

ZÁPISNICA ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KÚTY

ČAS A MIESTO KONANIA:

25.02.2015 o 17.30 hod. v zasadačke Obecného úradu v Kútoch

PRÍTOMNÍ:

1. Martina Poláková
2. JUDr. Zita Rišková
3. Ing. Peter Procházka
4. Bc. Pavel Vávra
5. Juraj Bílek
6. Soňa Antálková
7. Mgr. Martin Damašek
8. Dr. Tomáš Valla
9. MVDr. Jozef Hladík
10. Ing. Branislav Vávra
11. Ing. Dalibor Holúbek
12. JUDr. Katarína Filová
13. hostia podľa prezenčnej listiny

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Návrh na schválenie dotácií v roku 2015
5. Žiadosti o finančný príspevok v roku 2015
6. Návrh dodatku č. 1 k zmluve o zriadení vecných bremien v prospech Západoslvenská distribučná, a.s.
7. Návrh na schválenie členov komisie zdravotnej a sociálnej starostlivosti
8. Správa o činnosti Spoločného obecného úradu v Senici za rok 2014
9. Plán investícií na rok 2015
10. Návrh na schválenie členov redakčnej rady časopisu Kúcan
11. Návrh na zámenu pozemkov s Poľnohospodárskym družstvom Kúty
12. Návrh na schválenie zmeny nájomnej zmluvy – MUDr. Ivan Raffay
13. Návrh na schválenie zmeny pri prevode vlastníckeho práva – Elena Matulová, Johana Palkovičová
14. Návrh na vysporiadanie pozemkov pod miestnou komunikáciou Gorazdova
15. Rôzne
16. Diskusia
17. Záver

OTVORENIE ZASADNUTIA

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Branislav Vávra a privítal prítomných. Konštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, keďže je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov, oboznámil prítomných s návrhom programu zasadnutia obecného zastupiteľstva a vyzval poslancov, aby predniesli pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy. Starosta navrhol doplniť ďalšie body do programu nasledovne: „Zmeny rozpočtu obce na rok 2015“, „Návrh na schválenie použitia prostriedkov rezervného fondu z minulých období“. Starosta dal o doplnenom návrhu programu zasadnutia hlasovať.

Hlasovanie:

prítomní: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Antálková, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

za: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Antálková, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

URČENIE ZAPISOVATEĽA A OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE

Ing. Vávra určil za zapisovateľku JUDr. Katarínu Filovú a za overovateľov zápisnice určil Juraja Bílka a Soňu Antálkovú.

KONTROLA PLNENIA UZNESENÍ

Starosta vykonal kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva. Uviedol, že doposiaľ neprebehol zápis zmien Obecného podniku Kúty, s. r. o. do obchodného registra, keďže zvolení členovia dozornej rady si overujú, či vzhľadom na svoje pracovné zaradenie môžu byť členom dozornej rady právnickej osoby. Ostatné uznesenia boli splnené.

Uznesenie č. 2/2015 - A

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

NÁVRH ZMENY ROZPOČTU OBCE NA ROK 2015

Starosta informoval, že rozpočtovým opatrením č. 1 sa do obecného rozpočtu zapájajú finančné prostriedky vo výške 53.942,25 EUR zo štátneho rozpočtu, ktoré boli účelovo určené na financovanie preneseného výkonu štátnej správy na úseku evidencie obyvateľov a na úseku vedenia matriky, na financovanie referenda, dotácie na školstvo – na prenesený výkon štátnej správy, na vzdelávacie preukazy, asistenta učiteľa, príspevky pre deti v hmotnej núdzi. Rozpočet obce sa upravuje v príjmovej aj výdavkovej časti nasledovne: bežné príjmy: 1.748.842,25 EUR, bežné výdavky: 1.697.302,25 EUR, príjmy celkom: 1.798.842,25 EUR a výdavky celkom: 1.798.842,25 EUR.

Uznesenie č. 2/2015 - B

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1 v zmysle vnútorného predpisu č. 1/2011 o zásadách rozpočtového hospodárenia obce podľa prílohy:

Bežné príjmy:	37.942,25 EUR	Bežné výdavky:	37.942,25 EUR
Kapitálové príjmy:		Kapitálové výdavky:	
<u>Finančné príjmové operácie:</u>		<u>Finančné výdavkové operácie:</u>	
Príjmy celkom:	37.942,25 EUR	Výdavky celkom:	37.942,25 EUR

Bežné príjmy: EO	1.342,11 EUR
referendum:	985,57 EUR
<u>matrika:</u>	<u>149,61 (návrh 4.800,- EUR, upravené 4.949,61 EUR)</u>
OcÚ	2.477,29 EUR

MŠ: dotácie 5 r. deti	5.534,- EUR
<u>strava HN</u>	<u>40,- EUR</u>
MŠ:	5.574,- EUR

