

Zmluva o nájme mini bagra

uzatvorená v zmysle § 663 a nasl. OZ
medzi zmluvnými stranami

Nájomca: Obec Kúty
Nám. Radlinského 981, 908 01 Kúty

Zastúpený: Ing. Branislav Vávra, starosta obce

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
č.ú.: 1724182/0200

IČO: 00 309 672

DIČ: 2021049459

Kontaktná osoba: Ing. Branislav Vávra

Spojenie: 034 / 699 9612

/ďalej len „nájomca“/

a

Prenajímateľ: Galba David
Za zbrojnicou 1675/18
90801 Kúty

Bankové spojenie: SLSP
252513523/0900

Spojenie: 0905/671562

/ďalej len „prenajímateľ“/

I.

Predmet a doba nájmu

- 1.1. Predmetom nájmu podľa tejto zmluvy je mini bager značky Caterpillar typ 301.5.+ podvalník.
- 1.2. Prenajímateľ vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom predmetu nájmu.
- 1.3. Nájomný vzťah podľa tejto zmluvy sa uzatvára na dobu určitú v trvaní od 20.11.2012 do 30.11.2012

II.

Nájomné a platobné podmienky

- 2.1 Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za užívanie predmetu nájmu vo výške 21,60 Euro za motohodinu /Mth/ trvania nájmu. Celkový počet Mth za dobu nájmu je 38Mth. Celková suma nájmu je 820,80 EUR.
- 2.2 Nájomca sa zaväzuje zaplatiť sumu nájomného v celku po skončení dohodnutej doby nájmu v stanovenej lehote.
- 2.3 Nájomca nie je povinný platiť nájomné po dobu, kedy nemohol predmet nájmu užívať pre potrebu opráv okrem prípadu, ak by nemožnosť užívania zaviniť nájomca. Nájomca je povinný oznámiť potrebu opráv bezodkladne, inak je povinný zaplatiť nájomné v plnej výške.

III.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 3.1. Nájomca je oprávnený predmet nájmu uvedený v bode 1.1. tejto zmluvy užívať primerane jeho povahe a určeniu. Pri prevzatí predmetu nájmu je nájomca povinný preskúšať funkčnosť a spôsobilosť predmetu nájmu a oboznámiť sa so zásadami užívania a údržby podľa pokynov a predpisov výrobcu, poučiť o nich všetkých pracovníkov, ktorý budú obsluhovať predmet nájmu a tieto dodržiavať počas celej doby nájmu.
- 3.2. Nájomca sa zaväzuje starať sa o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda. Nájomca sa zaväzuje ohlásiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu vzniknuté poškodenie, stratu alebo zničenie predmetu nájmu. Berie na vedomie, že jeho povinnosť nahradiť škodu sa spravuje ustanoveniami Občianskeho zákonníka o zodpovednosti za škodu.
- 3.3. Nájomca nie je oprávnený predmet nájmu prenechať do užívania tretím osobám okrem svojich pracovníkov, v opačnom prípade je prenajímateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.
- 3.4. V prípade straty alebo zničenia predmetu nájmu sa nájomca zaväzuje platiť prenajímateľovi nájomné, kým stratu alebo zničenie prenajímateľovi neohlási.

IV.

Skončenie nájmu a vrátenie predmetu nájmu

- 4.1. Nájomný vzťah zaniká uplynutím dohodnutej doby nájmu.
- 4.2. Pred uplynutím dohodnutej doby nájmu je možné nájomný vzťah ukončiť:
a/ písomnou dohodou zmluvných strán
b/ odstúpením od zmluvy v prípadoch ustanovených v zmluve.


- 4.3. Po skončení nájmu sa nájomca zaväzuje odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. Za opotrebenie prenajatej veci spôsobené riadnym užívaním nájomca nezodpovedá.
- 4.4. Nájomca je povinný vrátiť predmet nájmu v mieste určenom prenajímateľom v deň skončenia nájmu, pokiaľ nepožiadá o predĺženie doby nájmu pred dňom skončenia nájmu. Na predĺženie doby nájmu sa vyžaduje písomný súhlas prenajímateľa.
- 4.5. Ak nájomca vráti predmet nájmu až po uplynutí doby nájmu, je povinný platiť nájomné až do vrátenia veci. Ak je nájomca s vrátením veci v omeškaní, je povinný zaplatiť aj úrok z omeškania, pokiaľ nedošlo k predĺženiu doby nájmu podľa bodu 4.4.

V.


Záverečné ustanovenia

- 5.1. Zmeny a doplnky tejto zmluvy sú platné len vo forme písomných dodatkov k zmluve a po podpise oboma zmluvnými stranami.
- 5.2. Zmluvné strany prehlasujú, že nekonajú pod nátlakom ani v tiesni, ich vôľa je slobodná a vážna, na znak čoho túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.
- 5.3. Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

V Kútoch dňa 19.11.2012



prenajímateľ



nájomca

