

MANDÁTNÁ ZMLUVA

uzatvorená podľa § 566 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov

I. ZMLUVNÉ STRANY**Mandant:****Obec Kúty**

Obecný úrad
Nám. Radlinského 981
908 01 Kúty

Zastúpený:

Ing. Branislav Vávra, starosta obce

IČO:

00309672

DIČ:

2021049459

Bankové spojenie:

VÚB a.s.

Číslo účtu :

1724182/0200

IBAN:

SK29 0200 0000 0000 0172 4182

Mandatár:**Ing. Miroslav Polonec,**

odborné činnosti v stavebníctve
Lomonosovova 6
917 08 Trnava

Zastúpený:

Ing. Miroslav Polonec

Reg. číslo preukazu:

č. 301, vydané MDVaRR SR

IČO :

14119790

DIČ:

1030533845

IČ DPH:

SK1030533845

Bankové spojenie:

VÚB a.s., pob. Trnava

Číslo účtu :

131143212/0200

IBAN:

SK57 0200 0000 0001 3114 3212

II. PREDMET ZMLUVY

Mandatár sa touto zmluvou zaväzuje, že pre mandanta vykoná s odbornou starostlivosťou všetky potrebné a nevyhnutné úkony súvisiace s **obstarávaním územnoplánovacej dokumentácie – Zmeny a doplnky 03/2017 Územného plánu obce Kúty** (v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení zákona 273/2000 Z.z. – Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a mandant sa zaväzuje zaplatiť mandatárovi za to odmenu podľa článku V. tejto zmluvy.

III. PRÁVA A POVINNOSTI

1. Mandatár je povinný vykonať činnosti súvisiace s:
 - 1.1 zisťovacím konaním v zmysle zák. č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších noviel (SEA),
 - 1.2 prípravnými prácami obstarávateľa,
 - 1.3 zabezpečením spracovania návrhu riešenia Zmien a doplnkov 03/2017 ÚPN,
 - 1.4 prerokovaním návrhu riešenia Zmien a doplnkov 03/2017 ÚPN,
 - 1.5 vyhodnotením pripomienkového konania a prípravou podkladov pre schválenie Zmien a doplnkov 03/2017 ÚPN,
 - 1.6 Zverejnením, uložením a zaregistrovaním schválených Zmien a doplnkov 03/2017 ÚPN.
2. Predmetom tejto zmluvy nie sú práce súvisiace so posudzovaním vplyvov na životné prostredie v zmysle zák. č. 24/2006 Z.z. v prípade, ak príslušný orgán po zisťovacom konaní rozhodne, že sa strategický dokument bude posudzovať.
3. Mandant je povinný :
 - 3.1 poskytnúť mandatárovi všetky potrebné dostupné informácie a skutočnosti, ktoré súvisia s výkonom jeho činnosti, poskytnúť mu spolupôsobenie v súvislosti s obstarávaním príslušných podkladov a stanovísk dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy a vykonávať činnosti, ktoré priamo súvisia s výkonom činnosti mandatára ale patria do kompetencií mandanta,
 - 3.2. zaplatiť mandatárovi odmenu podľa podmienok tejto zmluvy.

IV. ČAS A PODMIENKY PLNENIA

1. Predmet zmluvy je splnený ak mandatár ukončí činnosti spojené s :
 - 1.1 zisťovacím konaním v zmysle zák. č. 24/2006 Z.z. – lehota závisí od vydania rozhodnutia o posudzovaní príslušným orgánom (OÚ Senica, odbor starostlivosti o ŽP), ktorý zabezpečuje priebeh zisťovacieho konania,
 - 1.2 prípravnými prácami obstarávateľa v lehote do **2 týždňov od podpisu zmluvy**,
 - 1.3 zabezpečením dohľadu nad vypracovaním návrhu Zmien a doplnkov 03/2017 ÚPN – v lehote podľa spracovateľa zmeny ÚPN
 - 1.4 prerokovaním návrhu Zmien a doplnkov 03/2017 ÚPN v lehote **2 mesiace od vypracovania** návrhu Zmien a doplnkov 03/2017 ÚPN,
 - 1.5 vyhodnotením pripomienok a prípravou podkladov pre schválenie zmeny ÚPN obce v lehote do **1 mesiac od ukončenia prerokovania návrhu** Zmien a doplnkov 03/2017 ÚPN
 - 1.6 zverejnením, uložením a zaregistrovaním schválených Zmien a doplnkov 03/2017 ÚPN v lehote do **3 mesiacov od schválenia**
2. Dodržanie týchto termínov je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia mandanta dojednaného v tejto zmluve a dodržania termínov vydania stanovísk dotknutých orgánov a spracovateľa územného plánu a taktiež od termínov posudzovania vplyvov na životné prostredie (SEA), ak bude požadované. Po dobu omeškania mandanta s poskytnutím spolupôsobenia a dodržania termínov

spracovateľa územného plánu nie je mandatár v omeškaní so splnením povinnosti vykonať predmet zmluvy v dojednaných termínoch.

