

UZNESENIA Č. 1/2017
ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
OBCE KÚTY
zo dňa 16.02.2017

A)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

B)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1 v zmysle vnútorného predpisu č. 1/2011 o zásadách rozpočtového hospodárenia obce podľa prílohy:

Bežné príjmy:	18.093,30 EUR	Bežné výdavky:	18.093,30 EUR
Kapitálové príjmy:		Kapitálové výdavky:	
Fin.príjmové operácie:		Fin. výdavkové operácie:	
Príjmy celkom:	18.093,30 EUR	Výdavky celkom:	18.093,30 EUR

Celkový upravený rozpočet obce:

Bežné príjmy:	2.001.793,30 EUR	Bežné výdavky:	1.949.793,30 EUR
Príjmy celkom:	2.043.093,30 EUR	Výdavky celkom:	2.043.093,30 EUR

Bežné transfery:

7.200,- EUR	OÚ Trnava – lyžiarske kurzy
2.259,- EUR	OÚ Trnava – asistent učiteľa
87,50 EUR	OÚ Trnava – vojnové hroby
42,- EUR	ÚPSVaR – strava HN
1.393,62 EUR	ÚPSVaR – pracovníci podľa § 50j
173,75 EUR	cestná doprava
1.327,26 EUR	REGOB
490,- EUR	register adries
5.120,17 EUR	matrika

C)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje deň konania voľby hlavného kontrolóra obce na 06.04.2017, pričom posledný termín odovzdania prihlášok uchádzačov je 23.03.2017 o 15.00 hod. na obecnom úrade. Obecné zastupiteľstvo určuje pracovný úväzok hlavného kontrolóra obce v rozsahu 30 %.

D)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o výsledku vyhodnotenia projektu prevencie kriminality „Prevenciou k bezpečnejšiemu životu v obci“ a o získaní dotácie vo výške 9.000,- EUR.

E)

Obecné zastupiteľstvo nechvaľuje odpredaj časti pozemku parc. č. 449/1 o výmere 191 m² žiadateľovi Global Medical, s. r. o., Bancíkovej 1/A, Bratislava v zmysle predloženej žiadosti zo dňa 01.02.2017.

F)

Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že v prípade žiadosti žiadateľky Mgr. Beáty Ninisovej, Sokolská 204, Závod o odkúpenie časti pozemkov parc. č. 5168, parc. č. 5258/3 a parc. č. 5266/2 ide v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov o dôvod hodný osobitného zreteľa, keďže žiadateľka si vysporiadava pozemok pred svojím rodinným domom na účel súvisiaci s bývaním, pozemok sa dlhodobo užíva ako vjazd do garáže, vzhľadom na charakter a umiestnenie pozemku nie je predpoklad, že by o dotknutý pozemok mal záujem iný záujemca a obec tento pozemok nevyužíva pre svoje potreby.

G)

Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že v prípade zámeny časti pozemkov parc. č. 1827/5, parc. č. 380, parc. č. 381/2 a parc. č. 381/3 a spoluvlastníckych podielov na pozemku parc. č. 381/1 medzi obcou Kúty a Jozefom Dermekom a Janou Dermekovou, Štefánikova 1172, Kúty ide v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov o dôvod hodný osobitného zreteľa, keďže pozemky patria k spoločnému dvoru, pozemok parc. č. 381/1 je v podielovom spoluvlastníctve obce a manželov Dermekovcov, nie je predpoklad, že by o pozemky a spoluvlastnícky podiel na pozemkoch vo vlastníctve obce mal záujem iný záujemca, podľa platných právnych predpisov majú manželia Dermekovci ako spoluvlastníci zákonné predkupné právo a obec pozemok nevyužíva pre svoje potreby.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje postup vyporiadania vlastníckych vzťahov v lokalite nasledovne:

- v prvom kroku bude na základe geometrického plánu zo spoločného dvora odčlenený chodník v šírke 4,0 m do výlučného vlastníctva obce a pozemok pri vstupe do dvora a pod prístavbou rodinného domu do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Dermekovcov, pričom výmera takto získaných pozemkov bude totožná a zvyšná časť pozemku parc. č. 381/1 naďalej ostane v podielovom spoluvlastníctve obce a manželov Dermekovcov v podieloch 1/2 a 1/2,

- v druhom kroku po usporiadaní vlastníckeho práva k častiam pozemkov parc. č. 404 - parc. č. 411 pri obecnom úrade bude do výlučného vlastníctva obce Kúty prevedený pozemok potrebný na umiestnenie garáží pri vchode do budovy obecného úradu a pozemok parc. č. 380, parc. č. 381/3, zvyšná časť pozemku parc. č. 381/2 a spoluvlastnícky podiel vo vlastníctve obce na zvyšnom pozemku parc. č. 381/1 bude prevedený do bezpodielového spoluvlastníctva Jozefa Dermeka a Jany Dermekovej, Štefánikova 1172, Kúty na základe osobitne vyhotoveného geometrického plánu.

H)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje termín zápisu do 1. ročníka Základnej školy Andreja Radlinského v Kútoch na 01.04.2017.

I)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje na základe predložených žiadostí poskytnutie dotácie Futbalovému klubu TJ Kúty vo výške 12.000,- EUR, Združeniu rodičovskej rady pri Materskej škole v Kútoch vo výške 1.000,- EUR, Metodickému združeniu Materskej školy Kúty vo výške 300,- EUR, občianskemu združeniu Rada školy pri Základnej škole Andreja Radlinského v Kútoch vo výške 1.000,- EUR, neziskovej organizácii Nezábudka Kúty, n. o. vo výške 1.500,- EUR, Základnej organizácii Slovenského zväzu telesne postihnutých Kúty vo výške 400,- EUR, Združeniu nevidiacich a slabozrakých Senica a Skalica vo výške 150,- EUR, Základnej organizácii Jednoty dôchodcov Kúty vo výške 1.200,- EUR, Slovenskému červenému krížu, územnému spolku Senica vo výške 1.000,- EUR, občianskemu združeniu Charon Paintball Team vo výške 300,- EUR, Miestnej organizácii Slovenského rybárskeho zväzu vo výške 1.800,- EUR, občianskemu združeniu Siget Team Kúty vo výške 300,- EUR, Stolnoteniseovému klubu Propria Kúty vo výške 2.500,- EUR, občianskemu združeniu Pjekné Mjestečko vo výške 2.000,- EUR, Rímskokatolíckej cirkvi, farnosti Kúty vo výške 5.000,- EUR a športovému klubu Natural Body Fitness vo výške 500,- EUR.

