

UZNESENIA Č. 1/2013
ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
OBCE KÚTY
zo dňa 30.01.2013

Uznesenie č. 1/2013-A

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o prijatých rozpočtových opatreniach do konca roka 2012 v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva č. 10/2012-N zo dňa 15.12.2012.

Uznesenie č. 1/2013-B

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh na úpravu vzájomných vzťahov medzi obcou Kúty a Futbalovým klubom Telovýchovnej jednoty Kúty za nasledovných podmienok:

- deti a mládež budú od nového školského roka 2013/2014 začlenené pod centrum voľného času, v ktorom bude zriadený futbalový krúžok
- obec od okamihu zriadenia obecného podniku prevezme v celom rozsahu správu futbalového štadióna vrátane všetkých úhrad prevádzkových nákladov
- obecné zastupiteľstvo schváli futbalovému mužstvu „A“ ako občianskemu združeniu dotáciu na činnosť
- obec bude od januára 2013 uhrádzať všetky náklady na energie
- obec uhradí dlhy futbalového klubu na dopravu vo výške 1.600,- EUR a na rozhodcov vo výške 700,- EUR a túto skutočnosť zohľadní pri schvaľovaní výšky dotácie futbalovému klubu.

Uznesenie č. 1/2013-C

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predloženie žiadosti o dotáciu z Trnavského samosprávneho kraja na projekt „Cyrilometodské tradície v Kútoch – regionálne oslavy“ a schvaľuje financovanie projektu zo zdrojov obce vo výške 900,- EUR z celkových oprávnených nákladov projektu.

Uznesenie č. 1/2013-D

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predloženie žiadosti o dotáciu z Trnavského samosprávneho kraja na projekt „Detská olympiáda 2013“ a schvaľuje financovanie projektu zo zdrojov obce vo výške 1.070,- EUR z celkových oprávnených nákladov projektu.

Uznesenie č. 1/2013-E

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predloženie žiadosti o dotáciu z Trnavského samosprávneho kraja na projekt „Podpora kultúrneho a spoločenského života seniorov a zdravotne postihnutých obyvateľov obce“ a schvaľuje financovanie projektu zo zdrojov obce vo výške 820,20 EUR z celkových oprávnených nákladov projektu.

Uznesenie č. 1/2013-F

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predloženie žiadosti o dotáciu z Trnavského samosprávneho kraja na projekt „Budovanie športovo-relaxačných zón v obci – 2. etapa“ a schvaľuje financovanie projektu zo zdrojov obce vo výške 13.500,- EUR z celkových oprávnených nákladov projektu.

Uznesenie č. 1/2013-G

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy Operačný program cezhraničná spolupráva SR – ČR 2007 - 2013 za účelom realizácie projektu „Kultúrne a spoločenské aktivity bez hraníc“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Kúty. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje financovanie projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, tj. vo výške 1.500,- EUR.

Uznesenie č. 1/2013-H

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie ukončenie činnosti Márie Valachovičovej, Štúrova 335, Kúty v komisii školstva a kultúry a menuje Vilmu Ralbovskú, Štúrova 416, Kúty novou členkou Komisie školstva a kultúry pri Obecnom zastupiteľstve v Kútoch.

Uznesenie č. 1/2013-I

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu starostu obce o súdnych sporoch s Antonom Polákom, Nová 1248, Kúty.

Uznesenie č. 10/2012-J

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadost' Martina Guttu, Reštaurácia U Cugú, Štefánikova 994, Kúty o ukončenie nájomného vzťahu dohodou a odročuje ju na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva. Obecné zastupiteľstvo ukladá obecnému úradu vyzvať žiadateľa na predloženie dokladov o zrealizovaných investíciách na predmete nájmu.

Uznesenie č. 10/2012-K

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje odpredaj pozemku v susedstve vodnej nádrže žiadateľa na Železničarskej ulici a na základe žiadosti Milana Valúška, Textilná 812/33, Kúty zo dňa 04.12.2012.

Uznesenie č. 10/2012-L

Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že v prípade žiadosti Patrika Poláka a Žanety Polákovej, Štúrova 415, Kúty o odkúpenie pozemku parc. č. 1209/3 o výmere 404 m² a parc. č., 1210/9 o výmere 70 m², ktorý vznikol geometrickým plánom č. 35/2012 vyhotoveným Mária Antálek, Brodské, IČO: 34 787 291 ide o dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, keďže novovytvorené pozemky obec v súčasnosti nevyužíva ani sa nepredpokladá ich využitie pre potreby obce v budúcnosti, žiadatelia sú vlastníkami bezprostredne susediacich pozemkov parc. č. 1211/1 a parc. č. 1211/3, na ktorých sa nachádza ich rodinný dom so súpisným číslom 415, obec Kúty od žiadateľov bude vykupovať novovytvorený pozemok parc. č. 1211/8 o výmere 128 m² v križovatke ulíc Štúrova, Športová a Hollého pre účely rekonštrukcie miestnej komunikácie Štúrova ulica a žiadatelia si ako podmienku pre predaj svojho pozemku parc. č. 1211/8 stanovili nadobudnutie obecných pozemkov parc. č. 1209/3 a 1210/9 ako kompenzácie.

Uznesenie č. 10/2012-M

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje harmonogram zasadnutí obecného zastupiteľstva a pracovných porád obecného zastupiteľstva v predloženom znení bez pripomienok.

Uznesenie č. 10/2012-N

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu Dobrovoľného hasičského zboru v Kútoch o činnosti v roku 2012.

UZNESENIA Č. 2/2013
ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
OBCE KÚTY
zo dňa 13.03.2013

Uznesenie č. 2/2013-A

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu hlavnej kontrolórky obce o kontrolnej činnosti za rok 2012.

Uznesenie č. 2/2013-B

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu hlavnej kontrolórky obce o sťažnostiach za rok 2012.

Uznesenie č. 2/2013-C

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje navýšenie pracovného úväzku hlavnej kontrolórky obce z 0,1 na 0,3 za účelom zabezpečenia podmienok pre efektívnejší výkon kontrolnej činnosti.

Uznesenie č. 2/2013-D

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1 v zmysle vnútorného predpisu č. 1/2011 o zásadách rozpočtového hospodárenia obce podľa prílohy:

Bežné príjmy:	105.811,11 EUR	Bežné výdavky:	105.811,11 EUR
Kapitálové príjmy:		Kapitálové výdavky:	
Finančné príjmové operácie:		Finančné výdavkové operácie:	
Príjmy celkom:	105.811,11 EUR	Výdavky celkom:	105.811,11 EUR

Uznesenie č. 2/2013-E

Obecné zastupiteľstvo odrokuje prerokovanie návrhu na mimosúdne vyrovnanie v súdnych sporoch vedených s Antonom Polákom, Nová 1248, Kúty na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 2/2013-F

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh na prestavbu obecnej budovy na Školskej ulici na bytový dom.

