

ZÁPISNICA ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KÚTY

ČAS A MIESTO KONANIA:

08.02.2012 o 17.30 hod. v zasadačke Obecného úradu v Kútoch

PRÍTOMNÍ:

1. Ing. Peter Procházka
2. Ing. Ľubica Procházková
3. JUDr. Zita Rišková
4. Martin Gutta
5. Juraj Bílek
6. Mgr. Kristína Ábelová
7. Rastislav Beňa
8. Ing. Anna Juríková
9. Ing. Branislav Vávra
10. Ing. Dalibor Holúbek
11. JUDr. Katarína Filová

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Vyhlásenie nastúpenia náhradníka do obecného zastupiteľstva
4. Sľub poslankyne Ing. Anny Juríkovej
5. Delegovanie člena do komisie zdravotnej a sociálnej starostlivosti
6. Diskusia
7. Záver

OTVORENIE ZASADNUTIA

Mimoriadne zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Branislav Vávra a privítal prítomných poslancov. Starosta konštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, keďže je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov. Starosta informoval poslancov o programe mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva a dal o programe zasadnutia hlasovať.

Hlasovanie:

Prítomní: 6 - Ing. Procházka, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Bílek, Mgr. Ábelová, Beňa

Za: 6 - Ing. Procházka, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Bílek, Mgr. Ábelová, Beňa

Proti: 0

Zdržal sa: 0

URČENIE ZAPISOVATEĽA A OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE

Za zapisovateľku starosta určil JUDr. Katarínu Filovú a za overovateľov zápisnice navrhol Ing. Ľubicu Procházkovú a Mgr. Kristínu Ábelovú.

Hlasovanie:

Prítomní: 6 - Ing. Procházka, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Bílek, Mgr. Ábelová, Beňa

Za: 6 - Ing. Procházka, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Bílek, Mgr. Ábelová, Beňa

Proti: 0

Zdržal sa: 0

UYHLÁSEK NASTÚPENIA NÁHRADNÍKA DO OBEENÉHO ZASTUPITEĽSTVA

Ing. Vávra informoval prítomných o dôvode zvolania mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva – MUDr. Marián Uhlík si zmenil trvalý pobyt a keďže nemá trvalý pobyt v obci Kúty, zo zákona zanikol aj jeho poslanecký mandát ako poslanca obecného zastupiteľstva obce Kúty. O tejto skutočnosti MUDr. Uhlík písomne informoval obecný úrad. V takomto prípade je obecné zastupiteľstvo povinné do 15 dní od zániku mandátu poslanca vyhlásiť nastúpenie náhradníka. Starosta informoval, že náhradníkom s najvyšším počtom hlasov je Ing. Anna Juríková.

SĽUB POSLANKYNE Ing. ANNY JURÍKOVEJ

Starosta vyzval Ing. Annu Juríkovú na zloženie poslaneckého sľubu. Prečítal znenie sľubu, Ing. Juríková sľub zložila a podpisom listiny so znením poslaneckého sľubu zloženie sľubu potvrdila. Následne jej starosta odovzdal osvedčenie o tom, že sa stala poslankyňou obecného zastupiteľstva.

DELEGOVANIE ČLENA DO KOMISIE ZDRAVOTNEJ A SOCIÁLNEJ STAROSTLIVOSTI

Starosta konštatoval, že MUDr. Uhlík sa vzdal aj predsedníctva a členstva v komisii zdravotnej a sociálnej starostlivosti a navrhol, aby poslanci menovali za predsedu tejto komisie Ing. Annu Juríkovú.

Hlasovanie:

Prítomní: 6 - Ing. Procházka, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Bílek, Mgr. Ábelová, Beňa

Za: 6 - Ing. Procházka, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Bílek, Mgr. Ábelová, Beňa

Proti: 0

Zdržal sa: 0

JUDr. Filová pripomenula, že MUDr. Uhlík mal určený aj poslanecký obvod, preto by aj tento obvod mal byť niekomu pridelený. Navrhla, aby obecné zastupiteľstvo zvažilo zmenu v rozdelení pôvodne určených poslaneckých obvodov, pretože Mgr. Ábelová sa presťahovala na Školskú ulicu a zrejme by jej viac vyhovoval doterajší poslanecký obvod MUDr. Uhlíka (Brnenská od Nám. Radlinského po križovatku s ulicou Za školou a Nám. Radlinského) a Ing. Juríkovej by tak ostali ulice Železničarská, Textilná a Továrenská, čo je bližšie k jej bydlisku. Mgr. Ábelová aj Ing. Juríková s týmto návrhom súhlasili.

Hlasovanie:

Prítomní: 6 - Ing. Procházka, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Bílek, Mgr. Ábelová, Beňa

Za: 6 - Ing. Procházka, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Bílek, Mgr. Ábelová, Beňa

Proti: 0

Zdržal sa: 0

DISKUSIA

- žiadna diskusia neprebehla

UZNESENIA**Uznesenie č. 1/2012-A**

Obecné zastupiteľstvo vyhlasuje nastúpenie náhradníka Ing. Anny Juríkovej do Obecného zastupiteľstva v Kútoch a konštatuje, že Ing. Anna Juríková zložili zákonom predpísaný sľub poslanca obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č.1/2012-B

Obecné zastupiteľstvo volí Ing. Annu Juríkovú za predsedu komisie zdravotnej a sociálnej starostlivosti.

Uznesenie č. 1/2012-C

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu v rozdelení poslaneckých obvodov podľa predloženého návrhu bez pripomienok.

ZÁVER

Po schválení všetkých navrhnutých uznesení a vyčerpaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

zapisovateľka:

JUDr. Katarína Filová

starosta obce:

Ing. Branislav Vávra

prednosta obecného úradu:

Ing. Dalibor Holúbek

overovatelia zápisnice:

Ing. Ľubica Procházková

Mgr. Kristína Ábelová

ZÁPISNICA ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KÚTY

ČAS A MIESTO KONANIA:

22.02.2012 o 17.30 hod. v zasadačke Obecného úradu v Kútoch

PRÍTOMNÍ:

1. Ing. Peter Procházka
2. JUDr. Zita Rišková
3. Martin Gutta
4. Juraj Bílek
5. Ing. Stanislav Pavelka
6. Ing. Filip Húšťava
7. Mgr. Kristína Ábelová
8. Rastislav Beňa
9. Ing. Anna Juríková
10. Ing. Branislav Vávra
11. Ing. Dalibor Holúbek
12. Mgr. Iveta Balejčíková
13. JUDr. Katarína Filová
14. hostia podľa prezenčnej listiny

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Správa hlavnej kontrolórky o kontrole všeobecne záväzných nariadení a interných predpisov obce
4. Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2012
5. Informácia k rezervnému fondu obce
6. Plán investícií a opráv
7. Návrh dodatku č. 1 k všeobecne záväznému nariadeniu č. 4/2007 o úhradách za služby poskytnuté obcou Kúty
8. Stanovenie minimálnej ceny nájmu nehnuteľností
9. Nájom pozemkov Školská 695
10. Informácia o uzavretých nájomných zmluvách
11. Odmeňovací poriadok poslancov a komisií
12. Žiadosť o odpredaj pozemku a žiadosť o uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena Juraj Riška
13. Žiadosť o odpredaj pozemku Erik Kleinedler

14. Žiadosť o odpredaj pozemku Lenka Zelenayová – zmena kupujúceho
15. Žiadosť o odpredaj pozemku Katarína Kovaničová
16. Vecné bremeno v prospech CF INVEST, s. r. o.
17. Vecné bremeno v prospech TESCO STORES SR, a. s.
18. Nájomná zmluva s CF INVEST, s. r. o.
19. Vecné bremeno v prospech ZSE, a.s. – bývalá žandárska stanica - preložka
20. Doplnenie živností do živnostenského oprávnenia obce
21. Informácia k možnosti zriadenia obecnej hromadnej dopravy
22. Správa DHZ za rok 2011
23. Správa DHZ o vykonaní preventívnych protipožiarňch kontrol
24. Žiadosť o vrátenie školného v materskej škole
25. Delegovanie členov do Rady školy pri ZŠ Andreja Radlinského
26. Rôzne
27. Diskusia
28. Záver

OTVORENIE ZASADNUTIA

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Branislav Vávra a privítal prítomných poslancov a zástupcov verejnosti. Konštatoval, že zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné, keďže je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov. Starosta predniesol návrh programu zasadnutia a vyzval poslancov, aby predniesli pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy k predloženému návrhu programu. Starosta dal o navrhnutom programe zasadnutia hlasovať.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 - Ing. Procházka, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 9 - Ing. Procházka, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

URČENIE ZAPISOVATEĽA A OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE

Za zapisovateľku starosta určil JUDr. Katarínu Filovú a za overovateľov zápisnice navrhol Martina Guttu a Ing. Stanislava Pavelku.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 - Ing. Procházka, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 7 - Ing. Procházka, JUDr. Rišková, , Bílek, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 2 – Gutta, Ing. Pavelka

SPRÁVA HLAVNEJ KONTROLÓRKY O KONTROLE VZN A INTERNÝCH PREDPISOV OBCE

Mgr. Iveta Balejčíková, hlavná kontrolórka obce, predložila obecnému zastupiteľstvu správu o kontrole všeobecne záväzných nariadení obce a interných predpisov obce. Konštatovala, že obec

má prijaté všetky základné predpisy, pracuje sa na štatúte obce, organizačnom poriadku, pracovnom poriadku a odmeňovacom poriadku. Všeobecne záväzné nariadenia a základné dokumenty obce sú zverejnené na webovej stránke obce.

NÁVRH PLÁNU KONTROLNEJ ČINNOSTI NA I. POLROK 2012

Hlavná kontrolórka obce predniesla poslancom návrh plánu kontrolnej činnosti na prvý polrok 2012 a vyzvala ich, aby predniesli svoje návrhy na doplnenie plánu kontrolnej činnosti.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 - Ing. Procházka, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 9 - Ing. Procházka, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

INFORMÁCIA K REZERVNÉMU FONDU OBCE

Starosta vyzval audítorku Ing. Teréziu Urbanovú, aby informovala obecné zastupiteľstvo o rezervnom fonde obce a zákonnej úprave rezervného fondu. Ing. Urbanová vysvetlila postupy obce pri príprave záverečného účtu obce – je potrebné zúčtovať vzájomné vzťahy k zriadeným a založeným právnickým osobám, vysporiadať si vzťahy k právnickým osobám a fyzickým osobám – podnikateľom, ktorým boli poskytnuté prostriedky obecného rozpočtu a vysporiadať finančné vzťahy k štátnemu rozpočtu, štátnym fondom, rozpočtom iných obcí a vyšších územných celkov. Súčasťou záverečného účtu je aj hodnotenie plnenia programového rozpočtu. Výsledok hospodárenia je predmetom rozpočtovania pre ďalší rozpočtový rok. Nie všetko však môže byť predmetom prerozdelenia – napr. v prípade nevyčerpanej dotácie zo štátneho rozpočtu, ktorá je použiteľná v ďalšom roku, dotácie z Európskej únie alebo účelovo určených finančných prostriedkov od fyzických a právnických osôb obecné zastupiteľstvo nemôže rozhodovať o použití týchto prostriedkov.

Obecné zastupiteľstvo potom rozhoduje o zvyšku – o prebytku a schodku bežného a kapitálového rozpočtu. V prípade prebytku sa prostriedky presúvajú do rezervného fondu alebo ďalšieho peňažného fondu. V prípade schodku je možné tento vysporiadať z rezervného fondu, iných peňažných fondov alebo z návratných zdrojov financovania. Ustanovenie § 15 zákona o rozpočtových pravidlách rieši peňažné fondy (aj rezervný fond) a čo môže byť zdrojom peňažných fondov. O použití finančných prostriedkov rozhoduje obecné zastupiteľstvo s výnimkou prevodu medzi peňažnými ústavmi alebo ak si chce obec vyrovnať časový nesúlad medzi príjmami a výdavkami, pričom prostriedky musia byť následne vrátené. Do rezervného fondu postačuje odvod 10 % z prebytku, ak nie sú iné fondy, ide doň 100 % prebytku. Rezervný fond nemusí byť vedený na samostatnom bankovom účte, musí však k nemu byť v účtovníctve vedený samostatný analytický účet. Rezervný fond rovnako ako ďalšie peňažné fondy môže byť použitý na kapitálové výdavky a na finančné výdavky (splácanie úveru), nie na bežné výdavky s výnimkou havarijných situácií, pri živelných pohromách a mimoriadnych okolnostiach, ktoré neboli rozpočtované a kryté príjmami bežného rozpočtu. Čerpanie rezervného fondu môže byť schvaľované priamo v rozpočte obce alebo môže byť k tejto otázke prijaté samostatné uznesenie obecného zastupiteľstva. Iné peňažné fondy nie je možné použiť na bežné výdavky za žiadnych okolností bez výnimky. V rozpočte nemôže byť riešené použitie rezervného fondu, ak ešte nie je zrejmé, aký bude výsledok hospodárenia, tzn. až po záverečnom účte je možné rozhodovať o použití týchto prostriedkov v rezervnom fonde. Neplatí priama úmernosť čím vyšší prebytok, tým lepšie, pretože obec by mala finančné prostriedky používať

v prospech obyvateľov obce.

- Ing. Húšťava poznamenal, že prebytok finančných operácií je zdrojom rezervného fondu a rezervný fond by nemal byť použitý v rozpočte ešte pred schválením záverečného účtu
- starosta uviedol, že predchádzajúci rozpočet schvaľovala ešte predchádzajúca skupina poslancov, nový rozpočet už je bez rezervného fondu
- Ing. Urbanová vysvetlila, že pri novom rozpočte sa môžu napraviť chyby z minulosti
- starosta upozornil, že na rozdiel od informácie Ing. Húšťavu, ktorý tvrdil, že rezervný fond je možné použiť výlučne na havarijné a mimoriadne situácie, je možné rezervný fond použiť aj na kapitálové výdavky

PLÁN INVESTÍCIÍ A OPRÁV

Starosta predniesol poslancom plán investícií a plán opráv tak, ako boli pripravené stavebným oddelením obecného úradu a stavebnou komisiou. Uviedol, že investície do projektov z Európskej únie, v ktorých má obec 5 % spoluúčasť, by boli kryté z návratných zdrojov financovania. Z prostriedkov získaných z predaja žandárskej stanice sa podľa rozhodnutia zastupiteľstva navrhuje vybudovať multifunkčné ihrisko a detské ihrisko. Ďalšie investície sa predpokladajú v nových stavebných obvodoch, pričom finančne najnáročnejší bude stavebný obvod IBV Na Cihlách. Z ostatných investícií bola pôvodne plánovaná rekonštrukcia kotolne v hospodárskom pavilóne MŠ, na stretnutí s predstaviteľmi ZŠ a MŠ sa však od tohto návrhu upustilo, keďže na prebudovanie a zariadenie kotolne by bolo potrebných cca 52.000,- EUR. Investícia z obecného rozpočtu v tejto výške je pre potreby MŠ neadekvátne, pretože sa v ďalších rokoch predpokladá znížovanie počtu detí, ktoré budú navštevovať MŠ. Alternatívnym riešením je presunutie jednej triedy MŠ do pavilónu ZŠ, v ktorom je školská jedáleň a družina. Starosta sa vyjadril, že nie je riešením vytvoriť poradovník a deti pod čiarou nepriať, ale treba hľadať riešenie, ktoré by uspokojilo čo najviac rodičov. Ďalšie stretnutie s vedením MŠ a ZŠ v tejto veci sa uskutoční dňa 15.03.2012.

- p. Gutta si ujasnil, či teda takéto riešenie vyhovuje všetkým zúčastneným
- starosta vysvetlil, že definitívne riešenie bude možné po zápise detí do MŠ
- Ing. Holúbek uviedol, že kapacita v pavilóne ZŠ je postačujúca na umiestnenie dvoch tried
- Ing. Juríková sa zaujímala, či sa v pláne investícií ráta aj s opravami a modernizáciou kuchyne v materskej škole, ktorú využíva aj domov sociálnych služieb
- starosta uviedol, že navrhnutý plán opráv pravdepodobne bude presahovať aj do roku 2013, podľa možností obce; nie je veľa financií na veľké investície, treba vyčleniť finančné prostriedky na nevyhnutné akcie (oprava prečerpávacej stanice, oprava odvodnenia ulice Za školou a pod.). Celkovo plán opráv ráta s použitím finančných prostriedkov vo výške 25.000,- EUR. Starosta navrhol, aby bol plán opráv prijatý v predloženej znení s tým, že jednotlivé akcie boli odkonzultované so stavebnou komisiou, sú zoradené podľa priority a v takomto poradí by sa aj realizovali. Starosta konštatoval, že pre obecné financie je veľmi zaťažujúca prevádzka obecnej kanalizácie, pričom po rokovaní s Bratislavskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. vidí ako nereálne, aby sa obecná kanalizácia dostala pod ich správu.
- p. Bílek sa zaujímal, či nie je možné 5.500,- EUR ušetriť tým, že by sa práce na odvodnení Za školou reklamovali ako nekvalitné; odvodnenie by sa malo vyriešiť aspoň po telocvičňu, aby nezatekalo do kotolne ZŠ a navrhol, aby bol na túto stavbu riadny projekt
- starosta informoval, že odvodnenie ulice Za školou by bolo realizované prostredníctvom pracovníkov obce zamestnaných cez projekty úradu práce
- Ing. Húšťava sa vyjadril, že plán investícií a opráv by nechal na verejnú diskusiu, dnes sú možnosti na to, aby ľudia o tejto veci sami rozhodovali
- Ing. Procházka konštatoval, že stavebná komisia plán opráv prerokovala a sú v ňom zahrnuté všetky opravy, ktoré sú potrebné, z tohto dôvodu odporúča plán opráv schváliť

Hlasovanie – plán opráv:

Prítomní: 9 - Ing. Procházka, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 8 - Ing. Procházka, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 1 – Ing. Húšťava

Zdržal sa: 0

- p. Beňa sa k plánu investícií vyjadril, že odporúča zvážiť, či IBV Na Cihlách nezrušiť, pretože je to finančne príliš nákladné
- starosta navrhol, aby sa predstavitelia obce stretli s vlastníkmi pozemkov v IBV Na Cihlách a dovtedy by bolo vhodné vypustiť tento bod z plánu investícií
- Ing. Procházka navrhol na základe rokovaní s vlastníkmi stavebných pozemkov upraviť zmluvy
- p. Bílek vidí ako problém aj veľmi dlhé lehoty na vyjadrenia, stanoviská a pod.
- Ing. Pavelka uviedol, že v čase, kedy bolo rozhodované o otvorení nového stavebného obvodu, obec mohla získať dotáciu na vodovod, kanalizáciu, verejné osvetlenie a miestnu komunikáciu, navyše vtedy bola prax taká, že vybudovanie vedenia elektriny financovala ZSE, čo už v súčasnosti už nie je možné
- p. Gutta sa vyjadril, že vzhľadom na vtedajšie podmienky a okolnosti to nebolo zlé rozhodnutie, že sa otvoril tento stavebný obvod, bohužiaľ okolnosti sa výrazne zmenili
- p. Valová informovala, že podľa predbežnej dohody so stavebným úradom by na vydanie stavebných povolení stavebníkom postačovala prekládka VN vedenia a stavebné povolenia by stavebníci získavali na vlastnú studňu a žumpu; nie je zazmluvnené, že obec bude do troch rokov robiť dažďovú kanalizáciu a miestnu komunikáciu
- PaedDr. Knapová uviedla, že v prípade zriadenia triedy materskej školy v pavilóne ZŠ je potrebné rozhodnúť, ktoré deti budú túto triedu navštevovať, definitívne riešenie bude možné schváliť až po zápise detí
- starosta podotkol, že aj keby sa prestavba kotolne v pláne investícií schválila, do 1. septembra to obec určite nestihne
- RNDr. Krátky sa zaujímal, o aký objem investícií ide
- Ing. Holúbek uviedol, že je to suma 110.434,- EUR
- Ing. Húšťava podotkol, že finančné prostriedky v tejto výške obec nemá, tak ako sa to môže schvaľovať
- starosta sa vyjadril, že ide len o plán, ktorý je možné kedykoľvek s ohľadom na vývoj rozpočtu obce meniť

Hlasovanie – plán investícií v znení pozmeňujúceho návrhu (vypustenie IBV Na Cihlách, kotolňa MŠ) v objeme 110.434,- EUR:

Prítomní: 9 - Ing. Procházka, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 7 - Ing. Procházka, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 1 - Ing. Húšťava

Zdržal sa: 1 - Mgr. Ábelová

NÁVRH DODATKU Č. 1 K VZN Č. 4/2007 O ÚHRADÁCH ZA SLUŽBY POSKYTOVANÉ OBCOU KÚTY

JUDr. Filová predniesla návrh dodatku č. 1 k všeobecne záväznému nariadeniu č. 4/2007 o úhradách za služby poskytované obcou Kúty. Dodatkom sa upravuje sadzobník cien, zavádzajú sa niektoré nové položky a naopak niektoré položky boli vzhľadom na zmenu právnych predpisov vypustené.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 - Ing. Procházka, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 9 - Ing. Procházka, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

STANOVENIE MINIMÁLNEJ CENY NÁJMU NEHNUTEĽNOSTÍ

JUDr. Filová informovala prítomných, že na základe podnetov od viacerých poslancov pripravil obecný úrad podklady pre stanovenie minimálnej ceny nájomného v prípade uzatvárania nových nájomných zmlúv. V pracovných materiáloch poslanci dostali zoznam budov, ktoré môže obec prenajímať a vyzvala poslancov, aby stanovili, akým mechanizmom sa bude minimálna cena určovať.

- p. Bílek uviedol, že bude potrebné zohľadniť účel a druh budovy, že minimálne nájomné nemôže byť stanovené rovnako pre všetky budovy
- starosta poznamenal, že niekedy bude pre obec vhodné dohodnúť aj nižšie nájomné ako trhové, len aby priestory boli využívané
- viacerí poslanci sa vyjadrili, že najvhodnejšie bude minimálne nájomné určovať pre každý prípad osobitne

NÁJOM POZEMKOV ŠKOLSKÁ 695

Starosta prečítal vyjadrenie vlastníkov bytov v bytovom dome Školská 695 ako reakciu na stretnutie predstaviteľov obce s vlastníkmi bytov v bytovom dome, predmetom ktorého bola otázka platby nájomného za pozemky, ktoré vlastníci užívajú. Vlastníci bytov navrhli ako možnú alternatívu odkúpenie týchto pozemkov a v prípade, že by obec súhlasila len s nájomom, navrhli nájomné maximálne 0,10 EUR za m² za rok vzhľadom k tomu, že oni majú vlastné náklady pozemky udržiavajú.

- p. Gutta konštatoval, že touto otázkou sa zaoberalo zastupiteľstvo už v minulosti, predbežné rozhodnutie bolo, že sa pozemok nebude predávať, prípadne sa nájde kompromisné riešenie – vzhľadom k tomu, že pozemok je vhodný na výstavbu ďalšieho bytového domu, je možno vhodné odpredať len časť
- starosta uviedol, že návrh stavebnej komisie bol taký, že nájomné za spoločne užívanú časť pozemkov by bolo 0,25 EUR za m² za rok a v prípade individuálne užívaných častí pozemkov by bolo nájomné 0,50 EUR za m² za rok
- viacerí poslanci navrhli odročiť otázku výšky nájomného na pracovnú poradu s prizvaním vlastníkov bytov
- starosta uviedol, že pracovná porada obecného zastupiteľstva sa bude konať 11.4.2012

Hlasovanie:

Prítomní: 9 - Ing. Procházka, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 9 - Ing. Procházka, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

INFORMÁCIA O UZAVRETÝCH NÁJOMNÝCH ZMLUVÁCH

Starosta informoval o nájomných zmluvách, ktoré obec uzavrela od začiatku roka - ide o zmluvy s Branislavom Graulíkom, so spoločnosťou AWEX PLUS, s. r. o. a Romanom Exnerom, pričom vo všetkých prípadoch bol na konkrétny priestor prihlásený do obchodnej verejnej súťaže len jeden záujemca a nájomné pre ďalšie obdobie bolo ponúknuté vyššie ako v predchádzajúcom roku.

ODMEŇOVACÍ PORIADOK POSLANCOV A KOMISIÍ

Starosta vyzval, aby sa poslanci vyjadrili k návrhu odmeňovacieho poriadku, ktorý im bol zaslaný ako pracovný materiál bez uvedenia konkrétnych súm. Uviedol, že bude potrebné stanoviť odmenu za prácu na zasadnutí zastupiteľstva, na stretnutí komisie a pod. Konštatoval, že v návrhu je aj ustanovenie o tom, že poslanci sa vzdávajú nároku na vyplatenie odmeny.

- Ing. Procházka navrhol, aby táto otázka bola predmetom rozhovorov na pracovnej porade
- p. Bílek prítomných informoval, že poslanci sa dohodli, že po celé štyri roky budú pracovať bez nároku na odmenu, pričom z takto ušetrených peňazí obec vždy zrealizuje nejakú investíciu na zveľadenie obce

Hlasovanie (za presunutie):

Prítomní: 9 - Ing. Procházka, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 9 - Ing. Procházka, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

ŽIADOSŤ O ODPREDAJ POZEMKU A ŽIADOSŤ O UZAVRETIE ZMLUVY O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA JURAJ RIŠKA

Starosta pripomenul, že obecné zastupiteľstvo zatiaľ nerozhodlo o odpredaji pozemku a zriadení vecného bremena podľa žiadosti Juraja Rišku. Tento bod bol už viackrát predmetom rokovania, chýba k nemu však rozhodnutie obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 - Ing. Procházka, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 9 - Ing. Procházka, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

ŽIADOSŤ O ODPREDAJ POZEMKU ERIK KLEINEDLER

Starosta konštatoval, že ide o obdobnú situáciu ako v prípade predaja pozemku Jurajovi Riškovi v lokalite IBV Na Hliníku, žiadateľ si bude musieť dať vypracovať geometrický plán na odčlenenie časti pozemku, o ktorú má záujem, pričom samotný predaj bude predmetom schvaľovania na ďalšom

zasadnutí obecného zastupitelstva.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 - Ing. Procházka, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 9 - Ing. Procházka, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

ŽIADOSŤ O ODPREDAJ LENKA ZELENAYOVÁ – ZMENA KUPUJÚCEHO

Starosta uviedol, že obdobnú žiadosť už obecné zastupiteľstvo schvaľovalo. Vzhľadom k tomu, že žiadatelia potrebujú kvôli úveru realizovať predaj len p. Zelenayovej ako kupujúcej, odporúča prijať nové uznesenie v tejto veci.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 - Ing. Procházka, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 9 - Ing. Procházka, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

ŽIADOSŤ O ODPREDAJ POZEMKU KATARÍNA KOVANIČOVÁ

JUDr. Filová informovala, že otázka odpredaja časti pozemku vo výmere 41 m² bola prerokovávaná na zasadnutí obecného zastupiteľstva ešte v roku 2000. V roku 2003 bola podpísaná kúpna zmluva, keďže však nebola zavkladovaná do troch rokov, nie je už použiteľná. Kúpna cena už bola zaplatená a v súčasnosti ide len o to, aby bolo prijaté nové uznesenie obecného zastupiteľstva a podpísaná nová kúpna zmluva.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 - Ing. Procházka, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 9 - Ing. Procházka, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

VECNÉ BREMENO V PROSPECH CF INVEST, s. r. o.

Starosta informoval, že na súkromných pozemkoch ide stavať súkromná spoločnosť, nemajú zatiaľ žiadne územné rozhodnutie alebo stavebné povolenie, preto nie je možné poskytnúť žiadnu overenú informáciu. Takéto investícia ak investor splní všetky zákonné podmienky, obec to nemôže zakázať. Vecné bremená súvisia s vybudovaním vedenia vysokého napätia, obec by získala voľné kapacity vysokého napätia. Obec dávala územnoplánovaciu informáciu o lokalite, že ide o zónu polyfunkcie, preto je výstavba zariadenia obchodu v tejto časti obce možná. Obec dávala investorovi v tomto smere územnoplánovaciu informáciu a starosta pripomenul, že o tejto skutočnosti obecné

zastupiteľstvo informoval. Starosta spresnil, akou trasou by malo ísť vedenie vysokého napätia. od. Malo by sa vytvoriť 28 pracovných miest.

- Ing. Húšťava sa vyjadril, že sa tým zruší možno ďalších 250 miest, pretože nadnárodné spoločnosti majú deštruktívny efekt
- starosta uviedol, že napríklad na prípade lekárne je vidieť, že konkurencia funguje, záleží na ľuďoch, kam pôjdu nakupovať a čo budú kupovať, ďalej informoval, že obec plánuje vybudovanie trhoviska, na ktorom by mohli svoje prebytky predávať drobní pestovatelia
- RNDr. Krátky sa zaujímal, či z toho obci plynú nejaké benefity okrem hypotetických 28 miest
- starosta uviedol, že podľa predbežných informácií TESCO vie poskytnúť finančný dar pre neziskovú organizáciu z obce, ktorá bude dlhodobým partnerom, spolupráca s miestnymi pekármi, súťaž pre žiakov základnej školy, nefinančný dar pre žiakov materskej a základnej školy (reflexné vesty)
- Ing. Holúbek konštatoval, že zatiaľ nemáme možnosť rokovania priamo s TESCOm, pretože zatiaľ všetky záležitosti rieši sprostredkovateľ – spoločnosť CF INVEST, s. r. o., ktoré obec kontaktujú
- Ing. Holúbek ďalej vyzval Ing. Húšťavu, aby zvážil komunikáciu navonok, pretože napadol obec, akoby účelovo zmenila územný plán aby vyšla v ústrety investorovi
- starosta podotkol, že takisto nie je korektné, označiť obec za netransparentnú, pretože obec poskytla obyvateľom všetky dostupné informácie, nie je však korektné poskytovať predbežné informácie a dohady
- JUDr. Filová vyzvala poslancov, aby sa vyjadrili k možnosti odplaty za zriadenie vecného bremena a k výške nájomného
- Ing. Holúbek navrhol, že je možné namiesto odplaty za vecné bremeno dohodnúť sponzorský dar
- starosta informoval, že investorovi táto vec súri, pretože majú prerušené územné konanie a práve tieto zmluvy potrebujú doložiť, preto by bolo vhodné rozhodnúť už na tomto zasadnutí alebo bude potrebné zvolať mimoriadne zasadnutie obecného zastupiteľstva
- p. Bílek navrhol, aby obecné zastupiteľstvo poverilo starostu, aby výšku odplaty určil po zistení, ako to chodí v prípade výstavby supermarketov v iných mestách a obciach
- starosta si upresnil, že tento návrh platí aj pre ďalšie dva body programu

Hlasovanie:

Prítomní: 8 - Ing. Procházka, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Za: 7 - Ing. Procházka, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 1 - Ing. Húšťava

Zdržal sa: 0

VECNÉ BREMENO V PROSPECH TESCO STORES SR, a. s.

