

ZÁPISNICA ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KÚTY

ČAS A MIESTO KONANIA:

02.09.2020 o 17:30 hod. na Obecnom úrade v Kútych

PRÍTOMNÍ:

1. Jakub Pavelka
2. Juraj Bílek
3. JUDr. Zita Rišková
4. Martin Fekete
5. Ing. Jakub Rosa
6. Juraj Valachovič
7. Martin Gutta
8. Soňa Antalková
9. Martina Rišková
10. Ing. Branislav Vávra
11. Elena Rajčinová

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Na protest prokurátora zrušenie VZN 1/2008
5. Žiadosti o odpredaj pozemkov v k.ú. Kúty – Ing. J. a A. Palkovičovci, Ľ. Poláková, Rímskokatolícka cirkev – farnosť Kúty, T. Valla, P a L. Šimkovi, Okresný úrad Trnava
6. Žiadosti o prenájom pozemkov - Jurčák, Rišková, Šidová
7. Prehodnotenie dotácií
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Záver

OTVORENIE ZASADNUTIA

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Branislav Vávra a privítal prítomných. Konštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, keďže je nadpolovičná väčšina poslancov. Starosta oboznámil prítomných s návrhom programu

zasadnutia obecného zastupiteľstva a vyzval poslancov, aby predniesli návrhy na doplnenie programu. O návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva dal hlasovať.

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Jakub Pavelka, Juraj Bílek, JUDr. Zita Rišková, Martin Fekete, Ing. Jakub Rosa, Juraj Valachovič, Martin Gutta, Soňa Antalková, Martina Rišková

Za: 9

Jakub Pavelka, Juraj Bílek, JUDr. Zita Rišková, Martin Fekete, Ing. Jakub Rosa, Juraj Valachovič, Martin Gutta, Soňa Antalková, Martina Rišková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

URČENIE ZAPISOVATEĽA A OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE

Starosta určil za zapisovateľku Elenu Rajčinovú a za overovateľov zápisnice určil Soňu Antalkovú a Zitu Riškovú.

KONTROLA PLNENIA UZNESENÍ

Starosta informoval prítomných o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva. Konštatoval, že úlohy, ktoré vyplynuli zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, boli splnené.

Uznesenie č. 3/2020 - A

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

ZRUŠENIE VZN 1/2008

Starosta predložil návrh na zrušenie VZN 1/2008 na základe protestu prokurátora o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Kúty

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Jakub Pavelka, Juraj Bílek, JUDr. Zita Rišková, Martin Fekete, Ing. Jakub Rosa, Juraj Valachovič, Martin Gutta, Soňa Antalková, Martina Rišková

Za: 9

Jakub Pavelka, Juraj Bílek, JUDr. Zita Rišková, Martin Fekete, Ing. Jakub Rosa, Juraj Valachovič, Martin Gutta, Soňa Antalková, Martina Rišková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 3/2020 – B

Obecné zastupiteľstvo vyhovuje protestu prokurátora sp. zn. Pb 68/20/2205-3 zo dňa 29.6.2020 a ruší VZN 1/2008 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Kúty.

PREHODNOTENIE DOTÁCIÍ OBCE NA ROK 2020

Starosta predložil návrh na dodatočné schválenie výšky dotácií z rozpočtu obce. Konštatoval, že žiadosťami sa poslanci podrobne zaoberali nakoľko je len 15.000 EUR vyčlenených na dotácie, a zruší sa uznesenie č. 1/2020 zo dňa 5.3.2020.

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Jakub Pavelka, Juraj Bílek, JUDr. Zita Rišková, Martin Fekete, Ing. Jakub Rosa, Juraj Valachovič, Martin Gutta, Soňa Antalková, Martina Rišková

Za: 9

Jakub Pavelka, Juraj Bílek, JUDr. Zita Rišková, Martin Fekete, Ing. Jakub Rosa, Juraj Valachovič, Martin Gutta, Soňa Antalková, Martina Rišková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 3/2020 – C

