

ZÁPISNICA ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KÚTY

ČAS A MIESTO KONANIA:

30.04.2014 o 15.30 hod. v zasadačke Obecného úradu v Kútoch

PRÍTOMNÍ:

1. Ing. Peter Procházka
 2. Ing. Ľubica Procházková
 3. JUDr. Zita Rišková 15.50
 4. Martin Gutta 16.55
 5. Juraj Bílek
 6. Ing. Stanislav Pavelka
 7. Mgr. Kristína Ábelová
 8. Rastislav Beňa
 9. Ing. Anna Juríková
 10. Ing. Branislav Vávra
 11. Ing. Dalibor Holúbek
 12. JUDr. Katarína Filová
- hostia podľa prezenčnej listiny

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Záverečný účet obce za rok 2013
4. Návrh dodatku č. 1 k VZN č. 2/2013 ktorým sa vydáva Trhový poriadok
5. Informácia o výsledku kontroly projektu „Uzavretie a rekultivácia skládky odpadov Kúty“
6. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj obecnej budovy na Školskej ulici 1392
7. Žiadosť o odpredaj pozemku – Pavel Palkovič
8. Žiadosť o odpredaj pozemku Kvetoslava Klímová
9. Žiadosť o odpredaj pozemku - Ján Kollár
10. Nájomná zmluva – FAST TRADE, s. r. o.
11. Žiadosť o finančný príspevok – Pavel Palkovič
12. Žiadosť o finančný príspevok – Lucia Hvorecká
13. Rôzne
14. Diskusia
15. Záver

OTVORENIE

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Branislav Vávra a privítal prítomných. Starosta konštatoval, že zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné, keďže je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov. Predniesol návrh programu zasadnutia a navrhol doplniť program

zasadnutia o tri body: „Zmena rozpočtu na rok 2014“, „Žiadosť o odpredaj pozemku - Marek Ondrovič, Ing. Katarína Ondrovičová“ a „Voľba členov správnej rady neziskovej organizácie Nezábudka Kúty, n.o.“. Starosta vyzval poslancov, aby predniesli ďalšie pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy k predloženému návrhu programu a dal o programe zasadnutia hlasovať.

Hlasovanie:

Prítomní: 6 – Ing. Procházková, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 6 - Ing. Procházková, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

URČENIE ZAPISOVATEĽA A OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE

Za zapisovateľku starosta určil JUDr. Katarínu Filovú a za overovateľov zápisnice navrhol Ing. Stanislava Pavelku a Ing. Ľubicu Procházkovú.

Hlasovanie:

Prítomní: 6 - Ing. Procházková, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 4 - Bílek, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 2 - Ing. Procházková, Ing. Pavelka

ZÁVEREČNÝ ÚČET OBCE ZA ROK 2013

Starosta uviedol, že záverečný účet obce bol zverejnený v zákonnej lehote na úradnej tabuli obce a poslancom bol zaslaný ako pracovný materiál pred pracovnou poradou. Zároveň informoval, že k záverečnému účtu vypracovala stanovisko hlavná kontrolórka a vyzval hlavnú kontrolórku Mgr. Ivetu Balejčíkovú, aby stanovisko predniesla. Hlavná kontrolórka uviedla, že záverečný účet má náležitosti, ktoré ukladá zákon a bol spracovaný v súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Účtovná závierka nebola zatiaľ overená audítorom, audit je podľa zákona o účtovníctve potrebné vykonať do konca roka 2014. Pokiaľ ide o programový rozpočet, prílohou záverečného účtu bola hodnotiacia správa, z ktorej je možné porovnávať vývoj jednotlivých programov s predchádzajúcimi rokmi. Na tvorbu rezervného fondu je možné použiť finančné prostriedky v celkovej výške 96.928,- EUR. Záverečný účet obsahuje aj vývoj dlhu obce, dlh obce je potrebné sledovať, k tomu spracuje hlavná kontrolórka samostatnú správu.

Starosta uviedol, že stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu poslanci len berú na vedomie, nehlasujú o ňom a hlasujú len o schválení záverečného účtu. Upresnil, že na tvorbu rezervného fondu je možné použiť prebytok hospodárenia očistený o nevyčerpané financie zo štátneho rozpočtu tzn. vo výške 54.537,- EUR a tiež zostatok finančných operácií vo výške 42.391,- EUR.