ZŠ: AU	5.200,- EUR
VP	3.330,- EUR
dot. znev. pr.	283,- EUR
strava HN	280,- EUR
<u>PK</u>	<u>20.798,- EUR (návrh 460.000,- EUR, upravené 480.798,- EUR)</u>
ZŠ	29.891,- EUR

SPOLU: 37.942,25 EUR

Celkový upravený rozpočet obce:

Bežné príjmy:	1.732.842,25 EUR	Bežné výdavky:	1.681.302,25 EUR
Príjmy celkom:	1.782.842,25 EUR	Výdavky celkom:	1.782.842,25 EUR

NÁVRH NA SCHVÁLENIE DOTÁCIÍ V ROKU 2015

Predsedyňa finančnej komisie Martina Poláková informovala prítomných o predložených žiadostiach o poskytnutie dotácie a o návrhu finančnej komisie na výšku poskytovanej dotácie, ktorý bol spracovaný na základe rozpravy na pracovnej porade poslancov.

Starosta vysvetlil, že rozpočet obce je možné navýšiť v príjmovej časti o sumu 9.000,- EUR na výbere stočného, kde sa dokončuje výber stočného z predchádzajúcich období, preto je možné tieto dodatočne získané finančné prostriedky použiť na dotácie. Celková suma rozdelená na dotácie podľa predloženého návrhu by tak dosiahla výšku 37.340,- EUR.

Mgr. Damašek informoval prítomných o tom, že zo strany Poľovníckeho združenia Kúty bola žiadosť doručená až neskôr z dôvodu, že až v uplynulom týždni sa uskutočnila výročná členská schôdza. Združenie žiada o dotáciu na opravu prístreška na poľovníckej chate, ktorá je využívaná obyvateľmi obce a je v havarijnom stave. Z tohto dôvodu Mgr. Damašek vyzval poslancov, aby predloženú žiadosť podporili.

Starosta ďalej informoval, že s farárom p. Moškom prerokoval žiadosť farského úradu o príspevok na výmenu okien; ide o výmenu 13 drevených okien na kultúrnu pamiatku, ktorá má význam pre celú obec, predpokladaná výška nákladov na výmenu okien je 12.000,- EUR a farský úrad požaduje časť

potrebných nákladov vo výške 8.000,- EUR. Starosta navrhol žiadosť o dotáciu podporiť.

Starosta dal o predložennom návrhu finančnej komisie ako celku hlasovať.

Hlasovanie:

prítomní: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Antálková, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

za: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Antálková, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 2/2015 – C

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje poskytnutie dotácie Futbalovému klubu TJ Kúty vo výške 15.000,- EUR, Stolnotenísovému klubu Propria Kúty vo výške 2.500,- EUR, občianskemu združeniu Charon Paintball Team vo výške 350,- EUR, Základnej organizácii Jednoty dôchodcov Kúty vo výške 900,- EUR Slovenskému červenému krížu, územnému spolku Senica vo výške 1.000,- EUR, Základnej organizácii Slovenského zväzu telesne postihnutých Kúty vo výške 400,- EUR, Združeniu rodičovskej rady pri Materskej škole v Kútoch vo výške 1.000,- EUR, Metodickému združeniu Materskej školy Kúty vo výške 900,- EUR, občianskemu združeniu Rada školy pri Základnej škole Andreja Radlinského v Kútoch vo výške 2.500,- EUR, Poľovníckemu združeniu Kúty vo výške 1.200,- EUR, Združeniu nevidiacich a slabozrakých Senica a Skalica vo výške 150,- EUR, neziskovej organizácii Nezábudka Kúty, n. o. vo výške 2.000,- EUR, Domovu sociálnych služieb a zariadeniu pre seniorov v Senici vo výške 340,- EUR, Rímskokatolíckej cirkvi, farnosti Kúty vo výške 8.000,- EUR, občianskemu združeniu Pjekné Mjestečko vo výške 1.000,- EUR a Občianskemu združeniu Veterány EÚ vo výške 100,- EUR.

ŽIADOSTI O FINANČNÝ PRÍSPEVOK V ROKU 2015

Predsedyňa finančnej komisie Martina Poláková informovala prítomných o doručených žiadosťiach o finančný príspevok od dvoch fyzických osôb – od Andreja Trubirohu, ktorý požaduje sumu 2.500,- EUR a od Renáty Šimkovej, ktorá žiada o jednorazovú finančnú výpomoc bez uvedenia sumy.

K žiadosti p. Šimkovej predniesla vyjadrenie aj Ing. Anna Juríková, riaditeľka DSS Nezábudka Kúty, n. o., v ktorom sú žiadateľke poskytované sociálne služby a navrhla žiadosť podporiť vzhľadom na zdravotnú a sociálnu situáciu žiadateľky.

JUDr. Rišková navrhla sumu 600,- EUR na rok 2015, ktoré by boli poskytované štvrťročne alebo mesačne a slúžili by na úhradu nákladov spojených s pobytom žiadateľky v DSS.

P. Poláková ako predsedkyňa finančnej komisie navrhla pre žiadateľa Andreja Trubirohu finančný príspevok v sume 1.500,- EUR.

