

NÁVRH PROGRAMU:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Schválenie zástupcu obce do štatutárneho orgánu spoločnosti Obecný podnik Kúty, s.r.o
5. Schválenie výdavkov na vzdelávanie poslancov formou akreditovaných kurzov
6. Pripomienky k plánu investícií obce
7. Zmena rozpočtu obce
8. Žiadosť o zámenu pozemkov - informácia
9. Nájom pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa
10. Predĺženie prenájmu pozemku so Združením spoločných lesov a pasienkov obce Kúty pozemkové spoločenstvo (parc. KN-C č.7722/174, KN C č. 7722/175)
11. Žiadosť o odkúpenie rodinného domu vo vlastníctve obce - informácia
12. Vzdanie sa členstva v redakčnej rade
13. Diskusia
14. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Branislav Vávra, privítal prítomných poslancov, hlavného kontrolóra obce p. Pavla Mihála, právneho zástupcu obce p. Ladislava Krechňáka a verejnosť. Konštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, keďže je nadpolovičná väčšina všetkých poslancov. Starosta oboznámil prítomných s návrhom programu zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli. Nakoľko nik z poslancov nepožiadaval o zmenu či doplnenie, o programe zasadnutia obecného zastupiteľstva dal hlasovať.

Uznesenie č. 5/2023 - A

Obecné zastupiteľstvo obce Kúty **schvaľuje** návrh programu v predloženom znení bez pripomienok.

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Schválenie zástupcu obce do štatutárneho orgánu spoločnosti Obecný podnik Kúty, s.r.o
5. Schválenie výdavkov na vzdelávanie poslancov formou akreditovaných kurzov
6. Pripomienky k plánu investícií obce
7. Zmena rozpočtu obce
8. Žiadosť o zámenu pozemkov - informácia
9. Nájom pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa
10. Predĺženie prenájmu pozemku so Združením spoločných lesov a pasienkov obce Kúty pozemkové spoločenstvo (parc. KN-C č.7722/174, KN C č. 7722/175)
11. Žiadosť o odkúpenie rodinného domu vo vlastníctve obce - informácia
12. Vzdanie sa členstva v redakčnej rade
13. Diskusia
14. Záver

Hlasovanie:

Prítomní: 6

Juraj Bílek, Richard Drška PhDr., Martin Maxian, Jakub Pavelka, Zita Rišková, JUDr., Jakub Rosa, Ing.,

Za: 6

Juraj Bílek, Richard Drška PhDr., Martin Maxian, Jakub Pavelka, Zita Rišková, JUDr., Jakub Rosa, Ing.,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta určil za zapisovateľku Luciu Antálkovú a za overovateľov zápisnice určil Juraja Bílka a PhDr. Richarda Dršku.

3. Kontrola plnenia uznesení

Starosta skonštatoval, že všetky úlohy, ktoré vyplynuli zo zasadnutia, boli splnené

Uznesenie č. 5/2023 – B

Obecné zastupiteľstvo obce Kúty **berie na vedomie správu o** kontrole plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Prítomní: 6

Juraj Bílek, Richard Drška PhDr., Martin Maxian, Jakub Pavelka, Zita Rišková, JUDr., Jakub Rosa, Ing.,

Za: 6

Juraj Bílek, Richard Drška PhDr., Martin Maxian, Jakub Pavelka, Zita Rišková, JUDr., Jakub Rosa, Ing.,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

4. Schválenie zástupcu obce do štatutárneho orgánu spoločnosti Obecný podnik Kúty, s.r.o.

Starosta informoval, že Dozorná rada obecného podniku Kúty s.r.o. spolu s niektorými poslancami vybrali z uchádzajúcich sa kandidátov o funkciu konateľa Obecného podniku s.r.o. Kúty na základe výberového konania p. Bc. Milana Šimka, ktorý však mailom 10.9.2023 oznámil, že odmieta z osobných dôvodov uvedenú pracovnú pozíciu. Starosta sa dotazoval u poslancov, či majú za p.Šimka náhradníka. Poslanec a člen Dozornej rady J.Rosa sa vyjadril, že výberového konania sa zúčastnilo viacero kandidátov, ktorí by mohli zastávať funkciu konateľa Obecného podniku Kúty s.r.o.. Informoval sa súčasne u právneho zástupcu u p. Krechňáka, aké sú lehoty, aby nebol Obecný podnik zrušený z dôvodu ich nedodržania. Právny zástupca p. Krechňák informoval prítomných, že 90 dňová lehota uplynie 22.9.2023 a dovtedy musí byť vymenovaný nový konateľ Obecného podniku. Starosta nemôže vymenovať niekoho, koho neschváli obecné zastupiteľstvo. Na tomto zasadnutí obecného zastupiteľstva by mali schváliť nového kandidáta. Starosta obce prečítal mail od poslankyne M.Riškovej adresovaný obecnému úradu Kúty, v ktorom požiadala zamestnankyňu Ocú, aby informovala o výsledku výberového konania všetkých zúčastnených kandidátov a p. M.Šimkovi oznámila, že bol úspešný kandidát a že sa mu v priebehu týždňa ozvú (Dozorná rada OP). Poslanec J.Rosa – nevie, či poslankyňa M.Rišková myslela že sa mu ozve Dozorná rada OP. Starosta opätovne prečítal mail p. Riškovej. Tiež podotkol, že p. M.Šimek napísal dňa 10.9.2023 mail, ktorý sa k starostovi dostal ráno 11.9.2023 o neprijatí pracovnej ponuky na konateľa OP z osobných dôvodov. J.Rosa podotkol, že poslankyňa M.Rišková nie je prítomná, aby vysvetlila, ako to myslela. Uviedol, že je teraz dôležité aby zachránili obecný podnik pred rozpadom. Informoval sa, či by bolo možné dočasne schváliť niekoho z poslancov, aby neprišlo k zániku Obecného podniku. P. Krechňák upozornil, že pokiaľ sa týka spôsobilosti na výkon štatutárneho orgánu, vzniká tam konflikt, nemôže to byť člen z Dozornej rady. Do 22.9.2023 sa nestihne člen vymazať. Platia tu dve podmienky, a to, že okrem spôsobilosti na právne úkony a veku, vybraný kandidát, ktorý má byť vymenovaný do funkcie konateľa Obecného podniku Kúty s.r.o s tým musí súhlasiť a musí podpísať podpisový vzor, ktorý sa preukazuje obchodnému registru. Druhou podmienkou