Uznesenie č. 2/2013-G

Obecné zastupiteľstvo v zmysle predloženej dokumentácie schvaľuje zámer zriadenia stanice technickej kontroly žiadateľa TeamPol, s. r.o., Za školou 1425/16, Kúty na pozemkoch, ktoré sčasti nie sú riešené platným územným plánom obce s tým, že lokalita bude riešená pri najbližšej ďalšej zmene územného plánu obce, pričom stanovisko obecného zastupiteľstva nie je rozhodnutím v územnom konaní ani ho nenahrádza.

Uznesenie č. 2/2013-H

Obecné zastupiteľstvo v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje odpredaj nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Kúty, obec Kúty, okres Senica – novovytvorených pozemkov parc. č. 1209/3, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 405 m² (diel 2), parc. č. 1210/9, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 70 m² (diel 3) a diel 1 o výmere 13 m² (k parc. č. 1211/1) odčlenených geometrickým plánom č. 35/2012 zo dňa 11.02.2013 vyhotoveným Mario Antálek, Brodské, IČO: 34 787 291 z pôvodného pozemku registra „E“ - parc. č. 1827/10, druh ostatné plochy, výmera 13564 m² (pôvodná výmera 13641 m²), zapísaného na liste vlastníctva č. 7212, evidovanom Správou katastra Senica kupujúcim: Patrik Polák a Žaneta Poláková, Štúrova 415, Kúty za kúpnu cenu 20,- EUR za meter štvorcový pozemku, t.j. za celkovú kúpnu cenu 9.760,- EUR a za podmienky zriadenia vecného bremena – práva prechodu a prejazdu cez pozemok parc. č. 1210/9 v prospech vlastníkov pozemku parc. č. 1209/2.

Uznesenie č. 2/2013-I

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odkúpenie nehnuteľnosti v katastrálnom území Kúty, obec Kúty, okres Senica – novovytvoreného pozemku parc. č. 1211/8, druh záhrady, výmera 128 m² (diel 7) odčlenený geometrickým plánom č. 35/2012 zo dňa 11.02.2013, vyhotoveným Mario Antálek, Brodské, IČO: 34 787 291 z pôvodného pozemku registra „C“ - parc. č. 1211/1, druh záhrady, výmera 844 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 7985 od Patrika Poláka a Žanety Polákovéj, Štúrova 415, Kúty za kúpnu cenu 20,- EUR za meter štvorcový pozemku, t.j. za celkovú kúpnu cenu 2.560,- EUR.

Uznesenie č. 2/2013-J

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu nájomnej zmluvy medzi Obcou Kúty a Martinom Guttom, Reštaurácia U Cugú, Štefánikova 994, Kúty s tým, že na preukázanie zhodnotenia kultúrneho domu

bude z dôvodu svojpomocne vykonaných prác akceptovaný znalecký posudok a v zmluve bude dodatkom zapracované ustanovenie, podľa ktorého pri predčasnom ukončení zmluvy zo strany nájomcu budú zrealizované investície nájomcu venované obci ako dar.

Uznesenie č. 2/2013-K

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť Pavla Vávru, Štúrova 421, Kúty o spevnenie prístupovej komunikácie Za zbrojnicou a postupuje ju na vybavenie komisie výstavby, životného prostredia a regionálneho rozvoja a obecnému úradu.

Uznesenie č. 2/2013-L

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prípravu a podanie žiadosti o zaradenie Základnej umeleckej školy Kúty do siete škôl a školských zariadení na Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR.

UZNESENIA Č. 3/2013 ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KÚTY zo dňa 09.04.2013

Uznesenie č. 3/2013-A

Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že v prípade prevodu vlastníckeho práva k pozemku pod trafostanicou na Kollárovej ulici (časť pozemkov parc. č. 4962/170, parc. č. 4962/173 a parc. č. 4962/176, katastrálne územie Kúty) na Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 35832551 ide o dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, keďže prevod vlastníckeho práva k pozemku pod trafostanicou na Kollárovej ulici je podmienkou pre rekonštrukciu vedenia VN a vybudovanie siete NN v novom stavebnom obvode IBV Na Cihlách, trafostanica na tomto mieste dlhodobo existuje, obec tento pozemok nevyužíva a vzhľadom na charakter stavby, ktorá sa na ňom nachádza, pozemok ani v budúcnosti užívať nebude.

Uznesenie č. 3/2013-B

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predložený návrh na uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s. Čulenova 6, Bratislava, IČO: 35832551, ktorá sa bude týkať pozemkov parc. č. 4962/177, parc. č. 4962/181, parc. č. 4962/188, parc. č. 4962/195, parc. č. 5034 a parc. č. 6029 vo vlastníctve obce.

Uznesenie č. 3/2013-C

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2013 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení na území obce Kúty v upravenom znení.

Uznesenie č. 3/2013-D

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2013, ktorým sa vydáva trhovú poriadok Obce Kúty v upravenom znení.

Uznesenie č. 3/2013-E

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje dotácie občianskym združeniam pôsobiacim v obci nasledovne:

- dotáciu vo výške 11.000,- EUR futbalovému klubu TJ Kúty
- dotáciu vo výške 1.100,- EUR Združeniu rodičovskej rady pri Materskej škole v Kútoch
- dotáciu vo výške 1.600,- EUR Rade školy pri Základnej škole Andreja Radlinského v Kútoch
- dotáciu vo výške 400,- EUR Základnej organizácii Zväzu zdravotne postihnutých v Kútoch
- dotáciu vo výške 100,- EUR Združeniu nevidiacich a slabozrakých Senica a Skalica
- dotáciu vo výške 700,- EUR Miestnej organizácii Jednoty dôchodcov Kúty
- dotáciu vo výške 350,- EUR Futsálovému klubu Kúty
- dotáciu vo výške 350,- EUR Charon Paintball Team-u

- dotáciu vo výške 350,- EUR Miestnej organizácii Slovenského rybárskeho zväzu Kúty
 - dotáciu vo výške 1.800,- EUR Stolnotenisovému klubu Propria Kúty
 - dotáciu vo výške 700,- EUR Miestnej organizácii Slovenského červeného kríža Kúty
 - dotáciu vo výške 200,- EUR Základnej organizácii Slovenského zväzu chovateľov poštových holubov Kúty
 - dotáciu vo výške 3.000,- EUR Rímskokatolíckej cirkvi, farnosti Kúty ako účelovú dotáciu na rekonštrukciu zvonov vo zvonici
- Obecné zastupiteľstvo schvaľuje finančný príspevok vo výške 2.500,- EUR Andrejovi Trubirohovi , Za školou 692/43, Kúty.