Hlasovanie:

prítomní: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Antálková, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

za: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Antálková, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie č. 2/2015 - D

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje poskytnutie finančného príspevku vo výške 600,- EUR žiadateľke Renáte Šimkovej, Bratislavská 54, Kúty a vo výške 1.500,- EUR žiadateľovi Andrejovi Trubirohovi, Za školou 692, Kúty.

ZMENA ROZPOČTU OBCE NA ROK 2015

Starosta upozornil, že v nadväznosti na rozsah schválených dotácií je potrebné schváliť rozpočtové opatrenie č. 2, ktorého návrh predniesol. Zároveň navrhol, aby obecné zastupiteľstvo poverilo starostu presunom financií v rámci jednotlivých kapitol a o oboch návrhoch dal postupne hlasovať.

Hlasovanie:

prítomní: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Antálková, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

za: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Antálková, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 2/2015 - E

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2 v zmysle § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu:

Bežné príjmy:	9.000,- EUR	Bežné výdavky:	9.000,- EUR
Kapitálové príjmy:		Kapitálové výdavky:	
Finančné príjmové operácie:		Finančné výdavkové operácie:	
Príjmy celkom:	9.000,- EUR	Výdavky celkom:	9.000,- EUR

Celkový upravený rozpočet obce:

Bežné príjmy:	1.741.842,25 EUR	Bežné výdavky:	1.690.302,25 EUR
Príjmy celkom:	1.791.842,25 EUR	Výdavky celkom:	1.791.842,25 EUR

Hlasovanie:

prítomní: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Antálková, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

za: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Antálková, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 2/2015 - F

Obecné zastupiteľstvo rozpočtovým opatrením č. 3 poveruje starostu obce vykonať v súvislosti

s prijatým rozpočtovým opatrením č. 2 zmeny rozpočtu obce – presun finančných prostriedkov v rámci funkčnej a ekonomickej klasifikácie s tým, že upravený rozpočet schválený obecným zastupiteľstvom zostane nezmenený v príjmovej a výdavkovej časti.

**NÁVRH DODATKU Č. 1 K ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN V PROSPECH
ZÁPADOSLOVENSKÁ DISTRIBUČNÁ, a.s.**

JUDr. Filová pripomenula poslancom, že v minulosti už v tejto veci schvaľovali zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a následne aj riadnu zmluvu o zriadení vecných bremien. Keďže vecné bremená sa zriaďujú na pozemku v podielovou spoluvlastníctve obce a Slovenského pozemkového fondu a SPF naformuloval predmet vecného bremena vo svojej zmluve odlišne od znenia zmluvy uzavretej s obcou, Západoslovenská distribučná, a.s. požiadala obec o uzatvorenie dodatku k zmluve, aby sa nadefinovaný rozsah vecného bremena upravil podľa zmluvy so Slovenským pozemkovým fondom, keďže ide o časovo menej náročné riešenie.

Hlasovanie:

prítomní: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Antálková, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

za: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Antálková, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 2/2015 - G

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzavretie dodatku č. 1 k zmluve o zriadení vecných bremien č. 14/397/L13.0401.13.0008/VB so spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518 v predloženom znení bez pripomienok.

NÁVRH NA SCHVÁLENIE ČLENOV KOMISIE ZDRAVOTNEJ A SOCIÁLNEJ STAROSTLIVOSTI

JUDr. Rišková navrhla za členov komisie zdravotnej a sociálnej starostlivosti Henrietu Heskovú a Máriu Holúbkovú. Starosta dal o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie:

prítomní: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Antálková, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

za: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Antálková, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 2/2015 - H

Obecné zastupiteľstvo volí Henrietu Heskovú a Máriu Holúbkovú za členov komisie zdravotnej a sociálnej starostlivosti.

SPRÁVA O ČINNOSTI SPOLOČNÉHO OBECNÉHO ÚRADU V SENICI ZA ROK 2014

JUDr. Filová informovala prítomných, že Spoločný obecný úrad v Senici pre obec zabezpečuje agendu na úseku stavebného poriadku – vykonáva stavebné konania, kolaudačné konania, štátny stavebný dohľad a podobne. Rozsah činností je uvedený v správe spolu so zdrojmi financovania; keďže ide o prenesený výkon štátnej správy, časť finančných prostriedkov ide zo štátneho rozpočtu a časť je výnosom z pokút. Prevažnú časť výdavkov predstavujú náklady na mzdy a odvody.

Uznesenie č. 2/2015 - I

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o činnosti Spoločného obecného úradu v Senici za rok 2014.

