

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Senica**

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: **KÚTY**

Dátum vyhotovenia **01.03.2019**

Katastrálne územie: **Kúty**

Čas vyhotovenia: **14:13:37**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7212

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1211/ 8	128	záhrada	4	1		
1215/ 9	18	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
1827/ 40	478	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
1827/ 56	108	ostatná plocha	37	2		
1827/ 57	99	ostatná plocha	37	2		
1827/108	519	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
1827/162	200	orná pôda	1	1		
1827/187	137	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
4962/197	11	orná pôda	1	1		
4962/202	217	orná pôda	1	2		
5168/ 6	164	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
6026/ 1	4422	ostatná plocha	37	2		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
231	2	zastavaná plocha a nádvorie	0		1
232	14	zastavaná plocha a nádvorie	0		1
389/ 1	157	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
389/ 2	40	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
970	637	ostatná plocha	0	1	1
1212	108	ostatná plocha	0	1	1
1213	718	ostatná plocha	0	3	1
1826/ 1	2110	ostatná plocha	0	2	1
1827/ 1	658	ostatná plocha	0	2	2
1827/ 2	1651	ostatná plocha	0	1	2
1827/ 3	3391	ostatná plocha	0	2	1
1827/ 4	8091	ostatná plocha	0	1	1
1827/ 5	15726	ostatná plocha	0	2	1
1827/ 6	270	ostatná plocha	0	1	1
1827/ 8	349	ostatná plocha	0	4	1
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 3283/2018			
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 3545/2018			
1827/ 9	2248	ostatná plocha	0	1	1

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

<i>Parcelné číslo</i>	<i>Výmera v m2</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Pôvodné k.ú.</i>	<i>Počet č. UO</i>	<i>Umiest pozemku</i>
1827/ 10	10828	ostatná plocha	0	2	1
1827/ 11	3679	ostatná plocha	0	1	1
1827/ 13	7053	ostatná plocha	0	1	1
1827/ 14	44	ostatná plocha	0	1	1
1827/ 15	22	ostatná plocha	0	1	1
1827/ 16	21	ostatná plocha	0	1	1
1827/ 18	8086	ostatná plocha	0	1	1
1827/ 19	804	ostatná plocha	0	1	1
1827/ 20	169	ostatná plocha	0	1	1
1827/ 21	316	ostatná plocha	0	1	1
1827/ 22	163	ostatná plocha	0	1	1
1827/ 23	697	ostatná plocha	0	1	1
1827/ 24	154	ostatná plocha	0	1	1
1827/ 25	1752	ostatná plocha	0	1	1
1827/ 26	298	ostatná plocha	0	1	1

PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 3283/2018

PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 3545/2018

1827/ 27	142	ostatná plocha	0	1	1
1827/ 30	8	ostatná plocha	0	1	1
1827/ 55	327	orná pôda	0	1	2
1827/ 61	1240	trvalý trávny porast	0	1	2
2036	385	ostatná plocha	0	1	1
4214	259	ostatná plocha	0	1	1
5037	2338	ostatná plocha	0	2	1
5038	8643	ostatná plocha	0	1	1
5039	1503	ostatná plocha	0	1	1
5168	2256	ostatná plocha	0	2	1
5176	40	ostatná plocha	0	1	1
5439	5330	ostatná plocha	0	1	1
5462	1662	ostatná plocha	0	1	1
5471/ 1	38	záhrada	0	1	1
5472/ 3	136	záhrada	0	1	1
5576/ 3	1323	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
5699/ 1	42	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
5725	8	ostatná plocha	0	1	1
6346	904	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
7491/ 1	850	ostatná plocha	0	1	1
7520	940	zastavaná plocha a nádvorie	0		1

Legenda:

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 OBEC KÚTY, Námestie Radlinského 981, 908 01 Kúty 1