Starosta vyzval poslancov, aby hlasovali o zriadení vecného bremena v prospech TESCO STORES SR, a. s. s tým, že ide o tú istú situáciu ako v predchádzajúcom bode.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 - Ing. Procházka, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Za: 7 - Ing. Procházka, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 1 - Ing. Húšťava

Zdržal sa: 0

NÁJOMNÁ ZMLUVA S CF INVEST, s. r. o.

Ide o uzavretie nájomnej zmluvy na pozemok parc. č. 4910/21, pri ktorom nie je obec výlučným

vlastníkom a oprávnenie na uloženie inžinierskych sietí sa bude dočasne riešiť nájomnou zmluvou.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 - Ing. Procházka, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Za: 7 - Ing. Procházka, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 1 - Ing. Húšťava

Zdržal sa: 0

VECNÉ BREMENO V PROSPECH ZÁPADOSLOVENSKÁ ENERGETIKA, a. s.

JUDr. Filová informovala prítomných, že ide o zriadenie vecného bremena na pozemkoch v okolí bývalej žandárskej stanice v súvislosti s preložkou vedenia elektriny. Pôvodne schválené vecné bremeno riešilo len jeden pozemok, geometrický plán na zameranie vecného bremena sa však dotýka ešte ďalších troch pozemkov. Pozemok, ktorý bol pôvodne schválený, už v súčasnosti obci nepatrí, bol predaný, ďalšie dva pozemky – pred a za žandárskou stanicou sú vlastníctvom obce.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 - Ing. Procházka, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Za: 8 - Ing. Procházka, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

DOPLNENIE ŽIVNOSTÍ DO ŽIVNOSTENSKÉHO OPRÁVNENIA OBCE

JUDr. Filová uviedla dôvody, pre ktoré má obec záujem doplniť svoj živnostenský list o voľné živnosti a niektoré remeselné živnosti. Poslanci majú k dispozícii zoznam navrhovaných nových živností. Starosta uviedol, že ide o prvý krok k vybudovaniu obecného podniku, keďže vzhľadom k spoločenskej situácii nie je úplne jasné posúdiť, či bude založenie obecného podniku ziskové a pre obec prínosné.

- RNDr. Krátky navrhol zvážiť, či živnostenské podnikanie nie je príliš rizikové, vzhľadom na možnosť spôsobenia škody

- starosta vysvetlil, že obec bude začínať postupne a poistnou zmluvou budú kryté poistné riziká v súvislosti s podnikaním

- RNDr. Krátky sa zaujímal, či existuje prepočet, či zriadenie obecného podniku nebude lacnejší ako platenie poistného za poistenie zodpovednosti

- Ing. Holúbek konštatoval, že obci bol odporúčaný tento postup, aby pri založení spoločnosti s ručením obmedzeným mala za sebou nejakú skúsenosť, navyše náklady na založenie a vedenie spoločnosti sú pomerne vysoké; obec už poistnú zmluvu má v súvislosti s pohrebnými službami

Hlasovanie:

Prítomní: 7 - Ing. Procházka, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Za: 7 - Ing. Procházka, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

INFORMÁCIA K MOŽNOSTI ZRIADENIA OBECNEJ HROMADNEJ DOPRAVY
--

Ing. Holúbek predniesol informáciu o možnosti zriadenia obecnej hromadnej dopravy a predložil kalkuláciu spoločnosti SAD Senica, koľko by obec táto služba občanom stála za jeden rok –

z celkových nákladov 47.556,- EUR by sa odrátali tržby - v modelovej situácii by obec doplácala na ročnú prevádzku 31.806,- EUR.

- Ing. Holúbek na základe uvedených skutočností odporučil poslancom návrh na zriadenie obecnej hromadnej dopravy neschváliť, pretože je to neúmerne finančne nákladné

- p. Bílek konštatoval, že od jari do jesene ľudia využívajú bicykle, preto by v tomto období tržby zákonite ešte viac klesli

- p. Beňa sa vyjadril, že v tomto smere môže vyvinúť aktivitu aj niektorý súkromný dopravca, nemalo by však ísť o aktivitu obce

Hlasovanie:

Prítomní: 8 - Ing. Procházka, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Za: 8 - Ing. Procházka, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

SPRÁVA DHZ ZA ROK 2011

SPRÁVA DHZ O VYKONANÍ PREVENTÍVNYCH PROTIPOŽIARNYCH KONTROL

Starosta vyzval Juraja Bílka, aby predniesol správu Dobrovoľného hasičského zboru v Kútoch. P. Bílek uviedol, že všetci poslanci dostali správu k dispozícii, rovnako ako správu o vykonaní preventívnych protipožiarňových kontrol. Obe správy sú zverejnené na webovej stránke DHZ.

ŽIADOSŤ O VRÁTENIE ŠKOLNÉHO V MATERSKEJ ŠKOLE

JUDr. Filová prečítala poslancom tri žiadosti rodičov detí z materskej školy, ktoré zo zdravotných dôvodov viac ako 30 kalendárnych dní nenavštevovali materskú školu. Podľa zákona zriaďovateľ môže rozhodnúť, že školné sa neuhrádza za dieťa, ktoré má prerušenú dochádzku do materskej školy na viac ako 30 po sebe nasledujúcich kalendárnych dní z dôvodu choroby alebo rodinných dôvodov preukázateľným spôsobom.

- JUDr. Rišková navrhla, aby sa pripravilo pre materskú školu nejaké VZN, na základe ktorého si toto bude schvaľovať materská škola samostatne

- Ing. Holúbek vysvetlil, že toto je kompetencia zriaďovateľa, preto by o tejto veci malo rozhodnúť zastupiteľstvo

Hlasovanie:

Prítomní: 8 - Ing. Procházka, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Za: 8 - Ing. Procházka, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

DELEGOVANIE ČLENOV DO RADY ŠKOLY PRI ZŠ ANDREJA RADLINSKÉHO

Starosta informoval poslancov, že o niekoľko dní bude obec vyhlasovať voľbu členov do rady školy pri základnej škole. Uviedol, že obec do rady školy deleguje štyroch svojich zástupcov a vyzval poslancov, aby navrhli nejaké konkrétne osoby. Starosta navrhol Lenku Last a Henrietu Heskovú a vyzval poslancov, aby navrhli ďalšie mená.

- p. Bílek uviedol, že určite opätovne p. Last, za ktorou sú viditeľné výsledky, ďalej navrhol p.

Miroslavu Valachovičovou, Milicu Barkóciovou a Janu Bolfovú

- p. Last poznamenala, že v rade školy treba človeka, ktorý bude naozaj aktívne pracovať a bude mať čas

- p. Gutta sa vyjadril, že by bolo vhodné mať v rade školy osobu, ktorá bude priamo informovať poslancov

Starosta navrhol hlasovať o návrhu na delegovanie nasledovných zástupcov obce: Lenka Last, Henrieta Hesková, Milica Barkóciová a Miroslava Valachovičová.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 - Ing. Procházka, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Za: 8 - Ing. Procházka, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

RÔZNE

1. Dohoda o urovnaní

JUDr. Filová vysvetlila, že ide o návrh dohody, ktorá vysporiadava vlastnícke právo k pozemkom s pôvodnými parc. č. 5000/1, č. 5000/2 a č. 5000/3, ktoré boli v minulosti vo vlastníctve rodiny Ondriskovcov. O ich vlastníctve svedčí aj predložená kópia kúpnej zmluvy a zápisy v pozemkovej knihe. V rámci obnovennej evidencie pozemkov boli nedopatrením tieto pozemky zapísané do vlastníctva obce.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 - Ing. Procházka, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Za: 8 - Ing. Procházka, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2. Informácia o vydaní územného rozhodnutia IBV Na Cihlách

JUDr. Filová informovala, že ešte v decembri 2011 bolo vydané územné rozhodnutie v lokalite IBV Na Cihlách.

3. Rozhodnutie o neschválení NFP na projekt modernizácie verejného osvetlenia

JUDr. Filová informovala, že obec predkladala projekt na modernizáciu verejného osvetlenia, pričom tento projekt nebol úspešný. Starosta upresnil, že ide o projekt podávaný ešte v roku 2010.

4. Žiadosti o finančný príspevok na činnosť

JUDr. Filová informovala, že Miestna organizácia Jednoty dôchodcov, Miestna organizácia Slovenského červeného kríža, Špeciálna základná škola Šaštín – Stráže a Stolnotenísový klub Propria Kúty predložili žiadosť o dotáciu na svoju činnosť. Starosta uviedol, že týmito žiadosťami sa bude zaoberať zastupiteľstvo na aprílovom zasadnutí.

5. Konsolidovaná účtovná závierka

P. Kunšteková vysvetlila, že ide o spojenie účtovnej závierky obce a jej rozpočtových organizácií - základnej školy a materskej školy. Individuálna účtovná závierka bola už poslancom predložená. Starosta uviedol, že konsolidovaná účtovná závierka bude zverejnená na webovej stránke obce.

DISKUSIA

- p. Žilka reagoval na príspevok Slovenskej televízie k nelegálnemu pripájaniu dažďovej kanalizácie na vedenie splaškovej kanalizácie; znovu otvoril otázku financovania výstavby kanalizácie za finančné príspevky obyvateľov obce, pričom bývalé vedenie obce ústnu zmluvu poprelo a žiadalo si platiť stočné tak, ako by tento príspevok nebol, tiež uviedol, že bývalé vedenie pochybilo pri stanovovaní ceny za vývoz komunálneho odpadu
- starosta navrhol, aby p. Žilka predložil doklady obecnému úradu, aby ich bolo možné prešetriť
- p. Obala sa zaujímal, ako obec rieši situáciu v Kozej ulici – Riškovci si auto stavajú do cesty tak, že znemožňujú vjazd do rodinného domu jeho dcéry
- starosta uviedol, že tie časti Kozej ulice, ktoré bolo možné vysporiadať, sú vysporiadané a predložené na zápis do katastra nehnuteľností, vzťahy s Ivánkovcami budú riešené nájomnou zmluvou a čaká sa na stanovisko Slovenského pozemkového fondu, kým na tejto miestnej komunikácii nie je dopravné značenie, zakazujúce státie alebo zastavenie, nie je to priestupok, hneď ako bude dopravné značenie, budú môcť Mrázovci volať políciu
- Ing. Navrátilová sa sťažovala, že poklop na kanále pred ich domom na Brnenskej ulici nie je dobre urobený, preto požaduje, aby s tým obec niečo spravila, inak bude od obce požadovať náhradu škody, ak by sa niečo stalo, ďalej žiadala vysypanie kameniva na cestu pred ich dom
- p. Ralbovská navrhla, aby obec riešila nadväznosť vlakovej a autobusovej dopravy, možno by stačilo spraviť hlavné autobusové spoje tak, aby nadväzovali na vlaky aspoň v rannej a poobedňajšej špičke
- RNDr. Krátky sa zaujímal, či sa môžu zverejňovať pracovné materiály na obecné zastupiteľstvo na webovej stránke obce
- starosta súhlasil, že to obec zabezpečí
- p. Valová sa zaujímal, ako vyzerá príprava mechanizmu rozdeľovania finančných príspevkov
- p. Majerník informoval, že čakajú na uzávierku žiadostí o finančný príspevok
- Ing. Pavelková chcela vedieť ako bude prebiehať rekonštrukcia Bratislavskej ulice a ako bude vyzeráť Brnenská ulica, či na nej ostane povrch z dlažby
- starosta vysvetlil, že teraz sa ide robiť časť v správe Slovenskej správy ciest, pričom SSC už nebude robiť južný obchvat obce; časť patriaca do správy Trnavského samosprávneho kraja nie je zatiaľ v pláne rekonštrukcií
- p. Beňa sa zaujímal, či nie je možné rokovať o Brnenskej ulici s predstaviteľmi TTSK
- starosta uviedol, že rokovania prebiehajú od začiatku funkčného obdobia, úver, ktorý TTSK mala, bol použitý na opravy iných ciest
- Ing. Navrátilová konštatovala, že to čo si dovoľí kúpiť a minúť VUC, je neuveriteľné
- p. Žilka vyslovil podozrenie, že na dlažbočných kockách z Bratislavskej ulice sa niekto chce obohatiť
- starosta uviedol, že vlastníkom dlažbočných kociek je štát, Slovenská správa ciest bude o tomto majetku rozhodovať v súlade so zákonom o správe majetku štátu
- Ing. Pavelková sa zaujímal, či sa tento rok dávala písomná žiadosť na VUC so žiadosťou o opravu Brnenskej ulice, na Brnenskej nie sú v dobrom stave ani chodníky
- starosta informoval, že podľa odporúčania p. Čambala treba dať ďalšiu oficiálnu žiadosť po začatí stavebných prác na Bratislavskej ulici
- Ing. Holúbek na podnet Ing. Navrátilovej, že by sa obec nemala sťažovať, ale mala by dávať projekty napr. na vyhlásenú výzvu úradu vlády, uviedol, že obec práve na výzvu úradu vlády podávala dva projekty, jeden z nich bol úspešný a druhý bohužiaľ nie
- Ing. Holúbek sa vyjadril k podnetu p. Navrátilovej, že sa jej synovi na zbernom dvore neprevzali batériu
- Ing. Holúbek konštatoval, že od Ing. Navrátilovej je nekorektné porovnávanie počtu zamestnancov obecného úradu v Kútoch s Rabensburgom, keďže nevie, aké kompetencie má samospráva v Rakúsku
- starosta vysvetlil aké je personálne zloženie obecného úradu – súvisí to s množstvom činností, ktoré obec pre svojich obyvateľov zabezpečuje, líši sa to aj v porovnaní s inými obcami – niektoré obce

nemajú kanalizáciu, pohrebné služby, kamerový systém, komunitné centrum, matriku a podobne, obec sa snaží riešiť potrebu pracovníkov cez projekty úradu práce, na obecnom úrade sa šetrí aj na telefónoch, na verejnom obstarávaní a pod.

- Ing. Navrátilová sa vyjadrila, že z jej osobnej skúsenosti ak sa má u nich skresť rozpočet, musia zrušiť pracovné miesta, preto navrhuje, aby v tejto finančnej situácii podobne postupovala obec
- starosta uviedol, že v prípade, ak budú okresané financie, môžu byť zrušené niektoré aktivity, ktoré obec zabezpečuje, čo by však neprispelo k zvýšeniu kvality života v obci
- Ing. Holúbek vyzval Ing. Húšťavu, aby uviedol aké paragrafy zákona o obecnom zriadení sa obchádzajú pracovnými poradami, pracovné porady sú o tom, aby sa poslanci oboznámili s pracovnými materiálmi
- Ing. Húšťava sa zaujímal, prečo ešte nie je organizačný poriadok
- Ing. Holúbek uviedol, že vyjadrenie Ing. Húšťavu „nespravil som rozpočet, nech idú do rozpočtového provizória“ považuje za nezodpovedné, navyše skutočnosť, že finančná komisia a on osobne nepripraví rozpočet sa ani neunúval oznámiť na obecný úrad
- p. Holúbková konštatovala, že Ing. Húšťava je za počítačom hrdina, v skutočnosti pre obec nič nespraví, pokiaľ ide o TESCO – treba rešpektovať, že v obci žijú aj starší ľudia, ktorí si chcú lacnejšie nakúpiť; zaujímal sa aj, čo spravil pre koncert dychovej hudby
- Ing. Procházka vysvetlil, že Ing. Húšťava len poslal prvotnú informáciu
- starosta konštatoval, že všetko ostatné pripravila obec, p. Húšťava mal prísť na pracovné stretnutie a neprišiel, obec zabezpečila vykurovanie, predávala lístky, zabezpečovala hygienu a pod.
- p. Lániková vyzvala Ing. Húšťavu nech uvedie, kedy nedostal požadované informácie od účtovníčky
- p. Bílek sa zaujímal, koľko zarobila obec na dychovke
- Ing. Procházka uviedol, že keby bola naplnená kapacita sály, obec by získala 150,- EUR
- Ing. Navrátilová navrhla, že p. Vítková by mohla byť v knižnici dlhšie, pretože ľudia, ktorí dochádzajú za prácou, sa nemôžu dostať do knižnice, na poštu a pod.
- starosta konštatoval, že sa pokúsi dosiahnuť, aby bolo na pošte otvorené aspoň jeden deň dlhšie, bude oslovovať vedenie pošty

UZNESENIA

Uznesenie č. 2/2012-A

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu hlavnej kontrolórky obce o interných predpisoch a všeobecne záväzných nariadeniach obce.

Uznesenie č. 2/2012-B

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na prvý polrok 2012 v predložennom znení bez pripomienok.

Uznesenie č. 2/2012-C

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu audítorky Ing. Terézie Urbanovej k tvorbe a použitiu rezervného fondu obce.

Uznesenie č. 2/2012-D

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje plán opráv v predložennom znení bez pripomienok, pričom jednotlivé aktivity bude obec realizovať podľa finančných možností obce.

Uznesenie č. 2/2012-E

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje plán investícií v znení pozmeňujúcich návrhov (vypustenie stavebného obvodu IBV Na Cihlách a vypustenie rekonštrukcie kotolne v hospodárskom pavilóne materskej školy) v predpokladanom finančnom objeme 110.434,- EUR .

Uznesenie č. 2/2012-F

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh dodatku č. 1 k všeobecnej záväznému nariadeniu č. 4/2007 o úhradách za služby poskytované obcou Kúty v predložennom znení bez pripomienok.

Uznesenie č. 2/2012-G

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie návrh na úpravu vzájomných vzťahov pri užívaní pozemkov pri bytovom dome na Školskej ulici č. 695 s tým, že predložený návrh odročuje na nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva. Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce a komisiu výstavby a životného prostredia rokovaním o uzavretí nájomnej zmluvy.

Uznesenie č. 2/2012-H

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o uzavretých nájomných zmluvách od začiatku roka 2012.

Uznesenie č. 2/2012-CH

Obecné zastupiteľstvo odročuje prerokovanie Zásad odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva Obce Kúty a členov komisií Obecného zastupiteľstva Obce Kúty na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 2/2012-I

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľného majetku obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa tak, ako boli zverejnené - pozemku parc. č. 1827/157 o výmere 77 m² podľa geometrického plánu č. 68/2011 zo dňa 07.10.2011 vyhotoveného Baugeo s. r. o., IČO: 45663050 žiadateľom Juraj Riška a manželka Lucia Rišková, rod. Kubinová, Hlboká cesta 501, Kúty, Kúty za celkovú kúpnu cenu 1,- EUR. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zriadenie vecného bremena v prospech SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava, IČO: 35 910 739 na pozemku parc. č. 1827/10 a parc. č. 1827/108 podľa geometrického plánu č. 21/2011 zo dňa 11.08.2011 vyhotoveného IPS – Geo, Ing. Stanislav Pavelka, IČO: 35 296 992 v zmysle predloženého návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby bezodplatne.

Uznesenie č. 2/2012-J

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť Erika Kleinedlera a manželky Hany Kleinedlerovej, Hollého 1428, Kúty o odpredaj časti pozemku parc. č. 1827/40, konštatuje, že ide o dôvod hodný osobitného zreteľa a ukladá žiadateľom predložiť geometrický plán na odčlenenie časti pozemku, ktorý bude predmetom kúpy podľa kúpnej zmluvy.

Uznesenie č. 2/2012-K

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľného majetku obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa tak, ako boli zverejnené - predaj pozemku parc. č. 1827/155 (diel 6), druh ostatné plochy, výmera 86 m², ktorý bol geometrickým plánom č. 9/2011 zo dňa 16.06.2011 vyhotoveným IPS – Geo, Ing. Stanislav Pavelka, IČO: 35 296 992 odčlenený z pôvodného pozemku parc. č. 1827/5, druh ostatné plochy, výmera 15906 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 7212, katastrálne územie Kúty, kupujúcej Mgr. Lenka Zelenayová, Komenského 1747/21, Topoľčany za kúpnu cenu 16,60 EUR za meter štvorcový pozemku, tj. za celkovú kúpnu cenu 1.427,60 EUR.

Uznesenie č. 2/2012-L

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľného majetku obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa tak, ako boli zverejnené - predaj časti pozemku parc. č. 1827/8 - diel 4 o výmere

41 m2, ktorý bol geometrickým plánom č. 30/2000 zo dňa 15.06.2000 vyhotoveným IPS – Geo, Ing. Stanislav Pavelka, IČO: 35 296 992 pričlenený k pozemku parc. č. 240/3, druh zastavané plochy a nádvoría, výmera 116 m2, katastrálne územie Kúty, kupujúcej Katarína Kovaničová, č. 496, Malé Leváre za celkovú kúpnu cenu 95,27 EUR (2.870,- SKK), ktorá bola uhradená v roku 2003.

Uznesenie č. 2/2012-M

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch parc. č. 4886/5, parc. č. 4907/4, parc. č. 4910/20, parc. č. 4910/21 (v podiele 4/7), parc. č. 4918, parc. č. 5038 a parc. č. 4914/9 v katastrálnom území Kúty v prospech oprávneného CF INVEST, s. r. o., Lazaretská 31, Bratislava, IČO: 36 772 321, predmetom ktorých bude zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti Obce Kúty strpieť umiestnenie káblového elektrického vedenia a jeho príslušenstva tak, ako bude zakreslené v geometrickom pláne, strpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na pozemky, prechod a prejazd oprávneného cez pozemky pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby káblového elektrického vedenia a jeho príslušenstva a zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv podľa zmluvy a zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike v znení neskorších predpisov. Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce dohodnutím primeranej finančnej odplaty za zriadenie vecného bremena, dohodnutím ďalších zmluvných podmienok a podpísaním oboch zmlúv.

Uznesenie č. 2/2012-N

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch parc. č. 5038 a parc. č. 1827/18 v katastrálnom území Kúty v prospech oprávneného TESCO STORES SR, a. s., Kamenné námestie 1/A, Bratislava, IČO: 31 321 828, predmetom ktorých bude zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti Obce Kúty strpieť výstavbu inžinierskych sietí: prípojka vodovodu, kanalizácia splašková, káblový rozvod VN, preložka vedenia NN, káblová prípojka slaboprúdu na povrchu, nad a pod povrchom pozemkov a s tým súvisiace terénne úpravy, úpravy pôdy a jej porastu, povinnosť strpieť právo oprávneného z vecného bremena na prevádzkovanie, užívanie, údržbu, zmeny a opravy alebo odstránenie inžinierskych sietí a právo vstupu osobami, technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami na pozemky za týmto účelom. Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce dohodnutím primeranej finančnej odplaty za zriadenie vecného bremena, dohodnutím ďalších zmluvných podmienok a podpísaním oboch zmlúv.

Uznesenie č. 2/2012-O

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzavretie nájomnej zmluvy so spoločnosťou CF INVEST, s. r. o., Lazaretská 31, Bratislava, IČO: 36 772 321 na pozemok parc. č. 4910/21, druh ostatné plochy, výmera 345 m2 v súvislosti s realizáciou stavby „TESCO 0,80 – Kúty – Rozšírenie technickej infraštruktúry. Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce dohodnutím primeraného nájomného, dohodnutím ďalších zmluvných podmienok a podpísaním zmluvy.

Uznesenie č. 2/2012-P

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemky parc. č. 5473/3 a parc. č. 5472/3 v katastrálnom území Kúty v prospech oprávneného ZSE Distribúcia, a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518, predmetom ktorej bude zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti Obce Kúty strpieť zriadenie a uloženie elektroenergetických stavieb a zariadení a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným z vecného bremena a ním povereným osobám, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických stavieb a zariadení a ich odstránenie a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným z vecného bremena a ním povereným osobám, prechod, prejazd, vstup

a vjazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným z vecného bremena a ním povereným osobám v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti, akékoľvek obmedzenie vyplývajúce zo zákona o energetike, vrátane obmedzení podľa § 10 a povinnosti strpieť ochranné pásmo elektroenergetických zariadení a stavieb podľa § 36 zákona o energetike. Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce dohodnutím primeranej finančnej odplaty za zriadenie vecného bremena, dohodnutím ďalších zmluvných podmienok a podpísaním zmluvy.

Uznesenie č. 2/2012-Q

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje doplnenie živností do živnostenského listu obce Kúty v zmysle predloženého návrhu bez pripomienok.

Uznesenie č. 2/2012-R

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o možnosti zriadenia obecnej hromadnej dopravy.

Uznesenie č. 2/2012-S

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu Dobrovoľného hasičského zboru za rok 2011 a Správu o vykonaní preventívno - protipožiarnych kontrol v obci.

Uznesenie č. 2/2012-T

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vrátenie školného v zmysle § 28 ods. 8 zákona č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) v znení neskorších predpisov na základe žiadosti Ing. Ladislavy Pavelkovej, Hlboká cesta 1384, Kúty zo dňa 12.12.2011, žiadosti Pavla Libušu, Športová 370, Kúty a Romany Škodovej, Textilná 813, Kúty zo dňa 23.01.2012.

Uznesenie č. 2/2012-U

Obecné zastupiteľstvo deleguje Lenku Last, Henrietu Heskovú, Mgr. Miroslavu Valachovičovú a Milicu Barkóciovú ako zástupcov obce v zmysle ustanovenia § 25 ods. 5 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve v znení neskorších predpisov do Rady školy pri Základnej škole Andreja Radlinského.

Uznesenie č. 2/2012-V

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzavretie dohody o urovaní medzi Obcou Kúty a 1. Františkom Ondriskom, Štefánikova 1035, Kúty, 2. doc. RNDr. Františkom Ondriskom, PhD, Ul. Zuzky Zgurišky 535/39, Myjava, 3. Jánom Ondriskom, Štefánikova 1035, Kúty, 4. Štefanom Ondriskom, Kollárova 919, Kúty a 5. Máriou Petrášovou, rod. Ondriskovou, č.402, Smolinské, týkajúcej sa pozemkov v katastrálnom území Kúty, obec Kúty, zapísaných na liste vlastníctva č. 2092 – parc. č. 4962/205, parc. č. 4999/5, parc. č. 5000/1, parc. č. 5000/2, parc. č. 5000/6, parc. č. 5000/7, parc. č. 5000/8 a parc. č. 5000/9 v predloženom znení bez pripomienok.

Uznesenie č. 2/2012-W

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu nezávislého audítora o overení konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2010 bez pripomienok.

Uznesenie č. 2/2012-Z

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:

- a) informáciu o vydaní rozhodnutia o umiestnení stavby „IBV Na Cihlách“
- b) informáciu o neschválení žiadosti o NFP na projekt modernizácie verejného osvetlenia v obci
- c) doručenie žiadosti o finančný príspevok

ZÁVER

Po schválení všech navržených uznesení a vyčerpání všech bodů programu starosta obce poděkoval přítomným za účast a zasednutí obecního zastupitelstva ukončil.

zapisovatelka:

JUDr. Katarína Filová

starosta obce:

Ing. Branislav Vávra

prednosta obecného úradu:

Ing. Dalibor Holúbek

overovatelia zápisnice:

Martin Gutta

Ing. Stanislav Pavelka

ZÁPISNICA ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KÚTY

ČAS A MIESTO KONANIA:

25.04.2012 o 17.30 hod. v zasadačke Obecného úradu v Kútoch

PRÍTOMNÍ:

1. Ing. Peter Procházka
 2. Martina Poláková
 3. Ing. Ľubica Procházková
 4. JUDr. Zita Rišková
 5. Martin Gutta
 6. Juraj Bílek
 7. Ing. Stanislav Pavelka
 8. Mgr. Kristína Ábelová
 9. Rastislav Beňa
 10. Ing. Anna Juríková
 11. Ing. Branislav Vávra
 12. Ing. Dalibor Holúbek
 13. Mgr. Iveta Balejčíková
 14. JUDr. Katarína Filová
- hostia podľa prezenčnej listiny

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Správa hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti za rok 2011
4. Žiadosť Erika Kleinedlera a Hany Kleinedlerovej o predaj pozemku
5. Žiadosť spoločnosti FAST TRADE, spol. s r. o.o prenájom pozemku
6. Žiadosť Jána Ondrisku o finančné vyrovnanie
7. Žiadosť Mgr. Lucie Hvoreckej o príspevok na rehabilitačnú liečbu syna
8. Žiadosti občianskych združení o finančný príspevok
9. Informácia o podaných žiadostiach o dotáciu
10. Zmena rozpočtu obce na rok 2012 rozpočtovým opatrením č. 1
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Záver

OTVORENIE ZASADNUTIA

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Branislav Vávra a privítal prítomných poslancov a zástupcov verejnosti. Konštatoval, že zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné, keďže je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov. Starosta predniesol návrh programu zasadnutia a vyzval poslancov, aby predniesli pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy k predloženému návrhu programu. Starosta navrhol doplnenie bodu programu o bod „Zmena rozpočtu obce na rok 2012 rozpočtovým opatrením č. 1“, ktorý navrhol zaradiť pred bod „Rôzne“. Starosta dal o takto doplnenom programe zasadnutia hlasovať.

Hlasovanie:

Prítomní: 10 - Ing. Procházka, Poláková, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 10 - Ing. Procházka, Poláková, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

URČENIE ZAPISOVATEĽA A OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE

Za zapisovateľku starosta určil JUDr. Katarínu Filovú a za overovateľov zápisnice navrhol Mgr. Kristínu Ábelovú a Ing. Petra Procházkzu.

Hlasovanie:

Prítomní: 10 - Ing. Procházka, Poláková, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 10 - Ing. Procházka, Poláková, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

SPRÁVA HLAVNEJ KONTROLÓRKY O KONTROLNEJ ČINNOSTI ZA ROK 2011

Mgr. Iveta Balejčíková, hlavná kontrolórka obce, predložila obecnému zastupiteľstvu správu o kontrolnej činnosti za rok 2011. Konštatovala, že v minulom roku pôsobila v obci ako kontrolórka od konca mája 2011, pričom do konca roka 2011 predložila odborné stanovisko k záverečnému účtu za rok 2010, zrealizovala kontrolu všeobecne záväzných nariadení a interných predpisov obce, predložila plán kontrolnej činnosti a zúčastnila sa viacerých stretnutí hlavných kontrolórov a školení.

