

ZÁPISNICA ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KÚTY

ČAS A MIESTO KONANIA:

14.12.2017 o 17:30 hod. v zasadačke Obecného úradu v Kútoch

PRÍTOMNÍ:

1. Martina Rišková
2. JUDr. Zita Rišková
3. Ing. Peter Procházka
4. Juraj Bílek
5. Soňa Antálková
6. Martin Gutta
7. JUDr. Martin Damašek
8. Dr. Tomáš Valla
9. Ing. Ladislava Pavelková
10. MVDr. Jozef Hladík
11. Ing. Branislav Vávra
12. JUDr. Katarína Filová
13. hostia podľa prezenčnej listiny

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Udelenie ceny starostu obce za rok 2017
5. Žiadosť o úpravu rozpočtu – Základná škola Andreja Radlinského
6. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach Základnej umeleckej školy Kúty za školský rok 2016/2017
7. Žiadosť o úpravu rozpočtu – Materská škola Kúty
8. Žiadosť o zmenu prevádzky – Materská škola Kúty
9. Zmeny rozpočtu obce na rok 2017
10. Návrh všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2017 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
11. Návrh dodatku č. 5 k všeobecne záväznému nariadeniu č. 1/2013 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení na území obce Kúty
12. Návrh dodatku č. 7 k všeobecne záväznému nariadeniu č. 3/2008 o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť základnej umeleckej školy, o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí a o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa alebo žiaka na čiastočnú úhradu nákladov a určenie podmienok úhrady v školskej jedálni

13. Návrh dodatku č. 1 k všeobecne záväznému nariadeniu č. 2/2014 o úhradách za sociálne služby poskytované Obcou Kúty
14. Návrh všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2017 o rozsahu, spôsobe určenia a výške úhrady za sociálne služby poskytované v Nezábudke Kúty, n. o.
15. Rozpočet obce na rok 2018
16. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2018
17. Návrh na schválenie zmluvy o zabezpečení služieb a správy majetku obce s Obecným podnikom Kúty, s. r. o.
18. Návrh na schválenie spôsobu nakladania s majetkom obce (3 bytové domy)
19. Informácia o projekte prevencie kriminality
20. Žiadosť o finančný príspevok – Detský domov Trnava
21. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Semont, s. r. o.
22. Rôzne
23. Diskusia
24. Záver

OTVORENIE ZASADNUTIA

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Branislav Vávra a privítal prítomných. Konštatoval, že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, keďže je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov. Starosta oboznámil prítomných s návrhom programu zasadnutia obecného zastupiteľstva, vyzval poslancov, aby predniesli doplňujúce alebo pozmeňujúce návrhy a dal o návrhu programu hlasovať.

Hlasovanie:

prítomní: 9

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bílek, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

za: 9

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bílek, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

URČENIE ZAPISOVATEĽA A OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE

Ing. Vávra určil za zapisovateľku JUDr. Katarínu Filovú a za overovateľov zápisnice určil JUDr. Zitu Riškovú a JUDr. Martina Damaška.

KONTROLA PLNENIA UZNESENÍ

JUDr. Filová informovala o tom, že obec na základe uznesení obecného zastupiteľstva vyhlásila obchodnú verejnú súťaž na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce na Bratislavskej ulici a na futbalovom štadióne, pričom uzávierka súťaží je v pondelok 18.12.2017. Ďalej uviedla, že bola uzavretá zámenná zmluva na pozemky s manželmi Dermekovcami a bol podaný návrh na vklad do katastra, paralelne s vkladovým konaním prebieha konanie na pozemkovom úrade vo veci zmeny druhu jedného z dotknutých pozemkov. Na základe ďalších prerokovaných žiadostí bola podpísaná kúpna zmluva na predaj obecného pozemku s Rudolfom Pavelkom, kúpna zmluva s kupujúcim p.

Matejovičom zatiaľ nebola uzavretá, keďže dochádza k zmene geometrického plánu, kúpna zmluva s kupujúcimi Damiánom Sofkom a Lenkou Makayovou bola podpísaná a bol podaný návrh na vklad do katastra. Obec tiež odovzdala na Okresný súd Senica potrebné materiály k voľbe prísediaceho.