J)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu:

Presun bežných výdavkov rozpočtu:

rozpočtová klasifikácia	suma
0111.63	- 7.850,- EUR
0840.64	+ 5.550,- EUR
09111.64	+ 1.300,- EUR
09121.64	+ 1.000,- EUR

Rozpočet na príjmovej i výdavkovej strane zostáva nezmenený.

K)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie nevyčerpaných finančných prostriedkov z rezervného fondu obce k 31.12.2016 vo výške 41.370,43 EUR na rekonštrukciu a vybudovanie chodníka na Brnenskej ulici.

L)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh na spracovanie zmeny č. 3 územného plánu nasledovne:

1. Štefánikova ulica, Kollárova ulica, Továrenská ulica – rozšírenie plôch polyfunkcie mestotvorného charakteru občianska vybavenosť / bývanie (s vyšším zastúpením podielu OV nad 30 % celkovej podlahovej plochy bloku zástavby)
2. lokalitu 2-Dr. Héseka – Šaštínske jazero zadefinovať ako plochy nízkopodlažnej zástavby - bytové domy BD / rodinné domy RD s plochami polyfunkcie mestotvorného charakteru občianska vybavenosť / bývanie (s vyšším zastúpením podielu OV nad 30 % celkovej podlahovej plochy bloku zástavby) + vyčleniť zónu pre športovorekreačné plochy a územie s oddychovorelaxačným potenciálom (športová hala), resp. určiť podmienku urbanistickej štúdie lokality
3. dopracovať juhozápadný okraj katastrálneho územia obce (Bratislavská ulica) od hranice intravilánu a extravilánu po lokalitu U Janičkov – plochy po oboch stranách Bratislavskej ulice definovať ako plochy územia zariadení a areálov podnikateľských aktivít, lokalitu U Janičkov definovať ako športovorekreačné plochy a územie s oddychovorelaxačným potenciálom (v prípade potreby SEIA túto zmenu územného plánu vyčleniť na samostatný proces)
4. dopracovať južný okraj katastrálneho územia obce (extravilán) – lokalita Borník a definovať ju ako športovorekreačné plochy a územie s oddychovorelaxačným potenciálom
5. vyústenie južného obchvatu obce na Bratislavskú ulicu posunúť smerom od intravilánu
6. v lokalite 9 – Za Hríbovom (Školská ulica od bytového domu Školská 695 smerom k cintorínu) rozšíriť plochy nízkopodlažnej zástavby – bytové domy BD
7. priemyselný areál na Továrenskej 804 preklasifikovať na plochy územia zariadení a areálov podnikateľských aktivít + úprava regulatívov v lokalite – definovať ako komerčno-podnikateľskú zónu; časť areálu vyčleniť ako plochy nízkopodlažnej zástavby – RD /BD
8. obvod jednoduchých pozemkových úprav + plánovaný obvod jednoduchých pozemkových úprav za Kollárovou ulicou presunúť z prognózovaného obdobia do návrhového obdobia; v lokalite vyčleniť zónu občianskej vybavenosti
9. lokalitu medzi Bratislavskou ulicou a Štúrovou ulicou presunúť z prognózovaného obdobia do návrhového obdobia
10. lokalitu za Novou ulicou presunúť z prognózovaného obdobia do návrhového obdobia
11. lokalitu za Štefánikovou ulicou od zberného dvora po Novú ulicu presunúť z prognózovaného obdobia do návrhového obdobia
12. rozšíriť územný plán obce v západnej časti územia obce – areál PD, Bioaspa
13. definovať zátopové územia obce
14. zahrnúť do územného plánu zoznam miestnych pamätihodností

15. doplniť trasy cykloturistiky v nadväznosti na medzinárodnú cyklotrasu a začleniť do systému regionálnej cykloturistiky
16. aktualizovať územia ochrany nerastných surovín – zrušenie dobývacieho priestoru
17. zadefinovať regulatívy pre výstavbu nových rodinných domov – v jednom rodinnom dome maximálne dve bytové jednotky, stanoviť minimálnu výmeru stavebného pozemku pre rodinný dom, určiť podmienku úžitkovej komunikácie v prípade výstavby v záhrade existujúceho rodinného domu

M)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prijatie úveru vo výške 700.000,- Eur na obdobie 10 rokov za účelom úhrady kapitálových výdavkov rozpočtu obce - výstavbu troch bytových domov v lokalite pri železničnej stanici, výstavbu prístavby materskej školy, výstavbu prístavby zariadenia sociálnych služieb Nezábudka Kúty, n. o., výstavbu polyfunkčnej budovy na Bratislavskej ulici, výstavbu ubytovaco - relaxačného objektu v areáli futbalového štadiónu a ďalšie investície slúžiace na rozvoj bývania a rozvoj obce podľa rozhodnutia obecného zastupiteľstva. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zabezpečenie úveru formou blankozmenky vystavenej obcou spolu s Dohodou o vyplňovacom práve k blankozmenke.

N)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu:

Bežné príjmy:		Bežné výdavky:	
Kapitálové príjmy:		Kapitálové výdavky:	700.000,- EUR
Fin.príjmové operácie:	700.000,- EUR	Fin. výdavkové operácie:	
Príjmy celkom:	700.000,- EUR	Výdavky celkom:	700.000,- EUR

Celkový upravený rozpočet obce:

Bežné príjmy:	2.001.793,30 EUR	Bežné výdavky:	1.949.793,30 EUR
Kapitálové príjmy:	41.300,- EUR	Kapitálové výdavky:	741.300,- EUR
Finančné operácie:	700.000,- EUR	Finančné operácie:	52.000,- EUR
Príjmy celkom:	2.743.093,30 EUR	Výdavky celkom:	2.743.093,30 EUR

Príjmové finančné operácie (700.000,- EUR):	prijatý úver		
Kapitálové výdavky:	0610	rozvoj bývania	300.000,- EUR
	0620	rozvoj obcí	300.000,- EUR
	1012	soc. zabezpečenie	100.000,- EUR
		(prístavba zariadenia sociálnych služieb)	

O)

Obecné zastupiteľstvo na základe predložených cenových ponúk schvaľuje uzavretie úverovej zmluvy so Všeobecnou úverovou bankou, a. s., Mlynské nivy 1, Bratislava, s výškou úveru 700.000,- EUR, dobou splatnosti 10 rokov, s úročením úveru fixnou úrokovou sadzbou maximálne vo výške 1,2 % p. a. a mesačnou splátkou maximálne vo výške 7.500,- EUR.

