

ZÁPISNICA ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KÚTY

ČAS A MIESTO KONANIA:

22.06.2017 o 17:30 hod. v zasadačke Obecného úradu v Kútoch

PRÍTOMNÍ:

1. Martina Rišková
2. JUDr. Zita Rišková
3. Ing. Peter Procházka
4. Bc. Pavel Vávra
5. Soňa Antálková
6. Martin Gutta
7. JUDr. Martin Damašek
8. Ing. Ladislava Pavelková
9. MVDr. Jozef Hladík
10. Ing. Branislav Vávra
11. Mgr. Iveta Balejčiková
12. JUDr. Katarína Filová
13. hostia podľa prezenčnej listiny

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Zmeny rozpočtu obce na rok 2017
5. Návrh všeobecne záväzného nariadenia obce č. 1/2017 o umiestňovaní volebných plagátov na verejných priestranstvách v obci
6. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2017
7. Výročná správa neziskovej organizácie Nezábudka Kúty, n. o. a návrh na voľbu člena správnej rady
8. Návrh na organizáciu školského roka 2017/2018 v materskej škole
9. Informácia o projektoch a investičných akciách obce
10. Návrh na schválenie uzavretia zmlúv o vecnom bremene v prospech obce
11. Návrh na schválenie zmluvy o vykonávaní pôsobnosti špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové komunikácie s Mestom Senica
12. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Rudolf Pavelka
13. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Jakub Matejovič
14. Žiadosť o prenájom pozemku – Ján Palkovič
15. Rôzne
16. Diskusia
17. Záver

OTVORENIE ZASADNUTIA

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Branislav Vávra a privítal prítomných. Konštatoval, že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, keďže je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov. Starosta oboznámil prítomných s návrhom programu zasadnutia obecného zastupiteľstva, vyzval poslancov, aby predniesli návrhy na zmenu programu a dal o návrhu hlasovať. Zároveň privítal prítomných hostí.

Hlasovanie:

prítomní: 9

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

za: 9

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

URČENIE ZAPISOVATEĽA A OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE

Ing. Vávra určil za zapisovateľku JUDr. Katarínu Filovú a za overovateľov zápisnice určil Bc. Pavla Vávru a Ing. Petra Procházku.

KONTROLA PLNENIA UZNESENÍ

Starosta vykonal kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva. Informoval, že obec uzavrela pracovnú zmluvu so zvolenou hlavnou kontrolórkou, projekt materskej školy postúpil do druhého kola hodnotiaceho procesu, zmluvy o predaji pozemkov v lokalite IBV Na Cihlách sú pripravené, boli podpísané a po úhrade kúpnej ceny bude podaný návrh do katastra, kúpna zmluva s kupujúcou p. Ninisovou bola zavkladovaná, zmluva o poskytnutí finančného príspevku s p. Uhrincovou bola podpísaná a bol jej vyplatený finančný príspevok. Obec tiež uzavrela zmluvu o dielo s Ing. arch. Petrom Zibrinom, zhotoviteľ už na zmene č. 3 pracuje. V prípade zámeny pozemkov s manž. Dermekovcami informoval starosta poslancov, že sa zvažuje ďalšie možné riešenie, na základe ktorého by si obec vysporiadala pozemok pod cestou a chodníkom do stavebného obvodu IBV Za kultúrnym domom, zatiaľ nepadlo definitívne rozhodnutie.

Uznesenie č. 3/2017 - A

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

ZMENY ROZPOČTU OBCE NA ROK 2017

Starosta predložil obecnému zastupiteľstvu návrh na schválenie rozpočtového opatrenia č. 7, v zmysle ktorého sa zvýšenie príjmu z miestnych daní a poplatkov vo výške 25.000,- EUR použije na kapitálové výdavky - na rekonštrukciu kanalizácie v ZŠ, na rekonštrukciu elektroinštalácie v MŠ a na rozšírenie kamerového systému. O tomto rozpočtovom opatrení dal hlasovať.