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje na základe predložených žiadostí poskytnutie dotácie Základnej organizácii Jednoty dôchodcov vo výške 300,- EUR, Slovenskému červenému krížu 500,- EUR, Základnej organizácii Slovenského zväzu telesne postihnutých vo výške 250,- Eur, Občianskemu združeniu Pjekné mjestičko vo výške 1.000,- EUR, LH Kamarádzi vo výške 350,- EUR, Naťaťo vo výške 500,- Eur, Občianskemu združeniu SIGET TEAM vo výške 300,- EUR, Stolnotenisovému klubu Propria Kúty vo výške 3.800,- EUR, Futbalovému klubu TJ Kúty a Poľovnícke združenie, MO SRZ, RK cirkev, ZRR pri MŠ, Rada školy ZŠ sa vzdávajú dotácie na rok 2020.

ŽIADOSTI O KÚPU POZEMKOV

Starosta predložil poslancom žiadosť na odkúpenie pozemkov Ing. Jozefa Palkoviča a Antónie Palkovičovej na odkúpenie časti pozemku parc. č. 1827/18 o výmere 37 m² - v zmysle geometrického plánu č. 16/2020 vyhotoveného dňa 14.02.2020 spoločnosťou 9G s.r.o., geodetické práce, Sekule č. 19, 908 80 Sekule, IČO 50 147 935, overený katastrálnym odborom Ing. Tomášom Blanárikom dňa 06.03.2020, ide v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov o dôvod hodný osobitného zreteľa, keďže žiadateľ si vysporiadať pozemok pod svojou vlastnou stavbou, vzhľadom na charakter a umiestnenie pozemku nie je predpoklad, že by o dotknutý pozemok mal záujem iný záujemca a obec tento pozemok nevyužíva pre svoje potreby.

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Jakub Pavelka, Juraj Bílek, JUDr. Zita Rišková, Ing. Jakub Rosa, Juraj Valachovič, Martin Gutta, Soňa Antalková, Martin Fekete, Martina Rišková

Za: 7

Jakub Pavelka, Juraj Bílek, JUDr. Zita Rišková, Ing. Jakub Rosa, Juraj Valachovič, Martin Gutta, Soňa Antalková

Proti: 0

Zdržal sa: 2

Martin Fekete, Martina Rišková

Uznesenie č. 3/2020 - D

Obecné zastupiteľstvo v nadväznosti na uznesenie 2/2020 – E zo dňa 04.06.2020 schvaľuje odpredaj časti pozemku diel 1 o výmere 37 m² – novovytvorená p.č. 1827/215 – druh zastavané plochy a nádvoria, ktorá bola odčlenená GP č.16/2020 zo dňa 14.02.2020 vyhotoveného 9G s.r.o., geodetické práce, 908 80 Sekule IČO:50 147 935 z pôvodného pozemku registra „ E“ par. č. 1827/18 – ostatná plocha o výmere 8049 m² zapísaného na liste vlastníctva č. 7212, katastrálne územie Kúty, obec Kúty, okres Senica, kupujúcim Ing. Jozefovi Palkovičovi a Antónii Palkovičovej, Školská 689/11, Kúty za kúpnu cenu 20,- EUR za meter štvorcový pozemkov, tzn. za celkovú kúpnu cenu 740,- EUR.

Starosta predložil poslancom ďalšiu žiadosť na odkúpenie pozemkov Tomáša Vallu na odpredaj časti pozemku diel 1 o výmere 37 m² – novovytvorená p.č. 1827/215 – druh zastavané plochy a nádvoria, ktorá bola odčlenená GP č.16/2020 zo dňa 14.02.2020 vyhotoveného 9G s.r.o., geodetické práce, 908 80 Sekule IČO:50 147 935 z pôvodného pozemku registra „ E“ par. č. 1827/18 – ostatná plocha o výmere 8049 m² zapísaného na liste vlastníctva č. 7212, katastrálne územie Kúty, obec Kúty, okres Senica.