P)

Obecné berie na vedomie správu hlavnej kontrolórky z kontroly o analýze finančných tokov regionálneho školstva v Kútoch – Základná škola Andreja Radlinského a školské zariadenia bez výhrad.

R)

Obecné berie na vedomie správu hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti a výsledkoch kontrol za rok 2016 bez výhrad.

S)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť Jána Palkoviča, Kollárova 1320, Kúty o prenájom časti pozemku parc. č. 4962/2 o výmere 42 m², odročuje ho na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva a poveruje komisiu výstavby, životného prostredia a regionálneho rozvoja prerokovaním žiadosti.

T)

Obecné zastupiteľstvo dopĺňa uznesenie č. 7/2016-M zo dňa 14.12.2016 tak, že v prípade odpredaja pozemkov vo vlastníctve obce v lokalite IBV Na Cihlách medzi existujúcimi stavebnými pozemkami a Zelnickým potokom - novovzniknutých pozemkov parc. č. 6024/24, parc. č. 6024/25, parc. č. 6024/26, parc. č. 6024/27, parc. č. 6024/28, parc. č. 6024/29, parc. č. 6024/30 a parc. č. 6024/31, ktoré boli vytvorené geometrickým plánom č. 2/2017 zo dňa 31.01.2017 vyhotoveným Mario Antálekom, geodetické práce, Brodské, IČO: 34 787 291 z pôvodného pozemku parc. č. 6029, druh vodné plochy, výmera 9130, zapísaného na liste vlastníctva č. 2743 stavebníkom Tomáš Hudec, Borský Svätý Jur a manželka Soňa Hudecová, Kúty, Martin Jurček, Brodské, Peter Suchovský a manželka Andrea Suchovská, Kúty, Boris Jantus a manželka Dana Jantusová, Kúty, Mgr. Emil Pribyl, Kúty, Ivan Málik, Bučany, Adela Závorková, Šaštín – Stráže, Lucia Kalivodová, Malacky a Lukáš Antálek, Kúty obecné zastupiteľstvo konštatuje, že ide o dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, keďže novovytvorené pozemky obec v súčasnosti nevyužíva ani sa nepredpokladá ich využitie pre potreby obce v budúcnosti, stavebníci sú vlastníckmi bezprostredne susediacich pozemkov určených na výstavbu rodinných domov a novovytvorenými pozemkami sa zväčší výmera jednotlivých stavebných pozemkov.

U)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 4 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu:

Bežné príjmy:		Bežné výdavky:	
Kapitálové príjmy:		Kapitálové výdavky:	41.370,43 EUR
<u>Fin.príjmové operácie:</u>	<u>41.370,43 EUR</u>	<u>Fin. výdavkové operácie:</u>	<u>41.370,43 EUR</u>
Príjmy celkom:	41.370,43 EUR	Výdavky celkom:	41.370,43 EUR

Celkový upravený rozpočet obce:

Bežné príjmy:	2.001.793,30 EUR	Bežné výdavky:	1.949.793,30 EUR
Kapitálové príjmy:	41.300,- EUR	Kapitálové výdavky:	782.670,43 EUR
<u>Finančné operácie:</u>	<u>741.370,43 EUR</u>	<u>Finančné operácie:</u>	<u>52.000,- EUR</u>
Príjmy celkom:	2.784.463,73 EUR	Výdavky celkom:	2.784.463,73 EUR

Príjmové finančné operácie (41.370,43 EUR): nevyčerpaný rezervný fond
Kapitálové výdavky: 0451 miestne komunikácie, chodníky

V Kútoch, 17.02.2017

Ing. Branislav Vávra
starosta obce

UZNESENIA Č. 2/2017
ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
OBCE KÚTY
zo dňa 06.04.2017

A)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

B)

Obecné zastupiteľstvo volí Mgr. Ivetu Balejčikovou, Osuského 44/1630, Bratislava za hlavnú kontrolórku obce Kúty.

C)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2016. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje záverečný účet obce za rok 2016 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

D)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje schodok rozpočtu v sume 88.697,53 EUR zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zvýšený o nevyčerpané prostriedky zo štátneho rozpočtu v sume 4.263,52 EUR, celkovo v sume 92.961,05 EUR, vysporiadať zo zostatku finančných operácií.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zostatok finančných operácií podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume 190.068,10 EUR použiť na vysporiadanie schodku rozpočtu v sume 92.961,05 EUR a na tvorbu rezervného fondu v sume 97.107,05 EUR; na základe uvedených skutočností schvaľuje skutočnú tvorbu rezervného fondu za rok 2016 vo výške 97.107,05 EUR.

E)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 5 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa prílohy:

Bežné príjmy:		Bežné výdavky:	
Kapitálové príjmy:		Kapitálové výdavky:	97.107,05 EUR
<u>Fin. príjmové operácie:</u>	<u>97.107,05 EUR</u>	<u>Fin. výdavkové operácie:</u>	<u>97.107,05 EUR</u>
Príjmy celkom:	97.107,05 EUR	Výdavky celkom:	97.107,05 EUR

Celkový upravený rozpočet obce:

Bežné príjmy:	2.111.683,67 EUR	Bežné výdavky:	2.059.683,67 EUR
Kapitálové príjmy:	41.300,- EUR	Kapitálové výdavky:	879.777,48 EUR
<u>Finančné operácie:</u>	<u>838.477,48 EUR</u>	<u>Finančné operácie:</u>	<u>52.000,- EUR</u>
Príjmy celkom:	2.991.461,15 EUR	Výdavky celkom:	2.991.461,15 EUR