Hlasovanie:

prítomní: 9

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

za: 9

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 3/2017 - B

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 7 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa prílohy:

Bežné príjmy:	25.000,- EUR	Bežné výdavky:	
Kapitálové príjmy:		Kapitálové výdavky:	25.000,- EUR
Fin. príjmové operácie:		Fin. výdavkové operácie:	
Príjmy celkom:	25.000,- EUR	Výdavky celkom:	25.000,- EUR

Bežné príjmy:	navýšenie daňových príjmov:	15.000,- EUR daň z nehnuteľností
		10.000,- EUR poplatok za komunálne odpady

Kapitálové výdavky:	09111 – rekonštrukcia a modernizácia elektroinštalácie v MŠ	10.000,- EUR
	09121 – rekonštrukcia a modernizácia kanalizácie v ZŠ	10.000,- EUR
	0111 – rozšírenie kamerového systému	5.000,- EUR

Celkový upravený rozpočet obce:

Bežné príjmy:	2.149.678,75 EUR	Bežné výdavky:	2.072.678,75 EUR
Kapitálové príjmy:	41.300,- EUR	Kapitálové výdavky:	904.777,48 EUR
Finančné operácie:	838.477,48 EUR	Finančné operácie:	52.000,- EUR
Príjmy celkom:	3.029.456,23 EUR	Výdavky celkom:	3.029.456,23 EUR

Starosta predniesol prítomným návrh rozpočtového opatrenia č. 8, ktorým sa do rozpočtu obce zapájajú finančné prostriedky zo štátneho rozpočtu a obecné zastupiteľstvo túto zmenu len berie na vedomie. Ide o finančné prostriedky určené pre základnú školu na asistenta učiteľa, príspevok na stravu pre deti z rodín v hmotnej núdzi a finančné prostriedky na financovanie projektov zamestnanosti.

Uznesenie č. 3/2017 - C

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 8 v zmysle vnútorného predpisu č. 1/2011 o zásadách rozpočtového hospodárenia obce podľa prílohy:

Bežné príjmy:	12.995,08 EUR	Bežné výdavky:	12.995,08 EUR
Kapitálové príjmy:		Kapitálové výdavky:	
Fin.príjmové operácie:		Fin. výdavkové operácie:	
Príjmy celkom:	12.995,08 EUR	Výdavky celkom:	12.995,08 EUR

Bežné transfery:	3.765,- EUR	OÚ Trnava – asistent učiteľa
	81,- EUR	ÚPSVaR – strava HN
	2.526,15 EUR	ÚPSVaR – pracovníci podľa § 50j
	6.622,93 EUR	ÚPSVaR – chránené pracoviská (kamerový systém, zberný dvor)

NÁVRH VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA OBCE Č. 1/2017 O UMIESTŇOVANÍ VOLEBNÝCH PLAGÁTOV NA VEREJNÝCH PRIESTRANSTVÁCH V OBCI

Starosta predniesol návrh všeobecne záväzného nariadenia o umiestňovaní volebných plagátov na verejných priestranstvách v obci. Konštatoval, že v zákonom stanovenej lehote neboli obci doručené žiadne pripomienky a vyzval poslancov, aby o predložennom návrhu hlasovali.

Hlasovanie:

prítomní: 9

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

za: 9

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 3/017 - D

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2017 o umiestňovaní volebných plagátov na verejných priestranstvách v obci Kúty v predložennom znení bez pripomienok.

NÁVRH PLÁNU KONTROLNEJ ČINNOSTI HLAVNEJ KONTROLÓRKY NA II. POLROK 2017

Starosta predložil poslancom plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na druhý polrok roku 2017 a vyzval poslancov, aby tento návrh schválili.

Hlasovanie:

prítomní: 9

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

za: 9

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 3/2017 - E

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2017 v predložennom znení bez pripomienok.