ŽIADOSŤ ERIKA KLEINEDLERA A HANY KLEINEDLEROVEJ O PREDAJ POZEMKU

JUDr. Filová predložila prítomným žiadosť Erika Kleinedlera s manželkou Hanou Kleinedlerovou, Hollého 1428, Kúty o odpredaj časti pozemku parc. č. 1212 o výmere 37 m² v lokalite Na Hliníku. Konštatovala, že ide o obdobnú situáciu ako v prípade žiadateľa Juraja Rišku a pripomenula, že obecné zastupiteľstvo sa tejto žiadosti venovalo už na predchádzajúcom zasadnutí, kedy konštatovalo, že ide o dôvody hodné osobitného zreteľa – pozemok je v bezprostrednej blízkosti pozemku žiadateľa, pre iné osoby je vzhľadom na svoje umiestnenie a výmeru nepoužiteľný a nie je

pre obec využiteľný na žiaden iný účel. Starosta navrhol kúpnu cenu na úrovni trhovej ceny stavebných pozemkov vo výške 20,- EUR za meter štvorcový pozemku, tzn. celková kúpna cena by bola 740,- EUR.

Hlasovanie:

Prítomní: 10 - Ing. Procházka, Poláková, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 10 - Ing. Procházka, Poláková, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

ŽIADOSŤ SPOLOČNOSTI FAST TRADE, SPOL. S R. O.O PRENÁJOM POZEMKU
--

Starosta predložil obecnému zastupiteľstvu žiadosť spoločnosti FAST TRADE, spol. s r. o. , Malacky o predĺženie nájomnej zmluvy. JUDr. Filová prečítala žiadosť spoločnosti a uviedla, že nájom pozemkov na Železničarskej ulici tejto spoločnosti skončil k 31.03.2012, nájomné bolo vo výške 7.000,- EUR ročne.

- p. Beňa navrhol uzavretie nájomnej zmluvy do konca funkčného obdobia orgánov samosprávy
- JUDr. Filová informovala, že pre prípad investičného zámeru obce je v zmluve štandardne uvedená možnosť predčasného ukončenia zmluvného vzťahu
- viacerí poslanci navrhli uzavretie zmluvy na dva roky

Hlasovanie:

Prítomní: 10 - Ing. Procházka, Poláková, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 10 - Ing. Procházka, Poláková, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

ŽIADOSŤ JÁNA ONDRISKU O FINANČNÉ VYROVNANIE
--

JUDr. Filová prečítala prítomným žiadosť Jána Ondrisku, Štefánikova 1035, Kúty o finančné vyrovnanie a vysvetlila, že táto žiadosť súvisí s dohodou o urovnaní, ktorú obecné zastupiteľstvo schvaľovalo na svojom predchádzajúcom zasadnutí. Notárka pripravila znenie dohody o urovnaní tak, že zmluvné strany si usporiadajú pozemky bezodplatne. Podľa vyjadrenia žiadateľa však rodina Ondriskovcov prenecháva obci pozemok o výmere 167 m² a obec prenecháva Ondriskovcom pozemok o výmere 94 m². Predmetom finančného vysporiadania by mal byť rozdiel výmer 73 m² a obec by mala doplatiť 3,32 EUR za meter štvorcový. Starosta doplnil, že ide o celkovú sumu 242,36 EUR.

- Ing. Juríková sa vyjadrila, že v tomto prípade by schválenie žiadosti bolo spravodlivé

Hlasovanie:

Prítomní: 10 - Ing. Procházka, Poláková, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 10 - Ing. Procházka, Poláková, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

ŽIADOSŤ Mgr. LUCIE HVORECKEJ O PRÍSPEVOK NA REHABILITAČNÚ LIEČBU SYNA

Starosta predniesol žiadosť Mgr. Lucie Hvoreckej, ktorá žiada o finančný príspevok na rehabilitáciu svojho syna Šimona. Konštatoval, že žiadosť bola poslancom doručená ako pracovný materiál a uviedol, že žiadateľka žiada finančný príspevok 2.500,- EUR, záleží však na poslancoch, v akej výške sa príspevok schváli.

- poslanci sa vyjadrili, že na pracovnej porade navrhli sumu 1.500,- EUR

- starosta uviedol, že finančný príspevok musí žiadateľka vydokladovať do konca roka 2012, v prípade, že ho nevyčerpá, mala by ho vrátiť a zastupiteľstvo môže schváliť príspevok nanovo v roku 2013

Hlasovanie:

Prítomní: 10 - Ing. Procházka, Poláková, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 10 - Ing. Procházka, Poláková, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

ŽIADOSTI OBČIANSKÝCH ZDRUŽENÍ O FINANČNÝ PRÍSPEVOK

Starosta prečítal prítomným žiadosti občianskych združení o finančný príspevok na činnosť. Ku dňu konania zasadnutia obecného zastupiteľstva si písomnú žiadosť podali Združenie rodičovskej rady pri Materskej škole v Kútoch, Rada školy pri Základnej škole Andreja Radlinského v Kútoch, Špeciálna základná škola Šaštín – Stráže, Základná organizácia Slovenského zväzu zdravotne postihnutých Kúty, Miestna organizácia Jednoty dôchodcov Kúty, Stolnotenisový klub Propria Kúty a Miestna organizácia Slovenského červeného kríža. Starosta zároveň predniesol návrh z pracovnej rady na určenie výšky príspevkov jednotlivým občianskym združeniam. Starosta vyjasnil otázku finančného príspevku pre Siget Team v roku 2010, ktorý mal schválený príspevok a nevyčerpá si ho.

Starosta navrhol, aby obecné zastupiteľstvo uložilo športovej komisii uskutočniť rokovanie s predstaviteľmi FK TJ, aby sa riešila situácia okolo športu. V tej súvislosti navrhol, aby aj ďalšie komisie zasadli v čase od 09.05.2012 do 14.05.2012 a zaujali stanovisko k aktuálnym problémom obce.

- p. Last informovala poslancov, že rada školy pri ZŠ už realizovala niektoré aktivity, dala vybrať antuku, boli osadené obrubníky a pod. a dotácia z obce by bola použitá opäť na úpravu školského dvora, na nátery oplotenia a pod.

- p. Antálková sa za združenie rodičovskej rady pri MŠ vyjadrila, že finančný príspevok bude použitý na renováciu preliezačiek v areáli materskej školy a ďalšie potreby MŠ; okrem dotácie od obce budú na tento účel použité aj financie získané z 2 % z dane z príjmov a od rodičov

- starosta sa vyjadril, že v oblasti príspevkov je potrebné si ponechať rezervu, aby bolo možné reagovať na ekonomický vývoj Slovenska v závislosti od poukázaných podielových daní a podobne
- JUDr. Rišková uviedla, že by ubrala z financií pre špeciálnu základnú školu a pridala základnej škole v Kútoch vzhľadom k počtom detí, ktoré navštevujú ZŠ v Kútoch a v Šaštíne - Strážach
- p. Last sa vyjadrila, že by radšej ubrala futbalistom
- Ing. Procházka uviedol, že futbalisti si na svoju činnosť sami od sponzorov obstarali 12.000,- EUR
- starosta vysvetlil, že ide o dve neporovnateľné kategórie, pretože napríklad čas venovaný deťom vo futbalovom klube je úplne iný než čas venovaný deťom zo strany rady školy, vo futbalovom klube sa financuje najmä doprava detí na zápasy
- p. Last uviedla, že financie poskytnuté rade školy idú do úprav školského dvora a ten využíva 350 detí základnej školy, pričom na futbal chodí menší počet detí
- p. Bílek uviedol, že futbalisti za viac ako rok nezaviedli členské príspevky, obec nemá finančné prostriedky na plot v základnej škole a na mnoho iných aktivít, preto navrhol, aby futbalisti dostali maximálne 18.000,- EUR za podmienky zavedenia členského
- starosta informoval, že do školského dvora bude obec investovať aj formou výstavby multifunkčného ihriska
- p. Bolfová uviedla, že rovnako ako rodičia platia iné voľnočasové aktivity detí, bolo by vhodné zaviesť aj platenie členského pri futbale
- Ing. Krátka navrhla, aby futbalisti dali o sebe viac vedieť, pretože hospodária s obecnými financiami a verejnosť by mala vedieť, aké sú ich výsledky a činnosť

Hlasovanie – uloženie úloh komisiám:

Prítomní: 10 - Ing. Procházka, Poláková, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 10 - Ing. Procházka, Poláková, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Starosta vyzval poslancov, aby hlasovali o poskytnutí finančných príspevkov občianskym združeniam podľa predloženého pracovného materiálu a opätovne prečítal navrhnutú výšku príspevkov.

- JUDr. Rišková navrhla, aby sa poskytol finančný príspevok aj základnej umeleckej škole
- starosta vysvetlil, že základná umelecká škola žiadnu žiadosť o finančný príspevok nepodala a navrhol zvážiť, či by nebolo vhodné začať uvažovať nad zriadením vlastnej základnej umeleckej školy

Hlasovanie – finančné príspevky:

Prítomní: 10 - Ing. Procházka, Poláková, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 10 - Ing. Procházka, Poláková, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

INFORMÁCIA O PODANÝCH ŽIADOSTIACH O DOTÁCIU

Starosta informoval o výsledkoch podaných žiadostí o dotáciu. Podľa informácií od partnerov projektu nebol schválený projekt na prestavbu vestibulu obecného úradu a na vybudovanie informačného centra OPENDOOR. Z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov nebola schválená ani žiadosť o nenávratný finančný príspevok na projekt Kúty – zberný dvor odpadov, hoci bol po formálnej aj odbornej stránke v poriadku. K dotácii na obstaranie radarov už bola podpísaná zmluva,

schválená je aj dotácia na rozšírenie kamerového systému, zatiaľ k tomuto projektu nie je uzavretá zmluva. Obecný úrad bude uskutočňovať verejné obstarávanie na dodávku kamerového systému a dodávku radarov. Starosta informoval, že bude predkladať dokumentáciu z verejného obstarávania k projektu revitalizácie centra obce na kontrolu na Trnavský samosprávny kraj.

ZMENA ROZPOČTU ROZPOČTOVÝM OPATRENÍM Č. 1

Starosta vyzval účtovníčku p. Lánikovou, aby prítomným vysvetlila podstatu navrhnutého rozpočtového opatrenia č. 1.

P. Lániková vysvetlila, že obci boli poukázané zo štátneho rozpočtu účelovo viazané finančné prostriedky. Do príjmovej časti tieto prostriedky vstúpili a v zmysle zásad hospodárenia boli zapojené aj do výdavkovej časti. Ide prevažne o prostriedky na prenesený výkon štátnej správy, matriku, voľby, školstvo, chránené pracoviská a podobne. O sumu 30.101,21 EUR sa upravuje rozpočtovým opatrením príjmová aj výdavková časť rozpočtu a obecné zastupiteľstvo túto zmenu len berie na vedomie.

RÔZNE

1. petícia za úpravu dopravného značenia ulice Za školou na slepú ulicu

Starosta uviedol, že ho teší, že samotní obyvatelia ulice, ktorí sú situáciou najviac dotknutí, sa dokázali dohodnúť na jednom riešení.

Zástupcovia obyvateľov ulice Za školou vysvetlili, že dopravná situácia je v tejto lokalite neúnosná, pretože cez ulicu, na ktorej nie je dokončené odvodnenie, prechádzajú už aj autobusy a kamióny; obyvatelia ulice zvažovali viaceré možnosti (slepá ulica, jednosmerná ulica alebo obytná zóna), zhodli sa na slepej ulici s vjazdom zo Školskej ulice ako najvhodnejšom riešení.

- starosta konštatoval, že táto otázka bude predmetom rokovania stavebnej komisie spolu s otázkou doriešenia odvodnenia tejto ulice; informoval, že geodet, ktorý zameral výšky, zistil, že to spádovo nevychádza, vo veci slepej ulice bude obec rokovať aj s dopravným inšpektorátom
- p. Beňa navrhol, aby sa získalo stanovisko od HaZZ, či nebude pevná zábrana problémom v prípade nejakého požiaru alebo inej mimoriadnej situácie

2. zmena termínu zasadnutia obecného zastupiteľstva na 13.06.2012

Starosta vysvetlil, že je to najmä kvôli tomu, aby všeobecne záväzné nariadenia, ktoré budú na toto zasadnutie predložené, mohli nadobudnúť účinnosť od 01.07.2012; termín pracovnej rady ostáva 06.06.2012

3. víťanie detí do života

Starosta informoval, že je to podnet zo strany občanov a navrhol, aby nad touto otázkou poslanci pouvažovali do ďalšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva v júni

4. Žiadosť M-Market, a. s. o odpredaj pozemku

Starosta predložil žiadosť spoločnosti M-market, a. s. na odkúpenie pozemku o výmere cca 2000 m² v centre obce na vybudovanie obchodnej prevádzky s tým, že navrhuje, aby obec informovala žiadateľa, že obec takéto pozemky nevlastní.

5. Zásady odmeňovania poslancov a členov komisií

Starosta vysvetlil, že podľa navrhnutých zásad odmeňovania by mali byť poslanci obecného zastupiteľstva aj členovia komisií odmeňovaní v závislosti od ich výkonu – od počtu hlasovaní a aj iných aktivít, nie len od podpisu na prezenčnej listine. Starosta zároveň vyzval poslancov, aby navrhli výšku odmeny pre členov komisií.

- viacerí poslanci sa priklonili k sume 12,- EUR za jedno stretnutie komisie
- starosta zhrnul, že od 01.05.2012 budú poslanci odmeňovaní podľa nových zásad odmeňovania a odmeny od 01.01.2012 do 30.04.2012 budú účelovo použité na účel, na aký sa poslanci dohodnú na ďalšom zasadnutí obecného zastupiteľstva

Hlasovanie:

Prítomní: 10 - Ing. Procházka, Poláková, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 10 - Ing. Procházka, Poláková, Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

DISKUSIA

- starosta informoval, že sa stále rieši otázka organizácie školského roka v materskej škole a tiež otázka zaradenia detí v hmotnej núdzi do materskej školy – buď by rodičia dostali dotáciu od obce ako sociálnu výpomoc alebo by sa zúčastnili verejnoprospešných prác pre obec a ich mzda by bola použitá na úhradu školného v materskej škole; obdobne obec plánuje riešiť aj neplatičov – dlžníkov za odvoz odpadu, stočné, dane a podobne
- p. Gutta sa zaujímal, kto zabezpečoval zametanie ciest po zimnom posype, konštatoval, že niektorí obyvatelia obce nie sú schopní si upratať pred vlastným domom
- starosta upozornil, že Kúckanský jarmok sa uskutoční dňa 19.05. a nebude uzavretá Štefánikova ulica, preto je potrebné dôkladne zorganizovať priebeh jarmoka pred obecným úradom
- p. Poláková sa zaujímala, ako sa bude riešiť prenájom verejného priestranstva, či bude poplatok vyberať opäť finančná komisia
- starosta uviedol, že obec pripraví mapku trhových miest a zverejní ju na internete, trhovníci si vyberú miesto a budú platiť vopred, príp. ráno po príchode
- Ing. Holúbek sa vrátil k sporu s Ing. Navrátilovou v otázke odovzdávania autobaterie jej synom – uviedol, že nemal správne informácie od zamestnankyne zberného dvora, p. Navrátilovej a jej synovi sa ospravedlnil mailom a ospravedlňuje sa aj verejne
- starosta informoval o výberovom konaní na odvoz a likvidáciu komunálneho odpadu - do výberového konania je zahrnutá požiadavka na kompletne zabezpečenie zberu z domácnosti aj zo zberného dvora, každá domácnosť dostane vrecia na plasty a na papier a z obce budú odstránené všetky kontajnery okrem kontajnerov na sklo; je potrebné viac spropagovať zberný dvor a separáciu odpadu
- p. Antálková sa zaujímala, či má obec prehľad o tom, kto platí smetnú nádobu a ak niekto nemá

- nádobu, ako likviduje odpad z domácnosti, lebo za jej rodinným domom je čierna skládka
- starosta informoval, že sa bude robiť opätovná kontrola smetných nádob a v súvislosti s uzavretím novej zmluvy na likvidáciu komunálneho odpadu sa budú vymieňať aj smetné nádoby
 - p. Gutta navrhol, aby sa rada školy venovala aj výchove detí v oblasti separácie odpadov
 - p. Majerník sa zaujímal, aký je názor poslancov na anketu vo veci rozdeľovania finančných príspevkov občianskym združeniam a či poslanci budú nejako reagovať
 - Ing. Procházka sa zaujímal, koľko obyvateľov obce sa zúčastnilo ankety
 - p. Majerník uviedol, že Ing. Húšťava napriek dohode neoslovoval obyvateľov v doobedňajších hodinách, anketa teda prebiehala len od 12.00 hod. do 18.00 hod. a preto je počet tých, ktorí sa zúčastnili ankety, pomerne nízky (110 osôb)
 - starosta informoval o výsledkoch ankety realizovanej p. Majerníkom dňa 10.03.2012
 - p. Majerník vysvetlil poslancom svoju predstavu, že by v budúcnosti každé občianske združenie robilo kampaň, oslovovalo svojich priaznivcov, aby príspevky dávali práve im
 - Ing. Procházka uviedol, že každá kampaň stojí finančné prostriedky, ktoré práve tieto občianske združenia nemajú
 - p. Beňa sa zaujímal, či sa bude robiť odvodňovací kanál na pravej strane Brnenskej ulice
 - starosta odpovedal, že sa bude postupovať podľa schváleného plánu investícií a opráv
 - p. Poláková položila otázku, ako sa vyrieši komunikácia a odvodnenie komunikácie za hasičskou zbrojnicou
 - p. Bílek uviedol, že na základe stretnutia s vlastníkmi sa určia podmienky na vybudovanie vjazdov na súkromné pozemky - aké veľké budú rúry, aký bude spád a podobne
 - starosta konštatoval, že všetci stavebníci za hasičskou zbrojnicou majú podľa stavebného povolenia prístup z Brnenskej ulice a cesta za hasičskou zbrojnicou nie je v pláne investícií
 - starosta tiež navrhol poslancom, aby zvážili odpredaj budovy na Brnenskej 430 a získané finančné prostriedky použili napr. na rokonštrukciu kotolne v materskej škole; ďalším námetom na zváženie je aj otázka úspor pri spoločnom zabezpečovaní stravovania základnej školy, materskej školy a domova sociálnych služieb z jednej kuchyne
 - p. Gutta sa vyjadril, že je jednoznačne za odpredaj obecnej budovy na Brnenskej 430
 - starosta a p. Bílek navrhli, aby sa kultúrny dom dal do dlhodobého prenájmu s tým, že by ju prevádzkoval súkromný podnikateľ a budova by slúžila na spoločenské a kultúrne účely
 - Ing. Procházka informoval, že na Brnenskej ulici je porušený kanalizačný poklop a pri škole trčí zo semaforu kábel
 - starosta prisľúbil, že toto bude do konca týždňa vyriešené
 - p. Bílek vyzval zodpovedného poslanca, aby informoval obyvateľov lokality Na Hliníku, aby do kanalizácie nevhadzovali vlhčené obrúsky
 - p. Last informovala, že rada školy bude organizovať 1. mája brigádu na školskom dvore a všetkých prítomných pozvala, aby sa jej zúčastnili

UZNESENIA

Uznesenie č. 3/2012-A

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu hlavnej kontrolórky obce o kontrolnej činnosti za rok 2011 bez pripomienok.

Uznesenie č. 3/2012-B

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľného majetku obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa, a to pozemku parc. č. 1827/159 o výmere 37 m², ktorý vznikol geometrickým

plánom č. 7/2012 zo dňa 27.03.2012 vyhotoveným Mario Antálek, IČO: 34 787 291 z pôvodného pozemku registra „E“ parc. č. 1212, druh ostatné plochy, výmera 145 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 7212, žiadateľom Erik Kleinedler a manželka Hana Kleinedlerová, rod. Škodová, Hollého 1428, Kúty, za kúpnu cenu 20,- EUR za meter štvorcový pozemku, tj. za celkovú kúpnu cenu 740,- EUR. Dôvodmi hodnými osobitného zreteľa sú nasledovné skutočnosti: Žiadatelia sú vlastníckmi bezprostredne susediacich pozemkov parc. č. 1827/111 a parc. č. 1827/156 v IBV Na Hliníku, na ktorých sa nachádza novostavba ich rodinného domu. Pozemky žiadateľov majú spolu výmeru 555 m² a žiadatelia si odkúpením obecného pozemku chcú svoj pozemok zväčšiť. Požadovanú časť pozemku obec nevyužíva, miestna komunikácia smerujúca k futbalovému štadiónu má aj bez tejto časti pozemku postačujúcu šírku. Uvedená časť pozemku nie je použiteľná na žiaden iný účel, záujem iných osôb o kúpu tohto pozemku je nepravdepodobný.

Uznesenie č. 3/2012-C

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prenájom pozemku parc. č. 5578/2 obchodnej spoločnosti FAST TRADE, spol. s r. o., Družstevná 2016, Malacky na obdobie dvoch rokov, t.j. do 30.4.2014 za ročné nájomné vo výške 7.000,- EUR a poveruje starostu obce dohodnutím ďalších zmluvných podmienok.

Uznesenie č. 3/2012-D

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzavretie dohody o finančnom vysporiadaní medzi Obcou Kúty a 1. Františkom Ondriskom, Štefánikova 1035, Kúty, 2. doc. RNDr. Františkom Ondriskom, PhD, Ul. Zuzky Zgurišky 535/39, Myjava, 3. Jánom Ondriskom, Štefánikova 1035, Kúty, 4. Štefanom Ondriskom, Kollárova 919, Kúty a 5. Máriou Petrášovou, rod. Ondriskovou, č.402, Smolinské, predmetom ktorej bude vyplatenie finančnej náhrady rodine Ondriskovcov zo strany obce vo výške 242,36 EUR v súvislosti s uzavretou dohodou o urovnaní zo dňa 09.03.2012.

Uznesenie č. 3/2012-E

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje poskytnutie finančného príspevku vo výške 1.500,- EUR žiadateľke Mgr. Lucii Hvoreckej, Bratislavská 174, Kúty na rehabilitačnú liečbu syna Šimona Hvoreckého s tým, že zúčtovanie finančného príspevku žiadateľka uskutoční do 31.12.2012.

Uznesenie č. 3/2012-F

Obecné zastupiteľstvo ukladá komisii verejného poriadku a požiarnej ochrany, komisii výstavby, životného prostredia a regionálneho rozvoja a komisii športu a telesnej kultúry uskutočniť zasadnutie v termíne od 09.05.2012 do 14.05.2012 a do 25.05.2012 pripraviť stanovisko príslušnej komisie k riešeniu bezpečnostnej situácie v obci, k označovaniu ulíc, k výsadbe zelene, k ďalším otázkam rozvoja obce, k stavu, úrovni, financovaniu a rozvoju športu.

Uznesenie č. 3/2012-G

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje poskytnutie finančného príspevku Futbalovému klubu TJ Kúty vo výške 18.000,- EUR, Združeniu rodičovskej rady pri Materskej škole v Kútoch vo výške 500,- EUR, Rade školy pri Základnej škole Andreja Radlinského v Kútoch vo výške 600,- EUR, Špeciálnej základnej škole Šaštíň – Stráže vo výške 150,- EUR, Základnej organizácii Slovenského zväzu zdravotne postihnutých Kúty vo výške 400,- EUR, Miestnej organizácii Jednoty dôchodcov Kúty vo výške 670,- EUR, Stolnoteniseovému klubu Propria Kúty vo výške 1.650,- EUR a Miestnej organizácii Slovenského červeného kríža vo výške 700,- EUR.

Uznesenie č. 3/2012-H

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o podaných žiadostiach o dotáciu na projekty rozšírenia kamerového systému v obci, zlepšenia dopravnej situácie v obci prostredníctvom radarov, na projekt zberného dvora odpadov a projekt OPENDOOR.

Uznesenie č. 3/2012-I

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1 v zmysle vnútorného predpisu č. 1/2011 o zásadách rozpočtového hospodárenia obce podľa prílohy:

Bežné príjmy:	30.101,21 EUR	Bežné výdavky:	30.101,21 EUR
Kapitálové príjmy:		Kapitálové výdavky:	
Finančné príjmové operácie:		Finančné výdavkové operácie:	
Príjmy celkom:	30.101,21 EUR	Výdavky celkom:	30.101,21 EUR

Uznesenie č. 3/2012-J

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie zmenu termínu zasadnutia obecného zastupiteľstva z 20.06.2012 na 13.06.2012.

Uznesenie č. 3/2012-K

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť spoločnosti M-Market, a. s. s tým, že ukladá obecnému úradu informovať žiadateľa, že žiadne vhodné pozemky nemá obec k dispozícii.

Uznesenie č. 3/2012-L

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Zásady odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva Obce Kúty a členov komisií Obecného zastupiteľstva Obce Kúty v znení doplňujúceho návrhu.

ZÁVER

Po schválení všetkých navrhnutých uznesení a vyčerpaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

zapisovateľka:

JUDr. Katarína Filová

starosta obce:

Ing. Branislav Vávra

prednosta obecného úradu:

Ing. Dalibor Holúbek

overovatelia zápisnice:

Mgr. Kristína Ábelová

Ing. Peter Procházka

ZÁPISNICA ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KÚTY

ČAS A MIESTO KONANIA:

13.06.2012 o 17.30 hod. v zasadačke Obecného úradu v Kútoch

PRÍTOMNÍ:

1. Ing. Peter Procházka
 2. Martina Poláková
 3. JUDr. Zita Rišková
 4. Martin Gutta
 5. Juraj Bílek
 6. Ing. Filip Húšťava
 7. Rastislav Beňa
 8. Ing. Anna Juríková
 9. Ing. Branislav Vávra
 10. Ing. Dalibor Holúbek
 11. Mgr. Iveta Balejčíková
 12. JUDr. Katarína Filová
- hostia podľa prezenčnej listiny

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Záverečný účet obce za rok 2011
4. Zmena rozpočtu obce na rok 2012
5. Výročná správa Nezábudky Kúty, n. o.
6. Návrh všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa určujú a menia názvy ulíc a iných verejných priestranstiev v obci Kúty
7. Návrh všeobecne záväzného nariadenia o rozsahu, spôsobe určenia a výške úhrady za sociálne služby poskytované v Nezábudke Kúty, n.o.
8. Návrh na organizáciu školského roka 2012/2013 v materskej škole
9. Výsledky verejného obstarávania na zákazku „Komplexné riešenie odpadového hospodárstva v katastrálnom území obce Kúty“
10. Výsledky obchodnej verejnej súťaže na prenájom kultúrneho domu
11. Nájom pozemkov Školská 695
12. Žiadosť o prenájom pozemkov Miestna organizácia Slovenského rybárskeho zväzu
13. Žiadosť o predaj pozemkov Ing. Jozef Grígel a Renáta Grígelová
14. Určenie platu starostu obce (v zmysle zákonnej povinnosti raz ročne prerokovať plat starostu)
15. Rôzne
16. Diskusia
17. Záver

OTVORENIE ZASADNUTIA

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Branislav Vávra a privítal prítomných poslancov a zástupcov verejnosti. Konštatoval, že zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné, keďže je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov. Starosta predniesol návrh programu zasadnutia a vyzval poslancov, aby predniesli pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy k predloženému návrhu programu. Starosta dal o programe zasadnutia hlasovať.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Za: 8 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

URČENIE ZAPISOVATEĽA A OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE

Za zapisovateľku starosta určil JUDr. Katarínu Filovú a za overovateľov zápisnice navrhol Juraja Bílka a Ing. Annu Juríkovú.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Za: 6 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Ing. Húšťava, Beňa

Proti: 0

Zdržal sa: 2 - Bílek, Ing. Juríková

ZÁVEREČNÝ ÚČET OBCE ZA ROK 2011

Starosta obce uviedol, že záverečný účet obce za rok 2011 bol zverejnený v súlade so zákonom, poslanci mali tento pracovný materiál k dispozícii a môžu sa k nemu vyjadriť. Zároveň vyzval Mgr. Balejčikovou, aby predniesla stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu.

Hlavná kontrolórka uviedla, že správu k záverečnému účtu nemá zatiaľ definitívne spracovanú a navrhla, aby sa poslanci stretli na mimoriadnom zasadnutí s jediným bodom programu – schválením záverečného účtu. Pripomenula, že záverečný účet je potrebné prerokovať do 30.06.2012.

Poslanci s návrhom hlavnej kontrolórky na zvolanie mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva súhlasili.

Starosta navrhol, aby sa mimoriadne zasadnutie obecného zastupiteľstva uskutočnilo dňa 26.06.2012 o 17.30 hod. a dal o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Za: 8 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

ZMENA ROZPOČTU OBCE NA ROK 2012

JUDr. Filová uviedla, že ide o zmenu rozpočtu dvoma rozpočtovými opatreniami, ktorými sa do príjmovej a výdavkovej časti obecného rozpočtu zahrnie výnos z predaja budovy bývalej žandárskej stanice vo výške 60.000,- EUR a účelovo viazané finančné prostriedky zo štátneho rozpočtu na sociálne služby vo výške 75.900,- EUR a na oblasť školstva.

- Ing. Húšťava navrhol, aby sa samostatným uznesením presne stanovilo, na aké kapitálové výdavky bude použitá suma 60.000,- EUR a tiež vyzval obecné zastupiteľstvo, aby prehodnotilo použitie finančných prostriedkov obce na multifunkčné ihrisko, keďže v obci sú problémy so základnou vybavenosťou
- starosta navrhol, aby bolo uznesenie o stanovení presného účelu kapitálových výdavkov prijaté na ďalšom zasadnutí zastupiteľstva
- p. Bílek sa vyjadril, že na použitie finančných prostriedkov získaných z predaja budovy bývalej žandárskej stanice na detské ihrisko a multifunkčné ihrisko sa poslanci už dohodli
- Ing. Holúbek uviedol, že v obci sa vždy nájde niečo, čo má vyššiu prioritu, než budovanie ihriska, ale takýmto spôsobom by sa v obci pre deti nevybudovalo nikdy nič

Starosta dal o predložennom návrhu uznesenia s rozpočtovým opatrením č. 2 hlasovať.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Za: 8 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

VÝROČNÁ SPRÁVA NEZÁBUDKY KÚTY, n. o.