Uznesenie č. 3/2013-F

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie výsledky výberového konania na dodanie projektovej dokumentácie na prestavbu obecnej budovy na Školskej ulici a poveruje starostu obce, aby prerokoval podmienky spolupráce s úspešným uchádzačom Aproreal, s. r. o., Šajdíkove Humence.

Uznesenie č. 3/2013-G

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje obchodné meno obecného podniku: Obecný podnik Kúty, s. r. o., sídlo: Nám. Radlinského 981, Kúty, predmet činnosti: všetky obcou doteraz vykonávané a schválené živnosti, dozornú radu: všetkých poslancov obecného zastupiteľstva, základné imanie: 5.000,- EUR vo forme peňažného vkladu, správcu vkladu: obec, zakladateľa a jediného spoločníka: obec, štatutárnych zástupcov – konateľov: Ing. Branislava Vávru, Ing. Dalibora Holúbka, spôsob konania konateľov: samostatne.

UZNESENIA Č. 4/2013 ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KÚTY zo dňa 12.06.2013

Uznesenie č. 4/2013-A

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje záverečný účet obce za rok 2012 a celoročné hospodárenie obce bez výhrad. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie prebytku v sume 96.042,- EUR, zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, upravený o nevyčerpané prostriedky zo štátneho rozpočtu v sume 10.691,- EUR na tvorbu rezervného fondu – 85.351,- EUR.

Uznesenie č. 4/2013-B

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2011.

Uznesenie č. 4/2013-C

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh na organizáciu školského roka 2013/2014 v materskej škole v Kútoch, Dr. Štefana Heska 921, Kúty.

Uznesenie č. 4/2013-D

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje plat starostu obce Ing. Branislava Vávru na ďalšie obdobie ako súčin priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu SR za kalendárny rok 2012 a násobku 2,17, zvýšený o 17 %, tzn. schvaľuje plat starostu vo výške 2.044,- EUR (brutto).

Uznesenie č. 4/2013-E

Obecné zastupiteľstvo po zohľadnení zverejnených údajov Štatistického úradu SR o priemernej mesačnej mzde zamestnanca v národnom hospodárstve za kalendárny rok 2012 schvaľuje doplatenie platu starostu obce Ing. Branislava Vávru za obdobie január 2013 až jún 2013 v celkovej výške 288,- EUR, tzn. schvaľuje doplatenie platu starostu do výšky 2.044,- EUR (brutto).

Uznesenie č. 4/2013-F

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2013 v predloženom znení bez pripomienok.

Uznesenie č. 4/2013-G

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie výročnú správu neziskovej organizácie Nezábudka Kúty, n. o. bez pripomienok.

Uznesenie č. 4/2013-H

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje neziskovej organizácii Nezábudka Kúty, n. o., Dr. Štefana Heska 921, Kúty finančný príspevok vo výške 2.000,- EUR na úpravu interiéru domova sociálnych služieb (oprava vnútorných omietok, zabezpečenie proti oderu, vymalovanie priestorov a podobne).

Uznesenie č. 4/2013-I

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Základnej škole Andreja Radlinského v Kútoch finančný príspevok na výške 125,- EUR na úhradu dopravy a štartovného na Majstrovstvách Slovenskej republiky žiakov vo volejbale.

Uznesenie č. 4/2013-J

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť obyvateľov Kollárovej ulice o riešenie problémov s verejnou kanalizáciou a berie na vedomie informáciu starostu obce o vykonaných a pripravovaných opatreniach.

Uznesenie č. 4/2013-K

Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že v prípade žiadosti Márie Olšovskej, č. 3, Prievaly a Ing. Antona Ralbovského, Mlynarovičova 2471/11, Bratislava o odkúpenie časti pozemku parc. č. 5168 o výmere cca 6 m² ide o dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, keďže uvedená časť pozemku parc. č. 5168 sa nachádza pod stavbou rodinného domu so súpisným číslom 775 vo vlastníctve žiadateľov.

Uznesenie č. 4/2013-L

Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že v prípade žiadosti Patrika Poláka a Žanety Polákovej, Štúrova 415, Kúty o odpredaj časti pozemku parc. č. 1827/10 o výmere cca 17 m² pri vstupe do areálu futbalového štadióna ide o dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, keďže uvedená časť pozemku sa nachádza medzi pozemkom parc. č. 1209/3 vo vlastníctve žiadateľov a miestnou komunikáciou, nie je využívaný a ani v budúcnosti nemožno predpokladať jeho využitie pre potreby obce a alebo odpredaj inému záujemcovi.

Uznesenie č. 4/2013-M

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadateľom Martinovi Hvoreckému a Mgr. Lucii Hvoreckej, Bratislavská 174, Kúty poskytnutie finančného príspevku vo výške 1.500,- EUR na rehabilitačnú liečbu syna Šimona Hvoreckého.

Uznesenie č. 4/2013-N

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje výšku finančnej odmeny spojenej s udelením ceny starostu obce tak, že finančná odmena pre kolektív bude vo výške 500,- EUR, finančná odmena pre jednotlivca bude vo

výške 300,- EUR a celková výška udelených finančných odmien spojených s udelením ceny starostu obce bude maximálne 1.600,- EUR.

