľa predloženého návrhu tak, že členmi návrhovej komisie sú JUDr. Zita Rišková a Ing. Peter Procházka.

G)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vytvorenie volebnej komisie podľa predloženého návrhu tak, že členmi volebnej komisie sú Martina Rišková a Martin Gutta.

H)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vytvorenie komisie na ochranu verejného záujmu tak, že členmi komisie na ochranu verejného záujmu sú JUDr. Zita Rišková, Bc. Pavel Vávra a Martin Gutta.

I)

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje zriadenie obecnej rady v obci Kúty.

J)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje nasledovné komisie: komisia finančná a správy obecného majetku, komisia výstavby, životného prostredia a regionálneho rozvoja, komisia zdravotnej a sociálnej starostlivosti, komisia školstva a kultúry, komisia verejného poriadku a požiarnej ochrany a komisia športu a telesnej kultúry.

K)

Obecné zastupiteľstvo poveruje JUDr. Zitu Riškovú na zvolávanie a vedenie zasadnutí obecného zastupiteľstva.

L)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje plat starostu obce Ing. Branislava Vávru ako súčin priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu SR za kalendárny rok 2017 a násobku 2,17, zvýšený o 17 %, tzn. schvaľuje plat starostu vo výške 2.485,- EUR (brutto).

M)

Obecné zastupiteľstvo určuje Martina Guttu a Martinu Polákovú za poslancov, ktorí budú vykonávať obrady.

N)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu Martiny Riškovej o vzdaní sa nároku na odmenu spojenú s funkciou poslanca obecného zastupiteľstva a člena komisie obecného zastupiteľstva.

V Kútoch, 29.11.2018

Ing. Branislav Vávra
starosta obce