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Jakub Pavelka, Juraj Bílek, JUDr. Zita Rišková, Ing. Jakub Rosa, Juraj Valachovič, Martin Gutta, Soňa Antalková, Martin Fekete, Martina Rišková

Za: 7

Jakub Pavelka, Juraj Bílek, JUDr. Zita Rišková, Ing. Jakub Rosa, Juraj Valachovič, Martin Gutta, Soňa Antalková

Proti: 0

Zdržal sa: 2

Martin Fekete, Martina Rišková

Uznesenie č. 3/2020 – E

Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že v prípade žiadosti Tomáša Vallu, bytom Za školou 679/41, Kúty o odkúpenie časti pozemku o výmere 22 m² z pozemku „KN- E“ par. č. 1827/8 druh ostatná plocha o výmere 327 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 7212, ide v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov o dôvod hodný osobitného

zreteľa, keďže žiadateľ si vysporiadava pozemky záhrady, vzhľadom na charakter a umiestnenie pozemku nie je predpoklad, že by dotknutý pozemok mal záujem iný záujemca a obec tento pozemok nevyužíva pre svoje potreby.

Starosta predložil poslancom ďalšiu žiadosť na odkúpenie pozemkov Ľubice Polákovej na odkúpenie spoluvlastníckych podielov na pozemkoch zapísaných na listoch vlastníctva č. 1121, č. 1122, č. 1123 a č. 1125 ide v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov o dôvod hodný osobitného zreteľa, keďže žiadateľka si vysporiadava pozemky v bezprostrednej blízkosti svojho rodinného domu, vo dvore a v príľahlej záhrade, pozemky dlhodobo užíva ako svoje vlastné, v minulosti boli vlastníctvom jej tety, vzhľadom na charakter a umiestnenie pozemkov nie je predpoklad, že by o dotknuté pozemky mal záujem iný záujemca a obec tieto pozemky nevyužíva pre svoje potreby.

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Jakub Pavelka, Juraj Bílek, JUDr. Zita Rišková, Ing. Jakub Rosa, Juraj Valachovič, Martin Gutta, Soňa Antalková, Martin Fekete, Martina Rišková

Za: 7

Jakub Pavelka, Juraj Bílek, JUDr. Zita Rišková, Ing. Jakub Rosa, Juraj Valachovič, Martin Gutta, Soňa Antalková

Proti: 0

Zdržal sa: 2

Martin Fekete, Martina Rišková

Uznesenie č. 3/2020 – F

Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že v prípade žiadosti žiadateľky Ľubice Polákovej, Bratislavská 39, Kúty o odkúpenie spoluvlastníckych podielov na pozemkoch zapísaných na listoch vlastníctva č. 1121, č. 1122, č. 1123 a č. 1125 ide v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov o dôvod hodný osobitného zreteľa, keďže žiadateľka si vysporiadava pozemky v bezprostrednej blízkosti svojho rodinného domu, vo dvore a v príľahlej záhrade, pozemky dlhodobo užíva ako svoje vlastné, v minulosti boli vlastníctvom jej tety, vzhľadom na charakter a umiestnenie pozemkov nie je predpoklad, že by o dotknuté pozemky mal záujem iný záujemca a obec tieto pozemky nevyužíva pre svoje potreby.

Starosta predložil poslancom ďalšiu žiadosť na odkúpenie pozemkov Patrika Šimeka na odpredaj pozemku p.č. 7473/163 k.ú. Kúty na základe žiadosti Patrika Šimka a Mgr. Lenky Šimkovej, Za školou 1418/2, Kúty.

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Jakub Pavelka, Juraj Bílek, JUDr. Zita Rišková, Ing. Jakub Rosa, Juraj Valachovič, Martin Gutta, Soňa Antalková, Martin Fekete, Martina Rišková

Za: 0

Proti: 9

Jakub Pavelka, Juraj Bílek, JUDr. Zita Rišková, Ing. Jakub Rosa, Juraj Valachovič, Martin Gutta, Soňa Antalková, Martin Fekete, Martina Rišková

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 3/2020 – G

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje odpredaj pozemku p.č.7473/163 k.ú. Kúty na základe žiadosti Patrika Šimka a Mgr. Lenky Šimkovej, Za školou 1418/2, Kúty.

Starosta predložil poslancom ďalšiu žiadosť na odkúpenie pozemkov Rímskokatolícka cirkev – farnosť Kúty na odpredaj časti pozemku KN-C p.č. 402/2 a časti pozemku KN-C p.č. 403 podľa návrhu v GP č. 27/2020 zo dňa 10.6.2020 vyhotoveného Ing. Máriom Antálkom, v celkovej výmere 67 m².

