

**Dodatok č. 1
k zmluve
Zmluve o zriadení vecného bremena**

Obecný podnik Kúty, s.r.o.

Sídlo: Nám.Radlinského 981, 908 01 Kúty, Slovenská republika
IČO: 47 462 094
Zápis v OR: Okresný súd Trnava odd. Sro , vl.č. 33144/T
V zastúpení: Bc.Martin Ondriska, konateľ spoločnosti

(ďalej len „**Oprávnený z vecného bremena**“)

a

Obec Kúty

Sídlo: Nám. Radlinského 981, 908 01 Kúty, Slovenská republika
IČO: 00 309 672
V zastúpení: Ing.Branislav Vávra, starosta obce
(ďalej len „**Povinný z vecného bremena**“)

sa dohodli nasledovne:

Článok I

1.Horeuvedené zmluvné strany uzatvorili dňa 25.06.2025 Zmluvu o zriadení vecného bremena (ďalej len "Zmluva"). Zmluva bola zverejnená v súlade s osobitným predpisom dňa 25.06.2025.

2. Na základe rozhodnutia Okresného úradu Senica, katastrálneho odboru č. V2015/2025-1, ktorým tento prerušil konanie o návrhu na vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností podľa Zmluvy sa zmluvné strany dohodli na odstránení chyby v písaní (inej zrejmej nesprávnosti) uzatvorením tohto Dodatku č.1 k zmluve.

Článok II

Zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenie článku I.ods.1 Zmluvy sa mení a dopĺňa tak, že toto po tejto zmene znie nasledovne:

„1Oprávnený z vecného bremena je vlastníkom pozemku – parcel reg. C zapísaných na LV č.8960 pre k.ú. Kúty, obec Kúty, okres Senica vedenom Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom ako p.č. 1210/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 567 m/2 a p.č. 1210/16 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 523 m/2 ako aj rozostavanej stavby - Fitness -relax Kúty bez prideleného súpisného čísla umiestnenej na pozemku 1210/4 zapísanej rovnako na LV č. 8960, k.ú. Kúty,

obec Kúty, okres Senica vedenom Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom. (ďalej len „**Oprávnené nehnuteľnosti**“).

Článok III

Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú nezmenené.

Článok IV

1. Táto dohoda vo forme Dodatku č.1 k Zmluve nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia zmluvy v súlade s osobitným predpisom.

2. Táto dohoda je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Pre každú zo Zmluvných strán je určené jedno vyhotovenie, dve vyhotovenia budú použité pre účely konanie o vklade práva podľa Zmluvy do katastra nehnuteľností.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto zmluvy riadne a dôkladne prečítali, jeho obsahu porozumeli, že tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu prostú akýchkoľvek omylov, že túto zmluvu neuzatvárajú v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú podpismi osôb oprávnených v mene Zmluvných strán konať.

V Kútoch, dňa <i>16.12.2025</i>	V Kútoch dňa <i>16.12.2025</i>
Obecný podnik Kúty s.r.o. (Oprávnený z vecného bremena)	Obec Kúty (Povinný z vecného bremena)
..... Bc. Martin Ondriška konateľ Ing. Branislav Vávra starosta

Stamp: OBECNÝ PODNIK KÚTY, s.r.o. NÁM. RADLNSKÉHO 991, 908 01 KÚTY IČO 47462094 IČ DPH: SK2023926641 ②

Stamp: OBEC KÚTY