Príjmové finančné operácie (97.107,05 EUR)	rezervný fond	
Kapitálové výdavky (97.107,05 EUR):	0610 – rozvoj bývania	19.107,05 EUR
	0451 – miestne komunikácie, chodníky	40.000,- EUR
	09 – oplotenie ZŠ, MŠ	10.000,- EUR

0520 – odvodnenie Za školou	10.000,- EUR
0111 – areál za kultúrnym domom	15.000,- EUR
0111 – rozšírenie kamerového systému	3.000,- EUR

F)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 6 v zmysle vnútorného predpisu č. 1/2011 o zásadách rozpočtového hospodárenia obce podľa prílohy:

Bežné príjmy:	109.890,37 EUR	Bežné výdavky:	109.890,37 EUR
Kapitálové príjmy:		Kapitálové výdavky:	
Fin.príjmové operácie:		Fin. výdavkové operácie:	
Príjmy celkom:	109.890,37 EUR	Výdavky celkom:	109.890,37 EUR

Bežné transfery:

4.013,- EUR	OÚ Trnava – vzdelávacie poukazy
5.400,- EUR	OÚ Trnava – škola v prírode
87,50 EUR	OÚ Trnava – vojnové hroby
91.184,- EUR	OÚ Trnava – navýšenie PK (na základe eduzberu)
66,- EUR	ÚPSVaR – strava HN
2.506,65 EUR	ÚPSVaR – pracovníci podľa § 50j
6.532,56 EUR	ÚPSVaR – chránené pracoviská (kamerový systém, zberný dvor)
188,16 EUR	ÚPSVaR – pozastavené rodinné prídavky

G)

Obecné zastupiteľstvo :

- schvaľuje predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „MŠ Kúty - 2.etapa" realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC221-2016-10, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce
- schvaľuje zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- schvaľuje zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške maximálne 25 000,00 eur v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- schvaľuje zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce

H)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o projektoch a investičných akciách obce.

I)

Obecné zastupiteľstvo v nadväznosti na uznesenie č. 1/2017-T zo dňa 16.02.2017 schvaľuje odpredaj pozemkov vo vlastníctve obce v lokalite IBV Na Cihlách medzi existujúcimi stavebnými pozemkami a Zelnickým potokom podľa geometrického plánu č. 2/2017 zo dňa 31.01.2017 vyhotoveného Mario Antálekom, geodetické práce, Brodské, IČO: 34 787 291, vytvorených z pôvodného pozemku parc. č. 6029, druh vodné plochy, výmera 9130 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 2743 za kúpnu cenu 20,- EUR za meter štvorcový pozemkov nasledovne:

- schvaľuje predaj novovzniknutého pozemku parc. č. 6024/24, druh ostatné plochy, výmera 98 m² a novovzniknutý pozemok parc. č. 6024/29, druh ostatné plochy, výmera 87 m² kupujúcim: Tomáš Hudec, č. 295, Borský Svätý Jur a manželka Soňa Hudecová, Školská 963/8, Kúty za celkovú kúpnu cenu 3.700,- EUR,
- schvaľuje predaj novovzniknutého pozemku parc. č. 6024/25, druh ostatné plochy, výmera 92 m² kupujúcemu: Martin Jurček, M. Čulena 177, Brodské za celkovú kúpnu cenu 1.840,- EUR,
- schvaľuje predaj novovzniknutého pozemku parc. č. 6024/26, druh ostatné plochy, výmera 96 m² kupujúcim: Peter Suchovský, Letná 706, Brodské a manželka Andrea Suchovská, Továrnská 771, Kúty za celkovú kúpnu cenu 1.920,- EUR,

- schvaľuje predaj novovzniknutého pozemku parc. č. 6024/27, druh ostatné plochy, výmera 91 m² kupujúcim: Boris Jantus, 1. mája 642, Brodské a manželka Dana Jantusová, 1. mája 642, Brodské za celkovú kúpnu cenu 1.820,- EUR,
- schvaľuje predaj novovzniknutého pozemku parc. č. 6024/28, druh ostatné plochy, výmera 92 m² kupujúcemu: Mgr. Emil Pribyl, Sasinskova 1334, Kúty alebo nadobúdateľovi pozemku parc. č. 6024/19: Radovan Šimek, Štefánikova 1120, Kúty za celkovú kúpnu cenu 1.840,- EUR
- schvaľuje predaj novovzniknutého pozemku parc. č. 6024/30, druh ostatné plochy, výmera 82 m² kupujúcim: Ivan Málík, č. 432, Bučany v podiele 1/2 a Adela Závorková, Hliníková 372, Šaštín – Stráže v podiele 1/2 za celkovú kúpnu cenu 1.640,- EUR,
- schvaľuje predaj novovzniknutého pozemku parc. č. 6024/31, druh ostatné plochy, výmera 87 m² kupujúcim: Lucia Kalivodová, 1. mája 94, Malacky v podiele 1/2 a Lukáš Antálek, Kollárova 744, Kúty v podiele 1/2 za celkovú kúpnu cenu 1.740,- EUR.

J)

Obecné zastupiteľstvo v nadväznosti na uznesenie č. 1/2017-F zo dňa 16.02.2017 schvaľuje prevod vlastníckeho práva k novovytvorenému pozemku parc. č. 5168/7, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 60 m², ktorý vznikol geometrickým plánom č. 3/2017 zo dňa 07.03.2017, vyhotoveným Pavel Vadina, geodetická a kartografická činnosť, Závodská cesta 483, Moravský Svätý Ján, IČO: 44553935 z pôvodného pozemku registra „E“ parc. č. 5168, druh ostatné plochy, výmera 2480 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 7212 kupujúcej Mgr. Beáta Ninisová, Závod č. 204, Závod za kúpnu cenu 20,- EUR za meter štvorcový pozemkov, tzn. za celkovú kúpnu cenu 1.200,- EUR.

K)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje poskytnutie finančného príspevku vo výške 1.000,- EUR žiadateľke Michale Uhrincovej na operáciu dcéry žiadateľky Sofie Uhrincovej.

L)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzavretie zmluvy o dielo na prípravu zmeny č. 3 územného plánu obce s Ing. arch. Petrom Zibrinom, PhD. v predloženom znení a v zmysle predloženej cenovej ponuky.