je, že nakoľko Obecný podnik je obecná spoločnosť, musí vhodného kandidáta do funkcie delegovať obecné zastupiteľstvo. Bez tohto uznesenia nemôže starosta niekoho vymenovať. Poslanec J. Bílek sa informoval, prečo starosta neinformoval hneď členov dozornej rady a poslancov o tom, ako sa dozvedel, že p. Šimek odmietol pozíciu konateľa obecného podniku. Mohli pred zasadnutím zvolať poradu, kde by sa dohodli na novom vhodnom kandidátovi. Každý uchádzač povedal na výberovom konaní, že nemôže nastúpiť od 15.11.2023 a každému bolo povedané, že ak by ho vybrali, uskutoční sa ešte 1 individuálny pohovor, kde by sa dohodli na nástupe, nakoľko každý uchádzač by mal polročnú výpovednú lehotu. Navrhol do 21.9.2023 zvolať ešte 1 OZ. Oslovili by sa ďalší vhodní kandidáti, ktorí sa zúčastnili výberového konania a mali by o túto pozíciu záujem. Právny zástupca obce upozornil, že vzhľadom na zákonné lehoty musia počítať s tým, že 3 dni pred zasadnutím obecného zastupiteľstva musí byť zverejnený program a podpisový vzor musí byť overený notárom. Funkciu konateľa obecného podniku Kúty s.r.o. musí vybrať kandidát prevziať 21.9.2023. Môžu sa dohodnúť, že do práce nastúpi neskôr, ale od 21.9.2023 poniesie zodpovednosť za Obecný podnik ako jeho konateľ. Najneskôr 21.9.2023 musí byť ustanovený ako konateľ obecného podniku s.r.o a 22.9.2023 musí byť podaný návrh v Obchodnom registri. Od tohto momentu je konateľ zodpovedný vo vzťahu k všetkým zamestnancom orgánom, k všetkému, čo sa týka obecného podniku, aj keď fyzicky nastúpi neskôr. V prípade, ak by sa stal pracovný úraz nevyviní sa tým, že do práce nastúpi napr. až o 2 mesiace. Poslankyňa Z. Rišková sa tiež zúčastnila výberového konania a podotkla, že dozorná rada spolu s poslancami si stanovili poradie vhodných kandidátov. Navrhla osloviť v poradí 2. vhodného kandidáta a zvolať mimoriadne zasadnutie obecného zastupiteľstva. Starosta spolu s poslancami sa dohodli zvolať mimoriadne zasadnutie obecného zastupiteľstva dňa 21.9.2023 o 17:00 hod. Starosta požiadal poslancov, aby mu do stredy, t.j. 20.9.2023 oznámili, či niekoho vybrali. Poslanec R. Drška požiadal právneho zástupcu o vypracovanie podpisového vzoru. P. Krechňák navrhol dať vybrať kandidátovi hneď podpísať podpisový vzor, ktorý musí byť overený notárom.

Uznesenie č. 5/2023 – C

Obecné zastupiteľstvo obce Kúty berie na vedomie informáciu starostu obce o tom, že Bc. Milan Šimek nenastúpi na pozíciu konateľa Obecného podniku Kúty s.r.o.

Hlasovanie:

Prítomní: 7

Juraj Bílek, Richard Drška PhDr., Martin Fekete, Martin Maxian, Jakub Pavelka, Zita Rišková, JUDr., Jakub Rosa, Ing.,

Za: 6

Juraj Bílek, Richard Drška PhDr., Martin Maxian, Ing., Jakub Pavelka, Zita Rišková, JUDr., Jakub Rosa, Ing.,

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Martin Fekete

5. Schválenie výdavkov na vzdelávanie poslancov formou akreditovaných kurzov

Starosta oznámil poslancom, že poslankyňa M.Rišková požiadala, aby bolo schválené vzdelávanie poslancov formou akreditovaných kurzov. Ide o akreditované kurzy, ktoré organizuje vzdelávacie stredisko v Senici. Takýto akreditovaný kurz vychádza finančne 330 Eur za 1 účastníka, na základe ktorého získa certifikát. Ak ide o normálne školenia, tie vychádzajú okolo 20 až 40 Eur a môžu sa ich zúčastňovať všetci poslanci . J.Rosa – vzdelávanie poslancov by bolo prospešné, boli by to rozumne vynaložené financie. Poslankyňa Z. Rišková zastáva názor, že poslanci nepotrebujú zbierať kredity Poslanec J. Pavelka podotkol, že je potrebné len aby to mali schválené, v prípade ak by sa v budúcnosti niektorý z poslancov chcel zúčastniť akreditovaného kurzu. Hlavný kontrolór obce p. Pavol Mihál navrhol poslancom, aby schválili určitú výšku na vzdelávanie poslancov, aby sa táto suma mohla zahrnúť do rozpočtu. Navrhol im schváliť 500 Eur /1 poslanec ročne. Starosta dal o uvedenom hlasovať.