Starosta vyzval Ing. Juríkovú, aby predložila obecnému zastupiteľstvu výročnú správu neziskovej organizácie Nezábudka Kúty, n. o. za rok 2011. Ing. Juríková, riaditeľku DSS, uviedla, že výročná správa je obrazom života v DSS, obsahuje údaje o klientoch, pracovníkoch zariadenia, o aktivitách a podujatiach, ktoré sa v DSS organizovali počas celého roka a informácie o hospodárení DSS, overené audítorom. Výročná správa sa predkladá na obecný úrad, na Trnavský samosprávny kraj a na Obvodný úrad v Trnave.

NÁVRH VZN, KTORÝM SA URČUJÚ A MENIA NÁZVY ULÍC A INÝCH VEREJNÝCH PRIESTRANSTIEV V OBCI KÚTY

JUDr. Filová predniesla poslancom návrh všeobecne záväzného nariadenia, ktorým by sa určili názvy ulíc v novom stavebnom obvode IBV Na Cihlách a za hasičskou zbrojnicou. Uviedla, že návrh súvisí s povinnosťou obce určovať stavbám orientačné číslo a keďže za hasičskou zbrojnicou sú už rodinné domy, ktoré sa budú v najbližšom čase kolaudovať, poslanci by mali určiť názov ulice, aby si obyvatelia mohli po kolaudácii požiadať o vydanie občianskych preukazov s novou adresou. Zároveň prečítala prítomným alternatívne návrhy označenia ulíc.

- Ing. Húšťava navrhol, aby sa do rozhodovania o tejto otázke zapojili občania napr. formou ankety na webovej stránke obce
- RNDr. Krátky sa zaujímal, kto podával návrhy názvov ulíc
- JUDr. Filová vysvetlila, že obecný úrad oslovil budúcich stavebníkov IBV Na Cihlách, ktorých sa

označenie ulíc týka, pričom návrh zaslala len jedna stavebníčka, názvy ulíc boli prerokovávané aj na zasadnutí stavebnej komisie

- JUDr. Rišková navrhla, aby sa poslanci priklonili skôr k historicky zaužívaným názvom a ako príklad uviedla označenie Na záhumní pre ulicu pri hasičskej zbrojnici

- p. Poláková oponovala, že práve pre túto ulicu je najviac zažité spojenie s hasičskou zbrojnicou

Starosta navrhol presunutie návrhu všeobecne záväzného nariadenia na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutoční 22.8.2012, pričom do tohto termínu pripraví obecný úrad anketu na webovej stránke, a dal o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Za: 8 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

NÁVRH VZN O ROZSAHU, SPÔSOBE URČENIA A VÝŠKE ÚHRADY ZA SOCIÁLNE SLUŽBY POSKYTOVANÉ V NEZÁBUDKE KÚTY, n. o.

Ing. Juríková uviedla, že návrh všeobecne záväzného nariadenia vyplýva zo zmeny právnych predpisov v sociálnej oblasti, pričom v najbližšom čase sa predpokladá ďalšia zmena, najmä v otázke stanovenia výšky minimálnej úhrady zo strany klienta zariadenia. V súčasnosti je potrebné, aby si klient uhrádzal minimálne 50 % oprávnených ekonomických nákladov, čo predstavuje približne 350,- EUR, pričom klienti v zariadení majú príjem okolo 320,- EUR. V prípade niektorých klientov tak vzniká rozdiel a nie je vyjasnené, kto tento schodok uhradí. Platná legislatíva zapája rodinných príslušníkov klienta, aby na jeho pobyt doplácali, stále je však množstvo klientov, u ktorých takýto postup nie je možný a ostáva otvorené, kto chýbajúce finančné prostriedky vykryje, či štát alebo samospráva. Pripravuje sa novela zákona o sociálnych službách, nedá sa však predvídať, čo všetko sa legislatívne zmení.

- starosta informoval, že v parlamente k tejto právnej úprave stále prebieha diskusia a je pravdepodobné, že dôjde k zmene zákona

- podľa vyjadrenia JUDr. Riškovej sa má odložiť účinnosť zákona, aby bol čas pripraviť novelu zákona o sociálnych službách, ide o veľmi tvrdý zákon, pričom v praxi je prevažná väčšina klientov, ktorí si nie sú schopní tieto náklady uhradiť

- Ing. Juríková upozornila, že ak vzniknú nedoplatky, bude ich treba vymáhať od príbuzných klientov alebo ich môže dofinancovať obec dotáciou, rozdiel by bol okolo 19.000,- EUR, ak by ostala súčasná úroveň platieb od klientov; aj z tohto dôvodu navrhuje platby zvýšiť

Starosta navrhol, aby poslanci toto všeobecne záväzné nariadenie schválili v predloženom znení a podľa záverov z parlamentu by sa VZN dodatkom neskôr upravilo.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Za: 8 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

NÁVRH NA ORGANIZÁCIU ŠKOLSKÉHO ROKA 2012/2013 V MATERSKEJ ŠKOLE

Starosta privítal riaditeľku materskej školy PaedDr. Knapovú a predsedníčku rodičovskej rady pri materskej škole RNDr. Matúškovú. Predsedníčka rodičovskej rady k predloženému návrhu na organizáciu školského roka 2012/2013 v materskej škole uviedla, že návrh uvažuje s umiestnením všetkých 125 detí, ktorých rodičia si podali žiadosť, zodpovedá platnej legislatíve a v takejto podobe bol odsúhlasený aj rodičmi detí.

Starosta informoval, že na základe rokovania s pracovníkmi Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v Senici je možné do pavilónu základnej školy umiestniť maximálne 40 detí (po 20 detí v každej triede).

Keďže s predloženým návrhom organizácie školského roka v materskej škole a využitím pavilónu v základnej škole súvisí aj zrušenie komunitného centra Motýlik, starosta navrhol, aby p. Bolfová bola zamestnancom na čiastočný úväzok v ZŠ aj MŠ, prípadne na celý úväzok v MŠ. Ďalej uviedol, že pri navrhnutej organizácii školského roka nie je nevyhnutne potrebné v tomto roku rekonštruovať priestory kotolne v hospodárskom pavilóne materskej školy, avšak bude potrebné, aby obecné zastupiteľstvo vyčlenilo finančné prostriedky na drobné stavebné úpravy a zariadenie elokovaných tried v základnej škole. Zároveň informoval, že rodičia detí sa obrátili na obecné zastupiteľstvo so žiadosťou o zlepšenie bezpečnosti detí v elokovaných triedach MŠ v areáli základnej školy – nevyhovujúce sú plechové dvere na toaletách a otvorená brána zo Školskej ulice. Starosta uviedol, že už prerokoval s rodičmi riešenie, že bude stredná brána školského areálu uzavretá a vstup by bol od školskej kuchyne s tým, že v bezprostrednej blízkosti vstupu by sa upravili aj parkovacie plochy. Starosta informoval poslancov obecného zastupiteľstva, že pred zasadnutím obecného zastupiteľstva rokoval s potenciálnym sponzorom, ktorý by dokázal poskytnúť finančné prostriedky pre deti so sociálne znevýhodneného prostredia a navrhol zvážiť možnosť zriadenia občianskeho združenia na prácu s takýmito deťmi. V prípade záujmu by mohla obec poskytnúť obecné priestory na Brnenskej ulici.

- Ing. Juríková sa zaujímala, či by išlo o nejakú podobu centra voľného času
- starosta vysvetlil, že občianske združenie by fungovalo samostatne a pokiaľ ide o centrum voľného času navrhol, aby sa obecné zastupiteľstvo zaoberalo možnosťou zriadenia centra voľného času a tiež možnosťou osamostatnenia základnej umeleckej školy
- RNDr. Krátky uviedol, že deti zo sociálne znevýhodneného prostredia by sa mali integrovať, nie oddeľovať a umiestňovať do iných objektov
- Ing. Procházka podotkol, že zriadenie centra voľného času a jeho umiestnenie do obecnej budovy na Brnenskej ulici podporuje za podmienky, že nebude zaťažovať obecný rozpočet
- PaedDr. Knapová sa vyjadrila, že nevidí dôvod, prečo by sa nemohli integrovať všetky takéto deti, má skúsenosti, že integrácia deťom zo sociálne slabších rodín pomáha a motivuje ich
- starosta navrhol, aby otázka financovania elokovaných tried – drobných stavebných úprav, zariadenia a mzdových nákladov bola schválená osobitným uznesením obecného zastupiteľstva
- Ing. Húšťava podotkol, že pri predkladaní návrhu na organizáciu mal byť predložený aj návrh na financovanie a informácia o finančných dopadoch na obecný rozpočet

Starosta navrhol, aby poslanci hlasovali o predložennom návrhu s upraveným počtom detí v elokovaných triedach v zmysle stanoviska regionálneho úradu verejného zdravotníctva.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Za: 8 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

VÝSLEDKY VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA NA ZÁKAZKU „KOMPLEXNÉ RIEŠENIE ODPADOVÉHO HOSPODÁRSTVA V KATASTRÁLNOHOM ÚZEMÍ OBCE KÚTY“

Ing. Holúbek informoval prítomných, že prebehlo verejné obstarávanie na odvoz a likvidáciu komunálneho odpadu v obci, pričom ide o zákazku na obdobie 2,5 roka s predpokladanou hodnotou zákazky 180.000,- EUR. Súťažné podklady si prevzali štyri spoločnosti a súťažné ponuky odovzdali tri spoločnosti – A.S.A. Slovensko, spoločnosť VEPOS a spoločnosť VPP. Najnižšiu cenu 159.000,- EUR na 30 mesiacov ponúkla spoločnosť VPP, ponuka spoločnosti VPP však po formálnej stránke nesplnila všetky podmienky, ktoré obec ako verejný obstarávateľ stanovila. Problém bol konzultovaný s úradom pre verejné obstarávanie, pričom ich stanovisko je také, že len pre tento formálny nedostatok nie je možné spoločnosť vylúčiť, navyše ak nesplnená podmienka bola nad rámec zákona. V súčasnosti obecný úrad čaká, či spoločnosť A.S.A. Slovensko podá riadny opravný prostriedok ako avizovala a výsledok verejného obstarávania spochybní, alebo nie. Ak bude podaný opravný prostriedok, je pravdepodobné, že nedôjde k zmene dodávateľa na odvoz a likvidáciu komunálneho odpadu od 01.07.2012, ale v neskoršom termíne, môže však prísť aj k tomu, že úrad pre verejné obstarávanie môže celú súťaž zrušiť a obecný úrad bude musieť uskutočniť nové verejné obstarávanie.

VÝSLEDKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE NA PRENÁJOM KULTÚRNEHO DOMU

JUDr. Filová uviedla, že obchodná verejná súťaž bola vyhlásená dňa 10.05.2012 na dlhodobý prenájom kultúrneho domu tak, že úspešný súťažiaci bude povinný zabezpečiť a zafinancovať všetky stavebné práce potrebné na kolaudáciu stavby, priestory zariadiť a dodržať účelové určenie stavby. Na dokončenie stavby nebudú z obecného rozpočtu vynaložené žiadne finančné prostriedky a obec bude mať na svoje podujatia kultúrny dom k dispozícii. Uviedla, že v termíne uzávierok bola doručená jediná ponuka p. Guttu.

Starosta ponuku otvoril a prečítal s tým, že súťažiaci ponúkol celkovú investíciu vo výške 85.000,- EUR a splnil všetky podmienky obchodnej verejnej súťaže tak, ako boli stanovené.

- RNDr. Krátky uviedol, že podľa jeho názoru postup v obchodnej verejnej súťaži nebol etický, pretože p. Gutta ako poslanec mal iné informácie a v inom čase, než ostatní potenciálni súťažiaci

- JUDr. Filová vysvetlila, že o obchodnej verejnej súťaži sa starosta a poslanec p. Bílek zmienili v diskusii na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva v apríli s tým, že navrhli vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže; konkrétne podmienky súťaže sa pripravovali na obecnom úrade bez schvaľovania poslancov a p. Gutta sa k nim mohol dostať až po zverejnení tak, ako všetci ostatní

- Ing. Holúbek uviedol, že príprava súťažnej ponuky nebola nijako administratívne a časovo náročná, obecný úrad nevyžadoval žiadne osobitné doklady, preto by skoršia informácia o podmienkach súťaže neznamenalala pre nikoho žiadnu výhodu

Hlasovanie:

Prítomní: 8 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Za: 7 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Bílek, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 1 - Gutta

NÁJOM POZEMKOV ŠKOLSKÁ 695

JUDr. Filová pripomenula, že touto otázkou sa už obecné zastupiteľstvo zaoberalo na predchádzajúcich zasadnutiach - ide o prenájom obecných pozemkov, ktoré sa nachádzajú pri bytovom dome na Školskej ulici č. 695, pričom vlastníci bytov v bytovom dome pozemky dlhodobo užívajú bez nájomnej zmluvy. Otázka výšky nájomného bola prerokovaná s vlastníkmi jednotlivých bytov v bytovom dome aj na stavebnej komisii a spoločný kompromisný návrh na určenie výšky nájomného je 0,10 EUR ročne za meter štvorcový za spoločne užívané pozemky a 0,20 EUR ročne za meter štvorcový pozemkov, ktoré majú jednotliví vlastníci bytov oplotené a užívajú ich individuálne alebo na nich majú postavené drobné stavby. Celková výmera pozemkov, ktorých sa nájom týka, je 3326 m².

Hlasovanie:

Prítomní: 8 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Za: 8 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

ŽIADOSŤ O PRENÁJOM POZEMKOV MIESTNA ORGANIZÁCIA SLOVENSKEHO RYBÁRSKEHO ZVÄZU

Starosta prečítal prítomným list predstaviteľov Miestnej organizácie Slovenského rybárskeho zväzu so žiadosťou o uzavretie nájomnej zmluvy na štrkovisko Na Drahách. Starosta navrhol prenájom na 30 rokov za 1,- EUR ročne s tým, že nájomné bude vyplatené za celé obdobie vopred.

- Ing. Húšťava uviedol, že obec nemôže prenajať pozemky za tak nízku cenu

- JUDr. Filová vysvetlila, že v prípade, ak ide o dôvody hodné osobitného zreteľa, je možné prenajať pozemky za akýchkoľvek podmienok, je však potrebné schválenie trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov a dodržanie ďalších zákonných podmienok; zároveň uviedla dôvody hodné osobitného zreteľa tak, ako boli zverejnené

Hlasovanie:

Prítomní: 8 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Za: 8 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

ŽIADOSŤ O PREDAJ POZEMKOV ING. JOZEF GRÍGEL A RENÁTA GRÍGELOVÁ

Kedže do termínu zasadnutia obecného zastupiteľstva neboli doručené všetky potrebné podklady, najmä geometrický plán na zameranie pozemkov, prepracovaný v zmysle záverov z komisie výstavby, životného prostredia a regionálneho rozvoja, starosta Ing. Vávra navrhol, aby bola žiadosť odročená na prerokovanie na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutoční v auguste 2012.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Za: 8 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

URČENIE PLATU STAROSTU OBCE (V ZMYSLE ZÁKONNEJ POVINNOSTI RAZ ROČNE PREROKOVAŤ PLAT STAROSTU)

Starosta vysvetlil, že v úprave platových pomerov starostov kolidujú dve právne normy, preto je potrebné prijať dve uznesenia – k prerokovaniu platu starostu spätne za obdobie od januára do júna 2012 v nadväznosti na úpravu priemernej mesačnej mzdy v národnom hospodárstve v zmysle zistení Štatistického úradu SR; ďalšie uznesenie by malo riešiť plat starostu od 01.07.2012 do 30.06.2013. Zároveň pripomenul mechanizmus výpočtu platu starostu a konštatoval, že v zmysle novej právnej úpravy platových pomerov starostov obcí a primátorov miest starostovia už nemajú nárok na odmenu.

Ing. Procházka navrhol, aby bolo starostovi za minulé obdobie vyplatené to, na čo má zákonný nárok so zohľadnením platnej výšky priemernej mesačnej mzdy v národnom hospodárstve a od júna aby sa mu zvýšil plat o 17 % namiesto pôvodných 11 %, tzn. na celkovú sumu 1.996,- EUR.

Hlasovanie (doplatenie platu starostu za minulé obdobie):

Prítomní: 8 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Za: 8 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Hlasovanie (zmena percentuálneho navýšenia platu o 17 %):

Prítomní: 8 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Za: 6 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Juríková

Proti: 1 - Ing. Húšťava

Zdržal sa: 1 - Beňa

RÔZNE

1. udelenie ceny starostu obce podľa § 40 /odmeny podľa § 41 štatútu obce

Starosta navrhol, aby predstavitelia obce ocenili prácu p. Milice Barkóciovej, ktorá sa venuje malým tanečníkom, chodí s nimi na súťaže, kde už získala množstvo ocenení, pripravuje vystúpenia, zabezpečuje kultúrny program na podujatiach obce, so svojimi žiakmi reprezentuje obec, a to nad rámec svojich pracovných povinností.

2. žiadosť o finančný príspevok na dopravu volejbalistov zo ZŠ

Starosta prečítal list učiteľa základnej školy p. Krídla so žiadosťou o finančný príspevok na dopravu volejbalistov, ktorí postúpili na celoslovenské finále volejbalového turnaja, ktoré sa uskutoční dňa 19.6.2012 v Trenčíne. Predpokladané náklady na dopravu mikrobusedom by boli asi 150,- EUR.

- viacerí poslanci sa vyjadrili, že je vhodné aby obec prispela a žiakov podporila

3. návrh na odkúpenie pozemku pod čerpacou stanicou kanalizácie na Továrenskej ulici

Ing. Vávra vysvetlil, že ide o slepú ulicu - časť Továrenskej ulice pri bráne obchodnej spoločnosti Baliane Maxin, kde je problém s otáčaním motorových vozidiel, pričom cez pozemok vedie prístupová cesta k prečerpávacej stanici obecnej kanalizačnej siete. Informoval, že obec dočasne užíva pozemok s písomným súhlasom vlastníkov, bolo by však vhodné, aby si obec tento pozemok o celkovej výmere 743 m² vysporiadala. Vlastníci s predajom predbežne súhlasili, bude však potrebné vypracovať geometrický plán.

- poslanci navrhli kúpu cenu 3,32 EUR za meter štvorcový pozemku

4. návrh na odkúpenie rodinného domu s. č. 975

Starosta informoval prítomných, že p. Šimek ponúkol obci na odkúpenie rodinný dom so súpisným číslom 975, pozemok a podiel 1/4 na spoločnom dvore s tým, že navrhol kúpnu cenu 30.000,- EUR a splatnosť časti kúpnej ceny do konca roka 2012 a zvyšnej časti kúpnej ceny v roku 2013. Starosta vyzval poslancov, aby túto ponuku zvážili, pretože ide o zachovalý rodinný dom, ktorý by bolo možné využiť napríklad na pamätnú izbu a cez pozemok by mohlo byť priamo prepojené verejné priestranstvo pred obecným úradom s priestranstvom pri kostole.

5. výsledky výberového konania na ekonóma obce

Starosta informoval, že vyhláseného výberového konania sa zúčastnili tri uchádzačky. Uchádzačky po odbornej stránke hodnotila audítorka obce Ing. Urbanová, ktorá pripravila písomný test a uskutočnila s uchádzačkami ústny pohovor. Ing. Urbanová odporučila ako najvhodnejšiu kandidátku p. Knotkovú z Gbiel. Starosta konštatoval, že nakoniec nebol z viacerých dôvodov vybraný žiaden uchádzač, je však možné, že obec bude robiť ďalšie výberové konanie. Starosta zároveň konštatoval, že po prijatí ďalšieho ekonóma na obecný úrad nedôjde k navýšovaniu výdavkov obce na mzdy.

6. informácia k projektom

Starosta informoval, že k projektu „Revitalizácia verejného priestranstva obce Kúty – širšie centrum obce – I. etapa“ boli podpísané zmluvy s dodávateľom stavebných prác. Na projekt „Zvýšenie bezpečnosti cestnej premávky prostredníctvom svetelných meračov rýchlostí“ a projekt „Rozšírenie kamerového bezpečnostného systému v obci Kúty“ už boli obci poukázané finančné prostriedky a obecný úrad pripravuje proces verejného obstarávania. K projektu „Zníženie energetickej náročnosti obecnej prevádzkovej budovy na Školskej ulici“ by podľa dostupných informácií malo do 30.06.2012 zaujať stanovisko vedenie Environmentálneho fondu.

7. organizácia spoločenských podujatí

Starosta pozval prítomných na folklórne slávnosti organizované združením obcí Mikroregión Šaštínsko, ktoré sa uskutočnia v nedeľu 18.6.2012 na Gazárke. Pripomenul, že oslavy Obce Kúty sú plánované na 29.07.2012 a budú spojené s omšou a kultúrnym programom na pripomenutie výročia prvej písomnej zmienky o obci. Starosta tiež prítomných informoval, že hodové slávnosti budú kompletne zabezpečované členmi dobrovoľného hasičského zboru.

8. určenie plôch na výsadbu zelene

V súvislosti s udeľovaním povolení na výrub drevín a s možnými projektmi na zlepšenie ovzdušia v obci starosta navrhol, aby poslanci doplnili uznesenie obecného zastupiteľstva č. 4/2009-L zo dňa 25.05.2009 tak, že doplnia ďalšie verejné priestranstvá, kde sa predpokladá výsadba zelene a ktoré by bolo možné určiť na náhradnú výsadbu. Pripomenul, že v súčasnosti sú takto určené areál základnej školy, areál materskej školy, cintorín, park za kultúrnym domom a verejné priestranstvo pred obecným úradom.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Za: 8 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

9. víťanie detí do života

Starosta pripomenul poslancom návrh z radov občanov, aby sa obnovilo slávnostné víťanie detí, konštatoval, že na pracovnej porade poslanci predbežne vyjadrili svoj nesúhlas s organizovaním takéhoto podujatia a vyzval ich, aby svoje stanovisko potvrdili hlasovaním.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Za: 8 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

10. odchyt túlavých zvierat

Ing. Krátka informovala prítomných, že obec rokovala s p. Hambáľkovou zo Šaštína – Strážov, ktorá poskytuje prostredníctvom svojho občianskeho združenia ochranu a azyl pre túlavé zvieratá.

Predmetom rokovania bola možnosť spolupráce pri riešení problému s odchytom túlavých zvierat.

Občianske združenie p. Hambáľkovej neposkytuje priamo odchytovú službu, ale zabezpečuje starostlivosť o odchytané zvieratá. Spolupráca by spočívala v tom, že v areáli čistiarne odpadových vôd by bolo zriadené samostatné pracovisko občianskeho združenia, obec by umožnila za symbolickú sumu prenájom pozemku, poskytla by dotáciu na čiastočné krytie nákladov karanténnej stanice a za odchytaného psa by občianskemu združeniu zaplatila. Ing. Krátka prisľúbila, že poslancom zašle vyčíslenie nákladov, ktoré by zriadenie a prevádzkovanie takejto karanténnej stanice predstavovalo.

DISKUSIA

- RNDr. Matúšková sa zaujímala, kedy z obce zmiznú kontajnery na separovaný odpad
- Ing. Holúbek vysvetlil, že odstránenie kontajnerov na separovaný odpad z obce je riešené v súvislosti s výberom nového dodávateľa na odvoz a likvidáciu komunálneho odpadu, keďže po riadnom ukončení procesu verejného obstarávania a po uzavretí zmluvy s dodávateľom dostane každá domácnosť novú nádobu na zmesový odpad a vrecia na separovaný zber; v uliciach tak ostanú len kontajnery na sklo
- RNDr. Matúšková vyzvala, aby poslanci podporili p. Bolfovoú pri jej starostlivosti o deti zo sociálne slabších rodín a navrhla, aby sa našlo riešenie, ktoré by umožnilo, aby mimoškolské aktivity s týmito deťmi naďalej prebiehali v priestoroch základnej školy, pretože považuje za pravdepodobnejšie, že deti po škole pôjdu do klubu alebo do družiny v areáli základnej školy, než že pôjdu napríklad do priestorov na Brnenskej ulici
- starosta uviedol, že je to na rozhodnutí p. Bolfovej, akým spôsobom bude upravená jej ďalšia práca s deťmi zo sociálne znevýhodneného prostredia a zatiaľ sa zvažuje viacero možností
- p. Bílek verejne poďakoval rade školy pri základnej škole, ktorá obci a základnej škole odovzdala upravený bežecký ovál, pričom pripravuje aj ďalšie kroky pri rekonštrukcii areálu základnej školy a vyzval, aby obec tieto aktivity podporila
- Mgr. Balejčíková informovala poslancov, že bude mať časový priestor na to, aby sa vo vyššej miere venovala obciam, pretože končí pracovný pomer na Úrade geodézie, kartografie a katastra SR

UZNESENIA**Uznesenie č. 4/2012-A**

Obecné zastupiteľstvo odrokuje prerokovanie záverečného účtu obce za rok 2011 na mimoriadne zasadnutie obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutoční dňa 26.06.2012 o 17.30 hod.

Uznesenie č. 4/2012-B

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č.2 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa predloženého návrhu:

Bežné príjmy:		Bežné výdavky:	
Kapitálové príjmy:	60.000,- EUR	Kapitálové výdavky:	60.000,- EUR
Finančné príjmové operácie:		Finančné výdavkové operácie:	
Príjmy celkom:	60.000,- EUR	Výdavky celkom:	60.000,- EUR

Uznesenie č. 4/2012-C

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3 v zmysle vnútorného predpisu č. 1/2011 o zásadách rozpočtového hospodárenia obce podľa prílohy:

Bežné príjmy:	76.074,53 EUR	Bežné výdavky:	76.074,53 EUR
Kapitálové príjmy:		Kapitálové výdavky:	
Finančné príjmové operácie:		Finančné výdavkové operácie:	
Príjmy celkom:	76.074,53 EUR	Výdavky celkom:	76.074,53 EUR

Uznesenie č. 4/2012-D

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie výročnú správu neziskovej organizácie Nezábudka Kúty, n. o. bez pripomienok.

Uznesenie č. 4/2012-E

Obecné zastupiteľstvo odročuje návrh všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa určujú a menia názvy ulíc a iných verejných priestranstiev v obci Kúty na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva a ukladá obecnému úradu pripraviť anketu o označeniach ulíc na webovej stránke obce.

Uznesenie č. 4/2012-F

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2011 o rozsahu, spôsobe určenia a výške úhrady za sociálne služby poskytované v Nezábudke Kúty, n. o. v predloženej znení bez pripomienok.

Uznesenie č. 4/2012-G

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh na organizáciu školského roka 2012/2013 v materskej škole v Kútoch, Dr. Štefana Heska 921, Kúty tak, že pre rok 2012/2013 budú zriadené dve elokované triedy s kapacitou po 20 detí v priestoroch pavilónu základnej školy na Školskej ulici s tým, že ďalšie podrobnosti k organizácii prevádzky materskej školy v priestoroch na Ulici Dr. Štefana Heska a na Školskej ulici sú v pôsobnosti riaditeľky materskej školy.

Uznesenie č. 4/2012-H

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie výsledky verejného obstarávania na zákazku „Komplexné riešenie odpadového hospodárstva v katastrálnom území obce Kúty“.

Uznesenie č. 4/2012-I

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje výsledky obchodnej verejnej súťaže na prenájom kultúrneho domu vyhlásenej dňa 10.05.2012 a poveruje starostu obce uzavretím nájomnej zmluvy s úspešným uchádzačom Martinom Guttom – Reštaurácia U Cugu, Štefánikova 994, Kúty, IČO: 22 705 384.

Uznesenie č. 4/2012-J

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzavretie nájomných zmlúv s vlastníkmi bytov v bytovom dome na školskej ulici č. 695 podľa listu vlastníctva č. 2527 na pozemky v katastrálnom území Kúty – parc. č. 7261/1, parc. č. 7261/21, parc. č. 7261/26, parc. č. 7261/27 a parc. č. 7261/28 v celkovej výmere 3326 m² za nájomné vo výške 0,10 EUR za meter štvorcový nezastavaného pozemku a vo výške 0,20 za meter štvorcový zastavaného pozemku na obdobie 10 rokov s výpovednou lehotou 6 mesiacov. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzavretie nájomných zmlúv z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, keďže pozemky, o ktorých prenájom ide, sú príslušnými pozemkami k bytovému domu so súp. č. 695, sú

vlastníkmi bytov v bytovom dome dlhodobo využívané ako dvor, záhrady, na umiestnenie garáží a ďalších drobných stavieb a pod. a vzhľadom na polohu pozemkov a platný územný plán obce je nepravdepodobné, že by o prenájom pozemkov prejavila záujem iná osoba.

Uznesenie č. 4/2012-K

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzavretie nájomných zmlúv s Miestnou organizáciou Slovenského rybárskeho zväzu v Kútoch na pozemok v katastrálnom území Kúty – parc. č. 6028/43 (štrkovisko Na Drahách) v celkovej výmere 79335 m² na obdobie 30 rokov za nájomné vo výške 1,- EUR ročne. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzavretie nájomných zmlúv z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, keďže na pozemku, o ktorého prenájom ide, sa nachádza vodná plocha štrkoviska Drahý, brehová zeleň, prístupová komunikácia a príslušné neudržiavané a nevyužívané plochy, podľa platného územného plánu obce je lokalita definovaná ako „Športovorekreačné plochy a územie s oddychovorelaxačným potenciálom“ a lokalita nie je zahrnutá v rozvojových prioritách obce pre rok 2012 podľa schváleného plánu investícií. Žiadateľ v minulosti vykonával na vlastné náklady údržbu lokality (čistenie brehov, likvidácia odpadu, orez stromov), prejavil záujem zabezpečiť na vlastné náklady úpravu a prečistenie vody (investícia vo výške minimálne 5000,- EUR), aby bola vhodná na rybolov a zveľaďiť okolie štrkoviska, pričom uvedenými aktivitami žiadateľa by došlo k zveľadeniu pozemku so zachovaním účelového určenia pozemku a pozemok by naďalej ostal voľne prístupný pre obyvateľov obce.

Uznesenie č. 4/2012-L

Obecné zastupiteľstvo odročuje žiadosť Ing. Jozefa Gríglu a manželky Renáty Gríglovej o odpredaj pozemkov na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva s tým, že o žiadosti rozhodne po predložení geometrického plánu doplneného v zmysle odporúčania komisie výstavby, životného prostredia a regionálneho rozvoja zo dňa 10.05.2012.

Uznesenie č. 4/2012-M

Obecné zastupiteľstvo po zohľadnení zverejnených údajov Štatistického úradu SR o priemernej mesačnej mzde zamestnanca v národnom hospodárstve za kalendárny rok 2011 schvaľuje doplatenie platu starostu obce Ing. Branislava Vávru za obdobie január 2012 až jún 2012 v celkovej výške 246,- EUR, tzn. schvaľuje doplatenie platu starostu do výšky 1.894,- EUR (brutto).