Uznesenie č. 1/2013-O

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2 v zmysle vnútorného predpisu č. 1/2011 o zásadách rozpočtového hospodárenia obce podľa prílohy:

Bežné príjmy:	24.768,54 EUR	Bežné výdavky:	24.768,54 EUR
Kapitálové príjmy:		Kapitálové výdavky:	
<u>Finančné príjmové operácie:</u>		<u>Finančné výdavkové operácie:</u>	
Príjmy celkom:	24.768,54 EUR	Výdavky celkom:	24.768,54 EUR

Uznesenie č. 1/2013-P

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa predloženého návrhu:

Bežné príjmy:	40.649,- EUR	Bežné výdavky:	40.649,- EUR
Kapitálové príjmy:		Kapitálové výdavky:	
<u>Finančné príjmové operácie:</u>		<u>Finančné výdavkové operácie:</u>	
Príjmy celkom:	40.649,- EUR	Výdavky celkom:	40.649,- EUR

a presuny v rámci funkčnej a ekonomickej klasifikácie bez navýšenia príjmov a výdavkov:

<u>Bežné príjmy:</u>	0	<u>Bežné výdavky:</u>	0
- Rekreačné a šport. služby		0810.642001	- 900,- EUR
Nábož a iné spolu. služby		0840.642001	900,- EUR
- Rekreačné a šport. služby		0810.642001	- 2.500,- EUR
Obecný úrad		01116.633016	2.500,- EUR
- Transfery		0810.642001	- 5.850,- EUR
Energie		0810.632001	5.850,- EUR
<u>Kapitálové príjmy:</u>	0	<u>Kapitálové výdavky:</u>	0
- Rozvoj bývania		0610.717001	- 15.000,- EUR
Cestná doprava		0451.717001	15.000,- EUR
Príjmy celkom:	0	Výdavky celkom:	0

Uznesenie č. 4/2013-R

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o činnosti Spoločného obecného úradu v Senici v oblasti preneseného výkonu štátnej správy na úseku stavebného poriadku za rok 2012 bez pripomienok.

Uznesenie č. 4/2013-S

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť Františka Šida, Továrenská 846, Kúty o vydanie rozhodnutia vo veci pozemkov v lokalite „Šaštínske jazero“ a odročuje ju na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva. Obecné zastupiteľstvo poveruje komisiu výstavby, životného prostredia a regionálneho rozvoja, aby pripravila stanovisko k žiadosti.

Uznesenie č. 4/2013-T

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť spoločnosti PP team s. r. o., Štúrova 415, Kúty a schvaľuje vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom jednotlivých nebytových priestorov v budove bývalej hasičskej stanice na Železničarskej ulici č. 804 samostatne.

Uznesenie č. 4/2013-U

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o prebiehajúcom výberovom konaní na

obsadenie funkcie riaditeľa Základnej školy Andreja Radlinského v Kútoch a o pripravovanom výberovom konaní na obsadenie miesta zamestnanca zodpovedného na začatie činnosti centra voľného času.

Uznesenie č. 4/2013-V

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje uzavretie mimosúdnej dohody v súdnych sporoch Obce Kúty s Antonom Polákom, Nová 1248, Kúty v zmysle návrhu predloženého právnyimi zástupcami Antona Poláka.

Uznesenie č. 1/2013-Z

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uplatnenie si úrokov z omeškania za dlžné nájomné v súdnom spore Obce Kúty s Antonom Polákom, Nová 1248, Kúty.

UZNESENIA Č. 5/2013 ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KÚTY zo dňa 22.07.2013

Uznesenie č. 5/2013-A

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predložený návrh na uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien v prospech Západoslovenskej distribučnej, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518, ktorá sa bude týkať pozemkov parc. č. 4962/167, parc. č. 4962/170, parc. č. 4962/173, parc. č. 4962/176, parc. č. 4962/180, parc. č. 4962/183, parc. č. 4962/185, parc. č. 4962/187, parc. č. 4962/189, parc. č. 4962/195, parc. č. 5034 a parc. č. 6026/1 vo vlastníctve obce.

Uznesenie č. 5/2013-B

Obecné zastupiteľstvo súhlasí, aby v prípade uplatneného nároku Slovenského pozemkového fondu ako správcu pozemku parc. č. 5994, katastrálne územie Kúty na úhradu jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena v prospech Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518 v súvislosti s vybudovaním elektroenergetických zariadení v IBV Na Cihlách, uhradila odplatu za zriadenie vecného bremena Obec Kúty bez možnosti spätnej refakturácie spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s.

Uznesenie č. 5/2013-C

Obecné zastupiteľstvo mení uznesenie č. 2/2012-M tak, že schvaľuje uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch parc. č. 4886/5, parc. č. 4907/4, parc. č. 4910/20, parc. č. 4910/21 (v podiele 4/7), parc. č. 4918, parc. č. 5038 a parc. č. 4914/9 v katastrálnom území Kúty v v prospech oprávneného Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518, predmetom ktorých bude zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti Obce Kúty strpieť umiestnenie káblového elektrického vedenia a jeho príslušenstva tak, ako bude zakreslené v geometrickom pláne, strpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na pozemky, prechod a prejazd oprávneného cez pozemky pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby káblového elektrického vedenia a jeho príslušenstva a zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv podľa zmluvy a zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike v znení neskorších predpisov. Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce, aby s obchodnou spoločnosťou CF INVEST, s. r. o., Lazaretská 31, Bratislava, IČO: 36 772 321 dohodol primeranú finančnú odplatu za zriadenie vecného bremena v súvislosti so stavbou „TESCO 0,8K – Kúty“.

UZNESENIA Č. 6/2013
ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
OBCE KÚTY
zo dňa 11.09.2013

Uznesenie č. 6/2013-A

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 4 v zmysle vnútorného predpisu č. 1/2011 o zásadách rozpočtového hospodárenia obce podľa prílohy:

Bežné príjmy:	5.375,37 EUR	Bežné výdavky:	5.375,37 EUR
Kapitálové príjmy:		Kapitálové výdavky:	
Finančné príjmové operácie:		Finančné výdavkové operácie:	
Príjmy celkom:	5.375,37 EUR	Výdavky celkom:	5.375,37 EUR

Uznesenie č. 6/2013-B

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 5 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa predloženého návrhu:

Bežné príjmy:	50.100,- EUR	Bežné výdavky:	0,- EUR
Kapitálové príjmy:		Kapitálové výdavky:	
Finančné príjmové operácie:		Finančné výdavkové operácie:	
Príjmy celkom:	50.100,- EUR	Výdavky celkom:	0,- EUR

a presuny v rámci funkčnej a ekonomickej klasifikácie bez navýšenia príjmov a výdavkov:

<u>Kapitálové príjmy:</u>	0,- EUR	<u>Kapitálové výdavky:</u>	0,- EUR
- Rozvoj bývania		0610.717001	- 17.000,- EUR
- Obecný úrad		01116.713004	3.000,- EUR
- ČOV		0520.713004	6.000,- EUR
- Cestná doprava		0451.717001	8.000,- EUR
- Finančné príjmové operácie:	0,- EUR	Finančné výdavkové operácie:	0,- EUR
Príjmy celkom:	0,- EUR	Výdavky celkom:	0,- EUR

Uznesenie č. 6/2013-C

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie finančných prostriedkov vo výške 60.000,- EUR z rezervného fondu obce na peňažný vklad Obce Kúty ako jediného spoločníka v spoločnosti Obecný podnik Kúty, s. r. o. na vytvorenie základného imania spoločnosti Obecný podnik Kúty, s. r. o.

