

# VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č. 1/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Kúty v zmysle § 4 ods. 3, písm. j) a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (Stavebný zákon) vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie o územnom pláne obce Kúty (ďalej len „VZN“):

## Článok 1

1/ Predmetom tohto VZN je vyhlásenie Záväznej časti Zmeny 04/2022 Územného plánu obce Kúty na základe schválenia návrhu Zmeny 04/2022.

## Článok 2

1/ Týmto VZN sa mení a dopĺňa:

- a) záväzná časť Územného plánu obce Kúty, vyhlásená VZN č. 01/2004 zo dňa 29.09.2004 a schválená uznesením č. 4-2004-Č Obecného zastupiteľstva obce Kúty zo dňa 29.09.2004,
- b) záväzná časť Zmien a doplnkov 01/2008 Územného plánu obce Kúty, vyhlásená VZN č. 06/2008 zo dňa 16.12.2008 a schválená uznesením č. 6/2008-C Obecného zastupiteľstva obce Kúty zo dňa 16.12.2008,
- c) záväzná časť Zmien a doplnkov 02/2009 Územného plánu obce Kúty, vyhlásená VZN č. 05/2010 zo dňa 30.08.2010 a schválená uznesením č. 6/2010-H Obecného zastupiteľstva obce Kúty zo dňa 30.08.2010.
- d) záväzná časť Zmien a doplnkov 03/2017 Územného plánu obce Kúty, vyhlásená VZN č. 02/2021 zo dňa 22.09.2021 a schválená uznesením č. 5/2021-B Obecného zastupiteľstva obce Kúty zo dňa 22.06.2021.

## Článok 3

1/ Priestorové vymedzenie riešeného územia Zmeny 04/2022 Územného plánu obce Kúty je ohraničené hranicami riešených lokalít v grafickej časti Zmeny 04/2022 Územného plánu obce Kúty.

## Článok 4

1/ Neoddeliteľnými prílohami tohto VZN, ktoré určujú zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, sú:

- a/ Príloha č. 1. - Záväzná časť Zmeny 04/2022 (textová časť)
- b/ Príloha č. 2. - Limity a regulatívy rozvoja (grafická časť).
- c/ Príloha č. 3. - Schéma záväzných častí a verejnoprospešných stavieb (grafická časť).

## Článok 5

1/ Schválená dokumentácia Zmeny 04/2022 Územného plánu obce Kúty je uložená a možno do nej nahliadnuť na:

- a/ Obecnom úrade v Kútoch
- b/ Okresnom úrade Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania
- c/ stavebnom úrade (Spoločný obecný úrad v Senici).

### **Článok 6**

1/ Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť pätnástym dňom po jeho vyhlásení.

Ing. Branislav Vávra  
starosta obce

Návrh VZN č. 1/2023 bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce od 31.01.2023 do 15.02.2023.

VZN 1/2023 bolo schválené Obecným zastupiteľstvom obce Kúty dňa 16.02.2023, uznesením č. 1/2023-C.

Schválené VZN č.1/2023 bolo zverejnené na webovom sídle obce od 17.02.2023 do 17.03.2023.