

Zmluva o termínovanom úvere č. 4460/26/TER1

(ďalej len **zmluva o úvere**) uzavretá medzi stranami:

Obec Kúty, so sídlom úradu Nám. Radlinského 981, 908 01 Kúty, Slovenská republika, IČO: 00309672 (ďalej len **Dlžník**) a

Všeobecná úverová banka, a.s., so sídlom Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 31 320 155, zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 341/B (ďalej len **Veriteľ**).

- (a) Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o úvere sú všetky jej prílohy, vrátane prílohy Všeobecné obchodné podmienky pre úvery,
- (b) každý odkaz na zmluvu o úvere znamená odkaz na samotný text článkov 1 až 6 nižšie ako aj na všetky prílohy zmluvy o úvere,
- (c) pokiaľ nie je výslovne uvedené inak, výrazy uvedené s veľkým začiatočným písmenom majú význam, ktorý je im priradený v prílohe Všeobecné obchodné podmienky pre úvery, a
- (d) slová v jednotnom čísle zahŕňajú aj ich význam v množnom čísle a opačne,
- (e) v prípade rozporu medzi ustanoveniami článkov 1 až 6 nižšie a prílohami zmluvy o úvere (vrátane prílohy Všeobecné obchodné podmienky pre úvery) je rozhodujúce to, čo je uvedené v ustanoveniach článkov 1 až 6 nižšie a pre prípad rozporu medzi prílohou Všeobecné obchodné podmienky pre úvery a ostatnými prílohami tejto zmluvy o úvere je rozhodujúce to, čo je uvedené v ostatných prílohách tejto zmluvy o úvere,
- (f) v prípadoch, kedy je medzi zmluvnými stranami výslovne dohodnuté doručovanie vybraných dokumentov elektronicky emailom, je adresou Veriteľa nasledovná emailová adresa apoliakova@vub.sk, a to až pokiaľ Veriteľ neoznámí Dlžníkovi zmenu tejto e-mailovej adresy.

1. ÚVER

1.1 Veriteľ sa zaväzuje poskytnúť Dlžníkovi za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o úvere peňažné prostriedky:

- (a) do celkovej výšky úveru a v dohodnutej mene: 1 800 000,00 EUR
- (b) za účelom úhrady kapitálových výdavkov Dlžníka.

2. POSKYTNUTIE PEŇAŽNÝCH PROSTRIEDKOV

2.1 Veriteľ sa zaväzuje poskytnúť Dlžníkovi peňažné prostriedky na základe Dlžníkovej oprávnene podanej a riadne vyplnenej žiadosti za podmienky, že v deň, ktorým je datovaná žiadosť ako aj v Deň poskytnutia:

- (a) všetky vyhlásenia Dlžníka podľa tejto zmluvy o úvere a podľa všetkých ostatných dokumentov súvisiacich s ňou alebo Dlžníkom predložených sú správne a pravdivé, a
- (b) nenastal a ani nepretrváva Prípád porušenia zmluvy.

Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, Žiadosť o poskytnutie peňažných prostriedkov musí byť v dohodnutej forme a po doručení Veriteľovi je neodvolateľná.

2.2 Dlžník nemôže požiadať Veriteľa o poskytnutie peňažných prostriedkov:

- (a) ak by požadovaný Deň poskytnutia mal nastať neskôr než 30.06.2027;
- (b) neskôr než v druhý pracovný deň pred požadovaným Dňom poskytnutia s výnimkou prípadu, ak Veriteľ písomne akceptuje aj neskorší deň;
- (c) kým nezaplatil odplatu za dojednanie záväzku poskytnúť peňažné prostriedky, pokiaľ je povinný takúto odplatu zaplatiť;
- (d) pred tým, než Veriteľ akceptoval splnenie všetkých dokumentárnych odkladacích podmienok uvedených v prílohe Odkladacie podmienky, pokiaľ je taká príloha súčasťou tejto zmluvy o úvere, a pokiaľ po uzavretí zmluvy o úvere Veriteľ od splnenia niektorej Odkladacej podmienky výslovne písomne neupustil.

Dlžník nemôže požiadať Veriteľa o poskytnutie peňažných prostriedkov, ktoré už boli raz splatené z akéhokoľvek dôvodu.

3. VRÁTENIE POSKYTNUTÝCH PEŇAŽNÝCH PROSTRIEDKOV

Dlžník sa zaväzuje vrátiť všetky poskytnuté peňažné prostriedky spôsobom stanoveným v prílohe Špecifické podmienky úveru.

4. ÚROK

Dlžník sa zaväzuje Veriteľovi platiť z poskytnutých peňažných prostriedkov úrok vo výške podľa úrokovej sadzby stanovenej v prílohe Špecifické podmienky úveru. Dlžník sa zaväzuje platiť Veriteľovi úrok z nesplatenej čiastky poskytnutých peňažných prostriedkov mesačne, vždy v posledný deň kalendárneho mesiaca. Posledná splátka úrokov je splatná v deň splatnosti najneskoršie splatnej čiastky poskytnutých peňažných prostriedkov.

5. VYHLÁSENIA A ZÁVÄZKY

5.1 Dlžník potvrdzuje Veriteľovi, že:

- (a) každé z vyhlásení Dlžníka uvedených v tejto zmluve o úvere a iných dokumentoch súvisiacich s ňou alebo Dlžníkom predložených je pravdivé v deň uzavretia tejto zmluvy o úvere, a
- (b) každé z vyhlásení Dlžníka uvedených v tejto zmluve o úvere a iných dokumentoch súvisiacich s ňou alebo Dlžníkom predložených sa bude považovať za Dlžníkom pravdivo zopakované v deň podania každej žiadosti o poskytnutie peňažných prostriedkov a v prvý deň každého kalendárneho mesiaca.

5.2 Dlžník sa zaväzuje riadne a včas splniť všetky povinnosti, ktoré sú mu uložené touto zmluvou o úvere.

6. PREDČASNÉ SPLATENIE

6.1 Dlžník nemôže vypovedať poskytnutie úveru.

6.2 Ak nastane ktorákoľvek zo skutočností nazvaných v tejto zmluve o úvere ako Prípady porušenia zmluvy, bez ohľadu na to, či jej vznik mohli Dlžník alebo iná osoba ovplyvniť, kým táto skutočnosť pretrváva, Veriteľ je oprávnený písomne:

- (a) vypovedať poskytnutie úveru, a/alebo
- (b) vyzvať Dlžníka, aby všetky čiastky, ktoré sú dlžné podľa tejto zmluvy o úvere alebo ich časť určenú Veriteľom, splatil namiesto pôvodne dohodnutej doby splatnosti v čase určenom Veriteľom, čo sa Dlžník zaväzuje splniť.

Prílohy:

1. Špecifické podmienky úveru
2. Odkladacie podmienky
3. Všeobecné obchodné podmienky pre úvery
4. Vzor žiadosti o poskytnutie peňažných prostriedkov

Príloha

Špecifické podmienky úveru

1. POSKYTNUTIE PEŇAŽNÝCH PROSTRIEDKOV (článok 2 zmluvy o úvere)

Veriteľ a Dlžník sa dohodli, že za predpokladu splnenia všetkých podmienok uvedených v zmluve o úvere budú peňažné prostriedky poskytnuté nasledujúcim spôsobom:

Na viackrát v čiastkach uvedených v jednotlivých žiadostiach Dlžníka o poskytnutie peňažných prostriedkov, (i) ktoré sa rovnajú čiastkam na neuhradenom daňovom doklade/daňových dokladoch (napr. faktúra) predložených Dlžníkom, bez DPH, až do celkovej výšky úveru, pričom peňažné prostriedky budú poskytnuté priamo na účet tretej osoby uvedený na daňovom doklade (na faktúre); (ii) prípadne ako refundáciu nákladov už vynaložených Dlžníkom v súlade s účelom úveru, bez DPH, po predložení už uhradených daňových dokladov (faktúr) a dôkazu o ich úhrade nie dávnejšie ako 6 mesiacov pred požadovaným Dňom poskytnutia, vtedy poskytnutím peňažných prostriedkov priamo na Bežný účet Dlžníka.

Deň, kedy bola Dlžníkovi poskytnutá posledná časť celej sumy dohodnutej výšky úveru, alebo najneskorší deň, kedy je ešte možné poskytnúť Dlžníkovi peňažné prostriedky podľa tejto zmluvy o úvere, podľa toho, čo nastane skôr, sa považuje za Deň dočerpania úveru (ďalej len **Deň dočerpania úveru**).

2. VRÁTENIE POSKYTNUTÝCH PEŇAŽNÝCH PROSTRIEDKOV (článok 3 zmluvy o úvere)

- 2.1 Veriteľ a Dlžník sa dohodli, že všetky poskytnuté peňažné prostriedky Dlžník vráti v splátkach v dohodnutej mene a vo výške a dobe splatnosti podľa nasledujúceho splátkového kalendára:

Poradie splátky	Dátum splátky	Výška splátky v dohodnutej mene
1	25.01.2027	15 930,00 EUR
2	25.02.2027	15 930,00 EUR
3	25.03.2027	15 930,00 EUR
4	25.04.2027	15 930,00 EUR
5	25.05.2027	15 930,00 EUR
6	25.06.2027	15 930,00 EUR
7	25.07.2027	15 930,00 EUR
8	25.08.2027	15 930,00 EUR
9	25.09.2027	15 930,00 EUR
10	25.10.2027	15 930,00 EUR
11	25.11.2027	15 930,00 EUR
12	25.12.2027	15 930,00 EUR
13	25.01.2028	15 930,00 EUR
14	25.02.2028	15 930,00 EUR
15	25.03.2028	15 930,00 EUR
16	25.04.2028	15 930,00 EUR
17	25.05.2028	15 930,00 EUR
18	25.06.2028	15 930,00 EUR
19	25.07.2028	15 930,00 EUR
20	25.08.2028	15 930,00 EUR
21	25.09.2028	15 930,00 EUR
22	25.10.2028	15 930,00 EUR
23	25.11.2028	15 930,00 EUR
24	25.12.2028	15 930,00 EUR
25	25.01.2029	15 930,00 EUR
26	25.02.2029	15 930,00 EUR
27	25.03.2029	15 930,00 EUR
28	25.04.2029	15 930,00 EUR
29	25.05.2029	15 930,00 EUR
30	25.06.2029	15 930,00 EUR
31	25.07.2029	15 930,00 EUR

32	25.08.2029	15 930,00 EUR
33	25.09.2029	15 930,00 EUR
34	25.10.2029	15 930,00 EUR
35	25.11.2029	15 930,00 EUR
36	25.12.2029	15 930,00 EUR
37	25.01.2030	15 930,00 EUR
38	25.02.2030	15 930,00 EUR
39	25.03.2030	15 930,00 EUR
40	25.04.2030	15 930,00 EUR
41	25.05.2030	15 930,00 EUR
42	25.06.2030	15 930,00 EUR
43	25.07.2030	15 930,00 EUR
44	25.08.2030	15 930,00 EUR
45	25.09.2030	15 930,00 EUR
46	25.10.2030	15 930,00 EUR
47	25.11.2030	15 930,00 EUR
48	25.12.2030	15 930,00 EUR
49	25.01.2031	15 930,00 EUR
50	25.02.2031	15 930,00 EUR
51	25.03.2031	15 930,00 EUR
52	25.04.2031	15 930,00 EUR
53	25.05.2031	15 930,00 EUR
54	25.06.2031	15 930,00 EUR
55	25.07.2031	15 930,00 EUR
56	25.08.2031	15 930,00 EUR
57	25.09.2031	15 930,00 EUR
58	25.10.2031	15 930,00 EUR
59	25.11.2031	15 930,00 EUR
60	25.12.2031	15 930,00 EUR
61	25.01.2032	15 930,00 EUR
62	25.02.2032	15 930,00 EUR
63	25.03.2032	15 930,00 EUR
64	25.04.2032	15 930,00 EUR
65	25.05.2032	15 930,00 EUR
66	25.06.2032	15 930,00 EUR
67	25.07.2032	15 930,00 EUR
68	25.08.2032	15 930,00 EUR
69	25.09.2032	15 930,00 EUR
70	25.10.2032	15 930,00 EUR
71	25.11.2032	15 930,00 EUR
72	25.12.2032	15 930,00 EUR
73	25.01.2033	15 930,00 EUR
74	25.02.2033	15 930,00 EUR
75	25.03.2033	15 930,00 EUR
76	25.04.2033	15 930,00 EUR
77	25.05.2033	15 930,00 EUR
78	25.06.2033	15 930,00 EUR
79	25.07.2033	15 930,00 EUR
80	25.08.2033	15 930,00 EUR
81	25.09.2033	15 930,00 EUR
82	25.10.2033	15 930,00 EUR
83	25.11.2033	15 930,00 EUR
84	25.12.2033	15 930,00 EUR
85	25.01.2034	15 930,00 EUR
86	25.02.2034	15 930,00 EUR
87	25.03.2034	15 930,00 EUR
88	25.04.2034	15 930,00 EUR
89	25.05.2034	15 930,00 EUR
90	25.06.2034	15 930,00 EUR

91	25.07.2034	15 930,00 EUR
92	25.08.2034	15 930,00 EUR
93	25.09.2034	15 930,00 EUR
94	25.10.2034	15 930,00 EUR
95	25.11.2034	15 930,00 EUR
96	25.12.2034	15 930,00 EUR
97	25.01.2035	15 930,00 EUR
98	25.02.2035	15 930,00 EUR
99	25.03.2035	15 930,00 EUR
100	25.04.2035	15 930,00 EUR
101	25.05.2035	15 930,00 EUR
102	25.06.2035	15 930,00 EUR
103	25.07.2035	15 930,00 EUR
104	25.08.2035	15 930,00 EUR
105	25.09.2035	15 930,00 EUR
106	25.10.2035	15 930,00 EUR
107	25.11.2035	15 930,00 EUR
108	25.12.2035	15 930,00 EUR
109	25.01.2036	15 930,00 EUR
110	25.02.2036	15 930,00 EUR
111	25.03.2036	15 930,00 EUR
112	25.04.2036	15 930,00 EUR
113	25.05.2036	15 840,00 EUR

- 2.2 V prípade, ak Dlžník nepožiadá o poskytnutie peňažných prostriedkov až do celkovej výšky úveru, alebo ak vráti ich časť mimoriadnou predčasnou splátkou, budú o príslušnú čiastku takto neposkytnutých/prípadne predčasne vrátených peňažných prostriedkov – znížené vyššie uvedené splátky v poradí od splátky s najneskoršou dobou splatnosti.

3. ÚROK (článok 4 zmluvy o úvere)

- 3.1 Veriteľ a Dlžník sa dohodli, že úroková sadzba podľa článku 4 zmluvy o úvere bude fixná, vo výške 2,98 % p.a.

4. POPLATKY/ODPLATY (článok 11 Všeobecných obchodných podmienok)

- 4.1 Veriteľ a Dlžník sa dohodli, že každú odplatu/poplatok, ktorá je uvedená v nasledujúcej tabuľke, je Dlžník povinný zaplatiť Veriteľovi vo výške uvedenej v nasledujúcej tabuľke, a to bez ohľadu na to, akú výšku má taká odplata/poplatok stanovenú (alebo bude mať stanovenú v budúcnosti) v Cenníku Veriteľa:

Poplatok/Odplata	Výška odplaty
Odplata za dojednanie záväzku	500,00 EUR
Odplata za rezervovanie neposkytnutých peňažných prostriedkov (záväzková provízia)	0,000 % zo sumy neposkytnutých peňažných prostriedkov

- 4.2 Veriteľ a Dlžník sa dohodli, že ostatné odplaty, ktoré nie sú výslovne uvedené v tabuľke predchádzajúceho bodu vyššie, je Dlžník povinný platiť Veriteľovi tak, ako budú odplaty/poplatky týkajúce sa príslušného typu úveru a spoplatňovanej služby, uvedené v práve aktuálnom Cenníku Veriteľa. Dlžník týmto berie na vedomie, že Cenník Veriteľa platný v deň uzavretia zmluvy o úvere stanovuje nasledovné výšky odplát súvisiacich so zmluvou o úvere:

Poplatok/Odplata	Výška odplaty
Odplata za vystavenie záväzného úverového príslužbu v súvislosti s účasťou klienta vo verejnom obstarávaní	0,00 EUR
Navýšenie objemu úveru	min. 1,000 % z navyšovanej čiastky úveru, min. 500,00 EUR
Zmena/doplnenie zmluvy o úvere / zmluvy o financovaní z podnetu klienta dodatkom (okrem	min. 330,00 EUR

zvýšenia sumy úveru, skrátenia konečnej splatnosti kontokorentného alebo revolvingového úveru, predčasného splatenia termínovaného úveru alebo jeho časti a zmeny splátkového plánu termínovaného úveru), ako aj zmeny v dokumentoch súvisiacich so zmluvou o úvere	
Príprava dokumentu z podnetu klienta súvisiaceho so vzdaním sa práv vyplývajúcich z porušenia zmluvy o úvere / zmluvy o financovaní	min. 0,100 % zo zostatku istiny pri termínovanom úvere, min. 100,00 EUR
Príprava iného dokumentu z podnetu klienta súvisiaceho so zmluvou o úvere / zmluvy o financovaní (napr. vzdanie sa záložného práva, vydanie súhlasu banky k podmienkam VOP a iné)	min. 100,00 EUR
Predčasné splatenie termínovaného úveru alebo jeho časti	3,000 % z predčasne splatenej istiny úveru alebo jej časti, min. 500,00 EUR, 0,00 EUR v prípade predčasne splatenej istiny úveru z vlastných alebo dotačných zdrojov obce
Zmena splátkového plánu termínovaného úveru z podnetu klienta (okrem predčasného splatenia termínovaného úveru alebo jeho časti) v rámci pôvodnej lehoty splatnosti	min. 330,00 EUR
Zmena splátkového plánu termínovaného úveru z podnetu klienta (okrem predčasného splatenia termínovaného úveru alebo jeho časti) v prípade zmeny konečnej splatnosti (okrem predčasného splatenia termínovaného úveru alebo jeho časti)	1,000 % zo zostatku istiny úveru, min. 500,00 EUR
Vedenie úverového účtu pri úveroch poskytnutých v EUR	8,00 EUR Mesačne
Zaslanie každej upomienky o nezaplatení dlžnej sumy, o nepredložení finančných výkazov a daňového priznania resp. o neplnení akejkoľvek zmluvnej podmienky	150,00 EUR

Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností, všetky čiastky uvedené v tabuľke vyššie sú v nej uvedené výlučne pre účely poskytnutia informácie Dlžníkovi o výške odplát súvisiacich so zmluvou o úvere podľa aktuálne platného Cenníka Veriteľa. Dlžník týmto potvrdzuje, že žiadne ustanovenie tohto bodu nepredstavuje osobitnú dohodu Veriteľa a Dlžníka o stanovení výšky ktorejkoľvek odplaty uvedenej v tabuľke vyššie odlišne od výšky stanovenej v Cenníku Veriteľa. Dlžník výslovne súhlasí s tým, že, s výnimkou odplát výslovne uvedených v tabuľke predchádzajúceho bodu vyššie, každá zmena v Cenníku, Veriteľa bude pre neho v celom rozsahu záväzná jej vyvesením v obchodných priestoroch Veriteľa, ako keby svoj súhlas s takou zmenou vyjadril výslovne.

5. OPRÁVNENÉ OSOBY

Veriteľ a Dlžník sa dohodli, že pokiaľ Dlžník podáva Veriteľovi akýkoľvek dokument Korešpondencie (vrátane Žiadosti o poskytnutie peňažných prostriedkov) – a to či už ako Listinný dokument alebo ako Elektronický dokument, môže byť taký dokument v mene a za Dlžníka podpísaný: (i) jednak osobou, ktorá je riadne oprávnená konať za Dlžníka (najmä napr. konateľ, prokurista), (ii) alebo ktoroukoľvek z osôb, uvedených v nižšie uvedenom Zozname oprávnených osôb.

V súvislosti s Korešpondenciou, ktorá je predkladaná ako Listinný dokument - Dlžník vyhlasuje, že nižšie uvedené podpisové vzory týchto osôb sú pravé a Veriteľ sa môže spoliehať na pravosť každej takejto Korešpondencie, ktorá sa Veriteľovi bude javiť ako zjavne podpísaná takouto osobou.

V súvislosti s Korešpondenciou, ktorá je predkladaná ako Elektronický dokument – sú podrobnejšie podmienky pre jej podpisovanie a doručovanie popísané v prílohe Všeobecné obchodné podmienky pre úvery, najmä v jej článku 14.

Každá z nižšie uvedených osôb súhlasí, že jej osobné údaje môžu byť z dôvodu riadenia rizík konsolidovaného celku spoločne so zmluvnou dokumentáciou poskytnuté iným subjektom v rámci

skupiny/konsolidovaného celku Intesa Sanpaolo Group. Viac informácií o spracúvaní osobných údajov na www.vub.sk.