Starosta prečítal návrh uznesenia na schválenie záverečného účtu obce za rok 2013 a dal o ňom hlasovať.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 - Ing. Procházka, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 8 – Ing. Procházka, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Starosta zároveň navrhol, aby poslanci rozhodli o použití prostriedkov rezervného fondu tak, že tieto finančné prostriedky sa použijú výlučne na kapitálové výdavky – na rekonštrukcie a modernizáciu majetku obce, na financovanie investičných zámerov obce a na splácanie úverov obce. Pripomenul, že majetkom obce je aj základná škola, materská škola a základná umelecká škola a v tejto súvislosti informoval

prítomných, že z rokovania s primátorom mesta Gbely vyplynulo, že ZUŠ Gbely si odvezie všetko zariadenie s výnimkou žalúzií a obec teda bude musieť nakúpiť kompletne zariadenie umeleckej školy.

- Mgr. Balejčíková uviedla, že prostriedky z rezervného fondu je možné použiť za určitých podmienok aj na bežné výdavky – na odstránenie havarijného stavu, na likvidáciu škôd spôsobených mimoriadnymi okolnosťami a aj na úhradu záväzkov bežného rozpočtu
- p. Lániková informovala, že je to síce možné, ale audítorka toto neodporúča, keďže hospodárenie obcí je sledované Ministerstvom financií SR a takéto použitie rezervného fondu je hodnotené negatívne
- starosta vysvetlil, že ak budú financie použité na kapitálové výdavky, bude zhodnotený a zveľadený majetok obce
- Ing. Juríková uviedla, že štát tlačí obce a mestá do toho, aby sa znižovali mzdové náklady a náklady za tovary a služby

Starosta dal hlasovať o prednesenom návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 - Ing. Procházka, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 8 – Ing. Procházka, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

ZMENY ROZPOČTU OBCE NA ROK 2013

Starosta predniesol rozpočtové opatrenie č. 1, ktoré obecné zastupiteľstvo len berie na vedomie, keďže sa ním do obecného rozpočtu zapájajú účelovo viazané finančné prostriedky zo štátneho rozpočtu – dotácie na stravu detí v hmotnej núdzi, na školské pomôcky, na vzdelávacie poukazy, na asistenta učiteľa, na domov sociálnych služieb, na matriky, evidenciu obyvateľov a na financovanie volieb.

Zároveň vysvetlil podstatu rozpočtového opatrenia č. 2, ktoré navrhuje prijať kvôli tomu, že k predaju kanalizácie dôjde neskôr ako sa plánovalo a obec časť roka bude prevádzkovať ČOV a znášať náklady na fungovanie kanalizácie, ale zároveň bude aj vyberať stočné. O rozpočtovom opatrení č. 2 dal hlasovať.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 - Ing. Procházka, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 8 – Ing. Procházka, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

NÁVRH DODATKU Č. 1 K VZN Č. 2/2013 KTORÝM SA VYDÁVA TRHOVÝ PORIADOK

JUDr. Filová uviedla, že v dodatku č. 1 k všeobecne záväznému nariadeniu č. 2/2013 sa dopĺňa nové trhovú miesto počas Kúčanského jarmoka – uzavretá časť Štefánikovej ulice od kruhového objazdu po reštauráciu Casino. Vysvetlila, že toto trhovú miesto nebolo v pôvodnej verzii Trhového poriadku uvedené z dôvodu, že prebiehali rekonštrukcie ciest v obci, revitalizácia a podobne. Zároveň jedným z bodov dodatku je zrušenie VZN č. 4/2007 o úhradách za služby poskytované obcou Kúty, keďže podľa vyjadrenia okresnej prokuratúry a audítorky je možné sadzobník vydať vo forme smernice, ktorá je vnútorným predpisom a je pružnejšia na zmeny.

Starosta uviedol, že sadzobník síce bude vo forme vnútorného predpisu, ale zmení sa len forma, obsah ostane v podstatnej väčšine bodov rovnaký. Starosta navrhol zrušiť nájomné za hrobové miesta, keďže vymáhanie nedoplatkov na nájomnom by bolo finančne nákladnejšie ako celkový objem vybraných financií

na nájomnom za hrobové miesta.