Uznesenie č. 4/2012-N

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje plat starostu obce Ing. Branislava Vávru na ďalšie obdobie ako súčin priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu SR za kalendárny rok 2011 a násobku 2,17, zvýšený o 17 %, tzn. schvaľuje plat starostu vo výške 1.996,- EUR (brutto).

Uznesenie č. 4/2012-O

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť učiteľa základnej školy Milana Krídla a odporúča starostovi obce schválenie poskytnutia finančného príspevku na dopravu žiakov Základnej školy Andreja Radlinského v Kútoch na celoslovenské finále volejbalového turnaja MIDIMAX VOLLEY 2011/2012 vo výške 150,- EUR.

Uznesenie č. 4/2012-P

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie návrh na odkúpenie pozemku parc. č. 5721/1 pod prečerpávacou stanicou kanalizácie od predávajúcich za predbežnú kúpnu cenu 3,32 EUR a ukladá obecnému úradu dať vypracovať geometrický plán ako podklad pre kúpnu zmluvu s tým, že uzavretie kúpnej zmluvy bude predmetom schvaľovania na ďalšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 4/2012-R

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie návrh na odkúpenie rodinného domu so súpisným číslom

975 postaveného na parc. č. 378 a pozemku parc. č. 378 o výmere 75 m², zapísaných na liste vlastníctva č. 115 a spoluvlastníckeho podielu 1/4 na spoločnom dvore parc. č. 381/1 o výmere 755 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 116 od predávajúceho Milana Šimka, č. 434, Sekule za kúpnu cenu vo výške 30.000,- EUR.

Uznesenie č. 4/2012-S

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o výsledku výberového konania na ekonóma obce.

Uznesenie č. 4/2012-T

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o pripravovaných a realizovaných projektoch obce - projekt „Revitalizácia verejného priestranstva obce Kúty – širšie centrum obce – I. etapa“, projekt „Zvýšenie bezpečnosti cestnej premávky prostredníctvom svetelných meračov rýchlosti“, projekt „Rozšírenie kamerového bezpečnostného systému v obci Kúty“ a projekt „Zníženie energetickej náročnosti obecnej prevádzkovej budovy na Školskej ulici“.

Uznesenie č. 4/2012-U

Obecné zastupiteľstvo mení uznesenie obecného zastupiteľstva zo dňa 25.05.2009 č.4/22009-L tak, že určuje ďalšie pozemky v katastrálnom území Kúty na náhradnú výsadbu v prípade povolenia výrubu drevín nasledovne:

- pozemky pri parkovisku pri železničnej stanici – parc. č. 5702/68,
 - pozemok po ľavej strane Gorazdovej ulice pri oplotení materskej školy - parc. č. 4998/5,
 - pozemky po oboch stranách Štefánikovej ulice,
 - pozemky po oboch stranách Brnenskej ulice,
 - pozemky po pravej strane Školskej ulice smerom z obce,
- v miestach vhodných z hľadiska bezpečnosti cestnej premávky.

Uznesenie č. 4/2012-V

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje návrh na organizovania spoločenského podujatia „Vítanie detí do života“ .

Uznesenie č. 4/2012-Z

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť Anny Trubirohovej a ukladá komisii výstavby, životného prostredia a regionálneho rozvoja pripraviť stanovisko k žiadosti.

ZÁVER

Po schválení všetkých navrhnutých uznesení a vyčerpaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

zapisovateľka:

JUDr. Katarína Filová

starosta obce:

Ing. Branislav Vávra

prednosta obecného úradu:

Ing. Dalibor Holúbek

overovatelia zápisnice:

Juraj Bílek

Ing. Anna Juríková

ZÁPISNICA ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KÚTY

ČAS A MIESTO KONANIA:

26.06.2012 o 17.30 hod. v zasadačke Obecného úradu v Kútoch

PRÍTOMNÍ:

1. Ing. Peter Procházka
 2. Martina Poláková
 3. JUDr. Zita Rišková
 4. Martin Gutta
 5. Juraj Bílek
 6. Ing. Stanislav Pavelka
 7. Ing. Filip Húšťava
 8. Mgr. Kristína Ábelová
 9. Rastislav Beňa
 10. Ing. Anna Juríková
 11. Ing. Branislav Vávra
 12. Ing. Dalibor Holúbek
 13. JUDr. Katarína Filová
- hostia podľa prezenčnej listiny

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Záverečný účet obce za rok 2011
4. Žiadosť o predaj pozemkov Ing. Jozef Grígel a Renáta Grígelová
5. Návrh na zriadenie centra voľného času
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Záver

OTVORENIE ZASADNUTIA

Mimoriadne zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Branislav Vávra a privítal prítomných. Konštatoval, že zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné, keďže je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov. Starosta predniesol návrh programu zasadnutia a vyzval poslancov, aby predniesli pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy k predloženému návrhu programu. Starosta dal o programe zasadnutia hlasovať.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 9 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

URČENIE ZAPISOVATEĽA A OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE

Za zapisovateľku starosta určil JUDr. Katarínu Filovú a za overovateľov zápisnice navrhol Mgr. Kristínu Ábelovú a Ing. Petra Procházku.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 7 - Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 2 – Mgr. Ábelová, Ing. Procházka

ZÁVEREČNÝ ÚČET OBCE ZA ROK 2011

Starosta obce uviedol, že k záverečnému účtu obce za rok 2011 predloženému na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva, hlavná kontrolórka dopracovala stanovisko, ktoré bolo poslancom zaslané. Ospravedlnil neúčast' Mgr. Balejčíkovej a informoval poslancov, že tesne pred zasadnutím obecného zastupiteľstva hlavná kontrolórka upravila text svojho stanoviska a prečítal pozmenené znenie.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 9 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

ŽIADOSŤ O PREDAJ POZEMKOV ING. JOZEF GRÍGEL A RENÁTA GRÍGELOVÁ

Starosta vysvetlil, že v zmysle usmernenia Úradu geodézie, kartografie a katastra SR by poslanci pri prevode obecného nehnuteľného majetku mali schvaľovať dve uznesenia - v prvom kroku by mali schváliť spôsob predaja nehnuteľného majetku obce v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a až v druhom kroku by schvaľovali samotný prevod vlastníckeho práva. V prípade žiadosti Ing. Jozefa Gríglu s manželkou navrhol, aby poslanci zvažili, či ide o dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e), keďže žiadateľ má cez pozemok, o ktorého prevod ide, riešený vstup do rodinného domu a tiež má na pozemku vybudované dve prípojky kanalizácie. Informoval, že pri prevodoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa obecné zastupiteľstvo rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený a zámer postupovať takýmto spôsobom musí byť zverejnený.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 9 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

NÁVRH NA ZRIADENIE CENTRA VOĽNÉHO ČASU

JUDr. Filová vysvetlila, že voľnočasové aktivity detí a mládeže do 30 rokov je možné zastrešiť centrom voľného času, na ktoré je možné zo štátu získať finančné prostriedky. Ako klubové centrum obec navrhuje schváliť budovu na Brnenskej ulici č. 430, pričom centrum voľného času by využívalo aj priestory futbalového štadióna a hasičskej zbrojnice. Pod centrum voľného času by patrili futbalisti, dobrovoľní hasiči, rybári, výtvarníci, ale podľa záujmu detí napr. aj šachisti alebo turisti. Žiadosť by mala byť na ministerstvo podaná do 30.06.2012, centrum by v prípade kladného stanoviska ministerstva začalo pôsobiť od školského roka 2013/2014, takže by bol dostatok času doriešiť vybavenie centra, organizáciu činnosti, ale aj personálne zabezpečenie.

- p. Gutta navrhol, či by pre centrum neboli vhodnejšie priestory na Nám. Radlinského v budove obecného úradu

- JUDr. Filová vysvetlila, že v priebehu existencie centra voľného času je možné priestory zmeniť; keďže však k žiadosti o zaradenie centra voľného času do siete škôl a školských zariadení je potrebné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v Senici a Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Senici, že priestory vyhovujú z protipožiarneho, bezpečnostného a hygienického hľadiska, bolo vhodnejšie využiť budovu na Brnenskej ulici.

- p. Poláková sa zaujímala, či bude obec dostávať finančný príspevok na jedno dieťa a jeden krúžok, alebo ak bude dieťa navštevovať viac krúžkov, či sa príspevok násobí

- starosta uviedol, že obec dostane za takéto dieťa príspevok len raz

Hlasovanie:

Prítomní: 10 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Húšťava, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 10 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Húšťava, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

RÔZNE**Návrh na zmenu rozpočtu**

Starosta vysvetlil, že ide o presun finančných prostriedkov v rámci bežných výdavkov vo výške 12.000,- EUR z jednej funkčnej klasifikácie - 0451 Cestná doprava do druhej funkčnej klasifikácie - 0620 Rozvoj obcí, pričom rozpočtové opatrenie súvisí s budovaním detského ihriska.

- Ing. Húšťava sa zaujímal, či takýto postup schválila audítorka

- starosta vysvetlil, že to s ňou bolo odkonzultované a audítorka takýto postup odobrila

- Ing. Procházka sa zaujímal, kedy bude detské ihrisko otvorené

- starosta uviedol, že v piatok 29.06. budú dokončené preliezačky, ešte bude potrebné kúpiť lavičky

a odpadkové koše a navrhol, aby poslanci rozhodli o termíne, kedy bude ihrisko otvorené pre verejnosť

- p. Gutta navrhol, aby sa slávnostné otvorenie ihriska uskutočnilo na Kúcke hody, ale ešte predtým by mohlo byť ihrisko otvorené neoficiálne, aby mohli mamičky s deťmi chodiť na ihrisko aj počas júla

Hlasovanie:

Prítomní: 10 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Húšťava, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 10 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Húšťava, Ing. Pavelka, Mgr. Kristína Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

DISKUSIA

- p. Beňa sa zaujímal, či by nebolo možné, aby obec oslovila dôchodcov, ktorí by v čase pred začiatkom školského vyučovania usmerňovali dopravu pred základnou školou, ďalej navrhol požiadať Slovenskú správu ciest o umiestnenie retardéra pri základnej škole

- p. Bílek navrhol, aby bolo na Bratislavskej ulici pri odbočke na Konečnú a Hollého ulicu umiestnené dopravné značenie Zákaz odbočenia pre motorové vozidlá nad 3,5 t (mimo dopravnej obsluhy) a príp. aj zníženie rýchlosti na 30 km/ hod.

- p. Valová navrhla, aby sa upravil plán investícií v zmysle cenovej ponuky na prekládku vysokého napätia

- starosta vysvetlil, že v tejto otázke ešte prebieha rokovanie a k zmene plánu investícií by sa zastupiteľstvo vyjadrilo až po upresnení financovania

- Ing. Húšťava informoval, že spolu s futbalistami pripravuje na hodovú nedeľu krojovanú zábavu, pričom má prisľúbenú účasť z viacerých obcí na Morave aj na Slovensku a konštatoval, že obec by sa mohla týmto spôsobom prezentovať aj v budúcnosti; zároveň vyzval obec, aby na toto podujatie prispela napr. zaplatením kapely

- starosta súhlasil, že obec sa na tomto podujatí bude podieľať - prispeje na občerstvenie pre krojované páry alebo zaplatí dychovú hudbu s tým, že organizačne bude podujatie zabezpečovať futbalový klub

UZNESENIA

Uznesenie č. 5/2012-A

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje záverečný účet obce za rok 2011 a celoročné hospodárenie obce bez výhrad. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vysporiadanie schodku v sume 75.479,- EUR, zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov z finančných operácií v sume 75.479,- EUR. Obecný úrad schvaľuje zostatok finančných operácií vo výške 116.242,- EUR použiť na vysporiadanie schodku bežného a kapitálového rozpočtu v sume 75.479,- EUR a tvorbu rezervného fondu v sume 40.763,- EUR. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje skutočnú tvorbu rezervného fondu za rok 2011 vo výške 40.763,- EUR a použitie týchto finančných prostriedkov na kapitálové výdavky podľa plánu investícií na rok 2012 schváleného obecným zastupiteľstvom dňa 22.02.2012 uznesením č. 2/2012-E.

Uznesenie č. 5/2012-B

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2011.

Uznesenie č. 5/2012-C

Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že v prípade žiadosti Ing. Jozef Grígl a Renáty Gríglovej o odkúpenie pozemku o výmere 395 m², ktorý vznikol geometrickým plánom č. 83/2012 vyhotoveným BAUGEO s. r. o., IČO: 45663050 ide o dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, keďže novovytvorený pozemok obec v súčasnosti nevyužíva ani sa nepredpokladá jeho využitie pre potreby obce v budúcnosti, žiadatelia sú vlastníkami bezprostredne susediacich pozemkov parc. č. 1215/6 a parc. č. 1216/19, na ktorých sa nachádza ich rodinný dom so súpisným číslom 413, cez novovytvorený pozemok by bol zabezpečený prístup žiadateľov k ich nehnuteľnostiam s odstavňou plochou pre motorové vozidlá a zároveň by sa vysporiadali vzťahy súvisiace s existujúcimi prípojkami kanalizačnej siete, patriacimi žiadateľom, ktoré sa na pozemku nachádzajú.

Uznesenie č. 5/2012-D

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prípravu a podanie žiadosti o zaradenie Centra voľného času Kúty do siete škôl a školských zariadení na Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR.

Uznesenie č. 5/2012-E

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č.4 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa predloženého návrhu:

Bežné výdavky:		Bežné výdavky:	
(funkčná klasifikácia 0451)	- 12.000,- EUR	(funkčná klasifikácia 0620)	+ 12.000,- EUR
Kapitálové výdavky:		Kapitálové výdavky:	
Finančné výdavkové operácie:		Finančné výdavkové operácie:	
Výdavky celkom:	- 12.000,- EUR	Výdavky celkom:	+ 12.000,- EUR

ZÁVER

Po schválení všetkých navrhnutých uznesení a vyčerpaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval prítomným za účasť a mimoriadne zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

zapisovateľka:

JUDr. Katarína Filová

starosta obce:

Ing. Branislav Vávra

prednosta obecného úradu:

Ing. Dalibor Holúbek

overovatelia zápisnice:

Mgr. Kristína Ábelová

Ing. Peter Procházka

ZÁPISNICA ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KÚTY

ČAS A MIESTO KONANIA:

13.08.2012 o 17.00 hod. v zasadačke Obecného úradu v Kútoch

PRÍTOMNÍ:

1. Ing. Peter Procházka
2. Martina Poláková
3. JUDr. Zita Rišková
4. Martin Gutta
5. Juraj Bílek
6. Ing. Stanislav Pavelka
7. Ing. Filip Húšťava
8. Mgr. Kristína Ábelová
9. Ing. Anna Juríková
10. Ing. Branislav Vávra
11. Ing. Dalibor Holúbek
12. JUDr. Katarína Filová

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Prerokovanie záverov administratívnej kontroly projektu „Uzavretie a rekultivácia skládky odpadov – Kúty“
4. Diskusia
5. Záver

OTVORENIE ZASADNUTIA

Mimoriadne zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Branislav Vávra a privítal prítomných. Konštatoval, že zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné, keďže je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov. Starosta predniesol návrh programu zasadnutia a vyzval poslancov, aby predniesli pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy k predloženému návrhu programu. Starosta dal o programe zasadnutia hlasovať.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Ing. Juríková

Za: 8 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

URČENIE ZAPISOVATEĽA A OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE

Za zapisovateľku starosta určil JUDr. Katarínu Filovú a za overovateľov zápisnice navrhol Ing. Annu Juríkovú a Martina Guttu.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová, Ing. Juríková

Za: 6 – Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Bílek, Ing. Pavelka, Mgr. Ábelová

Proti: 0

Zdržal sa: 2 – Ing. Anna Juríková, Gutta

PREROKOVANIE ZÁVEROV ADMINISTRATÍVNEJ KONTROLY PROJEKTU „UZAVRETIE A REKULTIVÁCIA SKLÁDKY ODPADOV – KÚTY“

Starosta informoval poslancov o tom, že bola opätovne vykonaná administratívna kontrola procesu verejného obstarávania k projektu „Uzavretie a rekultivácia skládky odpadov – Kúty“. Vykonanou kontrolou boli zistené nedostatky, na základe ktorých obci Ministerstvo životného prostredia SR ako riadiaci orgán chce krátiť poskytnutú dotáciu o 5 %. Obec by tak mala vrátiť takmer 120.000,- EUR. Uviedol, že verejné obstarávanie k projektu bolo zo strany ministerstva už minimálne dvakrát kontrolované, pričom neboli zistené žiadne závady.

JUDr. Filová prečítala pripravený návrh odpovede, v ktorej sa obec vyjadruje k jednotlivým tvrdeniam kontrolnej skupiny. Podľa tohto stanoviska ide o účelové tvrdenia a nedostatky zistené vykonanou kontrolou nemajú vplyv na priebeh a výsledok verejného obstarávania, ani nedošlo k porušeniu základných princípov verejného obstarávania a udelenie sankcie je nedôvodné. JUDr. Filová informovala, že podľa zákona o podpore a pomoci by ministerstvo na základe podania zo strany obce malo vec postúpiť na Úrad pre verejné obstarávanie. V prípade negatívnych zistení na Úrade pre verejné obstarávanie však môže byť sankcia pre obec až dvojnásobná.

- viacerí poslanci sa vyjadrili, že z predložených dokladov to vyzerá, že ide o účelové zistenia, ktoré majú za cieľ len získať finančné prostriedky do štátneho rozpočtu

- Ing. Procházka konštatoval, že pred takýmto postupom ministerstva by sa obec mala brániť aj súdnou cestou

- poslanci súhlasili, že ak je to možné, mal by sa k veci vyjadriť Úrad pre verejné obstarávanie

Hlasovanie:

Prítomní: 9 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Ing. Juríková

Za: 9 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

DISKUSIA

- starosta poďakoval p. Bílkovi za organizovanie sobotňajšieho zahrávania hodov a organizovanie hasičskej súťaže, Ing. Húšťavovi za prípravu krojovaných hodov v nedeľu, futbalistom za organizovanie hodových zábav a JUDr. Filovej za prípravu pohodového volejbalového turnaja

- p. Gutta vyjadril presvedčenie, že by bolo potrebné pripraviť hody v ďalších rokoch tak, aby mali pre obyvateľov obce takú hodnotu, ako v minulosti

UZNESENIA

Uznesenie č. 6/2012-A

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie výsledky administratívnej kontroly verejného obstarávania k projektu „Uzavretie a rekultivácia skládky odpadov – Kúty“ podľa záznamu zo dňa 27.06.2012, oznámené listom Ministerstva životného prostredia SR zo dňa 27.06.2012 a schvaľuje stanovisko obce v predložennom znení bez pripomienok

ZÁVER

Po schválení všetkých navrhnutých uznesení a vyčerpaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval prítomným za účasť a mimoriadne zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

zapisovateľka:

JUDr. Katarína Filová

starosta obce:

Ing. Branislav Vávra

prednosta obecného úradu:

Ing. Dalibor Holúbek

overovatelia zápisnice:

Ing. Anna Juríková

Martin Gutta

ZÁPISNICA ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KÚTY

ČAS A MIESTO KONANIA:

22.08.2012 o 17.30 hod. v zasadačke Obecného úradu v Kútoch

PRÍTOMNÍ:

1. Ing. Peter Procházka
 2. Ing. Ľubica Procházková
 3. Martin Gutta
 4. Ing. Stanislav Pavelka
 5. Rastislav Beňa
 6. Ing. Anna Juríková
 7. Ing. Branislav Vávra
 8. Ing. Dalibor Holúbek
 9. Mgr. Iveta Balejčíková
 10. JUDr. Katarína Filová
- hostia podľa prezenčnej listiny

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Zmena rozpočtu obce na rok 2012
4. Dodatok č. 1 k VZN č. 1/2012 o rozsahu, spôsobe určenia a výške úhrady za sociálne služby poskytované v Nezábudke Kúty, n.o.
5. Všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa určujú a menia názvy ulíc a iných verejných priestranstiev v obci Kúty
6. Všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa vydáva prevádzkový poriadok verejného detského ihriska
7. IBV Na Cihlách
8. Obecná budova Školská 1392 – bývalé Hydromeliorácie
9. Žiadosť o predaj pozemkov - Ing. Jozef Grígel a Renáta Grígelová
10. Sťažnosť - Ján Valachovič
11. Sťažnosť – Veronika Lieskovská, Jana Laurová
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Záver

OTVORENIE ZASADNUTIA

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Branislav Vávra a privítal prítomných. Konštatoval, že zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné, keďže je prítomná

nadpolovičná väčšina poslancov. Starosta predniesol návrh programu zasadnutia a navrhol, aby sa vypustil bod 9 programu „Žiadosť o predaj pozemkov - Ing. Jozef Grígel a Renáta Grígelová“, keďže na schválenie je v tomto prípade potrebná trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov (7 poslancov) a na zasadnutí je prítomných len šesť poslancov. Zároveň vyzval poslancov, aby predniesli ďalšie prípadné pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy k predloženému návrhu programu. Starosta dal o upravenom programe zasadnutia hlasovať.

Hlasovanie:

Prítomní: 6 - Ing. Procházka, Ing. Procházková, Gutta, Ing. Pavelka, Beňa, Ing. Juríková

Za: 6 - Ing. Procházka, Ing. Procházková, Gutta, Ing. Pavelka, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

URČENIE ZAPISOVATEĽA A OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE
--

Za zapisovateľku starosta určil JUDr. Katarínu Filovú a za overovateľov zápisnice navrhol Ing. Annu Juríkovú a Rastislava Beňu.

Hlasovanie:

Prítomní: 6 - Ing. Procházka, Ing. Procházková, Gutta, Ing. Pavelka, Beňa, Ing. Juríková

Za: 4 - Ing. Procházka, Ing. Procházková, Gutta, Ing. Pavelka

Proti: 0

Zdržal sa: 2 - Ing. Juríková, Beňa

ZMENA ROZPOČTU OBCE NA ROK 2012
--

Starosta informoval prítomných o zmenách rozpočtu, ku ktorým došlo v dôsledku zapojenia účelovo viazaných príjmov zo štátneho rozpočtu a z eurofondov do rozpočtu obce. Ide jednak o bežné príjmy – dotácia na prevádzku kamerového systému a zberného dvora, dotácia z recyklačného fondu a dotácia z ministerstva vnútra SR na prevenciu kriminality a tiež kapitálové príjmy – dotácia z eurofondov na projekt rekonštrukcie materskej školy a projekt II. etapy rekonštrukcie základnej školy. Kapitálové príjmy sa použijú na splatenie časti preklenovacieho úveru v Dexia banke, a.s. Starosta pripomenul, že túto zmenu rozpočtu obce poslanci neschvaľujú, ale len berú na vedomie.

DODATOK Č. 1 K VZN Č. 1/2012 O ROZSAHU, SPÔSOBE URČENIA A VÝŠKE ÚHRADY ZA SOCIÁLNE SLUŽBY POSKYTOVANÉ V NEZÁBUDKE KÚTY, n.o.

JUDr. Filová uviedla, že navrhnutým dodatkom obec reaguje na avizovanú zmenu legislatívy, keďže zo zákona o sociálnych službách bola odstránená minimálna hranica úhrady nákladov na pobyt klienta v sociálnom zariadení. Ing. Juríková ako riaditeľka Nezábudky Kúty, n. o. upresnila, že o tejto zmene sa hovorilo už pri prijímaní všeobecne záväzného nariadenia; ďalšou navrhnutou zmenou sa odstraňuje administratívna chyba v pôvodnom texte všeobecne záväzného nariadenia.

Hlasovanie:

Prítomní: 6 - Ing. Procházka, Ing. Procházková, Gutta, Ing. Pavelka, Beňa, Ing. Juríková

Za: 6 - Ing. Procházka, Ing. Procházková, Gutta, Ing. Pavelka, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE, KTORÝM SA URČUJÚ A MENIA NÁZVY ULÍC A INÝCH VEREJNÝCH PRIESTRANSTIEV V OBCI KÚTY

Starosta oboznámil prítomných s výsledkom ankety, ktorá prebiehala na webovej stránke obce a v ktorej sa obyvatelia obce vyjadrovali k navrhnutým názvom nových ulíc. Z výsledkov ankety vyplynulo, že pre ulicu v lokalite IBV Na Cihlách smerom na západ by hlasujúci zvolili názov „Zelnická“, pre ulicu smerom na východ by zvolili názov „Na Cihlách“. Ulicu od Štúrovej smerom ku kaplnke sv. Anny by 168 hlasujúcich nazvalo „Na záhumní“ a 152 hlasujúcich „Za zbrojnicou“. Starosta dal o týchto návrhoch postupne hlasovať.

Hlasovanie (Zelnická ulica):

Prítomní: 6 - Ing. Procházka, Ing. Procházková, Gutta, Ing. Pavelka, Beňa, Ing. Juríková

Za: 6 - Ing. Procházka, Ing. Procházková, Gutta, Ing. Pavelka, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Hlasovanie (ulica Na Cihlách):

Prítomní: 6 - Ing. Procházka, Ing. Procházková, Gutta, Ing. Pavelka, Beňa, Ing. Juríková

Za: 6 - Ing. Procházka, Ing. Procházková, Gutta, Ing. Pavelka, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Viacerí poslanci sa vyjadrili, že ulica medzi Štúrovou ulicou a Hlbokou cestou je medzi obyvateľmi obce skôr známa ako „Za zbrojnicou“, označenie „Na Záhumní“ je menej používané. Starosta vyzval poslancov, aby hlasovaním vyjadrili svoj názor.

Hlasovanie (Ulica Za zbrojnicou):

Prítomní: 6 - Ing. Procházka, Ing. Procházková, Gutta, Ing. Pavelka, Beňa, Ing. Juríková

Za: 4 - Ing. Procházková, Gutta, Ing. Pavelka, Beňa

Proti: 0

Zdržal sa: 2 – Ing. Procházka, Ing. Juríková

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE, KTORÝM SA VYDÁVA PREVÁDZKOVÝ PORIADOK VEREJNÉHO DETSKÉHO IHRISKA

Starosta uviedol, že predložený návrh všeobecne záväzného nariadenia upravuje režim prevádzky detského ihriska pri obecnom úrade; v prípade potreby bude možné toto všeobecne záväzné nariadenie doplniť aj o prevádzkový poriadok multifunkčného ihriska alebo sa k multifunkčnému ihrisku prijme nové všeobecne záväzné nariadenie.

Hlasovanie:

Prítomní: 6 - Ing. Procházka, Ing. Procházková, Gutta, Ing. Pavelka, Beňa, Ing. Juríková

Za: 6 - Ing. Procházka, Ing. Procházková, Gutta, Ing. Pavelka, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

IBV NA CIHLÁCH

Starosta oboznámil prítomných s aktuálnou situáciou v lokalite IBV Na Cihlách; prvý krok, ktorý musí obec v stavebnom obvode uskutočniť, je prekládka vedenia vysokého napätia. Podľa posledných informácií sa náklady na prekládku vedenia vysokého napätia zdvojnásobili oproti pôvodne signalizovaným. Toto navýšenie bolo spôsobené tým, že podľa pôvodného návrhu mala Západoslovenská energetika, a.s. prekládku spolufinancovať a náklady pre obec by boli cca 23.000,- EUR, v súčasnosti je stanovisko spoločnosti také, že ide o vyvolanú investíciu, ktorú musí v celom rozsahu znášať obec. Starosta vyzval poslancov, aby sa k veci vyjadrili a schválili vyčlenenie potrebných finančných prostriedkov na realizáciu preložky vedenia v roku 2012. P. Valová informovala, že ide približne o sumu 49.900,- EUR.

Hlasovanie:

Prítomní: 6 - Ing. Procházka, Ing. Procházková, Gutta, Ing. Pavelka, Beňa, Ing. Juríková

Za: 6 - Ing. Procházka, Ing. Procházková, Gutta, Ing. Pavelka, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

OBECNÁ BUDOVA ŠKOLSKÁ 1392 – BÝVALÉ HYDROMELIORÁCIE

Starosta informoval, že obec nezískala dotáciu na rekonštrukciu budovy z Environmentálneho fondu SR. Poslanci by teda mali rozhodnúť, ako bude táto budova v budúcnosti využitá a ako sa zabezpečiť nevyhnutné opravy tak, aby sa nezhoršoval jej technický stav. Konštatoval, že pre obec by rekonštrukcia z vlastných prostriedkov predstavovala veľkú záťaž a v najbližších rokoch je to nereálne. Starosta navrhol, aby obec formou ankety na webovej stránke oslovila čo najširší okruh osôb, najmä podnikateľov, aby podávali návrhy na možnosti využitia tejto budovy – napríklad rozšírenie domova sociálnych služieb, vybudovanie jednoizbových bytov, presunutie prevádzkového dvora obecného úradu a podobne.

- Ing. Procházka podotkol, že rozhodnúť o účelovom využití tejto budovy bude možné až po zvážení všetkých okolností; je to otázka na dlhšiu debatu

SŤAŽNOSŤ - JÁN VALACHOVIČ

Starosta prečítal prítomným list Jána Valachoviča, Hlboká cesta 504, Kúty zo dňa 13.8.2012, ktorý sa sťažuje, že pri rekonštrukcii Bratislavskej ulice vznikla pred jeho prevádzkami stavebná prekážka, ktorá znemožňuje zásobovanie jeho prevádzok veľkoobjemným a ťažkým tovarom, pričom zároveň namietajú aj nefunkčnosť budovaného odvodnenia vozovky.

Starosta informoval prítomných, že tento list bol zaslaný aj na Krajský úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Trnave, ktorý zvolal stretnutie k sťažnosti na 23.8.2012. Stretnutia by sa mali zúčastniť okrem pracovníkov krajského úradu projektanti, zástupcovia investora (Slovenská správa ciest), zástupcovia zhotoviteľa (Strabag, s. r. o.), obce aj dopravného inšpektorátu. Konštatoval, že obec samotná do procesu schvaľovania projektovej dokumentácie a priebehu rekonštrukcie mohla zasahovať len minimálne, keďže ide o stavbu Slovenskej správy ciest a príslušným stavebným úradom bol Krajský úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Trnave.