Uznesenie č. 5/2023 – D

Obecné zastupiteľstvo obce Kúty **schvaľuje výdavky na vzdelávanie poslancov OZ formou akreditovaných kurzov 500,00 EUR na 1 poslanca za rok .**

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Juraj Bílek, Richard Drška PhDr., Martin Fekete, Martin Maxian, Jakub Pavelka, Martina Rišková, Ing., Zita Rišková, JUDr., Jakub Rosa, Ing.,

Za: 8

Juraj Bílek, Richard Drška PhDr., Martin Fekete, Martin Maxian, Jakub Pavelka, Martina Rišková, Ing., Zita Rišková, JUDr., Jakub Rosa, Ing.,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

6. Pripomienky k plánu investícií

Pripomienky k plánu investícií predložil poslanec Richard Drška. Zaujímal sa, či sa starosta stotožnil s niektorými bodmi. Starosta navrhol uvedené pripomienky k plánu investícií zobrať na vedomie, nakoľko sa musia zahrnúť do rozpočtu. Starosta dal o uvedenom hlasovať.

Uznesenie č. 5/2023 – E

Obecné zastupiteľstvo obce Kúty **berie na vedomie** predložený plán investícií poslancom Richardom Drškom, PhDr.

Hlasovanie:**Prítomní: 8**

Juraj Bílek, Richard Drška PhDr., Martin Fekete, Martin Maxian, Jakub Pavelka, Martina Rišková, Ing., Zita Rišková, JUDr., Jakub Rosa, Ing.,

Za: 7

Juraj Bílek, Martin Fekete, Martin Maxian, Jakub Pavelka, Martina Rišková, Ing., Zita Rišková, JUDr., Jakub Rosa, Ing.,

Proti: 0**Zdržal sa: 1**

Richard Drška, PhDr.

7. Zmena rozpočtu obce

Zamestnankyňa obecného úradu Kúty p. Lániková informovala poslancov že máme 2 opatrenia: rozpočtové opatrenie č. 5, kde sú účelovo viazané finančné prostriedky, ktoré prišli na obec z ÚPSVR alebo zo školského úradu. Ide o sumu 105 060,71 Eur. Táto suma ide do bežných príjmov a tiež do bežných výdavkov. Sú to účelovo určené FP na:

53 253,90	Obedy ZŠ, MŠ
5970,-	Ubytovanie UA
4360,-	Podpora začlenenia žiakov UA
5160,-	Asistent učiteľa
4400,-	Škola v prírode
5845,-	Edukačné publikácie ZŠ
22 681,81	Metod.-pedag.centrum – ZŠ, MŠ
390,-	pozastavené rodinné prídavky
3000,-	Dotácia DHZ

O sumu 105 060,71 Eur je navýšený rozpočet, celkové príjmy vychádzajú 4022 804,72 Eur a to isté je aj na výdavkovej strane. Rozpočet zostáva vyrovnaný.

Rozpočtové opatrenie č. 6 – tu sa jedná o presun finančných prostriedkov. Pri čerpaní rozpočtu sa prišlo na to, že na kapitole rozvoja obcí iné tovary a služby by sa potrebovalo navýšiť o 34 000 Eur z kapitoly 0 111.63 (obecný úrad tovary a služby) na kapitolu 0 620.63 Rozvoj obcí – tovary a služby, aby sa obec mohla starať o zeleň. Starosta podotkol, že ide len o presun finančných prostriedkov. Rozpočet zostáva nezmenený.

Poslankyňa M. Riškova pripomenovala ešte v mesiaci jún, že by bolo dobré, keby sa takéto

veci zasielali na prejednanie na finančnú komisiu a na základe finančnej komisie by rozhodlo obecné zastupiteľstvo. Starosta informoval, že rozpočtové opatrenie č. 5 sa berie len na vedomie a rozpočtovým opatrením č. 6 ide len o presun bežných výdavkov z kapitoly na kapitolu. Zároveň podotkol, že nie je dôležité, aby finančná komisia posúdila, či sa tento presun môže uskutočniť alebo nie.

Poslanec J. Pavelka sa informoval čo zahŕňa položka 0 111.63. P- Lániková ho informovala, že uvedená položka zahŕňa všetko, čo sa nakupuje na obecný úrad - tonery, čistiace prostriedky, kancelárske a hygienické potreby, školenia, energie, všetky tovary a služby, opravy a údržby. Podotkla, že ide o súrnu situáciu, nakoľko tráva je vysoká a treba kosiť. Ostatné obce s polovičným počtom obyvateľov majú v položke 0620.63 100 000 Eur.

Uznesenie č. 5/2023 - F

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č.5/2023 - F**

schvaľuje

zmenu rozpočtu **rozpočtovým opatrením č. 5** v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu:

Bežné príjmy :	105 060,71	Bežné výdavky :	105 060,71
Kapitálové príjmy :	0	Kapitálové výdavky :	0
Fin.príjmové operácie :	0	Fin. výdavkové operácie :	0
Príjmy celkom	105 060,71	Výdavky celkom	105 060,71

Celkový upravený rozpočet obce:

Bežné príjmy:	3 925 641,03	Bežné výdavky:	3 597 269,72
Kapitálové príjmy:	31 500,00	Kapitálové výdavky:	324 535,00

Finančné operácie: 65 663,69 Finančné operácie: 101 000,00

Príjmy celkom: 4 022 804,72 Výdavky celkom: 4 022 804,72

Ide o účelovo určené FP na:

53 253,90 Obedy ZŠ, MŠ
5970,- Ubytovanie UA
4360,- Podpora začlenenenia žiakov UA
5160,- Asistent učiteľa
4400,- Škola v prírode
5845,- Edukačné publikácie ZŠ
22 681,81 Metod.-pedag.centrum – ZŠ, MŠ
390,- pozastavené rodinné prídavky
3000,- Dotácia DHZ

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Juraj Bílek, Richard Drška PhDr., Martin Fekete, Martin Maxian, Jakub Pavelka, Martina Rišková, Ing., Zita Rišková, JUDr., Jakub Rosa, Ing.,

Za: 6

Juraj Bílek, Richard Drška PhDr., Martin Maxian, Jakub Pavelka, Zita Rišková, JUDr., Jakub Rosa, Ing.,