Starosta dal hlasovať o predložennom návrhu dodatku č. 1 k všeobecne záväznému nariadeniu č. 2/2013, ktorým sa vydáva Trhový poriadok obce.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 - Ing. Procházka, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 8 – Ing. Procházka, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

INFORMÁCIA O VÝSLEDKU KONTROLY PROJEKTU „UZAVRETIE A REKULTIVÁCIA SKLÁDKY ODPADOV KÚTY“

Starosta informoval, že podľa aktuálnych informácií bola zo strany Ministerstva životného prostredia SR stornovaná žiadosť o korekciu dotácie na rekultiváciu skládky. Obec teda nemusí vrátiť ani 112.000,- EUR, ani dvojnásobnú korekciu vo výške 224.000,- EUR. Jediným problémom, ktorý by ešte mohol nastať, je že by bol projekt opätovne kontrolovaný priamo Európskou komisiou a ak by boli zistené nedostatky.

VYHODNOTENIE OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE NA ODPREDAJ OBECNEJ BUDOVY NA ŠKOLSKEJ ULICI 1392

Starosta pripomenul, že v marci bola vyhlásená obchodná verejná súťaž na odpredaj obecnej budovy na Školskej ulici č. 1392 spolu s pozemkom, na ktorom sa budova nachádza a predniesol podmienky vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže.

Starosta uviedol, že v súlade s podmienkami obchodnej verejnej súťaže bola na účet obce v stanovenom termíne pripísaná zábezpeka vo výške 10.000,- EUR od jediného uchádzača – Jána Valachoviča a predložil poslancom doklad o zložení zábezpeky – výpis z účtu. Ing. Procházka otvoril doručенú obálku s ponukou uchádzača a starosta informoval, že uchádzač navrhol kúpnu cenu vo výške 166.000,- EUR. Starosta uviedol, že v prípade, ak poslanci výsledok obchodnej verejnej súťaže odobria, obec by s p. Valachovičom rokovala o ďalších podmienkach odpredaja a o ďalšej možnej spolupráci s obcou.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 - Ing. Procházka, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 9 – Ing. Procházka, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

ŽIADOSŤ O ODPREDAJ POZEMKU - PAVEL PALKOVIČ

JUDr. Filová pripomenula, že na predchádzajúcom zasadnutí sa obecné zastupiteľstvo týmto prípadom zaoberalo, a schválilo, že ide o dôvod hodný osobitného zreteľa. Ide o pozemok parc. č. 5098/23 o výmere 74 m², ktorý žiadateľ, resp. jeho rodičia využívali ako predzáhradku pri svojom rodinnom dome so súpisným číslom 1161 na Štefánikovej ulici. Zvyšná časť pozemku obce sa nachádza pod chodníkom a v zelenom páske pri ceste.

Starosta dal o prevode pozemku hlasovať.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 - Ing. Procházka, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 8 – Ing. Procházka, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

ŽIADOSŤ O ODPREDAJ POZEMKU – KVETOSLAVA KLÍMOVÁ

JUDr. Filová pripomenula, že obecné zastupiteľstvo schválilo na predchádzajúcom zasadnutí aj dôvod hodný osobitného zreteľa k žiadosti Kvetoslavy Klímovej, Hurbanova 589, Kúty o odpredaj pozemku parc. č. 7621/22. Uviedla, že zo šetrenia stavebnej komisie vyplynulo, že ide o ucelený pozemok, ktorý využíva len žiadateľka a jej rodinní príslušníci a nie sú tu iné stavby iných vlastníkov.

JUDr. Filová informovala, že žiadateľka na obecnom úrade ústne doplnila svoju žiadosť tak, že by kúpnu cenu splácala v splátkach počas 10 rokov, keďže nie je schopná zaplatiť 7.620,- EUR naraz.

- p. Beňa navrhol, aby sa prevod vlastníctva na katastri uskutočnil až po splatení kúpnej ceny; v prípade tak dlhého splácania ide obec do rizika, že jej nebude kúpna cena uhradená

- p. Bílek sa zaujímal, akým spôsobom je možné zabezpečiť splácanie kúpnej ceny a navrhol, či by nebolo riešením predat' len pozemok pod domom a nie aj dvor, aby bola kúpna cena nižšia

- Ing. Pavelka skonštatoval, že ak by si obec na zabezpečenie splatenia kúpnej ceny zriadila záložné právo, nemusí byť takáto nehnuteľnosť akceptovaná bankou, v ktorej si žiadateľka berie úver

- Ing. Juríková konštatovala, že v domácnosti majú viac príjmov, takže by mali z čoho splácať