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Jakub Pavelka, Juraj Bílek, JUDr. Zita Rišková, Ing. Jakub Rosa, Juraj Valachovič, Martin Gutta, Soňa Antalková, Martin Fekete, Martina Rišková

Za: 9

Jakub Pavelka, Juraj Bílek, JUDr. Zita Rišková, Ing. Jakub Rosa, Juraj Valachovič, Martin Gutta, Soňa Antalková, Martin Fekete, Martina Rišková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 3/2020 – H

Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že v prípade žiadosti Rímskokatolíckej cirkvi – farnosť Kúty, nesúhlasia s odpredajom časti pozemku KN-C p.č. 402/2 a časti pozemku KN-C p.č. 403 podľa návrhu v GP č. 27/2020 zo dňa 10.6.2020 vyhotoveného Ing. Máriom Antálkom, v celkovej výmere 67 m². Navrhli však, že ak by sa plocha upravila na rozmer 9 x 5m t.j. výmera 45m² (od vstupnej brány 3,0m na každú stranu) súhlasia s odpredajom za sumu 25 €/m². Plocha bude využívaná na vjazd, vybudovanie schodiska do nehnuteľnosti a parkovanie. Je potrebné prepracovať GP na uvedenú výmeru a predložiť overený GP na schválenie obecného zastupiteľstva.

Starosta informoval o žiadosti Okresného úradu Trnava na odsúhlasenie kúpnej zmluvy a kúpnej ceny pozemku nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky, v dočasnej správe Okresného úradu Trnava, nachádzajúceho sa v k.ú. Kúty, obci Kúty, okres Senica, zapísaný v katastri nehnuteľností katastrálneho odboru Okresného úradu Senica na liste vlastníctva č. 1770 ako pozemok – parcela reg. C KN č. 161, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 123m² v celosti

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Jakub Pavelka, Juraj Bílek, JUDr. Zita Rišková, Ing. Jakub Rosa, Juraj Valachovič, Martin Gutta, Soňa Antalková, Martin Fekete, Martina Rišková

Za: 9

Jakub Pavelka, Juraj Bílek, JUDr. Zita Rišková, Ing. Jakub Rosa, Juraj Valachovič, Martin Gutta, Soňa Antalková, Martin Fekete, Martina Rišková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 3/2020 – I

Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že v prípade Okresného úradu Trnava, súhlasí s kúpou pozemku nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky, v dočasnej správe Okresného úradu Trnava, nachádzajúceho sa v k.ú. Kúty, obci Kúty, okres Senica, zapísaný v katastri nehnuteľností katastrálneho odboru Okresného úradu Senica na liste vlastníctva č. 1770 ako pozemok – parcela reg. C KN č. 161, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 123 m² v celosti v celkovej sume 1.350 €.

NÁVRH NA PRENÁJOM NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU OBCE

Starosta predložil poslancom obecného zastupiteľstva žiadosť na prenájom pozemku Juraja Jurčáka par. č. 1827/18 zapísaného na LV 7212 k .ú. Kúty obce Kúty v celkovej výmere 55 m² na dobu do 31.12.2022.

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Jakub Pavelka, Juraj Bílek, JUDr. Zita Rišková, Martin Fekete, Ing. Jakub Rosa, Juraj Valachovič, Martin Gutta, Soňa Antalková, Martina Rišková

Za: 9

Jakub Pavelka, Juraj Bílek, JUDr. Zita Rišková, Martin Fekete, Ing. Jakub Rosa, Juraj Valachovič, Martin Gutta, Soňa Antalková, Martina Rišková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 3/2020 – J

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Jurajovi Jurčákovi prenájom pozemku par. č. 1827/18 zapísaného na LV 7212 k .ú. Kúty obce Kúty v celkovej výmere 55 m2 na dobu do 31.12.2022, cena za nájom 3,10 €/m2/rok, čo predstavuje celkovo 170,50 € ročne.

Starosta predložil poslancom obecného zastupiteľstva ďalšiu žiadosť na prenájom pozemku Jany Riškovej - Lusi par. č. 1827/18 zapísaného na LV 7212 k.ú. Kúty obce Kúty v celkovej výmere 40 m2 na dobu do 31.12.2022.

