

## ZÁPISNICA ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KÚTY

### ČAS A MIESTO KONANIA:

03.02.2016 o 17.30 hod. v zasadačke Obecného úradu v Kútoch

### PRÍTOMNÍ:

1. Martina Poláková
2. JUDr. Zita Rišková
3. Ing. Peter Procházka
4. Bc. Pavel Vávra
5. Juraj Bílek
6. Martin Gutta
7. Mgr. Martin Damašek
8. Dr. Tomáš Valla
9. MVDr. Jozef Hladík
10. Ing. Branislav Vávra
11. Ing. Dalibor Holúbek
12. JUDr. Katarína Filová
13. hostia podľa prezenčnej listiny

### PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Návrh na schválenie použitia nevyčerpaných finančných prostriedkov z rezervného fondu k 31.12.2015
5. Návrh na schválenie dotácií podľa VZN č. 4/2013
6. Upozornenie prokurátora k VZN č. 2/2013, ktorým sa vydáva Trhový poriadok
7. Informácia k jednoduchým pozemkovým úpravám v k.ú. Kúty
8. Návrh na zmenu názvu miestnej ľudovej knižnice
9. Návrh na vysporiadanie pozemkov – školská záhrada
10. Návrh na schválenie termínu zápisu do 1. ročníka Základnej školy Andreja Radlinského
11. Žiadosť o finančný príspevok – Monika Vrábelová
12. Žiadosť o inštaláciu klimatizácie v nebytových priestoroch vo vlastníctve obce – Alžbeta Madunická
13. Rôzne
14. Diskusia
15. Záver

## OTVORENIE ZASADNUTIA

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Branislav Vávra a privítal prítomných. Konštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, keďže je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a dve poslankyne sa ospravedlnili. Starosta oboznámil prítomných s návrhom programu zasadnutia obecného zastupiteľstva a vyzval poslancov, aby predniesli pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Martin Gutta navrhol, aby sa žiadosť p. Alžbety Madunickej presunula za kontrolu plnenia uznesení. Starosta dal o upravenom návrhu programu zasadnutia hlasovať.

### Hlasovanie:

prítomní: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Gutta, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

za: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Gutta, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

## URČENIE ZAPISOVATEĽA A OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE

Ing. Vávra určil za zapisovateľku JUDr. Katarínu Filovú a za overovateľov zápisnice určil Juraja Bílka a Martin Gutta.

## KONTROLA PLNENIA UZNESENÍ

JUDr. Filová informovala poslancov o plnení uznesení obecného zastupiteľstva z predchádzajúceho zasadnutia. Ako pracovný materiál bol poslancom predložený prehľad úprav rozpočtu, ktoré do konca roka 2015 vykonal starosta obce, aby bol rozpočet vyrovnaný. Uviedla, že je pripravená žiadosť o odstránenie stavby rodinného domu so súpisným číslom 977, bola odoslaná žiadosť o odkúpenie pozemku pre potreby Dobovoľného hasičského zboru Kúty a bola uzavretá kúpna zmluva na pozemky Na Cihlách s kupujúcim Pavlom Riškom, ktorý už uhradil kúpnu cenu. Návrh dohody o urovaní na osobnom stretnutí odovzdal starosta Ľubomírovi Pavelkovi a čaká sa na jeho pripomienky. Žiadosťou Niny Vallovej a Tibora Hladíka sa bude zaoberať stavebná komisia, ktorá dňa 10.02.2016 uskutoční obhliadku lokality.

### Uznesenie č. 1/2016 - A

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

## ŽIADOSŤ O INŠTALÁCIU KLIMATIZÁCIE V NEBYTOVÝCH PRIESTOROCH VO VLASTNÍCTVE OBCE – ALŽBETA MADUNICKÁ

Starosta vyzval p. Madunickú, aby predniesla poslancom svoju žiadosť o inštalovanie klimatizácie. P. Alžbeta Madunická vysvetlila, že najmä v letných mesiacoch sú podmienky v nebytových priestoroch, ktoré má od obce prenajaté, neznesiteľné, že je tam veľmi teplo, čo je problémom nielen pre ňu, ale aj pre jej zákazníkov.

Starosta navrhol, aby si p. Madunická obstarala klimatizáciu na vlastné náklady.

