

Zmena 04/2022
C.02 Limity a regulatívy rozvoja

stav	návrh	prognóza
		
		
		
		
		
		

Označenie kódu funkčného využitia územia a jeho základnej charakteristiky - návrh (alt.)

Biocentrum nadregionálneho významu
Biocentrum lokálneho významu
Biokoridor lokálneho významu
Významné genofondové lokality

Priestorové limity pamiatkovej starostlivosti
 Objekty pamiatkovo chránené
 Kútska fara
 Objekty dokumentujúce historický vývoj
 Územie s vymedzenou pamiatkovou cennou
 historickou urbanistickou štruktúrou

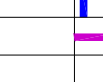
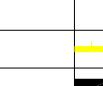
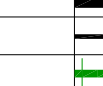
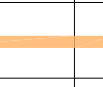
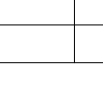
Skládka komunálneho odpadu v rekultivácii
Plochy jestvujúcich zariadení a areálov podnikateľských
aktivít, výrobných služieb a komerčie v obytnom území
s potrebou zabezpečenia nezávadnosti činnosti pre ŽP
príslušných obytných štruktúr

PHO 1. - 3. stupňa vodných zdrojov
Ochranné pásmo ČOV
Vymedzenie povodňového ohrozenia - Q5

- Vymedzenie povodňového ohrozenia - Q10
- Vymedzenie povodňového ohrozenia - Q50
- Vymedzenie povodňového ohrozenia - Q100
- Vymedzenie povodňového ohrozenia - Q1000
- Ochrana zátopných území určených na urbanizáciu
- zníženie dna koryta odstránením náhonov, pravidelné kosenie koryta a odstraňovanie sedimentov
- Úprava vmedzení povodňového ohrozenia podľa aktualizácie rozsahu záplavy 100-ročného prietoku člaskového povodia Morava-Kúty (03/2021)
- - Q10
- - Q100
- - Q1000

Ochranné pásmo VVN el. vzdušných vedení
Ochranné pásmo VN el. vzdušných vedení
Ochranné pásmo VN el. vzdušných vedení - na zrušenie
Bezpečnostné pásmo VTL plynovodu
Bezpečnostné pásmo tranzitného plynovodu

Účinné pasné železnice
 Územie vymedzené na smerovú a šírkovú
 úpravu rozvrhú železničnej trate
 Koridory vymedzené na budovanie tras cesty I. a II. triedy
 Ochranné pásmo cesty I. a II. triedy
 Ochranné pásmo cesty I. a II. triedy - zrušené
 Protihlukové opatrenia
 Koridory na budovanie verejných miestnych komunikácií
 vrátane sieť technickej vybavenosti v komplexnom rozsahu
 Koridory a plochy vymedzené na budovanie
 verejných peších trás a priestranstiev
 Verejné účelové komunikácie
 - prístup do rekreačných lokalít v krajine
 Koridory a plochy vymedzené na budovanie
 cyklistických trás

stav	navrh	prognóza
		A01*
		
		
		
		
		

Vymedzenie funkčnej plochy
 Hranica zastavaného územia
 Označenie kódu funkčného využitia územia a
 jeho základnej charakteristiky - návrh
 Označenie kódu funkčného využitia územia a
 jeho základnej charakteristiky - návrh (alt.)
 Ochranné pásmo VN el. vzdušných vedení - na zrušení
 Koridor vymedzený na budovanie trasy cesty I. triedy
 Ochranné pásmo cesty II. triedy
 Protihlukové opatrenia
 Koridory na budovanie verejných miestnych komunikácií
 vrátane sieť technickej vybavenosti v komplexnom rozsahu

EKOPOLIS - Ateliér architektúry, urbanizmu a územného plánovania Vajnorská 98/1, 831 04 Bratislava Tel./fax.: 02/20745115, Mobil: 9050628155, e-mail: zbirn.ekopolis@chello.sk			
Názov úlohy:	Územný plán obce Kúty v znení neskorších zmien Zmena 04/2022	Dátum: 05/2022	
Obstarávateľ:	Obec Kúty, Obecný úrad, Nám. Radnišského 98/1, 908 01 Kúty		
Spracovateľ:	Ing.arch. Peter Zbirn, PhD., autorizovaný architekt		
Názov výkresu:	Limity a regulatívy rozvoja	Č.y.výkresu: C.02	Mierka: 1:5 000