Zoznam oprávnených osôb

Meno	Funkcia	Rod.č./Dát.nar.	Rozsah oprávnenia	Podpisový vzor
Ing. Branislav Vávra	starosta		samostatne	

V prípade, že Bežný účet je vedený u Veriteľa, sa Veriteľ a Dlžník dohodli, že žiadosť o poskytnutie peňažných prostriedkov je oprávnená za Dlžníka podpísať/podať aj ktorákoľvek z osôb, ktorá je oprávnená nakladať s peňažnými prostriedkami na Bežnom účte vedenom u Veriteľa (disponent oprávnený disponovať Bežným účtom) v čase, kedy je žiadosť o poskytnutie peňažných prostriedkov doručená Veriteľovi, a to za rovnakých podmienok, ako takáto osoba disponuje Bežným účtom vedeným u Veriteľa, najmä pokiaľ ide o výšku sumy a samostatnosť disponovania.

6. ZMENA A DOPLNENIE VŠEOBECNÝCH OBCHODNÝCH PODMIENOK

6.1 Veriteľ a Dlžník sa dohodli, že:

- (a) vyhlásenia uvedené v ustanoveniach článku 7 odseky (a), (g) a (i) Všeobecných obchodných podmienok pre úvery poskytuje Dlžník aj za každú zo svojich Ovládaných osôb.
- (b) Dlžník je povinný zabezpečiť, aby aj každá jeho Ovládaná osoba riadne a včas plnila povinnosti uvedené v ustanoveniach článku 8.2 odseky (b) až (e) a (h) a článku 9 odseky (b) až (g) a (i) Všeobecných obchodných podmienok pre úvery.
- (c) Prípadoom porušenia zmluvy podľa článku 10 odseky (e) až (k) a (p) Všeobecných obchodných podmienok pre úvery je aj skutočnosť, ktorá sa vyskytne u ktorejkoľvek Ovládanej osoby Dlžníka.

6.2 Veriteľ a Dlžník sa dohodli, že:

- (a) vyhlásenia uvedené v ustanoveniach článku 7 odseky (a) až (i) Všeobecných obchodných podmienok pre úvery poskytuje Dlžník aj za všetkých Ručiteľov.
- (b) Dlžník je povinný zabezpečiť, aby aj za každého Ručiteľa boli riadne a včas splnené povinnosti uvedené v ustanoveniach článku 8.1 odseky (a) a (b), článku 8.2 odseky (a) až (f) a článku 9 odseky (a) až (i) Všeobecných obchodných podmienok pre úvery.
- (c) Prípadoom porušenia zmluvy podľa článku 10 odseky (b) až (n), (p) a (q) Všeobecných obchodných podmienok pre úvery je aj skutočnosť, ktorá sa vyskytne u ktoréhokoľvek Ručiteľa.

s tým, že:

- (d) ak sú v nich použité slová "Dlžník", v prípade Ručiteľa platí, že sa príslušné ustanovenie bude čítať a vykladať, ako keby v ňom bolo namiesto slov "Dlžník" uvedené slovo "Ručiteľ", a to vždy v príslušných gramatických tvaroch,
- (e) ak sú v nich použité slová "zmluva o úvere" v prípade Ručiteľa platí, že sa príslušné ustanovenie bude čítať a vykladať, ako keby v ňom boli namiesto slov "zmluva o úvere" uvedené slová "ručiteľská listina alebo iný dokument, na základe ktorého Ručiteľ prevzal svoje povinnosti", a to vždy v príslušných gramatických tvaroch,
- (f) žiadne z ustanovení vymenovaných v tomto odseku, s výnimkou ustanovení článku 7. odseky (e) a (f) a článku 8.1 odsek (a) Všeobecných obchodných podmienok pre úvery, sa nebude vzťahovať na Ovládané osoby Ručiteľa.

6.3 Vyššie uvedené zmeny sa vzťahujú výlučne na zmluvu o úvere a nemajú vplyv na žiaden iný zmluvný vzťah medzi Veriteľom a Dlžníkom.

7. ĎALŠIE OSOBITNE DOHODNUTÉ PODMIENKY

7.1 Ako svoj **Bežný účet** Dlžník určuje pre účely tejto zmluvy o úvere účet číslo: SK29 0200 0000 0000 0172 4182

- 7.2 Dlžník sa zaväzuje každoročne, vždy najneskôr do konca každého kalendárneho roka, predložiť Veriteľovi svoj rozpočet na najbližšie nasledujúci kalendárny rok, riadne schválený zastupiteľstvom, v ktorom bude zahrnuté prijatie úveru podľa tejto zmluvy o úvere, pokiaľ má byť úver v tom roku čerpaný, ako aj splácanie istiny a úrokov v tom roku splatných, vo forme a s obsahom akceptovateľnými pre Veriteľa. Dlžník sa súčasne zaväzuje, že vždy bez zbytočného odkladu po akejkoľvek zmene svojho rozpočtu, predloží Veriteľovi aj svoj aktualizovaný rozpočet.
- 7.3 Dlžník sa zaväzuje, že pri vypracovávaní každého svojho ročného rozpočtu bude zahŕňať do príjmovej časti tú príslušnú sumu úveru, ktorá má byť v takomto roku poskytovaná podľa tejto zmluvy o úvere, a do výdavkovej časti tie splátky istiny a úrokov, ktoré sú v príslušnom roku splatné, vo forme a s obsahom akceptovateľnými pre Veriteľa.
- 7.4 Dlžník sa zaväzuje, že kedykoľvek na výzvu Veriteľa predloží Veriteľovi bez zbytočného odkladu svoj rozpočet na kalendárny rok, riadne schválený zastupiteľstvom, v ktorom bude zahrnuté prijatie úveru podľa tejto zmluvy o úvere, pokiaľ má byť úver v tom roku čerpaný, ako aj splácanie istiny a úrokov v tom roku splatných, vo forme a s obsahom akceptovateľnými pre Veriteľa.

Príloha

VZOR - Žiadosť o poskytnutie peňažných prostriedkov
určená Veriteľovi: Všeobecná úverová banka, a. s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO: 31 320 155

Zmluva o terminovanom úvere č. 4460/26/TER1

Od Dlužníka:											
IČO Dlužníka:											
Žiadosť podľa Zmluvy o úvere/Rámcovej zmluvy č.:											
Číslo úverového účtu:											
Požadovaný Deň poskytnutia:											
Financovaný rok vyplňa sa len v prípade Rámcovej zmluvy:											
Ako Dlužník týmto žiadam o poskytnutie peňažných prostriedkov na základe vyššie uvedenej Zmluvy o úvere/Rámcovej zmluvy za nasledujúcich podmienok:											
Por. číslo	Požadovaná suma	Mena	Prevodom v prospech účtu prijemcu:		Variabilný symbol prevodu (číslo faktúry max. 10 znakov)	Konštantný symbol (max. 4 znaky)	Špecifický symbol (max. 10 znakov)	Individuálny kurz (vyplní banka)	Iné údaje (nepovinné)		
			Číslo účtu prijemcu (uviesť vždy v tvare IBAN)	Názov prijemcu (max. 30 znakov)					Popis na výpise z úverového účtu Dlužníka (text max. 40 znakov)	Popis na výpise z účtu prijemcu platby (text max 40 znakov)	
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
Spolu		0,00		len v prípade jednej meny							

Vyhlasujem, že:

(a) každá podmienka vyžadovaná Zmluvou o úvere/Rámcovou zmluvou na predloženie tejto žiadosti je splnená,

(b) všetky vyhlásenia Dlužníka podľa Zmluvy o úvere/Rámcovej zmluvy a podľa všetkých ostatných dokumentov súvisiacich s ňou alebo Dlužníkom predložených sú správne a pravdivé, a

(c) nenastal ani nepretrvávajúci prípad porušenia zmluvy.

Táto žiadosť je neodvolateľná.

Dátum:

Názov/obchodné meno Dlužníka

v zastúpení:

Dátum prevzatia žiadosti:
VUB, a. s. :
v zastúpení:

Dátum:

Názov/obchodné meno Dlužníka

v zastúpení:

(meno a priezvisko, funkcia, podpis)

Príloha

Odkladacie podmienky

1. Rozpočet na príslušný rozpočtový rok, v ktorom je už zahrnutý úver podľa tejto zmluvy o úvere - v príjmovej časti prijatie úveru a vo výdavkovej časti splátky istiny a úrokov, schválený obecným/mestským zastupiteľstvom, vo forme a s obsahom akceptovateľnými pre Veriteľa.
2. Písomné potvrdenie vystavené a podpísané hlavným kontrolórom Dlžníka, ktorým potvrdzuje dodržanie podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania Dlžníkom podľa príslušných ustanovení § 17 zákona č. 583/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov, vo forme a s obsahom akceptovateľnými pre Veriteľa.
3. Výpis z uznesenia obecného (mestského) zastupiteľstva, na ktorom bolo rozhodnuté o prijatí úveru za podmienok, ktoré sú v súlade s touto zmluvou o úvere (najmä suma, účel úveru) a o poskytnutí konkrétneho zabezpečenia úveru, vo forme a s obsahom akceptovateľnými pre Veriteľa.
4. Výpis z uznesenia obecného/mestského zastupiteľstva o zložení sľubu starostu/primátora Dlžníka, vo forme a s obsahom akceptovateľnými pre Veriteľa.
5. Osvedčenie miestnej volebnej komisie o zvolení do funkcie starostu /primátora Dlžníka, vo forme a s obsahom akceptovateľnými pre Veriteľa.
6. Písomné potvrdenie Úradu vlády Slovenskej republiky a Dlžníka - o zverejnení tejto zmluvy o úvere, všetko v súlade so zákonom číslo 211/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov, vo forme a s obsahom akceptovateľnými pre Veriteľa.

Podpisy zmluvných strán

Dlžník:

02. JÚL 2026

Dňa:

Obchodné meno/Názov: Obec Kúty

Meno a priezvisko: Ing. Branislav Vávra
Funkcia/Oprávnenie: starosta

Podpis:

.....



Veriteľ:

02. JÚL 2026

Dňa:

Všeobecná úverová banka, a.s.

VÚB, a.s.
Mlynské nivy 1
829 90 Bratislava 25
80300/03

Meno a priezvisko: Ing. Radoslav Hebnár

Funkcia/Oprávnenie: Manažér klientskych vzťahov, na základe plnomocenstva zo dňa 04.12.2025

Podpis:

.....

Meno a priezvisko: Ing. Andrea Poliaková

Funkcia/Oprávnenie: Manažér klientskych vzťahov, na základe plnomocenstva zo dňa 04.12.2025

Podpis:

/

**VUB BANKA**

Intesa Sanpaolo Group

VÚB, a. s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava
 Obch. reg.: Mestský súd Bratislava III
 Oddiel: Sa, vložka č.: 341/B, IČO: 31 320 155
 BIC: SLJBASBX
 www.vub.sk

Predmet činnosti: podľa zákona o bankách
 Orgán dohľadu: Národná banka Slovenska
 Imricha Karvaša 1, 813 25 Bratislava
 Banková licencia udelená rozhodnutím NBS
 č. UBD-1744/1996 z 26. 9. 1996

Príloha

VŠEOBECNÉ OBCHODNÉ PODMIENKY PRE ÚVERY

Tento dokument predstavuje Všeobecné obchodné podmienky pre úvery spoločnosti Všeobecná úverová banka, a. s., ktoré sú prílohou a neoddeliteľnou súčasťou zmluvy o úvere uzavretej medzi Veriteľom a Dlžníkom, ak nie je medzi Veriteľom a Dlžníkom výslovne dohodnuté inak.

1. VÝKLADOVÉ PRAVIDLÁ A DEFINÍCIE

Ak nie je medzi Veriteľom a Dlžníkom výslovne dohodnuté inak, nasledujúce pojmy uvedené s veľkým písmenom budú mať v zmluve o úvere nižšie uvedený význam:

Bežný účet znamená bežný účet Dlžníka, ktorého číslo je uvedené v zmluve o úvere pod označením Bežný účet. V prípade, že je poskytovaný kontokorentný úver, dochádza k poskytnutiu peňažných prostriedkov z kontokorentného úveru na ťarchu Bežného účtu, vedeného u Veriteľa, ak nie je na poskytovanie kontokorentného úveru výslovne dohodnutý iný ako Bežný účet.

Bezpečnostný prvok znamená nástroj jedinečne pridelený Dlžníkovi, ktorý sa používa na autentifikáciu a autorizáciu Dlžníka pri využívaní služieb Nonstop banking a Biznis zóna. Bezpečnostné prvky Nonstop banking sú identifikačné číslo (ID), autorizačný SMS kód, jednorazový autorizačný kód generovaný prostredníctvom tokenu alebo mobilného tokenu, VIAMO PIN, mobilný PIN, heslo a Vaše biometrické údaje (napr. odtlačok prsta, rozpoznávanie tváre). Bezpečnostné prvky Biznis zóna sú ID, heslo a autorizačný SMS kód.

Biznis zóna je služba Veriteľa, prostredníctvom ktorej je možné vykonávať vybrané bankové obchody a služby na diaľku, na základe spojenia elektronických zariadení cez elektronickú komunikačnú sieť, pričom takáto služba je Dlžníkovi poskytovaná zo strany Veriteľa na základe osobitnej Zmluvy o poskytovaní služieb Biznis zóna.

Cenník Veriteľa znamená aktuálne platný Cenník VÚB, a. s. - Podnikatelia a iné právnické osoby.

Daňová zrážka znamená akúkoľvek zrážku dane, splnenie predpokladovej alebo zabezpečovacej povinnosti na daň, ako aj každý poplatok (vrátane úrokov z omeškania a pokút za porušenie povinnosti s nimi súvisiacimi) z platby vykonanej na základe zmluvy o úvere alebo v súvislosti s ňou.

Deň dočerpania úveru znamená pre termínovaný úver ten z nasledovných dní, ktorý nastane skôr:

- deň, kedy je Dlžníkovi poskytnutá posledná časť peňažných prostriedkov z dohodnutej Celkovej výšky úveru,
- alebo posledný deň Doby na čerpanie, dohodnutý v zmluve o úvere.

Deň poskytnutia znamená každý deň osobitného poskytnutia peňažných prostriedkov, v ktorý dochádza k odpísaniu peňažných prostriedkov:

- z Úverového účtu (v prípade peňažných prostriedkov

poskytnutých ako termínovaný úver alebo ako revolvingový úver),

- alebo z toho účtu, na ktorom je poskytovaný kontokorentný úver, spravidla z Bežného účtu (v prípade peňažných prostriedkov poskytnutých ako kontokorentný úver).

Dlžníkom je subjekt, ktorý je zmluvnou stranou zmluvy o úvere, alebo iný subjekt, ktorý sa zaviazal zaplatiť Veriteľovi pohľadávku a/alebo jej príslušnú časť vyplývajúcu zo zmluvy o úvere na základe prevzatia dlhu alebo pristúpenia k záväzku, a/alebo subjekt, na ktorý prešiel alebo bol prevedený záväzok zaplatiť pohľadávku Veriteľa a/alebo jej príslušnú časť vyplývajúcu zo zmluvy o úvere.

Doba na čerpanie znamená obdobie, ktoré končí dňom, ktorý je uvedený v zmluve o úvere ako posledný deň Doby na čerpanie, prípadne ako posledný deň, kedy je ešte možné poskytnúť peňažné prostriedky; a začína dňom kedy sú splnené všetky nižšie uvedené podmienky: (i) zmluva o úvere je riadne uzavretá, (ii) zmluva o úvere nadobudla účinnosť (najmä v prípade povinne zverejňovanej zmluvy o úvere), a (iii) Veriteľ akceptoval splnenie každej Odkladacej podmienky v prípade, že boli nejaké Odkladacie podmienky dohodnuté.

Elektronický dokument znamená akýkoľvek dokument doručovaný v inej ako listinnej podobe (iný ako Listinný dokument), ktorý spĺňa náležitosti buď písomnej formy alebo trvanlivého média, najmä dokumenty doručované v rámci služby Nonstop banking a služby Biznis zóna, pokiaľ Veriteľ nebude súhlasiť inak.

Elektronický podpis znamená údaje v elektronickej forme, ktoré sú pripojené alebo logicky pridružené k iným údajom v elektronickej forme a ktoré podpisovateľ používa na podpisovanie zmysle Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 910/2014 z 23. júla 2014 o elektronickej identifikácii a dôveryhodných službách pre elektronické transakcie na vnútornom trhu a o zrušení smernice 1999/93/ES.

EURIBOR znamená pre príslušné Úrokové obdobie sadzbu určenú Veriteľom ako sadzba EURIBOR (Euro InterBank Offered Rate) v správe príslušného Správcu referenčnej sadzby EURIBOR, ktorá sadzba sa objaví v príslušnom Referenčnom čase sadzby EURIBOR, v príslušný Referenčný deň pre menu euro a pre príslušné Úrokové obdobie, vo zverejnení príslušného Správcu referenčnej sadzby EURIBOR a/alebo na príslušnej strane takej služby, ktorá takúto sadzbu zverejňuje a ktorú Veriteľ obvykle používa na účely tejto zmluvy o úvere (napríklad na príslušnej strane príslušnej služby poskytovateľov trhových informácií Bloomberg alebo Refinitiv, alebo, ak dôjde k zmene v označení takejto strany alebo k zániku takejto služby, na takej strane takej služby, akú Veriteľ odôvodnene určí ako stranu a/alebo službu, ktorá svojimi parametrami najviac zodpovedá pôvodnej strane a službe), pričom v prípade, že takto určená sadzba EURIBOR bude záporné číslo, pre účely tejto zmluvy o úvere sa použije sadzba EURIBOR vo výške 0 (nula).

EURAB3EIRS znamená pre príslušné Úrokové obdobie sadzbu určenú Veriteľom, ako sadzba:

(a) ktorá sa objaví v čase medzi 12.00 hod. až 13.00 hod. v príslušný deň na príslušnej strane služby Refinitiv (alebo, ak dôjde k zmene v označení strany alebo k zániku služby, na takej strane takej služby, akú Veriteľ odôvodnene určí ako stranu alebo službu, ktorá svojimi parametrami najviac zodpovedá pôvodnej strane a službe) pre menu EUR a pre obdobie zhodné s príslušným obdobím uvedeným v zmluve o úvere alebo obdobie jemu najbližšie, pričom v prípade, že takto určená sadzba EURAB3EIRS bude záporné číslo, pre účely tejto zmluvy o úvere sa použije sadzba EURAB3EIRS vo výške 0 (nula); alebo

(b) ak nie je možné postupovať podľa odseku (a) vyššie, tak sadzba, ktorú Veriteľ v čase medzi 12.00 hod. až 13.00 hod. v príslušný deň uvedený v zmluve o úvere ponúka najvýznamnejším bankám na európskom medzibankovom trhu ako sadzbu ponúkanú na depozitá pre menu EUR a pre obdobie zhodné s príslušným obdobím uvedeným v zmluve o úvere alebo obdobie jemu najbližšie.

Finančná protistrana znamená: (i) Veriteľ, alebo (ii) akýkoľvek iný subjekt finančného trhu so sídlom alebo miestom činnosti v členom štáte Európskej únie alebo Európskeho hospodárskeho priestoru, nad ktorým vykonáva dohľad Národná banka Slovenska alebo iný príslušný regulačný orgán v štáte jeho založenia a/alebo pôsobenia a ktorý je zároveň oprávnený vykonávať činnosť a/alebo pôsobiť výlučne ako banka, pobočka zahraničnej banky, obchodník s cennými papiermi alebo pobočka zahraničného obchodníka s cennými papiermi.

Finančný dokument znamená (i) zmluvu o úvere, (ii) každú a ktorúkoľvek Ručiteľskú listinu vystavenú každým a ktorýmkoľvek Ručiteľom v súvislosti so zmluvou o úvere, (iii) ako aj akúkoľvek inú zmluvu ktorá je uzavretá, alebo iný dokument ktorý je vystavený - v súvislosti so zmluvou o úvere, nielen ale najmä za účelom priameho alebo nepriameho zabezpečenia záväzkov Dlížníka zo zmluvy o úvere.

Finančný trh znamená medzibankový trh krajín eurozóny.

Fixná úroková sadzba znamená sadzbu uvedenú pod týmto označením v zmluve o úvere, ktorá sa použije pre všetky peňažné prostriedky a po celú dobu, kedy sú podľa zmluvy o úvere poskytnuté a nesplatené, pokiaľ nie je dohodnuté inak.

Fixovaná úroková sadzba znamená pohyblivú úrokovú sadzbu, určenú pre prvé Úrokové obdobie (ďalej Úrokové obdobie v prípade Fixovanej úrokovej sadzby aj ako Fixované obdobie) ako sadzbu, výška ktorej je uvedená v zmluve o úvere, potom pre každé ďalšie nasledujúce Fixované obdobie znamená sadzbu určenú jednostranne Veriteľom, ktorej výšku Veriteľ oznamuje Dlížníkovi na výpise z úverového účtu prípadne písomným oznámením, pričom medzi hlavné okolnosti, ktoré môžu ovplyvniť zmenu výšky Fixovanej úrokovej sadzby, patria najmä zmeny na finančných trhoch a obchodná politika Veriteľa, ako aj súvisiace rizikové náklady a celkový rizikový profil Dlížníka, vrátane jeho celkovej platobnej disciplíny.