- p. Bílek sa zaujímal, či je so žiadateľkou uzavretá nájomná zmluva na dobu neurčitú
- p. Madunická informovala prítomných, že má nájomnú zmluvu na dobu neurčitú a podotkla, že nájomné platí pravidelne a riadne a za čas trvania nájmu už dala obci cca 12.000,- EUR
- Ing. Procházka navrhol, aby si klimatizáciu zakúpila sama a aby to obec zohľadnila v úprave výšky nájomného
- starosta pripomenul, že v podobnom prípade, ktorý sa týkal MUDr. Raffaya, mu poslanci zakúpenie klimatizácie neschválili a tiež mu odporučili zakúpenie klimatizácie na vlastné náklady; takisto pripomenul, že obec mala dlhotrvajúci súdny spor, ktorý tiež začal vlastnými investíciami nájomcu do obecných nehnuteľností a odpúšťaním časti nájomného

Starosta dal hlasovať, kto z poslancov je za zakúpenie klimatizácie do nebytových priestorov v nájme p. Madunickej z obecných prostriedkov s tým, že by sa táto investícia nezohľadnila vo výške nájmu.

**Hlasovanie:**

prítomní: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Gutta, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

za: 0

proti: 3 - Poláková, JUDr. Rišková, Bílek

zdržal sa: 6 - Ing. Procházka, Bc. Vávra, Gutta, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

**Uznesenie č. 1/2016 - B**

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje inštalovanie klimatizačnej jednotky na náklady obce v nebytových priestoroch masérskoho salónu na Bratislavskej ulici v zmysle žiadosti Alžbety Madunickej, Školská 686, Kúty zo dňa 14.01.2016.

<b>NÁVRH NA SCHVÁLENIE POUŽITIA NEVYČERPANÝCH FINANČNÝCH PROSTRIEDKOV Z REZERVNÉHO FONDU K 31.12.2015</b>
---

Starosta ysvetlil, že poslanci budú rozhodovať o použití finančných prostriedkov z rezervného fondu, ktorý bol vytvorený v minulosti. K 31.12.2015 bolo na rezervnom účte spolu 169.826,79 EUR. Neskôr, po schválení účtovnej závierky bude obecné zastupiteľstvo rozhodovať o použití ďalších finančných prostriedkov z hospodárenia obce za rok 2015.

Starosta prečítal prítomným zoznam jednotlivých investičných akcií, ktoré by sa v obci mali realizovať v najbližšom čase a predniesol návrh na rozdelenie financií na jednotlivé investície. Zároveň konštatoval, že v priebehu roka môže dôjsť k niektorým zmenám, o ktorých budú potom poslanci rozhodovať. Starosta dal hlasovať o predložennom návrhu na schválenie použitia nevyčerpaných finančných prostriedkov z rezervného fondu s tým, že zatiaľ by sa z rezervného fondu rozdelila suma 165.220,- EUR.

**Hlasovanie:**

prítomní: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Gutta, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

za: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Gutta, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

### **Uznesenie č. 1/2016 - C**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie nevyčerpaných finančných prostriedkov z rezervného fondu obce k 31.12.2015 vo výške 165.220,- EUR podľa predloženého plánu investícií bez pripomienok.

### **NÁVRH NA SCHVÁLENIE DOTÁCIÍ PODĽA VZN č. 4/2013**

Predsedyňa finančnej komisie Martina Poláková uviedla, že finančná komisia o rozdeľovaní dotácií zatiaľ nerokovala, keďže posledná žiadosť o dotáciu bola doručená na obecný úrad v pondelok. Z tohto dôvodu navrhla, aby sa rozhodovanie o dotáciách presunulo na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva s tým, že na aktuálnom zasadnutí by obecné zastupiteľstvo rozhodlo len čiastočne o žiadostiach športových klubov, ktoré potrebujú uhradiť niektoré platby hneď začiatkom roka. Starosta konštatoval, že všetci príjemcovia dotácií predložili vyúčtovanie dotácií za rok 2015 včas, v termíne podľa všeobecne záväzného nariadenia aj podali žiadosti o dotáciu pre rok 2016. Starosta informoval prítomných, že v rozpočte obce je na dotácie do oblasti športu vyčlenených 18.000,- EUR, pre spoločenské organizácie je vyčlenených 8.000,- EUR a na dotácie do sociálnej oblasti je určených 1.500,- EUR. Zároveň sa priklonil k návrhu predsedkyne finančnej komisie, keďže napr. končí aj mandát členov Rady školy pri Základnej škole Andreja Radlinského a možno bude mať nová rada školy iné priority. Tiež uviedol, že sa pripravujú viaceré projekty, kde by obec v rámci podporných aktivít mohla získať finančné prostriedky na realizáciu niektorých projektov pre základnú školu a materskú školu.