Uznesenie č. 6/2017 - A

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

UDELENIE CENY STAROSTU OBCE ZA ROK 2017

Starosta privítal členov Dobrovoľného hasičského zboru v Kútoch, ktorí boli pozvaní na zasadnutie obecného zastupiteľstva a navrhol poslancom, aby schválili výšku finančných prostriedkov, ktoré budú tvoriť cenu starostu obce - ako cenu pre jednotlivca navrhol sumu 250,- EUR a pre kolektív navrhol sumu 1.000,- EUR. Konštatoval, že ocenenie hasičov je odôvodnené tým, že obe družstvá hasičov – či už ženské alebo mužské celoročne podávajú veľmi kvalitné výkony a vzorne reprezentujú obec. Informoval, že cenu starostu obce sa rozhodol udeliť obom kolektívom hasičských družstiev a za jednotlivcov p. Michalovi Režnému a p. Jánovi Kovárovi.

Starosta vyzval poslancov, aby hlasovali o hodnote finančného daru, ktorý bude tvoriť cenu starostu obce, podľa predneseného návrhu.

Hlasovanie:

prítomní: 9

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bílek, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

za: 9

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bílek, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 6/2017-B

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje hodnotu finančného daru, ktorý bude tvoriť cenu starostu obce, v sume 250,- EUR pre oceneného jednotlivca a 1.000,- EUR pre ocenený kolektív.

Starosta vyzval Juraja Bílka ako veliteľa Dobrovoľného hasičského zboru v Kútoch, aby predniesol pár slov. Juraj Bílek informoval, že hasiči z Kútov prepísali históriu hasičského športu, keďže doposiaľ sa v hasičskom športe na Slovensku nestalo, že by boli víťazi v ženskej aj mužskej kategórii z jednej obce. Napriek drobným komplikáciám a zraneniam sa to hasičom z Kútov podarilo a hasiči si užili množstvo gratulácií. Uvedol, že kolektív hasičov ku svojej činnosti pristupuje srdcom a nečakajú žiadne odmeny, ale výsledky sú naozaj výnimočné.

Starosta oceneným členom DHZ odovzdal cenu starostu obce a opätovne im poďakoval za vzorné reprezentovanie obce.

Starosta obce zároveň prečítal prítomným list Občianskeho združenia Záhorácka hasičská liga, ktoré ďakuje predstaviteľom obce za spoluprácu pri organizovaní Záhoráckej hasičskej ligy. Vyjadril presvedčenie, že v podobnom duchu sa spolupráca s dobrovoľnými hasičmi z celého regiónu bude niesť aj v budúcnosti.

ŽIADOSŤ O ÚPRAVU ROZPOČTU – ZÁKLADNÁ ŠKOLA ANDREJA RADLINSKÉHO

Starosta predniesol poslancom žiadosť Základnej školy Andreja Radlinského na dofinancovanie mzdových nákladov na pedagogického asistenta vo výške 2.850,- EUR a vyzval ich aby hlasovali o úprave rozpočtu základnej školy v zmysle predloženej žiadosti.

Hlasovanie:

prítomní: 10

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bílek, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Dr. Valla, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

za: 10

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bílek, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Dr. Valla, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 6/2017 - C

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje úpravu rozpočtu Základnej školy Andreja Radlinského - dofinancovanie mzdových nákladov na pedagogického asistenta vo výške 2.850,- EUR.

SPRÁVA O VÝCHOVNO-VZDELÁVACEJ ČINNOSTI, JEJ VÝSLEDKOV A PODMIENKACH ZÁKLADNEJ UMELECKEJ ŠKOLY KÚTY ZA ŠKOLSKÝ ROK 2016/2017

Starosta predložil poslancom správu Základnej umeleckej školy v Kútoch o výchovno-vzdelávacej činnosti, ktorá im tiež bola doručená ako pracovný materiál.

Uznesenie č. 6/2017 - D

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach Základnej umeleckej školy v Kútoch za školský rok 2016/2017.

ŽIADOSŤ O ÚPRAVU ROZPOČTU – MATERSKÁ ŠKOLA KÚTY

Starosta predniesol poslancom žiadosť Materskej školy v Kútoch na úpravu rozpočtu – navýšenie o 4.500,- EUR na mzdy zamestnancov a uviedol, že po preskúmaní a prehodnotení oprávnenosti požadovaného navýšenia navrhuje upraviť rozpočet materskej školy o sumu 3.500,- EUR.

Hlasovanie:

prítomní: 10

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bílek, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Dr. Valla, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

za: 10

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bílek, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Dr. Valla, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 6/2017 - E

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje úpravu rozpočtu Materskej školy v Kútoch – navýšenie o sumu 3.500,- EUR na výdavky na mzdy zamestnancov.