M)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje hlavnej kontrolórke obce Mgr. Ivete Balejčikovej vykonávanie inej zárobkovej činnosti – činnosť mediátora a vykonávanie činnosti hlavného kontrolóra v iných obciach.

N)

Obecné zastupiteľstvo v nadväznosti na uznesenie č. 1/2017-G zo dňa 16.02.2017 schvaľuje zámenu pozemkov vo vlastníctve obce - časti pozemku parc. č. 1827/5 – diel 2 o výmere 8 m² a spoluvlastníckeho podielu 1/2 na časti pozemku parc. č. 381/1 – na dieli 5 o výmere 19 m² a dieli 6 o výmere 105 m², tzn. celkovú výmeru 70 m² za pozemky vo vlastníctve Jozefa Dermeka a Jany Dermekovej, Štefánikova 1172, Kúty - spoluvlastnícky podiel 1/2 na časti pozemku parc. č. 381/1 – na dieli 3 o výmere 95 m² a dieli 4 o výmere 45 m², tzn. za celkovú výmeru 70 m², pričom hodnota pozemkov obce a manželov Dermekovcov je 20,- EUR za meter štvorcový pozemkov a 1.400,- EUR za zamieňanú výmeru pozemkov obce aj manželov Dermekovcov.

V Kútoch, 07.04.2017

Ing. Branislav Vávra
starosta obce

UZNESENIA Č. 3/2017
ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
OBCE KÚTY
zo dňa 22.06.2017

A)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

B)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 7 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa prílohy:

Bežné príjmy:	25.000,- EUR	Bežné výdavky:	
Kapitálové príjmy:		Kapitálové výdavky:	25.000,- EUR
Fin. príjmové operácie:		Fin. výdavkové operácie:	
Príjmy celkom:	25.000,- EUR	Výdavky celkom:	25.000,- EUR

Bežné príjmy:	navýšenie daňových príjmov:	15.000,- EUR daň z nehnuteľností
		10.000,- EUR poplatok za komunálne odpady

Kapitálové výdavky:	09111 – rekonštrukcia a modernizácia elektroinštalácie v MŠ	10.000,- EUR
	09121 – rekonštrukcia a modernizácia kanalizácie v ZŠ	10.000,- EUR
	0111 – rozšírenie kamerového systému	5.000,- EUR

Celkový upravený rozpočet obce:

Bežné príjmy:	2.149.678,75 EUR	Bežné výdavky:	2.072.678,75 EUR
Kapitálové príjmy:	41.300,- EUR	Kapitálové výdavky:	904.777,48 EUR
Finančné operácie:	838.477,48 EUR	Finančné operácie:	52.000,- EUR
Príjmy celkom:	3.029.456,23 EUR	Výdavky celkom:	3.029.456,23 EUR

C)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 8 v zmysle vnútorného predpisu č. 1/2011 o zásadách rozpočtového hospodárenia obce podľa prílohy:

Bežné príjmy:	12.995,08 EUR	Bežné výdavky:	12.995,08 EUR
Kapitálové príjmy:		Kapitálové výdavky:	
Fin.príjmové operácie:		Fin. výdavkové operácie:	
Príjmy celkom:	12.995,08 EUR	Výdavky celkom:	12.995,08 EUR

Bežné transfery:

3.765,- EUR	OÚ Trnava – asistent učiteľa
81,- EUR	ÚPSVaR – strava HN
2.526,15 EUR	ÚPSVaR – pracovníci podľa § 50j
6.622,93 EUR	ÚPSVaR – chránené pracoviská (kamerový systém, zberný dvor)

D)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2017 o umiestňovaní volebných plagátov na verejných priestranstvách v obci Kúty v predložennom znení bez pripomienok.

E)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2017 v predložennom znení bez pripomienok.

F)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie výročnú správu neziskovej organizácie Nezábudka Kúty, n. o. Obecné zastupiteľstvo volí Martina Guttu, Martinu Riškovú, Ing. Branislava Vávru, Henrietu Heskovú a Agnešu Valachovičovú za členov správnej rady neziskovej organizácie Nezábudka Kúty, n. o.

G)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh na organizáciu školského roka 2017/2018 v Materskej škole Kúty v predložennom znení bez pripomienok.

H)

Obecné zastupiteľstvo :

- schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizáciu projektu „Obstaranie odborných učebníc na základnej škole v Kútoch" realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO2-SC222-2016-13, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce,
- schvaľuje zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- schvaľuje zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, minimálne vo výške 6.124,- EUR,
- schvaľuje zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.

I)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie pozemku parc. č. 1206, ktorého odkúpenie od vlastníka - Slovenskej republiky v správe Ministerstva vnútra SR bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 8/2015-M zo dňa 09.12.2015, výlučne na verejnoprospešné účely na úseku ochrany pred požiarimi.

J)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o ďalších projektoch a investičných akciách obce.

K)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a zmluvy o zriadení vecného bremena, predmetom ktorých bude zriadenie vecného bremena – práva uloženia inžinierskych sietí (vodovod, kanalizácia) v prospech obce Kúty zaťažujúceho pozemok parc. č. 5702/31 v súvislosti s výstavbou bytových domov na Železničarskej ulici za jednorazovú odplatu vo výške maximálne 1.000,- EUR.

L)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a zmluvy o zriadení vecného bremena, predmetom ktorých bude zriadenie vecného bremena – práva uloženia inžinierskych sietí (dažďová kanalizácia) v prospech obce Kúty zaťažujúceho pozemky parc. č. 5421/1, parc. č. 5421, parc. č. 5422, parc. č. 5423 a parc. č. 5424 v súvislosti s odvodnením Štefánikovej ulice za jednorazovú odplatu vo výške maximálne 1.000,- EUR.

M)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzavretie zmluvy o vykonávaní pôsobnosti špeciálneho stavebného úradu pre miestne komunikácie a účelové komunikácie s Mestom Senica, Štefánikova 1408/56, Senica, IČO: 00 309 974 podľa predloženého návrhu bez pripomienok.