Starosta navrhol, aby obecné zastupiteľstvo schválilo čiastkovú dotáciu aj pre neziskovú organizáciu Nezábudka Kúty, n. o. vo výške 1.000,- EUR a aby rozhodlo aj o dotácii pre DSS Senica. Informoval tiež, že kvôli predpokladanému termínu zverejnenia výziev na eurofondy by malo byť v marci mimoriadne zasadnutie obecného zastupiteľstva, preto by mohli poslanci o ďalších žiadostiach o dotácie rozhodnúť na mimoriadnom zasadnutí.

Starosta dal hlasovať o poskytnutí prvej časti dotácie pre Futbalový klub TJ Kúty vo výške 7.500,- EUR a uviedol, že takáto suma by mala postačovať na úhradu záväzkov klubu spaltných začiatko roka.

#### **Hlasovanie:**

prítomní: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Gutta, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

za: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Gutta, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

### **Uznesenie č. 1/2016 - D**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Futbalovému klubu TJ Kúty poskytnutie časti dotácie na rok 2016 vo výške 7.500,- EUR.

Starosta vyzval, aby poslanci hlasovali o poskytnutí časti dotácie pre neziskovú organizáciu Nezábudka Kúty, n. o. a navrhol sumu 1.000,- EUR.

#### **Hlasovanie:**

prítomní: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Gutta, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

za: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Gutta, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

#### **Uznesenie č. 1/2016 - E**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje neziskovej organizácii Nezábudka Kúty, n. o. poskytnutie časti dotácie na rok 2016 vo výške 1.000,- EUR.

Starosta dal hlasovať o časti dotácie vo výške 1.500,- EUR pre Stolnotenisový klub Propria Kúty.

#### **Hlasovanie:**

prítomní: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Gutta, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

za: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Gutta, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

#### **Uznesenie č. 1/2016 - F**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Stolnotenisovému klubu Propria Kúty poskytnutie časti dotácie na rok 2016 vo výške 1.500,- EUR.

Starosta dal hlasovať o dotácii pre Domov sociálnych služieb a Zariadenie pre seniorov Senica vo výške 20,- EUR pre jedného obyvateľa zariadenia, tzn. v celkovej výške 300,- EUR.

#### **Hlasovanie:**

prítomní: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Gutta, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

za: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Gutta, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

#### **Uznesenie č. 1/2016 - G**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Domovu sociálnych služieb a zariadeniu pre seniorov v Senici poskytnutie dotácie na rok 2016 vo výške 300,- EUR.

Starosta zároveň vyzval poslancov, aby odročili rozhodovanie o ďalších žiadostiach o dotácie na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva a dal o tomto návrhu hlasovať.

#### **Hlasovanie:**

prítomní: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Gutta, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

za: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Gutta, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

#### **Uznesenie č. 1/2016 - H**

Obecné zastupiteľstvo odročuje žiadosti o dotáciu v roku 2016 na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

### **UPOZORNENIE PROKURÁTORA K VZN Č. 2/2013, KTORÝM SA VYDÁVA TRHOVÝ PORIADOK**

Starosta uviedol, že upozornenie prokurátora poslanci dostali ako rpacovný materiál a obecné zastupiteľstvo ho len berie na vedomie. Zároveň informoval, že obecný úrad pripraví dodatok k tomuto všeobecne záväznému nariadeniu tak, aby korešpondoval s aktuálnou právnou úpravou.

#### **Uznesenie č. 1/2016 - I**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie upozornenie prokurátora vo veci všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2013, ktorým sa vydáva Trhový poriadok a ukladá obecnému úradu pripraviť návrh dodatku k tomuto všeobecne záväznému nariadeniu.

### **INFORMÁCIA K JEDNODUCHÝM POZEMKOVÝM ÚPRAVÁM V k.ú. KÚTY**

JUDr. Filová informovala poslancov, že podľa zrealizovaného prieskumu záujmu vo veci jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia V plotkách je o jednoduché pozemkové úpravy záujem, išlo o prvý krok v celom procese, v ktorom sa väčšina dotknutých vlastníkov pozemkov vyjadrila, že o pozemkové úpravy záujem majú. Obec bola zo strany Okresného úradu Senica, pozemkového a lesného odboru vyzvaná na uskutočnenie druhého kroku – verejné obstarávanie na dodávateľa geodetických prác.