V. ODMENA MANDATÁRA A JEJ SPLATNOSŤ

1. Odmena mandátára za vykonanie predmetu zmluvy v rozsahu bodu 1. čl. III tejto zmluvy je stanovená ako odmena dohodnutá v zmysle zákona o cenách č. 18/1996 Z.z. v **celkovej výške 1 450,- € + DPH**
2. Časť odmeny mandátára je splatná po ukončení činností spojených s:
 - 2.1. zabezpečením zisťovacieho konania SEA vo výške.....150,- € + DPH
 - 2.2. prípravnými prácami vo výške.....100,- € + DPH
 - 2.3. zabezpečením spracovania Zmien a doplnkov 03/2017 ÚPN a dohľadom nad jeho spracovaním vo výške.....150,- € + DPH
 - 2.4. prerokovaním návrhu riešenia vo výške.....350,- € + DPH
 - 2.5. vyhodnotením pripomienkového konania a prípravou podkladov pre schválenie Zmien a doplnkov 03/2017 ÚPN vo výške.....550,- € + DPH
 - 2.6. zverejnením, uložením a zaregistrovaním schválených Zmien a doplnkov 03/2017 ÚPN vo výške.....150,- € + DPH
3. Odmenu mandátára uhradí mandant na základe faktúry, ktorú mandatár vystaví. Splatnosť faktúr je 14 dní od ich doručenia.
4. K celkovej cene, prípadne k jednotlivým čiastkovým cenám bude pripočítaná **DPH vo výške 20 %**, resp. vo výške platnej v čase zdaniteľného plnenia.

VI. OCHRANA DÔVERNÝCH INFORMÁCIÍ

1. Závazok ochrany utajenia trvá po celú dobu trvania skutočností, tvoriacich ochranu zmluvných strán.
2. Po ukončení predmetu zmluvy môže každá zo strán žiadať od druhej strany vrátenie všetkých poskytnutých materiálov, potrebných k výkonu činností, obsahujúcich informácie dôverného charakteru a druhá strana je povinná tieto materiály vrátane ich prípadne urobených kópií neodkladne vrátiť.

VII. ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY A ZRUŠENIE ZMLUVY

1. Prípady odstúpenia od zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.
2. V prípade, ak dôjde k odstúpeniu od tejto zmluvy alebo k jej zrušeniu, budú vzájomné vzťahy zmluvných strán vysporiadané v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

VIII. OSOBITNÉ USTANOVENIA

1. V prípade, ak mandant uplatní u mandátára ďalšie požiadavky na rozšírenie predmetu zmluvy presahujúce jej rozsah dohodnutý v bode 1. článku III., bude toto rozšírenie vrátane odmeny predmetom osobitnej dohody zmluvných strán.
2. Mandatár nesmie poskytnúť výsledky svojej činnosti, ktorá je predmetom diela podľa tejto zmluvy, iným osobám ako mandantovi.

IX. PRECHODNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

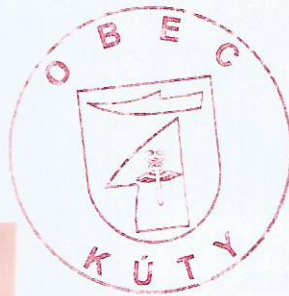
1. Táto zmluva sa uzatvára v dvoch vyhotoveniach, z ktorých 1 je určené pre mandanta a 1 pre mandátára.
2. Táto zmluva môže byť menená, doplňovaná a upresňovaná písomnými dodatkami, ktoré sa bežne číslujú. Návrhy dodatkov sú oprávnené podávať obe zmluvné strany. Dodatky sa uzatvárajú v tom istom počte vyhotovení ako

mandátna zmluva. Dodatok sa považuje za uzavretý, ak dôjde k písomnej dohode oboch zmluvných strán o celom jeho obsahu.

3. V ostatnom, čo nie je upravené v tejto zmluve, platí Obchodný zákonník č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.

Kúty, dňa: 06.10.2017

Ing. Branislav Wavra
starosta obce



Trnava, dňa: 06.10.2017 .

Za mandatára:

Ing. Miroslav Poloniec

ING. MIROSLAV POLONEC
odborné činnosti v stavebníctve
Lomonosovova 6, 917 08 Trnava
IČO: 14119790 DIČ: 1030533845