- p. Valachovič sa odvolal na znenie stavebného povolenia, podľa ktorého je stavebník povinný zachovať prístup k prevádzkam na Bratislavskej ulici

- Ing. Procházka sa zaujímal, či v tomto úseku už boli dokončené stavebné práce alebo sa ešte niečo bude meniť

- p. Valachovič chcel vedieť, prečo neboli vybudované odstavné pásy po celej dĺžke cesty, ale parkovanie je riešené len ako núdzové státie, pretože takto bude na Bratislavskej nedostatok parkovacích miest, takisto spochybnil zvýšenie povrchu komunikácie
- starosta uviedol, že k úpravám pôvodnej projektovej dokumentácie došlo z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov; mohlo sa stať, že Slovenská správa ciest zastaví celú investíciu
- Ing. Procházka navrhol, aby obec vyčkala na závery zajtrajšieho stretnutia
- p. Valachovič tiež upozornil, že zhotoviteľ - spoločnosť Strabag, s. r. o. nezametá a nepolieva zaprášené a znečistené cesty, trpia tým nielen obyvatelia Bratislavskej ulice, ale aj fasády ich rodinných domov

SŤAŽNOSŤ – VERONIKA LIESKOVSKÁ, JANA LAUROVÁ

Starosta prečítal prítomným sťažnosť zo dňa 09.08.2012 a vyzval obe sťažovateľky, aby sa k veci vyjadrili.

Sťažovateľka p. Laurová uviedla, že situácia je pre nich dlhodobá neakceptovateľná, všetky steny na dome sú popraskané, na zbernom dvore je veľký hluk, už o štvrté na sedem ráno prichádza nákladné auto, rozbíja sa tam sklo, drevený nábytok, vyskytujú sa tam potkany.

Druhá sťažovateľka, p. Lieskovská dodala, že pre nich je nemožné, aby mali na svojich domoch otvorené okná, kontajnery na zbernom dvore sú stále plné a chodia tam neprispôsobiví obyvatelia; sama bola svedkom, ako jedna z návštevníčok zberného dvora stála so zapálenou cigaretou pri kontajneri plnom papiera.

JUDr. Filová informovala, že podľa informácií od príslušných úradov na prevádzkovanie existujúceho zberného dvora nie je potrebné žiadne osobitné povolenie stavebného úradu, obvodného úradu životného prostredia ani regionálneho úradu verejného zdravotníctva. Podľa platného územného plánu obce ide o zónu polyfunkcie s občianskou vybavenosťou a keďže stavby prevádzkového dvora sú zapísané v katastri nehnuteľností ako prevádzkové budovy, nie je potrebné rozhodnutím stavebného úradu meniť účel ich využitia. Podľa vyjadrenia pracovníka Obvodného úradu životného prostredia v Senici by sa ich úrad vyjadroval len v prípade, ak by sa prevádzkovateľom zberného dvora mal stať iný subjekt než obec; regionálny úrad verejného zdravotníctva sa k existujúcemu zariadeniu nemá dôvod vyjadrovať.

- p. Gutta sa vyjadril, že v minulosti sa uvažovalo o presunutí zberného dvora do obecného objektu na Školskej ulici (bývalé Hydromeliorácie) alebo do areálu ČOV, pretože je jasné, že zberný dvor odpadov v centre obce nemôže byť trvalým riešením

- starosta súhlasil, že treba nájsť iné priestory pre zberný dvor a pripomenul, že obec pripravovala projekt zberného dvora v areáli ČOV na získanie dotácie z eurofondov, projekt však nebol úspešný

- p. Lieskovská informovala, že na zberný dvor chodia autá s českými aj rakúskymi ŠPZ-kami

- starosta uviedol, že zberný dvor využívajú len obyvatelia Kútov, sú kontrolovaní pracovníkmi zberného dvora a vedie sa o nich evidencia; nie je povolený vývoz odpadu iným osobám ako obyvateľom obce

- starosta konštatoval, že treba nájsť riešenie súčasnej nevyhovujúcej situácie; ako dočasné riešenie navrhol presunúť kontajnery tak, aby prevádzka na zbernom dvore čo najmenej rušila sťažovateľky a navrhol, aby stavebná komisia pouvažovala nad vhodnejším umiestnením zberného dvora

RÔZNE

1. Správa hlavnej kontrolórky o kontrole príprav na zverejňovanie zmlúv, objednávok a faktúr

Mgr. Balejčíková, hlavná kontrolórka obce vysvetlila, že od 01.01.2012 je potrebné zverejňovať všetky

zmluvy, faktúry a objednávky na webovej stránke obce. Vykonaná kontrola bola zameraná práve na dodržiavanie tejto zákonnej povinnosti obcou Kúty. Z výsledkov kontroly vyplýva, že obec si svoje povinnosti v tejto oblasti plní tak, ako ukladá zákon.

2. Výročná správa obce Kúty za konsolidovaný celok za rok 2011

P. Lániková, účtovníčka obce vysvetlila, že ide o prehľad hospodárenia obce za rok 2011 konsolidovane s organizáciami ktorých je obec zriaďovateľom - základnou a materskou školou. Výročná správa je určená najmä pre potreby audítora, poslanci mali na zhodnotenie hospodárenia za uplynulý rok k dispozícii záverečný účet obce.

3. Odchyt túlavých psov

Ing. Holúbek navrhol, aby sa poslanci vrátili k otázke odchytu túlavých psov. Pripomenul, aké varianty prichádzali do úvahy (spolupráca so Slobodou zvierat, prevádzkovanie vlastného útulku). Najnovšie je možnosť spolupráce s útulkom v Skalici, ktorý ponúka umiestnenie dvoch psov mesačne (24 psov ročne) za jednorazovú úhradu 40,- EUR, čo pokrýva veterinárnu starostlivosť a potravu. Problémom je, že útulok nemá vlastnú odchytovú službu a odchyt by musela zabezpečovať obec.

- p. Beňa sa vyjadril, že je to dobré riešenie aj cena je priemeraná a navyše ak sa nájde majiteľ psa, ten by mal uhradiť náklady, ktoré obci vznikli

Hlasovanie:

Prítomní: 6 - Ing. Procházka, Ing. Procházková, Gutta, Ing. Pavelka, Beňa, Ing. Juríková

Za: 5 - Ing. Procházka, Ing. Procházková, Gutta, Ing. Pavelka, Beňa

Proti: 0

Zdržal sa: 1 – Ing. Juríková

4. ceny starostu obce

Starosta informoval poslancov o zámere udeliť cenu starostu obce jednotlivcom - p. Milici Barkóciovej a p. Jakubovi Pavelkovi a kolektívom - členom Dobrovoľného hasičského zboru v Kútoch a členom Miestnej organizácie Jednoty dôchodcov v Kútoch a vyzval poslancov, aby schválili výšku finančného daru, ktorý bude tvoriť cenu starostu obce.

DISKUSIA

- p. Obala sa zaujímal, kedy budú budované ďalšie inžinierske siete v IBV Na Cihlách
- poslanci sa vyjadrili, že obec bude pri budovaní inžinierskych sietí postupovať podľa finančných možností obecného rozpočtu
- p. Beňa sa zaujímal, ako dopadlo odvolanie A.S.A. Slovensko, s. r. o., Zohor v rámci verejného obstarávania na likvidáciu komunálneho odpadu
- starosta uviedol, že Úrad pre verejné obstarávanie napriek uplynutiu 30-dňovej lehoty ešte nerozhodol
- Gutta navrhol, aby obecný úrad oslovil Správu a údržbu ciest TTSK, aby vyčistili lapače na Štefánikovej ulici, ktoré sú zanesené
- p. Beňa položil otázku, v akom štádiu je výstavba multifunkčného ihriska
- starosta uviedol, že prebehlo výberové konanie na jednotlivé komponenty ihriska tak, aby to bolo pre obec čo najlacnejšie
- Ing. Krátka sa zaujímala, či obec plánuje zriadenie detských jaslí, keďže v čiernej skrinke na webovej stránke obce bol príspevok obyvateľky s požiadavkou v tomto smere
- Ing. Procházka reagoval, že obec pre budúci školský rok zabezpečila priestory tak, aby kapacita materskej školy postačovala pre všetky prihlásené deti od 3 rokov a zatiaľ nie sú priestory na jasle

- starosta uviedol, že s takýmto krokom je spojené navýšenie finančných prostriedkov; navrhol, aby školská komisia pripravila podklady pre prípad, ak by obec mala záujem zriadiť jasle
- p. Beňa pripomenul, že zatiaľ nie je osadená dopravná značka jednosmernej ulice na ulici Za školou
- starosta informoval, že zatiaľ sa k tomuto opatreniu nevyjadril dopravný inšpektorát v Senici
- p. Obala sa zaujímal, v ako štádiu je novovybudovaná kanalizácia na Sasinkovej ulici
- p. Valová odpovedala, že obec už len čaká na nadobudnutie právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia

UZNESENIA

Uznesenie č. 7/2012-A

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 5 v zmysle vnútorného predpisu č. 1/2011 o zásadách rozpočtového hospodárenia obce podľa prílohy:

Bežné príjmy:	21.918,24 EUR	Bežné výdavky:	21.918,24 EUR
Kapitálové príjmy:	396.970,40 EUR	Kapitálové výdavky:	396.970,40 EUR
Finančné príjmové operácie:		Finančné výdavkové operácie:	
Príjmy celkom:	418.888,64 EUR	Výdavky celkom:	418.888,64 EUR

Uznesenie č. 7/2012-B

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje dodatok č. 1 k všeobecne záväznému nariadeniu č. 1/2012 o rozsahu, spôsobe určenia a výške úhrady za sociálne služby poskytované v Nezábudke Kúty, n. o. v predložennom znení bez pripomienok.

Uznesenie č. 7/2012-C

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2012, ktorým sa určujú a menia názvy ulíc a iných verejných priestranstiev v obci Kúty v znení pozmeňujúceho návrhu.

Uznesenie č. 7/2012-D

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2012 o prevádzkovom poriadku Verejného detského ihriska v predložennom znení bez pripomienok.

Uznesenie č. 7/2012-E

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vyčlenenie finančných prostriedkov na realizáciu prekládky vedenia vysokého napätia v stavebnom obvode IBV Na Cihlách a poveruje starostu obce uzavretím zmluvy so Západoslovenskou energetikou, a.s.

Uznesenie č. 7/2012-F

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o neposkytnutí dotácie z Environmentálneho fondu SR na projekte Zníženie energetickej náročnosti obecnej prevádzkovej budovy na Školskej ulici“ a ukladá obecnému úradu preveriť možnosti účelného využitia tejto obecnej budovy.

Uznesenie č. 7/2012-G

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie sťažnosť Jána Valachoviča, Hlboká cesta 504, Kúty zo dňa 13.08.2012 s tým, že sťažnosť vybavuje Krajský úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Trnave ako príslušný stavebný úrad.

Uznesenie č. 7/2012-H

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie sťažnosť Veroniky Lieskovskej, Bratislavská 5, Kúty a Jany Laurovej, Bratislavská 6, Kúty, ukladá obecnému úradu vykonať opatrenia na zníženie hluku, prašnosti a zápachu pod oknami rodinných domov sťažovateľiek (najmä presun kontajnerov)

a poveruje komisiu výstavby, životného prostredia a regionálneho rozvoja prípravou návrhu na úpravu alebo premiestnenie zberného dvora odpadov.

Uznesenie č. 7/2012-I

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu hlavnej kontrolórky o kontrole príprav na zverejňovanie zmlúv, objednávok a faktúr v predložennom znení bez pripomienok.

Uznesenie č. 7/2012-J

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie výročnú správu obce Kúty za konsolidovaný celok za rok 2011 v predložennom znení bez pripomienok.

Uznesenie č. 7/2012-K

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzavretie zmluvy o umiestnení túlavých psov do útulku v Skalici za jednorazovú odplatu 40,- EUR za psa a poveruje starostu obce dojednaním ďalších zmluvných podmienok a uzavretím zmluvy.

Uznesenie č. 7/2012 –L

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje hodnotu finančného daru, ktorý bude tvoriť cenu starostu obce, v sume 300,- EUR pre oceneného jednotlivca a 500,- EUR pre ocenený kolektív.

ZÁVER

Po schválení všetkých navrhnutých uznesení a vyčerpaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

zapisovateľka:

JUDr. Katarína Filová

starosta obce:

Ing. Branislav Vávra

prednosta obecného úradu:

Ing. Dalibor Holúbek

overovatelia zápisnice:

Ing. Anna Juríková

Rastislav Beňa

ZÁPISNICA ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KÚTY

ČAS A MIESTO KONANIA:

24.10.2012 o 17.30 hod. v zasadačke Obecného úradu v Kútoch

PRÍTOMNÍ:

1. Ing. Ľubica Procházková
 2. JUDr. Zita Rišková
 3. Martin Gutta
 4. Juraj Bílek
 5. Ing. Stanislav Pavelka
 6. Ing. Filip Húšťava
 7. Mgr. Kristína Ábelová
 8. Rastislav Beňa
 9. Ing. Anna Juríková
 10. Ing. Branislav Vávra
 11. Ing. Dalibor Holúbek
 12. Mgr. Iveta Balejčíková
 13. JUDr. Katarína Filová
- hostia podľa prezenčnej listiny

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Zmena rozpočtu obce na rok 2012
4. Správy hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2012
6. Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2011
7. Informácia o priebehu realizácie stavby „Cesta I/2 Kúty – kritická nehodová lokalita“
8. Informácia k projektu „Uzavretie a rekultivácia skládky odpadov Kúty“
9. Informácia o ďalších projektoch obce a návrh na podanie ďalších projektov
10. Návrh na riešenie sporu s Mgr. Miroslavom Michaličkom, reštrukturalizačným správcom
11. Informácia o priebehu súdneho sporu Anton Polák c/a Obec Kúty
12. Sťažnosť obyvateľov Nám. Radlinského a Štefánikovej ulice na rušenie nočného pokoja
13. Žiadosť o predaj pozemkov - Ing. Jozef Grígel a Renáta Grigelová
14. Žiadosť o predaj pozemku - Jaroslav Jurica a Mária Juricová
15. Žiadosť o predaj pozemku - Milan Polák a Mária Poláková
16. Ponuka na odkúpenie rodinného domu s. č. 975 - Milan Šimek, žiadosť o predaj obecnej budovy s. č. 977 - Helena Šimková
17. Rôzne
18. Diskusia
19. Záver

OTVORENIE

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Branislav Vávra a privítal prítomných. Starosta osobitne privítal p. Jakuba Pavelku, ktorý Obec Kúty a Slovenskú republiku reprezentoval na majstrovstvách sveta v hasičskom športe a získal tretie miesto. Vyzdvihol tento úspech mladého hasiča a ako poďakovanie mu odovzdal vecnú cenu. Starosta konštatoval, že zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné, keďže je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov. Starosta predniesol návrh programu zasadnutia a zároveň vyzval poslancov, aby predniesli ďalšie prípadné pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy k predloženému návrhu programu. Starosta navrhol úpravu poradia jednotlivých bodov pôvodne navrhnutého programu (zámena poradia bodov 3 a 13) a dal o upravenom programe zasadnutia hlasovať.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 - Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 9 - Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

URČENIE ZAPISOVATEĽA A OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE

Za zapisovateľku starosta určil JUDr. Katarínu Filovú a za overovateľov zápisnice navrhol Rastislava Beňu a Juraja Bílka.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 - Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 7 - Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 2 – Bílek, Beňa

ŽIADOSŤ O PREDAJ POZEMKOV - ING. JOZEF GRÍGEL A RENÁTA GRÍGELOVÁ

Starosta pripomenul poslancom, že ide o predaj obecného pozemku s výmerou 395 m² na Hollého ulici, pričom poslanci pôvodne navrhovali kúpnu cenu 18,- EUR za meter štvorcový pozemku. Keďže obec má záujem vyriešiť okrem samotného odpredaja pozemku aj otázku prístupovej cesty k bytovému domu so súpisným číslom 1299, starosta navrhol, aby obec predala žiadateľom pozemok za kúpnu cenu 16,- EUR s tým, že podmienkou uzavretia kúpnej zmluvy by bola úprava vzťahov k prístupovej ceste k bytovému domu s. č. 1299 (zriadením vecného bremena, resp. zmluvného záväzku, že vlastníci pozemku umožnia nerušené užívanie obci a obyvateľom bytového domu s. č. 1299). Zároveň s predajom obecného pozemku by obec od žiadateľov odkupovala časť pozemku o výmere 18 m² ako budúci chodník za rovnakú kúpnu cenu, t.j. 16,- EUR za meter štvorcový pozemku.

- Ing. Húšťava sa zaujímal, či bolo zverejnené, že sa bude uskutočňovať prevod z dôvodov hodných osobitného zreteľa

- JUDr. Filová informovala, že táto informácia bola zverejnená ešte v júli, pred augustovým zasadnutím obecného zastupiteľstva

Hlasovanie:

Prítomní: 9 - Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 9 - Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

SPRÁVY HLAVNEJ KONTROLÓRKY O KONTROLNEJ ČINNOSTI

Hlavná kontrolórka predniesla dve správy zo svojej kontrolnej činnosti – správu o kontrole daňových príjmov (dane za psa) a správu o kontrole pokladne, pokladničnej hotovosti a hospodárenia s finančnými prostriedkami. Uviedla, že z navrhnutých opatrení na odstránenie nedostatkov pri vedení pokladne boli do termínu zasadnutia obecného zastupiteľstva realizované všetky okrem aktualizácie príslušných smerníc. Hlavná kontrolórka informovala poslancov, že pri dani za psa stúpol počet daňovníkov a výber daní v tejto položke korešponduje s očakávaniami obecného rozpočtu. Jediným nedostatkom pri správe dane je nevystavenie výmeru v predchádzajúcich rokoch; nedostatok sa vyskytuje ojedinele, pri zlyhaní techniky alebo v prípade, ak daňovník nečakal na vytlačenie výmeru. Kontrolórka na záver odporučila, aby poslanci určili termín na realizáciu nápravných opatrení a zodpovednú osobu.

- Ing. Húšťava konštatoval, že kontrolórka navrhla potrebné opatrenia aj nad rámec toho, čo jej ukladá zákon; podotkol, že obecné zastupiteľstvo by nemalo ukladať opatrenia, ale len vziať správy na vedomie

- Mgr. Balejšiková uviedla, že tieto opatrenia navrhuje preto, aby uľahčila činnosť orgánom obce a obecnému úradu

NÁVRH PLÁNU KONTROLNEJ ČINNOSTI NA II. POLROK 2012

Starosta predložil poslancom návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2012, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webovej stránke od 20.08.2012. Starosta vyzval, aby sa poslanci k navrhnutému plánu kontrolnej činnosti vyjadrili a následne dal o pláne hlasovať.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 - Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 9 - Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA O OVERENÍ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY ZOSTAVENEJ K 31.12.2011

Starosta pripomenul poslancom obecného zastupiteľstva, že správa audítora bola zverejnená na webovej stránke obce, kde do nej mohli nahliadnuť, prečítal výrok audítora a vyzval poslancov, aby sa k správe vyjadrili.

INFORMÁCIA O PRIEBEHU REALIZÁCIE STAVBY „CESTA I/2 KÚTY – KRITICKÁ NEHODOVÁ LOKALITA“

Starosta informoval prítomných, že deň pred zasadnutím obecného zastupiteľstva bol operatívny kontrolný deň stavby „Cesta I/2 Kúty – kritická nehodová lokalita“, na ktorom odznali viaceré nové informácie. Podľa vyjadrení investora a dodávateľa stavby je veľmi pravdepodobné, že dodávateľ nedokončí z finančných dôvodov úsek stavby pri kostole v rozsahu podľa projektovej dokumentácie. Výstavba kruhového objazdu sa bude realizovať v piatich etapách najneskôr do 20.12.2012, pričom križovatka bude úplne uzavretá len počas dvoch víkendových dní. Pre budúci rok sa uvažuje len s čerpaním finančných prostriedkov na odstraňovanie závad, nie na dokončenie stavebných prác.

- Ing. Húšťava sa zaujímal, či obecný úrad plánuje túto informáciu zverejniť
- starosta uviedol, že zverejnenie týchto informácií sa pripravuje, keďže však kontrolný deň bol v utorok, zatiaľ na webovej stránke obce informácie nie sú
- p. Beňa konštatoval, že zmena v organizácii dopravy na križovatke po skončení rekonštrukcie môže spočiatku spôsobovať komplikácie, keďže sa z Brnenskej ulice na Školskú a opačne už nebude odbočovať priamo pred kostolom, ale doprava bude vedená cez kruhový objazd
- p. Bílek sa zaujímal o trasu obchádzky pri úplnom uzavretí križovatky
- starosta informoval, že obchádzková trasa bude rovnaká ako v minulosti pri uzavretí časti Štefánikovej ulice v súvislosti s Kúcanským jarmokom - povedie cez ulicu Dr. Štefana Heska a Kollárovu ulicu a ďalej na Štúrovu a Športovú ulicu
- starosta zároveň informoval, že Slovenský vodohospodársky podnik, š. p. bude v budúcom roku čistiť Nadálny potok, aby bola zabezpečená funkčnosť nového odvodnenia Bratislavskej ulice

INFORMÁCIA K PROJEKTU „UZAVRETIE A REKULTIVÁCIA SKLÁDKY ODPADOV KÚTY“

Starosta pripomenul a zhrnul možnosti obce vo veci žiadosti Ministerstva životného prostredia SR o vrátenie časti NFP vo výške 112.077,- EUR, ktorý bol poskytnutý na projekt „Uzavretie a rekultivácia skládky odpadov Kúty“. Prítomných informoval, že podľa ministerstva majú vrátiť časť NFP alebo celý NFP z dôvodu porušenia princípov verejného obstarávania aj ďalšie obce a mestá, ale aj niektoré obchodné spoločnosti. Starosta uviedol, že po komunikácii s predstaviteľmi dotknutých obcí a miest je zrejmé, že ich postup je obdobný postupu obec Kúty v tejto veci – dotknuté obce a mestá požiadali Úrad pre verejné obstarávanie SR o vykonanie kontroly a podľa výsledkov zvolia ďalší postup. Starosta oznámil, že obec vykoná ďalší krok a zašle na ministerstvo list so žiadosťou o prehodnotenie výšky sankcie, keďže v prípade obce Kúty nedošlo k finančným stratám a porušeniu princípov verejného obstarávania.

- Ing. Húšťava navrhol spoločný postup všetkých dotknutých miest a obcí; podľa jeho vyjadrenia je potrebné zapojiť média, vyvolať masový protest a pod.
- starosta vysvetlil, že obec vyčkáva na stanovisko Úradu pre verejné obstarávanie SR; v prípade, že stanovisko tohto úradu bude, že obec nepochybila alebo nedošlo porušeniu princípov verejného obstarávania alebo finančným stratám, môže obec podniknúť razantnejšie kroky
- JUDr. Rišková navrhla, aby si obec dohodla splátkový kalendár, ktorým by platbu rozložila na dlhšie obdobie
- starosta vysvetlil, že podľa zákona je možné schváliť splátkový kalendár len na jeden rok
- viacerí poslanci sa zhodli, že zatiaľ nie je potrebné k tejto otázke prijímať definitívne uznesenie, či zaplatiť požadovanú sumu alebo nie; ak bude mať obec konkrétne stanoviská Úradu pre verejné obstarávanie SR alebo Ministerstva životného prostredia SR, stretnú sa na mimoriadnom zasadnutí

INFORMÁCIA O ĎALŠÍCH PROJEKTOCH OBCE A NÁVRH NA PODANIE ĎALŠÍCH PROJEKTOV

Starosta informoval prítomných, že v uplynulých dňoch boli ukončené verejné obstarávania na nákup radarov a rozšírenie kamerového systému. Dodávateľom bezpečnostných kamier bude spoločnosť Kelcom Slovensko, s. r.o., s ktorou sa bude v ďalšom týždni podpisovať zmluva. Začiatkom novembra sa budú montovať aj radary, keďže obec čakala na vyjadrenie Dopravného inšpektorátu v Senici a Obvodného úradu pre dopravu a pozemné komunikácie v Senici.

Starosta informoval o prácach na projekte revitalizácie centra obce – dodávateľ začal upravovať okolie sochy sv. Floriánka na Bratislavskej ulici a začne s rekonštrukciou Športovej ulice. Štúrova ulica sa bude rekonštruovať na jar, po skončení prác na Bratislavskej ulici. Určitý problém nastal v prípade chodníka na Štúrovej ulici, keďže sú nejasné vlastnícke vzťahy pri niektorých pozemkoch, po ktorých mal chodník viesť. Vhodným riešením, odkonzultovaným s projektantom aj stavebným dozorom, je úprava trasy chodníka a jej posun na pozemky, ktoré obec nepochybne vlastní alebo môže vysporiadať. Pri plánovanom chodníku pred hasičskou zbrojnicou sa navrhuje presun na opačnú stranu, kvôli výjazdu zásahovej techniky. Takto upravený chodník by mohol v budúcnosti pokračovať aj ďalej na Športovú ulicu. Starosta navrhol, aby poslanci schválili odkúpenie pozemkov pod chodník od vlastníkov s tým, že by stanovili aj maximálnu cenu, za ktorú môže obec pozemky odkupovať.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 - Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 9 - Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Juríková informovala prítomných, že Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny SR vydalo výzvu na podávanie žiadostí o dotácie v oblasti sociálnych služieb. Podľa znenia výzvy je možné získať až 50.000,- EUR na rôzne oblasti sociálnych služieb, žiadosť o dotáciu podáva obec najneskoršie do konca roka 2012 a finančná spoluúčasť obce je stanovená vo výške minimálne 10 %. Ing. Juríková navrhla, aby sa poslanci zamysleli nad tým, či nie je možné túto dotáciu využiť na rekonštrukciu obecnej budovy na Školskej ulici – bývalých Hydromeliórií.

- starosta upozornil, že je potrebné v prvom rade rozhodnúť, akým smerom sa obec pri využití tejto budovy vydá, či v nej bude prevádzka OčÚ so zberným dvorom, sídlo obecného podniku, nájomné byty, byty na odpredaj alebo časť domova sociálnych služieb; uviedol, že na webovej stránke je anketa, v ktorej možno navrhovať účel využitia budovy, zatiaľ však od občanov neprišiel žiaden návrh

- JUDr. Rišková navrhla na základe spomínanej výzvy ministerstva požiadať o dotáciu na referenčné vozidlo, ktorým by bolo možné poskytovať sociálne služby, napr. rozvážať obеды

- Ing. Juríková upozornila, že v prípade, ak by obec mala záujem poskytovať obyvateľom obce aj prepravnú službu v rámci sociálnych služieb, musí si túto činnosť zaregistrovať

Starosta v zmysle predchádzajúcej diskusie prečítal návrh uznesenia, ktorým obecné zastupiteľstvo neschvaľuje opätovné podanie projektu na Environmentálny fond SR na rekonštrukciu budovy na Školskej ulici a dal o tomto návrhu uznesenia hlasovať.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 - Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 7 - Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Beňa

Proti: 0

Zdržal sa: 2 – Gutta, Ing. Juríková

Starosta následne vyzval poslancov, aby sa hlasovaním vyjadrili tiež k tomu, či má obec podať žiadosť o dotáciu v oblasti sociálnych služieb:

Hlasovanie:

Prítomní: 9 - Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 9 - Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

JUDr. Filová informovala, že do konca októbra je možné podať projektovú žiadosť na Program obnovy dediny, z ktorého už Obec Kúty v minulosti získala 96.000,- SKK na výsadbu zelene. Program je opäť zameraný na oblasť životného prostredia, ochranu prírody, osvetu, oživenie verejných priestranstiev a podobne, preto navrhla, aby bol v projekte spracovaný ďalší rozvoj verejného priestranstva za obecným úradom ako centra spoločenského života v obci. Z projektu je možné získať až 5.000,- EUR a spoluúčasť je minimálne 5 %.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 - Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 9 - Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

NÁVRH NA RIEŠENIE SPORU S MGR. MIROSLAVOM MICHALIČKOM, REŠTRUKTURALIZAČNÝM SPRÁVCOM
--

JUDr. Filová informovala poslancov o doterajšom postupe obecného úradu vo veci vymáhania náhrady škody od Mgr. Miroslava Michaličku, reštrukturalizačného správcu výrobného družstva Kovotvar, v. d. Uviedla, že Mgr. Michalička na výzvy obce ani poisťovne nereaguje a poisťovňa sa vyjadrila, že k poistnému plneniu z ich strany nedôjde. Obec v tomto prípade môže podať žalobu na Mgr. Michaličku alebo aj na poisťovňu Wüstenrot ako žalovaného v druhom rade. Predmetom súdneho sporu by mala byť náhrada škody vo výške 8.439,91 EUR s prísl., tzn. 28 % z celkovej pohľadávky obce voči Kovotvar, v.d., čo predstavuje sumu, ktorú by obec mohla získať v rámci reštrukturalizačného konania, ak by reštrukturalizačný správca nepochybil. Konštatovala, že návrh žaloby bol poslancom doručený ako pracovný materiál s tým, že skutočnosti uvedené v žalobe sú podložené listinnými dôkazmi. Starosta vyzval poslancov, aby o otázke vedenia súdneho sporu hlasovali.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 - Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 9 - Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

INFORMÁCIA O PRIEBEHU SÚDNEHO SPORU ANTON POLÁK C/A OBEC KÚTY

JUDr. Filová oboznámila poslancov o vývoji súdneho sporu Anton Polák c/a Obec Kúty o zaplatenie 5.398,80 EUR, ktorý bol z pôvodného sporu vyčlenený na samostatné konanie. Uznesením Krajského súdu v Trnave bol v odvolacom konaní zrušený rozsudok súdu prvého stupňa a celá vec mu bola vrátená na ďalšie konanie. V rámci tohto konania bude podľa pokynov krajského súdu potrebné doplniť dokazovanie. Ďalšie pojednávanie bolo vytyčené na 12.11.2012. Pokiaľ ide o pôvodné konanie, v ktorom Obec Kúty žalovala p. Poláka o zaplatenie dlžného nájomného, v tejto veci súd čaká na vypracovanie znaleckého posudku, ktorý by ocenil zhodnotenie budovy Motela U Janíčkov žalovaným. Obecný úrad ešte začiatkom roka 2012 poskytol znalcovi potrebnú súčinnosť, znalecký posudok zatiaľ nebol súdu predložený.

SŤAŽNOSŤ OBYVATEĽOV NÁM. RADLINSKÉHO A ŠTEFÁNIKOVEJ ULICE NA RUŠENIE NOČNÉHO POKOJA

Starosta vyzval poslancov, aby sa vyjadrili k sťažnosti obyvateľov Štefánikovej ulice a Nám. Radlinského na neustále rušenie nočného pokoja, ktorá im bola zaslaná ako pracovný materiál.