VÝROČNÁ SPRÁVA NEZISKOVEJ ORGANIZÁCIE NEZÁBUDKA KÚTY, n. o. A NÁVRH NA VOĽBU ČLENA SPRÁVNEJ RADY

Starosta informoval prítomných, že výročná správa neziskovej organizácie Nezábudka Kúty, n. o., ktorej zriaďovateľom je obec, bola zverejnená na webovej stránke obce a poslanci ju dostali ako pracovný materiál. Zároveň informoval, že je potrebné zvoliť nových členov správnej rady neziskovej organizácie, keďže pôvodným členom uplynulo funkčné obdobie. Navrhol, aby do správnej rady boli zvolení doterajší členovia s tým, že p. Slováčkovú by nahradila nová členka správnej rady p. Agneša Valachovičová. O tomto návrhu dal hlasovať.

Hlasovanie:

prítomní: 9

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

za: 9

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 3/2017 - F

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie výročnú správu neziskovej organizácie Nezábudka Kúty, n. o. Obecné zastupiteľstvo volí Martina Guttu, Martinu Riškovú, Ing. Branislava Vávru, Henrietu Heskovú a Agnešu Valachovičovú za členov správnej rady neziskovej organizácie Nezábudka Kúty, n. o.

NÁVRH NA ORGANIZÁCIU ŠKOLSKÉHO ROKA 2017/2018 V MATERSKEJ ŠKOLE

Starosta vyzval PaedDr. Annu Knapovú, riaditeľku materskej školy, aby predniesla svoj návrh na organizáciu budúceho školského roka v materskej škole. PaedDr. Knapová uviedla, že v materskej ostáva zachovaný model 6-triednej školy, v každej triede sú vyššie počty detí o cca 3 deti, deti budú prijímané postupne v priebehu roka ako budú dovršovať tri roky. Jediným problémom ostáva asistent učiteľa, ktorého nefinancuje ministerstvo školstva.

Starosta sa vyjadril, že otázka financovania škôl sa vykryštalizuje až po 15. septembri; navrhol predložený návrh organizácie schváliť, keďže finančné prostriedky na školstvo sú v obecnom rozpočte vyčlenené.

Hlasovanie:

prítomní: 9

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

za: 9

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 3/2017 - G

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh na organizáciu školského roka 2017/2018 v Materskej škole Kúty v predloženom znení bez pripomienok.

INFORMÁCIA O PROJEKTOCH A INVESTIČNÝCH AKCIÁCH OBCE

Starosta v stručnosti informoval obecné zastupiteľstvo, že vo viacerých naplánovaných investičných akciách sa čaká na vyjadrenia dotknutých orgánov a na vydanie stavebných povolení. V prípade rozšírenia domova sociálnych služieb sa pripravuje verejné obstarávanie na dodávateľa stavebných prác. V blízkej budúcnosti by sa malo začať s rekonštrukciou chodníka na Brnenskej ulici.

Starosta informoval poslancov o doručení hodnotiacej správy na projekt základnej školy z prvého kola hodnotiaceho procesu. Uviedol, že obec má riadiacemu orgánu predložiť ďalšie doklady, pričom jedným z nich je uznesenie obecného zastupiteľstva, ktorým sa schvaľuje financovanie projektu. Starosta prečítal návrh uznesenia a dal o ňom hlasovať.

Hlasovanie:

prítomní: 9

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

za: 9

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 3/2017 - H

Obecné zastupiteľstvo :

- schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizáciu projektu „Obstaranie odborných učební na základnej škole v Kútoch" realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO2-SC222-2016-13, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce,
- schvaľuje zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- schvaľuje zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, minimálne vo výške 6.124,- EUR,
- schvaľuje zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.

Starosta tiež pripomenul žiadosť, ktorú podala obec na Ministerstvo vnútra SR, na základe ktorej by obec odkúpila od ministerstva pozemok parc. č. 1206 pri hasičskej stanici; tento pozemok by bol použitý na výstavbu garáží a skladových priestorov pre dobrovoľných hasičov obce, tzn. výlučne na verejnoprospešné účely. Následne predniesol návrh uznesenia a dal o ňom hlasovať.

Hlasovanie:

prítomní: 9

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

za: 9

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 3/2017 - I

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie pozemku parc. č. 1206, ktorého odkúpenie od vlastníka - Slovenskej republiky v správe Ministerstva vnútra SR bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 8/2015-M zo dňa 09.12.2015, výlučne na verejnoprospešné účely na úseku ochrany pred požiarimi.