Ak nie je Dlížníkovi do uplynutia predchádzajúceho Fixovaného obdobia oznámená nová výška Fixovanej úrokovej sadzby, použije sa pre najbližšie nasledujúce Fixované obdobie tá výška Fixovanej úrokovej sadzby, ktorá bola používaná v predchádzajúcom Fixovanom období.

Listinný dokument znamená akýkoľvek dokument doručovaný v listinnej podobe.

Konečný deň splatnosti znamená dohodnutý deň splatnosti tej (poslednej) splátky istiny poskytnutých peňažných prostriedkov, ktorá je splatná najneskôr.

Korešpondencia znamená akékoľvek oznámenie, žiadosť (vrátane žiadosti o poskytnutie peňažných prostriedkov), alebo dokument inej formálnej korešpondencie, súvisiaci so zmluvou o úvere alebo iným s ňou súvisiacim dokumentom.

Kvalifikovaný elektronický podpis znamená zdokonalený elektronický podpis vyhotovený s použitím kvalifikovaného zariadenia na vyhotovenie elektronického podpisu a založený na kvalifikovanom certifikáte pre elektronické podpisy v zmysle Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 910/2014 z 23. júla 2014 o elektronickej identifikácii a dôveryhodných službách pre elektronické transakcie na vnútornom trhu a o zrušení smernice 1999/93/ES.

Mimoriadna splátka znamená akúkoľvek platbu Dlížníka zo zmluvy o termínovanom úvere, ktorá je vykonaná: (i) v čase skoršom ako bola splatnosť takejto platby a/alebo (ii) vo výške vyššej než bolo splatné v čase vykonania takej platby - pričom sa považuje za predčasné splatenie termínovaného úveru alebo jeho časti, za ktoré je Dlížník zaviazaný platiť poplatok/ odplatu, a to aj v prípade, že Veriteľ dá na vykonanie Mimoriadnej splátky súhlas, pokiaľ sa Veriteľ s Dlížníkom nedohodne inak. Dlížník nie je oprávnený vykonať Mimoriadnu splátku bez predchádzajúceho písomného súhlasu Veriteľa, vykonanie Mimoriadnej splátky bez predchádzajúceho písomného súhlasu Veriteľa sa považuje za Prípád porušenia zmluvy. Dlížník sa zaväzuje, že o súhlas na vykonanie Mimoriadnej splátky požiada Veriteľa aspoň 15 dní vopred.

Nonstop banking znamená službu Veriteľa, ktorá umožňuje spojenie Dlížníka s Veriteľom a kontrolu nad produktmi prostredníctvom kanálov elektronického bankovníctva, ktorá je poskytovaná Dlížníkovi na základe osobitnej *Zmluvy o využívaní služieb Nonstop banking*. Služba Nonstop banking je členená do kanálov: (i) Internet banking (Mobil banking, VIAMO, ePlatby VÚB) a (ii) kontakt (Služba Kontakt, IVR - Automatický hlasový systém).

Odkladacie podmienky znamená podmienky predloženia takých dokumentov, ktoré sú uvedené v zmluve o úvere pod označením Odkladacie podmienky.

Ovládajúca osoba znamená osobu označenú ako ovládajúca osoba v § 66a Obchodného zákonníka.

Ovládaná osoba znamená osobu označenú ako ovládaná osoba v § 66a Obchodného zákonníka.

Podstatný nepriaznivý dopad znamená podstatný nepriaznivý dopad na (a) podnikateľskú a/alebo finančnú situáciu príslušnej osoby; a/alebo (b) schopnosť príslušnej osoby plniť jej záväzky podľa zmluvy o úvere, ručiteľskej listiny alebo iného súvisiaceho dokumentu; a/alebo (c) platnosť alebo vymožitelnosť zmluvy o úvere, ručiteľskej listiny alebo iného súvisiaceho dokumentu.

Pracovný deň znamená deň, ktorý nie je dňom pracovného pokoja podľa zákona č. 241/1993 Z.z. o štátnych sviatkoch, dňoch pracovného pokoja a pamätných dňoch v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 311/2001 Z.z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov.

PRIBOR znamená pre príslušné Úrokové obdobie sadzbu určenú Veriteľom ako sadzba PRIBOR (Prague InterBank Offered Rate) v správe príslušného Správcu referenčnej sadzby PRIBOR, ktorá sadzba sa objaví v príslušnom Referenčnom čase sadzby PRIBOR, v príslušný Referenčný deň pre menu česká koruna a pre príslušné Úrokové obdobie, vo zverejnení príslušného Správcu referenčnej sadzby PRIBOR a/alebo na príslušnej strane takej služby, ktorá takúto sadzbu zverejňuje a ktorú Veriteľ obvykle používa na účely tejto zmluvy o úvere (napríklad na príslušnej strane príslušnej služby poskytovateľov trhoví informácií Bloomberg alebo Refinitiv, alebo, ak dôjde k zmene v označení takejto strany alebo k zániku takejto služby, na takej strane takej služby, akú Veriteľ odôvodnene určí ako

stranu a/alebo službu, ktorá svojimi parametrami najviac zodpovedá pôvodnej strane a službe), pričom v prípade, že takto určená sadzba PRIBOR bude záporné číslo, pre účely tejto zmluvy o úvere sa použije sadzba PRIBOR vo výške 0 (nula).

Prípád porušenia zmluvy znamená ktorúkoľvek zo skutočností, ktoré sú takto nazvané v článku 10 nižšie.

Prostriedok diaľkovej komunikácie znamená spôsob, ktorý sa môže bez súčasnej fyzickej prítomnosti poskytovateľa platobných služieb a používania platobných služieb použiť na uzatvorenie zmluvy, prípadne iného dokumentu. Ide najmä, nie však výlučne o služby Nonstop banking, MultiCash, Biznis zóna a InBiz.

Referenčný čas znamená časový okamih príslušného dňa určený presnou hodinou a minútou času miesta zverejnenia príslušnej sadzby, t.j. sadzby EURIBOR, alebo PRIBOR, alebo Term SOFR, alebo Term SONIA, v súlade s pravidlami príslušného Správcu referenčnej sadzby pre zverejňovanie takejto sadzby. **Referenčný deň** znamená:

- (a) pre Termínovaný úver a Revolvingový úver, druhý Pracovný deň pred prvým dňom Úrokového obdobia;
- (b) pre Kontokorentný úver, druhý Pracovný deň pred prvým Pracovným dňom kalendárneho mesiaca;

Ručiteľ znamená každú osobu, ktorá ručí za záväzky DIŽníka vyplývajúce zo zmluvy o úvere alebo súvisiace s ňou.

Sankcie znamenajú akékoľvek obchodné, územné, ekonomické, komoditné alebo finančné sankcie, embargá alebo iné podobné restriktívne opatrenia vyplývajúce z akéhokoľvek predpisu alebo iného rozhodnutia akejkoľvek Sankčnej autority.

Sankcionovaná osoba znamená fyzickú alebo právnickú osobu, ktorá:

- (a) je uvedená v Sankčnom zozname, je priamo alebo nepriamo vlastnená takou osobou, priamo alebo nepriamo vlastní takú osobu alebo je osobou konajúcou v mene takej osoby;
- (b) má sídlo alebo vykonáva svoju činnosť v štáte alebo na území, ktoré je postihnuté Sankciami, je zriadená podľa právneho poriadku takejto štátu alebo územia, je priamo alebo nepriamo vlastnená takým štátom alebo územím alebo je osobou konajúcou v mene takejto štátu alebo územia; alebo (c) je inak dotknutá akýmikoľvek Sankciami.

Sankčná autorita znamená:

- (a) Organizáciu spojených národov;
- (b) Spojené štáty americké;
- (c) Európsku úniu alebo ktorúkoľvek z jej členských štátov; alebo
- (d) akýkoľvek orgán alebo agentúru ktoréhokoľvek štátu alebo inštitúcie uvedenej v odsekoch (a) až (c) vyššie, vrátane Ministerstva zahraničných vecí (DOS) Spojených štátov amerických, Úradu pre kontrolu zahraničných aktív (OFAC) Spojených štátov amerických alebo Pokladnice jeho Veličenstva (HM Treasury) Spojeného kráľovstva.

Sankčný zoznam znamená ktorúkoľvek z nasledovných dokumentov (v každom prípade v znení akýchkoľvek jeho zmien a doplnení):

- (a) „Specially Designated Nationals and Blocked Persons List“ vedený Úradom pre kontrolu zahraničných aktív (OFAC) Spojených štátov amerických;
- (b) „Consolidated List of Financial Sanctions Targets“ a „Investment Ban List“ vedený Pokladnicou jeho Veličenstva (HM Treasury) Spojeného kráľovstva;

(c) „United Nations Security Council Consolidated List“ vedený Organizáciou spojených národov;

(d) „Consolidated List of persons, groups and entities subject to EU Financial Sanctions“ vedený Európskou komisiou; alebo

(e) akýkoľvek podobný zoznam vedený alebo verejne vyhlásený Sankčnou autoritou, ktorý obsahuje identifikačné údaje osôb alebo inštitúcií dotknutých akýmikoľvek Sankciami.

Skupina znamená skupinu osôb tvorenú: (i) DIŽníkom, (ii) každým Ručiteľom a (iii) každou osobou, ktorá poskytuje zabezpečenie splnenia záväzkov DIŽníka alebo Ručiteľa zo zmluvy o úvere, ako aj každou osobou, ktorá je (iv) Ovládanou osobou alebo Ovládajúcou osobou ktorejkoľvek z osôb patriacich pod (i), (ii) alebo (iii) tohto odseku vyššie.

Správca referenčnej sadzby znamená pre príslušnú sadzbu, t.j. pre EURIBOR, alebo PRIBOR, alebo Term SOFR, alebo Term SONIA taký subjekt, ktorý vykonáva činnosti správcu tejto sadzby na základe príslušného povolenia v súlade s príslušnými právnymi predpismi o referenčných hodnotách na finančnom trhu.

Term SOFR znamená pre príslušné Úrokové obdobie sadzbu určenú Veriteľom ako referenčná termínová sadzba SOFR (forward-looking term Secured Overnight Financing Rate) obvykle s označením „CME Term SOFR“, „USD-SOFR CME Term“, „ICE Term SOFR“ alebo „Term SOFR 1100“ (prípadne s iným príslušným označením ak také označenie existuje) v správe príslušného Správcu referenčnej sadzby Term SOFR, ktorá sadzba sa objaví v príslušnom Referenčnom čase sadzby Term SOFR, v príslušný Referenčný deň pre menu americký dolár a pre príslušné Úrokové obdobie, vo zverejnení príslušného Správcu referenčnej sadzby Term SOFR a/alebo na príslušnej strane takej služby, ktorá takúto sadzbu zverejňuje a ktorú Veriteľ obvykle používa na účely tejto zmluvy o úvere (napríklad na príslušnej strane príslušnej služby poskytovateľov trhových informácií Bloomberg alebo Refinitiv, alebo, ak dôjde k zmene v označení takejto strany alebo k zániku takejto služby, na takej strane takej služby, akú Veriteľ odôvodnene určí ako stranu a/alebo službu, ktorá svojimi parametrami najviac zodpovedá pôvodnej strane a službe), pričom v prípade, že takto určená sadzba Term SOFR bude záporné číslo, pre účely tejto zmluvy o úvere sa použije sadzba Term SOFR vo výške 0 (nula).

Term SONIA znamená pre príslušné Úrokové obdobie sadzba určenú Veriteľom ako referenčná termínová sadzba SONIA (forward-looking term Sterling Overnight Index Average Rate) obvykle s označením „GBP-SONIA ICE Term“, „ICE TSRR“, „GBP-SONIA Refinitiv Term“ alebo „Refinitiv Term SONIA“ (prípadne s iným príslušným označením ak také označenie existuje) v správe príslušného Správcu referenčnej sadzby Term SONIA, ktorá sadzba sa objaví v príslušnom Referenčnom čase sadzby Term SONIA, v príslušný Referenčný deň pre menu britská libra a pre príslušné Úrokové obdobie, vo zverejnení príslušného Správcu referenčnej sadzby Term SONIA a/alebo na príslušnej strane takej služby, ktorá takúto sadzbu zverejňuje a ktorú Veriteľ obvykle používa na účely tejto zmluvy o úvere (napríklad na príslušnej strane príslušnej služby poskytovateľov trhových informácií Bloomberg alebo Refinitiv, alebo, ak dôjde k zmene v označení takejto strany alebo k zániku takejto služby, na takej strane takej služby, akú Veriteľ odôvodnene určí ako stranu a/alebo službu, ktorá svojimi parametrami najviac zodpovedá pôvodnej strane a službe), pričom v prípade, že takto určená sadzba Term SOFR bude záporné číslo, pre účely tejto zmluvy o úvere sa použije sadzba Term SONIA vo výške 0 (nula).

Úverový účet znamená evidenčný účet vedený Veriteľom v súvislosti s termínovaným úverom alebo revolvingovým úverom, na ťarchu ktorého dochádza k poskytnutiu peňažných

prostriedkov z úveru a ktorého číslo Veriteľ oznámi Dlžníkovi vo výpise z Úverového účtu zasielanom Dlžníkovi.

Úrokové obdobie znamená:

- (a) v prípade pohyblivej úrokovej sadzby počítanej s pomocou EURIBORu PRIBORu, Term SOFR alebo Term SONIA, obdobie, ktorého dĺžka je určená v zmluve o úvere, a ktoré plynú nasledovne:
 - (i) prvé Úrokové obdobie sa začína:
 - (A) v prípade termínovaného a revolvingového úveru v Deň poskytnutia prvej osobitne poskytnutej časti peňažných prostriedkov a vzťahuje sa na všetky peňažné prostriedky poskytnuté počas prvého Úrokového obdobia, pokiaľ v zmluve o úvere nie je uvedené inak;
 - (B) v prípade kontokorentného úveru v deň, kedy je Dlžník podľa zmluvy o úvere oprávnený prvýkrát požiadať o poskytnutie peňažných prostriedkov, pokiaľ v zmluve o úvere nie je uvedené inak;
 - (ii) každé nasledujúce Úrokové obdobie sa začína momentom uplynutia predchádzajúceho Úrokového obdobia a vzťahuje sa na všetky peňažné prostriedky poskytnuté počas tohto Úrokového obdobia aj na všetky predtým poskytnuté a nesplatené peňažné prostriedky a
- (b) v prípade pohyblivej úrokovej sadzby počítanej ako súčet Základnej sadzby a marže, obdobie, ktoré sa začína v deň, ktorý je ako deň účinnosti Základnej sadzby uvedený v oznámení Veriteľa o novej Základnej sadzbe a končí v deň bezprostredne predchádzajúci dňu, ktorý je ako deň účinnosti Základnej sadzby uvedený v najbližšie nasledujúcom oznámení Veriteľa o novej Základnej sadzbe, s výnimkou prvého Úrokového obdobia, ktoré sa začína:
 - (i) v prípade termínovaného a revolvingového úveru v Deň poskytnutia prvej osobitne poskytnutej časti peňažných prostriedkov a vzťahuje sa na všetky v tomto období nesplatené peňažné prostriedky, pokiaľ v zmluve o úvere nie je uvedené inak;
 - (ii) v prípade kontokorentného úveru v deň, kedy je Dlžník podľa zmluvy o úvere oprávnený prvýkrát požiadať o poskytnutie peňažných prostriedkov, ak je však v zmluve o úvere v článku II. ZÁKLADNÉ PODMIENKY výslovne osobitne uvedený Dátum poskytnutia úverového rámca, vtedy prvé Úrokové obdobie začína v deň Dátumu poskytnutia úverového rámca;
- (c) v prípade Fixovanej úrokovej sadzby obdobie, ktorého dĺžka je uvedené v zmluve o úvere, pričom každé nasledujúce Fixované obdobie sa začína momentom uplynutia predchádzajúceho Fixovaného obdobia a prvé Fixované obdobie začína:
 - (i) v prípade termínovaného úveru v Deň poskytnutia prvej osobitne poskytnutej časti peňažných prostriedkov a vzťahuje sa na všetky v tomto období nesplatené peňažné prostriedky, pokiaľ v zmluve o úvere nie je uvedené inak;
 - (ii) v prípade kontokorentného úveru v deň, kedy je Dlžník podľa zmluvy o úvere oprávnený prvýkrát požiadať o poskytnutie peňažných prostriedkov, a vzťahuje sa tiež na všetky v tomto období nesplatené peňažné prostriedky.

Pokiaľ počas plynutia Fixovaného obdobia Veriteľ na žiadosť Dlžníka Fixovanú úrokovú sadzbu mimoriadne upraví, ukončí sa prebiehajúce Fixované obdobie predčasne, a s novou upravenou Fixovanou úrokovou sadzbou začne plynúť aj nové Fixované obdobie.

Zaistenie znamená zaistenie sa proti riziku vyplývajúcemu pre

Dlžníka zo zmien spočívajúcich v pohybe hodnoty (fluktuácii), úrokových sadzieb, ktorých výška ovplyvňuje výpočet výšky úrokov z termínovaného úveru.

Zaisťovacia dokumentácia znamená Zaisťovaciu zmluvu a každý Zaisťovací dokument.

Zaisťovacia transakcia znamená transakciu podľa Zaisťovacej dokumentácie, ktorej účelom je uskutočnenie Zaistenia a ktorá v prípade, že bude uzatvorená s Veriteľom, bude, okrem iného, obsahovať aj nasledujúce parametre:

- (a) transakcia bude uzatvorená v nominálnej hodnote zodpovedajúcej najviac 100 % v danom čase existujúceho zostatku poskytnutého a nesplateného termínovaného úveru a na obdobie končiacie nie skôr ako v Konečný deň splatnosti; a
- (b) vyrovnacie platby vyplývajúce z transakcie budú spravidla splatné v termínoch zhodných s termínmi splatnosti úrokov z termínovaného úveru.

Zaisťovacia zmluva znamená akúkoľvek a každú zmluvu, dohodu či dojednanie medzi Finančnou protistranou v postavení poskytovateľa Zaistenia a Dlžníkom v postavení príjemcu/nadobúdateľa Zaistenia, na základe ktorej možno uzavrieť, uskutočniť, vyrovnať a ukončiť Zaisťovaciu transakciu a ktorá v prípade, že bude uzatvorená s Veriteľom, bude, okrem iného, obsahovať aj nasledujúce podmienky:

- (a) možnosť Veriteľa predčasne ukončiť a vyrovnať v celosti všetky existujúce Zaisťovacie transakcie, ak Dlžník predčasne v celej výške splatí termínovaný úver (vrátane všetkého jeho príslušenstva) alebo ak vo vzťahu k Dlžníkovi nastanú osobitné prípady porušenia alebo ukončenia Zaisťovacej zmluvy; a
- (b) možnosť Veriteľa v prípade, že celková nominálna hodnota všetkých Zaisťovacích transakcií bude v akomkoľvek okamihu vyššia ako v danom okamihu existujúci zostatok poskytnutého a nesplateného termínovaného úveru, čiastočne predčasne ukončiť a vyrovnať všetky existujúce Zaisťovacie transakcie, a to v takom rozsahu, aby po takomto čiastočnom predčasnom ukončení a vyrovnaní celková nominálna hodnota všetkých Zaisťovacích transakcií nepresahovala výšku v danom čase existujúceho zostatku poskytnutého a nesplateného termínovaného úveru.

Zaisťovací dokument znamená akýkoľvek dokument, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť Zaisťovacej zmluvy alebo je vyhotovený, uzatvorený či poskytnutý na základe alebo v súvislosti so Zaisťovacou zmluvou, vrátane akejkoľvek osobitnej prílohy k Zaisťovacej zmluve a každého potvrdenia (konfirmácie) obsahujúceho konkrétne dohodnuté podmienky príslušnej Zaisťovacej transakcie.

Základná sadzba znamená platnú a účinnú sadzbu určenú jednostranne Veriteľom, ktorá bola pod označením „Základná sadzba pre podnikateľské úvery“ pre menu zhodnú s menou úveru naposledy oznámená na webovom sídle Veriteľa, pričom medzi hlavné okolnosti, ktoré môžu ovplyvniť zmenu výšky Základnej sadzby, patrí najmä: (i) zmena výšky limitnej úrokovej sadzby Európskej centrálnej banky pre týždňové REPO tendre pre prípad Základnej sadzby stanovenej v mene euro, (ii) zmena výšky sadzby Federal Funds Target Rate FED (Federálny rezervný systém USA) pre jednodňové operácie pre prípad Základnej sadzby stanovenej v amerických dolároch, (iii) zmena výšky limitnej úrokovej sadzby Českej národnej banky pre dvojtyždňové REPO tendre pre prípad Základnej sadzby stanovenej v CZK, (iv) zmena výšky limitnej úrokovej sadzby Bank of England pre jednodňové REPO tendre pre prípad Základnej sadzby stanovenej v GBP, (v) ako aj zmeny rozdielov medzi kótovanými medzibankovými úrokovými sadzbami a

sadzba mi uvedenými pod (i), (ii), (iii), (iv).

