

ZMLUVA O DIELO

č. 032/2009

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

uzatvorená medzi:

Obec Kúty

Nám. Radlinského 981, 908 01 Kúty
IČO: 00 309 672
DIČ: 2021049459
zastúpená: Ing. Mária Macejková, starostka obce
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

DEPONIA SYSTEM, s. r. o.

Kocelova 15, 821 08 Bratislava
IČO: 31 373 089
Obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
oddiel: Sro, vložka č. 7054/B
zastúpená: Ing. Bohuslav Katrenčík, konateľ spoločnosti
bankové spojenie: Tatra banka a.s., číslo účtu: 2629190701
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(pre spoločné označenie Objednávateľa a Zhotoviteľa ďalej len „Zmluvné strany“)

za týchto podmienok:

ČI. I DEFINÍCIE POJMOV A VÝRAZOV

OP – je Regionálny operačný program, programový dokument Slovenskej republiky pre čerpanie pomoci zo štrukturálnych fondov Európskej únie, spracovaný pre obdobie 2007 – 2013

Agentúra – je Ministerstvo životného prostredia SR, ústredný orgán štátnej správy, resp. ním poverená agentúra, definovaná v OP ako Sprostredkovateľský orgán

Opatrenie – opatrenie 4.5 Uzatváranie a rekultivácia skládok odpadov v rámci prioritnej osi 4 Odpadové hospodárstvo

Príspevok – je nenávratný finančný príspevok v rámci Opatrenia

Príručka – príručka pre žiadateľa podľa Opatrenia; príručka je publikovaná na internetovej stránke Agentúry

Dokumentácia Objednávateľa – dokumenty týkajúce sa realizácie projektu „Uzavretie a rekultivácia skládky odpadov – Kúty“, ktoré Objednávateľ Zhotoviteľovi odovzdá, resp. s ich obsahom Zhotoviteľa oboznámi - Projektová dokumentácia, žiadosť o poskytnutie Príspevku, zmluva o poskytnutí Príspevku, Príručka, záväzná osnova projektu a ďalšie dokumenty, ktoré sú podkladom pre vykonávanie stavebného dozoru

Projektová dokumentácia – je úplná projektová dokumentácia stavby (technická správa, výkresová dokumentácia, rozpočty), ktorá bola podkladom pre vydanie stavebného povolenia č.j. S-774/2001-MUC zo dňa 24.07.2001 a zmenu stavebného povolenia č.j. SOÚ-307/2008-MUC zo dňa 25.02.2008

Bez zbytočného odkladu – znamená dobu najviac 7 dní, ktorá začína plynúť od momentu, kedy Objednávateľovi vznikla podľa tejto Zmluvy povinnosť

Doručovanie písomností – doručovanie písomností sa vykonáva poštou - ak adresát písomnosť neprevezme, uloží pošta písomnosť a adresáta vyzve, aby si písomnosť vyzdvihol; písomnosť sa považuje za doručenú dňom, keď bola uložená, i keď sa adresát o uložení nedozvedel

ČI. II VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

1. Podkladom pre uzavretie tejto Zmluvy je:
 - Dokumentácia Objednávateľa;
 - Zmluva o poskytnutí Príspevku, vrátane jej príloh a dodatkov, medzi Objednávateľom a Agentúrou;
 - ostatné aktuálne dokumenty, podklady a informácie, ktoré poskytne Objednávateľ Zhotoviteľovi podľa tejto Zmluvy.
2. Východiskové údaje:

Prioritná os 4 Odpadové hospodárstvo, Opatrenie 4.5 Uzatváranie a rekultivácia skládok odpadov.
Názov projektu: „Uzatvorenie a rekultivácia skládky odpadov - Kúty“.
Žiadateľ: Obec Kúty.
Termín poskytnutia Dokumentácie Objednávateľa Zhotoviteľovi: do 7 dní od podpisu tejto Zmluvy.