Proti: 0

Zdržal sa: 2

Martina Rišková, Ing., Martin Fekete

Uznesenie o rozpočtovom opatrení č. 6 – presun finančných prostriedkov z kapitoly

0111.63 – 34 000 Eur (Obecný úrad – tovary a služby) na kapitolu

0620.63 + 34 000 Eur (Rozvoj obcí – tovary a služby)

nebolo prijaté nakoľko všetci prítomní poslanci sa zdržali hlasovania.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Juraj Bílek, Richard Drška PhDr., Martin Fekete, Martin Maxian, Jakub Pavelka, Martina Rišková, Ing., Zita Rišková, JUDr., Jakub Rosa, Ing.,

Za: 0.,

Proti: 0

Zdržal sa: 8

Juraj Bílek, Richard Drška PhDr., Martin Fekete, Martin Maxian, Jakub Pavelka, Martina Rišková, Ing., Zita Rišková, JUDr., Jakub Rosa, Ing.,

8. Žiadosť o zámenu pozemkov – informácia

Starosta navrhol odstúpiť uvedenú žiadosť p. Stanislava Povelku o zámenu pozemkov na posúdenie Komisiou výstavby, životného prostredia a regionálneho rozvoja. O uvedenom dal hlasovať.

Uznesenie č. 5/2023 – G

Obecné zastupiteľstvo obce Kúty **berie na vedomie** žiadosť Ing. Stanislava Pavelku zo dňa 6.7.2023 o zámenu pozemkov a odstupuje ju na posúdenie Komisiou výstavby, životného prostredia a regionálneho rozvoja.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Juraj Bílek, Richard Drška PhDr., Martin Fekete, Martin Maxian, Jakub Pavelka, Martina Rišková, Ing., Zita Rišková, JUDr., Jakub Rosa, Ing.,

Za: 8

Juraj Bílek, Richard Drška PhDr., Martin Fekete, Martin Maxian, Jakub Pavelka, Martina Rišková, Ing., Zita Rišková, JUDr., Jakub Rosa, Ing.,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

9. Nájom pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Starosta obce navrhol, aby žiadosť spoločnosti Nafta a.s. o nájme pozemkov, ktoré budú slúžiť ako prístupová cesta k vrtu Kúty 50 odstúpiť na posúdenie Komisiou výstavby, životného prostredia a regionálneho rozvoja a posudzovať ju ako dôvod osobitného zreteľa.

Uznesenie č. 5/2023 – H

Obecné zastupiteľstvo obce Kúty

a) **berie na vedomie** návrh Zmluvy o nájme pozemkov, ktoré budú slúžiť ako prístupová cesta k vrtu Kúty 50, predloženou spoločnosťou NAFTA a.s.. a odstupuje ju na ďalšie posúdenie Komisiou výstavby, životného prostredia a regionálneho rozvoja,

b) **schvaľuje návrh zámeru** prenajať pozemky v majetku obce Kúty p.č. KN-E č.11604/1 o výmere 20m² a parc.č. KN-E č. 11607/31 o výmere 1176 m², spoločnosti NAFTA a.s. na dobu 1.4.2024 do 31.3.2026 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom tento sa vymedzuje nasledovne: „Predmet nájmu tvoria pozemky, ktoré nájomca využije ako vhodnú prístupovú cestu pre účely vykonania geologického prieskumu, ktorý bude realizovať z vlastnej iniciatívy a na vlastné náklady a zodpovednosť na základe povolení rozhodnutí príslušných orgánov. Obec Kúty pozemky, ktoré tvoria predmet nájmu komerčne nevyužíva a žiadna osoba o ich využitie neprejavila záujem.“

c) **žiada starostu obce** o spracovanie a zverejnenie zámeru podľa bodu b) v zmysle osobitného predpisu na webe a úradnej tabuli Obce Kúty.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Juraj Bílek, Richard Drška PhDr., Martin Fekete, Martin Maxian, Jakub Pavelka, Martina Rišková, Ing., Zita Rišková, JUDr., Jakub Rosa, Ing.,

Za: 8

Juraj Bílek, Richard Drška PhDr., Martin Fekete, Martin Maxian, Jakub Pavelka, Martina Rišková, Ing., Zita Rišková, JUDr., Jakub Rosa, Ing.,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

10.Predĺženie prenájmu pozemku so Združením spoločných lesov a pasienkov obce Kúty pozemkové spoločenstvo (parc. KN-C č.7722/174, KN C č. 7722/175)

Starosta informoval poslancov, že ide o prenájom parcely so Združením spoločných lesov a pasienkov obce Kúty pozemkové spoločenstvo, ktorá bola rozčlenená – ide tréningové futbalové ihrisko, kde by bola z jednej strany prístupová cesta a parkovisko. Súčasná zmluva je platná do r. 2027 a po vzájomnej dohode so Združením spoločných lesov a pasienkov obce Kúty pozemkové spoločenstvo by sa novou zmluvou predĺžil prenájom na 50 rokov. Doteraz im obec platí 1 Euro. Pri novej zmluve by pri výmere 10 228 m² stál prenájom 451 Eur ročne.

Poslankyňa M. Rišková navrhla tento bod presunúť na ďalšie zasadnutie OZ a požiadala , aby sa odstúpila na príslušným komisiám na posúdenie.

Uznesenie č. 5/2023 – I

Obecné zastupiteľstvo obce Kúty **berie na vedomie** nájomnú zmluvu , predmetom ktorej je prenájom pozemkov medzi Obcou Kúty ako nájomcom s ich vlastníkom Združenie spoločných lesov a pasienkov obce Kúty pozemkové spoločenstvo ako prenajímateľom a odstupuje ju na posúdenie komisiou výstavby, životného prostredia a regionálneho rozvoja, komisiou finančnou a správy obecného majetku, škodovej a vyradovacej, komisiou športu a telesnej výchovy.