ŽIADOSŤ O ZMENU PREVÁDZKY – MATERSKÁ ŠKOLA KÚTY

PaedDr. Anna Knapová uviedla, že zmenu prevádzky riešili úpravou pracovného času učiteliek, kedy jedna z učiteliek začínala od 10:30 hod., čo však malo negatívny dopad na dopoludňajšie vychádzky detí. Ako je zrejmé z predloženého prehľadu vyťaženia po 16:00 hod., predĺžený čas prevádzky materskej školy využíva minimum detí, prevažná väčšina dní je taká, že po 16:00 hod. už deti v MŠ nezostávajú. Ako jedno z riešení pri zachovaní doterajšieho času prevádzky navrhla úpravu pracovného poriadku, na základe ktorej by jedna z učiteliek mala pohyblivú pracovnú dobu a mohla by zabezpečovať prítomnosť pedagóga po 16:00 hod. Riaditeľka uviedla, že žiadosť bola predložená z podnetu učiteliek, ona sama nevidí problém v ponechaní prevádzkovej doby do pol piatej.

- p. Rišková navrhla ponechať prevádzku do 16:30 hod., keďže v budúcnosti môže predĺžený čas využívať viacero rodičov detí; navrhla riešiť to buď nadčasovými hodinami (cca 5 hodín nadčasov na jednu učiteľku za rok) alebo pohyblivým pracovným časom učiteliek

Starosta navrhol hlasovať o zmene prevádzky materskej školy v zmysle predloženej žiadosti a vyzval poslancov, aby sa vyjadrili, kto je za zmenu času prevádzky v materskej škole.

Hlasovanie:

prítomní: 10

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bílek, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Dr. Valla, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

za: 0

proti: 10

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bílek, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Dr. Valla, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 6/2017-F

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje zmenu času prevádzky v Materskej škole v Kútoch v zmysle predloženej žiadosti zo dňa 20.11.2017.

ZMENY ROZPOČTU OBCE NA ROK 2017

Starosta predniesol rozpočtové opatrenie č. 12, ktoré poslanci berú na vedomie a konštatoval, že ide o zapojenie účelovo určených finančných prostriedkov do obecného rozpočtu - konkrétne ide o finančné prostriedky na asistenta učiteľa, na navýšenie platov pedagogickým zamestnancom základnej školy, na vzdelávacie poukazy, na predškolákov, príspevok na podporu zamestnanosti, finančné prostriedky na financovanie volieb do samosprávnych krajov a vrátenie preplatku z príspevku pre deti z rodín v hmotnej núdzi.

Uznesenie č. 6/2017 - G

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 12 v zmysle vnútorného predpisu č. 1/2011 o zásadách rozpočtového hospodárenia obce podľa prílohy:

Bežné príjmy:	17.827,36 EUR	Bežné výdavky:	17.827,36 EUR
Kapitálové príjmy:		Kapitálové výdavky:	
Fin.príjmové operácie:		Fin. výdavkové operácie:	
Príjmy celkom:	17.827,36 EUR	Výdavky celkom:	17.827,36 EUR

Bežné transfery:	188,- EUR	OÚ Trnava – asistent učiteľa
	3.824,- EUR	OÚ Trnava – 6 % navýšenie platov pedag. zamestnancov
	3.354,- EUR	OÚ Trnava – vzdelávacie poukazy
	2.404,- EUR	OÚ Trnava – 5-ročné deti
	- 2,- EUR	ÚPSVaR – vrátenie preplatku HN
	7.187,76 EUR	ÚPSVaR – dotácia na pracovníkov § 50j, § 54
	871,60 EUR	OÚ Senica – voľby do VÚC

Celkový upravený rozpočet obce:

Bežné príjmy:	2.185.006,49 EUR	Bežné výdavky:	2.108.006,49 EUR
Kapitálové príjmy:	50.300,- EUR	Kapitálové výdavky:	913.777,48 EUR
Finančné operácie:	838.477,48 EUR	Finančné operácie:	52.000,- EUR
Príjmy celkom:	3.073.783,97 EUR	Výdavky celkom:	3.073.783,97 EUR

Starosta ďalej predniesol návrh rozpočtového opatrenia č. 13 a rozpočtového opatrenia č. 14, ktoré odporučil prijať vzhľadom na blížiaci sa koniec roka.

Hlasovanie:

prítomní: 10

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bílek, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Dr. Valla, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

za: 10

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bílek, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Dr. Valla, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 6/2017-H

Obecné zastupiteľstvo v zmysle § 14 ods. 2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 13 – povoľuje prekročenie schválených výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov.