#### **Uznesenie č. 1/2016 - J**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu k jednoduchým pozemkovým úpravám v časti katastrálneho územia Kúty v lokalite V plotkách.

### **NÁVRH NA ZMENU NÁZVU MIESTNEJ ĽUDOVEJ KNIŽNICE**

JUDr. Filová informovala poslancov, že knižnica, ktorej zriaďovateľom je obec, ešte stále nesie názov „Miestna ľudová knižnica“ a navrhla zmenu názvu na „Obecná knižnica Kúty“. V súvislosti so zmenou názvu navrhla aj vydanie úplného znenia zriaďovateľskej listiny obecnej knižnice v predloženom znení, pričom knižnica bude naďalej organizáciou obce bez vlastnej právnej subjektivity.

Starosta dal o predloženom návrhu hlasovať.

#### **Hlasovanie:**

prítomní: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Gutta, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

za: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Gutta, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

#### **Uznesenie č. 1/2016 - K**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu názvu Miestnej ľudovej knižnice na „Obecná knižnica Kúty“ a schvaľuje vydanie úplného znenia zriaďovacej listiny Obecnej knižnice Kúty v predloženom znení bez pripomienok.

### **NÁVRH NA VYSPORIADANIE POZEMKOV – ŠKOLSKÁ ZÁHRADA**

JUDr. Filová informovala prítomných, že v súvislosti s prípravou projektu na zveľadenie školskej záhrady sa zistilo, že pozemky v školskej záhrade nie sú vysporiadané. Ide o viaceré parcely, ktoré sa nachádzajú v extraviláne obce, avšak s možnosťou rozvoja, keďže ide o pozemky v bezprostrednej blízkosti bytových domov na Školskej ulici. Informovala, že v obci sa cena poľnohospodárskych pozemkov pohybuje okolo 0,20 – 0,30 EUR za meter štvorcový pozemkov. Odporučila zvážiť, či by nebolo vhodné, aby obec odkúpila celú výmeru jednotlivých pozemkov; nie len časť pozemkov v školskej záhrade.

Starosta dal hlasovať o odkúpení celej výmery pozemkov a navrhol kúpnu cenu maximálne 0,30 EUR za meter štvorcový pozemkov.

#### **Hlasovanie:**

prítomní: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Gutta, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

za: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Gutta, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

#### **Uznesenie č. 1/2016 - L**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odkúpenie pozemkov parc. č. 7450, parc. č. 7451, parc. č. 7452, parc. č. 7453 a parc. č. 7454/1 od vlastníkov za kúpnu cenu maximálne 0,30 EUR za meter štvorcový pozemkov.

### **NÁVRH NA SCHVÁLENIE TERMÍNU ZÁPISU DO 1. ROČNÍKA ZÁKLADNEJ ŠKOLY ANDREJA RADLINSKÉHO**

PaedDr. Jana Mrázová, riaditeľka základnej školy, informovala prítomných o navrhovanom termíne zápisu do 1. ročníka základnej školy, ktorým je sobota 02.04.2016. Uviedla, že tak, ako v predchádzajúcom roku vyšli v ústrety rodičom, ktorí si kvôli zápisu nebudú musieť brať voľno z práce a tiež informovala, že na zápise sa bude prezentovať aj školský klub detí a centrum voľného času tvorivými dielňami.

Starosta navrhol, aby poslanci schválili termín zápisu do 1. ročníka základnej školy na deň 02.04.2016 a dal o návrhu hlasovať.

**Hlasovanie:**

prítomní: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Gutta, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

za: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Gutta, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 1/2016 - M**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje termín zápisu do 1. ročníka Základnej školy Andreja Radlinského v Kútoch na 02.04.2016.

**ŽIADOSTI O FINANČNÝ PRÍSPEVOK**

Starosta uviedol, že na obecný úrad boli doručené tri žiadosti – p. Vrábelovej, p. Trubirohu a p. Hvoreckej a navrhol, aby podobne ako o dotáciách, aj o žiadostiach o finančný príspevok rozhodovali poslanci až na ďalšom zasadnutí.