- starosta navrhol zvážiť aj dĺžku splátkového kalendára, či bude 5 rokov alebo 10 rokov

- Ing. Procházka sa zaujímal, či si žiadateľka nemôže vziať väčší úver, aby sa z úveru uhradila aj kúpna cena za pozemok, či nemôže mať spoludlžníkov alebo ručiteľov

- Ing. Holúbek navrhol, aby žiadateľka uhradila prvú splátku vyššiu, napr. 30 % kúpnej ceny a ďalšie splátky by boli nižšie

- starosta na základe diskusie navrhol odpredaj schváliť bez splátkového kalendára

Hlasovanie:

Prítomní: 8 - Ing. Procházka, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 8 – Ing. Procházka, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

ŽIADOSŤ O ODPREDAJ POZEMKU – JÁN KOLLÁR

Starosta vyzval prítomného žiadateľa, aby svoju žiadosť predniesol. P. Kollár uviedol, že má záujem na vlastné náklady vybudovať odstavné plochy na Bratislavskej ulici tak, ako je to naznačené na situačnom nákrese. Starosta konštatoval, že je možných viacero riešení – odpredaj, prenájom s následným odpredajom alebo len prenájom a navrhol, aby sa žiadosťou zaoberala stavebná komisia, geodet a žiadateľ, aby sa priamo na mieste overili pomery. Obec si potrebuje overiť na ministerstve možnosti nakladania s pozemkom v súvislosti s projektom revitalizácie centra obce.

- Ing. Procházka navrhol, aby žiadateľ svoju žiadosť predložil aj písomne a aby boli upresnené aj výmery pozemkov, o ktoré ide

ŽIADOSŤ O ODPREDAJ POZEMKU – MAREK ONDROVIČ A Ing. KATARÍNA ONDROVIČOVÁ

Starosta pripomenul, že ide o pozemok za rozostavaným rodinným domom žiadateľov v IBV Na Hliníku a odkúpením pozemku od obce by si žiadatelia zväčšili svoj dvor. Navrhol, aby poslanci ako prvý krok schválili, že ide o dôvod hodný osobitného zreteľa a následne obec môže riešiť podobný krok aj so susedmi žiadateľov - Maxianovcami a p. Uhlíkovou.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 - Ing. Procházka, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 9 – Ing. Procházka, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

NÁJOMNÁ ZMLUVA – FAST TRADE, s. r. o.

Starosta uviedol, že obecné zastupiteľstvo na predchádzajúcom zasadnutí schválilo dôvod hodný osobitného zreteľa k prenájmu pozemku pre spoločnosť FAST TRADE, s. r. o. a dal hlasovať o samotnom predĺžení nájomného vzťahu.

- Ing. Procházka sa zaujímal, či žiadatelia súhlasia s pôvodne dohodnutým nájomným vo výške 7.000,- EUR ročne

- starosta informoval, že podmienky nájmu ostávajú zachované

Hlasovanie:

Prítomní: 9 - Ing. Procházka, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 9 – Ing. Procházka, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

ŽIADOSŤ O FINANČNÝ PRÍSPEVOK – PAVEL PALKOVIČ

Starosta prečítal žiadosť o finančný príspevok Pavla Palkoviča a Ivety Palkovičovej, Hurbanova 606, Kúty na dofinancovanie zdravotníckych pomôcok pre dcéru žiadateľov Veroniku Palkovičovou s tým, že časť nákladov za schodolez a zdvihák do kúpeľne uhradí úrad práce a časť by mali financovať rodičia.

- Ing. Juríková navrhla prispieť v plnej výške doplatku

- viacerí poslanci sa zaujímali, aké sumy finančných príspevkov v sociálnej oblasti sa v minulosti schválili

- starosta uviedol, že žiadateľa uviedli sumu ich spoluúčasti vo výške 1.359,60 EUR a navrhol, aby sociálna komisia predložila návrh postupu pri schvaľovaní takýchto žiadostí

- starosta navrhol schválenie finančného príspevku vo výške 1.300,- EUR

Hlasovanie:

Prítomní: 9 - Ing. Procházka, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 9 – Ing. Procházka, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

ŽIADOSŤ O FINANČNÝ PRÍSPEVOK – LUCIA HVORECKÁ

Starosta pripomenul žiadosť Mgr. Lucie Hvoreckej, Bratislavská 174, Kúty, ktorá žiada o príspevok na liečebný pobyt ich syna v Piešťanoch, pričom jeden takýto pobyt stojí cca 3.000,- EUR. Starosta informoval, že zimný pobyt rodičia uhrádzajú z vlastných prostriedkov a z vybraných 2% z dane z príjmov a na letný pobyt žiadajú, aby prispela obec.