Obecné zastupiteľstvo poveruje rozpočtovým opatrením č. 14 starostu obce vykonať zmeny rozpočtu – presun finančných prostriedkov v rámci funkčnej a ekonomickej klasifikácie s tým, že upravený rozpočet schválený obecným zastupiteľstvom zostane nezmenený v príjmovej a výdavkovej časti.

NÁVRH VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA Č. 2/2017 O MIESTNOM POPLATKU ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

Starosta uviedol, že návrh všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený v zmysle zákona a od obyvateľov obce neboli k jeho zneniu doručené žiadne pripomienky. Vysvetlil, že novým všeobecne záväzným nariadením dochádza k zmenám, ktoré odzrkadľujú úspory obce pri nakladaní so zmesovým komunálnym odpadom a tiež v dôsledku lepšieho separovania. Keďže na základe procesu verejného obstarávania sa obci opakovane darí vysúťažiť pre obec výhodné podmienky, je možné znížiť poplatky za odvoz a likvidáciu komunálneho odpadu pre obyvateľov obce. Informoval, že ďalšie verejné obstarávanie na spoločnosť, ktorá bude zabezpečovať odvoz a likvidáciu komunálneho odpadu, by sa malo uskutočniť v polovici roka 2018.

Novým všeobecne záväzným nariadením by sa zrušili 1100 kontajnery, ktoré využívali len podnikatelia - tí by si mali odpady zo svojej výroby alebo inej podnikateľskej činnosti mali riešiť samostatne; obyvatelia obce tieto kontajnery nevyužívajú.

Starosta tiež informoval, že sa pripravuje výzva na zberné dvory s prvým kolom cca v apríli 2018 a vyzval poslancov, aby sa vyjadrili, či sa obec do tejto výzvy na získanie nenávratného finančného príspevku zapojí.

- Ing. Procházka uviedol, že obec by sa mala zapojiť, aby sa získali financie
- poslanci s uvedeným názorom súhlasili

Starosta uviedol, že od januára bude mať obec nového zmluvného partnera z radov organizácií zodpovedností výrobcov, ide o firmu z Nitry a spolupráca by mala mať nastavené výhodnejšie podmienky pre obec ako tomu bolo v prípade predchádzajúcej zmluvy.

Starosta dal hlasovať o predložennom návrhu všeobecne záväzného nariadenia.

Hlasovanie:

prítomní: 10

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bílek, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Dr. Valla, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

za: 10

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bílek, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Dr. Valla, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 6/2017-I

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2017 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v predložennom znení bez pripomienok.

NÁVRH DODATKU Č. 5 K VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉMU NARIADENIU Č. 1/2013 O URČENÍ VÝŠKY DOTÁCIE NA MZDY A PREVÁDZKU ŠKÔL A ŠKOLSKÝCH ZARIADENÍ NA ÚZEMÍ OBCE KÚTY

Starosta uviedol, že týmto všeobecne záväzným nariadením sa každoročne v nadväznosti na rozpočet obce schvaľuje normatív na žiaka a podľa počtu žiakov sa bude jednotlivým školám a školským zariadeniam vypočítavať dotácia. Výška dotácie do škôl a školských zariadení podľa všeobecne záväzného nariadenia nie je totožná so sumou podľa rozpočtu obce – v prípade schválenia všeobecne záväzného nariadenia sa školám a školským zariadeniam bude mesačne poskytovať 1/12 sumy schválenej dotácie a obec je povinná túto sumu školám a školským zariadeniam poskytnúť. Podľa rozpočtu obce je navrhnutá suma, ktorú by obec chcela do škôl a školských zariadení poukázať v roku 2018, závisí to však od vývoja hospodárenia obce v roku 2018 a táto suma sa môže upravovať.

Hlasovanie:

prítomní: 10

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bílek, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Dr. Valla, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

za: 10

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bílek, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Dr. Valla, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 6/2017-J

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh dodatku č. 5 k všeobecne záväznému nariadeniu č. 1/2013 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení na území obce Kúty v predloženom znení bez pripomienok.