Uznesenie č. 6/2013-D

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu uznesenia č. 3/2013-G zo dňa 09.04.2013 v časti základného imania obecného podniku tak, že základné imanie bude vo výške 60.000,- EUR vo forme peňažného vkladu Obce Kúty ako jediného spoločníka, pri čom na ďalšom zasadnutí obecného zastupiteľstva bude presne vymedzený účel použitia finančných prostriedkov zo základného imania spoločnosti Obecný podnik Kúty, s. r. o.

Uznesenie č. 6/2013-E

Obecné zastupiteľstvo v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje odpredaj nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Kúty, obec Kúty, okres Senica – novovytvoreného pozemku parc. č. 5168/5, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 6 m², odčleneného geometrickým plánom č. 7/2013 zo dňa 29.01.2013 vyhotoveným IPS – Geo, Ing. Stanislav Pavelka, IČO: 35 296 992 z pôvodného pozemku registra „E“ – parc. č. 5168, druh ostatné plochy, výmera 2486 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 7212,

evidovanom Správou katastra Senica kupujúcim: Mária Olšovská, Prievaly č. 3, Prievaly a Ing. Anton Ralbovský, Mlynarovičova 2471/11, Bratislava, každému v podiele 1/2, za kúpnu cenu 20,- EUR za meter štvorcový pozemku, t.j. za celkovú kúpnu cenu 120,- EUR.

Uznesenie č. 6/2013-F

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje žiadosť o odpredaj časti pozemku parc. č. 312, katastrálne územie Kúty o výmere 170 m² v zmysle žiadosti Bernardíny Riškovej, Brnenská 662, Kúty a schvaľuje, aby na predaj pozemku parc. č. 312 v celosti bola vyhlásená obchodná verejná súťaž.

Uznesenie č. 6/2013-G

Obecné zastupiteľstvo v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje odpredaj nehnuteľností v katastrálnom území Kúty, obec Kúty, okres Senica ako boli odčlenené geometrickým plánom č. 66/2013 zo dňa 06.09.2013 vyhotoveným IPS – Geo, Peter Bilický, IČO: 35 297 531:

- diel 1 o výmere 2 m² z pozemku parc. č. 1827/4, druh ostatné plochy, výmera 8268 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 7212,
- diel 3 o výmere 35 m² z pozemku parc. č. 1197/2, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 64 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 2092,
- diel 6 o výmere 18 m² z pozemku parc. č. 1197/4, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 33 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 2092,
- diel 10 o výmere 10 m² z pozemku parc. č. 1197/6, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 21 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 2092,

- spoluvlastnícky podiel 1/3 na pôvodnom pozemku parc. č. 1197/7, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 88 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 59

do bezpodielového spoluvlastníctva kupujúcim Štefan Mráz a Jana Mrázová, Bratislavská 326, Kúty za kúpnu cenu 20,- EUR za meter štvorcový pozemku, t. j. za celkovú kúpnu cenu 1.867,- EUR a

- diel 2 o výmere 12 m² z pozemku parc. č. 1197/2, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 64 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 2092,

- zvyškovú parcelu o výmere 15 m² z pozemku parc. č. 1197/4, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 33 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 2092,

- diel 9 o výmere 11 m² z pozemku parc. č. 1197/6, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 21 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 2092

do výlučného vlastníctva kupujúcemu Rímskokatolícka cirkev, Farnosť sv. Jozefa, Nám. Radlinského 978, Kúty za kúpnu cenu 20,- EUR za meter štvorcový pozemku, t. j. za celkovú kúpnu cenu 760,- EUR.

Uznesenie č. 6/2013-H

Obecné zastupiteľstvo v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje odpredaj nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Kúty, obec Kúty, okres Senica - novovytvoreného pozemku parc. č. 1827/182, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 18 m², odčleneného geometrickým plánom č. 30/2013 zo dňa 09.09.2013, vyhotoveným Mario Antálek, Brodské, IČO: 34 787 291 z pôvodného pozemku registra „E“ - parc. č. 1827/40, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 496 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 7212, evidovanom Správou katastra Senica kupujúcim: Patrik Polák a Žaneta Poláková, Štúrova 415, Kúty za kúpnu cenu 20,- EUR za meter štvorcový pozemku, t.j. za celkovú kúpnu cenu 360,- EUR.

Uznesenie č. 6/2013-I

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vyplatenie finančnej kompenzácie za zriadenie vecného bremena v súvislosti s rekonštrukciou vedenia vysokého napätia v IBV Na Cihlách podielovým spoluvlastníkom dotknutého pozemku parc. č. 5029 Ing. Romanovi Rybanskému, Tichá 773/10, Dunajská Lužná a MUDr. Filipíne Klindovej, Sklenárova 1365/36, Bratislava vo výške 250,- EUR každému spoluvlastníkovi v zmysle žiadosti Ing. Romana Rybanského zo dňa 16.08.2013.

Uznesenie č. 6/2013-J

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o súdnom spore Anton Polák c/a Obec Kúty.

Uznesenie č. 6/2013-K

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o výsledku kontroly procesu verejného obstarávania k projektu „Uzavretie a rekultivácia skládky odpadov - Kúty“ na Úrade pre verejné obstarávanie.

Uznesenie č. 6/2013-L

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť Rudolfa Kubinu, č. 178, Čáry o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu 48/480 na pozemku registra „C“ – parc. č. 43, druh zastavané plochy a nádvorja, výmera 618 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 1283 za kúpnu cenu vo výške maximálne 3,35 EUR za meter štvorcový pozemku.

Uznesenie č. 6/2013-M

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje poskytnutie finančného príspevku vo výške 50,- EUR žiadateľovi Jozef Dojčák, SNP 123, Borský Svätý Jur na vydanie katalógu obrazov.

Uznesenie č. 6/2012-N

Obecné zastupiteľstvo mení uznesenie č. 3/2013-E zo dňa 09.04.2013 tak, že schvaľuje žiadateľovi Andrej Trubiroha, Za školou 692/43, Kúty poskytnutie finančného príspevku vo výške 2.500,- EUR na účel: zakúpenie zdravotnej pomôcky – mechanického vozíka.