Starosta informoval prítomných, že v najbližších mesiacoch sa bude rekonštruovať miestna komunikácia Hollého ulica – v 1. etape po zákruhu pri bytových domoch, aktuálne prebieha verejné obstarávanie.

Postupne sa buduje odvodnenie miestnych komunikácií v kritických úsekoch – keďže sa osvedčil drenážny systém, pokračuje sa rovnako aj v ďalších častiach obce. Starosta ďalej informoval o záveroch zasadnutia MAS – pre obec je prioritou rekonštruovať chodník na Štefánikovej ulici a podporiť projekty Poľnohospodárskeho družstva Kúty, ktoré je partnerom MAS z neverejného sektora, pričom na konkrétnom projekte sa obec a poľnohospodárske družstvo dohodnú. Starosta konštatoval, že podľa najnovších informácií riaditeľstvo SÚC TTSK pripravuje rekonštrukciu prekopov na Štefánikovej ulici.

- Martina Rišková sa zaujímala, kedy bude realizované odvodnenie za školou a aké sú nové správy týkajúce sa vysporiadania vzťahov k vodárni na železničnej stanici
- starosta uviedol, že obecný podnik dokončí odvodnenie na Štúrovej ulici a bude nasledovať ulica Za školou; pokiaľ ide o budovu vodárne, zatiaľ nerozhodovali príslušné orgány železníc, podľa predbežných informácií však nie sú známe okolnosti, ktoré by uzavretiu nájomnej zmluvy bránili

Starosta tiež informoval, že v spolupráci so železnicami sa pripravuje riešenie parkovania na železničnej stanici, pripravuje sa riešenie križovatky Štefánikovej a Železničarskej ulice, kde by sa mal rozšíriť zelený pás a mal by byť bezpečnejší chodník pri križovatke; obec musí komunikovať aj s TTSK, keďže zmenou je čiastočne dotknutá aj cesta II. triedy. Pripravuje sa rozšírenie kamerového systému na železničnú stanicu a zvažuje sa strážená úschovňa pre bicykle. Starosta uviedol, že po rokovaní s obcou spoločnosť Volkswagen schválila novú autobusovú zastávku na Štefánikovej ulici pri pohostinstve U Antálka. V rokovaní je projekt na rozšírenie parkovacích plôch na Bratislavskej ulici, zatiaľ je k projektu zamietavé stanovisko Generálneho riaditeľstva Slovenskej správy ciest, beží tiež monitorovacie obdobie projektu revitalizácie centra obce a to obec obmedzuje v rozšírení parkovania v centre obce.

- Martina Rišková navrhla zvážiť poschodové parkovanie v parkovacom dome na Železničarskej ulici
- starosta uviedol, že by išlo o príliš drahé riešenie, na ktoré by určite neprispeli okolité obce, ktorých obyvatelia parkovisko na železničnej stanici využívajú; pripravuje sa však obecná autobusová doprava, ktorá by mala parkovanie na stanici odľahčiť
- Ing. Pavelková sa zaujímala, či sa pri rekonštrukcii chodníkov na Brnenskej ulici budú robiť aj vjazdy k rodinným domom
- starosta uviedol, že rekonštrukcia chodníka na Brnenskej ulici sa bude robiť vo viacerých etapách, bude sa však robiť len chodník, nie aj vjazdy k rodinným domom
- Ing. Pavelková ďalej tlmočila požiadavku, či by nebolo možné prehodnotiť zvýšenú rýchlosť 70 km/h na konci Brnenskej ulice, lebo pre obyvateľov je to nebezpečné
- starosta vysvetlil, že táto časť obce je v extraviláne, cesta patrí do správy Trnavského samosprávneho kraja a pozemky sú valstníctvom súkromných vlastníkov, preto nie je možné očakávať vybudovanie chodníka až po okraj obce, keďže je takmer nemožné vysporiadať tu pozemky

Uznesenie č. 3/2017 - J

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o ďalších projektoch a investičných akciách obce.