ČI. III PREDMET PLNENIA A JEHO ÚČEL

1. Predmetom plnenia je poskytnutie prioritných služieb stavebného dozoru pre realizáciu projektu „Uzatvorenie a rekultivácia skládky odpadov - Kúty“. Jestvujúca skládka odpadov sa nachádza na území s 1. stupňom ochrany, cca 500 m severne od obce, pri štátnej ceste I/2 Kúty - Holíč. Územie skládky je vymedzené z východnej strany jestvujúcim betónovým oplatením, trasovaným súbežne so spomínanou štátnou cestou I. triedy, vo vzdialenosti cca 10 m od okraja vozovky. Betónové oplatenie pokračuje aj z južnej strany skládky. Okolo skládky (v časti územia aj ponad teleso skládky) vedie účelová nespevnená komunikácia, ktorá sa v severnej aj v južnej časti napája na štátnu cestu I/2. Skládka je situovaná do bývalej ťažobnej jamy štrkopieskov pre stavbu diaľnice, s otvorenou vodnou hladinou. Územie bývalej ťažobnej jamy je evidované pod parcelným číslom 6687/6 s výmerou 60.085 m² a je vo vlastníctve Objednávateľa. Jestvujúci odpad bol ukladaný po obvode ťažobnej jamy, okrem východnej časti. V súčasnosti zaberá približne dve tretiny plochy ťažobnej jamy. Zostatkovú plochu predstavuje vodná plocha s výmerou cca 2,5 ha a aktuálnou hĺbkou cca 3,0 m. Predmetná skládka bola založená v roku 1975, bola prevádzkovaná za osobitných podmienok a ukončila svoju činnosť pred 30.06.2000. Projekt uzatvorenia a rekultivácie skládky odpadov je ekologického charakteru, ktorý rieši ochranu životného prostredia pred negatívnymi účinkami existujúcej skládky.
2. Cieľom projektu je upraviť a uzatvoriť povrch skládky odpadov, vykonať rekultiváciu jej povrchu na požadovanú úpravu, t.j. zatrávnenie pre parkové účely. Navrhnutými úpravami sa územie začlení do okolia a tým sa zamedzí, resp. minimalizujú negatívne vplyvy súčasnej skládky odpadov na životné prostredie.
3. Vlastná realizácia projektu pozostáva zo:
 - a) stavebnej časti - konkrétne z odkopu odpadu, uloženého po obvode, jeho premiestnenia a uloženia smerom od hranice parcely k jej stredu tak, aby povrch skládky mal spád v minimálnom sklone 3,0 % smerom k jej obvodu. Približne v polovici vzdialenosti od obvodu skládky k vodnej ploche je navrhnutý hrebeň skládkového telesa, od ktorého bude mať potom povrch spád tiež v minimálnom sklone 3,0 %, smerom od hrebeňa k vodnej ploche. Povrch skládkového telesa sa po úprave do navrhovaného tvaru zhutní a položí sa vyrovnávacia a odplyňovacia vrstva s hrúbkou minimálne 300 mm. Na upravenú a zhutnenú vyrovnávacia a odplyňovacia vrstva sa uloží separačná geotextília a uzatváracia vrstva minerálneho tesnenia s parametrami podľa §34 ods.1 Vyhlášky MŽP SR č. 283/2001 Z.z.. Na zhotovené minerálne tesnenie sa uloží umelá drenážna vrstva a rekultivačná vrstva zeminy hr. 1,0 m s konečnou úpravou - zatrávnením. Po obvode rekultivovanej skládky bude vybudovaná obvodová vsakovacia priekopa a na pozorovanie a odvádzanie skládkového plynu z telesa skládky sa vybudujú odplyňovacie šachty.
 - b) riadenia projektu pri realizácii konkrétnych zadaní projektu
 - c) publicity a informovanosti laickej a odbornej verejnosti prostredníctvom veľkoplošného reklamného panelu, obecným rozhlasom, obecnou a regionálnou tlačou
 - d) stavebného dozoru, ktorého služby sú predmetom plnenia, bude zabezpečovať kontrolu priebehu

a kvality realizovaných stavebných prác.