- Ing. Procházka navrhol sumu 1.000,- EUR

Hlasovanie:

Prítomní: 9 - Ing. Procházka, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 9 – Ing. Procházka, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

VOEBA ČLENOV DO SPRÁVNEJ RADY NEZISKOVEJ ORGANIZÁCIE NEZÁBUDKA KÚTY, n.o.

Ing. Juríková vysvetlila, že končí funkčné obdobie členov správnej rady, ktoré je trojročné; v správnej rade je starosta obce alebo ním poverená osoba, dvaja zástupcovia zriaďovateľa z radu poslancov a dvaja ďalší členovia. Starosta uviedol, že doterajšie zloženie bolo starosta, Martin Gutta, Daniela Kúbková, Emília Slováčková a Henrieta Hesková.

Starosta navrhol okrem neho ďalších členov Martina Guttu, Martinu Polákovú, Emíliu Slováčkovú a Henrietu Heskovú a dal o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 - Ing. Procházka, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 7 – Ing. Procházka, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa

Proti: 0

Zdržal sa: 2 - Gutta, Ing. Juríková

RÓZNE

1. pod'akovanie Stanislav a Andrea Ryškovci

Starosta prečítal pod'akovanie manželov Ryškovcov za poskytnutý finančný príspevok.

2. vzdanie sa funkcie člen stavebnej komisie

Starosta prečítal prítomným list Agnesy Perneckej, Kollárova 942, Kúty, ktorá sa zo zdravotných dôvodov vzdáva funkcie členky stavebnej komisie.

3. žiadosť Pjkné mjestčko

Starosta predložil obecnému zastupiteľstvu žiadosť občianskeho združenia Pjkné Mjestčko o finančnú spoluprácu a zámer na zriadenie múzea v budove na Bratislavskej ulici a navrhol, aby bola žiadosť prerokovaná na stavebnej komisii. O tomto návrhu dal hlasovať.

Prítomní: 9 - Ing. Procházka, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 9 – Ing. Procházka, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

4. návrh na organizáciu školského roka 2014/2015

Ing. Procházková predložila návrh na organizáciu nového školského roka v materskej škole – vytvorila by sa nová trieda, čo so sebou prináša náklady na jedného pedagóga a náklady na zariadenie triedy v celkovej výške 9.180,- EUR. V prípade, ak by obecné zastupiteľstvo navrhnuté riešenie neschválilo, nebolo by možné v budúcom roku prijať do materskej školy 22 najmladších detí.

- Ing. Juríková sa zaujímala, koľko je prípadov, kedy matka nie je zamestnaná a dieťa chodí do materskej školy a koľko je naopak takých prípadov, že matka musí chodiť do práce a dieťa nemá prijaté do materskej školy
- PaedDr. Knapová uviedla, že takéto údaje materská škola nemôže vyžadovať a nemalo by to byť kritérium pre prijatie dieťaťa do materskej školy
- starosta sa vyjadril, že poslanci aj on od nástupu do funkcií zastávali názor, že je potrebné prijať do materskej školy všetky deti rodičov, ktorí o tom požiadajú a je za to, aby sa v tomto trende pokračovalo

Hlasovanie:

Prítomní: 9 - Ing. Procházka, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 9 – Ing. Procházka, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

5. zriadenie vecného bremena na obecných pozemkoch v súvislosti s prevodom kanalizácie v prospech ČOV Senica, s. r. o.

Starosta na základe záverov z rokovania so spoločnosťou TOMA, a. s. a na základe výsledkov pracovnej porady navrhol schváliť zriadenie vecných bremien v prospech ČOV Senica s. r. o., Železničná 362/122, Senica v súvislosti s vedením verejnej kanalizácie, čo je oproti pôvodnému návrhu pre obec výhodnejšie riešenie. Zároveň informoval prítomných, že sa podarilo vyrokovať kratší splátkový kalendár na zvyšnú časť kúpnej ceny oproti pôvodným 10 rokom na polovicu.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 - Ing. Procházka, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 9 – Ing. Procházka, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