**Hlasovanie:**

prítomní: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Gutta, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

za: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Gutta, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr. Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 1/2016 - N**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie doručené žiadosti o finančný príspevok a odročuje ich na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

**RÔZNE****1. list krajský pamiatkový úrad**

Starosta informoval prítomných o liste p. Richarda Dršku, v ktorom navrhol zvážiť odstránenie historicky cennej stavby rodinného domu so súpisným číslom 282 na Bratislavskej ulici s tým, že by sa možno našiel primeraný účel využitia, napr. knižnica.

Starosta tiež predložil odporúčanie Krajského pamiatkového úradu v Trnave na zaradenie rodinného domu Klindovcov do zoznamu pamätihodností obce. Starosta navrhol zadať štúdiu na spracovanie lokality príp. získanie dotácie na opravu – návrh obecná knižnica, vnútri dvora by mohli byť priestory na komerčné účely.

Starosta uviedol, že na základe listu p. Richarda Dršku a stanoviska krajského pamiatkového úradu nebola zatiaľ podaná žiadosť o odstránenie stavby so súpisným číslom 282 na Bratislavskej ulici. Richard Drška súhlasil so zverejnením informácií o tomto rodinnom dome, ktoré boli obsiahnuté v liste, v Kúcani.

## **2. žiadosť o odkúpenie pozemku Pavelkovci**

Starosta predložil poslancom list manželov Pavelkovcov s návrhom na odkúpenie pozemku na ulici Za školou. Navrhol, aby k žiadosti pripravila stanovisko stavebná komisia a aby sa obecné zastupiteľstvo zaoberalo žiadosťou na svojom ďalšom zasadnutí.

### **Uznesenie č. 1/2016 - O**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť Pavla Pavelku a Dany Pavelkovej, Ul. 1. mája 699, Brodské o odkúpenie pozemku parc. č. 7541/2 a parc. č. 7542/2.

## **3. správa o kontrolnej činnosti**

Starosta predložil poslancom správu hlavnej kontrolórky Mgr. Ivety Balejčkovej o kontrolnej činnosti za rok 2015 a uviedol, že túto správu poslanci neschvaľujú, ale len berú na vedomie.

### **Uznesenie č. 1/2016 - P**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti v roku 2015 bez pripomienok.

## **4. vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na stavebný pozemok na Hollého ulici**

Starosta pripomenul, že stavebný pozemok parc. č. 1827/53 už bol predmetom obchodnej verejnej súťaže v roku 2015, vtedy však obecné zastupiteľstvo obchodnú verejnú súťaž uznesením zrušilo. Navrhol, aby obecné zastupiteľstvo schválilo opätovné vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže, pričom vyvolávací cena pozemku by bola 20,- EUR. Starosta dal o návrhu na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže hlasovať.

### **Hlasovanie:**

prítomní: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Gutta, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr.

Hladík

za: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Gutta, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr.

Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

### **Uznesenie č. 1/2016 - R**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce – pozemku parc. č. 1827/53, druh orná pôda, výmera 480 m<sup>2</sup>, zapísaného na liste vlastníctva č. 7212 s minimálnou kúpnu cenou 20,- EUR za meter štvorcový pozemku.

## **5. doplnenie uznesenia č. 7/2015-M**

JUDr. Filová navrhla, aby poslanci doplnili uznesenie č. 7/2015-M zo dňa 23.09.2015, ktorým bol schválený prevod vlastníckeho práva k časti obecného pozemku podľa geometrického plánu na kupujúceho Juraja Jurčáka, Palárikova 293/6, Senica s tým, že katastrálny odbor požaduje doplniť do uznesenia presnú výmeru novovzniknutého pozemku.

### **Hlasovanie:**

prítomní: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Antálková, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr.

Hladík

za: 9

Poláková, JUDr. Rišková, Ing. Procházka, Bc. Vávra, Bílek, Antálková, Mgr. Damašek, Dr. Valla, MVDr.

Hladík

proti: 0

zdržal sa: 0

### **Uznesenie č. 1/2016 - S**

Obecné zastupiteľstvo mení uznesenie č. 7/2015-M zo dňa 23.09.2015 tak, že schvaľuje odpredaj časti pozemku parc. č. 1827/18, zapísaného na liste vlastníctva č. 7212, katastrálne územie Kúty odčlenenej geometrickým plánom č. 107/2015 zo dňa 10.11.2015 ako novovytvorený pozemok parc. č. 1827/198, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 22 m<sup>2</sup>, kupujúcemu Jurajovi Jurčákovi, Palárikova 293/6, Senica za kúpnu cenu 20,- EUR za meter štvorcový pozemku.