N)

Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že v prípade žiadosti Rudolfa Pavelku, Textilná 811/6, Kúty o odpredaj časti pozemku parc. č. 1827/25, druh ostatné plochy, výmera 1752 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 7212 – dielu 1 o výmere 35 m² a dielu 2 o výmere 35 m², podľa geometrického plánu č. 56/2017, vyhotoveného Peter Bilický, Sekule ide v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov o dôvod hodný osobitného zreteľa, keďže žiadateľ si vysporiadava pozemok pod svojím rodinným domom a vo dvore rodinného domu, vzhľadom na charakter a umiestnenie pozemku nie je predpoklad, že by o dotknutý pozemok mal záujem iný záujemca a obec tento pozemok nevyužíva pre svoje potreby.

O)

Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že v prípade žiadosti Jakuba Matejoviča, č. 827, Moravský Svätý Ján o odpredaj časti pozemku parc. č. 1827/13 o výmere 38 m² ide v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov o dôvod hodný osobitného zreteľa, keďže žiadateľ si vysporiadava pozemok pred svojím stavebným pozemkom, ktorý mu zabezpečí priamy prístup k verejnej komunikácii, vzhľadom na charakter a umiestnenie pozemku nie je predpoklad, že by o dotknutý pozemok mal záujem iný záujemca a obec tento pozemok nevyužíva pre svoje potreby.

P)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom časti pozemku parc. č. 4962/2 o výmere 30 m² na obdobie 10 rokov s nájomným vo výške minimálne 3,- EUR za meter štvorcový pozemkov za rok.

R)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie usmernenie zriaďovateľom škôl zapojených do Programu podpory konzumácie ovocia a zeleniny v školách a Programu podpory konzumácie mlieka v školách.

V Kútoch, 23.06.2017

Ing. Branislav Vávra
starosta obce

UZNESENIA Č. 4/2017
ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
OBCE KÚTY
zo dňa 23.08.2017

A)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

B)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 9 v zmysle vnútorného predpisu č. 1/2011 o zásadách rozpočtového hospodárenia obce podľa prílohy:

Bežné príjmy:	1.713,10 EUR	Bežné výdavky:	1.713,10 EUR
Kapitálové príjmy:		Kapitálové výdavky:	
Fin.príjmové operácie:		Fin. výdavkové operácie:	
Príjmy celkom:	1.713,10 EUR	Výdavky celkom:	1.713,10 EUR

Bežné transfery:	142,- EUR	OÚ Trnava – asistent učiteľa
	141,12 EUR	ÚPSVaR – pozastavené rodinné prídavky
	2.710,18 EUR	ÚPSVaR – pracovníci podľa § 50j
	- 1.500,- EUR	OÚ Trnava – vrátená časť dotácie na školu v prírode

Celkový upravený rozpočet obce:

Bežné príjmy:	1.982.477,74 EUR	Bežné výdavky:	1.930.937,74 EUR
Kapitálové príjmy:	50.000,- EUR	Kapitálové výdavky:	291.220,- EUR
Finančné operácie:	241.220,- EUR	Finančné operácie:	51.540,- EUR
Príjmy celkom:	2.273.697,74 EUR	Výdavky celkom:	2.273.697,74 EUR

C)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predloženie žiadosti o dotáciu zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra SR v zmysle výzvy č. VII Prezídia Hasičského a záchranného zboru 2017 na realizáciu projektu „Výstavba garáží a skladových priestorov pre Dobrovoľný hasičský zbor obce Kúty“ za účelom podpory zvýšenia ochrany pred požiarmi; schvaľuje zabezpečenie realizácie projektu a schvaľuje zabezpečenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutej dotácie, minimálne však vo výške 5 % z celkových predpokladaných výdavkov projektu.

D)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vstup obce Kúty do Spoločného obecného úradu – Školský úrad, so sídlom v meste Skalica od 01.09.2017.

E)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve obce parc. č. 4886/5, parc. č. 4907/4, parc. č. 4910/20, parc. č. 4918 a parc. č. 5038 v katastrálnom území Kúty v v prospech oprávneného Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518, predmetom ktorej bude zriadenie vecného bremena „in

personam“ spočívajúceho v povinnosti obce strpieť na časti nehnuteľností v rozsahu vyznačenom v geometrických plánoch č. 86/2014 a 90/2014 zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení a strpieť užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie v zmysle predloženého návrhu zmluvy za jednorazovú finančnú odplatu vo výške 1.000,- EUR.

V Kútoch, 24.08.2017

Ing. Branislav Vávra
starosta obce

UZNESENIA Č. 5/2017
ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
OBCE KÚTY
zo dňa 21.09.2017

A)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

B)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 10 v zmysle vnútorného predpisu č. 1/2011 o zásadách rozpočtového hospodárenia obce podľa prílohy:

Bežné príjmy:	3.012,- EUR	Bežné výdavky:	3.012,- EUR
Kapitálové príjmy:	9.000,- EUR	Kapitálové výdavky:	9.000,- EUR
<u>Fin.príjmové operácie:</u>		<u>Fin. výdavkové operácie:</u>	
Príjmy celkom:	12.012,- EUR	Výdavky celkom:	12.012,- EUR
Bežné transfery:	3.012,- EUR	OÚ Trnava – asistent učiteľa	
	9.000,- EUR	MV SR – prevencia kriminality	

Celkový upravený rozpočet obce:

Bežné príjmy:	2.167.179,13 EUR	Bežné výdavky:	2.090.179,13 EUR
Kapitálové príjmy:	50.300,- EUR	Kapitálové výdavky:	913.777,48 EUR
<u>Finančné operácie:</u>	<u>838.477,48 EUR</u>	<u>Finančné operácie:</u>	<u>52.000,- EUR</u>
Príjmy celkom:	3.055.956,61 EUR	Výdavky celkom:	3.055.956,61 EUR

C)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 11 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu:

Presun finančných prostriedkov v rámci ekonomickej klasifikácie kapitálových výdavkov vo funkčnej klasifikácii 09121 – Základná škola – v sume 4.000,- EUR

ekonomická klasifikácia 717002 - 4.000,- EUR

ekonomická klasifikácia 713004 + 4.000,- EUR

Celkový upravený rozpočet obce zostáva nezmenený.

D)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu riaditeľov škôl a školských zariadení o počtoch žiakov, o počtoch otvorených tried a oddelení a o počtoch zamestnancov k začiatku školského roka.

E)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie predloženú informáciu o investičných akciách v obci.