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Jakub Pavelka, Juraj Bílek, JUDr. Zita Rišková, Martin Fekete, Ing. Jakub Rosa, Juraj Valachovič, Martin Gutta, Soňa Antalková, Martina Rišková

Za: 9

Jakub Pavelka, Juraj Bílek, JUDr. Zita Rišková, Martin Fekete, Ing. Jakub Rosa, Juraj Valachovič, Martin Gutta, Soňa Antalková, Martina Rišková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 3/2020 – K

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Jane Riškovej – LUSI prenájom pozemku par. č. 1827/18 zapísaného na LV 7212 k.ú. Kúty obce Kúty v celkovej výmere 40 m2 na dobu do 31.12.2022, cena za nájom 3,10 €/m2/rok, čo predstavuje celkovo 124 € ročne.

Starosta predložil poslancom obecného zastupiteľstva ďalšiu žiadosť na prenájom pozemku Emílie Šidovej – Thebery. Menovaná svoju žiadosť zrušila, o prenájom už nemá záujem.

RÖZNE

Kovotvar - obecné zastupiteľstvo schválilo, aby sa opravili najhoršie výtlky na Železničiarkej ulici vyrezali, vyčistili natreli penetračným náterom a jamy asfaltom vyplnili. Práce treba robiť etapovite, s ohľadom na premávku a vo výške odsúhlasenej sumy 5.000,- EUR.

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Jakub Pavelka, Juraj Bílek, JUDr. Zita Rišková, Martin Fekete, Ing. Jakub Rosa, Martin Gutta, Soňa Antalková, Martina Rišková, Juraj Valachovič

Za: 9

Jakub Pavelka, Juraj Bílek, JUDr. Zita Rišková, Martin Fekete, Ing. Jakub Rosa, Juraj Valachovič, Martin Gutta, Soňa Antalková, Martina Rišková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 3/2020 – L

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie predložený návrh stavebnej komisie , zrealizovať opravu miestnej komunikácie jednou z navrhovaných variant vo výške 5.000,- € s DPH.

P. Martina Rišková oznamuje odstúpenie z funkcií : zástupca zriaďovateľa v Rade školy pri Materskej škole v Kútoch, v Rade školy pri CVČ KAMaRÁD , v správnej rade neziskovej organizácie Nezábudka n. o. a predsedu finančnej komisie a správy obecného majetku.

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Jakub Pavelka, Juraj Bílek, JUDr. Zita Rišková, Martin Fekete, Ing. Jakub Rosa, Martin Gutta, Soňa Antalková, Martina Rišková, Juraj Valachovič

Za: 8

Jakub Pavelka, Juraj Bílek, JUDr. Zita Rišková, Martin Fekete, Ing. Jakub Rosa, Martin Gutta, Soňa Antalková, Martina Rišková

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Juraj Valachovič

Uznesenie č. 2/2020 – M

Obecné zastupiteľstvo schválilo Juraja Valachoviča ako nového člena do správnej rady neziskovej organizácie Nezábudka n.o.

DISKUSIA

- oprava Štefánikovej ulice – prítomní boli oboznámení s odpoveďou TTSK ohľadom opravy cesty II/500 – urobia obhliadku, vykonajú potrebné úpravy v rámci bežnej údržby, opravia uvoľnené poklapy.

- p. Rišková sa informovala o doterajších postupoch obce a TTSK, nakoľko má záujem ísť osobne na VUC TT, informovať sa o plánoch ohľadom rekonštrukcie, popr. uvedenej komunikácie

- bol prednesený návrh, či by nebolo možné pri výstavbe prechodného chodníka medzi farou a p. Dermekom, použiť dlažbu (mačacie hlavy – symbolika Kútoch) prejednať s majiteľom SSC Bratislava

ZÁVER

Po schválení všetkých navrhovaných uznesení a vyčerpaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

zapisovateľka:
Elena Rajčinová

starosta obce:
Ing. Branislav Vávra

overovatelia zápisnice:
Soňa Antalková

JUDr. Zita Rišková