DISKUSIA

- PaedDr Knapová sa zaujímala, či bol schválený príspevok pre rodičovskú radu MŠ a uviedla, že podľa informácií, ktoré má k dispozícii, budú žiadať o dotáciu na športové a vzdelávacie potreby
- starosta vysvetlil, že po rokovaní s p. Antáľovou sa dohodlo, že ďalší zámer rodičovskej rady na rekonštrukciu osvetlenia v materskej škole bude financovať a zabezpečovať priamo obec, preto si rodičovská rada môže požiadať o dotáciu na iný projekt; zatiaľ nebol obci doručený žiaden projekt; keď bude predložená žiadosť, bude sa ňou obecné zastupiteľstvo zaoberať
- p. Beňa sa zaujímal, ako dopadlo stretnutie v o veci odvodnenia a chodníka na Brnenskej ulici
- starosta informoval, že sa pripravuje projektová dokumentácia
- Bílek sa zaujímal, ako je obec pripravená na kontrolu projektu revitalizácie a uviedol, že napr. pred pošťou by bolo možné upraviť projekt tak, aby tam vznikli nové parkovacie miesta
- p. Lániková informovala, že bude prebiehať kontrola alebo skôr vysvetľovanie nejasností v účtovných dokladoch, keďže na ministerstve sa opakovane menili zamestnankyne a nerozumeli predložej dokumentácii

UZNESENIA

Uznesenie č. 3/2014-A

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje záverečný účet obce za rok 2013 a celoročné hospodárenie obce bez výhrad. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie prebytku po vylúčení nevyčerpaných prostriedkov zo štátneho rozpočtu v sume 54.534,56 EUR, zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na tvorbu rezervného fondu a zostatok finančných operácií v sume 42.391,- EUR na tvorbu rezervného fondu podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Uznesenie č. 3/2014-B

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2013.

Uznesenie č. 3/2014-C

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu vo výške 96.925,56 EUR na kapitálové výdavky – na rekonštrukcie a modernizáciu majetku obce, na investičné zámery obce a na splácanie úverov obce.

Uznesenie č. 3/2014-D

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1 v zmysle vnútorného predpisu č. 1/2011 o zásadách rozpočtového hospodárenia obce podľa prílohy:

Bežné príjmy:	134.752,97 EUR	Bežné výdavky:	134.752,97 EUR
Kapitálové príjmy:		Kapitálové výdavky:	
<u>Finančné príjmové operácie:</u>		<u>Finančné výdavkové operácie:</u>	
Príjmy celkom:	134.752,97 EUR	Výdavky celkom:	134.752,97 EUR

Uznesenie č. 3/2014-E

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa predloženého návrhu:

Bežné príjmy:	35.000,- EUR	Bežné výdavky:	35.000,- EUR
Kapitálové príjmy:		Kapitálové výdavky:	
<u>Finančné príjmové operácie:</u>		<u>Finančné výdavkové operácie:</u>	
Príjmy celkom:	35.000,- EUR	Výdavky celkom:	35.000,- EUR

Uznesenie č. 3/2014-F

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh dodatku č. 1 k všeobecne záväznému nariadeniu č. 2/2013, ktorým sa vydáva Trhový poriadok v predloženej znení bez pripomienok.

Uznesenie č. 3/2014-G

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o výsledku kontroly projektu „Uzavretie a rekultivácia skládky odpadov Kúty“ a berie na vedomie záznam Ministerstva životného prostredia SR z administratívnej kontroly verejného obstarávania.

Uznesenie č. 3/2014-H

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje výsledky obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov dňa 24.03.2014 na predaj nehnuteľného majetku obce – nehnuteľností v katastrálnom území Kúty, obec Kúty, okres Senica, zapísaných na liste vlastníctva č. 2092, a to prevádzkovej budovy so súpisným číslom 1392 postavenej na pozemku parc. č. 7261/6 a pozemku registra „C“ - parc. č. 7261/6, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 242 m² a poveruje starostu obce na uzavretie kúpnej zmluvy s úspešným uchádzačom Ján Valachovič, Hlboká cesta 504, Kúty.