Uznesenie č. 6/2013-O

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť obyvateľov bytových domov na Textilnej ulici a ukladá obecnému úradu, aby v rámci passportizácie dopravného značenia v obci v lokalite doplnil dopravnú značku „Prejazd zakázaný“.

Uznesenie č. 6/2013-P

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie sťažnosť obyvateľov Námestia Radinského a ukladá obecnému úradu, aby upozornil všetkých organizátorov spoločenských podujatí na verejnom priestranstve pred obecným úradom, aby vykonali opatrenia na zníženie hluku a včasné ukončenie podujatí.

Uznesenie č. 6/2013-Q

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zachovanie súčasného počtu platne povolených reklamných zariadení v katastrálnom území obce.

Uznesenie č. 6/2012-R

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť Všeobecnej úverovej banky, a. s., Mlynské nivy 1, Bratislava o predĺženie nájomnej zmluvy a poveruje starostu obce rokovaním s predstaviteľmi banky.

Uznesenie č. 6/2013-S

Obecné zastupiteľstvo na podnet žiadateľa Františka Šída, Továrenská 846, Kúty schvaľuje späťvzatie žiadosti obce o odpredaj pozemkov v lokalite Šaštínske jazero podanej na Slovenský pozemkový fond s tým, že žiadateľ sa v zmluve o budúcej kúpnej zmluve uzavretej s obcou zaviazal odpredať pozemok pod miestnou komunikáciou a skolaudovanú miestnu komunikáciu, zabezpečujúcu prechod cez pozemok parc. č. 5484/1 (identifikovaný geometrickým plánom č. 240-244-016/2008 zo dňa 28.03.2008 vyhotoveným GEODÉZIA Bratislava, a.s., IČO: 31321704) obci za kúpnu cenu 1,- EUR a s tým, že žiadateľ na vlastné náklady zabezpečí zmenu územnoplánovacej dokumentácie obce v tejto lokalite, ak bude takáto zmena potrebná.

Uznesenie č. 6/2013-T

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie protest prokurátora proti všeobecne záväznému nariadeniu Obce Kúty č. 2/2005 o podmienkach držania psov na území obce v znení dodatku č. 1 a všeobecne záväzné nariadenie v celom rozsahu ruší. Obecné zastupiteľstvo ukladá obecnému úradu pripraviť návrh nového všeobecne záväzného nariadenia v zmysle usmernenia Okresnej prokuratúry v Senici.

Uznesenie č. 6/2012-U

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o neschválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt „Kultúrne a spoločenské aktivity bez hraníc“ a schvaľuje opätovné predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy Operačný program cezhraničná spolupráca SR – ČR 2007 – 2013 za účelom realizácie projektu „Kultúrne a spoločenské aktivity bez hraníc“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Kúty. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje financovanie projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, tj. v výške 1.500,- EUR.

Uznesenie č. 6/2013-V

Obecné zastupiteľstvo zriaďuje osobitnú komisiu na prešetrenie sťažnosti Bc. Petra Mráza, Kozia 1387, Kúty v zložení Rastislav Beňa, Martin Gutta a Ing. Stanislav Pavelka.

Uznesenie č. 6/2013-X

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zaradenie vybudovania miestnej komunikácie Kozia ulica do plánu investícií obce za podmienky vysporiadania pozemku parc. č. 4919/4, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 486 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 7445 v správe Slovenského pozemkového fondu.

Uznesenie č. 6/2013-Y

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie späťvzatie žiadosti hlavnej kontrolórky na doplatenie ušlej mzdy zo zvýšeného pracovného úväzku hlavného kontrolóra.

Uznesenie č. 6/2013-Z

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh na ukončenie nájomnej zmluvy na prenájom nebytových priestorov medzi Obcou Kúty a Martinom Guttom, Štefánikova 1359, Kúty dohodou s tým, že finančné vysporiadanie medzi zmluvnými stranami bude predmetom samostatnej dohody a podkladom pre túto dohodu o finančnom vysporiadaní budú platné účtovné doklady predložené nájomcom a znalecký posudok na zistenie zhodnotenia nebytových priestorov.

UZNESENIA Č. 7/2013
ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
OBCE KÚTY
zo dňa 23.10.2013

A)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť Františka Šida, Továrenská 846, Kúty o zmenu

uznesenia č. 6/2013-S a ukladá komisii výstavby, životného prostredia a regionálneho rozvoja prerokovať možné riešenia so žiadateľom a pripraviť stanovisko na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

B)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 6 v zmysle vnútorného predpisu č. 1/2011 o zásadách rozpočtového hospodárenia obce podľa prílohy:

Bežné príjmy:	4.523,12 EUR	Bežné výdavky:	4.523,12 EUR
Kapitálové príjmy:		Kapitálové výdavky:	
<u>Finančné príjmové operácie:</u>		<u>Finančné výdavkové operácie:</u>	
Príjmy celkom:	4.523,12 EUR	Výdavky celkom:	4.523,12 EUR

C)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 7 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa predloženého návrhu:

Bežné príjmy:	64.900,- EUR	Bežné výdavky:	0,-
Kapitálové príjmy:	0,-	Kapitálové výdavky:	0,-
<u>Finančné príjmové operácie:</u>	<u>0,-</u>	<u>Finančné výdavkové operácie:</u>	<u>0,-</u>
Príjmy celkom:	64.900,- EUR	Výdavky celkom:	0,-

D)

Obecné zastupiteľstvo rozpočtovým opatrením č. 8 poveruje starostu obce vykonať do konca roka 2013 zmeny rozpočtu – presun finančných prostriedkov v rámci funkčnej a ekonomickej klasifikácie s tým, že upravený rozpočet schválený obecným zastupiteľstvom zostane nezmenený v príjmovej a výdavkovej časti.

E)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2013 o držaní psov na území obce Kúty v predložennom znení bez pripomienok.

F)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh dodatku č. 2 k všeobecne záväznému nariadeniu č. 4/2007 o úhradách za služby poskytované obcou Kúty v znení pozmeňujúceho návrhu.

G)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Prevádzkový poriadok pohrebnej služby obce Kúty a informáciu o schválení prevádzkového poriadku Regionálnym úradom verejného zdravotníctva v Senici.

H)

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje umiestnenie reklamnej tabule na oplotenie cintorína na základe žiadosti Alojza Polláka, Hlavná 317, Gajary.

I)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Konceptiu rozvoja Základnej školy Andreja Radlinského v Kútoch.