4. Obecné zastupiteľstvo obce Kúty schválilo návrh na prípravu projektu uznesením č. 1/2008-O zo dňa 18.02.2008. Stavebné povolenie vydal Okresný úrad Senica, pod č.j. S-774/2001-MUC zo dňa 24.07.2001 a zmenu povolenia Mesto Senica pod č.j. SOÚ-307/2008-MUC zo dňa 25.02.2008.
5. Predmetom tejto Zmluvy (ďalej len „Dielo“) je:
 - a) zabezpečenie kontroly priebehu stavebných prác, dodržiavania technologických postupov prípravy a realizácie projektu v intenciách s požiadavkami, ktoré sú obsahom zmluvy o poskytnutí Príspevku, Projektovej dokumentácie, stavebného povolenia a jeho zmeny
 - b) účasť a následné zabezpečenie plnenia prijatých opatrení z koordinačných porád, súvisiacich s prípravou organizácie a vlastnej realizácie stavebných prác
 - c) odsúhlasovanie dodatkov a zmien projektu, ktoré nezvyšujú náklady stavebného objektu, nepredlžujú lehotu výstavby a nezhoršujú parametre a kvalitu stavby; ostatné zmeny a dodatky je Zhotoviteľ povinný bezpodmienečne predkladať aj s vlastným odborným vyjadrením Objednávateľovi
 - d) vypracovávanie podkladov o stave, priebehu a kvalite realizovaných stavebných prác do monitorovacích správ
 - f) bezodkladné informovanie Objednávateľa a projektového manažéra o všetkých závažných skutočnostiach, ktoré sa vyskytnú v priebehu realizácie stavebných prác
 - g) uskutočňovanie kontroly tých častí stavby, ktoré budú v ďalšom postupe stavebných prác zakryté alebo sa stanú neprístupnými
 - h) spoluprácu s projektantom a so zhotoviteľom pri vykonávaní a navrhovaní opatrení pri odstraňovaní prípadných chýb projektu
 - i) sledovanie a kontrola predpísaných a dohodnutých skúšok materiálov, konštrukcií a samotných prác, kontrola ich výsledkov a vyžadovanie predkladania dokladov, ktoré preukazujú ich kvalitu (atesty, protokoly, certifikáty, atď.)
 - j) kontrola a sledovanie vecného obsahu a vedenia stavebných denníkov v súlade s podmienkami uzavretých zmlúv a platných noriem
 - k) vykonávanie zápisov do stavebného denníka
 - l) kontrolná činnosť po stránke vecnej úplnosti faktúr, vystavených jednotlivými dodávateľmi, týkajúcich sa realizácie stavebných prác
 - m) uplatňovanie námietok, ktoré môžu smerovať k zhospodárnenu realizovaných stavebných prác
 - n) okamžitá spolupráca so zhotoviteľom pri realizácii opatrení na odvrátenie alebo na obmedzenie škôd pri ohrození stavby živelnými udalosťami
 - o) kontrola postupu stavebných prác podľa schváleného vecného a časového harmonogramu, upozorňovanie zhotoviteľa na nedodržanie zmluvných termínov, vrátane prípravy podkladov pre uplatňovanie príslušných sankcií
 - p) príprava podkladov pre odovzdanie a prevzatie stavebných prác alebo ich častí a účasť na konaní o odovzdaní a prevzatí stavby
 - r) kontrola odstraňovania prípadných chýb a nedorobkov zistených pri preberaní
 - s) bezpodmienečná účasť na kolaudačnom konaní
 - t) kontrola vypratania staveniska dodávateľom stavebných prác
 - u) zabezpečenie odovzdania dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby pre Objednávateľa za účelom jej archivácie.
6. Zhotoviteľ vypracuje Dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

ČI. IV ČAS PLNENIA

1. Termín plnenia Diela je odo dňa účinnosti tejto Zmluvy do 28. februára 2010.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že zaplatí za zhotovenie Diela dohodnutú cenu podľa článku V tejto Zmluvy.
3. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s riadnym vykonaním Diela podľa tejto Zmluvy po dobu, počas ktorej Objednávateľ neposkytol Zhotoviteľovi súčinnosť potrebnú pre riadne a včasné vykonanie Diela. Čas plnenia Zhotoviteľa sa predlžuje o dobu omeškania Objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia podľa tejto Zmluvy, o čom bude Zhotoviteľ informovať Objednávateľa.

ČI. V CENA DIELA

1. Cena za zhotovenie Diela je stanovená dohodou Zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení.
2. Cena za zhotovenie Diela (ďalej len „Cena diela“) je 30.000,- EUR (slovom: tridsaťtisíc euro).
3. Zhotoviteľ je platiteľom DPH. K cene diela sa prirába DPH podľa zákona.