- p. Beňa poznamenal, že v sťažnosti nie sú upresnené okolnosti – v ktorých dňoch bol rušený nočný pokoj, na akých miestach, či sú známe osoby, ktoré nočný pokoj rušili a navrhol, aby obecný úrad požiadal sťažovateľov o doplňujúce informácie
- Ing. Pavelka konštatoval, že v centre obce sú kamery a páchatel'ov je možné zistiť
- starosta uviedol, že podľa ústneho vyjadrenia niektorých sťažovateľov išlo najmä o hodové zábavy a navrhol, že obecný úrad vyjde sťažovateľom v ústrety a spoločenské podujatia organizované obcou budú v budúcnosti trvať maximálne do polnoci
- viacerí poslanci odporučili, aby obyvatelia obce, ktorí sa na rušenie nočného pokoja sťažujú, volali v takejto situácii políciu

ZMENA ROZPOČTU OBCE NA ROK 2012

Účtovníčka obce p. Lániková vysvetlila podstatu navrhovaných rozpočtových opatrení. Rozpočtovým opatrením č. 6 sa do príjmovej aj výdavkovej časti rozpočtu obce zapájajú účelovo viazané finančné prostriedky zo štátneho rozpočtu – dotácia na prevádzku chráneného pracoviska kamerového systému, dotácia na školské potreby a príspevok na stravu pre deti v hmotnej núdzi. Tieto prostriedky môžu byť využité len na stanovený účel a toto rozpočtové opatrenie obecné zastupiteľstvo len berie na vedomie. Obsahom rozpočtového opatrenia č. 7 je presun finančných prostriedkov v rámci kapitoly z jednej funkčnej klasifikácie do druhej; zosúladujú sa schválené dotácie s pôvodne schváleným obecným rozpočtom. Podľa vyjadrenia starostu tento nesúlad už v budúcnosti nenastane.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 - Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 9 - Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

ŽIADOSŤ O PREDAJ POZEMKU - JAROSLAV JURICA A MÁRIA JURICOVÁ

JUDr. Filová predložila poslancom žiadosť Jaroslava Juricu a Márie Juricovej. Žiadatelia majú záujem odkúpiť si pozemok, ktorý sa nachádza za ich záhradou a podľa listu vlastníctva č. 2092 je vo výlučnom vlastníctve obce. JUDr. Filová vyzvala poslancov, aby stanovili spôsob prevodu nehnuteľného obecného majetku v prípade, že obecné zastupiteľstvo s prevodom bude súhlasiť.

- starosta navrhol, aby sa žiadosťou zaoberala stavebná komisia a obecné zastupiteľstvo rozhodlo na základe jej odporúčania
- viacerí poslanci s navrhovaným postupom súhlasili

ŽIADOSŤ O PREDAJ POZEMKU - MILAN POLÁK A MÁRIA POLÁKOVÁ

Starosta vysvetlil, že ide o časť pozemku na Bratislavskej ulici pred pozemkom vo vlastníctve žiadateľov a v susedstve vinárne. Navrhol, aby obecné zastupiteľstvo postupovalo obdobne ako v predchádzajúcom prípade, aby vec bola najprv prerokovaná na stavebnej komisii a aby žiadatelia predložili geometrický plán, z ktorého by bolo nepochybné, o aký pozemok presne ide.

PONUKA NA ODKÚPENIE RODINNÉHO DOMU S. Č. 975 - MILAN ŠIMEK, ŽIADOSŤ O PREDAJ OBECNEJ BUDOVY S. Č. 977 - HELENA ŠIMKOVÁ

Starosta predniesol obecnému zastupiteľstvu aktuálny návrh p. Šimka – rodinný dom so súpisným číslom 975, pozemok a spoluvlastnícky podiel na spoločnom dvore je ochotný predať za cenu 27.000,- EUR s možnosťou zaplata kúpnej ceny vo dvoch splátkach. Starosta obce vyzval poslancov, aby sa vyjadrili, či za takýchto podmienok obec nehnuteľnosti odkúpi a pripomenul aj ďalšiu súvisiacu žiadosť Heleny Šimkovej, ktorá má záujem o odkúpenie obecného rodinného domu so súpisným číslom 977 v tomto spoločnom dvore.

- Ing. Juríková sa vyjadrila, že je za odkúpenie rodinného domu so s. č. 975, navrhla však ďalej rokovať o kúpnej cene
- p. Gutta pripomenul, že pôvodným zámerom bolo otvoriť centrum obce, preto by bolo vhodné tento rodinný dom odkúpiť, avšak požadovaná cena je podľa jeho názoru privysoká
- p. Beňa a p. Bílek sa zhodne vyjadrili, že v situácii, kedy by obec mala vracať viac ako stotisíc eur ministerstvu, nemôže byť kúpa týchto nehnuteľností prioritou
- starosta navrhol, že prerokuje s p. Šimkom možnosť reálneho rozdelenia spoločného dvora tak, aby každý vlastník mal svoj pozemok pri svojom rodinnom dome a aby obecný pozemok bol vytýčený tak, že bude zabezpečený prechod k obecnému úradu

Hlasovanie:

Prítomní: 9 - Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 9 - Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Starosta dal následne hlasovať o žiadosti p. Heleny Šimkovej s tým, že v zmysle výsledkov predchádzajúceho hlasovania navrhuje neschváliť predaj rodinného domu s. č. 977.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 - Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 9 - Ing. Procházková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti:

Zdržal sa: 0

RÔZNE

1. centrum voľného času

Starosta informoval, že Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR zaradilo centrum voľného času do siete škôl a školských zariadení. Navrhol, aby centrum zastrešilo nielen futbalistov, hasičov, rybárov, stolnotenisový klub a podobne, ale aby bol zriadený aj tanečný klub pod vedením p. Barkóciovej. JUDr. Filová navrhla, aby poslanci poverili obecny úrad na vykonanie všetkých ďalších krokov pre zabezpečenie činnosti centra voľného času od 01.09.2013, keďže prvým uznesením v tejto veci bol obecny úrad poverený len na prípravu a podanie žiadosti o zaradenie do siete škôl a školských zariadení.

2. multifunkčné ihrisko

Starosta uviedol, že bolo slávnostne otvorené multifunkčné ihrisko v areáli školského dvora. Ihrisko má rozmery 40 x 20 m a bolo zriadené za 45.000,- EUR, čo je cena, za ktorú okolité obce vybudovali iba ihrisko s menšími rozmermi. Správcom ihriska bude p. Gregor Pír. Ihrisko bude otvorené v pracovné dni od 8.00 hod. do 15.00 hod. pre vyučovacie potreby žiakov ZŠ a MŠ, v čase od 15.00 hod. do 22.00 hod. pre mimoškolskú činnosť a pre verejnosť a v dňoch pracovného voľna, sviatkov, a školských prázdnin bude otvorené od 8.00 hod. do 22.00 hod. pre verejnosť a športové kluby. Starosta informoval o výške nájomného za prenájom multifunkčného ihriska v iných obciach a vyzval poslancov, aby stanovili nájomné za ihrisko v Obci Kúty s tým, že navrhuje osobitne nájomné pre deti a osobitne pre dospelých, pričom by sa malo zohľadniť aj to, či nájomca bude využívať osvetlenie alebo nie.

- p. Beňa navrhol, aby príplatok za osvetlenie bol v oboch prípadoch rovnaký
- RNDr. Krátky sa zaujímal, ako dlho vydrží povrch ihriska a po akej dobe sa vymieňa
- starosta uviedol, že pri pravidelnej údržbe by malo ihrisko vydržať minimálne 15 rokov s tým, že údržba sa vykonáva každý druhý rok a stojí cca 300 – 400,- EUR; najviac sa ihrisko ničí pri tenise
- p. Gutta navrhol nájomné v navrhutej výške schváliť a prípadne po roku prehodnotiť

Hlasovanie:

Prítomní: 7 - JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Za: 7 - JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

3. IBV Na Cihlách

Starosta sa vyjadril, že nastal posun v IBV Na Cihlách, keďže podľa najnovšieho vyjadrenia zástupcu Západoslovenskej energetiky, a. s. stavebníci môžu žiadať o stavebné povolenie, ak ich stavebný pozemok nezasahuje ochranné pásmo vedenia vysokého napätia a ZSE, a. s. bude v takomto prípade vydávať súhlasné stanovisko k stavebnému povoleniu.

JUDr. Filová uviedla, že predbežne sa obec so ZSE, a. s. dohodla na úprave vzťahov k pozemkom, ktorými povedie nová trasa vysokého napätia, formou zriadenia vecného bremena v prospech ZSE, a. s., avšak keďže toto stanovisko nie je definitívne, navrhla, aby yobecné zastupiteľstvo prijalo aj uznesenie pre prípad, že by bolo potrebné pozemky odkúpiť.

Hlasovanie:

Prítomní: 6 - JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Za: 6 - JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

4. Urbanistická štúdia Za hasičskou zbrojnicou

JUDr. Filová informovala poslancov, že v minulosti obecný úrad oslovil Ing. arch. Čuperku, aby spracoval urbanistickú štúdiu obytnej zóny Pri štadióne (Za hasičskou zbrojnicou). Projektant vykonal prípravné práce, keďže sa však zmenila situácia pri otváraní nových stavebných obvodov v obci, navrhla, aby sa poslanci vyjadrili, či má byť urbanistická štúdia dokončená alebo má projektant faktúrovať len doteraz vykonané práce a v ďalších prácach nepokračovať.

Hlasovanie:

Prítomní: 6 - JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Za: 6 - JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

5. Založenie obecného podniku

Starosta navrhol, aby poslanci zvážili založenie obecného podniku – spoločnosti s ručením obmedzeným, ktorý by zastrešoval výrobné činnosti, služby, prevádzku obecného úradu a podobne. Dôvodom na zriadenie spoločnosti s ručením obmedzeným je možnosť tvorby zisku z podnikania.

Hlasovanie:

Prítomní: 6 - JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Za: 6 - JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

6. detské jasle

Komisia školstva a kultúry sa na podnet občanov zaoberala otázkou zriadenia detských jasí – bola pripravená anketa na zistenie záujmu o umiestnenie detí v jasliach. Napriek tomu, že mamičky by mali možnosť čerpať 230,- EUR dotáciu od štátu, náklady na prevádzkovanie jasí by týmto neboli pokryté a z tohto dôvodu komisia vzhľadom na ekonomickú situáciu obce, finančnú náročnosť na prevádzku zariadenia aj vzhľadom na malý prejavovaný záujem mamičiek neodporučila zriadenie detských jasí v obci.

- Ing. Krátka upresnila, že reagovalo 6 alebo 7 mamičiek

- JUDr. Rišková sa vyjadrila, že je to nadštandard

- Ing. Juríková s tým súhlasila a uviedla, že úspechom je umiestnenie všetkých detí, ktoré mali záujem o navštevovanie materskej školy, vrátane detí, ktoré nedovršili tri roky

- starosta v tejto súvislosti prečítal poďakovanie za vytvorenie tried MŠ v jednom z pavilónov ZŠ

DISKUSIA

- Beňa sa zaujímal, či v súvislosti s revitalizáciou obce má byť zamestnaný na obecnom úrade Róm
- starosta vysvetlil, že je to jeden zo sledovaných a hodnotených parametrov a na toto vytvorené pracovné miesto už je prijatý p. Malík
- starosta sa vyjadril k situácii v Kozej ulici – po zameriavaní hranice pozemkov bolo na geodeta podané trestné oznámenie za neoprávnený vstup na cudzí pozemok, Riškovci boli vyzvaní, aby odstránili štrk z obecného pozemku, obyvatelia časti Kozej ulice budú vyzvaní na pripomienkovanie vytyčovacieho nákresu, obec upraví pozemok parc. č. 4914/10 na otočisko a bude odstránená priekopa; podľa informácií obce niektorí susedia nesúhlasia s tým, aby bola Kozia ulica od Kollárovej prejazdná a aby bola odstránená zábrana,
- Mgr. Mrázová sa vyjadrila, že ju teší, že obec v tejto veci bude konečne niečo robiť, keďže aj otočisko musel vybudovať jej manžel, nie obec
- Beňa nesúhlasil, pretože podľa jeho názoru obec spravila dosť, aby došlo k úprave vzťahov medzi susedmi a spraví maximum pre úpravu a sfunkčnenie cesty

UZNESENIA

Uznesenie č. 8/2012-A

Obecné zastupiteľstvo v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v nadväznosti na uznesenie obecného zastupiteľstva č. 5/2012-C zo dňa 26.06.2012 schvaľuje odpredaj novovytvoreného pozemku parc. č. 1827/163, druh orná pôda, výmera 395 m², ktorý vznikol geometrickým plánom č. 4/2012, vyhotoveným IPS – Geo, Ing. Stanislav Pavelka, IČO: 35 296 992 z pôvodného pozemku parc. č. 1827/10, druh ostatné plochy, výmera 3641 m², zapísaného na LV č. 7212 žiadateľom Ing. Jozef Grígel a Renáta Grígelová, Vyšehradská 13, Bratislava za kúpnu cenu 16,- EUR za m² pozemku, tzn. za celkovú kúpnu cenu 6.320,- EUR a za podmienky súčasného odpredaja novovytvoreného pozemku parc. č. 1215/9, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 18 m², ktorý vznikol uvedeným geometrickým plánom z pôvodného pozemku parc. č. 1215/6, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 491 m², zapísaného na LV č. 101 vo vlastníctve žiadateľov Obci Kúty za kúpnu cenu 16,- EUR za m² pozemku, tzn. za celkovú kúpnu cenu 288,- EUR a za podmienky úpravy vzťahov k prístupovej ceste (parc. č. 1219/6, parc. č. 1219/10) k bytovému domu so súpisným číslom 1299 zriadením vecného bremena - práva prechodu, prejazdu a vedenia inžinierskych sietí v prospech obce a obyvateľov bytového domu s. č. 1299, resp. zmluvného záväzku, že žiadatelia umožnia nerušené užívanie pozemku pod prístupovou cestou obci a obyvateľom bytového domu s. č. 1299.

Uznesenie č. 8/2012-B

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu hlavnej kontrolórky o kontrole daňových príjmov – dane za psa.

Uznesenie č. 8/2012-C

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu hlavnej kontrolórky o kontrole pokladne, pokladničnej hotovosti a hospodárenia s finančnými prostriedkami .

Uznesenie č. 8/2012-D

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2012 v predložennom znení bez pripomienok.

Uznesenie č. 8/2012-E

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky Obce Kúty zostavenej k 31.12.2011.

Uznesenie č. 8/2012-F

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o priebehu realizácie stavby „Cesta I/2 Kúty – kritická nehodová lokalita“.

Uznesenie č. 8/2012-G

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o doterajšom postupe obecného úradu vo veci žiadosti Ministerstva životného prostredia SR o vrátenie finančných prostriedkov z NFP na projekt „Uzavretie a rekultivácia skládky odpadov Kúty“ a odročuje rozhodnutie v tejto veci na mimoriadne zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 8/2012-H

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o projekte „Revitalizácia verejného priestranstva obce – širšie centrum obce – 1. etapa“ a schvaľuje odkúpenie pozemkov pod novú trasu chodníka na Štúrovej ulici za kúpnu cenu v maximálnej výške 3,35 EUR za m² pozemku.

Uznesenie č. 8/2012-CH

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje opätovné podanie žiadosti o finančný príspevok na Environmentálny fond na projekt „Zníženie energetickej náročnosti obecnej budovy na Školskej ulici“.

Uznesenie č. 8/2012-I

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predloženie žiadosti o dotáciu v zmysle výzvy Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR na oblasť sociálnych služieb a schvaľuje financovanie projektu zo zdrojov obce vo výške minimálne 10 % z celkových oprávnených nákladov projektu.

Uznesenie č. 8/2012-J

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predloženie žiadosti o finančný príspevok na projekt „Úprava oddychovej zóny pri obecnom úrade“ z Programu obnovy dediny a schvaľuje financovanie projektu zo zdrojov obce vo výške minimálne 5 % z celkových oprávnených nákladov projektu.

Uznesenie č. 8/2012-K

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podanie žalobného návrhu na odporcu Mgr. Miroslav Michaličku, reštrukturalizačného správcu výrobného družstva Kovotvar, v. d. na vymoženie náhrady spôsobenej škody vo výške 8.439,91 EUR s príslušenstvom.

Uznesenie č. 8/2012 –L

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o priebehu súdneho sporu Anton Polák c/a Obec Kúty o zaplatenie 5.398,- Eur s prísl.

Uznesenie č. 8/2012-M

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie sťažnosť obyvateľov Štefánikovej ulice a Nám. Radlinského na rušenie nočného pokoja a ukladá obecnému úradu písomne informovať sťažovateľov o navrhnutých opatreniach na obmedzenie hluku na spoločenských podujatiach organizovaných obcou.

Uznesenie č. 8/2012-N

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 6 v zmysle vnútorného predpisu č. 1/2011 o zásadách rozpočtového hospodárenia obce podľa prílohy:

Bežné príjmy:	2.416,68 EUR	Bežné výdavky:	2.416,68 EUR
Kapitálové príjmy:		Kapitálové výdavky:	
Finančné príjmové operácie:		Finančné výdavkové operácie:	
Príjmy celkom:	2.416,68 EUR	Výdavky celkom:	2.416,68 EUR

Uznesenie č. 8/2012-O

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 7 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa príloženého návrhu:

Bežné príjmy:		Bežné výdavky:	
funkčná klas. 09121	600,- EUR	funkčná klas. 09122	190,- EUR
funkčná klas. 09111	500,- EUR	funkčná klas. 0810	910,- EUR
Kapitálové príjmy:		Kapitálové výdavky:	
Finančné príjmové operácie:		Finančné výdavkové operácie:	
Príjmy celkom:	1.100,- EUR	Výdavky celkom:	1.100,- EUR

Uznesenie č. 8/2012-P

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť Jaroslava Juricu a Márie Juricovej, Štefánikova 1079, Kúty o odpredaj pozemku parc. č. 5255/2, druh orná pôda, výmera 711 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 2092 a odročuje ju na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva. Obecné zastupiteľstvo ukladá komisii výstavby, životného prostredia a regionálneho rozvoja do ďalšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva pripraviť stanovisko k navrhovanému odpredaju pozemku.

Uznesenie č. 8/2012-Q

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť Milana Poláka a Márie Polákovej, Nová 1217, Kúty o odpredaj časti pozemku parc. č. 1827/4 o výmere cca 32 m² a odročuje ju na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva. Obecné zastupiteľstvo ukladá obecnému úradu vyzvať žiadateľov na predloženie geometrického plánu na identifikáciu pozemku, ktorého odpredaj žiadatelia navrhujú. Obecné zastupiteľstvo ukladá komisii výstavby, životného prostredia a regionálneho rozvoja do ďalšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva pripraviť stanovisko k navrhovanému odpredaju pozemku.

Uznesenie č. 8/2012 –R

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje odkúpenie nehnuteľností zapísaných na LV č. 115 - rodinného domu so súpisným číslom 975 postaveného na parc. č. 378, pozemku parc. č. 378, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 75 m² a spoluvlastníckeho podielu 1/4 na spoločnom dvore – parc. č. 381/1, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 755 m², zapísaného na LV č. 116 od vlastníka Milana Šimka, č. 434, Sekule a poveruje obecný úrad prerokovať možnosť reálneho rozdelenia nehnuteľností v spoločnom dvore.

Uznesenie č. 8/2012-S

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje predaj nehnuteľností zapísaných na LV č. 2092 - rodinného domu so súp. č. 977 postaveného na parc. č. 380, parc. č. 381/2 a parc. č. 381/3, pozemkov parc. č. 380, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 40 m², parc. č. 381/2, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 64 m², parc. č. 381/3, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 19 m² a spoluvlastníckeho podielu 1/4 na spoločnom dvore – parc. č. 381/1, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 755 m², zapísaného na LV č. 116 žiadateľke Helene Šimkovej, Nám. Radlinského 977, Kúty.

Uznesenie č. 8/2012-T

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o zaradení Centra voľného času, Brnenská 430, Kúty do siete škôl a školských zariadení a poveruje obecný úrad vykonaním všetkých krokov potrebných pre začatie činnosti centra voľného času od 01.09.2013.

Uznesenie č. 8/2012-U

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje nájomné za 1 hodinu prenájmu multifunkčného ihriska na Školskej ulici v nasledovnej výške:

- prenájom multifunkčného ihriska - bez osvetlenia 6,- EUR
- prenájom multifunkčného ihriska - s osvetlením 8,- EUR
- prenájom multifunkčného ihriska - deti do 16 rokov - bez osvetlenia 2,- EUR
- prenájom multifunkčného ihriska - deti do 16 rokov - s osvetlením 4,- EUR.

Uznesenie č. 8/2012-V

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje výkup pozemkov v IBV Na Cihlách pre účely preložky vedenia vysokého napätia za kúpnu cenu v maximálnej výške 3,35 EUR za m2 pozemku.

Uznesenie č. 8/2012-W

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje vypracovanie urbanistickej štúdie obytnej zóny Za hasičskou zbrojnicou (Pri štadióne).

Uznesenie č. 8/2012-X

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje založenie obecného podniku technických služieb v právnej forme spoločnosti s ručením obmedzeným a poveruje obecný úrad na vykonanie všetkých úkonov potrebných pre zápis obchodnej spoločnosti do obchodného registra.

Uznesenie č. 8/2012-Z

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu komisie školstva a kultúry k otázke zriadenia detských jaslí.

ZÁVER

Po schválení všetkých navrhnutých uznesení a vyčerpaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

zapisovateľka:

JUDr. Katarína Filová

starosta obce:

Ing. Branislav Vávra

prednosta obecného úradu:

Ing. Dalibor Holúbek

overovatelia zápisnice:

Rastislav Beňa

Juraj Bílek

ZÁPISNICA ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KÚTY

ČAS A MIESTO KONANIA:

09.11.2012 o 19.00 hod. v zasadačke Obecného úradu v Kútoch

PRÍTOMNÍ:

1. Ing. Peter Procházka
 2. Martina Poláková
 3. JUDr. Zita Rišková
 4. Martin Gutta
 5. Juraj Bílek
 6. Ing. Stanislav Pavelka
 7. Ing. Filip Húšťava
 8. Mgr. Kristína Ábelová
 9. Rastislav Beňa
 10. Ing. Anna Juríková
 11. Ing. Branislav Vávra
 12. Ing. Dalibor Holúbek
 13. JUDr. Katarína Filová
- hostia podľa prezenčnej listiny

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Stanovisko k žiadosti Ministerstva životného prostredia SR o vrátenie časti NFP vo výške 112.077,- EUR na projekt „Uzavretie a rekultivácia skládky odpadov Kúty“
4. Diskusia
5. Záver

OTVORENIE

Mimoriadne zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Branislav Vávra a privítal prítomných. Starosta konštatoval, že zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné a predniesol návrh programu zasadnutia. Starosta vyzval poslancov, aby predniesli ďalšie prípadné pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy k predloženému návrhu programu a dal o návrhu programu zasadnutia hlasovať.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Ing. Juríková

Za: 9 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

URČENIE ZAPISOVATEĽA A OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE

Za zapisovateľku starosta určil JUDr. Katarínu Filovú a za overovateľov zápisnice navrhol Mgr. Kristínu Ábelovú a Ing. Annu Juríkovú.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Ing. Juríková

Za: 7 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava

Proti: 0

Zdržal sa: 2 – Mgr. Ábelová, Ing. Juríková

STANOVISKO K ŽIADOSTI MINISTERSTVA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA SR O VRÁTENIE ČASTI NFP VO VÝŠKE 112.077,- EUR NA PROJEKT „UZAVRETIE A REKULTIVÁCIA SKLÁDKY ODPADOV KÚTY“

Starosta informoval poslancov o výsledkoch pracovného stretnutia v Nemšovej, na ktorom sa stretli predstavitelia viacerých obcí, ktoré boli Ministerstvom životného prostredia SR vyzvané na vrátenie časti nenávratného finančného príspevku z fondov Európskej únie. Podľa vyjadrení starostov dotknutých obcí, nemajú z čoho požadované finančné prostriedky uhradiť, pretože ide o vysoké sumy, ktoré vážne zasiahnu obecné rozpočty. Tiež považujú žiadosť o vrátenie časti NFP za nespravodlivú, keďže procesy verejného obstarávania kontrolovali ministerské úradníci a одобрили ich. Po určitom čase však to isté ministerstvo konštatuje, že verejné obstarávanie nebolo v súlade so zákonom a žiada vrátenie časti NFP. Niektoré obce už deklarovali, že sú pripravené brániť sa aj súdnou cestou, niektorí dokonca zvažujú vystúpenie zo Združenia miest a obcí SR, keďže toto združenie neobhaja účinne záujmy obcí.

Starosta uviedol, že v pondelok uplynie 50-dňová lehota na vrátenie časti NFP. Konštatoval, že možnosti postupu obce sú zhrnuté v pripravenom pracovnom materiáli a vyzval poslancov, aby rozhodli o ďalšom postupe obce.

- Ing. Procházka sa vyjadril, že v žiadnom prípade nesúhlasí s tým, aby sa ministerstvu požadovaná suma uhradila

- Ing. Húšťava uviedol, že ak obec nezaplatí, hrozí jej dvojnásobná sankcia

- JUDr. Filová uviedla, že rozhodnutie o vrátení časti nenávratného finančného príspevku v dvojnásobnej výške bude nasledovať až po nepriaznivom výsledku kontroly procesu verejného obstarávania na Úrade pre verejné obstarávanie SR

- starosta uviedol, že proces verejného obstarávania bol konzultovaný s viacerými odborníkmi, ktorí v ňom nenašli také pochybenia, ktoré by mali vplyv na výsledok verejného obstarávania alebo by porušovali princípy verejného obstarávania a podobné boli závery z vládneho auditu, ktorým bol kontrolovaný projekt „Uzavretie a rekultivácia skládky odpadov Kúty“ po jeho realizácii.

JUDr. Filová prečítala poslancom návrh uznesenia a starosta dal o tomto uznesení hlasovať.

Hlasovanie:

Prítomní: 10 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Za: 10 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

DISKUSIA

- p. Gutta sa zaujímal, či by sa verejné priestranstvo pri soche Andreja Radlinského nedalo zrekonštruovať s využitím dlažbových kociek z Bratislavskej ulice
- starosta vysvetlil, že okolie sochy Radlinského bude rekonštruované v rámci projektu revitalizácie širšieho centra obce, ktorý je financovaný zo zdrojov Európskej únie a navyše dlažbové kocky nie sú majetkom obce, takže o nich obec nemôže rozhodovať; informoval, že spoločnosť TSS Grade, a.s. už začala s osádzaním obrubníkov na Športovej ulici
- p. Bílek konštatoval, že množstvo obyvateľov obce sa sťažuje na skutočnosť, že na Bratislavskej ulici je málo parkovacích miest, bolo by potrebné s tým niečo urobiť
- starosta uviedol, že problémom sú ľudia z iných obcí, ktorí si pred odchodom do práce odstavia auto na verejnom priestranstve, na parkovisku, pri ceste a pod. a auto tam stojí až dovtedy, kým sa nevrátia z práce; navrhol, aby sa takéto prípady riešili v rámci parkovacej služby
- p. Bílek sa ďalej zaujímal, či dodávateľ zrealizuje opravu cesty smerom k ČOV, ktorú poškodili pri rekonštrukcii Bratislavskej ulice a stavbe odvodnenia
- starosta uviedol, že pri kolaudácii toto bude jedna z požiadaviek obce
- starosta v súvislosti s odvodnením Bratislavskej ulice spomenul, že Slovenský vodohospodársky podnik, š. p. začne čistiť Nadálny potok od náletových drevín
- p. Beňa sa zaujímal, ako obec postupuje v prípade úpravy Kozej ulice, či bola odstránená zábrana
- Ing. Pavelka sa vyjadril, že obecné parcely v tejto ulici boli vytýčené, je pripravený vytýčovací náčrt, ktorý bude zasielať na Správu katastra v Senici
- starosta uviedol, že cesta sa bude upravovať na obecných pozemkoch v šírke cca 4 m a otázku ponechania alebo odstránenia zábrany prerokoval s rodinami, ktoré v Kozej ulici bývajú a tie sa vyjadrili, že ak bude upravené otočisko, viac im vyhovuje slepá ulica
- p. Bílek konštatoval, že zaslepenie Kozej ulice vyhovuje trom rodinám, ale je nefér voči ostatným, ktorí by tam chceli prechádzať
- p. Beňa sa ďalej informoval, aké riešenie bolo prijaté v prípade ulice Za školou
- starosta uviedol, že s obyvateľmi ulice plánuje prerokovať návrh, aby v ulici bola umiestnená dopravná značka Obytná zóna
- p. Gutta sa zaujímal, či obec plánuje riešiť zimnú údržbu ciest zakúpením vlastného traktora alebo bude dlhodobo spolupracovať s Poľnohospodárskym družstvom Kúty
- Ing. Procházka navrhol, aby mladší futbalisti, ktorí trénujú na multifunkčnom ihrisku, využívali ihrisko bezplatne
- p. Bílek uviedol, že je proti bezplatnému trénovaniu dorastu a dospelých, pretože sa nezúčastnili jedinej brigády na školskom dvore, ani neboli schopní si za takmer dva roky zaviesť členské, navyše väčšinou sú zárobkovo činní a nájomné nie je vysoké
- p. Beňa navrhol, aby prípravka, mladší a starší žiaci mali užívanie multifunkčného ihriska zadarmo, dospelí samozrejme za úhradu
- Ing. Krátka informovala, že riaditeľka ZŠ sa na rade školy vyjadrila, že sa budú nasledujúci deň uzatvárať dohody o užívaní telocvične
- RNDr. Krátky informoval poslancov, že p. Jacko z Piešťan je vlastníkom domény obce, a zaujímal sa, či ho niekto nepozná aby bolo možné previesť doménu do vlastníctva obce, príp. zmeniť doménu

UZNESENIA

Uznesenie č. 9/2012-A

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje poukázanie finančných prostriedkov vo výške 112.077,- EUR Ministerstvu životného prostredia SR na základe žiadosti o vrátenie časti NFP na projekt „Uzavretie a rekultivácia skládky odpadov Kúty“, doručenej obci dňa 21.09.2012 v lehote do 50 dní odo dňa doručenia žiadosti a ukladá obecnému úradu vyzvať Ministerstvo životného prostredia SR na prehodnotenie žiadosti o vrátenie časti NFP a prehodnotenie výšky korekcie.