PLÁN INVESTÍCIÍ NA ROK 2015

Predseda stavebnej komisie Juraj Bílek predložil návrh investícií obce pre rok 2015 spracovaný stavebnou komisiou v spolupráci s obecným úradom. Uviedol, že už prebieha výmena okien na budove obecného úradu vysúťažným dodávateľom, plánuje sa rekonštrukcia osvetlenia telocvične, rekonštrukcia elektroinštalácií v materskej škole, pripravuje sa budovanie chodníka na ulici Dr. Heska, plynofikácia obce v IBV Na Cihlách a na Školskej ulici, na ktorej už sa začala výstavba bytov. V pláne investícií je ďalej navrhnuté parkovisko pri ZŠ, odvodnenie ulice Za školou a prerábka vestibulu obecného úradu. Podľa predloženého návrhu komisia odporúča pripraviť projektovú dokumentáciu na prestavbu materskej školy a DSS, aby sa obec mohla zapojiť do výziev z Európskej únie. Starosta konštatoval, že obec nemala šancu uspieť pri podávaní žiadosti na financovanie prístavby materskej školy z kapitoly ministerstva školstva, keďže nespĺňala dve základné kritériá – mala nízky počet neprijatých detí a obci už boli poskytnuté finančné prostriedky z Európskej únie.

P. Bílek informoval aj o potrebných investíciách do dvoch stavebných obvodov – IBV Na Cihlách a Šaštínske jazero, kde je potrebné pripraviť projektovú dokumentáciu, aby obec mohla reagovať na výzvy vyhlásené Európskou úniou.

Starosta upresnil, že ide o plán investícií z dlhodobého hľadiska, nie len na rok 2015, a je potrebné stanoviť priority, ktoré sa budú realizovať v roku 2015. Informoval, že po 15. apríli by sa mala robiť rekonštrukcia VN a výstavba NN v IBV Na Cihlách.

Starosta vysvetlil, že na základe výsledkov pracovnej porady sa znížila výška poskytnutej dotácie pre ZRR pri MŠ, keďže obec navrhuje do plánu investícií zakomponovať výstavbu altánka, ktorý by zrealizovala v areáli MŠ a ktorý pôvodne chceli vybudovať rodičia z poskytnutej dotácie. Ďalšou potrebnou investíciou je rekonštrukcia oplatenia materskej školy, ktoré je v zlom stave.

Starosta ďalej informoval o plánovanom rozšírení kamerového systému, ktoré navrhuje rozšíriť smerom na železničnú stanicu, aby sa pokryli kritické body, v ktorých dochádza k výtržnostiam najmä v piatok večer.

Starosta a predseda stavebnej komisie opätovne navrhli pripraviť projektové dokumentácie na jednotlivé investičné akcie vopred, aby obec mohla pružne reagovať na výzvy vyhlásené z jednotlivých operačných programov.

Starosta na otázku p. Polákovej uviedol, že na odvodnenie ulice Za školou je v pláne investícií

navrhnutá suma 5.500,- EUR. Tiež informoval, že je plánované vybudovanie a vyznačenie prechodu pre chodcov na Školskej ulici pri bytovom dome s. č. 695, rokuje sa s dopravným inšpektorátom. Zároveň informoval, že pretrvávajúce problémy na Štefánikovej ulici obec postupuje na správcu tejto cesty, keďže táto miestna komunikácia nepatrí do správy obce.

Starosta navrhol, aby sa predložený plán investícií schválil bez stanovenia časového poradia jednotlivých investičných akcií a vyzval poslancov, aby o tomto pláne hlasovali.

Hlasovanie:

prítomní: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Antálková, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

za: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Antálková, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 2/2015 - J

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje plán investícií v predloženej znení bez pripomienok a schvaľuje realizáciu jednotlivých investícií podľa finančných možností obce.

NÁVRH NA SCHVÁLENIE POUŽITIA PROSTRIEDKOV REZERVNÉHO FONDU Z MINULÝCH OBDOBÍ

Starosta informoval, že obec má v rezervnom fonde z predchádzajúcich období sumu 116.246,11 EUR (stav k 31.12.2014) a navrhol, aby bol použitý na kapitálové výdavky tak, ako to bolo odsúhlasené v minulom roku. Ide o opätovné schválenie účelu použitia prostriedkov, ktoré už v rezervnom fonde sú z minulého obdobia; o ďalších nových prostriedkoch vo výške 284.000,- EUR z rezervného fondu sa bude rozhodovať po schválení záverečného účtu obce za rok 2014 na aprílovom zasadnutí. Starosta navrhol, aby nebola vyčerpaná celá suma rezervného fondu, ale aby sa schválilo použitie prostriedkov len vo výške 100.000,- EUR.

Hlasovanie:

prítomní: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Antálková, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

za: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Antálková, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 2/2015 - K

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu vo výške 100.000,- EUR na kapitálové výdavky – na rekonštrukcie a modernizáciu majetku obce a na investičné zámery obce podľa schváleného plánu investícií na rok 2015.

NÁVRH NA SCHVÁLENIE ČLENOV REDAKČNEJ RADY ČASOPISU KÚCAN

Starosta poďakoval doterajším členom redakčnej rady časopisu Kúcan za ich prácu. Pripomenul, že

pred štyrmi rokmi bola redakčná rada tiež zmenená v súvislosti so zmenami v orgánoch obce a opätovne navrhol schválenie členov redakčnej rady občasníka Kúcan tak, ako navrhol na januárovom zasadnutí obecného zastupiteľstva. Navrhol p. Evu Vítkovú, p. Martina Fekete, Mgr. Kristínu Ábelovú a p. Janu Dvorákovú. Zároveň vyzval poslancov, aby sa k návrhu vyjadrili.