Cena bez DPH:	30.000,- EUR
DPH (19 %):	5.700,- EUR
Cena celkom:	<u>35.700,- EUR</u>
4. Financovanie projektu „Uzavretie a rekultivácia skládky odpadov – Kúty“ a teda aj predmetu plnenia podľa tejto Zmluvy je predpokladané z fondov EÚ prostredníctvom Príspevku z OP Životné prostredie, prioritná os 4 – Odpadové hospodárstvo, opatrenie 4.5. Uzatváranie a rekultivácia skládok odpadov, kód výzvy OPŽP-PO4-08-1 a tiež z vlastných zdrojov Objednávateľa. Ako rozhodujúci zdroj vystupuje Príspevok, a to prostredníctvom riadiaceho orgánu, ktorým je Agentúra.
5. Finančné prostriedky budú použité len na účel, na ktoré boli určené, pri dodržaní ustanovení zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy.

ČI. VI PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zhotoviteľ bude práce vykonávať bez poskytnutia zálohy.
2. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť Objednávateľovi faktúru za vykonané práce v rovnakých intervaloch ako budú predkladané faktúry za stavebné práce (v predpokladaných intervaloch každé 2 mesiace). Faktúry bude Zhotoviteľ predkladať do výšky 95 % z Ceny diela. Záverečná faktúra vo výške 5 % z Ceny diela bude predložená Objednávateľovi po kolaudácii stavby a po odovzdaní dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby.
3. Jednotlivé faktúry budú obsahovať:
 - a) označenie Objednávateľa a Zhotoviteľa, adresu, sídlo, IČO, príp. DIČ a IČ DPH
 - b) číslo Zmluvy
 - c) číslo faktúry
 - d) deň odoslania, deň splatnosti faktúry a deň zdaniteľného plnenia
 - e) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
 - f) fakturovanú sumu
 - g) označenie diela
 - h) podpis oprávnenej osoby.
4. Termín splatnosti faktúry je do 30 dní od obdržania faktúry. Splatnosť záverečnej faktúry bude 60 dní.

ČI. VII ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo je zhotovené podľa podmienok Zmluvy a že má vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré Dielo v čase jeho odovzдания Objednávateľovi má. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní Diela, zodpovedá Zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých Objednávateľom a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil Objednávateľa a ten na ich použití trval.

4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady Diela, že Objednávateľ má v zmysle príslušných právnych predpisov SR právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť vady bezplatne odstrániť.
5. Zhotoviteľ je povinný odstrániť prípadné vady Diela do 30 pracovných dní od doručenia písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie Objednávateľa. Ak vadu nebude možné odstrániť v lehote podľa tohto bodu, Zhotoviteľ to oznámi Objednávateľovi a navrhne mu ďalší postup.
6. Objednávateľ sa zaväzuje účinne spolupôsobiť so Zhotoviteľom pri odstraňovaní väd Diela.
7. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady Diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou.

ČI. VIII ZMLUVNÉ POKUTY

1. Ak Zhotoviteľ nevypracuje Dielo v termíne podľa článku IV, bod 1 **Chyba! Nenašiel sa žiaden zdroj odkazov.** tejto Zmluvy, zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z Ceny diela za každý deň omeškania.
2. Ak je Objednávateľ v omeškaní s úhradou ceny uvedenej v bode **Chyba! Nenašiel sa žiaden zdroj odkazov.** v termíne podľa článku VI, bod 4 tejto Zmluvy, zaplatí Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
3. Odstúpením od Zmluvy alebo postúpením pohľadávok z tejto Zmluvy nezaniká nárok na zaplatenie zmluvných sankcií.

ČI. IX SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať Dielo v súlade s podmienkami tejto Zmluvy, podľa Dokumentácie Objednávateľa a na základe informácií, ktoré Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi na žiadosť Zhotoviteľa bez zbytočného odkladu.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas vykonávania Diela podľa tejto Zmluvy poskytne Zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní aktuálnych doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto Zmluvy.
3. Objednávateľ sa zaväzuje umožniť Zhotoviteľovi nahliadnuť do všetkých podkladov Objednávateľa, ktoré Zhotoviteľ označí za potrebné.
4. Objednávateľ zodpovedá za to, že podklady, dokumenty a informácie, ktoré poskytol Zhotoviteľovi, sú aktuálne, bez väd a v súlade s Príručkou.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú písomne oznámiť druhej strane bez zbytočného odkladu všetky skutočnosti potrebné pre realizáciu projektu a nevyhnutné pre riadne vyhotovenie Diela.