Hlasovanie:**Prítomní: 8**

Juraj Bílek, Richard Drška PhDr., Martin Fekete, Martin Maxian, Jakub Pavelka, Martina Rišková, Ing., Zita Rišková, JUDr., Jakub Rosa, Ing.,

Za: 8

Juraj Bílek, Richard Drška PhDr., Martin Fekete, Martin Maxian, Jakub Pavelka, Martina Rišková, Ing., Zita Rišková, JUDr., Jakub Rosa, Ing.,

Proti: 0**Zdržal sa: 0**

11. Žiadosť o odkúpenie rodinného domu vo vlastníctve obce – informácia

Starosta informoval, že na obec prišla žiadosť p. L. Riškovej o odkúpenie rodinného domu na Brnenskej ulici so súpisným číslom 454. Navrhol, aby bola žiadosť odstúpená na posúdenie Komisiou výstavby, životného prostredia a regionálneho rozvoja.

Poslanec J. Bílek navrhol, aby boli oslovení aj iní existujúci vlastníci a požiadal o vyjadrenie sa k danému bodu aj hlavného kontrolóra obce p. Mihála, ktorý tiež navrhol odstúpiť uvedenú žiadosť na posúdenie komisiou. Z jeho pohľadu by sa táto žiadosť mala zamietnuť, nakoľko na pozemkoch je viacero vlastníkov. Bolo by potrebné ich osloviť, či o uvedené pozemky nejavia záujem.

Uznesenie č. 5/2023 – J

Obecné zastupiteľstvo obce Kúty **berie na vedomie** žiadosť Lenky Riškovej zo dňa 13.6.2023 o odkúpenie rodinného domu vo vlastníctve obce a odstupuje ju na posúdenie Komisiou výstavby, životného prostredia a regionálneho rozvoja.

Hlasovanie:**Prítomní: 8**

Juraj Bílek, Richard Drška PhDr., Martin Fekete, Martin Maxian, Jakub Pavelka, Martina Rišková, Ing., Zita Rišková, JUDr., Jakub Rosa, Ing.,

Za: 8

Juraj Bílek, Richard Drška PhDr., Martin Fekete, Martin Maxian, Jakub Pavelka, Martina Rišková, Ing., Zita Rišková, JUDr., Jakub Rosa, Ing.,

Proti: 0**Zdržal sa: 0**

12. Vzdanie sa členstva v redakčnej rade

Starosta informoval, že poslanci Ing. Jakub Rosa a Martin Fekete sa vzdali členstva v redakčnej rade občasnika Kúcan. Poslanec R. Drška navrhol aby kultúrna komisia navrhla nových členov a tiež aj obecný úrad niekoho navrhol.

Uznesenie č. 5/2023 – K

Obecné zastupiteľstvo obce Kúty berie na vedomie oznámenie Martina Feketeho a Ing. Jakuba Rosu o vzdaní sa členstva v redakčnej rade občasnika Kúcan.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Juraj Bílek, Richard Drška PhDr., Martin Fekete, Martin Maxian, Jakub Pavelka, Martina Rišková, Ing., Zita Rišková, JUDr., Jakub Rosa, Ing.,

Za: 7

Juraj Bílek, Richard Drška PhDr., Martin Maxian, Jakub Pavelka, Martina Rišková, Ing., Zita Rišková, JUDr., Jakub Rosa, Ing.,

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Martin Fekete

13.Diskusia

Poslanec PhDr. Richard Drška navrhol:

- orezanie lipy pri kasíne, nakoľko je napadnutá imelom. Starosta navrhol spomenúť uvedené na ďalšom OZ, nakoľko to nie je v rozpočte.
- doplniť chýbajúce zábradlie na veľkom kruhovom objazde, osloviť Slovenskú správu ciest, aby ho doplnili, nakoľko chýba na viacerých miestach. Starosta informoval, že obec ich už oslovila, ale nemali vtedy podpísanú zmluvu kto im bude vykonávať opravy. Mal s nimi rokovanie, keď podpíšu zmluvu s niekým, kto bude vykonávať opravy, dajú to do poriadku.
- do ďalšieho zasadnutia OZ navrhuje, aby starosta zvolal poradu s poslancami ohľadne úpravy VZN o dotáciách.

Poslanec J. Pavelka sa informoval:

- v akom štádiu sa nachádza žiadosť o poskytnutie dotácie na projekt zameraný na podporu regionálneho rozvoja – Obnova športového povrchu atletickej dráhy a úprava multifunkčného ihriska pre ZŠ. Starosta informoval, že projekt bol podaný, podotkol že obecný úrad informoval poslancov o tom, že ľadová plocha nemôže byť podľa vyjadrenia MIRRI oprávnený výdavok tak na multifunkčnom ihrisku sa namiesto ľadovej plochy navrhlo EPDM dosky (spevnená plocha), aby to bolo kvalitnejšie a stabilnejšie. Čaká sa na vyhodnotenie. J.Pavelka navrhol spoločné stretnutie starostu spolu s poslancami a riaditeľkou základnej školy.
- prečo v roku 2021 obecný podnik vyfakturoval obci prípravu „Stavanie máje“ za 517,00 Eur a v júni išlo 150,00 Eur do likvidácie. V apríli v roku 2022 obec vyšla príprava máje 1100,00 Eur. Zaujímalo sa v čom bol rozdiel 600,00 Eur. Starosta - rozdiel bol v tom, že v r. 2021 robil stavanie máje Obecný podnik počas pracovného dňa. V roku 2022 nestaval máju obecný podnik ale DHZ Kúty za pomoci obecného podniku v sobotu, čiže zamestnanci mali príplatok za nadčas..

Preto bol rozdiel 600 Eur. J. Bílek podotkol, že bufety si chystali sami DHZ a tiež po sebe aj poupratovali.