V zmluve o úvere:

- (a) **nakladanie** znamená predaj, odplatný prevod, bezodplatný prevod, zámenu, nájom, odplatné alebo bezodplatné prenechanie do užívania, výpožičku, a to tak dobrovoľne ako aj nedobrovoľne (napr. v prípade exekúcie), a **nakladať** sa bude vykladať v súlade s vyššie uvedeným, pričom za nakladanie s pozemkom sa považuje aj akákoľvek činnosť smerujúca k vzniku alebo zmene stavby na takomto pozemku, pokiaľ ide o činnosť bez prechádzajúceho písomného súhlasu Veriteľa;
- (b) má sa za to, že Prípád porušenia zmluvy **trvá** alebo **pretrváva** ak Dlížnik tento stav neodstránil alebo ak sa Veriteľ práv vyplývajúcich z tohto stavu písomne nevzdal;
- (c) každý odkaz na osobu (vrátane Veriteľa a Dlížnika) zahŕňa aj jej právnych nástupcov ako aj postupníkov a nadobúdateľov práv alebo záväzkov, ktorí sa stali postupníkmi alebo nadobúdateľmi práv alebo záväzkov v súlade so zmluvou, do práv a/alebo povinností z ktorej vstúpili;
- (d) každý odkaz na akýkoľvek **dokument** (vrátane zmluvy o úvere) znamená príslušný dokument v znení jeho dodatkov a iných zmien.

2. ÚVER

Podľa spôsobu poskytnutia a vrátenia peňažných prostriedkov uvedeného v zmluve o úvere Veriteľ môže poskytnúť úver ako (a) termínovaný úver, alebo (b) revolvingový úver, alebo (c) kontokorentný úver.

Termínovaný úver je úver, z ktorého môžu byť podľa dohody Dlížnika a Veriteľa poskytnuté peňažné prostriedky jednorazovo alebo na viac krát až do dohodnutej výšky úveru stanovenej v zmluve o úvere, pričom Dlížnik je povinný poskytnuté peňažné prostriedky vrátiť v splátkach alebo jednorazovo podľa dohody stanovenej v zmluve o úvere, a pričom poskytnuté peňažné prostriedky, ktoré už Dlížnik raz vrátil, nie je možné opätovne poskytnúť.

Revolvingový úver je úver, z ktorého môžu byť poskytnuté peňažné prostriedky na viackrát podľa limitov celkovej výšky úveru pre príslušné obdobie, ktoré sú uvedené v zmluve o úvere a v rámci každého takéhoto obdobia jednorazovo alebo na viackrát až do výšky limitu celkovej výšky úveru pre príslušné obdobie, pričom s výnimkou posledného obdobia je Dlížnik v posledný deň každého obdobia povinný poskytnuté peňažné prostriedky vrátiť tak, aby v tento deň celková čiastka všetkých poskytnutých peňažných prostriedkov neprevyšovala celkovú výšku úveru stanovenú pre nasledujúce obdobie a v posledný deň posledného obdobia je Dlížnik povinný vrátiť všetky poskytnuté a nesplatené peňažné prostriedky. Poskytnuté peňažné prostriedky, ktoré už boli raz vrátené je možné podľa zmluvy o úvere opätovne poskytnúť len podľa limitov celkovej výšky úveru a na obdobia uvedené v zmluve o úvere.

Kontokorentný úver je úver, z ktorého môžu byť peňažné prostriedky poskytnuté na viackrát podľa limitov celkovej výšky úveru pre príslušné obdobie, ktoré sú uvedené v zmluve o úvere a v rámci každého takéhoto obdobia na viackrát až do výšky limitu celkovej výšky úveru pre príslušné obdobie, a to formou vykonania príkazov na úhradu platieb Dlížnika z Bežného účtu vedeného u Veriteľa alebo akoukoľvek inou písomne dohodnutou formou nakladania so zostatkom na Bežnom účte vedenom u Veriteľa, aj keď na to Dlížnik nemá na tomto účte

dostatok peňažných prostriedkov, pričom s výnimkou posledného obdobia je Dlížnik v posledný deň každého obdobia povinný poskytnuté peňažné prostriedky vrátiť tak, aby v tento deň celková čiastka všetkých poskytnutých peňažných prostriedkov neprevyšovala celkovú výšku úveru stanovenú pre nasledujúce obdobie a v posledný deň posledného obdobia je Dlížnik povinný vrátiť všetky poskytnuté a nesplatené peňažné prostriedky.

Ak Dlížnik žiada o poskytnutie peňažných prostriedkov za účelom vyplatenia faktúr, ktoré Dlížnik predkladá spolu so Žiadosťou o poskytnutie peňažných prostriedkov, poskytuje Veriteľ peňažné prostriedky (čerpanie úveru) zásadne len priamo na účet tretej osoby, uvedený vo faktúre - pokiaľ Veriteľ nebude výslovne súhlasiť s tým, aby boli takéto peňažné prostriedky poskytnuté pripísaním na Bežný účet Dlížnika. Ak je v zmluve dohodnutým účelom úveru splatenie iného úveru/ iných úverov (ďalej len „Pôvodný úver“) poskytuje Veriteľ peňažné prostriedky (čerpanie úveru) - pokiaľ je to technicky možné - zásadne len priamo na úverový účet Pôvodného úveru - pokiaľ Veriteľ nebude výslovne súhlasiť s tým, aby boli takéto peňažné prostriedky poskytnuté pripísaním na bežný účet Dlížnika.

3. ODKLADACIE PODMIENKY

Ak sú v zmluve o úvere dohodnuté Odkladacie podmienky, Dlížnik sa zaväzuje, že na svoje náklady zadováži a predloží (alebo zabezpečí, aby tretia osoba v mene, na účet a na zodpovednosť Dlížnika predložila) Veriteľovi všetky dokumenty na splnenie Odkladacích podmienok v takej forme a s takým obsahom, aké sú pre Veriteľa akceptovateľné. Veriteľ nie je povinný poskytnúť Dlížnikovi peňažné prostriedky, ak forma alebo obsah dokumentov Odkladacích podmienok predložených Veriteľovi, nebudú pre Veriteľa akceptovateľné.

4. PLATBY

(a) Ak v zmluve o úvere nie je uvedené, kedy je pohľadávka Veriteľa splatnou, takáto pohľadávka je splatnou najneskôr v tretí pracovný deň odo dňa doručenia výzvy Veriteľa na zaplatenie. S výnimkou prípadu platby formou započítania podľa článku 16 nižšie alebo platby formou inkasa podľa článku 17 písm. (c) nižšie, Dlížnik uhradí každú dlžnú čiastku v súvislosti s peňažnými prostriedkami poskytnutými ako termínovaný úver alebo ako revolvingový úver v prospech Úverového účtu a v súvislosti s peňažnými prostriedkami poskytnutými ako kontokorentný úver v prospech Bežného účtu vedeného u Veriteľa, alebo v prospech takého účtu, ktorého číslo bude Dlížnikovi vopred písomne oznámené Veriteľom, a to v jej deň splatnosti a v mene úveru. Dlížnik (ani žiaden jeho právny nástupca) nemôže započítať žiadnu svoju pohľadávku voči akejkoľvek pohľadávke Veriteľa (ani voči jeho právnomu nástupcovi) vyplývajúcej zo zmluvy o úvere alebo súvisiacej s ňou, pričom pre odstránenie pochybností je dohodnuté, že svoju pohľadávku nemôže Dlížnik (ani žiaden jeho právny nástupca) započítať ani počas doby, kedy je akákoľvek pohľadávka Veriteľa zo zmluvy o úvere (alebo z akéhokoľvek s ňou súvisiaceho dokumentu) alebo v súvislosti s ňou, poskytnutá zo strany Veriteľa ako zábezpeka v úverových operáciách Eurosystému.

(b) V prípade akejkoľvek platby Veriteľovi (vrátane započítania podľa článku 16 nižšie a inkasa podľa článku 17 nižšie), sa platba použije najprv na zaplatenie čiastok po splatnosti. Ak Veriteľ neurčí inak, platba sa započíta najprv na úhradu splatného úroku z omeškania, potom splatného úroku (v prípade Profihypo úverov následne aj na úhradu poplatku za správu termínovaného úveru/vedenie úverového účtu) a napokon splatnej istiny - prevyšujúca suma platby

(Mimoriadna splátka) sa započíta na úhradu nesplatennej istiny počnúc splátkou istiny najbližšie nasledujúcou a pokračujúc splátkami istiny v poradí od najneskoršej doby splatnosti, pokiaľ Veriteľ na žiadosť Dlížníka nebude súhlasiť s tým, aby sa Mimoriadna splátka použila na rovnomerné zníženie splátok so zachovaním ich doby splatnosti.

- (c) Zmluvné strany sa dohodli na vylúčení práva Dlížníka určiť účel platby inak, a na vylúčení príslušných častí ustanovenia § 330 Obchodného zákonníka.
- (d) V prípade, že pri termínovanom úvere je výnimočne dohodnutá doba na čerpanie tak, že Dlížník môže žiadať o poskytnutie peňažných prostriedkov ešte aj počas doby, počas ktorej sú už splatné splátky istiny tohto termínovaného úveru, a ak nastane prípad, že v deň splatnosti niektorej zo splátok podľa dohodnutého splátkového plánu ešte Dlížník aktuálne nebude dlhovať Veriteľovi (z dôvodu nedočerpania) ani sumu vo výške vtedy splatnej splátky istiny, zníži sa suma takejto splátky istiny na výšku vtedy aktuálne dlhovanej čiastky istiny, pričom v každom prípade v deň splatnosti najneskoršie splatnej splátky istiny vráti Dlížník Veriteľovi celý zvyšok poskytnutých a dovtedy nevrátených peňažných prostriedkov (ako Balónovú splátku), a to aj v prípade, že takto vypočítaná (Balónová) splátka prevyšuje sumu poslednej splátky uvedenej v pôvodne dohodnutom splátkovom pláne.

5. VÝPOČET ÚROKU, ÚROK Z OMEŠKANIA, ÚROKOVÉ OBDOBIA

Veriteľ oznamuje Základnú sadzbu vyvesením príslušnej sadzby v obchodných priestoroch Veriteľa a jej zverejnením na webovom sídle Veriteľa. Veriteľ a Dlížník sa dohodli, že každé nové určenie alebo zmena Základnej sadzby je pre Dlížníka záväzné odo dňa účinnosti príslušnej sadzby uvedeného v oznámení Veriteľa podľa predchádzajúcej vety.

Veriteľ môže určiť a kedykoľvek zmeniť Základnú sadzbu podľa svojho vlastného vyhodnotenia situácie na finančnom trhu, pričom prihliada najmä na okolnosti uvedené v definícii Základnej sadzby.

Ak je úroková sadzba stanovená zmluvou o úvere ako pohyblivá úroková sadzba a počíta sa s pomocou EURIBORu, PRIBORu, Term SOFR alebo Term SONIA, na všetky poskytnuté peňažné prostriedky sa vzťahujú po sebe nasledujúce Úrokové obdobia.

Ak má byť úrok počítaný s pomocou EURIBORu, PRIBORu, Term SOFR alebo Term SONIA a ak nebudú existovať hodnoverné a primerané prostriedky na určenie EURIBORu, PRIBORu, Term SOFR alebo Term SONIA, alebo ak tieto sadzby zaniknú a nebude existovať žiadna ich príslušná nástupnícka alebo náhradná sadzba určená či odporúčaná pre takýto prípad zániku príslušným na to oprávneným subjektom (napr. centrálnou bankou prípadne iným príslušným orgánom dohľadu, verejnou inštitúciou, výborom, komisiou alebo príslušným správcom referenčnej sadzby), alebo ak Veriteľ zistí, že jeho skutočné náklady na obstaranie zdrojov na medzibankovom trhu presahujú EURIBOR PRIBOR, Term SOFR alebo Term SONIA pre príslušné Úrokové obdobie, Veriteľ

- (a) o takejto situácii bez zbytočného odkladu upovedomi Dlížníka, a
- (b) akonáhle to bude prakticky možné stanoví úrokovú sadzbu pre príslušné Úrokové obdobie ako súčet (1) marže uvedenej v zmluve o úvere, a (2) sadzby, ktorú Veriteľ určí, ako percentuálna sadzba p.a. predstavujúca náklad refinancovania Veriteľa z akéhokoľvek zdroja, ktorý si Veriteľ odôvodnene zvolil.

Každá čiastka úroku podľa zmluvy o úvere, stanovených percentuálne na ročnej báze (p. a.) sa počíta s použitím nasledujúceho vzorca: $P = (A \cdot D \cdot R) / (360 \cdot 100)$

Metódou 365/360 dní v roku, kde: (a) P je príslušná čiastka úroku; (b) A je suma, z ktorej sa úrok počíta; (c) D je počet skutočne uplynutých dní, za ktoré sa úrok počíta; (d) R je sadzba stanovená podľa zmluvy o úvere; a (e) * je znakom násobenia.

Ak Dlížník v prípade termínovaného alebo revolvingového úveru nezaplatí akúkoľvek splatnú čiastku istiny na základe zmluvy úvere alebo v súvislosti s ňou riadne a včas, zaväzuje sa zaplatiť Veriteľovi za dobu omeškania okrem bežného úroku: úrok z omeškania vo výške podľa sadzby 5 % p.a.. Ak Dlížník v prípade kontokorentného úveru nezaplatí akúkoľvek splatnú čiastku záporného zostatku na účte, na ktorom je poskytovaný kontokorentný úver, riadne a včas, zaväzuje sa zaplatiť Veriteľovi za dobu omeškania z tejto splatnej čiastky nezaplatennej čiastky namiesto bežného úroku len úrok omeškania vo výške podľa sadzby, ktorou v čase takéh omeškania Veriteľ bežne úročí nepovolené prečerpania n bežných účtoch vedených u Veriteľa.

6. DANE

Dlížník sa zaväzuje vykonať každú platbu podľa zmluvy o úvere alebo v súvislosti s ňou bez zrazenia alebo zadržan akejkoľvek čiastky s výnimkou prípadu, ak je právny predpis požadovaná Daňová zrážka. Ak Dlížníkovi uklac právny predpis povinnosť vykonať Daňovú zrážku, Dlížník mu (a) vykonať Daňovú zrážku v lehote a spôsobom vyžadovaný príslušným právnym predpisom, (b) bezodkladne po vykonaní Daňovej zrážky predložiť Veriteľovi dôkaz o tom, že bola vykonaná, a (c) vykonať platbu Veriteľovi tak, že táto bude zvýšená o takú čiastku, ktorá zabezpečí, aby Veriteľ dostal aj po vykonaní Daňovej zrážky platbu v takej výške, v akej by ju býval dostal v prípade, ak by právny predpis neukladal Dlížníkovi povinnosť vykonať Daňovú zrážku.

Každá čiastka splatná Veriteľovi podľa zmluvy o úvere alebo v súvislosti s ňou (vrátane odpát Veriteľa a náhrady jeho účelne preukázateľne vynaložených výdavkov) je v zmluve o úvere uvedená bez dane z pridanej hodnoty, ktorá môže byť splatná v súvislosti s platbou takej čiastky. Ak bude takáto daň splatná, Dlížník je povinný zaplatiť Veriteľovi okrem samotnej čiastky splatnej podľa zmluvy o úvere alebo v súvislosti s ňou príslušnú čiastku takejto dane.

7. ZÁVÄZNÉ VYHLÁSENIA

Pre účely zmluvy o úvere Dlížník poskytuje Veriteľovi nasledujúce vyhlásenia:

- (a) Dlížník má (1) právnu subjektivitu, a spôsobilosť na právne úkony podľa právnych predpisov Slovenskej republiky, a aj riadne oprávnenie vykonávať činnosť, ktorú vykonáva, (2) pričom v prípade, ak je Dlížník obcou alebo mestom, poto je obcou alebo mestom, ktoré je právnickou osobou podľa zákona č. 369/1990 Zb., alebo zákona č. 401/1990 Zb. alet zákona č. 377/1990 Zb., všetky uvedené zákony v ich aktuálnom znení, alebo iných zákonov, ktoré ich nahradí (3) prípadne ak Dlížník je samosprávnym krajom (vyšší územným celkom), je právnickou osobou podľa zákona 302/2001 Z. z., v aktuálnom znení, alebo iného zákona ktorý ho nahradí,
- (b) Dlížník získal všetky súhlasy a podnikol všetky kroky potrebné podľa: (1) právnych predpisov, (2) svojich interných predpisov a dokumentov, pokiaľ nejaké interné predpisy a dokumenty existujú, ako aj (3) akýchkoľvek iných

dokumentov, ktorými je viazaný, na to, aby platne uzavrel zmluvu o úvere a každý iný dokument s ňou súvisiaci, ktorého je zmluvnou stranou a aby plnil všetky povinnosti, ktoré v ňom na seba prevzal, a ak je Dlžník obcou, mestom, alebo samosprávnym krajom, potom Dlžník v súvislosti s uzavretím zmluvy o úvere a plnením povinností z nej postupoval navyše aj v súlade s pravidlami a postupmi týkajúcimi sa verejného obstarávania podľa príslušných právnych predpisov,

- (c) zmluva o úvere a každý dokument, ktorého je Dlžník zmluvnou stranou v súvislosti so zmluvou o úvere je platný a pre neho záväzný,
- (d) uzavretie zmluvy o úvere a každého dokumentu v súvislosti so zmluvou o úvere, ktorého je Dlžník zmluvnou stranou a jeho plnenie povinností podľa takého dokumentu nie je v rozpore: (1) so žiadnym právnym predpisom, (2) so žiadnym z jeho interných predpisov a dokumentov, pokiaľ nejaké interné predpisy a dokumenty existujú, ani (3) so žiadnym iným dokumentom, ktorým je viazaný,
- (e) riadna účtovná závierka Dlžníka (ak má Dlžník Ovládanú osobu, tak konsolidovaná a ak má Dlžník povinnosť auditu riadnej účtovnej závierky, tak auditovaná) naposledy doručená Veriteľovi (1) bola pripravená v súlade so slovenskými účtovnými predpismi, ktoré boli konzistentne aplikované počas celého účtovného obdobia, za ktoré bola pripravená, (2) poskytuje verný a pravdivý obraz o skutočnostiach, ktoré sú predmetom účtovníctva Dlžníka a o finančnej situácii ku dňu, ku ktorému bola vyhotovená, to všetko za predpokladu, že Dlžník je povinný viesť účtovníctvo podľa osobitných právnych predpisov,
- (f) odo dňa, ku ktorému bola vyhotovená riadna účtovná závierka Dlžníka (ak má Dlžník Ovládanú osobu, tak konsolidovaná a ak má Dlžník povinnosť auditu riadnej účtovnej závierky, tak auditovaná) za posledné účtovné obdobie Dlžníka predchádzajúce účtovnému obdobiu, v ktorom bola uzavretá zmluva o úvere, nedošlo ku žiadnej podstatnej negatívnej zmene v jeho finančnej situácii (ak má Dlžník Ovládanú osobu, tak konsolidovanej finančnej situácii), to všetko za predpokladu, že Dlžník je povinný viesť účtovníctvo podľa osobitných právnych predpisov,
- (g) neprebíha ani nehrozí žiaden spor ani konanie (vrátane súdneho, rozhodcovského a správneho konania), ktoré by mohli, ak by skončili nepriaznivo, mať Podstatný nepriaznivý dopad na Dlžníka,
- (h) každá informácia predložená Dlžníkom v súvislosti s uzavretím zmluvy o úvere je správna a pravdivá ku dňu, ku ktorému bola predložená a Dlžník neopomenul predložiť Veriteľovi žiadnu informáciu, ktorej predloženie by spôsobilo, že iná informácia, ktorá bola Veriteľovi predložená by sa stala nepravdivou alebo zavádzajúcou,
- (i) Dlžník neuznal žiaden svoj dlh formou vykonateľnej notárskej zápisnice voči žiadnej osobe ani nezriadil žiadne záložné právo ani iné právo zabezpečenia k žiadnemu svojmu existujúcemu alebo budúcemu majetku, ani neposkytol ručenie ani iný spôsob zabezpečenia záväzkov tretej osoby, s výnimkou záložných práv, vykonateľných notárskych zápisníc alebo iných práv zabezpečenia, údaje o ktorých boli písomne oznámené Veriteľovi Dlžníkom pred uzavretím zmluvy o úvere,
- (j) Dlžník pod sankciou okamžitej splatnosti celej dlžnej sumy ku dňu, kedy sa Veriteľ dozvedel o nepravdivosti tohto vyhlásenia, vrátane splatnosti úrokov za celú dohodnutú dobu úveru vyhlasuje, že nemá k Veriteľovi osobitný vzťah

podľa § 35 zákona o bankách č. 483/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov ,

- (k) pri vykonaní každej platby podľa zmluvy o úvere alebo v súvislosti s ňou Dlžník použije výhradne finančné prostriedky, ktoré sú jeho vlastníctvom, a v prípade, ak je Dlžník fyzickou osobou a má prípadne mal bezpodielové spoluvlastníctvo manželov, potom aj finančné prostriedky, ktoré sú v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, prípadne sú súčasťou zaniknutého a zatiaľ nevyporiadaného bezpodielového spoluvlastníctva manželov,
- (l) Dlžník vystavuje každý dokument a uzatvára každú zmluvu, ktorej je zmluvnou stranou a každý dokument súvisiaci s takou zmluvou, vo vlastnom mene a na svoj vlastný účet,
- (m) nemá žiadne také záväzky po lehote splatnosti voči žiadnemu daňovému úradu, voči Sociálnej poisťovni, voči zdravotným poisťovňam, colným úradom ani žiadnemu úradu práce, o ktorých by Veriteľ písomne neinformoval pred uzavretím zmluvy o úvere,
- (n) Dlžník vyhlasuje a potvrdzuje, že podľa § 37 ods. 2 zákona o bankách 483/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov bol pri uzavretí zmluvy o úvere riadne informovaný o výške ročnej percentuálnej úrokovej sadzby a tiež o odplatách a poplatkoch, súvisiacich s touto zmluvou o úvere. Ročná percentuálna úroková sadzba každého úveru je uvedená priamo v zmluve o úvere (i) alebo ako fixná výška (v prípade fixnej úrokovej sadzby) (ii) alebo ako pohyblivá úroková sadzba so zmluvne dohodnutým spôsobom jej výpočtu/stanovenia, pričom v stanovených prípadoch do výpočtu vstupuje aj referenčná sadzba, ktorá sa bez vplyvu zmluvných strán môže meniť aj na dennej báze, čo znemožňuje uvedenie presnej výšky úrokovej sadzby v zmluve o úvere vopred pre celé obdobie úročenia.