NÁVRH DODATKU č. 7 K VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉMU NARIADENIU č. 3/2008 O VÝŠKE PRÍSPEVKU ZA POBYT DIEŤAŤA V MATERSKEJ ŠKOLE, O VÝŠKE PRÍSPEVKU NA ČIASTOČNÚ ÚHRADU NÁKLADOV NA ČINNOSŤ ZÁKLADNEJ UMELECKEJ ŠKOLY, O VÝŠKE MESAČNÉHO PRÍSPEVKU NA ČIASTOČNÚ ÚHRADU NÁKLADOV NA ČINNOSŤ ŠKOLSKÉHO KLUBU DETÍ A O VÝŠKE PRÍSPEVKU ZÁKONNÉHO ZÁSTUPCU DIEŤAŤA ALEBO ŽIAKA NA ČIASTOČNÚ ÚHRADU NÁKLADOV A URČENIE PODMIENOK ÚHRADY V ŠKOLSKEJ JEDÁLNI
--

Starosta vysvetlil, že po dohode s riaditeľkou základnej školy navrhuje zvýšenie poplatku za školský klub detí zo sumy 3,50 EUR na 6,- EUR na dieťa mesačne, keďže školský klub navštevuje čoraz viac detí a je potrebné jeho primerané materiálne vybavenie. O predloženom návrhu dal hlasovať.

Hlasovanie:

prítomní: 10

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bílek, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Dr. Valla, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

za: 10

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bílek, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Dr. Valla, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 6/2017-K

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh dodatku č. 7 k všeobecne záväznému nariadeniu č. 3/2008 o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť základnej umeleckej školy, o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí a o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa alebo žiaka na čiastočnú úhradu nákladov a určenie podmienok úhrady v školskej jedálni v predloženom znení bez pripomienok.

NÁVRH DODATKU č. 1 K VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉMU NARIADENIU č. 2/2014 O ÚHRADÁCH ZA SOCIÁLNE SLUŽBY POSKYTOVANÉ OBCOU KÚTY

Starosta konštatoval, že uvedeným návrhom dodatku k všeobecne záväznému nariadeniu dochádza k zmene systému poskytovania príspevku obce na stravovanie seniorov. Obec bude túto sociálnu službu zabezpečovať prostredníctvom externého dodávateľa, ktorý bude zabezpečovať aj rozvoz jedla. Obci tak odpadne povinnosť zabezpečovať prípravu a rozvoz jedla, nebude musieť zamestnávať opatrovatelky a ušetrené finančné prostriedky môže použiť na dotovanie stravy priamo seniorom. Obec podľa nového systému bude prispievať seniorom na každý odobraný obed a v zdravotne a sociálne odôvodnených prípadoch aj na rozvoz stravy.

Starosta informoval, že na základe vykonaného prieskumu trhu obec uzavrie od 01.01.2018 zmluvu so spoločnosťou DUAT, s. r. o., ktorá ponúkla pre obec aj seniorov najvýhodnejšie podmienky. Obec oslovila viacero poskytovateľov stravovania v obci aj mimo obce, niektorí na ponuku obce nereagovali, stravovacie zariadenie zo Šaštína – Strážov poskytlo vyššiu cenu ako uvedená spoločnosť.

Hlasovanie:

prítomní: 10

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bílek, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Dr. Valla, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

za: 9

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bílek, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Dr. Valla, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 6/2017-L

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh dodatku č. 1 k všeobecne záväznému nariadeniu č. 2/2014 o úhradách za sociálne služby poskytované obcou Kúty v predloženom znení bez pripomienok.

NÁVRH VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA Č. 3/2017 O ROZSAHU, SPÔSOBE URČENIA A VÝŠKE ÚHRADY ZA SOCIÁLNE SLUŽBY POSKYTOVANÉ V NEZÁBUDKE KÚTY, N. O.

Starosta uviedol, že navýšenie požadovaných úhrad v domove sociálnych služieb Nezábudka Kúty, n. o. je opodstatnené, keďže postupne dochádza k všeobecnému rastu cien a mzdových nákladov a cenník zariadenia nebol viac rokov upravovaný. Návrh všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený ešte v septembri, nikto k nemu nepredložil žiadne pripomienky.

Hlasovanie:

prítomní: 10

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bílek, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Dr. Valla, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

za: 10

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bílek, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Dr. Valla, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 6/2017-M

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2017 o rozsahu, spôsobe určenia a výške úhrady za sociálne služby poskytované v Nezábudke Kúty, n. o. v predloženom znení bez pripomienok.