Poslankyňa JUDr. Zita Rišková sa zaujímala

- ako ďaleko sú prípravy na drobné pozemkové úpravy. Či bola podaná objednávka. Starosta ju informoval, že p. Rybníkárová napíše na obec ako ďalej postupovať, koho osloviť. Naposledy boli drobné pozemkové úpravy vyčíslené na 100 000 Eur. Do budúceho rozpočtu sa budú musieť zahrnúť aj financie za drobné pozemkové úpravy.

Poslankyňa Ing. Martna Rišková sa zaujímala:

- v akom štádiu sa nachádza lokalita na Cihlách . Starosta ju informoval, že sa písal mail na životné prostredie, aby vydali vyjadrenie – predbežný súhlas k územnému rozhodnutiu. Potom nasleduje vydanie územného rozhodnutia. Stavebný úrad v Senici vydá územné rozhodnutie pre lokalitu Cihly II. etapa, keď bude právoplatné územné rozhodnutie tak sa budú riešiť projekty na stavebné povolenie.

M. Rišková sa zaujímala, keď budú financie, či sa začne hneď s prekládkou elektriny a či sa môžu začať robiť siete. Starosta – momentálne sa rieši územné rozhodnutie, ktoré sa bude vydávať, čaká sa na vyjadrenie vodohospodárskeho podniku. Obec s nimi rokuje. Je to zdĺhava a náročné rokovanie. Sľúbili, že zašlú predbežné stanovisko – súhlas. Keď obec podpíše s nimi zmluvu, odstúpi sa to na Ministerstvo životného prostredia a potom nasleduje ďalší schvaľovací proces.

Poslanec Martina Maxian sa zaujímal:

-prečo sa počas prázdnin nepracovalo na detskom ihrisku v MŠ, kto vyberal preliezky Starosta ho informoval, že pracovalo sa aj počas prázdnin. Vysúťažila sa firma s ktorou bol dohodnutý plán realizácie detského ihriska. Sú tam striktné dané podmienky, ktoré museli byť zakomponované do súťaže podľa Ministerstva práce sociálnych vecí a rodiny. Tri preliezky boli určené MPSVR SR a zvyšné preliezky si vyberala pani riaditeľka Materskej školy spolu s kolektívom. Obec do toho nezasahovala, podala len žiadosť.

- prečo bola spoluúčasť pri projekte Obnova športového povrchu atletickej dráhy a úprava multifunkčného ihriska pre ZŠ len 5%, keď na predchádzajúcom OZ schvaľovali spoluúčasť do 10%. Keby obec dala spoluúčasť 10%, mohla získať pri hodnotení viacej bodov. Starosta sa vyjadril, že vypracovanie projektu robila spolu s obcou 1 firma a po zadaní do ITMS (program na podávanie projektov) bolo zistené, že sa dá spoluúčasť len 5%. Ak teraz tento projekt nevyjde , bude dokumentácia nachystaná na ďalší projekt do obnovy školského areálu, ktorého výzva má vyjsť v januári. Celé to prerokujú starosta spolu s p. riaditeľkou ZŠ a poslancami, nakoľko vo výzve má byť opäť atletická dráha, oprava multifunkčného ihriska, oprava telocvične .

Poslanec J. Pavelka sa zaujímal prečo sa obec nezapojila do 3. výzvy – atletická dráha na futbalovom ihrisku. Starosta ho informoval, že výzva bola postavená tak, že sa muselo usporiť minimálne 40% energií. Musela sa podať žiadosť na atletickú dráhu v rámci školského areálu, nakoľko tu bola väčšia alokácia peňazí a výzva nebola vydaná Fondom na podporu športu ale bola vydaná MIRRI. Jakub Pavelka poukázal na susednú dedinu, ktorá získala financie na

atletickú dráhu hneď na prvý krát. Navrhol, aby spolu so starostom navštívili starostu obce Sekule a informovali sa, ako a cez koho podávali uvedený projekt.

Poslanec Martin Maxian pripomenul starostovi, že poslanec Martin Gutta ho žiadal, aby boli opäť porady, kde by sa napr. dohodli aj o tom, kde v obci umiestniť nové kamery a kde vymeniť. Podotkol že porady majú mať poslanci spolu so starostom.

Poslanec Juraj Bílek:

Konštatoval, že až 27.7.2023, mesiac po podaní žiadosti na atletickú dráhu v rámci školského areálu bola poslancom zaslaná žiadosť, krycí list a plán. Na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva im bolo prisľúbené, že im p. Antálková nasledujúci deň pošle všetko ohľadne uvedenej výzvy. Po doručení podanej žiadosti sa poslanci dozvedeli, že bola len 5% spoluúčasť i keď schvaľovali 10% spoluúčasť, namiesto ľadovej plochy bude položené EPDM. Starosta podotkol, že ľadovú plochu MIRRI neschválilo, preto bolo zvolené EPDM.

Juraj Bílek sa informoval, prečo nebol v občasníku Kúcan zverejnený príspevok Komisie výstavby, životného prostredia a regionálneho rozvoja. Zamestnankyňa obce Lucia Antálková informovala, že grafik na obec nezaslal príspevok z uvedenej komisie. Poslanec J. Rosa podotkol, že uvedený článok bol hneď na začiatku, ale z dôvodu kompromisov pri redukcii článkov nebol zverejnený. Veľa príspevkov od obce a tiež redakčnej rady neboli zverejnené z dôvodu limitovaného počtu strán Kúcana.

J. Bílek podotkol, že keby bol článok zverejnený ľudia v obci by vedeli, že stavebná komisia sa zaoberala:

- položením zatravnovacej dlažby na ulici Dr. Štefana Heska pri ceste oproti areálu MŠ- namiesto kameňov
- dokončenie uličky pri fare
- vykonanie opatrení v budove ZŠ tak, aby suterén nezaplavovalo
- opravu a vyčistenie krytých autobusových zastávok – Obecný podnik mohol pracovať na zveladení autobusových zastávok
- obstaranie koncepcie protipovodňových opatrení na území obce a objednanie protipovodňovej situácie alebo protipovodňového plánu.