Starosta dal hlasovať o odvolaní pôvodnej redakčnej rady občasníka Kúcan a samostatne o zvolení nových členov redakčnej rady tak, ako ich navrhol.

Hlasovanie:

prítomní: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Antálková, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

za: 8

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Antálková, Dr. Valla, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 1 – Mgr. Damašek

Uznesenie č. 2/2015 - L

Obecné zastupiteľstvo odvoláva doterajších členov redakčnej rady občasníka Kúcan.

Hlasovanie:

prítomní: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Antálková, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

za: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Antálková, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 2/2015 - M

Obecné zastupiteľstvo volí členov redakčnej rady občasníka Kúcan Evu Vítkovú, Martina Fekete, Mgr. Kristínu Ábelovú a Janu Dvorákovú.

NÁVRH NA ZÁMENU POZEMKOV S POĽNOHOSPODÁRSKYM DRUŽSTVOM KÚTY

Starosta vysvetlil, že ide o ďalšiu etapu zámien pozemkov medzi Poľnohospodárskym družstvom a obcou Kúty. JUDr. Filová uviedla, že dôvod hodný osobitného zreteľa bol schválený ešte pred prvou zámenou a naďalej je zverejnený na webovej stránke obce. Pred každou samostatnou zámenou sa konkretizujú pozemky, ktoré sa zamieňajú podľa dohodnutého kľúča – štyri diely pozemkov vo vlastníctve obce v extraviláne za jeden diel pozemkov Poľnohospodárskeho družstva Kúty v intraviláne. Obec prenecháva družstvu pozemky určené na poľnohospodársku výrobu, tzn. ornú pôdu a trvalé trávne porasty. Pozemky na futbalovom štadióne, ktoré by nadobúdala obec, sa identifikujú pripravovaným geometrickým plánom, pozemky ktoré poskytuje obec, sú už vymedzené. Starosta navrhol odročiť bod na ďalšie zasadnutie, keď bude pripravený geometrický plán.

Hlasovanie:

prítomní: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Antálková, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

za: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Antálková, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík
proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie č. 2/2015 - N

Obecné zastupiteľstvo odročuje návrh na zámenu pozemkov s Poľnohospodárskym družstvom Kúty na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

NÁVRH NA SCHVÁLENIE ZMENY NÁJOMNEJ ZMLUVY – MUDr. IVAN RAFFAY

JUDr. Filová predložila poslancom žiadosť MUDr. Raffaya, ktorý má s obcou uzavretú nájomnú zmluvu na prenájom nebytových priestorov na zdravotnom stredisku na Štefánikovej ulici; keďže mení právnu formu a bude zdravotnú starostlivosť poskytovať ako obchodná spoločnosť, žiada o zmenu nájomnej zmluvy.

Starosta navrhol hlasovať o zmene nájomcu so zachovaním všetkých existujúcich podmienok doterajšieho nájomného vzťahu.

Hlasovanie:

prítomní: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Antálková, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

za: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Antálková, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 2/2015 - O

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzavretie nájomnej zmluvy na prenájom nebytových priestorov zubnej ambulancie v zdravotnom stredisku na Štefánikovej ulici s novým nájomcom - obchodnou spoločnosťou, ktorej spoločníkom a jediným zakladateľom bude MUDr. Ivan Raffay, pričom podmienky nájomného vzťahu s novým subjektom budú rovnaké ako pri pôvodnej nájomnej zmluve s MUDr. Ivanom Raffayom.

NÁVRH NA SCHVÁLENIE ZMENY PRI PREVODE VLASTNÍCKEHO PRÁVA – ELENA MATULOVÁ, JOHANA PALKOVIČOVÁ

JUDr. Filová pripomenula, že obecné zastupiteľstvo už v minulosti schválilo prevod vlastníckeho práva k časti pozemkov pod rodinným domom a vo dvore žiadateľiek a bola aj uzavretá kúpna zmluva a uhradená kúpna cena, než však bol povolený vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, došlo k úmrtiu jednej z nadobúdateliek. Z tohto dôvodu je potrebné upraviť znenie uznesenia obecného zastupiteľstva a následnej aj text kúpnej zmluvy.

Hlasovanie:

prítomní: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Antálková, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr.

Hladík

za: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Antálková, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr.

Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 2/2015 - P

Obecné zastupiteľstvo mení uznesenie č. 7/2014-I zo dňa 24.09.2014 tak, že schvaľuje odpredaj dielu 1 o výmere 24 m², dielu 3 o výmere 2 m², dielu 6 o výmere 5 m², dielu 8 o výmere 9 m² a dielu 10 o výmere 3 m² odčlenených geometrickým plánom č. 43/2014 zo dňa 28.04.2014 vyhotoveným Peter Gulíšek, Geodézia Záhorie, IČO: 40479251 z pôvodného pozemku parc. č. 5308/1, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 957 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 2092 kupujúcim: 1. Elena Matulová, Koreszkova 1157/22, Skalica v podiele 1/2 a 2. Johana Palkovičová, Továrenská 1295, Kúty v podiele 1/2 za kúpnu cenu 20,- EUR za meter štvorcový pozemku, tj. za celkovú kúpnu cenu 860,- EUR.

NÁVRH NA VYSPORIADANIE POZEMKOV POD MIESTNOU KOMUNIKÁCIOU GORAZDOVA

JUDr. Filová informovala, že ide výkupy pozemkov pod budúcou miestnou komunikáciou v časti od materskej školy po prečerpávačku kanalizácie na Kollárovej ulici, pričom by sa vysporiadavala aj doterajšia poľná cesta – Vitrádska. Je pripravený geometrický plán, ktorý by bol podkladom pre výkupy.

P. Bílek vysvetlil, že poľnú cestu navrhuje vykúpiť stavebná komisia z dôvodu, že tak vzniknú viaceré stavebné pozemky; hranice poľnej cesty tak, ako je v súčasnosti užívaná, nekorešpondujú s vlastníckou hranicou, preto je potrebné zosúladiť skutkový a právny stav.

JUDr. Filová informovala, že naposledy obec vykupovala pozemky pod cestu za 3,35 za m² pozemku, v IBV Za kultúrnym domom sa vykupovali pozemky pod cestu za 78,- Sk, neskôr za 100,- Sk.

Ing. Procházka navrhol zväziť nižšiu kúpnu cenu, keďže obec súkromným vlastníkom zvyšné pozemky zhodnotí, bez vykúpenia a vybudovania inžinierskych sietí by nemali stavebné pozemky.

Hlasovanie:

prítomní: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Antálková, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr.

Hladík

za: 8

Poláková, JUDr. Rišková, Bc. Vávra, Bílek, Antálková, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 1 – Ing. Procházka

Uznesenie č. 2/2015 - Q

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje výkup pozemkov pod budúcou miestnou komunikáciou Gorazdova za kúpnu cenu maximálne 3,35 EUR za meter štvorcový pozemku.

RÔZNE

1. návrh na určenie poslaneckých obvodov

Starosta navrhol, aby sa poslanci do ďalšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva dohodli, či budú mať svoje neformálne poslancecké obvody tak, ako tomu bolo uplynulé funkčné obdobie.

2. určenie zástupcu starostu obce

Starosta informoval poslancov o tom, že za zástupcu starostu obce v zákonnej lehote určil Ing. Petra Procházku.

Uznesenie č. 2/2015 - R

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o určení zástupcu starostu obce, ktorým je Ing. Peter Procházka.

3. príprava všeobecne záväzného nariadenia o odpadoch

Starosta navrhol, aby stavebná komisia, ktorá je aj komisiu pre životné prostredie začala prípravné práce na všeobecne záväznom nariadení o odpadoch, keďže sa pre obce sprísnila podmienky nakladania s odpadmi a je potrebné aj zvýšiť mieru separovania odpadu.

Hlasovanie:

prítomní: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Antálková, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

za: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Antálková, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 2/2015 - S

Obecné zastupiteľstvo poveruje komisiu výstavby, životného prostredia a regionálneho rozvoja prípravou všeobecne záväzného nariadenia o nakladaní s odpadmi.

4. zapojenie do združenia MASK

Starosta navrhol, aby obecné zastupiteľstvo schválilo, že sa obec Kúty v rámci programu LEADER zapojí do tzv MASK - miestnej akčnej skupiny. Išlo by o združenie obcí regiónu Šaštínska okrem obce Smolinské, ktoré je už zapojené do MASK Skalického regiónu. Toto združenie obcí by bolo oprávneným žiadateľom pri dotáciách z Európskej únie a obec Kúty by ako člen miestnej akčnej skupiny mohla na realizáciu spoločných projektov získať ďalšie finančné prostriedky z Európskej únie.

Hlasovanie:

prítomní: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Antálková, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

za: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Antálková, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 2/2015 - T

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh na vstup obce Kúty do združenia obcí za účelom vytvorenia miestnej akčnej skupiny MASK, Operačný program Pôdohospodárstvo, Os LEADER.

5. návrh na vyradenie neupotrebitelného majetku

Starosta navrhol, aby obecné zastupiteľstvo schválilo vyradenie neupotrebitelného majetku obce – osobného automobilu zn. Fabia, traktoru, nákladného automobilu zn. Avia a Daewoo, ktoré sú v zlom technickom stave. Tieto autá by sa odpredali a obec by kúpila ojazdené auto v dobrom technickom stave na zabezpečovanie sociálnych služieb – rozvozu obedov. Starosta dal o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie:

prítomní: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Antálková, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

za: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Antálková, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 2/2015 - U

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vyradenie a odpredaj neupotrebitelného majetku obce – osobného automobilu zn. Fabia, traktoru, nákladného automobilu zn. Avia a Daewoo a schvaľuje kúpu ojazdeného automobilu na zabezpečovanie sociálnych služieb.