J)

Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že v prípade nájmu nebytových priestorov na základe žiadosti MUDr. Ivana Raffaya, zubná ambulancia, Štefánikova 1030, Kúty ide o dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, keďže žiadateľ poskytuje pre obyvateľov obce zdravotnú starostlivosť, nebytové priestory

na vlastné náklady zrekonštruoval, vytvoril jedno pracovné miesto a vzhľadom na nedostatok lekárov nemožno predpokladať, že by o nebytové priestory prejavil záujem iný zubný lekár tak, aby bola zabezpečená zdravotná starostlivosť pre obyvateľov obce od 01.01.2014.

K)

Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že v prípade nájmu nebytových priestorov na základe žiadosti Všeobecnej úverovej banky, a.s., Mlynské nivy 1, Bratislava ide o dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, keďže žiadateľ zabezpečuje pre obyvateľov obce finančné služby, nebytové priestory na vlastné náklady zrekonštruoval a v prevádzke na Nám. Radlinského 981, Kúty vytvoril tri pracovné miesta.

L)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť Jána Mikuša, Záhorácka 1936/71, Malacky o odkúpenie spoluvlastníckych podielov 24/480, 24/480 a 1/16 na pozemku registra „C“ – parc. č. 43, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 618 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 183 a pozemku registra „C“ – parc. č. 46, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 54 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 7948 za kúpnu cenu vo výške maximálne 3,35 EUR za meter štvorcový pozemku.

M)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie návrh na zriadenie múzea v rodinnom dome s. č. 210 na Bratislavskej ulici v Kútoch.

N)

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje zadanie architektonickej súťaže na centrum obce – kultúrny dom a okolie.

O)

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje zriadenie diskusného fóra na webovej stránke obce.

P)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje poskytnutie finančného príspevku vo výške 1.500,- EUR žiadateľom Milan Škrha, Anna Škrhová, Brnenská 622, Kúty na zmiernenie sociálnych dôsledkov zdravotného postihnutia ich syna Marka Škrhu.

R)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy Operačný program cezhraničná spolupráca SR – ČR 2007 – 2013 za účelom realizácie projektu v oblasti spoločných zvykov, tradícií a koreňov realizovaného v spolupráci s obcou Sekule a mestom Ždánice, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Kúty. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje financovanie projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, tj. vo výške 3.165,- EUR.

S)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prípravu a podanie projektu „Zberný dvor odpadov Kúty“ na získanie dotácie z Environmentálneho fondu SR a schvaľuje spolufinancovanie projektu vo výške maximálne 78.000,- EUR z vlastných zdrojov obce.

UZNESENIA Č. 8/2013
ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
OBCE KÚTY
zo dňa 12.12.2013

A)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočet obce na rok 2014 v predložennom znení bez pripomienok. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu rozpočtu na rok 2014.

B)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie viacročný rozpočet obce na roky 2013 – 2015.

C)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2014 v predložennom znení bez pripomienok.

D)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky Obce Kúty zostavenej k 31.12.2012.

E)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2013 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Kúty v predložennom znení bez pripomienok.

F)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh dodatku č. 1 k všeobecne záväznému nariadeniu č. 1/2010 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce v predložennom znení bez pripomienok.

G)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o výsledku kontroly Najvyššieho kontrolného úradu SR a informáciu o prijatých opatreniach na odstránenie zistených nedostatkov. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie analýzu výsledkov kontroly NKÚ vypracovanú hlavnou kontrolórkou obce.

H)

Obecné zastupiteľstvo v nadväznosti na uznesenie č. 7/2013-K zo dňa 23.10.2013 schvaľuje uzavretie dodatku č. 7 k zmluve o nájme nebytových priestorov medzi obcou Kúty a Všeobecnou úverovou bankou, a.s., Mlynské nivy 1, Bratislava, IČO: 31 320 155 v predložennom znení.

CH)

Obecné zastupiteľstvo v nadväznosti na uznesenie č. 7/2013-J zo dňa 23.10.2013 schvaľuje uzavretie novej nájomnej zmluvy na nebytové priestory na Štefánikovej ulici č. 1030 – zubná ambulancia s doterajším nájomcom MUDr. Ivan Raffay, Nová 1238, Kúty na obdobie 5 rokov.

I)

Obecné zastupiteľstvo v zmysle § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy na prenájom pozemkov na inštaláciu reklamného zariadenia s nájomcom ISPA, spol. s r. o., Kopčianska 92, Bratislava, IČO: 31328717 na rok 2014 so zachovaním dohodnutej výšky nájomného za jedno reklamné zariadenie.

J)

Obecné zastupiteľstvo mení uznesenie č. 6/2013-S zo dňa 11.09.2013 nasledovne:

Obecné zastupiteľstvo na podnet žiadateľa Františka Šida, Továrenská 846, Kúty schvaľuje späťvzatie žiadosti obce o odpredaj pozemkov v lokalite Šaštínske jazero podanej na Slovenský pozemkový fond, a to bez zbytočného odkladu po uzavretí zmluvy o budúcej kúpnej zmluve medzi obcou a žiadateľom, v ktorej sa žiadateľ zaviazal odpredať pozemok pod miestnou komunikáciou, miestnu komunikáciu, zabezpečujúcu prechod cez pozemok parc. č. 5484/1 (identifikovaný geometrickým plánom č. 240-244-016/2008 zo dňa 28.03.2008 vyhotoveným GEODÉZIA Bratislava, a.s., IČO: 31321704) a všetky ďalšie inžinierske siete obci. Kúpna cena za pozemok pod miestnou komunikáciou bude vo výške kúpnej ceny, za ktorú žiadateľ pozemok preukázateľne nadobudne od Slovenského pozemkového fondu zníženej o 1 % za každý rok od uzavretia zmluvy o budúcej kúpnej zmluve po otvorenie stavebného obvodu v lokalite Šaštínske jazero. Kúpna cena za miestnu komunikáciu a všetky ďalšie inžinierske siete, ktoré žiadateľ v lokalite na vlastné náklady vybuduje, bude vo výške skutočne vynaložených a preukázateľných nákladov, znížených o 1 % za každý rok od uzavretia zmluvy o budúcej kúpnej zmluve po otvorenie stavebného obvodu v lokalite Šaštínske jazero.