NÁVRH NA SCHVÁLENIE UZAVRETIA ZMLÚV O VECNOM BREMENE V PROSPECH OBCE

JUDr. Filová informovala, že ide o dva podobné prípady, kedy je potrebné cez súkromné pozemky zriadiť vecné bremeno – právo vedenia inžinierskych sietí v prospech obce.

Prvým prípadom je nutnosť zriadiť vecné bremeno v súvislosti s plánovanou výstavbou troch bytových domov na Železničarskej ulici. Podľa projektovej dokumentácie bude potrebné viesť kanalizáciu a vodovod sčasti cez pozemok parc. č. 5702/31 vo vlastníctve súkromných vlastníkov – vlastníkov bytov v bytovom dome so súpisným číslom 812. Starosta navrhol, aby sa schválila jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena vo výške 1.000,- EUR.

Hlasovanie:

prítomní: 9

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

za: 9

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 3/2017 - K

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a zmluvy o zriadení vecného bremena, predmetom ktorých bude zriadenie vecného bremena – práva uloženia inžinierskych sietí (vodovod, kanalizácia) v prospech obce Kúty zaťažujúceho pozemok parc. č. 5702/31 v súvislosti s výstavbou bytových domov na Železničarskej ulici za jednorazovú odplatu vo výške maximálne 1.000,- EUR.

Starosta uviedol, že podobným prípadom je potreba zriadiť vecné bremeno – zazmluvniť právo uloženia inžinierskych sietí – dažďovej kanalizácie pri rodinnom dome Balgovcov, až do polí za Štefánikovu ulicu. Týmto krokom by sa odvodnila časť Štefánikovej ulice, lokalita Šaštínske jazero a možno tiež kritická časť Továrenskej ulice. Opäť navrhol jednorazovú odplatu vo výške 1.000,- EUR.

Hlasovanie:

prítomní: 9

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

za: 9

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 3/2017 - L

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a zmluvy o zriadení vecného bremena, predmetom ktorých bude zriadenie vecného bremena – práva uloženia inžinierskych sietí (dažďová kanalizácia) v prospech obce Kúty zaťažujúceho pozemky parc. č. 5421/1, parc. č. 5421, parc. č. 5422, parc. č. 5423 a parc. č. 5424 v súvislosti s odvodnením Štefánikovej ulice za jednorazovú odplatu vo výške maximálne 1.000,- EUR.

NÁVRH NA SCHVÁLENIE ZMLUVY O VYKONÁVANÍ PÔSOBNOSTI ŠPECIÁLNEHO STAVEBNÉHO ÚRADU PRE MIESTNE KOMUNIKÁCIE A ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE S MESTOM SENICA

Starosta informoval, že obec má možnosť podobne ako pri stavebných veciach a sociálnych veciach delegovať agendu špeciálneho stavebného úradu pri miestnych komunikáciách a účelových komunikáciách na Mesto Senica ako spoločný obecný úrad. O predložennom návrhu dal hlasovať.

Hlasovanie:

prítomní: 9

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

za: 9

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 3/2017-M

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzavretie zmluvy o vykonávaní pôsobnosti špeciálneho stavebného úradu pre miestne komunikácie a účelové komunikácie s Mestom Senica, Štefánikova 1408/56, Senica, IČO: 00 309 974 podľa predloženého návrhu bez pripomienok.

ŽIADOSŤ O ODKÚPENIE POZEMKU – RUDOLF PAVELKA

JUDr. Filová predniesla žiadosť Rudolfa Pavelku o odpredaj 70 m² a informovala o odporúčajúcom stanovisku stavebnej komisie. Zroveň uviedla, že ide o dôvody hodné osobitného zreteľa, ktoré obecné zastupiteľstvo konštatuje a na ďalšom zasadnutí sa bude schvaľovať samotný prevod.