6. návrh na odkúpenie odpadových nádob

Starosta navrhol poslancom, aby zvážili odkúpenie odpadových nádob na komunálny odpad od súčasného dodávateľa služieb odvozu a likvidácie komunálneho odpadu. Verejné obstarávanie v budúcnosti by potom prebiehalo bez povinnosti dodať pre obec nové odpadové nádoby a obyvatelia obce by si pri každom verejnom obstarávaní nemuseli vymieňať nádoby. Obec by popolnice kúpila a prípadne by sa v budúcnosti rozhodlo čo ďalej – či sa predajú občanom alebo sa do každej domácnosti odpadová nádoba odovzdá bezplatne. Keďže obec predala verejnú kanalizáciu, bola by to forma benefitu pre všetkých obyvateľov obce. V rámci verejného obstarávania by sa znížili náklady, keďže v sume za odpady by nebol zahrnutý prenájom odpadových nádob. Starosta uviedol, že podľa aktuálnych informácií je možné momentálne používané popolnice kúpiť za odpisovú hodnotu 19.021,20 EUR + DPH, pričom nové odpadové nádoby stoja cca 50.000 EUR + DPH.

Hlasovanie:

prítomní: 8

Poláková, JUDr. Rišková, Bc. Vávra, Bílek, Antálková, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

za: 8

Poláková, JUDr. Rišková, Bc. Vávra, Bílek, Antálková, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 2/2015 - V

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odkúpenie odpadových nádob na komunálny odpad od spoločnosti VPP Holíč za kúpnu cenu maximálne 19.021,20 EUR + DPH.

7. Návrh na schválenie inej zárobkovej činnosti hlavnej kontrolórke

JUDr. Filová predložila poslancom žiadosť Mgr. Balejčikovej o vydanie súhlasu s vykonávaním inej zárobkovej činnosti. Mgr. Balejčiková ukončila odbornú prípravu na pozíciu mediátora vo forme certifikovaného kurzu a ponúka možnosť zmierlivého riešenia sporov aj pre obec Kúty.

Hlasovanie:

Prítomní 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Antálková, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

za: 8

Poláková, JUDr. Rišková, Bc. Vávra, Bílek, Antálková, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 1 – Ing. Procházka

Uznesenie č. 2/2015 - W

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje hlavnej kontrolórke obce Mgr. Ivete Balejčikovej vykonávanie inej zárobkovej činnosti – činnosť mediátora.

8. Žiadosť o odpredaj pozemku Vladimír Markovič

JUDr. Filová informovala, že k možnosti odpredaja sa má vyjadriť Trnavský samosprávny kraj ako sprostredkovateľský orgán pod riadiacim orgánom projektu revitalizácie centra obce, a to z toho dôvodu, že predmetom predaja má byť časť pozemku parc. č. 1827/4, ktorý je zahrnutý do projektu revitalizácie. Keďže p. Magulová z TTSK si vyžiadala doplňujúce doklady a zatiaľ nedala záverečné stanovisko, JUDr. Filová navrhla tento bod prerokovať na ďalšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 2/2015 - X

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu k žiadosti Vladimíra Markoviča o odpredaj časti pozemku parc. č. 1827/4 na Bratislavskej ulici.

9. Výročná správa DHZ

P. Bílek predložil poslancom výročnú správu Dobrovoľného hasičského zboru v Kútoch. Informoval, že dňa 05.09.2015 bude oslava 130. výročia DHZ s celým radom podujatí, ktoré vyvrcholia zábavou v kultúrnom dome.

Uznesenie č. 2/2015 - Y

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie výročnú správu Dobrovoľného hasičského zboru v Kútoch o činnosti za rok 2014.

10. Žiadosť o prenájom vodnej plochy U Janičkov

Starosta prečítal žiadosť miestnej organizácie Slovenského rybárskeho zväzu o prenájom štrkoviska U Janičkov. Rybári majú záujem o zveľaďovanie štrkoviska, avšak možnosť získania dotácií je viazaná na vlastníctvo alebo aspoň dlhodobý prenájom vodnej plochy.

JUDr. Filová navrhla, aby poslanci schválili, že ide o dôvod hodný osobitného zreteľa, aby sa v ďalšom kroku mohol schvaľovať nájom.