ZÁVER

Po schválení navrhnutého uznesenia a vyčerpaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval prítomným za účasť a mimoriadne zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

zapisovateľka:

JUDr. Katarína Filová

starosta obce:

Ing. Branislav Vávra

prednosta obecného úradu:

Ing. Dalibor Holúbek

overovatelia zápisnice:

Mgr. Kristína Ábelová

Ing. Anna Juríková

ZÁPISNICA ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KÚTY

ČAS A MIESTO KONANIA:

05.12.2012 o 17.30 hod. v zasadačke Obecného úradu v Kútoch

PRÍTOMNÍ:

1. Ing. Peter Procházka
 2. Martina Poláková
 3. JUDr. Zita Rišková
 4. Martin Gutta
 5. Juraj Bílek
 6. Ing. Stanislav Pavelka
 7. Ing. Filip Húšťava
 8. Rastislav Beňa
 9. Ing. Anna Juríková
 10. Ing. Branislav Vávra
 11. Ing. Dalibor Holúbek
 12. JUDr. Katarína Filová
- hostia podľa prezenčnej listiny

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Zmena rozpočtu obce na rok 2012
4. Návrh rozpočtu obce na rok 2013
5. Návrh viacročného rozpočtu na roky 2013 - 2015
6. Návrh VZN o dani z nehnuteľnosti
7. Návrh VZN o dani za psa
8. Návrh VZN o dani za predajné automaty
9. Informácia k žiadosti MŽP SR o vrátenie časti NFP
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Záver

OTVORENIE

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Branislav Vávra a privítal prítomných. Starosta konštatoval, že zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné, keďže je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a predniesol návrh programu zasadnutia. Starosta vyzval poslancov, aby predniesli pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy k predloženému návrhu programu.

Ing. Húšťava navrhol, aby bol do programu zasadnutia doplnený bod s návrhom zmeny uznesenia č. 8/2012-X vo veci schválenia obecného podniku, pretože podľa jeho názoru takéto uznesenie v takomto znení obecné zastupiteľstvo neschválilo. Starosta dal o prednesenom návrhu na doplnenie programu hlasovať.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Za: 1 - Ing. Húšťava

Proti: 4 - Poláková, Gutta, Bílek, Beňa

Zdržal sa: 3 - Ing. Procházka, JUDr. Rišková, Ing. Juríková

Starosta dal následne hlasovať o predloženom návrhu programu v pôvodnom znení.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Za: 8 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

URČENIE ZAPISOVATEĽA A OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE
--

Za zapisovateľku starosta určil JUDr. Katarínu Filovú a za overovateľov zápisnice navrhol JUDr. Zitu Riškovú a Rastislava Beňu.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Za: 6 - Ing. Procházka, Poláková, Gutta, Bílek, Ing. Húšťava, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 2 – JUDr. Rišková, Beňa

ZMENA ROZPOČTU OBCE NA ROK 2012
--

Starosta vysvetlil prítomným podstatu rozpočtového opatrenia č. 8 a č. 9 – rozpočtovým opatrením č. 8 sa do obecného rozpočtu na príjmovej aj výdavkovej strane zapája účelovo viazaná dotácia z Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny SR vo výške 3.339,33 EUR na obe chránené pracoviská zriadené obcou a rozpočtovým opatrením č. 9 sa upravuje obecný rozpočet z dôvodu zmeny pracovného úväzku dvoch pracovníčok, ktoré prešli na čiastočný úväzok pod školskú jedáleň pri základnej škole.

Starosta konštatoval, že rozpočtové opatrenie č. 8 obecné zastupiteľstvo berie na vedomie a o rozpočtovom opatrení č. 9 dal hlasovať.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Za: 8 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

NÁVRH ROZPOČTU OBCE NA ROK 2013 NÁVRH VIACROČNÉHO ROZPOČTU NA ROKY 2013 - 2015

Starosta navrhol, aby sa poslanci v tomto bode programu zaoberali rozpočtom obce na rok 2013 a zároveň aj návrhom viacročného rozpočtu. Starosta konštatoval, že návrh rozpočtu bol poslancom zaslaný ako pracovný materiál a vyzval ich, aby sa k predloženému návrhu vyjadrili.

- Ing. Húšťava vyhlásil, že tento rozpočet nepodporí, lebo nebol pripravený vo forme zrozumuteľnej pre občanov tak, ako to už dva roky požaduje
- starosta uviedol, že prípravu návrhu rozpočtu mala na starosti finančná komisia, ktorej je p. Húšťava predsedom, komisia sa však celý rok nestretla s výnimkou stretnutia iniciovaného starostom práve kvôli rozpočtu; finančná komisia ako poradný orgán mala prehodnotiť jednotlivé položky rozpočtu a navrhnúť rozpočet obce, čo sa nestalo
- Ing. Húšťava uviedol, že odborné podklady pre prácu komisie má pripravovať obecný úrad
- p. Lániková vyjadrila nesúhlas s opakovanými vyjadreniami Ing. Húšťavu, že obecný úrad mu neposkytuje informácie, ktoré požaduje
- starosta sa vyjadril, že je pomerne zložitý pripravovať rozpočet obce v situácii, keď sa zásadným spôsobom menia východiskové údaje pre prípravu rozpočtu - nie je jasná výška podielových daní, nie je doriešené financovanie školstva, je potrebné zohľadniť memorandum ZMOS o úsporných opatreniach v samosprávach, atď.; vzhľadom k uvedenému možno predpokladať, že sa v budúcom roku budú poslanci musieť rozpočtom zaoberať a upravovať ho podľa aktuálneho vývoja
- Ing. Procházka sa zaujímal, aké je stanovisko hlavnej kontrolórky k rozpočtu
- starosta informoval, že hlavná kontrolórka k návrhu rozpočtu nemá výhrady, len odporučila, aby sa následne upresnili a vysvetlili jednotlivé položky rozpočtu
- JUDr. Rišková navrhla rozpočet schváliť

Starosta dal o predložennom návrhu rozpočtu obce na rok 2013 hlasovať.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Za: 7 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 1 – Ing. Húšťava

Zdržal sa: 0

Návrh VZN o dani z nehnuteľností

Starosta predložil poslancom návrh všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľností a vysvetlil, že nové VZN reaguje na legislatívne zmeny, zostáva však zachovaná výška sadzieb jednotlivých daní. Starosta dal o predložennom návrhu všeobecne záväzného nariadenia hlasovať.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Za: 9 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh VZN o dani za psa

Starosta uviedol, že nové všeobecne záväzné nariadenie o dani za psa opäť súvisí so zmenou zákona o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, pričom sadzba dane ostáva zachovaná na úrovni roka 2012. Starosta vyzval poslancov, aby o predložennom návrhu hlasovali.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Za: 9 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh VZN o dani za predajné automaty

Starosta konštatoval, že ide o rovnakú situáciu ako pri predchádzajúcich dvoch VZN, keďže nedochádza k zmene v sadzbe dane, a dal o návrhu všeobecne záväzného nariadenia hlasovať.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Za: 9 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Informácia k žiadosti MŽP SR o vrátenie časti NFP

Starosta informoval poslancov o ďalšom vývoji vo veci požiadavky Ministerstva životného prostredia SR o vrátenie časti NFP vo výške 112.077,- EUR a o spoločnom stretnutí predstaviteľov viacerých dotknutých obcí s odborníkmi na verejné obstarávanie, ktoré sa uskutočnilo v Považskej Bystrici. Uviedol, že problémom sa už začalo zaoberať aj Združenie miest a obcí Slovenska a Vláda SR.

RÔZNE

1. Delegovanie členov do Rady školy pri ZUŠ Gbely

Starosta pripomenul poslancom žiadosť mesta Gbely na delegovanie dvoch zástupcov z obce Kúty do Rady školy pri ZUŠ Gbely, ktorou sa zaoberali na pracovnej porade. Keďže poslanci nepredložili žiadne návrhy na zástupcov obce, navrhol do rady školy delegovať p. Lenku Last a Ing. Dášu Krátku a dal o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Za: 9 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2. Žiadosť o odpredaj pozemkov Štefan Mráz a Jana Mrázová, Bratislavská 326, Kúty

Starosta predložil poslancom žiadosť o schválenie odpredaja pozemkov v susedstve žiadateľov a pri Dome charity sv. Gorazda a navrhol, aby bola žiadosť prerokovaná najprv na zasadnutí stavebnej komisie.

3. Žiadosť o odpredaj pozemku Milan Valúšek, Textilná 812, Kúty

Starosta predložil poslancom žiadosť Milana Valúška o odkúpenie pozemku v susedstve jeho vodnej nádrže na Železničiarkej ulici. Konštatoval, že tento pozemok obec prenajíma spoločnosti FAST TRADE, s. r. o., je uzavretá nájomná zmluva do roku 2014 a navrhol, aby k tejto žiadosti pripravila stanovisko stavebná komisia.

4. Žiadosť o finančný príspevok - Špeciálna základná škola Šaštín - Stráže

Starosta predložil obecnému zastupiteľstvu žiadosť o finančný príspevok pre špeciálnu základnú školu a uviedol, že v práve schválenom rozpočte obce na rok 2013 bola žiadateľovi predbežne vyčlenená suma 150,- EUR. Navrhol, aby sa poslanci vyjadrili k tomu, či finančný príspevok priamo schvália alebo o tejto žiadosti budú rozhodovať na svojom ďalšom zasadnutí, ktorého predmetom bude schvaľovanie dotácií jednotlivým klubom a občianskym združeniam.

- viacerí poslanci konštatovali, že by bolo vhodné rozhodovať o predloženej žiadosti súčasne s inými žiadosťami o finančný príspevok

5. Žiadosť o navýšenie dotácie FK TJ o 5.147,15 EUR

Starosta predložil poslancom žiadosť futbalového klubu o navýšenie dotácie pre rok 2012.

P. Poláková vysvetlila, že sčasti ide o nezaplatené faktúry za vodu alebo plyn – také, ktoré už sú splatné, alebo ktoré budú splatné do konca roka. Informovala, že žiadala predsedu klubu o informácie o výbere členského, do dňa konania zasadnutia obecného zastupiteľstva však požadované informácie nedoslala.

- Ing. Procházka uviedol, že podľa jeho informácií sa členské vyberá

- p. Bílek sa zaujímal, kde na navýšenie dotácie obec vezme peniaze

- p. Beňa navrhol, aby predseda klubu vysvetlil hospodárenie futbalového klubu

- starosta navrhol, že predloženú žiadosť aj hospodárenie klubu prerokuje s predsedom a výborom FK TJ a podľa výsledku rokovaní zvolá mimoriadne zasadnutie obecného zastupiteľstva

- s návrhom starostu poslanci súhlasili

6. Návrh rozpočtového opatrenia č. 10

Starosta vysvetlil, že ku koncu roka možno vznikne potreba upravovať rozpočet o účelovo viazané finančné prostriedky a navrhol, aby ho obecné zastupiteľstvo rozpočtovým opatrením poverilo na vykonanie zmien rozpočtu, ktoré by spočívali v presune finančných prostriedkov v rámci funkčnej a ekonomickej klasifikácie s tým, že upravený rozpočet schválený obecným zastupiteľstvom by zostal nezmenený v príjmovej a výdavkovej časti.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Za: 9 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7. Návrh rozpočtového opatrenia č. 11

Starosta v súvislosti s koncom kalendárneho roka navrhol prijať ešte ďalšie rozpočtové opatrenie, ktoré by umožňovalo starostovi upraviť rozpočet v prípade, že obci budú do konca roka poukázané mimoriadne príjmy napr. v súvislosti s civilnou ochranou.

- Ing. Húšťava navrhol, aby bol možný presun len v prípade prenesených kompetencií a dotácií zo štátneho rozpočtu a aby boli poslanci o zrealizovaných rozpočtových opatreniach na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva informovaní

Hlasovanie:

Prítomní: 9 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Za: 9 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Pavelka, Ing. Húšťava, Beňa, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

DISKUSIA

- p. Vladimír Riška žiadal JUDr. Filovú o informáciu, či boli poslanci informovaní o dohode o vybudovaní zábrany v Kozej ulici, ktorú s nimi obec uzavrela pri odkupovaní pozemkov pod miestnu komunikáciu Sasinkova ulica a vyjadril sa, že s akoukoľvek zmenou tejto dohody nebude súhlasiť
- JUDr. Filová informovala, že o dohode boli poslanci riadne informovaní
- starosta sa vyjadril, že nebolo prijaté žiadne rozhodnutie obecného zastupiteľstva, ktoré by viedlo k návrhu na zmenu tejto dohody
- p. Riška vyjadril nespokojnosť s postupom obecného úradu, keďže bol vyzvaný na odstránenie štrku z obecného pozemku a žiadal, aby obecný úrad postupoval rovnako aj pri iných obyvateľoch Kozej ulice – obecný úrad by mal vyzvať p. Mráza na odstránenie nájazdu do garáže a p. Komorného na odstránenie stavebného materiálu uloženého na obecnom pozemku
- p. Gutta navrhol, aby situáciu v Kozej ulici riešila stavebná komisia
- starosta navrhol, aby stavebná komisia prešetrila možnosť vybudovania otočiska, aby sa zaoberala vybudovaným nájazdom do garáže u Mrázovcov a uložením stavebného materiálu Komorných
- p. Beňa navrhol, aby boli v obci na viacerých miestach umiestnené nápisy, že obec je monitorovaná kamerovým systémom
- p. Gutta informoval, že podľa sťažností viacerých obyvateľov obce sa na železničnej stanici začali vo väčšom rozsahu kradnúť bicykle, ľudia si ich už nenechávajú v úschovni a navrhol zvážiť možnosť umiestnenia kamery
- p. Beňa sa zaujímal, či sú obrubníky na Športovej ulici realizované podľa projektovej dokumentácie
- starosta vysvetlil, že obrubníky by mali kopírovať povrch vozovky
- Ing. Procházka sa zaujímal, či sa na Štúrovej ulici pri hasičskej zbrojnici bude ešte niečo kopať, pretože pracovisko pri výkopoch nebolo riadne označené
- p. Bílek vysvetlil, že sa robil prepoj k hydrantu a došlo ku komplikáciám, takže to bola mimoriadna situácia; žiadne ďalšie rozkopávky sa už nebudú realizovať
- starosta sa zaujímal, ako je zabezpečená cimbalová kapela na spoločenské podujatie v januári – februári 2013 a prisľúbil, že keďže ide o spoločenské podujatie pre obyvateľov obce, obec poskytne spoločenskú sálu organizátorom bezplatne
- Ing. Húšťava uviedol, že zatiaľ nebolo dohodnuté nič konkrétne, má predbežný prisľub, že cimbálka z Břeclavi vystúpi bezplatne

UZNESENIA

Uznesenie č. 10/2012-A

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 8 v zmysle vnútorného predpisu č. 1/2011 o zásadách rozpočtového hospodárenia obce podľa prílohy:

Bežné príjmy:	3.339,33 EUR	Bežné výdavky:	3.339,33 EUR
Kapitálové príjmy:		Kapitálové výdavky:	
Finančné príjmové operácie:		Finančné výdavkové operácie:	
Príjmy celkom:	3.339,33 EUR	Výdavky celkom:	3.339,33 EUR

Uznesenie č. 10/2012-B

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 9 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu:

Bežné príjmy:		Bežné výdavky:	
funkčná klas. 09121	2.500,- EUR	funkčná klas. 10202	2.500,- EUR
Kapitálové príjmy:		Kapitálové výdavky:	
Finančné príjmové operácie:		Finančné výdavkové operácie:	
Príjmy celkom:	2.500,- EUR	Výdavky celkom:	2.500,- EUR

Uznesenie č. 10/2012-C

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočet obce na rok 2013 v predloženom znení a berie na vedomie, že obecný úrad vypracuje vysvetlivky k jednotlivým rozpočtovým položkám.

Uznesenie č. 10/2012-D

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie viacročný rozpočet obce na roky 2013 – 2015.

Uznesenie č. 10/2012-E

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2012 o dani z nehnuteľností v predloženom znení bez pripomienok.

Uznesenie č. 10/2012-F

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2012 o dani za psa v predloženom znení bez pripomienok.

Uznesenie č. 10/2012-G

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2012 o dani za predajné automaty v predloženom znení bez pripomienok.

Uznesenie č. 10/2012-H

Obecné zastupiteľstvo deleguje do Rady školy pri Základnej umeleckej škole Gbely Lenku Last, Továrenská 964, Kúty a Ing. Dášu Krátku, Školská 695, Kúty.

Uznesenie č. 10/2012-I

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť Štefana Mráza a Jany Mrázovej, Bratislavská 326, Kúty o odpredaj pozemku parc. č. 1197/2, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 64 m², parc. č. 1197/4, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 33 m² a parc. č. 1197/6, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 21 m², zapísaných na liste vlastníctva č. 2092 a spoluvlastníckeho podielu 1/3 na pozemku parc. č. 1197/7, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 88 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 59 a odročuje ju na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva. Obecné zastupiteľstvo ukladá komisii výstavby, životného prostredia a regionálneho rozvoja do ďalšieho zasadnutia

obecného zastupiteľstva pripraviť stanovisko k navrhovanému odpredaju pozemku.

Uznesenie č. 10/2012-J

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť Milana Valúška, Textilná 812/33, Kúty o odpredaj pozemku v susedstve vodnej nádrže žiadateľa na Železničarskej ulici a odročuje ju na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva. Obecné zastupiteľstvo ukladá komisii výstavby, životného prostredia a regionálneho rozvoja do ďalšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva pripraviť stanovisko k navrhovanému odpredaju pozemku.

Uznesenie č. 10/2012-K

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť Špeciálnej základnej školy v Šaštíne – Strážach o finančný príspevok a odročuje ju na zasadnutie obecného zastupiteľstva, na ktorom sa budú prerokovávať žiadosti o dotácie na kalendárny rok 2013.

Uznesenie č. 10/2012-L

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť Futbalového klubu Telovýchovnej jednoty Kúty, Hollého 1324, Kúty o navýšenie dotácie o 5.147,15 EUR a poveruje starostu rokovaním s výborom FK TJ Kúty.

Uznesenie č. 10/2012-M

Obecné zastupiteľstvo rozpočtovým opatrením č. 10 poveruje starostu obce vykonať do konca roka 2012 zmeny rozpočtu – presun finančných prostriedkov v rámci funkčnej a ekonomickej klasifikácie s tým, že upravený rozpočet schválený obecným zastupiteľstvom zostane nezmenený v príjmovej a výdavkovej časti a ukladá obecnému úradu predložiť na prvom zasadnutí obecného zastupiteľstva v roku 2013 prehľad prijatých rozpočtových opatrení.

Uznesenie č. 10/2012-N

Obecné zastupiteľstvo v zmysle § 14 ods. 2 písm. b)) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 11 - povoľuje prekročenie schválených výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov pri prenesených kompetenciách a účelovo viazaných finančných prostriedkov do konca roka 2012 a ukladá obecnému úradu predložiť na prvom zasadnutí obecného zastupiteľstva v roku 2013 prehľad prijatých rozpočtových opatrení.

ZÁVER

Po schválení všetkých navrhnutých uznesení a prerokovaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

zapisovateľka:

JUDr. Katarína Filová

starosta obce:

Ing. Branislav Vávra

prednosta obecného úradu:

Ing. Dalibor Holúbek

overovatelia zápisnice:

JUDr. Zita Rišková

Rastislav Beňa

ZÁPISNICA ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KÚTY

ČAS A MIESTO KONANIA:

18.12.2012 o 19.30 hod. v zasadačke Obecného úradu v Kútoch

PRÍTOMNÍ:

1. Ing. Peter Procházka
 2. Martina Poláková
 3. JUDr. Zita Rišková
 4. Martin Gutta
 5. Juraj Bílek
 6. Ing. Stanislav Pavelka
 7. Ing. Filip Húšťava
 8. Mgr. Kristína Ábelová
 9. Ing. Anna Juríková
 10. Ing. Branislav Vávra
 11. JUDr. Katarína Filová
- hostia podľa prezenčnej listiny

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Žiadosť Futbalového klubu TJ Kúty o navýšenie dotácie
4. Diskusia
5. Záver

OTVORENIE

Mimoriadne zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Branislav Vávra a privítal prítomných. Starosta konštatoval, že zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné, keďže je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a predniesol návrh programu zasadnutia. Starosta dal o predložennom návrhu programu hlasovať.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Ing. Juríková

Za: 8 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

URČENIE ZAPISOVATEĽA A OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE

Za zapisovateľku starosta určil JUDr. Katarínu Filovú a za overovateľov zápisnice navrhol Ing. Annu Juríkovú a Juraja Bílka.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Ing. Juríková

Za: 6 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová

Proti: 0

Zdržal sa: 2 - Bílek, Ing. Juríková

ŽIADOSŤ FUTBALOVÉHO KLUBU TJ KÚTY O NAVÝŠENIE DOTÁCIE DISKUSIA

Starosta prečítal žiadosť Futbalového klubu TJ Kúty o navýšenie dotácie na rok 2012 a informoval prítomných, že na stretnutí s predsedom Futbalového klubu TJ Kúty a výborom Futbalového klubu TJ Kúty nedošlo k uzavretiu žiadnej dohody. Starosta zároveň otvoril diskusiu, aby sa k tomuto bodu programu mohli vyjadriť všetci prítomní.

- p. Milan Šimek, predseda FK TJ, uviedol, že každoročne si podávajú žiadosť o dotáciu a každý rok príspevok obce klesá, pričom všetky náklady stúpajú; vyjadril názor, že schválená dotácia vo výške 18.000,- EUR je na existenciu klubu a ďalší rozvoj futbalu v obci málo, klub je na určitej úrovni a má primerane k tomu aj náklady. Informoval, že dotácia od obce bola vyčerpaná už v októbri a neskoršie záväzky tak, ako sú uvedené v žiadosti, ostali neuhradené.
- p. Gutta pripomenul, že futbalový klub bol zo strany obecného zastupiteľstva vyzvaný na realizáciu niektorých opatrení, ktorými by si zvýšili príjmy (zavedenie členského) a zaujímal sa, v akom je to štádiu
- p. Šimek uviedol, že za mládežníkov bolo vybraných približne 150,- EUR členského a ďalších 150,- EUR za dospelých, namiesto predpokladaných 1500,- EUR za pol roka
- p. Smolinský poznamenal, že s výberom členského je problém, napriek opakovaným výzvam futbalisti neplatia
- p. Bílek sa zaujímal, kedy a ako boli oslovení rodičia futbalistov - žiakov, podľa jeho informácií žiadna takáto výzva nebola a rodičia neboli vôbec informovaní
- p. Šimek oponoval, že rodičom boli dávané do schránky pozvánky, aby sa zúčastnili futbalového zápasu, na ktorom by boli o výbere členského informovaní, rodičia však neprišli
- p. Last vyjadrila presvedčenie, že rodičia, ktorí platia za ostatné krúžky svojich detí, by určite zaplatili aj za futbal, ak by boli dostatočne informovaní; uviedla, že rada školy získava financie aj inak, než že len osloví obecný úrad a zaujímala sa, či majú futbalisti tento rok stánok na vianočných trhoch
- Ing. Procházka uviedol, že má informácie, že rodičia aj žiaci odmietajú platiť členské
- p. Šimek poznamenal, že pri rozhodovaní o výške dotácie je potrebné zohľadniť aj to, že sa náklady na energie každoročne zvyšujú
- p. Bílek sa vyjadril, že v auguste upozorňoval vedenie futbalového klubu, že po prestupe z okresnej ligy do krajskej ligy sa im zvýšia náklady, ktoré však nie sú vykryté finančnými prostriedkami dotácie, zároveň sa zaujímal, prečo vedenie futbalového klubu neinformovalo obec už v auguste o tom, že dotácia bude čoskoro vyčerpaná
- Ing. Húšťava súhlasil s p. Bílkom, že o nedostatku finančných prostriedkov mali futbalisti informovať včas, ako ďalší problém uviedol, že neexistuje zmluva medzi obcou a FK TJ o užívaní futbalového štadióna

- starosta informoval, že dohoda medzi obcou a futbalistami je viac ako tridsať rokov stará a vyjadril sa, že je možné upraviť vzájomné vzťahy nanovo, takisto je možné zmeniť model spolupráce tak, že futbalisti budú rovnako ako obecní hasiči pod rozpočtom obce
- p. Gutta konštatoval, že aktivity zo strany futbalistov nie sú príliš vidieť
- p. Šimek uviedol, že šesť rokov nemôže presadiť, aby boli hospodárka a správca ihriska zamestnancami obce a musí ich financovať futbalový klub
- JUDr. Rišková navrhla, aby si futbalový klub v rámci svojej organizácie urobil poriadok, vyjadrila názor, že obec by mala zaplatiť energie, aby nebol futbalový štadión odpojený a aby nevznikli ďalšie náklady na znovupripojenie a malo by sa uhradiť aj štartovné
- starosta prečítal prítomným stanovisko a návrh poslanca Rastislava Beňu, ktorý sa pre pracovné povinnosti nemohol zasadnutia zastupiteľstva zúčastniť
- Ing. Juríková konštatovala, že na okolí je viacero obcí, ktoré poskytujú dotáciu futbalistom len na úhradu energií
- p. Šimek poznamenal, že aj zimy sú rôzne, nie je možné vopred odhadnúť, akú budú náklady na energie
- Ing. Húšťava vyjadril sklamanie, že o nákladoch futbalového klubu sa dozvedá až v polovici decembra a ako jedno z možných úsporných opatrení navrhol, aby sa s prípravou začalo vo februári a nie v januári, čím by sa ušetrili náklady na vykurovanie v jednom z najnáročnejších mesiacov
- starosta uviedol, že je viacero možných riešení celkovej finančnej situácie vo futbale v obci – mladší žiaci, starší žiaci a prípravka môžu byť od septembra zaradení pod nové centrum voľného času, prevádzka futbalového štadiónu môže byť začlenená pod obec alebo obecný podnik, môže tiež ostať zachovaný aj doterajší režim s tým, že poslanci, ktorí poznajú finančné možnosti obce, budú rozhodovať o výške dotácie
- p. Bílek sa zaujímal, ak sú náklady za účasť v okresnej súťaži a aké za účasť v krajskej súťaži
- p. Šimek uviedol, že zostup do nižšej súťaže z finančných dôvodov by bol krokom späť pre futbal v obci
- p. Bílek uviedol, že je potrebné pri rozhodovaní zohľadniť aj to, že futbalisti strávia s deťmi omnoho viac času ako v iných občianskych združeniach a ich prínos v oblasti starostlivosti o mládež nie je zanedbateľný
- starosta podotkol, že na minulotýždňovom stretnutí bolo dohodnuté, že futbalisti poskytnú informácie o hospodárení, pričom poslanci informácie dostali až v deň konania zastupiteľstva – je to znak toho, že chod klubu nemôže mať na starosti jeden človek, ak nefunguje systém, zbytočne vznikajú problémy. Starosta konštatoval, že obec má tiež obmedzené finančné možnosti a v prípade ďalšieho výpadku podielových daní môže mať problém s úhradou energií aj samotný obecný úrad; je potrebné si určiť priority – či sa postaví chodník, opraví verejné osvetlenie alebo sa zafinancuje futbal alebo materská škola.
- p. Bílek sa zaujímal, aká je predstava vedenia futbalového klubu do budúcnosti
- p. Kubina uviedol, že členské môže fungovať v prípade rodičov, ktorí majú dostatok finančných prostriedkov, tí zaplatia, ale z vlastnej skúsenosti vie, že je problém vybrať aspoň 50 % členského chudobnejší, ale talentovaní nemôžu platiť, rodičia často nemajú záujem ani o účasť na zápase svojho dieťaťa, klub bez dobrých hráčov zanikne
- p. Antálková navrhla, aby boli v prípade žiakov využité na financovanie aj vzdelávacie poukazy
- Ing. Húšťava sa priklonil k návrhu p. Beňu na úhradu energií v roku 2012
- p. Ondrej Kubina navrhol zvážiť alternatívne zdroje vykurovania – kotol na tuhé palivo by výrazne znížil náklady na vykurovanie, vyžadovalo by to však viac aktivity zo strany futbalistov, aby si zabezpečili drevo, chodili zakúriť a pod.
- p. Bílek uviedol, že obec napríklad zavlažovanie ihriska realizovala bez výraznejšieho príspevnia futbalistov; navrhol, aby v ďalšom roku futbalisti zorganizovali turnaj pre futbalové kluby z okolitých obcí a na štartovnom by možno získali nejaké financie
- p. Smolinský konštatoval, že nie je možné nájsť ďalších ľudí, ktorí by sa venovali aktívne riešeniu problémov futbalu alebo ktorí by napríklad prišli na brigádu
- p. Last oponovala, že rada školy už zorganizovala viacero brigád a s účasťou boli spokojní, je

potrebné ľudí osloviť, skúšať, nie dopredu hovoriť, že to nejde

- starosta nadviazal a vyzval prítomných, aby nehľadali dôvody, prečo to nejde, ale aby hľadali spôsob, ako bude môcť futbalový klub riadne fungovať

- p. Bílek pripomenul, že v minulosti navrhol, aby sa uskutočnilo výberové konanie na zabezpečenie dopravy, keďže to možnosť ako ušetriť

- p. Poláková konštatovala, že je pravda, že sú problémy v organizácii a komunikácii, treba však zohľadniť to, že tréneri strávia množstvo času pri práci s deťmi, zrealizovalo sa množstvo aktivít, aktívni sú však stále tí istí ľudia a problém je to, že práve oni postupne strácajú záujem

- starosta uviedol, že futbalový klub musí rátať s tým, že vzhľadom na finančnú situáciu obce je predpoklad, že celoplošne sa dotácie občianskym združeniam budú znižovať približne o 10 %

Starosta na základe záverov z diskusie sformuloval návrh uznesenia a dal o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Procházka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Ing. Juríková

Za: 9 - Ing. Procházka, Poláková, JUDr. Rišková, Gutta, Bílek, Ing. Procházka, Ing. Húšťava, Mgr. Ábelová, Ing. Juríková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

UZNESENIA

Uznesenie č. 11/2012-A

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje navýšenie dotácie Futbalovému klubu TJ Kúty na rok 2012 do výšky 2.400,- EUR na úhradu platieb za dodávku plynu a vody, podľa finančných možností obce. Obecné zastupiteľstvo ukladá výboru Futbalového klubu TJ Kúty pripraviť do 16.01.2013 návrh rozpočtu na jarnú časť súťažného ročníka 2012/2013 s termínmi splatnosti jednotlivých položiek.

ZÁVER

Po schválení všetkých navrhnutých uznesení a prerokovaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

zapisovateľka:

JUDr. Katarína Filová

starosta obce:

Ing. Branislav Vávra

prednosta obecného úradu:

Ing. Dalibor Holúbek

overovatelia zápisnice:

Ing. Anna Juríková

Juraj Bílek