F)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vyhlásenie obchodných verejných súťaží na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce – bufetu na futbalovom štadióne a nebytových priestorov vo vlastníctve obce na Bratislavskej ulici (bývalá očná optika) na obdobie troch rokov.

G)

Obecné zastupiteľstvo v nadväznosti na uznesenie č. 1/2017-G zo dňa 16.02.2017 schvaľuje zmenu uznesenia č. 1/2017-G zo dňa 16.02.2017 tak, že schvaľuje uzavretie zámennej zmluvy medzi Obcou Kúty a Jozefom Dermekom s manželkou Janou Dermekovou, Štefánikova 1172, Kúty, na základe geometrického plánu č. 4/2016 zo dňa 08.02.2017 a geometrického plánu č. 25/2017 zo dňa 26.07.2017 oba vyhotovené Mario Antálek, geodetické práce, Brodské, IČO: 34 787 291, predmetom ktorej budú pozemky obce:

- diel 2 o výmere 8 m² z pozemku parc. č. 1827/5, druh ostatné plochy, výmera 15738 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 7212,
 - spoluvlastnícky podiel 1/2 na dieli 5 o výmere 19 m² z pozemku parc. č. 381/1, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 755 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 116,
 - spoluvlastnícky podiel 1/2 na dieli 6 o výmere 105 m², z pozemku parc. č. 381/1, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 755 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 116,
 - pozemok parc. č. 380, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 40 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 2092,
 - pozemok parc. č. 381/2, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 36 m² z pôvodného pozemku parc. č. 381/2, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 64 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 2092,
 - pozemok parc. č. 381/3, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 19 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 2092,
 - spoluvlastnícky podiel 1/2 na pozemku parc. č. 381/1, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 491 m² z pôvodného pozemku parc. č. 381/1, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 755 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 116
- s celkovou výmerou 410,50 m² a celkovou hodnotou 8.210,- EUR a pozemky manželov Dermekovcov:
- spoluvlastnícky podiel 1/2 na dieli 3 o výmere 95 m² z pozemku parc. č. 381/1, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 755 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 116
 - spoluvlastnícky podiel 1/2 na dieli 4 o výmere 45 m² z pozemku parc. č. 381/1, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 755 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 116
 - diel 2 o výmere 315 m² z pozemku parc. č. 413/1, druh záhrady, výmera 315 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 149
- s celkovou výmerou 385 m² a celkovou hodnotou 7.700,- EUR, pričom manželka Dermekovci na vyrovnanie hodnoty pozemkov vyplatia finančné prostriedky vo výške 510,- EUR pri podpise zmluvy.

H)

Obecné zastupiteľstvo deleguje za zriaďovateľa do Rady školy pri Základnej škole Andreja Radlinského v Kútoch p. Evu Kollárovú, Sasinkova 1486, Kúty.

I)

Obecné zastupiteľstvo v nadväznosti na uznesenie č. 3/2017-N zo dňa 22.06.2017 schvaľuje prevod vlastníckeho práva k dielu 1 o výmere 35 m² a dielu 2 o výmere 35 m², odčlenených geometrickým plánom č. 56/2017 zo dňa 09.05.2017 vyhotoveným Peter Bilický, geodetické práce, Sekule z pôvodného pozemku registra „E“ – parc. č. 1827/25, druh ostatné plochy, výmera 1752 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 7212 kupujúcemu Rudolfovi Pavelkovi, Textilná 811, Kúty za kúpnu cenu 20,- EUR za meter štvorcový pozemkov, tzn. za celkovú kúpnu cenu 1.400,- EUR.

J)

Obecné zastupiteľstvo v nadväznosti na uznesenie č. 3/2017-O zo dňa 22.06.2017 schvaľuje prevod vlastníckeho práva k novovytvorenému pozemku parc. č. 1827/206, ostatné plochy, výmera 38 m², odčleneného geometrickým plánom č. 15/2017 zo dňa 12.11.2017 vyhotoveným 9G s. r. o., Sekule, IČO: 50 147 935 z pôvodného pozemku registra „E“ – parc. č. 1827/13, druh ostatné plochy, výmera 7091 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 7212 kupujúcemu Jakobovi Matejovičovi, č. 827, Moravský Svätý Ján za kúpnu cenu 20,- EUR za meter štvorcový pozemkov, tzn. za celkovú kúpnu cenu 760,- EUR.

K)

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje odpredaj obecných pozemkov na základe žiadosti Mgr. Štefana Poláka a Jany Polákovej, Na Hliníku 1377, Kúty.

L)

Obecné zastupiteľstvo mení uznesenie č. 7/2015-N zo dňa 23.09.2015 tak, že v nadväznosti na uznesenie č. 5/2015-N zo dňa 24.06.2015 schvaľuje odpredaj pozemku parc. č. 7576/1, orná pôda, výmera 482 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 7212, katastrálne územie Kúty, kupujúcim Lenke Makayovej, Brnenská 626, Kúty a Damiánovi Sofkovi, Štúrova 1346, Kúty, každému v podiele 1/2 ako nadobúdateľom nehnuteľností pôvodne patriacim Jane Koprlovej, Ul. sv. Gorazda 3002/1, Senica, za kúpnu cenu 20,- EUR za meter štvorcový pozemku, tzn. za celkovú kúpnu cenu 9.640,- EUR za podmienky, že súčasne s prevodom vlastníckeho práva k pozemku parc. č. 7576/1 bude uzavretá kúpna zmluva, na základe ktorej sa Lucia Makayová a Damián Sofka stanú podielovými spoluvlastníkmi rodinného domu so súpisným číslom 609 na Hurbanovej ulici v Kútoch.

M)

Obecné zastupiteľstvo volí Bc. Pavla Vávru, Za zbrojnicou 1642/2, Kúty za prísediaceho Okresného súdu Senica na obdobie od 01.10.2017 do 01.10.2021.

N)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie predloženú analýzu technického stavu verejného osvetlenia v obci.

O)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie ďakovný list riaditeľa Krajského riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Bratislave.

V Kútoch, 22.09.2017

Ing. Branislav Vávra
starosta obce

UZNESENIA Č. 6/2017
ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
OBCE KÚTY
zo dňa 14.12.2017

A)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

B)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje hodnotu finančného daru, ktorý bude tvoriť cenu starostu obce, v sume 250,- EUR pre oceneného jednotlivca a 1.000,- EUR pre ocenený kolektív.