ROZPOČET OBCE NA ROK 2018

Starosta konštatoval, že rozpočet bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce. K zverejnenému návrhu rozpočtu neboli doručené žiadne pripomienky. K predloženému návrhu rozpočtu obce poskytla písomné stanovisko hlavná kontrolórka. Starosta navrhol vykonať jednu zmenu návrhu vo výdavkovej časti - znížiť o 10.000,- EUR položku 05.1.0 nakladanie s odpadmi a rozdeliť túto sumu na položku 08.1.0 rekreačné a športové služby - 1.000,- EUR, na položku 08.4.0 náboženské a iné spoločenské služby - 6.000,- EUR a na položku 09.1 školstvo - 3.000,- EUR (ako príspevok na dotácie pre rodičovské združenia a pod.); ide o drobnú úpravu len z dôvodu, aby sa nemusela robiť zmena rozpočtu obce hneď vo februári 2018.

Hlavná kontrolórka uviedla, že obec plánuje podľa návrhu rozpočtu vynaložiť v roku 2018 na kapitálové výdavky sumu 600.000,- EUR; z rozpočtu je zrejmé, že sa bude budovať a zveľaďovať majetok obce a z ekonomického hľadiska nemá výhrady.

Hlasovanie:

prítomní: 10

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bílek, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Dr. Valla, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

za: 10

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bílek, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Dr. Valla, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 6/2017-N

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje programový rozpočet a rozpočet obce podľa funkčnej a ekonomickej klasifikácie na rok 2018 v znení pozmeňujúceho návrhu bez pripomienok.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie viacročný rozpočet obce na roky 2019 a 2020.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu rozpočtu obce na rok 2018.

NÁVRH PLÁNU KONTROLNEJ ČINNOSTI HLAVNEJ KONTROLÓRKY NA I. POLROK 2018

Hlavná kontrolórka predložila návrh plánu kontrolnej činnosti, ktorý poslancom zaslala ako pracovný materiál. Uviedla, že pripravuje vykonať kontrolu v základnej škole a tiež kontrolu nakladania s majetkom obce (inventarizáciu majetku, využívanie majetku, evidenciu pozemkov a podobne).

Hlasovanie:

prítomní: 9

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bílek, Antálková, Gutta, Dr. Valla, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

za: 9

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bílek, Antálková, Gutta, Dr. Valla, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 6/2017-O

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2018 podľa predloženého návrhu bez pripomienok.

NÁVRH NA SCHVÁLENIE ZMLUVY O ZABEZPEČENÍ SLUŽIEB A SPRÁVY MAJETKU OBCE S OBECNÝM PODNIKOM KÚTY, s. r. o.

JUDr. Filová uviedla, že 31.12.2017 uplynie platnosť prvej zmluvy medzi obcou a obecným podnikom, na základe ktorej obecný podnik vykonával služby pre obec. Oproti prvej zmluve dochádza k viacerým zmenám – v texte zmluvy boli vypustené ustanovenia o správe kanalizácie, o odpredaji drobného inventára a zásob spotrebného materiálu a pod.; obecný podnik už v budúcnosti nebude od obce mesačne dostávať zálohové platby, keďže je v takej finančnej kondícii, že tieto platby nepotrebuje, len bude následne mesačne obci faktúrovať skutočne vykonané práce. Obecný podnik bude platiť obci ročnú odplatu za užívanie hmotného majetku obce (dom smútku, nákladné auto a pod.) vo výške

3.000,- EUR a podľa novej zmluvy bude využívať obecnú budovu na Železničiarkej ulici (bývalá hasičská zbrojnica) a jednu kanceláriu v budove obecného úradu.

Hlasovanie:

prítomní: 10

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bílek, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Dr. Valla, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

za: 10

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bílek, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Dr. Valla, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 6/2017-P

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzavretie zmluvy o zabezpečení služieb a správy majetku obce s Obecným podnikom Kúty, s. r. o. v predložennom znení bez pripomienok.

NÁVRH NA SCHVÁLENIE SPÔSOBU NAKLADANIA S MAJETKOM OBCE (3 BYTOVÉ DOMY)

Starosta informoval, že do konca roka by malo byť vydané stavebné povolenie na tri bytové domy. Pripomenul, že na predchádzajúcich zastupiteľstvách, pracovných poradách aj stretnutiach stavebnej komisie sa riešila možnosť predaja pozemku ako celku spolu s projektovou dokumentáciou. Starosta uviedol, že tým, že bude vydané stavebné povolenie na konkrétne stavby bytových domov, si obec zabezpečí dodržanie účelu stavby na pozemku, ktorým je výstavba bytových domov. Starosta konštatoval, že v prípade, ak prebehne obchodná verejná súťaž predpokladaným spôsobom, obec na predaji z finančného hľadiska získa. Navrhol, aby minimálna kúpna cena bola navrhnutá vo výške 299.000,- EUR a aby bola splatná maximálne vo dvoch splátkach. Zároveň vyzval poslancov, aby sa vyjadrili k ďalším podmienkam obchodnej verejnej súťaže.