8. INFORMAČNÉ POVINNOSTI

8.1 Do času úplného splnenia všetkých peňažných záväzkov na základe zmluvy o úvere a každého s ňou súvisiaceho dokumentu voči Veriteľovi, sa Dlžník zaväzuje doručovať Veriteľovi nasledovné dokumenty za každé z jeho účtovných období, pričom v prípade dokumentov uvedených v tomto bode 8.1 - bez ohľadu na možnosť doručovania dokumentov ako Listinných alebo Elektronických podľa článku 14. tejto prílohy Všeobecné obchodné podmienky pre úvery - sa za doručenie považuje aj doručenie priamo na e-mailovú adresu Veriteľa, uvedenú pre tieto účely v zmluve o úvere:

- (a) za predpokladu, že Dlžník je povinný viesť účtovníctvo podľa osobitných právnych predpisov, bez zbytočného odkladu po jej vyhotovení, najneskôr však do 7 dní od termínu na podanie daňového priznania a/alebo účtovnej závierky
 - (i) účtovnú závierku Dlžníka vrátane príloh
 - (ii) konsolidovanú závierku, ak má Dlžník Ovládanú osobu
 - (iii) auditovanú závierku spolu so správou audítora, ak má Dlžník povinnosť auditu účtovnej závierky
 - (iv) kópiu podaného daňového priznania k dani z príjmov Dlžníka, vrátane dôkazu o jeho podaní

Povinnosť predloženia dokumentov uvedených v (i) až (iv) tohto bodu má Dlžník len v prípade, že dokumenty uvedené v (i) až (iii) tohto bodu nie sú verejne dostupné na stránke www.registeruz.sk,

- (b) informáciu o podaní opravného daňového priznania a/alebo účtovnej závierky do 7 dní od jeho podania podľa postupu uvedenom v bode (a); ako aj doklad o prípadnom odklade

daňového priznania k dani z príjmov DIžníka do 7 dní od termínu oznámenia správcovi dane,

- (c) priebežné účtovné výkazy DIžníka za každý kalendárny štvrtrok s výnimkou posledného kalendárneho štvrtroka v roku, a to bez zbytočného odkladu po tom, ako boli vyhotovené, najneskôr však do 30 dní odo dňa skončenia príslušného kalendárneho štvrtroka, avšak u DIžníka, ktorý je mestom, obcou alebo samosprávnym krajom len na vyžiadanie Veriteľa.

8.2 Do času úplného splnenia všetkých peňažných záväzkov na základe zmluvy o úvere a každého s ňou súvisiaceho dokumentu voči Veriteľovi sa DIžník zaväzuje oznamovať Veriteľovi:

- (a) každú zmenu v postupoch, podľa ktorých sa vyhotovuje riadna účtovná závierka DIžníka a ďalšie informácie v takom rozsahu, aby umožnili Veriteľovi vykonať porovnanie finančnej situácie DIžníka pred zmenou a po zmene, to všetko za predpokladu, že DIžník je povinný viesť účtovníctvo podľa osobitných právnych predpisov;
- (b) každý zámer (1) znížiť základné imanie DIžníka, ak DIžník základné imanie má, (2) zmeniť obchodné meno, názov, sídlo, štatutárny orgán alebo člena štatutárneho orgánu DIžníka, ak ich DIžník má a v prípade, že je DIžník fyzickou osobou, každý zámer a/alebo rozhodnutie zmeniť svoje osobné údaje, obchodné meno alebo miesto podnikania, (3) podať návrh na konkurz, reštrukturalizáciu alebo obdobné konanie voči DIžníkovi, ukončiť svoju podnikateľskú činnosť, (4) zmeniť právnu formu, ak je to právne možné, vstúpiť do likvidácie alebo rozhodnúť o zrušení bez likvidácie DIžníka, ak je to právne možné, a to bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o takomto zámere dozvie;
- (c) každé rozhodnutie príslušného orgánu DIžníka o veci uvedenej v odseku (b) vyššie, ak taký orgán DIžníka existuje, a to bez zbytočného odkladu po tom, čo bolo takéto rozhodnutie prijaté;
- (d) informácie o akomkoľvek existujúcom alebo hroziacom spore alebo konaní (vrátane súdneho, rozhodcovského a správneho konania), ktoré by mohli, ak by skončili nepriaznivo, mať Podstatný nepriaznivý dopad na DIžníka, a to bez zbytočného odkladu po tom, čo sa takéto informácie dozvedel;
- (e) že DIžníkovi bolo doručené upovedomenie o začatí exekúcie alebo výkonu rozhodnutia spolu s kópiou takého upovedomenia, a to bez zbytočného odkladu po tom, čo je takéto upovedomenie doručené;
- (f) aktualizovaný zoznam spoločníkov/akcionárov DIžníka, ak existujú spoločníci/akcionári DIžníka a ak má DIžník aspoň jednu Ovládanú osobu, tak aj aktualizovaný zoznam Ovládaných osôb DIžníka, a to bez zbytočného odkladu po akejkoľvek zmene v ktoromkoľvek zozname, ako aj po tom, čo o to Veriteľ požiadal;
- (g) každú zmenu v údajoch týkajúcich sa DIžníka, najmä pokiaľ ide o obchodné meno alebo názov DIžníka, jeho štatutárne orgány, jeho sídlo, miesto podnikania, a všetky ostatné údaje zapísané v registri, v ktorom je DIžník registrovaný (napr. obchodnom registri, živnostenskom registri), spolu s predložením aktuálneho výpisu z toho registra v ktorom je DIžník registrovaný, ako aj oznamovať každú zmenu v osobe konečného užívateľa výhod osoby DIžníka, a to všetko bez zbytočného odkladu odo dňa takejto zmeny;
- (h) skutočnosť, že nastal Prípád porušenia zmluvy a to bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o tom dozvedel;

- (i) každú ďalšiu informáciu týkajúcu sa plnenia povinností podľa zmluvy o úvere alebo v súvislosti s ňou alebo finančnej situácie DIžníka, a to bez zbytočného odkladu po tom, čo o to Veriteľ požiadal.

9. VŠEOBECNÉ POVINNOSTI

Do úplného splnenia všetkých peňažných záväzkov na základe zmluvy o úvere a každého s ňou súvisiaceho dokumentu voči Veriteľovi sa DIžník zaväzuje plniť riadne a včas nasledujúce povinnosti:

- (a) dodržiavať v každom podstatnom smere všetky právne predpisy a záväzné rozhodnutia, nariadenia, licencie (bez ohľadu na ich formu a názov) vydané príslušnými orgánmi, týkajúce sa ochrany životného prostredia, ktoré sa na DIžníka vzťahujú;
- (b) nezriaďovať žiadne právo zabezpečenia k svojmu existujúcemu ani budúcemu majetku, ani dovoliť aby došlo k vzniku práva zabezpečenia alebo k zataženiu právom tretej osoby, k jeho existujúcemu ani budúcemu majetku s výnimkou prípadu, ak k tomu dal Veriteľ predchádzajúci písomný súhlas;
- (c) nenakladať so svojím majetkom s výnimkou nakladania s majetkom pri výkone bežnej podnikateľskej činnosti osoby, ktorá s majetkom nakladá za bežných trhových podmienok a s výnimkou prípadu, ak k tomu dal Veriteľ predchádzajúci písomný súhlas;
- (d) s výnimkou prípadu, ak k tomu dal Veriteľ predchádzajúci písomný súhlas, nezavrieť: (i) zmluvu o úvere, zmluvu o pôžičke ani o inom dočasnom poskytnutí peňažných prostriedkov žiadneho charakteru (vrátane vydania dlhopisu, vystavenia zmenky, uzavretia zmluvy o finančnom leasingu alebo inej zmluvy s podobným ekonomickým účinkom), na základe ktorej by bol oprávnený prijať alebo povinný poskytnúť peňažné prostriedky alebo by prevzal povinnosti ekonomicky podobné povinnosti vrátiť poskytnuté peňažné prostriedky; (ii) zmluvu, na základe ktorej by došlo alebo mohlo dôjsť k vystaveniu bankovej záruky, alebo k poskytnutiu iného práva zabezpečenia, akoukoľvek treťou osobou v súvislosti s plnením jeho záväzkov;
- (e) neposkytnúť žiadne zabezpečenie žiadneho záväzku žiadnej inej osoby s výnimkou prípadu, ak k tomu dal Veriteľ predchádzajúci písomný súhlas;
- (f) v prípade, ak je DIžník podnikateľom, zabezpečiť aby v hlavnom predmete podnikateľskej činnosti DIžníka nedošlo k žiadnej podstatnej zmene s výnimkou prípadu, ak k tomu dal Veriteľ predchádzajúci písomný súhlas;
- (g) neuskutočniť a zabezpečiť, aby nedošlo k zlúčeniu ani splynutiu DIžníka so žiadnou inou osobou ani rozdeleniu na viacero osôb, ak je zlúčenie, splynutie alebo rozdelenie DIžníka v zmysle Obchodného zákonníka právne možné, s výnimkou prípadu, ak k tomu dal Veriteľ predchádzajúci písomný súhlas;
- (h) poistiť svoj majetok a zodpovednosť za svoju činnosť v rozsahu a spôsobom, ktorým by s náležitou starostlivosťou bežne postupoval iný subjekt vykonávajúci činnosť a vlastníci majetok porovnateľné s činnosťami a majetkom príslušnej osoby;
- (i) neudeliť v súvislosti so žiadnym svojím dlhom voči akejkoľvek osobe súhlas s vykonateľnosťou vo forme vykonateľnej notárskej zápisnice s výnimkou prípadu, ak k tomu dal Veriteľ predchádzajúci písomný súhlas;

- (j) zabezpečiť, aby všetky peňažné prostriedky poskytnuté na základe zmluvy o úvere boli použité výlučne na účel stanovený zmluvou o úvere;
- (k) v prípade kontokorentného úveru nevypovedať zmluvu o vedení toho účtu, na ktorom Veriteľ Dlžníkovi poskytuje kontokorentný úver (spravidla zmluvu o vedení Bežného účtu) uzavretú s Veriteľom ani inak nezrušiť tento účet (spravidla Bežný účet) vedený u Veriteľa pred úplným splatením záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy o kontokorentnom úvere;
- (l) preukázať Veriteľovi zaplatenie poistného za nehnuteľný majetok - stavby, ku ktorému bolo zriadené záložné právo na zabezpečenie pohľadávok Veriteľa v súvislosti s touto zmluvou o úvere, bez ohľadu na to, či je záložcom Dlžník alebo akákoľvek iná tretia osoba, a to po prvýkrát ku dňu uzavretia zmluvy o zriadení záložného práva a následne pravidelne ku dňu splatnosti poistného, najmenej však raz ročne, pričom v prípade, že záložca nezaplatí poistné riadne a včas alebo sa dopustí iného porušenia príslušnej poistnej zmluvy, Veriteľ je oprávnený (v žiadnom prípade však nie je povinný), vo vlastnom mene a na účet záložcu vykonať všetky kroky smerujúce k odstráneniu porušenia povinnosti záložcu ako poisteného alebo poistníka, a to najmä, nie však výlučne zaplatiť akékoľvek poistné dlžné podľa príslušnej poistnej zmluvy. Tým nie je dotknutá povinnosť Dlžníka nahradiť Veriteľovi akékoľvek a všetky náklady spojené s touto platbou najneskôr do 10 (desiatich) dní od doručenia Veriteľovej výzvy;
- (m) umožniť Veriteľovi na jeho požiadanie prístup k informáciám, vrátane prístupu k dokumentom, prístup do priestorov a k akémukoľvek majetku Dlžníka (najmä k zásobám, avšak bez obmedzenia na zásoby), aké bude Veriteľ požadovať za účelom preverenia plnenia povinnosti Dlžníka podľa zmluvy o úvere a každého s ňou súvisiaceho dokumentu a pravdivosti a správnosti informácií predložených Veriteľovi;
- (n) v prípade, že zmluva o úvere je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona 211/2000 Z.z. o slobode informácií v znení neskorších predpisov (ďalej len Zákon o slobode informácií), je Dlžník povinný riadne zverejniť zákonným spôsobom túto zmluvu o úvere, ako aj jej neskoršie uzavreté dodatky, a následne je povinný udržiavať zmluvu o úvere a jej prípadné dodatky takto zverejnené po dobu vyžadovanú Zákonom o slobode informácií. Povinnosť podľa predchádzajúcej vety má Dlžník tiež pri každej z tých súvisiacich zmlúv a dohôd, v ktorých sa táto zmluva o úvere uvádza ako zabezpečená pohľadávka;
- (o) V prípade, že ručiteľská listina alebo iný dokument, podľa ktorého Ručiteľ prevzal svoje povinnosti v súvislosti s touto zmluvou o úvere (ďalej len Ručiteľská listina), je povinne zverejňovanou zmluvou podľa Zákonu o slobode informácií, je Dlžník povinný zabezpečiť, aby každý takýto Ručiteľ riadne zverejnil zákonným spôsobom Ručiteľskú listinu, ako aj všetky tie súvisiace zmluvy a dohody, v ktorých sa takáto Ručiteľská listina uvádza ako zabezpečená pohľadávka, pričom Dlžník je povinný zabezpečiť, aby zverejnené dokumenty ostali takto zverejnené po dobu vyžadovanú Zákonom o slobode informácií;
- (p) v prípade, že úver podľa tejto zmluvy o úvere bol zabezpečený záložným právom, ktoré bolo registrované v príslušnom registri záložných práv, je Dlžník povinný zabezpečiť po zániku zaregistrovaného záložného práva aj jeho výmaz v príslušnom registri záložných práv;
- (q) v prípade, že Dlžník sa v zmluve o úvere zaviazal dodržiavať finančné kovenanty, ktoré sú popísané vzorcom, pričom vo vzorci je uvedený slovný popis ukazovateľa a tiež čísla riadku z príslušného tlačiva finančného výkazu schválenom Ministerstvom financií SR, v ktorom je ukazovateľ uvedený, sa zmluvné strany dohodli, že v prípade, že ak bude neskôr po uzavretí zmluvy o úvere posudzovaný finančný ukazovateľ uvádzaný v inom čísle riadku, rozhodujúci pre jeho posúdenie je významovo zhodný slovný popis ukazovateľa v príslušnom tlačive schválenom Ministerstvom financií SR a nie zmenené číslo riadku;
- (r) zabezpečiť, aby žiaden člen Skupiny nepožičal, nevyplatil ani inak neposkytol akékoľvek peňažné prostriedky získané na základe zmluvy o úvere priamo alebo nepriamo:
- (i) na účely financovania alebo refinancovania akýchkoľvek obchodných alebo iných aktivít, ktorých účastníkom by bola Sankcionovaná osoba, alebo z ktorých by mala Sankcionovaná osoba prospech v rozpore so Sankciami, ktoré sa na danú Sankcionovanú osobu vzťahujú; alebo
 - (ii) akýmkoľvek iným spôsobom, ktorý by mohol viesť k porušeniu Sankcií akoukoľvek osobou alebo k tomu, že člen Skupiny alebo člen jeho štatutárneho alebo iného orgánu sa stane Sankcionovanou osobou.
- (s) zabezpečiť, aby žiaden člen Skupiny, jeho priamy alebo nepriamy vlastník, osoba priamo alebo nepriamo vlastnená členom Skupiny a ani žiaden člen jeho štatutárneho alebo iného orgánu, nebol účastníkom akejkoľvek transakcie, ktorá svojim účelom alebo dôsledkom priamo alebo nepriamo obchádza alebo porušuje akékoľvek Sankcie;
- (t) zabezpečiť, aby žiaden člen Skupiny na uskutočnenie akejkoľvek platby podľa Finančných dokumentov nepoužil prostriedky pochádzajúce z akýchkoľvek aktivít Sankcionovanej osoby alebo akýchkoľvek transakcií so Sankcionovanou osobou, alebo z akýchkoľvek aktivít, ktoré sú v rozpore so Sankciami;
- (u) zabezpečiť, aby každý člen Skupiny, jeho priamy alebo nepriamy vlastník a člen jeho štatutárneho alebo iného orgánu, zaviedol a uplatňoval primerané kontrolné mechanizmy za účelom prevencie akejkoľvek aktivity, ktorá by bola v rozpore s povinnosťami uvedenými vyššie pod písmenami (r), (s) a (t) v predchádzajúcich odsekoch.
- (v) Pokiaľ Dlžník uzavrel s poisťovňou Generali prostredníctvom Veriteľa ako finančného agenta zmluvu o poistení vecí financovanej (čo aj len čiastočne) z úveru podľa tejto zmluvy o úvere a/alebo zmluvu o poistení vecí, ktorá tvorí zabezpečenie úveru poskytnutého podľa tejto zmluvy o úvere (ďalej aj ako Poistenie Generali), Dlžník týmto súhlasí s tým, aby za účelom platenia pravidelných mesačných platieb poistného pre Poistenie Generali, Veriteľ vykonával v prospech poisťovne Generali inkaso poistného na ťarchu Bežného účtu Dlžníka, pričom Dlžník je za týmto účelom súčasne povinný zabezpečiť dostatok peňažných prostriedkov na svojom Bežnom účte v čase splatnosti platby poistného. V prípade nedostatku peňažných prostriedkov na Bežnom účte Dlžníka je Veriteľ oprávnený zabezpečiť platbu poistného formou inkasa aj z iných účtov Dlžníka vedených u Veriteľa. V prípade nedostatku peňažných prostriedkov na Bežnom účte alebo na iných účtoch Dlžníka vedených u Veriteľa je Veriteľ oprávnený (v žiadnom prípade však povinný) vo vlastnom mene a na účet Dlžníka vykonať všetky kroky smerujúce k odstráneniu porušenia povinnosti Dlžníka, a to najmä, nie však výlučne zaplatiť takéto poistné za Dlžníka a Dlžník je povinný nahradiť Veriteľovi akékoľvek a všetky náklady spojené s touto platbou najneskôr do 10 (desiatich) dní od doručenia Veriteľovej výzvy. Pre účely informovanosti Veriteľa o

splatiť prvej splátky poisťného je Dlužník povinný bezodkladne oznámiť Veriteľovi presný dátum prevzatia tej veci, ktorej sa Poistenie Generali týka a o tomto prevzatí doručiť Veriteľovi hodnoverný doklad (napr. preberací protokol, dodací list, daňový doklad a pod.). Dlužník je uzatvorený a súhlasí s tým, že zánikom záväzkov Dlužníka z tejto zmluvy o úvere (najmä splatením úveru), prestáva Veriteľ zabezpečovať inkasným spôsobom platbu poisťného pre Poistenie Generali.

(w) Dlužník je povinný do 30 dní odo dňa doručenia výzvy Veriteľa uzavrieť s Finančnou protistranou:

- (i) Zaisťovaciu dokumentáciu; a
 - (ii) Zaisťovaciu transakciu alebo viac Zaisťovacích transakcií za podmienok uvedených v Zaisťovacej dokumentácii a tejto prílohe *Všeobecné obchodné podmienky pre úvery*.
- (x) Ak je Veriteľ tou Finančnou protistranou, s ktorou sa Dlužník rozhodne uzavrieť v súlade s odsekom (w) vyššie Zaisťovaciu dokumentáciu a jednu alebo viac Zaisťovacích transakcií, každá zmluvná strana výslovne súhlasí s tým, že:
- (i) odsek (w) vyššie má charakter zmluvy o zmluve budúcej s Veriteľom ako s oprávnenou osobou a s Dlužníkom ako so zaviazanou osobou, ktorá sa týka Zaisťovacej dokumentácie a každej Zaisťovacej transakcie s predmetom plnenia v podstatných častiach vymedzeným v rámci definícií „Zaisťovacia zmluva“ a „Zaisťovacia transakcia“ v článku 1 tejto prílohy *Všeobecné obchodné podmienky pre úvery*;
 - (ii) napriek všeobecnosti odseku (w) vyššie vzhľadom k okolnostiam, za ktorých je odsek (w) vyššie dohodnutý a k okolnostiam, za ktorých sa má odsek (w) vyššie použiť, je obsah odseku (w) vyššie dostatočne zrozumiteľný a určitý.