So starostom komunikoval 4 roky ohľadne neodtekajúcich kanálov na Školskej ulici, kde je najviac zrážok. Prešiel všetky kanály a opätovne zistil, že sú upchaté. Tu tiež mohol obecný podnik zabezpečovať ich údržbu. Stavebná komisia tiež odporučila ešte v januári 2023, aby Obecný podnik vypracoval cenník prác ktorý stále nie je.

Starosta upozornil, že 21.6.2023 odstúpil z funkcie konateľa Obecného podniku.

J. Bílek konštatoval, že uvedené odporúčania stavebná komisia vydala ešte 25.1.2023 a je september. Stavebná komisia vykonala obhliadku celej dediny a na základe uvedených odporúčaní mal starosta zvolať poradu. Poradu nezvolal ani ako konateľ, ani ako starosta s poslancami.

Starosta opätovne informoval, že medzi uvedeným obdobím sa vzdal funkcie konateľa.

M. Maxian konštatoval, že starosta sa za jeho pôsobenia zúčastnil 1 až 2x na zasadnutí stavebnej komisie. Podľa názoru J. Bílka by sa mal starosta zúčastňovať na zasadnutiach komisie výstavby, životného prostredia a regionálneho rozvoja a nie len čakať na výsledok posúdenia návrhov, ktoré im odstúpilo obecné zastupiteľstvo.

Starosta informoval, že stavebnej komisii bolo odstúpená na preverenie sťažnosť, ktorú

vrátila s odporúčaním, aby ju vyriešil starosta podaním. Podotkol, že v minulosti sa väčšinou vedeli dohodnúť na riešení spoločne aj s obyvateľmi. Starosta tiež nemusí riešiť sťažnosti, môže ich hneď odstúpiť na občiansko-právny súd.

Zamestnankyňa obce p. Lániková upozornila, že na jednej strane je J. Bílek za čistenie kanálov v obci a na druhej strane nehlasuje za zmenu rozpočtu. J. Bílek zastáva názor, že si mali k tomu všetci pred zasadnutím OZ sadnúť a spolu prehodnotiť, koľko financií na čo pôjde. Podľa J. Bílka vznikol celý spor pred 3-4 rokmi, kedy poslanci začali žiadať informáciu, koľko financií stojí obec údržba obce vykonávaná Obecným podnikom.

L. Lániková pripomenula poslancom, že na kosenie bola zavolaná externá firma, ceny mohli porovnať s Obecným podnikom.

Poslankyňa M. Rišková podotkla, že ide o jednoduchý princíp. Majú v rozpočte schvaľovať nejakú položku na kosenie, kamerový systém alebo čokoľvek iné, nevedia koľko to bude obec stáť. Tak ako môžu za niečo hlasovať. Žiadala sa hrubá čiara, ktorá bola urobená tým, že starosta sa vzdal funkcie konateľa Obecného podniku a tým nemusí na nič odpovedať, zamestnanci Obecného podniku nebudú nasledujúci deň kosiť, nebude tu nič...

J. Bílek podotkol, že ako prvý volal starostovi, či v obci kosí externá firma. Starosta ho informoval že to bude o niečo drahšie, ako keď kosí Obecný podnik, ale bude perfektne pokosené. Informoval sa, za koľko kosí Obecný podnik. Túto informáciu mu starosta nepodal.

M. Rišková - ako majú vedieť či kosenie bolo pre obec výhodné alebo nie, keď nedisponujú s informáciou koľko stojí kosenie Obecným podnikom. Prečo by mala potom hlasovať za presun položky. Nevedia, či sa toľko kosilo že sa „prešvihla“ suma v rozpočte. Z laického pohľadu nevie zhodnotiť či 34 000 EUR je dosť alebo málo, pretože to je iba ďalší riadok vo faktúre Obecného podniku na základe ktorého nevedia posúdiť čo v obci upravovali, kde a aký rozsah. Uviedla, že faktúru za kosenie externej firmy ako ani obecného podniku fyzicky nevideli, videli len riadok v rámci evidencie neinvestičných faktúr. Ako majú potom v rozpočte schvaľovať položku o ktorej nič nevedia.

L. Lániková informovala, že uvedený presun v zmene rozpočtu nie je len na kosenie, ale aj na rozvoj obce. Zastáva názor, že na obec Kúty je 50 000 Eur málo. Schválilo sa to v rozpočte z dôvodu, že na príjmovej časti nebolo z čoho pridať. Právny zástupca obce p. Krechňák podľa vyjadrenia p. Lánikovej tiež potvrdil, že rozpočet je na to, aby sa počas roka upravoval. Keď sa zistí, že je niektorá položka vyčerpaná alebo skoro vyčerpaná, tak sa navýši. Obce s polovičným počtom obyvateľov majú len na verejnú zeleň, nie na rozvoj obce 100 000 EUR.

M. Rišková podotkla, že stále riešia to isté, za 3 roky dožadovania sa koľko obec stoja služby poskytované Obecným podnikom, mohol byť už vyhotovený cenník a mohli sa od niečoho odraziť.

L. Lániková informovala, že nefakturuje sa len kosenie Obecnému podniku. Kupovali sa tiež rastliny, bola vykonaná údržba multifunkčného ihriska.

Starosta pripomenul, že Dozorná rada Obecného podniku prechádzala všetky doklady s p. Juricovou (účtovníčka OP), ktorú v čase kontroly požiadali, aby na dve hodiny odišla.

M. Rišková, J. Bílek informovali starostu, že ju nežiadali, aby odišla. P. Juricová odišla sama, keby chcela zostať, tak by zostala.