C)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje úpravu rozpočtu Základnej školy Andreja Radlinského - dofinancovanie mzdových nákladov na pedagogického asistenta vo výške 2.850,- EUR.

D)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach Základnej umeleckej školy v Kútoch za školský rok 2016/2017.

E)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje úpravu rozpočtu Materskej školy v Kútoch – navýšenie o sumu 3.500,- EUR na výdavky na mzdy zamestnancov.

F)

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje zmenu času prevádzky v Materskej škole v Kútoch v zmysle predloženej žiadosti zo dňa 20.11.2017.

G)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 12 v zmysle vnútorného predpisu č. 1/2011 o zásadách rozpočtového hospodárenia obce podľa prílohy:

Bežné príjmy:	17.827,36 EUR	Bežné výdavky:	17.827,36 EUR
Kapitálové príjmy:		Kapitálové výdavky:	
Fin.príjmové operácie:		Fin. výdavkové operácie:	
Príjmy celkom:	17.827,36 EUR	Výdavky celkom:	17.827,36 EUR

Bežné transfery:	188,- EUR	OÚ Trnava – asistent učiteľa
	3.824,- EUR	OÚ Trnava – 6 % navýšenie platov predag. zamestnancov
	3.354,- EUR	OÚ Trnava – vzdelávacie poukazy
	2.404,- EUR	OÚ Trnava – 5-ročné deti
	- 2,- EUR	ÚPSVaR – vrátenie preplatku HN
	7.187,76 EUR	ÚPSVaR – dotácia na pracovníkov § 50j, § 54
	871,60 EUR	OÚ Senica – voľby do VÚC

Celkový upravený rozpočet obce:

Bežné príjmy:	2.185.006,49 EUR	Bežné výdavky:	2.108.006,49 EUR
Kapitálové príjmy:	50.300,- EUR	Kapitálové výdavky:	913.777,48 EUR
Finančné operácie:	838.477,48 EUR	Finančné operácie:	52.000,- EUR
Príjmy celkom:	3.073.783,97 EUR	Výdavky celkom:	3.073.783,97 EUR

H)

Obecné zastupiteľstvo v zmysle § 14 ods. 2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 13 – povoľuje prekročenie schválených výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov.

Obecné zastupiteľstvo poveruje rozpočtovým opatrením č. 14 starostu obce vykonať zmeny rozpočtu – presun finančných prostriedkov v rámci funkčnej a ekonomickej klasifikácie s tým, že upravený rozpočet schválený obecným zastupiteľstvom zostane nezmenený v príjmovej a výdavkovej časti.

I)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2017 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v predložennom znení bez pripomienok.

J)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh dodatku č. 5 k všeobecne záväznému nariadeniu č. 1/2013 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení na území obce Kúty v predložennom znení bez pripomienok.

K)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh dodatku č. 7 k všeobecne záväznému nariadeniu č. 3/2008 o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť základnej umeleckej školy, o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí a o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa alebo žiaka na čiastočnú úhradu nákladov a určenie podmienok úhrady v školskej jedálni v predložennom znení bez pripomienok.

L)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh dodatku č. 1 k všeobecne záväznému nariadeniu č. 2/2014 o úhradách za sociálne služby poskytované obcou Kúty v predložennom znení bez pripomienok.

M)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2017 o rozsahu, spôsobe určenia a výške úhrady za sociálne služby poskytované v Nezábudke Kúty, n. o. v predložennom znení bez pripomienok.

N)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje programový rozpočet a rozpočet obce podľa funkčnej a ekonomickej klasifikácie na rok 2018 v znení pozmeňujúceho návrhu bez pripomienok.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie viacročný rozpočet obce na roky 2019 a 2020.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu rozpočtu obce na rok 2018.

O)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2018 podľa predloženého návrhu bez pripomienok.

P)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzavretie zmluvy o zabezpečení služieb a správy majetku obce s Obecným podnikom Kúty, s. r. o. v predložennom znení bez pripomienok.

R)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vyhlásenie obchodnej verejnej súťaží na odpredaj pozemku na Železničiarkej ulici určeného na výstavbu troch bytových domov, a to vrátane projektovej dokumentácie, pričom nadobúdateľ bude povinný vybudovať inžinierske siete, miestnu komunikáciu a parkovacie plochy, minimálna kúpna cena bude stanovená na sumu 299.000,- EUR, zábezpeka do obchodnej verejnej súťaže bude stanovená na sumu 29.900,- EUR (tzn. 10 % z minimálnej kúpnej ceny), uchádzači budú povinní predložiť referencie o obdobných stavbách v minulosti a v kúpnej zmluve s úspešným uchádzačom bude dohodnutý záväzok zrealizovať výstavbu bytových domov spolu s miestnou komunikáciou a inžinierskymi sieťami do troch rokov odo dňa povolenia vkladu vlastníckeho práva v prospech úspešného uchádzača.

S)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje účasť obce na projekte prevencie kriminality – rozšírenie kamerového bezpečnostného systému a schvaľuje finančnú spoluúčasť obce podľa podmienok vyhlásenej výzvy vo výške 20 % z celkových nákladov projektu.

T)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje poskytnutie daru pre deti v Detskom domove Trnava a poveruje starostu zabezpečiť vecný dar.

U)

Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že v prípade predaja časti pozemku - dielu 1 o výmere 30 m² z pôvodného pozemku parc. č. 1827/11, druh ostatné plochy, výmera 3721 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 7212 vo vlastníctve obce kupujúcemu Semont s. r. o., Bratislavská 270, Kúty, IČO: 36 222 208 ide o dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

V)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje harmonogram pracovných porád a zasadnutí obecného zastupiteľstva pre rok 2018 v zmysle predloženého pracovného materiálu.

X)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o novom školskom úrade pre obec so sídlom v Skalici.

Y)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odmenu hlavnej kontrolórke obce Mgr. Ivete Balejčikovej vo výške 30 % z jej mesačného platu podľa § 18c ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

V Kútoch, 15.12.2017

Ing. Branislav Vávra
starosta obce