10. PORUŠENIE ZMLUVY O ÚVERE

Každá z nasledujúcich skutočností sa považuje za Prípady porušenia zmluvy bez ohľadu na to, či jej výskyt mohli Dlužník alebo iná osoba ovplyvniť:

- (a) Dlužník nezaplatí čiastku dlžnú podľa zmluvy o úvere alebo iného súvisiaceho dokumentu v deň jej splatnosti spôsobom vyžadovaným v takom dokumente;
- (b) Dlužník nedodrží akúkoľvek povinnosť vyplývajúcu zo zmluvy o úvere alebo iného súvisiaceho dokumentu;
- (c) ktorékoľvek z vyhlásení, ktoré bolo urobené alebo ktoré sa považovalo za zopakované Dlužníkom v zmluve o úvere alebo ktoromkoľvek inom súvisiacom alebo Dlužníkom predloženom dokumente (nielen ale aj - vrátane žiadosti Dlužníka o uzavretie zmluvy o úvere, na základe ktorej bola zmluva o úvere uzavretá a vrátane dokumentu Čestné vyhlásenie o konečnom užívateľovi výhod (v zmysle zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu v znení neskorších predpisov, prípadne zákona ktorý ho nahradí), bolo nepravdivé v deň, kedy bolo urobené alebo v deň, kedy sa považovalo za zopakované;
- (d) akákoľvek čiastka dlhu Dlužníka nie je zaplatená v deň jej splatnosti, alebo sa stane predčasne splatnou alebo splatnou na prvé požiadanie veriteľa - tretej osoby, alebo Veriteľa v prípade čiastky dlžnej podľa akéhokoľvek iného dokumentu uzavretého medzi Veriteľom a Dlužníkom (vrátane akýchkoľvek iných zmlúv o úvere alebo s nimi súvisiacich dokumentov), alebo hrozí, že sa tak stane v dôsledku porušenia povinnosti príslušnej osoby;
- (e) Dlužník sa stane alebo môže byť považovaný za platobne neschopného alebo predĺženého pre účely akéhokoľvek právneho predpisu, ktorý sa na neho vzťahuje;
- (f) Dlužník vyhlási alebo uzná voči ktorémukoľvek svojmu veriteľovi alebo akejkolvek inej osobe svoju neschopnosť splácať svoje dlžné čiastky v čase ich splatnosti;
- (g) Dlužník začne rokovanie s viacerými veriteľmi o akejkolvek reštrukturalizácii alebo zmene splatnosti svojho dlhu;
- (h) Dlužník alebo akákoľvek iná osoba podá návrh na vyhlásenie konkurzu na majetok Dlužníka, na reštrukturalizáciu alebo na začatie iného podobného konania voči Dlužníkovi v akejkolvek krajine, to všetko za predpokladu, že vyhlásenie konkurzu na majetok Dlužníka, reštrukturalizácia alebo začatie iného obdobného konania voči Dlužníkovi je právne možné;
- (i) dôjde k návrhu na zasadnutie štatutárneho alebo iného orgánu Dlužníka (alebo k jeho rozhodovaniu per rollam), ak taký orgán Dlužníka existuje, za účelom prerokovania návrhu na podanie návrhu na vyhlásenie konkurzu, na reštrukturalizáciu, na likvidáciu alebo na zrušenie bez likvidácie;
- (j) voči Dlužníkovi bude podaný návrh na exekúciu, výkon rozhodnutia alebo na podobné konanie, ktorého účelom je nútený výkon právoplatného rozhodnutia;
- (k) Dlužník prestane vykonávať alebo nastali okolnosti (vrátane zámeru príslušnej osoby), ktoré môžu smerovať k zastaveniu vykonávania, jeho hlavného predmetu podnikateľskej činnosti v prípade, ak je Dlužník podnikateľom;
- (l) plnenie povinnosti Veriteľa alebo Dlužníka podľa zmluvy o úvere alebo ktoréhokoľvek iného súvisiaceho dokumentu je v rozpore alebo sa dostane do rozporu s právnymi predpismi alebo to príslušná osoba tvrdí;
- (m) Dlužník spochybni platnosť zmluvy o úvere alebo iného súvisiaceho dokumentu z akýchkoľvek dôvodov, alebo prejaví svoj úmysel odstúpiť od takéhoto dokumentu alebo ho vypovedať;
- (n) v prípade, ak je Dlužník obchodnou spoločnosťou alebo družstvom, a jednou alebo viacerými navzájom súvisiacimi alebo nesúvisiacimi transakciami dôjde oproti stavu oznámenému Veriteľovi pred uzatvorením zmluvy o úvere ku zmene vlastníctva podielu na základnom imaní a/alebo hlasovacích právach Dlužníka vo výške viac ako je percentuálny podiel určený v zmluve o úvere a ak taký podiel nie je určený, k akejkolvek zmene vlastníctva podielu na základnom imaní a/alebo hlasovacích právach Dlužníka, alebo ak dôjde k akejkolvek zmene konečného užívateľa výhod v Dlužníkovi, to všetko okrem prípadu, ak s tým Veriteľ vopred písomne súhlasí;
- (o) ktorákoľvek Ovládaná osoba Dlužníka (v prípade, ak má Dlužník aspoň jednu Ovládanú osobu) prestane byť jeho Ovládanou osobou;
- (p) nastane skutočnosť alebo viac navzájom súvisiacich alebo aj nesúvisiacich skutočností, ktoré podľa odôvodneného názoru Veriteľa budú mať pravdepodobne Podstatný nepriaznivý dopad na Dlužníka;
- (q) v prípade, ak bolo v prospech Veriteľa zriadené akékoľvek záložné právo v súvislosti so zmluvou o úvere alebo

akýkoľvek súvisiacim dokumentom, dôjde k zníženiu hodnoty predmetu takého záložného práva oproti hodnote akceptovanej Veriteľom v čase zriadenia záložného práva, alebo také záložné právo po jeho zriadení nevznikne, alebo sa zabezpečenie záväzkov podľa zmluvy o úvere alebo akéhokoľvek súvisiaceho dokumentu stane podľa odôvodneného názoru Veriteľa nedostatočné, a Dlížnik také zabezpečenie nedoplní spôsobom a v lehote určenej vo výzve Veriteľa;

- (r) v prípade, ak je Dlížnik samosprávnym krajom (vyšším územným celkom), a Štátna pokladnica v zmysle príslušných právnych predpisov neodsúhlasí platbu akéhokoľvek čiastky, ktorá má byť zaplatená Dlížnikom podľa zmluvy o úvere alebo iného s ňou súvisiaceho dokumentu;
- (s) v prípade, ak pohľadávka, ktorá je zabezpečená čo aj len čiastočne, záložným právom k tomu istému zálohu alebo jeho časti, ako je zabezpečená pohľadávka Veriteľa z tejto zmluvy o úvere; nie je zaplatená v deň jej splatnosti, alebo sa stane predčasne splatnou alebo splatnou na prvé požiadanie veriteľa - tretej osoby, alebo Veriteľa v prípade čiastky dlžnej podľa akéhokoľvek iného dokumentu uzavretého medzi Veriteľom a Dlížnikom (vrátane akýchkoľvek iných zmlúv o úvere alebo s nimi súvisiacich dokumentov), alebo hrozí, že sa tak stane v dôsledku porušenia povinnosti príslušnej osoby;
- (t) Veriteľ nadobudol odôvodnené podozrenie, že konanie
 - (i) Dlížnika, alebo
 - (ii) Dlížnikových Ovládaných alebo Ovládajúcich osôb, alebo
 - (iii) osôb poskytujúcich zabezpečenie záväzkov Dlížnika zo zmluvy o úvere, alebo
 - (iv) osôb oprávnených konať za Dlížnika, alebo za jeho Ovládané alebo Ovládajúce osoby, alebo
 - (v) osôb oprávnených konať za osoby poskytujúce zabezpečenie záväzkov Dlížnika zo zmluvy o úvere, odporuje právnym predpisom alebo ich obchádza, alebo je v rozpore s dobrými mravmi alebo so zásadami poctivého obchodného styku;
- (u) v prípade, že člen Skupiny, jeho priamy alebo nepriamy vlastník, akákoľvek osoba priamo alebo nepriamo vlastnená členom Skupiny alebo ktorýkoľvek člen štatutárneho alebo iného orgánu ktorejkoľvek z uvedených osôb, sa stane:
 - (i) Sankcionovanou osobou;
 - (ii) účastníkom akéhokoľvek transakcie alebo akéhokoľvek iného konania, v dôsledku ktorého by sa mohol stať Sankcionovanou osobou;
 - (iii) cieľom (alebo účastníkom) akéhokoľvek nároku, vyšetrovania alebo iného konania v akéhokoľvek súvislosti so Sankciami;
 - (iv) účastníkom akéhokoľvek transakcie alebo inej aktivity, ktorá svojím účelom alebo dôsledkom priamo alebo nepriamo obchádza alebo porušuje akéhokoľvek Sankcie; alebo účastníkom akýchkoľvek obchodných alebo iných transakcií alebo aktivít, ktorých účastníkom by bola Sankcionovaná osoba, alebo z ktorých by mala Sankcionovaná osoba prospech v rozpore so Sankciami, ktoré sa na danú Sankcionovanú osobu vzťahujú.

11. POPLATKY/ODPLATY PODĽA CENNÍKA VERITEĽA A NÁHRADY VÝDAVKOV

Okrem poplatkov a odplát, ktoré je Dlížnik povinný zaplatiť Veriteľovi podľa ich osobitnej vzájomnej dohody, sa Dlížnik zaväzuje platiť Veriteľovi aj všetky poplatky a odplaty ktoré

súvisia so zmluvou o úvere a ktoré budú uvedené v Cenníku Veriteľa v čase vykonania spoplatňovaného úkonu, a to: (a) v čiastkach uvedených v Cenníku Veriteľa pokiaľ nie je v zmluve o úvere dohodnutá výška poplatku/odplaty inak, (b) so splatnosťou bez zbytočného odkladu po vykonaní spoplatňovaného úkonu (v prípade uzavretia zmluvy/dodatku až nadobudnutím jej účinnosti) prípadne tak, ako je splatnosť uvedená nižšie, a pokiaľ nie je v zmluve o úvere dohodnutá alebo v Cenníku uvedená - splatnosť inak.

- (a) odplatu za dojednanie záväzku (uzavretie zmluvy o úvere)/poplatok za poskytnutie úveru - v deň uzavretia zmluvy o úvere, ale najneskôr v tretí pracovný deň nasledujúci po dni uzavretia zmluvy o úvere, pričom v prípade, že zmluva o úvere je povinne zverejňovanou zmluvou podľa Zákona o slobode informácií, odplata je splatná v deň kedy mal Veriteľ preukázané nadobudnutie účinnosti zmluvy o úvere, ale najneskôr v tretí pracovný deň nasledujúci po dni preukázania nadobudnutia účinnosti zmluvy o úvere;
- (b) odplatu za rezervovanie neposkytnutých peňažných prostriedkov (záväzková provízia) pri komerčných úveroch v EUR a cudzej mene (termínovaný, revolvingový, kontokorentný úver) **sadzou p.a.** v konkrétnej výške vyplývajúcej zo zmluvy o úvere, so splatnosťou v posledný deň kalendárneho mesiaca/kvartálu, resp. v deň splatnosti anuitnej splátky - t.j. zhodne s dohodnutou splatnosťou úrokov. Ak však splatnosť odplaty prípadne na deň, ktorý nie je Pracovným dňom, odplata sa platí pri kontokorentnom úvere v najbližšie predchádzajúci Pracovný deň s valutom dňa splatnosti, a pri revolvingovom a termínovanom úvere v najbližšie nasledujúci Pracovný deň s valutom dňa splatnosti; pričom odplata sa platí pri kontokorentnom úvere, pri ktorom boli dohodnuté odkladacie podmienky - za dobu počnúc dňom, kedy po nadobudnutí účinnosti zmluvy o úvere Veriteľ akceptoval splnenie odkladacích podmienok; pri termínovanom úvere, revolvingovom úvere a pri takom kontokorentnom úvere, ktorý nemá dohodnuté odkladacie podmienky - za dobu počnúc dňom, kedy zmluva o úvere nadobudla účinnosť, resp. počnúc najbližšie nasledujúcim Pracovným dňom po nadobudnutí jej účinnosti; pričom doba za ktorú sa odplata platí, končí pri všetkých typoch úverov dňom, kedy je podľa zmluvy o úvere naposledy možné peňažné prostriedky poskytnúť;
- (c) odplatu za navýšenie objemu úveru - v deň uzavretia dodatku k zmluve o úvere, ktorým sa zvyšuje suma úveru, najneskôr v tretí pracovný deň nasledujúci po dni uzavretia tohto dodatku;
- (d) odplatu za prolongáciu splátky úveru z podnetu klienta - v deň uzavretia príslušného dodatku k zmluve o úvere, najneskôr v tretí pracovný deň nasledujúci po dni uzavretia tohto dodatku;
- (e) odplatu za predčasné splatenie termínovaného úveru alebo jeho časti - v deň predčasného splatenia termínovaného úveru alebo jeho časti, najneskôr v piaty pracovný deň kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bol predčasne splatený termínovaný úver alebo jeho časť;
- (f) odplatu za skrátenie konečnej splatnosti kontokorentného alebo revolvingového úveru dodatkom k zmluve - v deň uzavretia dodatku k zmluve o úvere, ktorým sa skrátila konečná splatnosť úveru, najneskôr v tretí pracovný deň nasledujúci po dni uzavretia tohto dodatku;
- (g) odplatu za poskytnutie konsolidačného úveru v rámci reštrukturalizácie - z podnetu klienta - v deň uzavretia

zmluvy o úvere, najneskôr v tretí pracovný deň nasledujúci po dni uzavretia tejto zmluvy, pričom v prípade, že zmluva o úvere je povinne zverejňovanou zmluvou podľa Zákona o slobode informácií, odpata je splatná v deň kedy mal veriteľ preukázané nadobudnutie účinnosti zmluvy o úvere, ale najneskôr v tretí pracovný deň nasledujúci po dni preukázania nadobudnutia účinnosti zmluvy o úvere;

- (h) odplatu za zabezpečenie protestu zmenky - v deň vykonania protestu zmenky, najneskôr v lehote uvedenej vo výzve Veriteľa na zaplatenie odplaty;
- (i) odplatu za vedenie úverového účtu - mesačne vždy v 25. deň kalendárneho mesiaca, pričom ak tento deň pripadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok, vtedy v najbližší predchádzajúci pracovný deň);
- (j) odplatu za zmenu/doplnenie zmluvy o úvere z podnetu klienta dodatkom, ako aj zmeny v dokumentoch súvisiacich so zmluvou o úvere - v deň uzavretia príslušného dodatku k zmluve o úvere/v deň vykonania zmeny v dokumentoch súvisiacich so zmluvou o úvere, najneskôr v tretí pracovný deň nasledujúci po dni uzavretia tohto dodatku/dni vykonania zmeny;
- (k) odplatu za zaslanie každej upomienky o nezaplatení dlžnej sumy, resp. o neplnení akejkoľvek zmluvnej podmienky - v deň odoslania upomienky.

Pokiaľ Dlžník vykonáva platbu poplatku/odplaty inak ako započítaním/inkasom z Bežného účtu, je povinný identifikovať takúto platbu aj uvedením konštantného symbolu tak, ako je uvedené v článku 17. nižšie.

Dlžník bol v plnom rozsahu oboznámený s Cenníkom Veriteľa platným v čase uzavretia zmluvy o úvere, čo potvrdzuje svojím podpisom na zmluve o úvere. Dlžník výslovne súhlasí s tým, že každá zmena v Cenníku Veriteľa bude pre neho v celom rozsahu záväzná jej vyvesením v obchodných priestoroch Veriteľa, ako keby svoj súhlas s takou zmenou vyjadril výslovne. V prípade rozporu medzi ustanoveniami Cenníka Veriteľa a ustanoveniami zmluvy o úvere je rozhodujúce to, čo je uvedené v zmluve o úvere. Okrem toho sa Dlžník zaväzuje zaplatiť Veriteľovi náhradu všetkých účelne a preukázateľne vynaložených výdavkov, ktoré Veriteľovi vzniknú v súvislosti s uplatňovaním jeho nárokov zo zmluvy o úvere.

12. SĽUB ODŠKODNENIA A REFINANČNÉ NÁKLADY

Dlžník dáva Veriteľovi sľub odškodnenia a zaväzuje sa, že nahradí Veriteľovi na jeho požiadanie (a) škodu, ktorá mu vznikne z toho, že Veriteľ uzavrel zmluvu o úvere a s ňou súvisiace dokumenty, a (b) všetky náklady, ktoré Veriteľ účelne a preukázateľne vynaloží v súvislosti so zmluvou o úvere a s ňou súvisiacimi dokumentmi v dôsledku prijatia alebo zmeny akýchkoľvek právnych predpisov alebo opatrení, nariadení alebo rozhodnutí akéhokoľvek orgánu dohľadu nad Veriteľom alebo zmeny v ich interpretácii alebo aplikácii po dni uzavretia zmluvy o úvere, vrátane akýchkoľvek povinných nákladov, rezerv alebo požiadaviek na kapitálovú primeranosť.

Pre účely sľubu odškodnenia Dlžník potvrdzuje Veriteľovi, že na základe svojej žiadosti ho požiadal, aby s Dlžníkom uzavrel zmluvu o úvere a s ňou súvisiace dokumenty, k čomu Veriteľ nebol povinný.

- (a) V prípade, že peňažné prostriedky alebo ich časť, ktoré boli Dlžníkovi poskytnuté ako termínovaný úver s pohyblivou úrokovou sadzbou, Dlžník vráti skôr ako bola dohodnutá doba splatnosti, zaväzuje sa Dlžník zaplatiť Veriteľovi aj časťku refinančných nákladov (ďalej len „Refinančné náklady“), ktoré po zohľadnení dohodnutého spôsobu

splácania úveru Veriteľ určí vychádzajúc najmä z kladného rozdielu medzi: (I+III) - (II + IV), pričom:

„I“ je časťka úrokov zo sumy predčasnej splátky, ktorú časťku by bol Veriteľ získal za obdobie: odo dňa úhrady predčasnej splátky do konca práve prebiehajúceho Úrokového obdobia v prípade, ak by došlo k splateniu termínovaného úveru alebo jeho časti v posledný deň vtedy prebiehajúceho Úrokového obdobia; vypočítaná na základe úrokovej sadzby: uvedenej v zmluve o úvere a stanovenej dva Pracovné dni pred začiatkom toho prebiehajúceho Úrokového obdobia, počas ktorého bola predčasná splátka vykonaná, zníženej o sumu marže; a

„II“ je časťka úrokov, ktoré by bol Veriteľ získal reinvestovaním sumy predčasnej splátky za obdobie: odo dňa úhrady predčasnej splátky do konca vtedy práve prebiehajúceho Úrokového obdobia; za trhovú sadzbu, pričom trhovú sadzbou pre obdobie (odo dňa úhrady predčasnej splátky - do konca vtedy práve prebiehajúceho Úrokového obdobia) je sadzba: EURIBOR vyhlasovaná v rozhodujúci deň (ďalej len **Rozhodujúci deň**), ktorým je v tomto prípade deň, ktorý dva Pracovné dni predchádza dňu predčasnej splátky; pričom tento EURIBOR je vyhlásený pre obdobie v dĺžke (odo dňa predčasnej splátky - do konca prebiehajúceho Úrokového obdobia); a pokiaľ pre také obdobie v Rozhodujúci deň nie je taký EURIBOR vyhlasovaný, potom sa použije sadzba vypočítaná metódou lineárnej interpolácie medzi tými dvoma hodnotami EURIBORu vyhlasovanými v Rozhodujúci deň - pre to najbližšie kratšie a to najbližšie dlhšie obdobie, na ktoré tento EURIBOR vyhlasovaný je;

„III“ je časťka úrokov zo sumy predčasnej splátky; za obdobie odo dňa úhrady predčasnej splátky do Konečného dňa splatnosti termínovaného úveru; vypočítaná na základe úrokovej sadzby vo výške Likviditnej prémie, ktorá predstavuje kladný rozdiel medzi tou úrokovou sadzbou, za ktorú by bol Veriteľ v deň ktorý dva Pracovné dni predchádza prvému Dňu poskytnutia peňažných prostriedkov, získal zdroje na poskytnutie úveru na dobu do Konečného dňa splatnosti na báze pohyblivej úrokovej sadzby - a sadzbou, ktorú v deň ktorý dva Pracovné dni predchádzal prvému Dňu poskytnutia peňažných prostriedkov, mal: zodpovedajúci EURIBOR, (zodpovedajúci = stanovený pre obdobie rovnakej dĺžky ako bola jeho dĺžka uvedená v zmluve o úvere); a

„IV“ je časťka úrokov zo sumy predčasnej splátky; za obdobie odo dňa úhrady predčasnej splátky do Konečného dňa splatnosti termínovaného úveru; vypočítaná na základe úrokovej sadzby vo výške Likviditnej prémie, ktorá predstavuje kladný rozdiel medzi tou úrokovou sadzbou, za ktorú by bol Veriteľ v deň ktorý dva Pracovné dni predchádzal dňu predčasnej splátky, získal zdroje na poskytnutie úveru na dobu do Konečného dňa splatnosti na báze pohyblivej úrokovej sadzby - a sadzbou, ktorú v deň ktorý dva Pracovné dni predchádzal dňu predčasnej splátky, mal: zodpovedajúci EURIBOR, (zodpovedajúci = stanovený pre obdobie rovnakej dĺžky ako bola jeho dĺžka uvedená v zmluve o úvere).