### **DISKUSIA**

- p. Jozef Polák predniesol svoje pripomienky k informačnému materiálu o mimoriadnej udalosti – hmle, ktorý sa nachádza na webovej stránke obce; namietal nezmyselnosť niektorých pokynov
- starosta vysvetlil, že ide o informačný materiál, ktorého autorom nie je obec; ide o materiál Ministerstva vnútra SR, pre ktorý obec len poskytla priestor na svojej stránke a nebude upravovať jeho obsah
- p. Polák ďalej žiadal, že chce vidieť mapu cesty k Polákovým mlynu, že už 10 rokov rieši prístupovú cestu a zatiaľ mal od obce k dispozícii len nákres, v ktorom boli zaznačené už neexistujúce domy
- JUDr. Filová vysvetlila, že išlo o vytyčovací nákres a geodet čerpal z údajov evidovaných v katastri nehnuteľností; keďže pravdepodobne v lokalite nebol robený nový geometrický plán, sú v mapách zakreslené aj staré a neexistujúce domy
- starosta vysvetlil, že je rozdiel medzi stavbou cesty, ktorá je vo vlastníctve obce, a pozemkami pod cestou a spor p. Poláka sa týka práve týchto pozemkov; do tohto sporu však obec nie je oprávnená zasahovať, keďže na riešenie takýchto sporov je príslušný výlučne súd v rámci občianskoprávneho konania
- p. Polák oponoval, že obec túto situáciu musí riešiť, podobne ako by musela riešiť, ak by na Novú ulicu niekto vysypal fúru kameňov; uviedol, že jeho susedky neumožňujú vjazd do lokality ani vozidlám firmy na odvoz a likvidáciu odpadov
- starosta odpovedal, že takáto situácia bola nahlásená pred niekoľkými rokmi raz a odvtedy sa to neopakovalo, na obecný úrad nebolo okrem tohto jediného prípadu nahlásené žiadne zatarasenie cesty ani znemožnenie prejazdu
- starosta navrhol, že sa situáciou bude zaoberať komisia verejného poriadku
- p. Polák mal ďalšie pripomienky, že na obecnej webovej stránke chýbajú niektoré veci – fotogaléria, čierna skrinka, inzeráty, fotografie k oznámeniam o úmrtí a podobne
- starosta uviedol, že obec nemôže zverejňovať fotografie zomretých, keďže by tým porušovala zákon o ochrane osobných údajov
- Ing. Procházka informoval p. Poláka, že fotogaléria je prístupná cez facebook jediným prekliknutím
- p. Poláková navrhla zorganizovanie kurzu práce s počítačmi pre začiatočníkov, resp. pre seniorov
- p. Gutta navrhol aby sa od bytovky na Školskej ulici až po cintorín vybudoval cyklistický chodník
- p. Polák tiež navrhol vybudovanie chodníka na Bratislavskej ulici od konca súvisle zastavaného územia až k lokalite U Polákov, keďže pre cyklistov je pohyb v týchto miestach nebezpečný
- Ing. Procházka vyslovil poďakovanie obecnému úradu za podporu pri verejnej zbierke na kosačku vybralo sa cca 3.300,- EUR; Ing. Procházka ďalej informoval, že v blízkej budúcnosti dôjde k zmene v marketingovom názve futbalového klubu
- Bc. Vávra navrhol osadiť na ulici Za zbrojnicou dopravné zrkadlo pri výjazde na Štúrovu ulicu a ďalšie zrkadlo na Bratislavskú ulicu pri výjazde z čalúnnictva

- p. Polák predniesol svoju pripomienku k rozdeľovaniu finančných príspevkov; navrhol, aby obec verejne vyzvala obyvateľov napr. prostredníctvom miestneho rozhlasu a aby potom poslanci rozhodovali o všetkých žiadostiach; predniesol tiež názor, že ak chce niekto hrať hokej, mal by si to platiť a nemal by pýtať peniaze od obce

## ZÁVER

Po schválení všetkých navrhnutých uznesení a vyčerpaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

zapisovateľka:  
JUDr. Katarína Filová

starosta obce:  
Ing. Branislav Vávra

prednosta obecného úradu:  
Ing. Dalibor Holúbek

overovatelia zápisnice:  
Juraj Bílek

Martin Gutta