Žiadateľ sa v zmluve o budúcej kúpnej zmluve zároveň zaviazal, že v prípade, ak nezačne realizovať svoj zámer na výstavbu športovej haly do 5 rokov odo dňa nadobudnutia pozemkov v lokalite Šaštínske jazero do svojho vlastníctva, odpredá celý pozemok nadobudnutý od Slovenského pozemkového fondu po skončení predkupného práva SPF obci za kúpnu cenu, za ktorú žiadateľ pozemky preukázateľne nadobudne.

K)

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje žiadosť Hany Šimkovej, Nám. Radlinského 1283, Kúty o odpredaj časti pozemku parc. č. 1827/5 pred prevádzkou žiadateľky.

L)

Obecné zastupiteľstvo poveruje komisiu výstavby, životného prostredia a regionálneho rozvoja a komisiu verejného poriadku a požiarnej ochrany prípravou návrhu riešenia parkovacích a odstavných plôch v obci Kúty.

M)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce – bufetu na futbalovom štadióne na dobu 5 rokov, s výpovednou lehotou 3 mesiace, pričom záujemca bude povinný dodržať účelové určenie nebytových priestorov – bufet, príp. spolu so stávkovou kanceláriou.

N)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce – na Bratislavskej ulici s. č. 1682 (priestory bývalej očnej optiky) na dobu 5 rokov a s výpovednou lehotou 3 mesiace.

O)

Obecné zastupiteľstvo deleguje Martinu Polákovú, Štefánikova 1092, Kúty, Mgr. Kristínu Ábelovú, Školská 695, Kúty, Hanu Farkašovú, Hlboká cesta 516, Kúty a Jána Juricu, Štefánikova 1103, Kúty ako zástupcov obce v zmysle § 25 ods. 5 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve v znení neskorších predpisov do Rady školského zariadenia pri Centre voľného času Kúty.

P)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje poskytnutie finančného príspevku vo výške 300,- EUR Tomášovi Juricovi, Štefánikova 1085, Kúty ako ocenenie za vynikajúce športové výsledky.

Q)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje poskytnutie finančného príspevku vo výške 1.200,- EUR, v mesačne poukazovaných platbách Veronike Jantusovej, Bratislavská 80, Kúty ako príspevok na starostlivosť o dieťa a na osamostatnenie sa pri príležitosti ukončenia výkonu ústavnej starostlivosti v detskom domove.

R)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh na uzavretie dohody o úhrade dlhu v splátkach medzi obcou Kúty a Romanom Exnerom, Bratislavská 8, Kúty a schvaľuje súdne riešenie vymáhania nedoplatku na nájomnom v prípade omeškania dlžníka s čo len jednou splátkou.

S)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správy o činnosti komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov zo dňa 04.04.2013 a zo dňa 30.09.2013.

T)

Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že v prípade prevodu nehnuteľného a hnutel'ného majetku obce – verejnej kanalizácie v katastrálnom území Kúty, ktorá pozostáva z kanalizačného vedenia, 24 ks prečerpávacích staníc a ČOV, ide o dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, keďže prevádzkovanie verejnej kanalizácie je pre obec dlhodobou stratou (za rok 2009 strata vo výške 33.765,- EUR, za rok 2010 strata vo výške 128.888,- EUR, za rok 2011 strata vo výške 45.278,- EUR, za rok 2012 strata vo výške 43.338,- EUR) a v budúcnosti nemožno predpokladať, že by sa prevádzkovanie verejnej kanalizácie stalo pre obec ziskové, vzhľadom na skutočnosť, že cena stočného je regulovaná Úradom pre reguláciu sieťových odvetví SR a súčasný technický stav verejnej kanalizácie predpokladá v ďalších rokoch ďalšie investície.

U)

Obecné zastupiteľstvo v nadväznosti na uznesenie č. 6/2013-D zo dňa 11.09.2013 schvaľuje použitie finančných prostriedkov zo základného imania Obecného podniku Kúty, s. r. o. na úhradu mzdových nákladov zamestnancov obecného podniku, na obstaranie traktora a na vykonávanie zimnej údržby miestnych komunikácií a verejných priestranstiev v obci.

V)

Obecné zastupiteľstvo odročuje návrh na schválenie zverenia majetku obce do správy Obecnému podniku Kúty, s. r. o. na mimoriadne zasadnutie obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutoční dňa 30.12.2013.

X)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:

- a) poďakovanie Milana Škrhu a Anny Škrhovej za poskytnutý finančný príspevok
- b) upozornenie národnej diaľničnej spoločnosti, a. s. na povinnosť údržby mostov nad diaľnicou
- c) mail Ing. Filipa Húšťavu zo dňa 02.12.2013 o vzdaní sa funkcie predsedu finančnej komisie.

Y)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje oslobodenie od školného za mesiac december 2013 v zmysle § 28 ods. 7 písm. a) zákona č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) v znení neskorších predpisov na základe žiadosti Kataríny Ralbovskej, Sasinkova 1449, Kúty zo dňa 10.12.2013.

Z)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje hlavnej kontrolórke obce Mgr. Ivete Balejčikovej odmenu v zmysle § 18c ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vo výške 30 % z mesačného platu, tj. vo výške 121,80 EUR. Odmena je splatná spolu s platom za mesiac december 2013.

UZNESENIA Č. 9/2013
ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
OBCE KÚTY
zo dňa 30.12.2013

A)

Obecné zastupiteľstvo v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje prevod nehnuteľného a hnuteľného majetku obce – verejnej kanalizácie v katastrálnom území Kúty, ktorá pozostáva z kanalizačného vedenia, 24 ks prečerpávacích staníc a ČOV nadobúdateľovi ČOV Senica s. r. o., Železničná 362/122, Senica, IČO: 46 196 200 za kúpnu cenu 600.000,- EUR s tým, že časť kúpnej ceny vo výške 400.000,- EUR bude obci uhradená po podpise kúpnej zmluvy a po zápise zmien do evidencie nehnuteľností a časť kúpnej ceny vo výške 200.000,- EUR bude obci uhradená formou pravidelných ročných splátok po dobu maximálne 10 rokov.

B)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzavretie zmluvy o zabezpečení služieb a správy majetku obce v predložennom znení bez pripomienok.

C)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh na zrušenie živnostenského oprávnenia obce v celom rozsahu.

D)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh dohody o finančnom vysporiadaní s Martinom Guttom, Štefánikova 1359, 908 01 Kúty, obchodné meno: Martin Gutta – Reštaurácia U Cugú, miesto podnikania: Štefánikova 994, 908 01 Kúty, IČO : 22 705 384 v predložennom znení bez pripomienok.

V Kútoch, 30.12.2013

Ing. Branislav Vávra
starosta obce