- (b) V prípade, že peňažné prostriedky alebo ich časť, ktoré boli Dlžníkovi poskytnuté ako termínovaný úver s fixnou úrokovou sadzbou, Dlžník vráti skôr ako bola dohodnutá doba splatnosti, zaväzuje sa Dlžník zaplatiť Veriteľovi aj časťku refinančných nákladov (ďalej len „Refinančné náklady“), ktoré po zohľadnení dohodnutého spôsobu splácania úveru Veriteľ určí vychádzajúc najmä z kladného rozdielu medzi: (I+III) - (II + IV), pričom:

„I“ je časťka úrokov zo sumy predčasnej splátky, ktorú časťku by bol Veriteľ získal za obdobie: odo dňa úhrady

predčasnej splátky do Konečného dňa splatnosti v prípade, ak by došlo k splateniu termínovaného úveru v Konečný deň splatnosti, vypočítaná na základe úrokovej sadzby: vyhlásanej v Rozhodujúci deň, ktorým je v tomto prípade deň, ktorý dva Pracovné dni predchádza prvému Dňu poskytnutia peňažných prostriedkov; a to sadzba pre obdobie v dĺžke od prvého Dňa poskytnutia do Konečného dňa splatnosti, pričom sa použije sadzba:

alebo sadzba EURIBOR pre krátke úvery (t.j. pokiaľ doba od prvého Dňa poskytnutia do Konečného dňa splatnosti je najviac 1 rok); alebo sadzba EURAB3EIRS pre dlhé úvery (t.j. pokiaľ doba od prvého Dňa poskytnutia do Konečného dňa splatnosti je dlhšia ako 1 rok); avšak pokiaľ v Rozhodujúci deň - nie je pre obdobie v dĺžke od prvého Dňa poskytnutia do Konečného dňa splatnosti - vyhlasovaná žiadna taká sadzba, potom sa použije sadzba vypočítaná metódou lineárnej interpolácie medzi tými dvoma hodnotami príslušného EURIBORu/EURAB3EIRSu vyhlasovanými v Rozhodujúci deň - pre to najbližšie kratšie a to najbližšie dlhšie obdobie, na ktoré EURIBOR/ EURAB3EIRS vyhlasovaný je;

„II“ je čiastka úrokov, ktoré by bol Veriteľ získal reinvestovaním sumy predčasnej splátky na medzibankovom trhu za obdobie: odo dňa úhrady predčasnej splátky do Konečného dňa splatnosti v prípade, ak by došlo k splateniu termínovaného úveru v Konečný deň splatnosti; vypočítaná na základe úrokovej sadzby: vyhlásanej v Rozhodujúci deň, ktorým je v tomto prípade deň, ktorý dva Pracovné dni predchádza dňu predčasnej splátky; a to sadzba pre obdobie v dĺžke odo dňa úhrady predčasnej splátky do Konečného dňa splatnosti, pričom sa použije sadzba:

alebo sadzba EURIBOR pre krátke úvery (t.j. pokiaľ doba odo dňa predčasnej splátky do Konečného dňa splatnosti je najviac 1 rok); alebo sadzba EURAB3EIRS pre dlhé úvery (t.j. pokiaľ doba odo dňa predčasnej splátky do Konečného dňa splatnosti je dlhšia ako 1 rok); avšak pokiaľ v Rozhodujúci deň - nie je pre obdobie v dĺžke odo dňa predčasnej splátky do Konečného dňa splatnosti - vyhlasovaná žiadna taká sadzba, potom sa použije sadzba vypočítaná metódou lineárnej interpolácie medzi tými dvoma hodnotami príslušného EURIBORu/EURAB3EIRSu vyhlasovanými v Rozhodujúci deň - pre to najbližšie kratšie a to najbližšie dlhšie obdobie, na ktoré EURIBOR/ EURAB3EIRS vyhlasovaný je;

„III“ je čiastka úrokov zo sumy predčasnej splátky, ktorú čiastku by bol Veriteľ získal za obdobie: odo dňa úhrady predčasnej splátky do Konečného dňa splatnosti v prípade, ak by došlo k splateniu termínovaného úveru v Konečný deň splatnosti, vypočítaná na základe úrokovej sadzby vo výške Likviditnej premie, ktorá predstavuje kladný rozdiel medzi tou úrokovou sadzbou, za ktorú by Veriteľ v Rozhodujúci deň, ktorým je v tomto prípade deň, ktorý dva Pracovné dni predchádza prvému Dňu poskytnutia peňažných prostriedkov, získal zdroje na poskytnutie úveru na dobu do Konečného dňa splatnosti na báze fixnej úrokovej sadzby - a sadzbou, ktorú v deň, ktorý dva Pracovné dni predchádzal prvému Dňu poskytnutia peňažných prostriedkov, mal pre obdobie v dĺžke odo Dňa poskytnutia do Konečného dňa splatnosti:

alebo EURIBOR pre krátke úvery (t.j. pokiaľ doba od prvého Dňa poskytnutia do Konečného dňa splatnosti je najviac 1 rok); alebo sadzba EURAB3EIRS pre dlhé úvery (t.j. pokiaľ doba od prvého Dňa poskytnutia do Konečného dňa splatnosti je dlhšia ako 1 rok); avšak pokiaľ v Rozhodujúci deň - nie je pre obdobie v dĺžke od prvého Dňa poskytnutia do Konečného dňa splatnosti - vyhlasovaná žiadna taká

sadzba, potom sa použije sadzba vypočítaná metódou lineárnej interpolácie medzi tými dvoma hodnotami príslušného EURIBORu/ EURAB3EIRSu vyhlasovanými v Rozhodujúci deň - pre to najbližšie kratšie a to najbližšie dlhšie obdobie, na ktoré EURIBOR/ EURAB3EIRS vyhlasovaný je; a

„IV“ je čiastka úrokov zo sumy predčasnej splátky, ktorú čiastku by bol Veriteľ získal za obdobie: odo dňa úhrady predčasnej splátky do Konečného dňa splatnosti v prípade, ak by došlo k splateniu termínovaného úveru v Konečný deň splatnosti, vypočítaná na základe úrokovej sadzby vo výške Likviditnej premie, ktorá predstavuje kladný rozdiel medzi tou úrokovou sadzbou, za ktorú by bol Veriteľ získal zdroje na poskytnutie úveru na obdobie do Konečného dňa splatnosti na báze fixnej úrokovej sadzby, v deň, ktorý dva Pracovné dni predchádza dňu vykonania predčasnej splátky - a sadzbou, ktorú v čase vykonania predčasnej splátky mal pre obdobie v dĺžke odo dňa predčasnej splátky do Konečného dňa splatnosti, zodpovedajúci:

alebo EURIBOR pre krátke úvery (t.j. pokiaľ doba odo dňa úhrady predčasnej splátky do Konečného dňa splatnosti je najviac 1 rok); alebo sadzba EURAB3EIRS pre dlhé úvery (t.j. pokiaľ doba odo dňa úhrady predčasnej splátky do Konečného dňa splatnosti je dlhšia ako 1 rok); avšak pokiaľ v Rozhodujúci deň - nie je pre obdobie v dĺžke odo dňa úhrady predčasnej splátky do Konečného dňa splatnosti - vyhlasovaná žiadna taká sadzba, potom sa použije sadzba vypočítaná metódou lineárnej interpolácie medzi tými dvoma hodnotami príslušného EURIBORu/EURAB3EIRSu vyhlasovanými v Rozhodujúci deň - pre to najbližšie kratšie a to najbližšie dlhšie obdobie, na ktoré EURIBOR/ EURAB3EIRS vyhlasovaný je.

(c) V prípade úveru poskytnutého v inej mene ako EUR vykoná Veriteľ výpočet výšky Refinančných nákladov za obdobných podmienok.

(d) Záväzkom zaplatiť Refinančné náklady nie je dotknutý záväzok Dlžníka zaplatiť odplatu za predčasné splatenie termínovaného úveru, pokiaľ bola taká odplata v zmluve o úvere dohodnutá. Veriteľ poskytne Dlžníkovi na jeho požiadanie informáciu o výške Refinančných nákladov, náhradu ktorých žiada, ako aj informáciu o výpočte tejto čiastky. Dlžník je povinný zaplatiť Veriteľovi Refinančné náklady vo výške ako vypočíta Veriteľ, a so splatnosťou v deň úhrady predčasnej splátky, pokiaľ Veriteľ neurčí splatnosť na neskôr.

13. ZMENA STRÁN

Dlžník nemôže postúpiť ani previesť žiadne z práv, ktoré mu vyplývajú zo zmluvy o úvere alebo z dokumentu s ňou súvisiaceho ani previesť žiadnu povinnosť, ktorá mu vyplýva zo zmluvy o úvere alebo z dokumentu s ňou súvisiaceho, na žiadnu inú osobu s výnimkou prípadu, ak k tomu dal Veriteľ predchádzajúci písomný súhlas. Pre účely ustanovenia § 151d Občianskeho zákonníka sú všetky práva Dlžníka vyplývajúce zo zmluvy o úvere alebo z dokumentu s ňou súvisiaceho neprevoditeľné.

Dlžník výslovne súhlasí s tým, že Veriteľ môže kedykoľvek a bez jeho ďalšieho súhlasu postúpiť alebo previesť ktorékoľvek z Veriteľových práv (vrátane ktorékoľvek z jeho pohľadávok) vyplývajúce zo zmluvy o úvere alebo z dokumentu s ňou súvisiaceho a kedykoľvek previesť ktorúkoľvek povinnosť, ktorá mu vyplýva zo zmluvy o úvere alebo z dokumentu s ňou súvisiaceho, na inú osobu.

Dlžník výslovne súhlasí s tým, že Veriteľ môže kedykoľvek a bez ďalšieho súhlasu Dlžníka použiť ktorékoľvek z Veriteľových

práv (vrátane ktorejkoľvek z jeho pohľadávok) vyplývajúcich zo zmluvy o úvere alebo z dokumentu s ňou súvisiaceho ako zabezpečenie záväzku Veriteľa. Dlížnik ďalej výslovne súhlasí s každou zmenou v osobe oprávnenej zo zmluvy o úvere alebo z dokumentu s ňou súvisiaceho, ku ktorej by došlo v dôsledku uplatnenia práv z takéhoto zabezpečenia.

Zmena v osobe Veriteľa alebo nadobudnutie ktoréhokoľvek práva alebo povinnosti zo zmluvy o úvere alebo z dokumentu s ňou súvisiaceho bude voči Dlížnikovi účinná momentom doručenia oznámenia o tejto zmene Dlížnikovi Veriteľom alebo momentom preukázania takej zmeny Dlížnikovi inou osobou, podľa toho, ktorý moment nastane skôr. Zmena v osobe Veriteľa ani nadobudnutie ktoréhokoľvek práva alebo povinnosti zo zmluvy o úvere alebo z dokumentu s ňou súvisiaceho od Veriteľa, ku ktorej dôjde v súlade s vyššie uvedeným nevyžaduje uzavretie žiadneho dodatku k žiadnemu dokumentu.

14. DORUČOVANIE A SPÔSOB KOMUNIKÁCIE

Akákoľvek Korešpondencia musí byť realizovaná v písomnej (nie audio) podobe, za ktorú je považovaná ktorákoľvek z nasledovných troch foriem vyhotovenia Korešpondencie, jej podpisovania a spôsobov jej doručenia, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak:

- (a) alebo ako Listinný dokument, pričom Listinný dokument sa bude považovať za doručený (1) v deň doručenia zásielky, ak bola zásielka doručená osobne alebo kuriérnou službou, alebo (2) v deň doručenia zásielky, najneskôr však o 10:00 hod. tretí Pracovný deň nasledujúci po dni podania zásielky, ak bola zásielka poslaná poštou, a to na adresu sídla alebo miesta podnikania príslušnej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví zmluvy o úvere, alebo iné adresy, ktoré si zmluvné strany navzájom oznámia podľa tohto článku; pričom pre účely Listinného dokumentu sa za osoby oprávnené konať a podpisovať za Dlížnika dokument Korešpondencie - považujú aj osoby uvedené v zmluve o úvere (príloha Špecifické podmienky článok Oprávnené osoby);
- (b) alebo ako Elektronický dokument vyhotovený a doručovaný len elektronicky, pri využívaní služby Nonstop banking, podpisovaný výhradne Bezpečnostným prvkom, ak spôsob podpisovania Bezpečnostným prvkom Veriteľ požaduje;
- (c) alebo ako Elektronický dokument vyhotovený a doručovaný len elektronicky, v prostredí a prostredníctvom služby Biznis zóna, za dohodnutých podmienok, podpisovaný výhradne Kvalifikovaným elektronickým podpisom, pokiaľ za Dlížnika konajú a podpisujú osoby oprávnené touto elektronickou formou za Dlížnika konať a podpisovať (tzv. Používatelia pre Biznis zónu).
- (d) Zaradenie osoby do zoznamu Použíateľov v službe Biznis zóna, ani uvedenie takejto osoby v prílohe Špecifické podmienky v článku Oprávnené osoby - nie je považované za splnomocnenie podpísať/uzavrieť za Dlížnika - ani zmluvu o úvere ani jej dodatky/zmeny. Veriteľ je oprávnený, nie však povinný, uznať za Elektronický dokument doručovaný v rámci služby Biznis zóna aj taký Elektronický dokument, ktorý za Dlížnika nie je podpísaný Kvalifikovaným elektronickým podpisom.
- (e) Pokiaľ služba Nonstop banking alebo služba Biznis zóna - alebo aj iná obdobná služba, ktorá ju nahradí - prestane byť z akýchkoľvek dôvodov - Dlížnikovi poskytovaná, zmluvné strany doručujú a komunikujú prostredníctvom Listinných dokumentov popísaných pod písm. (a) vyššie.
- (f) Bez ohľadu na vyššie uvedené, zmluvné strany sa dohodli,

že dokumenty Odkladacích podmienok Dlížnik doručuje prípadne zabezpečuje ich doručenie Veriteľovi inou treťou osobou - ako Listinné dokumenty, pokiaľ Veriteľ nebude výslovne súhlasiť inak.

(g) Pokiaľ je medzi zmluvnými stranami pre niektoré presne určené dokumenty, oznámenia, žiadosti alebo inú korešpondenciu spôsob doručenia e-mailom výslovne dohodnutý (napr. dokumenty podľa bodu 8.1 tejto prílohy), potom platí, že sa takýto dokument, oznámenie, žiadosť alebo iná formálna korešpondencia považujú za doručené v deň odoslania e-mailu, ak bol e-mail odoslaný na e-mailovú adresu druhej zmluvnej strany do 16:00 v ktorýkoľvek Pracovný deň, v ostatných prípadoch sa považuje e-mail za doručený až v Pracovný deň najbližšie nasledujúci po dni odoslania e-mailu, to všetko vždy len za predpokladu, že príjemca e-mailovej správy potvrdí prijatie e-mailovej správy odoslaním potvrdzujúcej e-mailovej správy odosielateľovi e-mailovej správy. Zmluvné strany si posielajú v dohodnutých prípadoch e-mail na e-mailovú adresu uvedenú v zmluve o úvere alebo v súvisiacom dokumente, prípadne na e-mailovú adresu uvedenú v oznámení o adrese (o zmene adresy) príslušnej zmluvnej strany, ktoré je doručené druhej zmluvnej strane.

(h) Pri komunikácii medzi Veriteľom a treťou osobou (najmä Ručiteľom), je vždy len so súhlasom zúčastnených strán, možné pri dohodnutých dokumentoch ich vyhotovenie, podpisovanie Kvalifikovaným elektronickým podpisom a ich vzájomné doručovanie - za primerane obdobných podmienok ako sú uvedené pre Elektronický dokument podľa bodu pod písm. (c) vyššie, a to aj mimo služby Biznis zóna, pokiaľ sú pre takýto spôsob komunikácie vytvorené technické a iné nevyhnutné predpoklady.

(i) Pokiaľ je medzi zmluvnými stranami pre niektoré dokumenty, oznámenia, žiadosti alebo inú korešpondenciu spôsob doručenia e-mailom výslovne dohodnutý, potom platí, že sa takýto dokument, oznámenie, žiadosť alebo iná formálna korešpondencia považujú za doručené v deň odoslania e-mailu, ak bol e-mail odoslaný na emailovú adresu druhej zmluvnej strany do 16:00 v ktorýkoľvek Pracovný deň, v ostatných prípadoch sa považuje e-mail za doručený až v Pracovný deň najbližšie nasledujúci po dni odoslania e-mailu, to všetko vždy len za predpokladu, že príjemca emailovej správy potvrdí prijatie emailovej správy odoslaním potvrdzujúcej emailovej správy odosielateľovi emailovej správy. Zmluvné strany si posielajú v dohodnutých prípadoch e-mail na e-mailovú adresu uvedenú v zmluve o úvere alebo v súvisiacom dokumente, prípadne na e-mailovú adresu uvedenú v oznámení o adrese (o zmene adresy) príslušnej zmluvnej strany, ktoré je doručené druhej zmluvnej strane.

15. BANKOVÉ TAJOMSTVO A MLČANLIVOSŤ

Veriteľ je viazaný ustanoveniami právnych predpisov zabezpečujúcich ochranu bankového tajomstva a oprávnený využiť každú výnimku poskytnutú týmito predpismi. Dlížnik dáva Veriteľovi výslovný súhlas s poskytnutím informácií tvoriacich predmet bankového tajomstva, ktoré sa ho týkajú (vrátane kópie zmluvy o úvere a každého s ňou súvisiacich dokumentov):

- (a) odborným poradcom Veriteľa (vrátane právnych, účtovných, daňových a iných poradcov), ktorí sú buď viazaní všeobecnou profesionálnou povinnosťou mlčanlivosti alebo ak sa voči Veriteľovi zaviazali povinnosťou mlčanlivosti;
- (b) pre účely akéhokoľvek súdneho, rozhodcovského, správneho alebo iného konania, ktorého je Veriteľ

účastníkom;

- (c) osobe, ktorá sa na základe rokovania alebo inej komunikácie s Veriteľom môže stať oprávnenou alebo povinnou zo zmluvy o úvere alebo s ňou súvisiaceho dokumentu, ak sa takáto osoba voči Veriteľovi zaviazala povinnosťou mlčanlivosti;
- (d) osobe, s ktorou Veriteľ rokuje o uzatvorení zmluvy o zabezpečovacom prevode akéhokoľvek práva Veriteľa zo zmluvy o úvere alebo zo súvisiaceho dokumentu, alebo s ktorou Veriteľ rokuje o zabezpečení postúpením akejkoľvek pohľadávky Veriteľa, ktorá vyplýva zo zmluvy o úvere alebo zo súvisiaceho dokumentu, alebo osobe, s ktorou Veriteľ takú zmluvu (alebo iné podobné dojednanie) už uzatvoril;
- (e) osobe, s ktorou Veriteľ rokuje o uzatvorení zmluvy o postúpení pohľadávky zo zmluvy o úvere alebo zo súvisiaceho dokumentu, alebo postupníkovi, na ktorého Veriteľ takúto pohľadávku už previedol;
- (f) osobe, ktorá pre Veriteľa spracúva dáta, ako aj subjektu, ktorý je uvedený na webovom sídle Veriteľa v zozname sprostredkovateľov, ak sa takáto osoba voči Veriteľovi zaviazala povinnosťou mlčanlivosti;
- (g) Veriteľovej Ovládanej osobe, Veriteľovej Ovládajúcej osobe, osobe, vo vzťahu ku ktorej má Veriteľova Ovládajúca osoba postavenie Ovládanej osoby alebo podobné postavenie a osobe, v ktorej má Veriteľova Ovládajúca osoba postavenie Ovládajúcej osoby alebo podobné postavenie;
- (h) pre účely zverejnenia zmluvy o úvere a s ňou súvisiacich dokumentov v Obchodnom vestníku podľa § 5a ods.(6) Zákona o slobode informácií v prípade, ak podľa cit. zákona ide o povinne zverejňované zmluvy;
- (i) ak je poskytnutie informácie vyžadované od Veriteľa právnymi predpismi alebo je nevyhnutné na plnenie zmluvy o úvere.