Starosta – všetko mali pod kontrolou, je zbytočné sa teraz dohadovať.

J. Bílek požiadaval o vyjadrenie sa k celej situácii hlavného kontrolóra obce, čo si myslí o všetkom, čo preberali na OZ.

Hlavný kontrolór obce p. Mihál – pozerá na všetko objektívne. Podľa jeho názoru tu chýbajú porady, na ktorých by sa dohodli.

Poslankyňa M. Rišková podotkla, že keď majú byť porady, musia mať poslanci predložený všetok materiál k jednotlivým bodom rokovania OZ. Ak nebudú mať podklady, aby mohli o niečom rozhodnúť, je zbytočné zvolávať porady.

Starosta podotkol, že všetok materiál k zastupiteľstvu mali doručený. Na presun financií z kapitoly na kapitolu nepotrebuje zvolávať poradu.

J. Bílek podotkol, že keď Dozorná rada nefungovala bolo zle, keď začala fungovať je zasa zle.

Pripomenul, že starosta sa na niektorom zasadnutí vyjadril, že nebude vyjadrovať k Obecnému podniku, nakoľko sa vzdal funkcie konateľa Obecného podniku. Zaujímal sa, koho sa má pýtať, keď potrebuje odpovedať na otázky za jeho pôsobenia. Tiež sa zaujímal, prečo majú schváliť presun 34 000 EUR a nie 50 000 EUR, ako majú iné veľké obce?

L. Lániková informovala, že momentálne nie je z čoho presunúť viacej finančných prostriedkov.

J. Bílek - na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva boli poslanci informovaní, že podielové danie nechodia tak ako majú a o všetkom ich budú priebežne informovať. Ako majú vedieť či obec dostane, nedostane alebo dostala podielové dane.

L. Lániková informovala, že nasledujúci deň pošle poslancom čerpanie rozpočtu, ktoré im na vyžiadanie vždy zašle.

M. Rišková podotkla, že čerpanie rozpočtu im na vyžiadanie p. Lániková zašle, ale dohoda bola, že obec bude poslancov informovať.

Juraj Bílek sa zaujímal o LIDL v Kútoch. Starosta informoval, že územné konanie je právoplatné, začínajú s projektami na stavebné povolenie.

Zaujímal sa, či bude výberové konanie na vývoz komunálneho odpadu. Starosta informoval, že výberové konanie na komunálna odpad prebehne v septembri, októbri.

Poslankyňa Ing. Martina Rišková požiadala o informáciu k bodu 4, nakoľko v čase jeho rokovania nebola ešte prítomná na zasadnutí OZ. Starosta jej prečítal mail p. Bc. Milana Šimka zo dňa 10.9.2023, ktorý starosta obdržal 11.9.2023 ráno (úspešný kandidát výberového konania na konateľa Obecného podniku Kúty s.r.o.) o odmietnutí jeho funkcie na miesto konateľa Obecného podniku Kúty s.r.o. M. Rišková sa dopytovala, prečo nebola poslancom táto informácia oznámená pred zasadnutím OZ, aby mohli zaujať stanovisko. Starosta jej oznámil, že dňa 21.9.2023 o 17:00 h bude mimoriadne zasadnutie OZ, kde musia schváliť nového konateľa Obecného podniku Kúty, s.r.o. aby nezanikol. M. Rišková vysvetlila, že nového konateľa nemohli informovať, nakoľko im nebola na základe jej požiadavky oznámená, kedy uplynie lehota 90 dní súčasnému konateľovi. Bolo im len z obecného úradu doručený mail, v ktorom bolo oznámené, že právny zástupca p. Krechňák čerpá dovolenku, ale potvrdil, že lehota uplynie 22.9.2023. Nebolo im doručené vyjadrenie priamo od p. Krechňáka .

Poslanec Jakub Pavelka požiadal

- aby videozáznam zo zasadnutí OZ bol zverejnený na webe obce hneď po jeho doručení na obecný úrad. Zamestnankyňa obecného úradu L. Antálková, oznámila, že po jeho zverejnení bude obec informovať oznamom na webe obce.

Poslanec Ing. Jakub Rosa sa informoval

-kedy budú osadené dopravné značky pri otoči u obecného úradu a prípadne doplnené značky pre bicykle pri Kozej ul. Starosta informoval, že sa to zatiaľ nepohlo ďalej, všetko je nachystané, aby to poslala p. inžinierka ďalej.

-zaujímal sa o parkovanie na verejnej zóne, čo je oproti parkovisku reštaurácie u Cugú, či sa to plánuje nejako riešiť, alebo až keď sa bude opravovať cesta ...Starosta informoval, že sa musí dať spracovať projekt, aby tam mohlo vzniknúť parkovisko, alebo odstavňá plocha.

-čo sa týka parkovania, čo je aj v zákone o cestnej premávke, končí prechodné obdobie. Či sa plánuje nejako upraviť z obcem napr. státie áut na chodníkoch bude od začiatku októbra zakazané s 1,5 m.Starosta informoval, že sa zatiaľ nad tým neuvažovalo.

-zaujímal sa o situáciu pri Materskej škole, ktorú riešili na predchádzajúcom OZ (umiestnené kamene oproti MŠ), či tam kamene zostali, prípadne aká bola dohoda ... Starosta informoval, že nové detské ihrisko musí byť prístupné pre verejnosť z druhej strany MŠ. Skúsi sa predložiť projekt na odstavňé pruhy so vsakovačkami na Gorazdovej ul. a súčasne aby z tej strany bol umiestnený aj vchod k detskému ihrisku. Tento projekt ešte nie je dokončený.

14. Záver

Po schválení všetkých navrhnutých uznesení a vyčerpaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapisovateľka:

Lucia Antálková

starosta obce

Ing. Branislav Vávra

Overovatelia zápisnice:

Juraj Bílek

PhDr. Richard Drška