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	č.d. 4642/1886
Titul nadobudnutia	PKV 23,7048,20000,5871,6996
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie č.j.:R-1/03-ROEP/Wá, Z-536/03
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V-1676/10 zo dňa 24.08.2010, vz.240/10
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-352/13 vklad povolený 11.03.2013, č.z.112/13
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-1181/13 vklad povolený 19.07.2013, č.z.291/13

Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslóvenská distribučná, a.s. IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36 566 497 - 430/2017 na pozemku s parcelným číslom 6026/1 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 1x22 kV VN linka č. 467 na trase Rz Malacky - Rz Holíč, podľa Z-2846/2018, č.z.1854/18

- 1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného strpieť na nehnuteľnostiach existenciu inžinierskych sietí - plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 21/2011, a strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť: C KN parc.číslo 1827/108 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 519m², E KN parc.číslo 1827/10 ostatná plocha o výmere 13641m², v prospech oprávneného: SPP-distribúcia, a.s., IČO: 35910739, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, podľa: Zmluva o zriadení vecného bremena V-700/12 zo dňa 07.09.2012, zm.č.308/12

Vecné bremeno s účinkami "in rem", ktoré spočíva v povinnosti vlastníkov zaťaženého pozemku parc.číslo 1219/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 102m² strpieť právo prechodu pešo a prejazdu vozidlom cez parc.číslo 1219/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 102m² k pozemku E KN parc.číslo 1827/13 ostatná plocha o výmere 7091 m², pozemku C KN parc.číslo 1827/187 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 137 m², pozemku C KN parc.číslo 1827/201 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m², a v povinnosti strpieť vedenie a uloženie všetkých inžinierskych sietí na pozemku parc.číslo 1219/6, v prospech oprávnených: Obec Kúty, IČO: 00309672, Nám.Radlinského 981, 908 01 Kúty, ako aj všetkých ďalších vlastníkov pozemku E KN parc.číslo 1827/13, podľa: Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech oprávneného a v prospech tretej osoby V-945/13 vklad povolený 12.06.2013, č.z.252/13, Zmena podľa kúpnej zmluvy V - 3172/2016 vklad povolený 28.10.2016, č.z.1179/16

Vecné bremeno s účinkami "in rem", ktoré spočíva v povinnosti vlastníkov zaťaženého pozemku parc.číslo 1219/10 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 302m² strpieť právo prechodu pešo a prejazdu vozidlom cez parc.číslo 1219/10 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 302m² k pozemku E KN parc.číslo 1827/13 ostatná plocha o výmere 7091m², pozemku C KN parc.číslo 1827/187 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 137 m², pozemku C KN parc.číslo 1827/201 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m², v povinnosti strpieť vedenie a uloženie všetkých inžinierskych sietí na pozemku parc.číslo 1219/10, v prospech oprávnených: Obec Kúty, IČO: 00309672, Nám.Radlinského 981, 908 01 Kúty, ako aj všetkých ďalších vlastníkov pozemku E KN parc.číslo 1827/13, podľa: Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech oprávneného a v prospech tretej osoby V-945/13 vklad povolený 12.06.2013, č.z.252/13, Zmena podľa kúpnej zmluvy V - 3172/2016 vklad povolený 28.10.2016, č.z.1179/16

Vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí v zmysle zákona 513/2009 Zb. § 4 ods. 4, na parc.číslo 5576/3 podľa geom.plánu 1/2013, podľa Z-2120/13, č.z.331/13