- p. Antálková navrhla, aby bola kúpna cena zaplatená jednorazovo a uviedla, že obec by mala rokovať najprv s potenciálnymi záujemcami a podmienky obchodnej verejnej súťaže prispôbiť ich záujmu
- JUDr. Filová namietla, že obec nemôže vyhlásovať obchodnú verejnú súťaž tak, že bude pripravená pre konkrétnych záujemcov
- p. Gutta navrhol, aby bola splatnosť kúpnej ceny určená na dve splátky, keďže úspešný uchádzač bude potrebovať ihneď voľné financie na výstavbu a až následne bude od budúcich vlastníkov bytov mať ďalšie finančné prostriedky
- Dr. Valla navrhol, aby sa zvažila možnosť samostatného predaja pozemkov pre jednotlivé bytovky, nie jedna súťaž na všetky tri bytové domy
- starosta uviedol, že pri troch investoroch by bola pomerne komplikovaná situácia pri financovaní inžinierskych sietí a miestnej komunikácie
- JUDr. Rišková navrhla, aby sa kúpna cena vyplácala jednorazovo, aby úhradu druhej splátky kúpnej ceny nemohli ovplyvniť prípadné finančné problémy úspešného uchádzača v budúcnosti
- p. Bílek navrhol ako ďalšie podmienky súťaže zloženie zábezpeky vo výške 10 % z minimálnej kúpnej ceny a predloženie referencií
- starosta vyzval poslancov, aby stanovili tiež maximálnu požadovanú dobu výstavby troch bytových domov a navrhol určiť aspoň tri roky, keďže v obci je kvôli podložiu pomerne komplikované zakladanie stavieb a stavebné technológie potrebujú svoj čas
- poslanci s návrhom požadovanej doby výstavby súhlasili a konštatovali, že bude v záujme úspešného uchádzača, aby dobu výstavby pokiaľ možno čo najviac skrátil

Starosta dal hlasovať o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže a o jej podmienkach tak, ako boli navrhnuté v rozprave poslancov.

Hlasovanie:

prítomní: 10

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bílek, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Dr. Valla, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

za: 9

Rišková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bílek, Gutta, JUDr. Damašek, Dr. Valla, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 1 - Antálková

Uznesenie č. 6/2017 - R

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vyhlásenie obchodnej verejnej súťaží na odpredaj pozemku na Železničiarkej ulici určeného na výstavbu troch bytových domov, a to vrátane projektovej dokumentácie, pričom nadobúdateľ bude povinný vybudovať inžinierske siete, miestnu komunikáciu a parkovacie plochy, minimálna kúpna cena bude stanovená na sumu 299.000,- EUR, zábezpeka do obchodnej verejnej súťaže bude stanovená na sumu 29.900,- EUR (tzn. 10 % z minimálnej kúpnej ceny), uchádzači budú povinní predložiť referencie o obdobných stavbách v minulosti a v kúpnej zmluve s úspešným uchádzačom bude dohodnutý záväzok zrealizovať výstavbu bytových domov spolu s miestnou komunikáciou a inžinierskymi sieťami do troch rokov odo dňa povolenia vkladu vlastníckeho práva v prospech úspešného uchádzača.

INFORMÁCIA O PROJEKTE PREVENČIE KRIMINALITY
--

Starosta informoval poslancov, že obec podala projekt na prevenciu kriminality na základe výzvy, ktorá bola vyhlásená Ministerstvom vnútra SR. Projekt uvažuje s ďalším rozšírením kamerového bezpečnostného systému o šesť nových kamier, z toho 3 kamery budú na Brnenskej ulici, 2 kamery na Železničiarkej ulici a jedna kamera bude umiestnená na Bratislavskej ulici. Predpokladané náklady projektu boli vyčíslené na sumu 18.000,- EUR a spoluúčasť obce by mala byť vo výške 3.600,- EUR.

Hlasovanie:

prítomní: 9

Rišková, JUDr. Rišková, Bílek, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Dr. Valla, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

za: 9

Rišková, JUDr. Rišková, Bílek, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Dr. Valla, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 6/2017-S

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje účasť obce na projekte prevencie kriminality – rozšírenie kamerového bezpečnostného systému a schvaľuje finančnú spoluúčasť obce podľa podmienok vyhlásenej výzvy vo výške 20 % z celkových nákladov projektu.