Hlasovanie:

prítomní: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Antálková, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

za: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Antálková, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 2/2015 - Z

Obecné zastupiteľstvo skonštatuje, že v prípade uzavretia nájomnej zmluvy s Miestnou organizáciou Slovenského rybárskeho zväzu v Kútoch na pozemok v lokalite U Janíčkov, na ktorom sa nachádza vodná plocha, je dôvodom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, keďže na pozemku, o ktorého prenájom ide, sa nachádza vodná plocha štrkoviska U Janíčkov, brehová zeleň, prístupová komunikácia a príhľané neudržiavané a nevyužívané plochy, platný územný plán obce lokalitu nerieši, lokalita nie je zahrnutá v rozvojových prioritách obce pre rok 2015 podľa schváleného plánu investícií. Žiadateľ v minulosti vykonával na vlastné náklady údržbu lokality (čistenie brehov, likvidácia odpadu, orez stromov), prejavil záujem zabezpečiť na vlastné náklady úpravu a prečistenie vody, aby bola vhodná na rybolov a zveľadiť okolie štrkoviska, pričom uvedenými aktivitami žiadateľa by došlo k zveľadeniu pozemku so zachovaním účelového určenia pozemku a pozemok by naďalej ostal voľne prístupný pre obyvateľov obce.

DISKUSIA

- p. Emil Pribyl ako predstaviteľ občianskeho združenia Pjekné mjestečko poďakoval za prejavenú dôveru a za schválenú dotáciu. Oboznámil prítomných s činnosťou občianskeho združenia, ktoré zastrešuje kultúru a tradície na neziskovej a dobrovoľníckej úrovni. Konštatoval, že prispievajú k vyššej úrovni kultúrnych podujatí v obci. Združenie sa snaží získať aj ďalších členov - v rámci občianskeho združenia vznikla tzv. Chasa, združenie aktívne spolupracuje aj s Detským folklórnym súborom Kúcanek, ktorý je v CVČ. Informoval, že združenie bude s obcou spolupracovať pri organizovaní Kúcanského jarmoka, hodov, slávností regiónu Šaštínsko, ri organizovaní festival jedla a na jeseň pripravujú akciu Kúcané Kúcanom. V rámci reprezentácie obce sa spevácky zbor zúčastnil na viacerých podujatiach mimo obce – na Dňoch zelá v Stupave, na oslavách výročia folklórnej skupiny v Sekuliach, na viacerých podujatiach na Morave.

P. Pribyl uviedol, že v rámci dotácie za minulý rok združenie žiadalo o prostriedky na nahratie CD a na kroje, zafinancovali sa kroje cca vo výške 3.500,- EUR a na CD neostali financie. V prvý marcový týždeň by sa malo CD začať nahrávať. CD by malo zaznamenať staré piesne z Kútov a okolia, malo by zaznamenať aj činnosť detského folklórneho súboru. P. Pribyl vyzdvihol, že CD môže byť reprezentatívnym materiálom obce, ktorý v obci doposiaľ nebol, preto navrhuje zvážiť ďalšiu finančnú podporu pre združenie. V rozpise dotácie je uvedená suma 2.000,- EUR, čo sú len náklady na štúdio, ďalšie náklady sú na tlač a obal CD. Navrhol, aby obec bola garantom projektu, aby bola uvedená na obale CD a vyzval poslancov, aby zvážili ďalšiu podporu.

- Ing. Procházka sa zaujímal, či majú ďalších sponzorov

- p. Pribyl uviedol, že od sponzora majú prísľub na príspevok 500,- EUR, majú prostriedky z 2 % z dane z príjmu z predchádzajúceho roka, projekt však pozostáva z nákladov na nahratie v štúdiu, nákladov na sprievodnú cimbalovú hudbu, na vytlačenie v počte 1000 kusov, náklady sú na tri nahrávacie dni po 10 hodín, jedna hodina je cca 800 – 880 českých korún, cimbálová hudba na jeden deň bude stáť 350,- EUR

- p. Antálková vysvetlila, že na pracovnej porade sa navrhla výška dotácie v sume 1.000,- EUR s tým, že ak by chýbali financie na nahrávku, je možné navrhnúť schválenie ďalších prostriedkov

- p. Pribyl informoval, že tristo výtlačkov CD by bolo poskytnutých obci na reprezentačné účely; momentálne má združenie financie na jeden nahrávacie deň, ďalší deň by nahrávali deti a duetá

- p. Poláková sa zaujíkala, či občianske združenie uvažuje aj s predajom CD

- p. Pribyl odpovedal, že predbežná dohoda členov združenia je taká, že si zvyšné CD by si rozdelili medzi členov občianskeho združenia

- p. Jakub Pavelka tlmočil poďakovanie členov Dobrovoľného hasičského zboru Kúty za spoluprácu s obcou, za zakúpenie motorového vozidla a za ústretovosť

- starosta poďakoval za činnosť a aktivitu vyvíjanú nielen pre obec, ale pre celé široké okolie a pripomenul, že 05.09.2015 budú oslavy 130. výročia hasičského zboru

ZÁVER

Po schválení všetkých navrhnutých uznesení a vyčerpaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

zapisovateľka:

JUDr. Katarína Filová

starosta obce:

Ing. Branislav Vávra

prednosta obecného úradu:

Ing. Dalibor Holúbek

overovatelia zápisnice:

Juraj Bílek

Soňa Antálková