ČI. X OSTATNÉ USTANOVENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení Diela postupovať s odbornou starostlivosťou. Zhotoviteľ aj Objednávateľ sa zaväzujú dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, Príručku a podmienky tejto Zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa bude riadiť Podkladmi Objednávateľa, pokynmi Objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov Zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
3. Zhotoviteľ a Objednávateľ vyhlasujú, že dokumenty, na ktoré sa odvoláva táto Zmluva, a to najmä Žiadosť, Zmluvu o poskytnutí Príspevku, Príručku a záväznú osnovu projektu pre žiadateľa v rámci Opatrenia, ktoré sú publikované na internetovej stránke Agentúry, si riadne prečítali a ich obsah berú

bez výhrad na vedomie.

4. Informácie, ktoré Zmluvné strany získajú v priebehu vykonávania Diela alebo v súvislosti s ním, budú považovať za obchodné tajomstvo a budú s nimi zaobchádzať v súlade s § 17 a nasl. Obchodného zákonníka.

Čl. XI

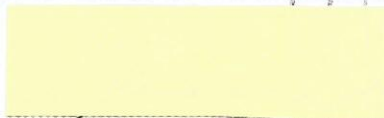
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto Zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom, že Agentúra odobrí Objednávateľovi proces verejného obstarávania na stavebný dozor projektu „Uzavretie a rekultivácia skládky odpadov - Kúty“ v zmysle zmluvy o poskytnutí Príspevku.
2. Pred splnením Diela môže byť platnosť a účinnosť tejto Zmluvy ukončená len odstúpením od Zmluvy v zmysle tohto článku alebo dohodou Zmluvných strán.
3. V prípade, že niektorá zo Zmluvných strán nebude schopná plniť svoje záväzky riadne a včas, alebo podstatným spôsobom poruší svoje zmluvné povinnosti, druhá strana má právo odstúpiť od tejto Zmluvy v súlade s ustanoveniami Obchodného zákonníka.
4. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán vyplývajúce zo Zmluvy okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné alebo zákonné sankcie.
5. V prípade, že sa Zhotoviteľ dostane so zhotovovaním Diela do omeškania, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy po doručení druhej neúspešnej písomnej výzvy Zhotoviteľovi na dokončenie Diela.
6. Text tejto Zmluvy možno meniť alebo dopĺňať len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán.
7. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prejednaní podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa zaväzujú operatívne vykonať všetky potrebné opatrenia smerujúce k tomu, aby účel tejto zmluvy bol splnený. Sú povinní zdržať sa všetkého, čo by mohlo zmať alebo sťažiť splnenie predmetu a účelu tejto zmluvy.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že im nie je známa žiadna prekážka, ktorá by mohla splnenie ich záväzkov z tejto zmluvy pre nich vyplývajúcich sťažiť, alebo zmať. Zmluvné strany vyhlasujú, že nie sú v úpadku, predĺžení, a že na ich majetok nebol vyhlásený konkurz, nemajú vedomosť o tom, že bol na nich podaný návrh na konkurz a že majú voči štátu vysporiadané všetky záväzky.
9. Táto Zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá Objednávateľ a dve Zhotoviteľ.

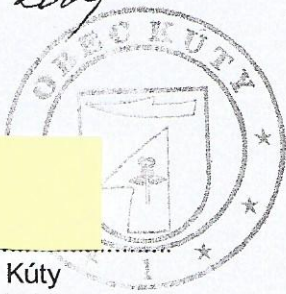
V Kútoch dňa

7.5.2009

Objednávateľ:



Obec Kúty
zast.: Ing. Mária Macejková
starostka obce



V Kútoch dňa

07.05.2009

Zhotoviteľ:



DEPONIA SYSTEM s. r. o.
zast.: Ing. Bohuslav Katrenčík
konateľ

DEPONIA SYSTEM s.r.o.
Kocelova 15
821 08 Bratislava
©