ŽIADOSŤ O FINANČNÝ PRÍSPEVOK – DETSKÝ DOMOV TRNAVA

Starosta predložil poslancom žiadosť o finančný príspevok pre deti z obce, ktoré sú umiestnené v detskom domove v Trnave, keďže táto žiadosť bola adresovaná aj obecnému zastupiteľstvu. Navrhol, že žiadosť vybaví priamo, pretože nejde o vysokú sumu peňazí a je to v kompetencii starostu.

Hlasovanie:

prítomní: 9

Rišková, JUDr. Rišková, Bílek, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Dr. Valla, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík
za: 9

Rišková, JUDr. Rišková, Bílek, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Dr. Valla, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík
proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 6/2017-T

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje poskytnutie daru pre deti v Detskom domove Trnava a poveruje starostu zabezpečiť vecný dar.

ŽIADOSŤ O ODKÚPENIE POZEMKU – SEMONT, s. r. o.

Starosta predložil poslancom žiadosť o odkúpenie pozemku zo dňa 27.11.2017 žiadateľa - obchodnej spoločnosti Semont, s. r. o. Ide o pozemok o výmere 30 m² vo dvore stavebnín pri zvonici na Bratislavskej ulici, z obecného pozemku parc. č. 1827/11. Starosta navrhol, že vzhľadom na okolnosti možno žiadosť posúdiť ako prevod majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa a dal o tomto spôsobe nakladania s majetkom obce hlasovať.

Hlasovanie:

prítomní: 9

Rišková, JUDr. Rišková, Bílek, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Dr. Valla, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík
za: 9

Rišková, JUDr. Rišková, Bílek, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Dr. Valla, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík
proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 6/2017-U

Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že v prípade predaja časti pozemku - dielu 1 o výmere 30 m² z pôvodného pozemku parc. č. 1827/11, druh ostatné plochy, výmera 3721 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 7212 vo vlastníctve obce kupujúcemu Semont s. r. o., Bratislavská 270, Kúty, IČO: 36 222 208 ide o dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

RÔZNE

1. harmonogram pracovných porád a zasadnutí obecného zastupiteľstva

Starosta vyzval poslancov, aby schválili harmonogram zasadnutí a pracovných porád obecného zastupiteľstva pre rok 2018 v zmysle predloženého pracovného materiálu.

Hlasovanie:

prítomní: 9

Rišková, JUDr. Rišková, Bílek, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Dr. Valla, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík
za: 9

Rišková, JUDr. Rišková, Bílek, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Dr. Valla, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík
proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 6/2017-V

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje harmonogram pracovných porád a zasadnutí obecného zastupiteľstva pre rok 2018 v zmysle predloženého pracovného materiálu.

2. školský úrad

Starosta informoval, že obci bol Okresný úradom Trnava, odborom školstva schválený a potvrdený školský úrad so sídlom v Skalici.

Uznesenie č. 6/2017-X

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o novom školskom úrade pre obec so sídlom v Skalici.

3. odmena hlavnej kontrolórky

Starosta v súvislosti s koncom kalendárneho roka zhodnotil prácu hlavnej kontrolórky a navrhol poslancom, aby jej schválili odmenu v rovnakom rozsahu ako v predchádzajúcom kalendárnom roku, tzn. v sume 30 % z jej mesačného platu.

Hlasovanie:

prítomní: 8

Rišková, JUDr. Rišková, Bílek, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík
za: 8

Rišková, JUDr. Rišková, Bílek, Antálková, Gutta, JUDr. Damašek, Ing. Pavelková, MVDr. Hladík
proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 6/2017-Y

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odmenu hlavnej kontrolórky obce Mgr. Ivete Balejčikovej vo výške 30 % z jej mesačného platu podľa § 18c ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

DISKUSIA

- starosta ako podnet na dlhodobejšiu diskusiu navrhol zvážiť vloženie nepeňažného vkladu obce v podobe budovy na futbalovom štadióne do obecného podniku s tým, že obecný podnik by pod svojím menom budovu následne prebudoval na športovo-relaxačné centrum a tiež by ho v budúcnosti prevádzkoval.

ZÁVER

Po schválení všech navržených uznesení a vyčerpání všech bodů programu starosta obce poděkoval přítomným za účast a zasednutí obecního zastupitelstva ukončil.

zapisovatelka:
JUDr. Katarína Filová

starosta obce:
Ing. Branislav Vávra

overovatelia zápisnice:
JUDr. Zita Rišková

JUDr. Martin Damašek