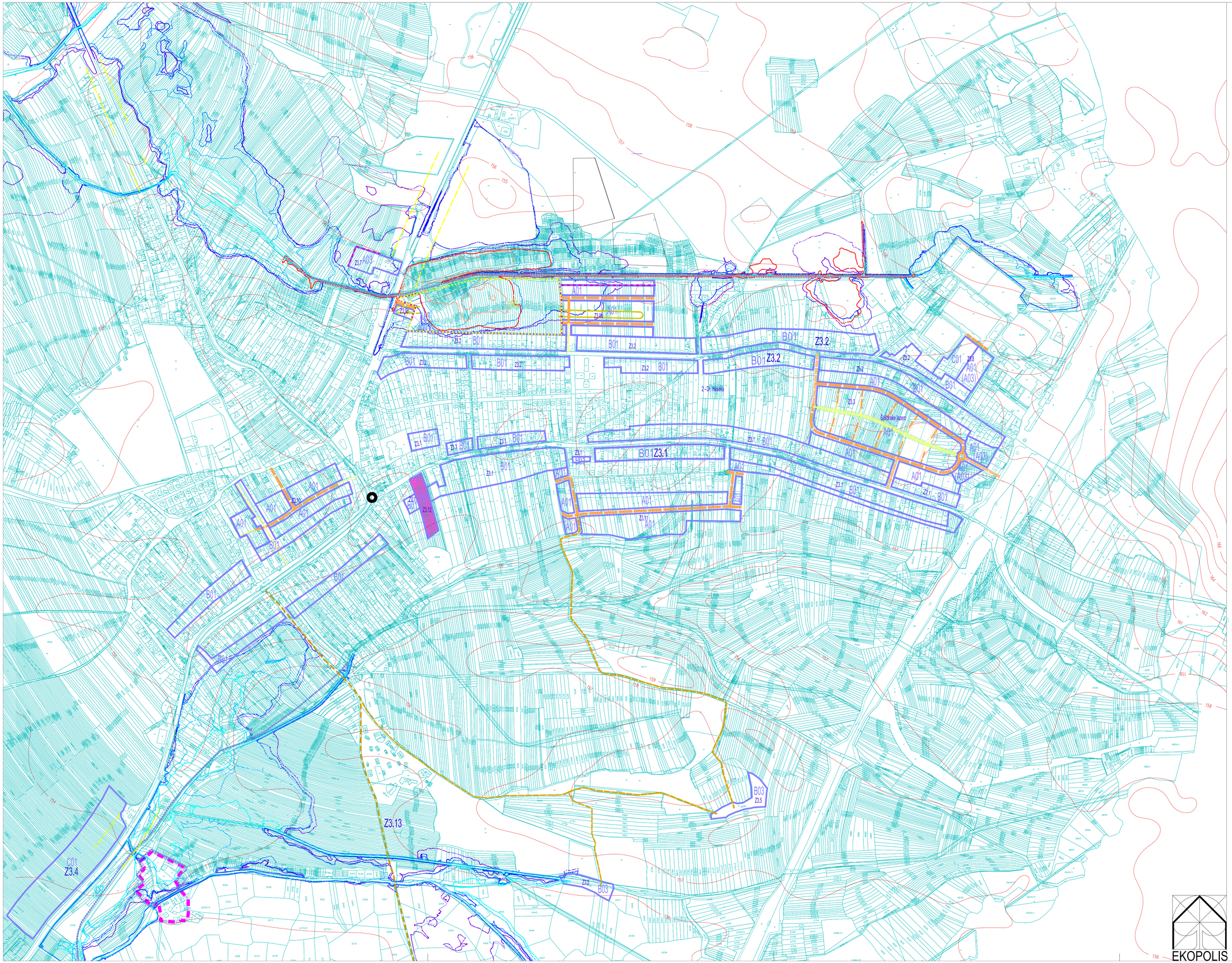

Územný plán obce Kúty
v znení neskorších zmien

Zmena 03/2017
C.02 Limity a regulatívy rozvoja

legenda

stav	návrh	návrh Zmena 03/2017	prognóza

Hranica zastavaného územia

Plochy zelene

Funkčnopriestorové regulatívy

Vymedzenie funkčnej plochy

A01 — Označenie kódu funkčného využitia územia a jeho základnej charakteristiky - návrh

(A03) — Označenie kódu funkčného využitia územia a jeho základnej charakteristiky - návrh (alt.)

Zrušenie pôvodne vymedzenej lokality - plošné

Priestorové limity ŽP

Plochy jestvujúcich zariadení a areálov podnikateľských aktivít, výrobných služieb a komercie v obytnom území s potrebou zabezpečenia nezávadnosti činnosti pre ŽP priľahlých obytných štruktúr

Priestorové limity vodného hospodárstva

Vymedzenie povodňového ohrozenia - Q5

Vymedzenie povodňového ohrozenia - Q10

Vymedzenie povodňového ohrozenia - Q50

Vymedzenie povodňového ohrozenia - Q100

Vymedzenie povodňového ohrozenia - Q1000

Ochrana zátopových území určených na urbanizáciu - zníženie dna koryta odstránením nánosov, pravidelné kosenie koryta a odstraňovanie sedimentov

Úprava vymedzenia povodňového ohrozenia podľa Aktualizácie rozsahu záplavy 100-ročného prietoku čiastkového povodia Morava-Kúty (03/2021)

- Q10
- Q100
- Q1000

Priestorové limity energetiky

Ochranné pásmo VN el. vzdušných vedení - na zrušenie

Priestorové limity dopravy

Ochranné pásmo ciest I. a II. triedy - zrušené

Protihlukové opatrenia

Koridory na budovanie verejných miestnych komunikácií vrátane sietí technickej vybavenosti v komplexnom rozsahu

Koridory a plochy vymedzené na budovanie verejných peších trás a priestranstiev

Verejné účelové komunikácie - prístup do rekreačných lokalít v krajine

Koridory vymedzené na budovanie trasy ciest I. a II. triedy

Schvaľovacia doložka		
Schvaľujúci orgán: Obecné zastupiteľstvo Kúty		
Číslo uznesenia: 5/2021 - B	Dátum schválenia: 22.09.2021	
VZN č.:	02/2021	
Oprávnená osoba: Ing. Branislav Vávra starosta obce		

EKOPOLIS

EKOPOLIS - Ateliér architektúry, urbanizmu a územného plánovania
Vajnorská 98/J, 831 04 Bratislava
Tel./fax.: 02/20745115, Mobil: 0905628155, e-mail: zibrin.ekopolis@chello.sk

Názov úlohy:	ÚPN-O Kúty v znení neskorších zmien Zmena 03/2017		ČISTOPIS
Obstarávateľ:	Obec Kúty, Obecný úrad, Nám. Radlinského 981, 908 01 Kúty	Dátum: 08/2021	
Spracovateľ:	Ing.arch. Peter Zibrin, PhD., autorizovaný architekt		
Názov výkresu:	Limity a regulatívy rozvoja (NÁLOŽKA)	Č.výkr.: C.02	Mierka: 1:5 000