- 1 Vecné bremeno, ktorému zodpovedá právo uloženia inžinierskych sietí - verejnej kanalizačnej siete v prospech oprávneného a všetkých ďalších vlastníkov verejnej kanalizačnej siete s účinkami "in rem", k nehnuteľnostiam: pozemok registra C KN parcelné číslo 1827/40, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 478 m², pozemok registra C KN parcelné číslo 1827/57, ostatná plocha o výmere 99 m², pozemok registra C KN parcelné číslo 1827/108, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 519 m², pozemok registra C KN parcelné číslo 1827/162, orná pôda o výmere 200 m², pozemok registra E KN parcelné číslo 1826/1, ostatná plocha o výmere 2110 m², pozemok registra E KN parcelné číslo 1827/2, ostatná plocha o výmere 1651 m², pozemok registra E KN parcelné číslo 1827/3, ostatná plocha o výmere 3391 m², pozemok registra E KN parcelné číslo 1827/5, ostatná plocha o výmere 15820m², pozemok registra E KN parcelné číslo 1827/6, ostatná plocha o výmere 270 m², pozemok registra E KN parcelné číslo 1827/9, ostatná plocha o výmere 2248 m², pozemok registra E KN parcelné číslo 1827/10, ostatná plocha o výmere 11022 m², pozemok registra E KN parcelné číslo 1827/13, ostatná plocha o výmere 7254 m², pozemok registra E KN parcelné číslo 1827/14, ostatná plocha o výmere 44 m², pozemok registra E KN parcelné číslo 1827/16, ostatná plocha o výmere 21 m², pozemok registra E KN parcelné číslo 1827/18, ostatná plocha o výmere 8108 m², pozemok registra E KN parcelné číslo 1827/19, ostatná plocha o výmere 804 m², pozemok registra E KN parcelné číslo 1827/23, ostatná plocha o výmere 697 m², pozemok registra E KN parcelné číslo 1827/25, ostatná plocha o výmere 1752 m², pozemok registra E KN parcelné číslo 1827/55, orná pôda o výmere 327 m², pozemok registra E KN parcelné číslo 5037, ostatná plocha o výmere 2338 m², pozemok registra E KN parcelné číslo 5038, ostatná plocha o výmere 8643 m², pozemok registra E KN parcelné číslo 5039, ostatná plocha o výmere 1503 m², pozemok registra E KN parcelné číslo 5168, ostatná plocha o výmere 2256 m², pozemok registra C KN parcelné číslo 5168/6, ostatná plocha o výmere 164 m², pozemok registra E KN parcelné číslo 5439, ostatná plocha o výmere 5330 m², pozemok registra E KN parcelné číslo 5462, ostatná plocha o výmere 1662 m², pozemok registra E KN parcelné číslo 5472/3, záhrada o výmere 136 m², pozemok registra E KN parcelné číslo 6346, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 904 m², pozemok registra E KN parcelné číslo 7491/1, ostatná plocha o výmere 850 m², pozemok registra E KN parcelné číslo 7520, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 940 m², v prospech: ČOV Senica, s.r.o., IČO: 46196200, Železničná 362/122, 905 01 Senica, podľa Kúpnej zmluvy a Zmluvy o zriadení vecných bremien a Zmluvy o postúpení a prevzatí práv a povinností V-2114/14 vklad povolený 29.07.2014, č.z.770/14, č.z.563/17

- 1 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoде a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36 566 497 - 515/2016 na pozemku s parcelným číslom 1827/5 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 1x22 kV VN linka č. 467 na trase Rz Malacky - Rz Holíč, podľa Z-3882/16, č.z.161/17
- 1 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoде a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36 566 497 - 524/2016 na pozemku s parcelným číslom 1827/2,1827/55,1827/56,1827/57, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 1x22 kV VN linka č. 214 na trase Prefa Veľké Leváre - V286 Gbely, podľa Z-912/2017, č.z.496/17
- 1 Vecné bremeno in personam k nehnuteľnosti: E KN parc.číslo 5038, ostatná plocha o výmere 8643 (ďalej len "zaťažená nehnuteľnosť")
 - vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného, ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 90/2014 vyhotoviteľa: GEODETI s.r.o., Priehradná 1, 949 01 Nitra:
 - a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie v prospech: Západoslovenská distribučná, a.s., IČO 36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava na základe Zmluvy o zriadení vecných bremien V-4012/2017 vklad povolený 19.01.2018, č.z.56/18
- 1 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoде a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36 566 497 - 429/2017 na pozemku s parcelným číslom 5576/3,6026/1 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 1x22 kV VN linka č. 214 na trase Prefa Veľké Leváre - V286 Gbely, podľa Z-701/2018, č.z.326/18

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.