

## ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA V PROSPECH TRETEJ OSOBY

uzavretá podľa § 50 v spojení s § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka

### Povinný z vecného bremena:

Názov: Obec Kúty  
Sídlo: Nám. Radlinského 981  
908 01 Kúty  
IČO: 00 309 672  
Zast.: Ing. Branislav Vávra, starosta obce

(ďalej len „povinný“)

a

### Investor:

Meno a priezvisko: Juraj Riška  
Dátum narodenia: .....  
Adresa bydliska: Na Hliníku 1429/1  
908 01 Kúty  
Číslo OP: .....

(ďalej len „investor“)

uzatvárajú nasledovnú zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, ktorým je:

Obchodné meno: SPP – distribúcia, a.s.  
Sídlo: Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava  
Zast.: Ing. Dušan Paulíny na základe plnej moci  
IČO: 35 910 739  
DIČ: 2021931109  
IČ DPH: SK2021931109  
Právna forma: akciová spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vl. č. 3481/B

(ďalej len „oprávnený“)

### Článok I

Povinný je výlučným vlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území Kúty, obec Kúty zapísaných na liste vlastníctva č. 7212 - pozemku registra „E“ - parc. č. 1827/10, druh pozemku: ostatné plochy, výmera 13641 m<sup>2</sup> a pozemku registra „C“ – parc. č. 1827/108, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera 519 m<sup>2</sup>.

## Článok II

1. Povinný a investor sa dohodli, že touto zmluvou zriaďujú v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, vecné bremeno, ktorým budú zaťažené nehnuteľnosti vymedzené v čl. I tejto zmluvy.
2. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I tejto zmluvy:
  - existenciu inžinierskych sietí - plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 21/2011 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 11.08.2011 vyhotoveného IPS – Geo, Ing. Stanislav Pavelka, IČO: 35 296 992, úradne overeného Správou katastra Senica pod č. 489/2011 dňa 17.08.2011 a
  - strpieť prechod a prejazd zamestancov a vozidel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť.

## Článok III

Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v čl. II tejto zmluvy zriaďujú bezodplatne.

## Článok IV

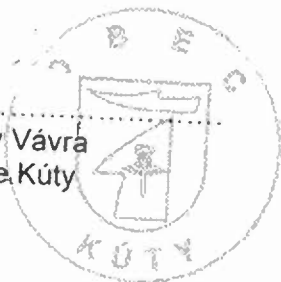
1. Táto zmluva je platná dňom jej uzavretia. Právne účinky tejto zmluvy nastávajú vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech oprávneného z vecného bremena.
2. Investor sa zaväzuje podať návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností na príslušnú správu katastra na svoje náklady bez zbytočného odkladu po prejavení písomného súhlasu tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, s touto zmluvou.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitá a zrozumiteľná, že nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a že ich zmluvná vôľnosť nebola obmedzená.
4. Zmluva je vyhotovená v šiestich exemplároch, z ktorých jeden je určený pre povinného, dva pre investora, jeden pre oprávneného z vecného bremena a dva pre potreby príslušnej správy katastra.

5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
- príloha č. 1 - geometrický plán
  - príloha č. 2 - kópia plnej moci zástupcu oprávneného z vecného bremena.

V Kútoch, dňa 15.03.2012

Povinný

Ing. Branislav Vávra  
starosta obce Kúty



Investor:

Juraj Riška

Súhlas tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, s touto zmluvou:

V Bratislave, dňa 28. 03. 2012

Ing. Dušan Paulíny  
oprávnený z vecného bremena

PP - distribúcia, a.s.  
Mlynské nivy 44b  
825 71 Bratislava 26  
IČ DPH: SK7020006372

## PLNOMOCENSTVO

Spoločnosť

**SPP - distribúcia, a.s.**

so sídlom Mlynské nivy 44/B, 825 11 Bratislava

IČO: 35910739,

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Odd.: Sa, vl. č.: 3481/B

oprávnení konať v jej mene

Stéphane Grit - predseda predstavenstva

Sebastian Jochem - člen predstavenstva

(ďalej len „Splnomocniteľ“)

splnomocňuje týmto

**Ing. Dušana Paulíniho, dátum narodenia:** \_\_\_\_\_,

Adresa: Trnavská, 010 08 Žilina,

**vedúci oddelenia prevádzky - Sever**

(ďalej len „Splnomocnenec“)

aby v mene Splnomocniteľa uzatváral:

- zmluvy o preložke plynárenského zariadenia v zmysle ustanovenia § 58 zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike;
- dohody o postúpení práv vyplývajúcich zo záruky a nárokov zo zodpovednosti za vady preložky plynárenského zariadenia;
- darovacie zmluvy, v ktorých Splnomocniteľ vystupuje na strane obdarovaného a;
- zmluvy o zriadení vecných bremien.

Splnomocnenec je zároveň oprávnený preberať preložky plynárenských zariadení od ich investorov a podpisovať v tejto súvislosti zápisy o odovzdaní a prevzatí preložky.

\_\_\_\_\_  
Stéphane Grit  
predseda predstavenstva  
SPP – distribúcia, a. s.

\_\_\_\_\_  
Sebastian Jochem  
člen predstavenstva  
SPP – distribúcia, a. s.