Dlžník sa zaväzuje zachovať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach súvisiacich s uzavretím zmluvy o úvere a s ňou súvisiacich dokumentov s výnimkou nasledujúcich prípadov:

- (a) ak je poskytnutie informácie vyžadované od Dlžníka právnymi predpismi;
- (b) ak je informácia poskytnutá odborným poradcom Dlžníka (vrátane právnych, účtovných, daňových a iných poradcov), ktorí sú buď viazaní všeobecnou profesionálnou povinnosťou mlčanlivosti alebo ak sa voči Dlžníkovi zaviazali povinnosťou mlčanlivosti;
- (c) pre účely akéhokoľvek súdneho, rozhodcovského, správneho alebo iného konania, ktorého je Dlžník účastníkom; a ak je informácia poskytnutá s predchádzajúcim písomným súhlasom Veriteľa.

Osobné údaje osôb konajúcich pri uzavretí zmluvy o úvere môžu byť z dôvodu riadenia rizík konsolidovaného celku spoločne so zmluvnou dokumentáciou poskytnuté iným subjektom v rámci skupiny/konsolidovaného celku ISP Group. Viac informácií o spracúvaní osobných údajov na www.vub.sk.

16. ZAPOČÍTANIE Z BEŽNÉHO ÚČTU VEDENÉHO U VERITEĽA

- (a) Dlžník výslovne súhlasí s tým, že Veriteľ môže kedykoľvek započítať svoju splatnú pohľadávku alebo jej časť, ktorú má voči Dlžníkovi na základe zmluvy o úvere alebo dokumentu s ňou súvisiaceho proti akejkoľvek pohľadávke, ktorú má

Dlžník voči Veriteľovi (vrátane pohľadávky z akéhokoľvek účtu vedeného Veriteľom), bez ohľadu na to, či je táto pohľadávka Dlžníka voči Veriteľovi v čase započítania splatná alebo nie. Ak sú započítavané pohľadávky určené v rôznych menách, Veriteľ je oprávnený pre účely započítania prepočítať čiastku ktorejkoľvek pohľadávky do meny druhej pohľadávky, pričom použije výmenný kurz devíza-nákup (v prípade ak je menou úveru euro) alebo výmenný kurz devíza-predaj (v prípade ak je menou úveru mena iná ako euro), ktorý v čase prepočítania bežne používa pri svojich menových obchodoch s tými istými menami. V prípade započítania medzi pohľadávkami v rôznych menách, oboch odlišných od euro, použije Veriteľ prepočet cez menu euro výmenným kurzom devíza nákup a následne výmenný kurz devíza predaj, ktorý v čase prepočítania bežne používa pri svojich menových obchodoch s tými istými menami.

- (b) V prípade, že Dlžník má vedený Bežný účet u Veriteľa, Dlžník na tomto svojom Bežnom účte (pokiaľ sa s Veriteľom nedohodne výslovne na inom svojom účte) v čase splatnosti akejkoľvek čiastky istiny, odplaty, úroku alebo iného príslušenstva podľa zmluvy o úvere, zabezpečí dostatok peňažných prostriedkov na to, aby Veriteľ mohol vykonať započítanie, a v takomto prípade Veriteľ započítanie vykoná, pričom ak deň splatnosti akejkoľvek čiastky nie je Pracovným dňom, Veriteľ vykoná účtovnú operáciu započítania až v najbližšie nasledujúci Pracovný deň (v prípade termínovaného alebo revolvingového úveru) prípadne v najbližšie predchádzajúci Pracovný deň (v prípade kontokorentného úveru), vždy však s valútou dňa splatnosti; tým nie je dotknuté právo Veriteľa domáhať sa zaplatenia dlžnej čiastky akýmkoľvek iným spôsobom.

- (c) V prípade, ak v dobe kedykoľvek počnúc dňom splatnosti akejkoľvek čiastky úroku, odplaty, alebo iného príslušenstva, súvisiacej s peňažnými prostriedkami poskytnutými ako kontokorentný úver, alebo akejkoľvek čiastky, ktorú je Veriteľ oprávnený účtovať na ťarchu Bežného účtu vedeného u Veriteľa na základe akejkoľvek inej dohody medzi Veriteľom a Dlžníkom, nebude na Bežnom účte vedenom u Veriteľa dostatok peňažných prostriedkov na to, aby Veriteľ mohol vykonať započítanie, Dlžník dáva týmto Veriteľovi pokyn, aby Veriteľ takúto splatnú a nezaplatenú čiastku zaúčtoval na ťarchu Bežného účtu vedeného u Veriteľa, a to aj v prípade, ak by po zaúčtovaní čiastka záporného zostatku na Bežnom účte prevýšila limit celkovej výšky kontokorentného úveru pre príslušné obdobie stanovené v zmluve o úvere. Ak je takáto splatná a nezaplatená čiastka určená v inej mene ako je mena, v ktorej je vedený Bežný účet, Veriteľ je pre účely zaúčtovania podľa predchádzajúcej vety oprávnený vykonať prepočítanie podľa odseku (a) vyššie. Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností, Dlžník výslovne súhlasí s tým, že zaúčtovanie akejkoľvek splatnej a nezaplatenej čiastky na Bežný účet podľa tohto odseku je (i) v rozsahu limitu celkovej výšky kontokorentného úveru pre príslušné obdobie stanovené v zmluve o úvere poskytnutím peňažných prostriedkov podľa zmluvy o úvere, a (ii) v rozsahu, v akom zaúčtovaná čiastka prevyšuje tento limit, nepovoleným prečerpaním na Bežnom účte vedenom u Veriteľa.

17. SEPA INKASO Z BEŽNÉHO ÚČTU VEDENÉHO V INEJ BANKE A INÉ PLATBY DLŽNÍKA NA ÚVEROVÝ ÚČET

- (a) V prípade, že Dlžník nemá vedený Bežný účet u Veriteľa, zaväzuje sa Dlžník mať vedený Bežný účet v inej banke, za súčasného splnenia všetkých nasledovných podmienok:
 - (i) Bežný účet Dlžníka vedený v inej banke je vedený v takej

banke, ktorá je aktívnym priamym účastníkom medzibankového platobného styku v rámci SEPA (Single Euro Payments Area) priestoru;

- (i) Dlžník dal - a nezrušil - Mandát na inkaso v SEPA zo svojho Bežného účtu v inej banke, v prospech Veriteľa, bez obmedzenia výšky inkasovanej sumy, s typom platby opakujúca sa platba, a splnil všetky ostatné podmienky potrebné na to, aby Veriteľ mohol vykonať SEPA inkaso podľa tohto článku 17. V prípade neskoršej zmeny (neaktuálnosti) ktoréhokoľvek z údajov uvedených v Mandáte na inkaso v SEPA, je Dlžník povinný bezodkladne dať nový Mandát na inkaso v SEPA s aktuálnymi údajmi (napr. v prípade zmeny referencie Mandátu, zmeny identifikátora Veriteľa ako príjemcu inkasa, v prípade zmeny čísla účtu Dlžníka, ktorého sa Mandát týka a pod.);

(ii) Bežný účet v inej banke je vedený v mene EUR.

- (b) Ak Dlžník chce pre účely tejto zmluvy o úvere zameniť Bežný účet v inej banke za iný Bežný účet vedený v inej banke, je oprávnený tak urobiť oznámením doručeným Veriteľovi aspoň 10 pracovných dní vopred, pričom sa zaväzuje zabezpečiť aj na aktuálnom zmenenom Bežnom účte splnenie všetkých podmienok uvedených v tomto článku písm. (a) vyššie,

- (c) Dlžník sa zaväzuje mať na svojom Bežnom účte v inej banke dostatok peňažných prostriedkov na to, aby Veriteľ mohol vykonať SEPA inkaso (i) za účelom splatenia akejkolvek čiastky úroku, úroku z omeškania, odplaty za rezervovanie neposkytnutých peňažných prostriedkov, odplaty za zaslanie každej upomienky o nezaplatení dlžnej čiastky, (ii) za účelom vrátenia poskytnutých peňažných prostriedkov (platby istiny), (iii) za účelom splatenia odplaty za vedenie úverového účtu podľa zmluvy o úvere, (iv) ako aj za účelom zaplatenia poisťného za poistenie schopnosti splácať úver spojené s rizikami kľúčovej osoby, podľa zmluvy o úvere, ak bolo poistenie dojednané. Ak Dlžník tento záväzok splnil, Veriteľ vykoná SEPA inkaso za účelom zaplatenia platieb uvedených v predchádzajúcej vete, tým však nie je dotknuté právo Veriteľa domáhať sa zaplatenia dlžnej čiastky akýmkoľvek iným spôsobom. Veriteľ a Dlžník súhlasia s tým, že pokiaľ sa až po tom, ako Veriteľ ku koncu mesiaca vyšle pravidelnú požiadavku na SEPA inkaso konkrétnej sumy úrokov (úrokov z omeškania/ odplaty za rezervovanie neposkytnutých peňažných prostriedkov), zmení výška úrokovej sadzby alebo sumy dlžnej istiny (ako údajov rozhodných pre výpočet úrokov/ úrokov z omeškania/ odplaty za rezervovanie neposkytnutých peňažných prostriedkov), prípadné nezrovnalosti (vzniknuté vzhľadom na nevyhnutný časový odstup medzi začiatkom a ukončením úkonu SEPA inkasa pri konkrétnej platbe), Veriteľ vysporiada pri najbližšej splátke úrokov/úrokov z omeškania/odplaty za rezervovanie neposkytnutých peňažných prostriedkov.

V prípade ak peňažné prostriedky podľa zmluvy o úvere budú prvýkrát poskytnuté koncom kalendárneho mesiaca, Veriteľ je oprávnený inkasovať prvú platbu úroku/odplaty za rezervovanie neposkytnutých peň. prostriedkov) SEPA inkasom, prípadne aj na konci najbližšie nasledujúceho kalendárneho mesiaca.

- (d) Ostatné peňažné záväzky Dlžníka zo zmluvy o úvere sa Dlžník zaväzuje platiť v prospech Úverového účtu s nasledovnou identifikáciou platby takto:

(i) odplatu za dojednanie záväzku (uzavretie zmluvy o úvere)/poplatok za poskytnutie úveru - s odporúčaným označením platby konštantným symbolom 0858;

(ii) odplatu za poskytnutie konsolidačného úveru v rámci

reštrukturalizácie (z podnetu Dlžníka) - s odporúčaným označením platby konštantným symbolom 0858;

(iii) všetky ostatné odplaty (napr. odplatu za navýšenie objemu úveru, odplatu za prolongáciu splátky úveru z podnetu klienta, odplatu za predčasné splatenie termínovaného úveru alebo jeho časti, odplatu za skrátenie konečnej splatnosti revolvingového úveru dodatkom k zmluve, odplatu za zmenu/doplnenie zmluvy o úvere z podnetu klienta dodatkom, odplatu za zmeny v dokumentoch súvisiacich so zmluvou o úvere - s odporúčaným označením platby konštantným symbolom 0898.

(e) Ak je akákoľvek platba súvisiaca so zmluvou o úvere vykonaná platbou z banky v niektorej z krajín zapojenej do SEPA, je Dlžník povinný uviesť variabilný symbol platby (ďalej aj **VS**) a špecifický symbol platby (ďalej aj **SS**) do poľa „Referencia platiteľa/Originator's Reference“, v štruktúre „/VS[N10]/SS[N10]“, pričom N10 znamená číselný údaj s desiatimi znakmi. V prípade, ak táto banka nespístupní pole „Referencia platiteľa/Originator's Reference“, je Dlžník povinný vyplniť VS a SS v poli „Referencia príjemcu/Remittance information“. Ak Dlžník nebude identifikovať platbu uvedeným spôsobom, platbu Veriteľ vráti vo výške zníženej o poplatky tejto banky. V prípade platieb vykonávaných z banky z krajiny nezapojenej do SEPA, je Dlžník povinný uviesť VS a SS ako „Referenciu príjemcu/ Remittance information“ v štruktúre („/VS[N10]/SS[N10]“), pričom N10 znamená číselný údaj s desiatimi znakmi.

(f) Ak je akákoľvek platba súvisiaca so zmluvou o úvere vykonaná platbou z banky v niektorej z krajín zapojenej do SEPA, Veriteľ odporúča, aby Dlžník uvádzal konštantný symbol (ďalej aj **KS**) v poli „Referencia platiteľa/Originator's Reference“, v odporúčanej štruktúre (napríklad „/KS[N4]“), pričom N4 znamená číselný údaj so štyrmi znakmi. V prípade, ak táto banka nespístupní pre Dlžníka pole „Referencia platiteľa/Originator's Reference“, Veriteľ odporúča vyplniť KS v poli „Referencia príjemcu/Remittance information“. V prípade platieb vykonávaných z krajín nezapojených do SEPA, Veriteľ odporúča uvádzať KS ako „Referenciu príjemcu/Remittance information“ v štruktúre (napríklad „/KS[N4]“), pričom N4 znamená číselný údaj so štyrmi znakmi.

18. ODDIELITEĽNOSŤ USTANOVENÍ A ĎALŠIE UBEZPEČENIA

Jednotlivé ustanovenia zmluvy o úvere a každého dokumentu s ňou súvisiaceho sú vymáhateľné nezávisle od seba a neplatnosť ktoréhokoľvek z nich nebude mať žiaden vplyv na platnosť ostatných ustanovení, s výnimkou prípadov, kedy je z dôvodu dôležitosti povahy alebo inej okolnosti týkajúcej sa takéhoto neplatného ustanovenia zjrejmé, že dané ustanovenie nemôže byť oddelené od ostatných príslušných ustanovení.

V prípade, že niektoré z uvedených ustanovení bude neplatné, pričom jeho neplatnosť bude spôsobená niektorou jeho časťou, bude dané ustanovenie platiť tak, ako keby bola predmetná časť vypustená a Veriteľ aj Dlžník sa zaväzujú zabezpečiť uskutočnenie všetkých krokov potrebných za tým účelom, aby boli v dotknutom ustanovení urobené také zmeny, aby bolo dotknuté ustanovenie platné a aby malo čo najviac podobné účinky ako pôvodné znenie dotknutého ustanovenia.

Dlžník potvrdzuje Veriteľovi a Veriteľ potvrdzuje Dlžníkovi, že uzavrel zmluvu o úvere a každý s ňou súvisiaci dokument s plným pochopením jeho podmienok a že druhá zmluvná strana v rámci rokovaní o zmluve o úvere ani iného s ňou súvisiaceho dokumentu ani pri jeho uzavretí neprevzala na seba žiaden

záväzok voči druhej zmluvnej strane, ktorý by nebol výslovne uvedený v zmluve o úvere alebo ktorý by nevyplýval zo zákona.

V prípade, že zmluva o úvere je v zmysle Zákona o slobode informácií č. 211/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou, je Dĺžnik uzatvorený s tým, že v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka môže takáto zmluva nadobudnúť účinnosť najskeôr v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia, a to bez ohľadu na splnenie odkladacích podmienok a aj keď sa zmluvné strany dohodli inak. Nadobudnutie účinnosti podľa predchádzajúcej vety sa týka aj dodatku k zmluve o úvere.

Dĺžnik berie na vedomie a súhlasí s tým, že Veriteľ si vyhradzuje právo odmietnuť vykonanie akéhokoľvek úkonu, pokynu, práva alebo povinnosti na základe alebo v súvislosti s akýmkoľvek Finančným dokumentom, ak zistí alebo nadobudne podozrenie, že daný úkon, pokyn, právo alebo povinnosť má akýkoľvek priamy alebo nepriamy súvis so Sankciou alebo Sankcionovanou osobou; alebo vykonanie daného úkonu, pokynu, práva alebo povinnosti by bolo v rozpore s internou politikou Veriteľa alebo ju Veriteľ vyhodnotí ako rizikovú z hľadiska možného ohrozenia záujmu na ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti, na ochrane pred daňovými únikmi, na udržaní alebo obnovení medzinárodného mieru a bezpečnosti, na ochrane základných ľudských práv a dobrých mravov alebo na boji proti terorizmu.

19. UZAVRETIE ZMLUVY O ÚVERE, JEJ ZMENY A ZMENY VŠEOBECNÝCH OBCHODNÝCH PODMIENOK PRE ÚVERY

Za riadne uzavretú sa zmluva o úvere, ale aj jej prípadné neskoršie zmeny a dodatky - považujú len vtedy, ak boli za Dĺžnika podpísané osobou/osobami riadne oprávnenými konať za Dĺžnika (najmä napr. konateľ, prokurista), a to bez ohľadu na to, či bola zmluva o úvere/jej zmeny a dodatky - vytvorená a doručovaná: (a) ako Elektronický dokument podľa článku 14. písm. (c) vyššie tejto prílohy *Všeobecné obchodné podmienky pre úvery*, alebo (b) ako Elektronický dokument podľa článku 14. písm. (b) vyššie tejto prílohy *Všeobecné obchodné podmienky pre úvery*, alebo (c) ako Listinný dokument, podľa článku 14. písm. (a) tejto prílohy *Všeobecné obchodné podmienky pre úvery*.

Zmeny a doplnky zmluvy o úvere môžu byť uskutočnené len formou písomného (nie audio) dodatku.

Veriteľ a Dĺžnik sa dohodli, že štruktúru a text prílohy zmluvy o úvere - *Vzor žiadosti o poskytnutie peňažných prostriedkov* - je Veriteľ oprávnený jednostranne zmeniť aj tak, že Dĺžnikovi doručí nový upravený text takejto prílohy, ktorý je následne Dĺžnik povinný použiť už pri svojej najbližšie nasledujúcej žiadosti o poskytnutie peňažných prostriedkov podľa takejto zmluvy o úvere.

K uzatváraniu zmluvy o úvere, prípadne jej dodatkov cez Prostriedky diaľkovej komunikácie dochádza len za predpokladu, že Dĺžnik s tým súhlasí. Podmienkou uzatvárania zmluvy o úvere, vrátenie jej dodatkov Prostriedkami diaľkovej komunikácie je mať zriadenú službu Biznis zóna/Nonstop banking a mať priradené Bezpečnostné prvky. Zrušením služieb Biznis zóna a Nonstop banking zo strany Dĺžnika alebo Veriteľa, nie je dotknutá platnosť ani účinnosť záväzkových vzťahov, ktoré už takýmto spôsobom platne vznikli.

Ak nie je dohodnuté medzi Veriteľom a Dĺžnikom inak, zmeny Všeobecných obchodných podmienok pre úvery sa vzťahujú len na zmluvu o úvere uzavretú po dni účinnosti príslušnej zmeny.

Veriteľ a Dĺžnik sa dohodli, že dokument *Všeobecné obchodné podmienky pre úvery* ako príloha konkrétnej zmluvy o úvere,

prípadne ako príloha príslušného Dodatku k zmluve o úvere, môže byť na výslovnú žiadosť Dĺžnika po uzavretí takejto zmluvy o úvere/prípadne po uzavretí príslušného Dodatku k zmluve o úvere, doručené zo strany Veriteľa Dĺžnikovi aj oddelene od zvyšnej časti zmluvy o úvere/resp. oddelene od zvyšnej časti príslušného Dodatku k zmluve o úvere, elektronicky emailom na adresu, ktorú Dĺžnik uvedie vo svojej osobitnej písomnej žiadosti. Doručenie prílohy *Všeobecné obchodné podmienky pre úvery* emailom Dĺžnik nie je povinný Veriteľovi potvrdzovať, pričom dokument takejto prílohy konkrétnej zmluvy o úvere - príslušné *Všeobecné obchodné podmienky pre úvery*, zašle Veriteľ Dĺžnikovi na jeho žiadosť kedykoľvek aj opakovane.

20. ROZHODNÉ PRÁVO A MOŽNOSŤ MIMOSÚDNEHO RIEŠENIA SPOROV

Zmluva o úvere sa riadi právnymi predpismi Slovenskej republiky s tým, že Veriteľ a Dĺžnik sa dohodli, že použitie akéhokoľvek ustanovenia ktoréhokoľvek právneho predpisu Slovenskej republiky, ktoré nie je kogentné, je výslovne vylúčené v rozsahu, v ktorom by jeho použitie mohlo meniť (či už úplne alebo čiastočne) význam, účel alebo interpretáciu ktoréhokoľvek ustanovenia zmluvy o úvere. Okrem toho sa Veriteľ a Dĺžnik dohodli, že ustanovenia § 361, § 500, § 503 ods.3, § 506 a § 507 Obchodného zákonníka sa na zmluvu o úvere nepoužijú. Pre odstránenie pochybností, Veriteľ má zachované všetky ďalšie práva, ktoré mu vyplývajú z právnych predpisov.

Akýkoľvek spor, nárok alebo rozpor vzniknutý zo zmluvy o úvere alebo v súvislosti s ňou (vrátane všetkých otázok týkajúcich sa jej existencie, platnosti alebo ukončenia) je možné riešiť aj v rozhodcovskom konaní alebo iným mimosúdnym riešením sporov, pokiaľ sa zmluvné strany tak výslovne dohodnú, to všetko v súlade s osobitnými predpismi, upravujúcimi rozhodcovské riešenie sporov alebo iné mimosúdne riešenie takýchto sporov - napr. zákon 244/2002 Z. z. o rozhodcovskom konaní v znení neskorších predpisov, zákon č. 420/2004 Z. z. o mediácii a o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Všeobecné obchodné podmienky pre úvery zo dňa 10.05.2026.