Hlasovanie:

prítomní: 9

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

za: 9

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 3/2017 - N

Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že v prípade žiadosti Rudolfa Pavelku, Textilná 811/6, Kúty o odpredaj časti pozemku parc. č. 1827/25, druh ostatné plochy, výmera 1752 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 7212 – dielu 1 o výmere 35 m² a dielu 2 o výmere 35 m², podľa geometrického plánu č. 56/2017, vyhotoveného Peter Bilický, Sekule ide v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov o dôvod hodný osobitného zreteľa, keďže žiadateľ si vysporiadať pozemok pod svojím rodinným domom a vo dvore rodinného domu, vzhľadom na charakter a umiestnenie pozemku nie je predpoklad, že by o dotknutý pozemok mal záujem iný záujemca a obec tento pozemok nevyužíva pre svoje potreby.

ŽIADOSŤ O ODKÚPENIE POZEMKU – JAKUB MATEJOVIČ

Starosta konštatoval, že aj v prípade tejto žiadosti ide o dôvody hodné osobitného zreteľa, keďže pozemok obce sa nachádza pred stavebným pozemkom vo vlastníctve žiadateľa a žiadateľ obecný pozemok využíva na prístup k miestnej komunikácii. Starosta dal hlasovať o spôsobe prevodu obecného majetku.

Hlasovanie:

prítomní: 9

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

za: 9

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 3/2017 - O

Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že v prípade žiadosti Jakuba Matejoviča, č. 827, Moravský Svätý Ján o odpredaj časti pozemku parc. č. 1827/13 o výmere 38 m² ide v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov o dôvod hodný osobitného zreteľa, keďže žiadateľ si vysporiadava pozemok pred svojím stavebným pozemkom, ktorý mu zabezpečí priamy prístup k verejnej komunikácii, vzhľadom na charakter a umiestnenie pozemku nie je predpoklad, že by o dotknutý pozemok mal záujem iný záujemca a obec tento pozemok nevyužíva pre svoje potreby.

ŽIADOSŤ O PRENÁJOM POZEMKU – JÁN PALKOVIČ

Starosta pripomenul žiadosť Jána Palkoviča o prenájom pozemku na Kollárovej ulici oproti svojmu rodinnému domu. JUDr. Filová informovala o stanovisku stavebnej komisie – keďže ide o pozemok, o ktorý môže mať záujem viacero záujemcov, komisia neodporúča uzavretie nájomnej zmluvy s týmto nájomcom, ale skôr vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže. Starosta navrhol vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže tak, že predmetom nájmu bude 30 m², doba nájmu bude 10 rokov a minimálne nájomné bude 3,- EUR za meter štvorcový pozemkov za rok.

Hlasovanie:

prítomní: 9

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

za: 8

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Gutta, JUDr. Damašek, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 1 - Antálková

Uznesenie č. 3/2017-P

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom časti pozemku parc. č. 4962/2 o výmere 30 m² na obdobie 10 rokov s nájomným vo výške minimálne 3,- EUR za meter štvorcový pozemkov za rok.

RÔZNE

1. Vzdanie sa nároku na odmenu - Martina Rišková

Starosta informoval o liste poslankyne Martiny Riškovej, ktorým sa vzdáva nároku na odmenu súvisiacu s výkonom funkcie poslanca.

2. Usmernenie obci ako zriaďovateľovi základnej školy

Starosta predniesol usmernenie z Okresného úradu v Trnave, odboru školstva k Programu podpory konzumácie ovocia a zeleniny v školách a Programu podpory konzumácie mlieka v školách.

Uznesenie č. 3/2017 - R

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie usmernenie zriaďovateľom škôl zapojených do Programu podpory konzumácie ovocia a zeleniny v školách a Programu podpory konzumácie mlieka v školách.

DISKUSIA

- starosta poďakoval všetkým, ktorí sa zúčastnili spoločenského podujatia Šaštínsko 2017; ocenil prínos Základnej umeleckej školy v Kútoch ku kultúrnemu programu, najmä p. Barkóciovej, vedúcej tanečného súboru
- Martina Rišková vyjadrila ocenenie práce zamestnancov obecného úradu, ktorí vzorne kosia verejné priestranstvá v obci

ZÁVER

Po schválení všetkých navrhnutých uznesení a vyčerpaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

zapisovateľka:
JUDr. Katarína Filová

starosta obce:
Ing. Branislav Vávra

overovatelia zápisnice:
Bc. Pavel Vávra

Ing. Peter Procházka