Uznesenie č. 3/2014-I

Obecné zastupiteľstvo v nadväznosti na uznesenie č. 2/2014-H zo dňa 26.02.2014 schvaľuje odpredaj pozemku parc. č. 5098/23, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 74 m², ktorý vznikol geometrickým plánom č. 19/2014 zo dňa 25.02.2014 vyhotoveným Ing. Petrom Holičom, IČO: 46 224 025 z pôvodného pozemku parc. č. 5098/11, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 173 m², ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 2092, žiadateľovi Pavlovi Palkovičovi, Hurbanova 606, Kúty za kúpnu cenu 20,- EUR za meter štvorcový pozemku, tzn. za celkovú kúpnu cenu 1.480,- EUR.

Uznesenie č. 3/2014-J

Obecné zastupiteľstvo v nadväznosti na uznesenie č. 2/2014-H zo dňa 26.02.2014 schvaľuje odpredaj pozemku parc. č. 7621/22, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 381 m², ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 2092, žiadateľke Kvetoslave Klímovej, Hurbanova 589, Kúty za kúpnu cenu 20,- EUR za meter štvorcový pozemku, tzn. za celkovú kúpnu cenu 7.620,- EUR.

Uznesenie č. 3/2014-K

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť Jána Kollára, Továrenská 889, Kúty o odpredaj časti obecných pozemkov na Bratislavskej ulici a poveruje komisiu výstavby, životného prostredia a regionálneho rozvoja prerokovaním žiadosti a vykonaním obhliadky na mieste.

Uznesenie č. 3/2014-L

Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že v prípade žiadosti Marka Ondroviča a Ing. Kataríny Ondrovičovej, Nová 1229, Kúty o odkúpenie časti pozemku o výmere 60 m² z pôvodného pozemku parc. č. 1210, druh výmera zapísaného na liste vlastníctva č. 2743 ide o dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, keďže obec pozemok nevyužíva pre svoje potreby, nie je predpoklad pre jeho využitie v budúcnosti a vzhľadom na charakter pozemku nie je možné predpokladať, že by o pozemok prejavil záujem iný záujemca; žiadatelia si takto zväčšia výmeru svojho stavebného pozemku.

Uznesenie č. 3/2014-M

Obecné zastupiteľstvo v nadväznosti na uznesenie č. 2/2014-J schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy uzavretej so spoločnosťou FAST TRADE, s. r. o., Družstevná 2016, Malacky, IČO: 35 836 960 do 30.04.2016.

Uznesenie č. 3/2014-N

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadateľom Pavlovi Palkovičovi a Ivete Palkovičovej, Hurbanova 606, Kúty poskytnutie finančného príspevku vo výške 1.300,- EUR na zakúpenie zdravotných pomôcok (schodolez a stropný zdvihák do kúpeľne) pre ich dcéru Veroniku Palkovičovú.

Uznesenie č. 3/2014-O

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadateľom Martinovi Hvoreckému a Mgr. Lucii Hvoreckej, Bratislavská 174, Kúty poskytnutie finančného príspevku vo výške 1.000,- EUR. na rehabilitačnú liečbu ich syna Šimona Hvoreckého.

Uznesenie č. 3/2014-P

Obecné zastupiteľstvo volí Martina Guttu, Martinu Polákovú, Emíliu Slováčkovú a Henrietu Heskovú za členov správnej rady neziskovej organizácie Nezábudka Kúty, n. o.

Uznesenie č. 3/2014-R

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie ďakovný list Stanislava a Andrei Ryškovcov

Uznesenie č. 3/2014-S

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie vzdanie sa funkcie člena komisie výstavby, životného prostredia a regionálneho rozvoja Agnesy Perneckej, Kollárova 942, Kúty.

Uznesenie č. 3/2014-T

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie návrh na finančnú spoluprácu s občianskym združením Pjecné

mjestčko a poveruje komisiu výstavby, životného prostredia a regionálneho rozvoja prerokovaním

Uznesenie č. 3/2014-U

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predložený návrh na organizáciu školského roka 2014/2015 v materskej škole vrátane financovania bez pripomienok.

Uznesenie č. 3/2014-V

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zriadenie vecných bremien v prospech ČOV Senica s. r. o., Železničná 362/122, Senica v súvislosti s vedením verejnej kanalizácie v zmysle predloženého návrhu.

ZÁVER

Po schválení všetkých navrhnutých uznesení a prerokovaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

zapisovateľka:

JUDr. Katarína Filová

starosta obce:

Ing. Branislav Vávra

prednosta obecného úradu:

Ing. Dalibor Holúbek

overovatelia zápisnice:

Ing. Stanislav Pavelka

Ing. Ľubica Procházková